

Naše čj.: SML/2018/0596/MJP/1
Naše sp. zn.: 18163/2018



Dodatek č. 1
ke SMLOUVĚ O PRÁVU PROVÉST STAVBU A
SMLOUVĚ O BUDOUCÍ SMLOUVĚ SMĚNNÉ č. SML/2018/0596/MJP

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi smluvními stranami:

Město Šumperk

se sídlem nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk

zastoupené 1. místostarostkou Mgr. Bc. Evou Kosteckou

IČO: 00303461

na straně druhé, jako stavebník a první budoucí směnitel (dále také jen „**stavebník**“ nebo „**první budoucí směnitel**“)

a

AGRITEC, výzkum, šlechtění a služby, s.r.o.

IČO: 48392952

sídlo: Šumperk, Zemědělská 2520/16, PSČ 787 01

zastoupená

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11080

na straně jedné, jako vlastník pozemků a druhý budoucí směnitel (dále také jen „**vlastník pozemků**“ nebo „**druhý budoucí směnitel**“)

I.
Úvodní ustanovení

1. Město Šumperk jako stavebník a první budoucí směnitel a společnost AGRITEC, výzkum, šlechtění a služby, s.r.o. jako vlastník pozemků a druhý budoucí směnitel uzavřeli dne 04.10.2018 Smlouvu o právu provést stavbu a smlouvu o budoucí smlouvě směnné č. SML/2018/0596/MJP (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je ošetření umístění stavby „Revitalizace ulice Šumavská“ na pozemcích druhého budoucího směnitele, a to v rozsahu a umístění dle situačního výkresu projektové dokumentace vypracované společností Ateliér DPK, s.r.o., zakázka číslo: 15_09_150, datum: 2/2017, který je přílohou smlouvy, a následné majetkoprávní vypořádání částí pozemků dotčených trvalým zábořem formou směny do vlastnictví města Šumperk za pozemek p.č. 879/20 v katastrálním území Dolní Temenice, obec Šumperk do vlastnictví AGRITEC, výzkum, šlechtění a služby, s.r.o.
2. Následně byla stavba „Revitalizace ulice Šumavská“ rozčleněna na několik etap, které město Šumperk realizuje postupně. Úsek stavby řešený na pozemcích p.č. 526/13, p.č. 526/3, p.č. 526/10, p.č. 526/14, p.č. 526/6, p.č. 526/15, p.č. 526/16, p.č. 526/5 a p.č. 526/12 v katastrálním území Dolní Temenice, obec Šumperk, které jsou ve vlastnictví společnosti AGRITEC, výzkum, šlechtění a služby, s.r.o., byl včleněn do etapy s názvem „Revitalizace ulice Šumavská – Vb. etapa (dle studie 8. etapa)“. V souvislosti se změnou etapizace, byla přepracována projektová dokumentace a společnost AGRITEC, výzkum, šlechtění a služby, s.r.o. udělila dne 10.06.2024 souhlas vlastníka se záměrem stavby „Revitalizace ulice Šumavská – Vb. etapa (dle studie 8. etapa)“ v rozsahu a umístění dle situačního výkresu na přepracovanou projektovou dokumentaci, kterou zpracovala společnost Ateliér DPK, s.r.o., zakázka číslo: 15_09_150_18, datum: 06/2023. Situační výkres projektové dokumentace se souhlasem vlastníka je přílohou tohoto dodatku.

II. Předmět dodatku

Na základě skutečností popsaných v čl. I tohoto dodatku se v celém textu smlouvy upravuje specifikace názvu akce, kdy z důvodu změny označení etapizace stavby a přepracování projektové dokumentace má akce na pozemcích specifikovaných v čl. I odst. 2 tohoto dodatku nový název „Revitalizace ulice Šumavská – Vb. etapa (dle studie 8. etapa)“ a v této souvislosti se v textu smlouvy aktualizuje souhlas vlastníka s realizací stavby na pozemcích specifikovaných v čl. I odst. 2 tohoto dodatku, který společnost AGRITEC, výzkum, šlechtění a služby, s.r.o. udělila dne 10.06.2024 v rozsahu a umístění na situační výkres přepracované projektové dokumentace, zpracované společností Ateliér DPK, s.r.o., zakázka číslo: 15_09_150_18, datum: 06/2023, který je přílohou tohoto dodatku.

III.

Ostatní ujednání smlouvy zde neuvedená zůstávají beze změny.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Šumperka č. 2387/24 ze dne 25.11.2024.
2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jeho zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jeho jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
3. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.
4. Tento dodatek je platný dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do tohoto dodatku oběma smluvními stranami.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Účastníci tohoto dodatku prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyl uzavřen v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha: situační výkres projektové dokumentace s uděleným souhlasem ze dne 10.06.2024

V Šumperku dne.....

V Šumperku dne.....

Digitálně podepsal Ing.

Datum: 2025.04.25

11:25:01 +02'00'

AGRITEC, výzkum, šlechtění a služby, s.r.o.

jako vlastník pozemku a první budoucí směnitel

Město Šumperk

**Mgr. Bc. Eva Kostecká, 1. místostarostka
jako stavebník a druhý budoucí směnitel**

