



Město Nový Bydžov

Správa majetku města
Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov

Česká spořitelna, a.s.

Olbrachtova č. p. 1929/62
140 00 Praha

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ/SZ: NB-M/10518/2025/Bis/121/2025

Datum
16.04.2025

Oprávněná úřední osoba
Jana Bisová

E-mail
bisova@novybydzov.cz

Telefon
495 703 973

OZNÁMENÍ o navýšení nájemného pro rok 2025 o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (inflace)

Město Nový Bydžov, IČ 00269247, se sídlem Masarykovo náměstí č. p. 1 v Novém Bydžově, uzavřelo dne 30.09.2022 se společností Česká spořitelna a.s., IČ 45244782, se sídlem ul. Olbrachtova č. p. 1929/62 v Praze 4, smlouvu č. 2022-0183/M o nájmu prostor sloužících podnikání umístěných v budově č. p. 507, Masarykovo náměstí v Novém Bydžově.

Na základě článku č. IV. výše uvedené smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání číslo 2022-0183/M, odstavce 4., Vám tímto oznamujeme navýšení nájemného pro rok 2025 o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (inflace) vyhlášený Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok 2024.

Průměrná roční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (inflace) vyhlášená Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok 2024 činí 2,4 %.

Roční základní nájemné se s účinností od 01.01.2025 zvyšuje:

- z dosavadní částky 905.902,38 Kč ročně
- na částku 927.644,03 Kč ročně.

Měsíční základní nájemné tak od 01.07.2025 činí:

- za období 07/2025 částku 77.303,67 Kč,
- za období 08/2025 částku 77.303,67 Kč,
- za období 09/2025 částku 77.303,67 Kč,
- za období 10/2025 částku 77.303,67 Kč,
- za období 11/2025 částku 77.303,67 Kč,
- za období 12/2025 částku 77.303,67 Kč,
- za období 01/2026 částku 77.303,67 Kč,
- za období 02/2026 částku 77.303,67 Kč,
- za období 03/2026 částku 77.303,67 Kč,
- za období 04/2026 částku 77.303,76 Kč,
- za období 05/2026 částku 77.303,76 Kč,
- za období 06/2026 částku 77.303,76 Kč.

Rozdíl mezi dosavadní výší základního nájemného a základním nájemným zvýšeným o míru inflace dle výše uvedeného činí za období od 01.01.2025 do 30.06.2025 celkem 10.870,79 Kč; tento rozdíl je splatný s nejbližší platbou nájemného roku 2025 (dle článku IV. odstavce 4. výše uvedené smlouvy).

Toto oznámení o navýšení nájemného bude městem Nový Bydžov zveřejněno v Registru smluv.

S pozdravem

Ing. Mgr. Eva Bieliková
vedoucí odboru

Počet příloh:	0
Počet listů příloh:	0
Počet listů dokumentu:	1

Doručenka datové zprávy

Předmět: oznámení o navýšení nájemného pro rok 2025 o inflaci
ID zprávy: 1510434500
Datum a čas dodání: 16.04.2025 v 09:28:08
Datum a čas doručení: 17.04.2025 v 00:05:00

Adresát: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, CZ
ID schránky: wx6dkif

Zmocnění: Nezařadeno
Odstavec: Nezařadeno
Naše číslo jednací: NB-M/10518/2025/Bis
Naše spisová značka: 121/2025
Vaše číslo jednací: Nezařadeno
Vaše spisová značka: Nezařadeno
K rukám: Nezařadeno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Události zprávy:

16.04.2025 v 09:28:07 EV0: Datová zpráva byla podána.
16.04.2025 v 09:28:08 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
17.04.2025 v 00:05:00 EV13: Přihlásila se elektronická aplikace za pomoci systémového certifikátu ve smyslu § 29 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.
