

Dodatek č. 1

k dílčí smlouvě č. 25/645200368

uzavřené na základě Rámcové dohody na provedení stavebních prací „Údržbové a dílčí opravné práce na objektech u SPS OŘ PHA 2025-2026 – Praha město“

č. objednávateľa: 645 200 017 / 2024, č. zhotoviteľa: 24218

mezi

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: **Ing. Vladimírem Filipem**, ředitelem Oblastního ředitelství Praha, na základě
pověření č. 2381 ze dne 21.03.2018

Adresa pro doručování písemností v listinné podobě:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Praha

Partyzánská 24

170 00 Praha 7

Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě:

XX

(dále jen „**Objednatel**“ „**Zhotovitel**“)

a

Chládek & Tintěra, a.s.

se sídlem: Nerudova 1022/16, Předměstí, 412 01 Litoměřice

IČ: 62743881, DIČ: CZ62743881

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka B
706

Zastoupena: **Inq. Janem Tylem, členem představenstva**

Ing. Janem Chlupsou, členem představenstva

na základě plné moci ze dne 13.08.2024

Adresa pro doručování písemností v listinné podobě: Nerudova 1022/16, Předměstí, 412 01 Litoměřice

Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě:

(dále jen „**Objednatel**“ „**Kupující**“)

uzavřely níže uvedeného dne tento dodatek k dílčí smlouvě.

1. Úvodní ustanovení

1.1 Smluvní strany mezi sebou dne 03.09.2024 uzavřely Rámcovou dohodu č. 645200017/2024 na provedení stavebních prací „Údržbové a dílčí opravné práce na objektech u SPS OŘ PHA 2025-2026 – Praha město“

1.2 Na základě této Rámcové dohody byla mezi smluvními stranami následně uzavřena dílčí smlouva, a to akceptací objednávky č. 25/645200368 vystavené dne 07.04.2025, ke které došlo dne 08.04.2025 (dále jen „Dílčí smlouva“)

1.3 Smluvní strany se dohodly na změně níže uvedených ujednání dílčí smlouvy s účinností ode dne podpisu obou smluvních stran.

1.4 Důvodem uzavření tohoto dodatku k dílčí smlouvě je změna finančního objemu.

2. Změny dílčí smlouvy

2.1 Finanční objem (bez DPH) se mění a nově zní CZK 257 292,21.

3. Závěrečná ustanovení

3.1 Ostatní ujednání dílčí smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

3.2 Tento dodatek k Dílčí smlouvě je vyhotoven celkem ve dvou vyhotoveních, z nichž má každý povahu originálu. Objednatel, Kupující obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel, Prodávající.

3.3 Osoby uzavírající tento dodatek k dílčí smlouvě za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto dodatku, spolu s tímto dodatkem v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

3.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto i všech předchozích dodatků, původní smlouvy, jejích příloh a současně souhlasí s uveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu dodatku i smlouvy, jejích ceně či hodnotě a datu uzavření.

3.5 Uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle SŽ. Nebude-li tento dodatek uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

3.6 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem strany dodatku připojují své podpisy.

3.7 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto dodatku:

ZMĚNOVÝ LIST č. 1 – záznam o změně závazku

Změnový rozpočet

V Praze dne 29.04.2025

Objednatel

Jan Ticháček, v.z. Lukáš Klauz, v.r.

.....

Jan Ticháček

Přednosta SPS

Oblastní ředitelství Praha

V Praze dne 29.04.2025

Zhotovitel

Jan Vachtl, v.r.

.....

Jan Vachtl

Vedoucí střediska údržby

Chládek & Tintěra, a.s.

ZMĚNOVÝ LIST č. 1 – záznam o změně závazku**Název zakázky:** „Praha Dejvice, výpravní budova - výmalba čekárny“**Označení/číslo původní objednávky:** 25/645200368**Pořadové číslo změnového listu na stavbě:** 1**Iniciátor změny:** zhotovitel , investor**Cena díla dle SOD bez dodatků (bez rezervy a bez DPH):** 92 873,01 Kč**Celkem vícepráce z předkládaného ZL činí** 164 419,2 Kč z ceny dle SOD.**Celkem méněpráce z předkládaného ZL činí** 0 Kč z ceny dle SOD.**Celkem po změně:** 257 292,21 Kč**BV vyvolá přepracování projektové dokumentace:** ANO ☐ NE ☒**ZBV vyvolá změnu v podrobném harmonogramu:** ANO ☐ NE ☒**Navržený zdroj financování víceprací:**

- a) ☐ z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV
- b) ☐ z rezervy stavby
- c) ☒ z před schválených nákladů stavby
- d) ☐ z rozdílu mezi náklady dle SR ve stádiu 3 a smluvní hodnotou zakázky

Rekapitulace ZL. č. 1**Praha Dejvice, výpravní budova - výmalba čekárny**

Název objektu	Cena před ZL	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně celkem
Praha Dejvice, výpravní budova - výmalba čekárny	92 873,01 Kč	164 419,20 Kč	0,00 Kč	257 292,21 Kč

VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:

SCHVALUJI ☒

ZAMÍTÁM ☐

SCHVALUJI S PODMÍNKOU ☐

1) Zhotovitel:

Doporučuji ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXXXXXX

Datum: 29.04.2025

Podpis xxxxxxxx, v.r.

2) Stanovisko TDS/Správce stavby:

Doporučuji ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXXXXXX

Datum: 29.04.2025

Podpis xxxxxxxx, v.r.

