

Obec Zabrušany

se sídlem : Zabrušany 1, 417 71 Zabrušany
IČ : 00266647
DIČ : CZ00266647
zastoupená starostou Ing. Vítězslavem Škuthanem,
dále jen **stavebník**

a

Ústecký kraj, IČ:70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02, Ústí nad Labem,
zastoupen hejtnanem Ústeckého kraje

v zastoupení: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace,

se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ : 417 03,
IČ : 00080837,
DIČ : CZ00080837,
bankovní spojení : KB Teplice, č.ú.: 78-7308630297/0100,
zastoupená: Ing. Markem Machem, pověřen řízením organizace
dále jen **vlastník pozemku**

uzavřeli dnešního dne tuto

s m l o u v u

o p r o v e d e n í s t a v b y n a p o z e m k u

I.

Ústecký kraj je vlastníkem a **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, má příslušnost hospodařit s majetkem Ústeckého kraje, a to:

- pozemek **p.č. 7/98 v k.ú. Želénky**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, zapsaný na **LV 511** u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice (dále jen „dotčený pozemek“). Dotčený pozemek je součástí komunikace č. III/25323a.
- pozemek **p.č. 663 v k.ú. Zabrušany**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, zapsaný na **LV 491** u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice (dále jen „dotčený pozemek“). Dotčený pozemek je součástí komunikace č. III/25323a.

II.

Vlastník pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy se zavazuje umožnit stavebníkovi provedení stavby: **„Výstavba chodníku podél silnice III/25323a, Zabrušany - Želénky“** na dotčených pozemcích. Dotčená část stavby je uvedena v zákresu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

III.

Pokud stavba dle čl. II. nebude zahájena nejpozději do 1 roku od podpisu této smlouvy, je vlastník pozemku oprávněn od této smlouvy odstoupit a je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že stavbou nebude dotčen pozemek uvedený v čl. I.

IV.

Stavebník se zavazuje:

- a) provést stavbu v souladu s vyjádřeními majetkového správce komunikace, Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace.
- b) po ukončení stavby provést na vlastní náklady její geodetické zaměření.
- c) v případě dočasného záboru uvést na své náklady dotčený pozemek do původního stavu dle podmínek stanovených při projednávání stavby ve všech stupních řízení, popř. nahradit škodu vzniklou v důsledku své činnosti na dotčeném pozemku,

- d) majetkoprávní vypořádání dotčeného pozemku bude provedeno nejpozději ke dni kolaudace stavby popř. vydání povolení k dočasnému užívání stavby. Majetkoprávní vypořádání bude provedeno formou darování dotčeného pozemku do vlastnictví stavebníka, za podmínky odsouhlasení jeho darování v Zastupitelstvu Ústeckého kraje

V.

Práva a povinnosti podle této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce účastníků.

VI.

- (1) Účastníci shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, její obsah je jim srozumitelný a považují jej za určitý, což stvrzují svými podpisy.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží stavebník a dva vlastník pozemku.
- (3) O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 133/10R/2025. ze dne 17.03. 2025 Usnesení tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- (4) Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Zastupitelstva obce Zabušany č.3/5/25 ze dne 7.4.2025 Příloha č. 3 této smlouvy.

Informace o zpracování osobních údajů: <http://www.susuk.cz/dokumenty>

V Dubí,dne

V Zabušanech, dne

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace
Ing. Marek Macho,
pověřen řízením organizace

Obec Zabušany
starosta Ing. Vítězslav Škuthan

Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu:

**Správa a údržba silnic ÚK,
příspěvková organizace
Gogolova 19, 400 04 Trmice**

Přílohy:

Příloha č. 1 – zakres stavbou dotčené části pozemku

Příloha č. 2 – usnesení Rady ÚK

Příloha č. 3 – usnesení Zastupitelstva obce Zabušany