



43/25/8

Vodovody a kanalizace
Pardubice, a.s.
Teplého 2014
530 02 Pardubice

Smlouva o dílo

zpracování projektové dokumentace:

„BČOV Pardubice, výměna potrubí vratného kalu v kolektorech linek BIO1 a BIO2“

I.

Smluvní strany

1. Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.

sídlo: Pardubice - Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 530 02

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 999

zastoupena: Ing. Gabrielou Fialkovou, technickou ředitelkou na základě plné moci ze dne 8.1.2025

IČO: 60108631

DIČ: CZ60108631

bankovní spojení: _____

číslo účtu: _____

telefon: _____

e-mail: _____

Ve věcech smluvních jsou oprávněni jménem objednatele jednat:

Ing. Fialková Gabriela – technická ředitelka

Ve věcech technických jsou oprávněni jménem objednatele jednat:

(dále také jen „objednatel“)

a

2. EKO EKO s. r. o.

sídlo: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8379

zastoupena: Ing. Josefem Smažíkem, jednatelem společnosti

IČO: 25184750

DIČ: CZ25184750

bankovní spojení: _____

číslo účtu: _____

telefon: _____

e-mail: _____

Ve věcech smluvních jsou oprávněni jménem zhotovitele jednat:

Ing. Josef Smažík, jednatel společnosti

Ve věcech technických jsou oprávněni jménem zhotovitele jednat:

Ing. Jiří Unger, hlavní inženýr projektu

(dále také jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen občanský zákoník), přičemž na právní vztah v rozsahu, v němž není upraven touto smlouvou, se aplikují zejména příslušná ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku a § 2430 a násl. občanského zákoníku, a to v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle čl. VII této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Účelem smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby „BČOV Pardubice, výměna potrubí vratného kalu v kolektorech linek BIO1 a BIO2“.

III.

Předmět plnění

Předmětem plnění zhotovitele dle této smlouvy je technické řešení a projektová příprava stavby „BČOV Pardubice, výměna potrubí vratného kalu v kolektorech linek BIO1 a BIO2“.

1. Vypracování technické dokumentace v rozsahu, potřebném pro výběr zhotovitele a provádění výše uvedené stavby, nevyžadující vydání stavebního povolení

- a) Zhotovitel zajistí a provede analýzu veškerých dostupných podkladů týkající se řešené problematiky.

- b) Zhotovitel provede prohlídku stavby za účelem ověření stávajícího stavu, který bude podkladem pro technický návrh.
- c) Zhotovitel navrhne dle požadavku na daný stupeň projektové dokumentace technické řešení stavby, které bude předloženo objednateli k odsouhlasení.
- d) Technické podmínky stavby budou v souladu s předpisy a normami České republiky v oblasti výstavby a stavebnictví.
- e) Technické řešení předmětu plnění bude v souladu s Technickými standardy VAK Pardubice, a.s. viz <https://www.vakpce.cz/ke-stazeni>
- f) Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s platnou právní úpravou v oblasti BOZP, kterou se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je rovněž povinen posoudit a v případě, kdy je tak vyžadováno právní úpravou, povinen zapojit do přípravy koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- g) V dokumentaci nesmějí být konkrétně specifikovány typy, resp. výrobci potrubí, armatur, resp. technologie a dalších objektů atp. (nesmějí být uvedeny názvy konkrétních výrobků). Jednotlivé výrobky musí být popsány tak, aby je mohlo dodat více výrobců, výjimku tvoří patentově chráněné, resp. ojedinělé výrobky, za které neexistuje náhrada. Uvádějí se tedy průměry potrubí, typ materiálu trubního vedení, pevnostní třída potrubí, dopravní výška čerpací techniky, množství čerpaných vod atp.
- h) Dokumentace musí být způsobilá tvořit součást zadávací dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky na veřejnou zakázku, tj. v podrobnosti vyžadované ZZVZ a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- i) Technické podmínky uvedené v projektové dokumentaci nesmí být stanoveny tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže.
- j) Projektová dokumentace bude členěna na samostatné stavební objekty a provozní soubory po jednotlivých ucelených částech řešené stavby. Členění stavby si musí dodavatel nechat schválit objednatelem. Projektová dokumentace musí být zpracována tak, aby jednotlivé stavební objekty a provozní soubory dokumentace byly realizovatelné i samostatně.
- k) Dokumentaci předá zhotovitel objednateli v 4 vyhotoveních v tištěné formě a 2-ti vyhotoveních v digitální formě na USB ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro rozpočty a soupis stavebních prací, dodávek a služeb *.xls, *.XC4, pro výkresovou část dokumentace *.dwg či *.dgn a zároveň *.pdf. Na základě zvláštní objednávky zadavatele zajistí zhotovitel pro objednatele další požadovaná vyhotovení dokumentace.

2. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude zpracován v rozsahu odpovídajícím dokumentaci pro provádění stavby dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. V soupisu prací nesmí být s výjimkou odůvodněných případů uvedeny soubory a komplety. Pokud budou uvedeny vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede se jejich přesná specifikace a způsob jejich ocenění. Součástí soupisu prací budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud bude jednotková cena vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, bude nutné tento rozdíl vysvětlit.

Stavební práce a dodávky v oceněném soupisu prací zpracovaném k projektové dokumentaci dle bodu 1 musí být oceněny dle některé platné standardizované cenové soustavy (jednotný ceník stavebních prací, např. RTS nebo ÚRS) v její aktuální cenové úrovni platné v době zpracování. Objednatel preferuje standardizovanou cenovou soustavu ÚRS.

Technologické dodávky budou oceněny na základě nabídek referenčních typů zařízení.