3) Stanovisko rozpočtář:

Doporučuji ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXXXXXX

Datum: 29.04.2025

Podpis xxxxxxxx, v.r.

4) Statutární zástupce investora:

Doporučuji ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXXXXXX

Datum: 29.04.2025

Podpis xxxxxxxx, v.r.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL
Stavba: Praha Dejvice, výpravní budova - výmalba čekárny_ZL

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 28. 4. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			164 412,20
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	XXXXX	XXXXX
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			XXXXX

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL

Stavba:

Praha Dejvice, výpravní budova - výmalba čekárny_ZL

Místo:

Datum:

28. 4. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		XXXXX	XXXXX
VCP	vícepráce	XXXXX	XXXXX

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Praha Dejvice, výpravní budova - výmalba čekárny_ZL

Objekt:

VCP - vícepráce

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

28. 4. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

XXXXX

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	XXXXX	21,00%	XXXXX
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

XXXXX

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Praha Dejvice, výpravní budova - výmalba čekárny_ZL
Objekt: **VCP - vícepráce**

Místo: Datum: 28. 4. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		XXXXXX
HSV - Práce a dodávky HSV		XXXXXX
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		XXXXXX
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		XXXXXX
998 - Přesun hmot		XXXXXX
PSV - Práce a dodávky PSV		XXXXXX
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		XXXXXX
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		XXXXXX
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		XXXXXX
VRN7 - Provozní vlivy		XXXXXX

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Praha Dejvice, výpravní budova - výmalba čekárny_ZL
Objekt: VCP - vícepráce

Místo: Datum: 28. 4. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem XXXXX

D HSV Práce a dodávky HSV XXXXX

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní XXXXX

1	K	611321125	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních schodišťových konstrukcí nanášena ručně	m2	75,960	XXXXX	XXXXX
	VV		253,2*0,3		75,960		
	VV		Součet		75,960		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání XXXXX

2	K	949111122	Montáž lešení lehkého kozového trubkového ve schodišti v přes 1,5 do 3,5 m	sada	24,000	XXXXX	XXXXX
	VV		24 "úzké schodiště pro zachování provozu, výšky do 6m		24,000		
	VV		Součet		24,000		

3	K	949111222	Příplatek k lešení lehkému kozovému trubkovému ve schodišti v přes 1,5 do 3,5 m za každý den použití	sada	240,000	XXXXX	XXXXX
	VV		24*10 "Přepočtené koeficientem množství		240,000		
	VV		Součet		240,000		

4	K	949111822	Demontáž lešení lehkého kozového trubkového ve schodišti v přes 1,5 do 3,5 m	sada	24,000	XXXXX	XXXXX
5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	40,000	XXXXX	XXXXX
6	K	978021121	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	253,200	XXXXX	XXXXX

D 998 Přesun hmot XXXXX

7	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,171	XXXXX	XXXXX
---	---	-----------	--	---	-------	-------	-------

D PSV Práce a dodávky PSV XXXXX

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety XXXXX

8	K	784111009	Oprášení (ometení) podkladu na schodišti podlaží v přes 3,80 do 5,00 m	m2	253,200	XXXXX	XXXXX
	VV		1,6*6+(5,5*6)*2+1,6*5,5		84,400		
	VV		1,6*6+(5,5*6)*2+1,6*5,5		84,400		
	VV		1,6*6+(5,5*6)*2+1,6*5,5		84,400		
	VV		Součet		253,200		

9	K	784121009	Oškrabání malby na schodišti podlaží v přes 3,80 do 5,00 m	m2	202,560	XXXXX	XXXXX
	VV		253,2*0,8		202,560		
	VV		Součet		202,560		

10	K	784121019	Rozmývání podkladu po oškrabání malby na schodišti podlaží v přes 3,80 do 5,00 m	m2	202,560	XXXXX	XXXXX
11	K	784161229	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou pl přes 0,25 do 0,5 m2 na schodišti podlaží v přes 3,80 do 5,00 m	kus	63,000	XXXXX	XXXXX
12	K	784171119	Zakrytí vnitřních ploch stěn na schodišti podlaží v přes 3,80 do 5,00 m	m2	36,400	XXXXX	XXXXX
	VV		3,2*5,5+1,6*5,5+10		36,400		
	VV		Součet		36,400		

13	M	28323156	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2	38,220	XXXXX	XXXXX
	VV		36,4*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		38,220		
	VV		Součet		38,220		

14	K	784171119	Zakrytí vnitřních ploch stěn na schodišti podlaží v přes 3,80 do 5,00 m	m2	12,000	XXXXX	XXXXX
15	M	28323156	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2	12,600	XXXXX	XXXXX
	VV		12*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		12,600		
	VV		Součet		12,600		

16	K	784181109	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu na schodišti podlaží v přes 3,80 do 5,00 m	m2	253,200	XXXXX	XXXXX
----	---	-----------	---	----	---------	-------	-------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	784211109	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných na schodišti v přes 3,80 do 5,00 m	m2	253,200	XXXXXX	XXXXXX
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							XXXXXX
18	K	HZS2311	Hodinová zúčtovací sazba malíř, natěrač, lakýrník	hod	32,000	XXXXXX	XXXXXX
	VV		32 "pomocné práce při výmalbách, příplatek za výšku podlaží 6m		32,000		
	VV		Součet		32,000		
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							XXXXXX
D VRN7 Provozní vlivy							XXXXXX
19	K	070001000	Provozní vlivy	%	3,000	XXXXXX	XXXXXX