

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) (dále jen „**Kupní smlouva**“)

I. Smluvní strany

1. Domov u Františka, příspěvková organizace

zastoupená: JUDr. Antonínem Jízdným, ředitelem
se sídlem: Rybářská 1079, 664 53 Újezd u Brna
IČO: 04150015
bankovní spojení: 115 - 291070227/0100
kontaktní osoba: [REDAKCE]
telefon: [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]

(dále jen „**kupující**“)

2. Automechanika, a.s.

zastoupená: Ing. Jindřich Zdráhal, předseda správní rady
podepisující: Ing. Lenka Kolodziejová, na základě plné moci
se sídlem: Letecká 3753/2, 796 01 Prostějov
IČO: 25529889
DIČ: CZ25529889
zapsána u Krajského soudu v Brně, spisová značka: B 2651
bankovní spojení: 267030241/0300
kontaktní osoba: Ing. Lenka Kolodziejová
telefon: [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]

(dále jen „**prodávající**“)

II. Předmět smlouvy

1. Kupní smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „**Nákup osobního elektromobilu**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“ nebo „**Výběrové řízení**“). Jednotlivá ujednání Kupní smlouvy tak budou vykládána v souladu podmínkami Výběrového řízení uvedenými ve výzvě k podání nabídek včetně jejich příloh a v souladu s nabídkou prodávajícího podanou ve výběrovém řízení na Veřejnou zakázku.
2. Účelem této smlouvy je uspokojení potřeby kupujícího spočívající v získání nového silničního motorového vozidla na plně elektrický pohon (dále jen „**elektromobil**“), které bude sloužit jako služební vozidlo určené k přepravě zaměstnanců kupujícího.
3. Předmětem této smlouvy je dodávka jednoho kusu elektromobilu, homologovaného a technicky způsobilého typu ve smyslu zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, odpovídajícího specifikaci dle Přílohy č. 1 této smlouvy spolu s příslušenstvím dle čl. III. této smlouvy (dále jen „**předmět koupě**“).
4. Předmětem této smlouvy je dále povinnost prodávajícího provést nebo zajistit následující služby:
 - a) dopravu předmětu koupě do místa předání dle čl. VII.;
 - b) individuální a komplexní předvedení elektromobilu pověřenému zástupci kupujícího včetně podrobného seznámení s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí elektromobilu

a upozornění na příslušnou část návodu týkající se provozu a údržby jeho jednotlivých částí (dále také jen „**zaškolení**“). Všechny úkony spojené se zaškolením budou prováděny v místě předání dle čl. VII.

5. Za nové vozidlo se dle této smlouvy považuje nově vyrobené vozidlo, které dosud nebylo registrováno v České republice ani v jiném státě.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající prohlašuje, že je oprávněným k přijetí všech závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Prodávající se zavazuje řádně a včas odevzdat kupujícímu předmět koupě, včetně všech dokladů, které se k předmětu koupě vztahují, a umožnit mu nabýt k němu vlastnické právo.
3. Prodávající se zavazuje dodat zboží spolu s:
 - a) povinnou výbavou dle vyhlášky č. 153/2023 Sb., o schvalování technické způsobilosti vozidel a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
 - b) všemi provozními kapalinami na úrovni dle doporučení výrobce, včetně baterie nabitě minimálně na 60 % kapacity;
 - c) veškerými listinami, jichž je třeba k nakládání s vozidlem a k jeho řádnému užívání (mj. návody k obsluze a údržbě, servisní knížka);
 - d) veškerou obvyklou technickou dokumentaci v českém jazyce vztahující se k vozidlu;
 - e) předávacím protokolem podepsaným zástupcem prodávajícího.
4. Kupující se zavazuje řádně a včas dodaný předmět koupě převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu.

IV. Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu celý předmět koupě **nejpozději do 15 dnů ode dne účinnosti této smlouvy**.
2. Prodávající nejpozději 3 pracovní dny přede dnem, kdy bude předmět koupě připraven k předání kupujícímu, oznámí kupujícímu tuto skutečnost a dohodne s ním podrobnosti předání předmětu koupě.

V. Kupní cena

1. Kupní cena za předmět koupě včetně všech součástí a příslušenství dle této smlouvy je sjednána ve výši 702 066 v Kč bez DPH.
2. Ke sjednané ceně bez DPH prodávající připočítá DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.
3. Cena s DPH činí 849 500 Kč.
4. Sjednaná kupní cena je cenou nejvýše přípustnou se započtením veškerých nákladů (včetně nákladů na dopravu do místa plnění), rizik a zisku.

