

**Statutární město Přerov**

IČ 00301825

DIČ CZ00301825

se sídlem Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov  
zastoupené náměstkem primátora Ing. Miloslavem Dohnalem  
(jako „*pronajímatel*“)

a

**AUTO – MOTO Jelínek, s.r.o.**

IČ 28280601

DIČ CZ28280601

se sídlem Dlouhá 43, 691 23 Pohořelice  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 58357  
zastoupená jednatelem Petrem Jelínkem  
(jako „*nájemce*“)

(dále rovněž jako „*smluvní strany*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 1  
k nájemní smlouvě ze dne 21.4.2022:**

**Článek I.  
Úvodní ustanovení**

Dne 21.4.2022 uzavřely smluvní strany nájemní smlouvu č. MMPPr/SML/0645/2022, na jejímž základě pronajímatel přenechal nájemci do užívání na dobu určitou v délce trvání tří let, s účinností ode dne 1.5.2022, část pozemku p.č. 2656/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v k.ú. Přerov o výměře 105 m<sup>2</sup>, a to za účelem využití předmětu nájmu k provozování předzahrádky restauračního zařízení (dále jako „*nájemní smlouva*“).

**Článek II.  
Změna nájemní smlouvy**

(1) Smluvní strany se dohodly, že doba nájmu uvedená v nájemní smlouvě se mění z doby určité v délce trvání tři roky na dobu neurčitou, s tím, že čl. III. odst. 1 nájemní smlouvy se nahrazuje textem:

„*Nájem se sjednává na dobu neurčitou*“.

(2) V jiném se nájemní smlouva nemění.

**Článek IV.  
Závěrečná ustanovení**

(1) Dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

(2) Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

(3) Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel uveřejní dodatek prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bez zbytečného odkladu po podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

(4) Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, že byl uzavřen po jejich vzájemném projednání a že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, což stvrzují svými podpisy.

#### **Článek V. Doložka obce**

Pronajímatel osvědčuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání spočívající ve zveřejnění záměru pronajímatele uzavřít toto právní jednání jeho vyvěšením na úřední desce obce ve dnech 14.3. – 31.3.2025 a následným schválením tohoto právního jednání Radou města Přerova na její 75. schůzi konané dne 15.4.2025 usnesením č. 2324/75/7.5.1/2025.

V Přerově dne 15.4.2025

V Pohořelicích dne 25.4.2025

.....  
Ing. Miloslav Dohnal  
náměstek primátora

.....  
Petr Jelínek  
jednatel