



Statutární město Ústí nad Labem

Magistrát města

Odbor městských organizací, strategického rozvoje a investic

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo

uzavřený dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Zastoupeno: PhDr. Ing. Petr Nedvědický, primátorem

IČ: 000 81 531

Osoba oprávněna jednat

ve věcech technických: [redacted] referent přípravy a realizace investic odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic Magistrátu města Ústí nad Labem

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „Objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. Sport-Technik Bohemia s.r.o.

zastoupená/ý: Michal Bohdanecký, jednatel

se sídlem: Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8

IČO: 49618555

DIČ: CZ49618555

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

Pověřená osoba k jednání: Michal Bohdanecký, jednatel

(dále jen „Zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 24. 1. 2024 v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku (dále jen „Dodatek“)

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 24. 1. 2024 smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo plnění podlimitní veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštětická, Ústí nad Labem“ ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30. 9. 2024, Dodatku č. 2 ze dne 5.11.2024 a Dodatku č. 3 ze dne 21.11.2024 (dále jen „Smlouva“).

2. Tento Dodatek je uzavřen mezi Objednatelům a Zhotovitelem z důvodu objektivních změn, které vznikly při plnění Smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku, a z důvodu nepřesností uvedených ve výkazu výměr, který byl součástí výběrového řízení na zhotovitele stavby.
3. Smluvní strany se po vzájemném jednání dohodly na uzavření tohoto Dodatku, jehož podstatou je změna ceny díla a záruční lhůty, a to v souvislosti s těmito skutečnostmi:
 - a) Vícepráce nebyly v požadovaném rozsahu zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o dílo, přičemž změna v osobě zhotovitele díla by nebyla možná z ekonomických důvodů, které by způsobili Objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů na dokončení díla s tím, že hodnota dodatečných prací nepřekročí v součtu 0,5 % původní hodnoty závazku vyplývající ze Smlouvy o dílo. Vícepráce jsou konkrétně vymezeny a oceněny ve změnovém listu č. 4, který je součástí tohoto Dodatku. Změna Smlouvy o dílo je provedena v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
 - b) Výkaz výměr, jenž byl součástí výběrového řízení na zhotovitele stavby, obsahoval nepřesnost v jednom z uložených vzorců a Zhotoviteli tak při ocenění výkazu výměr nebyly započteny do celkové ceny díla položky specifikované ve změnovém listu č. 4, jejichž celková hodnota činí 139 787,84 Kč vč. DPH.
 - c) Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že za neodstranitelné vady díla spočívající v nerovnoměrném zinkování ocelových konstrukcí oplocení a osvětlení a nerovnostech asfaltového povrchu in-line dráhy bude záruka na tyto práce a dodávky prodloužena o 12 měsíců, tudíž záruka na tyto části díla bude činit 72 měsíců. Zároveň byla za tyto vady Zhotovitelem Objednateli poskytnuta sleva z ceny díla ve výši 115 527,14 Kč.

II. Předmět

1. Smlouva se tímto Dodatkem mění tak, že Část V. odst. 1 nově zní:

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši:

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	25 659 805,81 Kč
DPH 21 %	5 388 559,22 Kč

Cena celkem včetně DPH	31 048 365,03 Kč
------------------------	------------------

(Slovy: „třicetjedenmiliónčtyřicet osmtisíc třistašedesát pět korun českých tři haléře“)

III. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v tomto Dodatku stanoveno jinak, ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Objednatel tímto potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou města usnesením č. 2065/71R/25 ze dne 14.4.2025.
3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je tato příloha:
 - Změnový list č. 4 včetně rozpočtu
4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne

Za Objednatele:

.....

PhDr. Ing. Petr Nedvědický

Primátor

Statutárního města Ústí nad Labem

V Ústí nad Labem dne

Za Zhotovitele:

.....

Michal Bohdanecký

Jednatel

Sport-Tehnik Bohemia s r. o.