VI. Platební podmínky

1. Podkladem pro platbu kupujícího je daňový doklad – faktura, který je prodávající oprávněn vystavit po předání a převzetí předmětu koupě. Podkladem pro vystavení daňového dokladu – faktury je protokol o předání a převzetí předmětu koupě dle čl. VIII. smlouvy.

2. Splatnost daňového dokladu – faktury je 30 dnů od jejího doručení kupujícím.
3. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle § 435 občanského zákoníku.
4. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad – fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Zálohy kupující neposkytuje.

VII. Místo předání předmětu koupě

1. Místem předání předmětu koupě je provoz kupujícího na adrese Rybářská 1079, 664 53 Újezd u Brna.

VIII. Předání a převzetí předmětu koupě

1. Závazek prodávajícího předat předmět koupě řádně a včas je splněn odevzdáním bezvadného předmětu koupě kupujícím ve lhůtě dle čl. IV. smlouvy v místě sjednaném dle čl. VII. smlouvy.
2. O řádném odevzdání a převzetí předmětu koupě dle této smlouvy sepíše prodávající s kupujícím protokol o předání a převzetí předmětu koupě dle této smlouvy. Kupující je povinen převzít od prodávajícího pouze takový předmět koupě dle této smlouvy, který je bez vad.
3. Proávající je vlastníkem předmětu koupě a nese nebezpečí škody na něm do nabytí vlastnického práva k předmětu koupě kupujícím. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě, včetně všech dokladů, které se k předmětu koupě vztahují dle této smlouvy, v okamžiku převzetí předmětu koupě dle této smlouvy kupujícím.

IX. Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí škody na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti prodávajícího ze záruky tím nejsou dotčeny.
2. Proávající poskytuje na předmět koupě záruku, že je v bezvadném stavu a způsobilý k řádnému užívání v souladu s účelem této smlouvy po celou dobu trvání záruční doby. Proávající poskytuje na předmět koupě dle této smlouvy a jeho součásti a doplňky následující záruky za jakost, přičemž záruční doba začíná běžet od okamžiku převzetí kupujícím:

Motorové vozidlo kategorie M1 nebo jeho část, na kterou je záruka poskytována	Délka trvání záruky (měsíce)
Celek (minimálně 5 let či ujetí 100 tisíc km – co nastane dříve)	5 let / 100 000 km, co nastane dříve
Neprozavření karoserie (minimálně 12 let)	12 let
Baterie (minimálně 8 let či 160 tisíc km – co nastane dříve)	8 let / 160 000 km, co nastane dříve

3. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení pneumatik.

4. Práva z vadného plnění a ze záruky za jakost, lze uplatnit písemně u prodávajícího nebo v kterémkoliv autorizovaném servise zn. Škoda.
5. Prodávající je povinen bezplatně odstranit vady z vadného plnění a ty, na něž se vztahuje záruka (dále také jen „vady“), a to nejpozději do 30 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadách. Za odstranění vady, se považuje stav, kdy je předmět koupě bez této vady předán kupujícímu.
6. Záruční podmínky:
 - a) Pro uplatnění všech záruk musí předmět koupě absolvovat předepsané servisní prohlídky dle předpisu výrobce v autorizovaném servisu zn. Škoda v intervalech v souladu s dokumentací výrobce vozidla.
 - b) Pokud nebude možné spravedlivě požadovat odstranění vad do 30 dní od oznámení vady (oprava většího rozsahu) dohodnou si obě strany přiměřenou delší lhůtu.

X. Sankce

1. Bude-li kupující v prodlení s úhradou kupní ceny, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu smluvní úrok z prodlení 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení a kupující je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
2. Nesplní-li prodávající svůj závazek řádně a včas odevzdat předmět koupě dle této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení, až do řádného odevzdání předmětu koupě a prodávající je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
3. Nesplní-li prodávající svůj závazek řádně a včas odstranit vadu předmětu koupě dle této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý den prodlení, až do řádného odstranění vady předmětu koupě a prodávající je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
4. Smluvní pokuty a úroky z prodlení podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, která bude obsahovat jejich vyčíslení.
5. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím druhé smluvní strany.
6. Ukáže-li se, že prodávající v době uzavření této smlouvy nebo v průběhu plnění této smlouvy nesplňuje podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.

