

## Dohoda o narovnání

uzavřená v souladu s ust. § 1903 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „dohoda“)

### Strany dohody

---

**Statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

**Městský obvod Ostrava-Jih**

Horní 791/3, 700 30 Ostrava

zastoupený Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou

---

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: KB Ostrava - Hrabůvka

Číslo účtu: 1520761/0100  
KS:  
VS:

---

dále jen „objednatel“

**a**

**Metrostav DIZ s.r.o.**

Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

Zastoupený Ing. Karlem Volfem, předsedou sboru jednatelů a Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem

---

IČO: 25021915  
DIČ: CZ25021915  
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 115-2529270237/0100  
VS: .....

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 93177.

---

dále jen „zhotovitel“

## Obsah dohody

---

### čl. I. Úvodní ustanovení

1. Strany dohody uzavřely dne 5.4.2024 smlouvu o dílo č. 4/034/018/2023 (č. smlouvy zhotovitele DZ 24015079/OVA), jejímž předmětem je realizace stavby s názvem „Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina“ (dále jen „stavba“).
2. V důsledku odstraňování vad projektové dokumentace došlo ke dni uzavření této dohody k prodloužení doby realizace stavby v délce 21 týdnů.
3. Zhotovitel v důsledku prodloužení doby realizace stavby požadoval po objednateli náhradu nákladů v podobě výrobní režie, správní režie, nákladů na uskladnění materiálů, provoz zařízení staveniště, pojištění apod. v celkové výši 6 299 399,53 Kč.
4. Objednatel s vyúčtovanými náklady zhotovitele uvedenými v odst. 3 tohoto článku nesouhlasil.

### čl. II. Narovnání

Strany této dohody se za účelem narovnání vzájemných sporných práv a povinností vyplývajících ze smlouvy o dílo č. 4/034/018/2023 (č. smlouvy zhotovitele DZ 24015079/OVA) ze dne 5.4.2024 v důsledku prodloužení doby realizace stavby dohodly na tomto narovnání:

1. Sporný závazek objednatele zaplatit zhotoviteli náhradu nákladů v podobě výrobní režie, správní režie, nákladů na uskladnění materiálů, provoz zařízení staveniště, pojištění apod. v celkové požadované výši 6 299 399,53 Kč vzniklých v důsledku prodloužení doby realizace stavby, se v rámci narovnání nahrazuje závazkem: **Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli částku ve výši 2 647 115,33 Kč jakožto náhradu nákladů zhotovitele vzniklých v důsledku prodloužení doby realizace stavby do dne uzavření této dohody, a to do 30 kalendářních dnů ode dne doručení či předání faktury objednateli.** Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále veškeré náležitosti uvedené v příkazní smlouvě, současně v ní bude odkaz na tuto dohodu o narovnání.
2. Zhotovitel se zavazuje vydat a doručit fakturu objednateli **nejdříve první den následující po dni, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí dokončeného díla** – stavby s názvem „Rekonstrukce sportovního centra Ostrava-Dubina“.
3. Strany této dohody se dohodly, že zaplacením částky uvedené v odst. 1 tohoto článku dohody jsou všechna práva a povinnosti vyplývající z prodloužení doby realizace stavby vzniklému ke dni uzavření této dohody vypořádána. Zhotovitel prohlašuje, že nebude nadále vůči objednateli vznášet žádné další peněžité nároky vyplývající z výše uvedeného prodloužení doby realizace stavby.

### čl. III. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody. V případě, že existuje zákonná povinnost uveřejnění, nabývá dohoda účinnosti uveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. O uzavření této dohody **rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih dne 10.04.2025 usnesením č. 3917/RMOB-JIH/2226/73**
3. Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

4. Strany dohody prohlašují, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání, svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a pod nátlakem, což stvrzují obě strany svými podpisy.

**Za objednatele**

**Za zhotovitele**

Datum: \_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_

Místo: \_\_\_\_\_ Místo: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Bc. Martin Bednář, MBA**  
starosta

\_\_\_\_\_  
**Ing. Karel Volf**  
předseda sboru jednatelů

\_\_\_\_\_  
**Ing. Tomáš Erhard**  
jednatel