Technické podmínky uvedené v projektové dokumentaci nesmí být stanoveny tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže.

Účastník předá konečný výstup této části plnění v 4 vyhotoveních a 2x na USB ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro rozpočty a výkazy výměr *.xls a zdrojový formát dle zvolené standardizované cenové soustavy, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg či *.dgn a zároveň *.pdf. (Jedno USB nebude obsahovat naceněné rozpočty, přičemž tato skutečnost bude na USB zřetelně označena). Tištěné paré č. 1 bude navíc obsahovat oceněný položkový rozpočet nákladů stavby.

Výkaz výměr bude členěn na samostatné stavební objekty a provozní soubory po jednotlivých ucelených částech řešené stavby. Členění výkazu výměr na stavební objekty a provozní soubory musí odpovídat členění zpracované dokumentace pro výběr zhotovitele. Výkaz výměr musí být zpracován tak, aby jednotlivé stavební objekty a provozní soubory dle dokumentace byly realizovatelné i samostatně.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen provést a předat objednateli dílo podle čl. III. této smlouvy v následujících termínech:

Bod	Popis	Termín plnění
1	Vypracování technické dokumentace pro výběr zhotovitele a provádění stavby	do 90 dní od podpisu smlouvy
2	Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.	do 90 dní od podpisu smlouvy

2. Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení lhůt, pokud k prodlení dojde z důvodů prokazatelně neležících na straně zhotovitele
3. Místem plnění, tj. místem předání dokončeného díla objednateli, je sídlo objednatele (viz výše).

V.

Předání díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Dílo bude zhotoveno a objednateli předáno v termínech uvedených v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Předání a převzetí díla bude provedeno osobně nebo korespondenčně v sídle objednatele.
2. Objednatel se zavazuje dílo (jeho část) převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše akceptační protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli. Objednatel potvrdí v předávacím protokolu, zda dílo přejímá či nikoli, a to do pěti pracovních dnů od předložení díla v rámci přejímacího řízení. Akceptační protokol bude odsouhlasen a podepsán všemi pověřenými osobami objednatele; soupis pověřených osob bude vždy uveden v zahajovacím listu zakázky.
3. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků.
4. Vlastnické právo k jednotlivým projektovým dokumentacím a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla, a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatel.

VI.

Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Není-li stanoveno smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a násl. občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - b) technické řešení předmětu plnění bude v souladu s Technickými standardy VAK Pardubice, a.s. viz <https://www.vakpce.cz/ke-stazeni>,
 - c) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy,
 - d) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - e) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla,
 - f) poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
 - g) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
3. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu, termín plnění nebo na navýšení objednatel předpokládané hodnoty realizace projektované stavby, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.

4. Objednatel se zavazuje, že v nezbytně nutném rozsahu poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

VII. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem:

Cena celkem bez DPH	320 000	Kč bez DPH
DPH ve výši 21%	67 200	Kč
Cena celkem vč. DPH	387 200	Kč

slovy: tři sta osmdesát sedm tisíc dvě stě korun českých

2. Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Součástí sjednané ceny není poplatek za stavební povolení na stavebním úřadě.
4. Cena obsahuje veškeré náklady spojené se zajištěním díla, účast na výrobních výborech – během zpracování dokumentace, včetně potřebných geodetických prací a případné dopracování dokumentace v důsledku možných změn týkajících se změny legislativy, technického pokroku apod.
5. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VIII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Úplné dílo podle čl. III. této smlouvy bude fakturováno zhotovitelem po jeho dokončení a protokolárním převzetí objednatel.

3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené § 435 odst. 1 občanského zákoníku (dále jen „faktura“). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „projekční práce stavby „BČOV Pardubice, výměna potrubí vratného kalu v kolektorech linek BIO1 a BIO2“ a čísla fakturovaných bodů včetně jejich popisu dle čl. III této smlouvy,
 - c) označení banky a čísla účtu, na který má být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 této smlouvy informovat objednatele),
 - d) číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo přejímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
4. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
5. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. V odst. 2 této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo (jeho část) přejímá. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu obou smluvních stran.
6. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

IX.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

X. Vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, Technickým standardům VAK Pardubice, a.s., normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání, a to včetně vad, které se projeví až při realizaci stavby na základě zpracované projektové dokumentace.
3. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 10 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vadu ve stanovené nebo dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn odstranit ji sám nebo prostřednictvím třetí osoby a požadovat po zhotoviteli úhradu s tím spojených nákladů.
5. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
6. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, a to minimálně do výše 10 mil. Kč, a to po celou dobu provádění a záruční doby díla.

XI. Smluvní pokuty

1. Nepředá-li zhotovitel kteroukoliv kompletní část díla (viz vymezení v čl. III této smlouvy) ve lhůtě dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny příslušné části díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. X. odst. 4 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny příslušné části díla za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní povinnosti.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
2. Smlouva zanikne dohodou stran nebo jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla (jeho části) nebo inženýrské činnosti ve sjednané době plnění,
 - b) nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla, doзору projektanta nebo inženýrské činnosti,
 - c) neuhrazení ceny díla nebo úplaty objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti. Tento odstavec se přiměřeně použije i pro zánik závazku dle této smlouvy před řádným dokončením inženýrské činnosti.
4. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv. Příkazník na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
6. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Pardubicích dne

Ing. Gabriela Fialková



Digitální podpis:
25.04.2025 08:08

objednatel

Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.

Ing. Gabriela Fialková

technická ředitelka

Ing. Josef Smažík Digitálně podepsal
Ing. Josef Smažík
Datum: 2025.04.24
14:37:45 +02'00'

zhotovitel

EKOEKO s.r.o.

Ing. Josef Smažík

jednatel společnosti