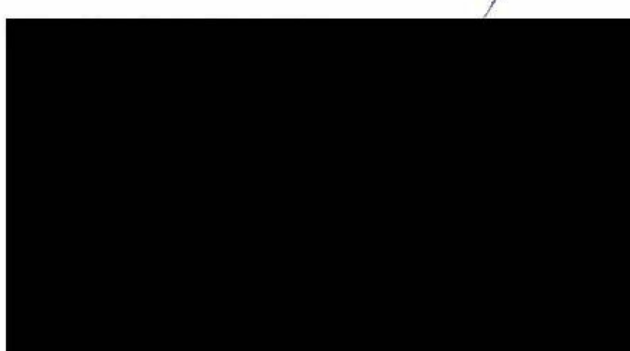
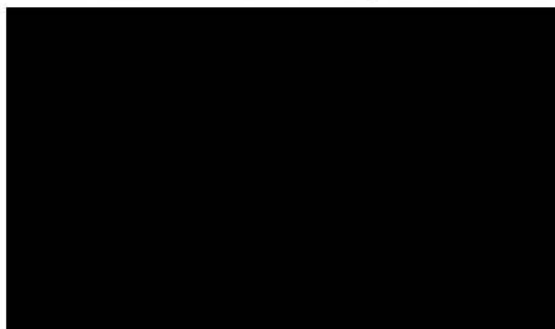
XI. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá i výslovně touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. V případě plurality osob na straně prodávajícího se tyto osoby zavazují, že budou vůči kupujícímu a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Kupní smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány

oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových zpráv.

4. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná. Za písemnou formu se v tomto případě nepovažuje e-mailová zpráva.
6. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je takové porušení povinností označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že kupující je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Smluvní strany proto souhlasí s tím, že kupující je oprávněn uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.
8. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvními stranami. **Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona o registru smluv, které zajistí kupující.**
9. Smlouva vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž obě Smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
10. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily, souhlasí s ním a po přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle v souladu s veřejným pořádkem a dobrými mravy, na důkaz čehož připojují na konec smlouvy své podpisy.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 - Technická specifikace vozidla



TECHNICKÁ SPECIFIKACE – OSOBNÍ VOZIDLO NA ELEKTRICKÝ POHON		Nabízená cena vč. DPH	849 500,00 Kč
		Doba dodání ve dnech	1
Parametr	Požadavek zadavatele	Úroveň parametru	
1	Tovární značka	tovární značka	Skoda
2	Obchodní označení modelu	obchodní označení modelu (včetně výbavového stupně)	Elroq
3	Rok výroby	2025 a novější	2025
4	Motor	elektromotor	ano
5	Zdroj energie	elektrina	ano
6	Pohon	4x2	ano
7	Výkon (kW)	min. 120	125
8	Dojezd na 1 nabití (km)	min. 330	347
9	Točivý moment (Nm)	min. 310	310
10	Kapacita baterií brutto (kWh)	min. 50	55
11	Provedení karoserie	SUV	ano
12	Počet dveří	5	5
13	Počet míst k sezení	min. 5	5
14	Šířka (mm)	min. 1800	1884
15	Délka (mm)	min. 4400	4488
16	Rozvor (mm) dle technické dokumentace vozidla	min. 2700	2770
17	Základní objem zavazadlového prostoru bez sklopených zadních sedadel	min. 450	470
18	Barva karoserie	stříbrná metalická	ano
19	Převládající barva interiéru	šedá nebo černá, případně kombinace obou barev	šedá
20	Airbagy	airbag - 2x čelní, 2x boční vpředu, 2x hlavový, středový, boční airbagy vzadu	ano
21	Aktivní systém prevence čelního nárazu	ANO	ano
22	Klimatizace	automatická, 3zónová	ano
23	Tempomat prediktivní čtecí značky	ANO	ano
24	Centrální zamykání s bezklíčovým odemykáním/zamykáním a startováním	ANO	ano
25	Elektrické otevírání/zavírání 5. dveří	ANO	ano
26	Alarm	ANO	ano
27	Okna	elektrické stahování oken vpředu a vzadu	ano
28	Audiosystém	originální z výroby a integrovaný v palubní desce	ano
29	Multimediální systém vybavený rozhraním Apple Carplay a Android Auto	ANO	ano
30	Handsfree sada	handsfree - bluetooth, handsfree jako jedna z funkcí integrovaného autorádia (vestavěné společně s rádiem)	ano
31	USB port (k nabíjení případně propojení se systémem vozu)	min. 2 vpředu	ano
32	Bezdrátové nabíjení mobilního telefonu	ANO	ano
33	Volant	výškově a podélně nastavitelný, multifunkční pro ovládání rádia a hlasitosti	ano
34	Zpětná zrcátka	elektricky ovládaná	ano
35	Koberce	požadovány koberce pocházející z originálního příslušenství výrobce	ano
36	Materiál koberců	gumové koberce vpředu i vzadu	ano
37	Pneumatiky, kola	min. 19", hliníkové disky	ano
38	Opravná lepicí sada	ANO	ano
39	Povinná výbava dle platné vyhlášky	ANO	ano
40	Reflexní vesty pro všechny cestující	ANO	ano
41	Parkovací senzory vzadu vč. parkovací kamery vzadu	ANO	ano
42	Matrix-LED přední světlomety s funkcí do špatného počasí; top LED zadní světlomety	ANO	ano
43	Vyhřívání předních a zadních sedadel	ANO	ano
44	Asistent hlídání mrtvého úhlu	ANO	ano
45	Vyhřívání zpětná zrcátka	ANO	ano
46	Vyhřívání čelní sklo	ANO	ano
47	Podélný střešní nosič	barva stříbrná	ano
48	Vestavěná GPS navigace	ANO	ano
49	Parkovací senzory vpředu	ANO	ano
50	Středová loketní opěrka vpředu	ANO	ano
51	Digitální přístrojový štít	ANO	ano
52	Aktivní systém hlídání jízdního pruhu	ANO	ano
53	Asistent čtení dopravních značek	ANO	ano
54	Vyhřívání volant	ANO	ano
55	Palubní počítač	ANO	ano
56	Světelný senzor a dešťový senzor	ANO	ano
57	Příprava pro tažné zařízení	ANO	ano

Legenda: _____ vyplní uchazeč

Plná moc

Já, níže podepsaný ing. Jindřich Zdráhal, statutární ředitel a předseda správní rady společnosti Automechanika, a.s., IČ: 25529889, se sídlem Letecká 3753/2, 796 01 Prostějov, dále jen "zmocnitel"

zmocňuji tímto

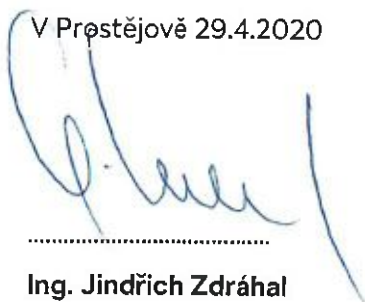
Ing. Lenku Kolodziejovou, RČ: 8660315620, trvale bytem: č.p. 101, 735 71 Dětmarovice, dále jen "zmocněnec"

k podpisu za společnost Automechanika, a.s. v záležitostech:

- obchodních smluv a obchodních podmínek ve vztahu ke ŠKODA AUTO a.s., ŠkoFIN s.r.o.
- smluv ve výběrových řízeních
- kupních smluv
- nájemních smluv

Tuto plnou moc uděluji na dobu neurčitou.

V Prostějově 29.4.2020



Ing. Jindřich Zdráhal

Ing. Jindřich Zdráhal, statutární ředitel a předseda správní rady společnosti Automechanika, a.s., IČ: 25529889, se sídlem Letecká 3753/2, 796 01 Prostějov, dále jen "zmocnitel"
Ing. Lenka Kolodziejová, RČ: 8660315620, trvale bytem: č.p. 101, 735 71 Dětmarovice, dále jen "zmocněnec"
Ing. Lenka Kolodziejová, RČ: 8660315620, trvale bytem: č.p. 101, 735 71 Dětmarovice, dále jen "zmocněnec"
Ing. Lenka Kolodziejová, RČ: 8660315620, trvale bytem: č.p. 101, 735 71 Dětmarovice, dále jen "zmocněnec"
Ing. Lenka Kolodziejová, RČ: 8660315620, trvale bytem: č.p. 101, 735 71 Dětmarovice, dále jen "zmocněnec"
Ing. Lenka Kolodziejová, RČ: 8660315620, trvale bytem: č.p. 101, 735 71 Dětmarovice, dále jen "zmocněnec"
Ing. Lenka Kolodziejová, RČ: 8660315620, trvale bytem: č.p. 101, 735 71 Dětmarovice, dále jen "zmocněnec"
Ing. Lenka Kolodziejová, RČ: 8660315620, trvale bytem: č.p. 101, 735 71 Dětmarovice, dále jen "zmocněnec"
Ing. Lenka Kolodziejová, RČ: 8660315620, trvale bytem: č.p. 101, 735 71 Dětmarovice, dále jen "zmocněnec"
Ing. Lenka Kolodziejová, RČ: 8660315620, trvale bytem: č.p. 101, 735 71 Dětmarovice, dále jen "zmocněnec"



Já, níže podepsaná ing. Lenka Kolodziejová, uvedené zmocnění přijímám, a toto stvrzuji svým podpisem:

Ing. Lenka Kolodziejová