v"*tl()tJ *

**Lightworks Manufaktur s.r.o.**

**Dodatek č. 7 ke Smlouvě o podnájmu prostor ze dne 30.9.2021**

**Moravskoslezské inovační centrum Ostrava, a.s.** sídlo: Technologická 375/3, Pustkovec, 708 00 Ostrava IČO 25379631

DIČ CZ25379631

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1686 jednající **Mgr. Adéla Hradilová, předseda představenstva**

jako „Nájemce" na straně jedné

a

**Lightworks Manufaktur s.r.o.**

sídlo: Technologická 376/5, Pustkovec, 708 00 Ostrava IČO: 10847227

DIČ: CZ10847227

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíle C, vložce 85806

jednající **Michael Hofgen, jednatel společnosti**

jako „Podnájemce" na straně druhé

Nájemce a Podnájemce označováni (dále jako „Smluvní strany"), uzavírají tento Dodatek č. 7 ke Smlouvě o podnájmu prostor ze dne 30.9.2021

I.

**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly, že mění Smlouvu o podnájmu prostor ze dne 30.9.2021 takto:

**S účinností od 15.4.2025 Článek li. , odst.1 nově zní:**

* 1. *. Předmětem podnájmu dle této Smlouvy o podnájmu prostor (dále jen „Smlouva") je podnájem těchto prostor, které se nacházejí v budově Viva:*

***kancelářské prostory*** *o celkové výměře* ***50,21 m1*** *označené jako místnosti* ***č. 2.46, 2.47,***

***,***

***které se nachází ve 2.NP budovy Vivo***

**MS!C +420 597 308 000 ,i** [**info@ms-ic.cz**](mailto:info@ms-ic.cz) **,i** [**www.ms-ic.cz**](http://www.ms-ic.cz/)

## Lightworks Manufaktur s.r.o.

***Skladový prostor o celkové výměře 7,99 m1,*** *označený jako místnost č.* ***2.45, který se nachází v budově V/VA***

*vyhrazené* ***garážová parkovací místa č.17, 16, 33, 34*** *v budově* ***V/VA***

*vyhrazené* ***venkovní parkovací místa č. 10 u budovy PIANO***

# přičemž přesná specifikace těchto prostor vyplývá z přiloženého půdorysného plánku, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této Smlouvy .

*(vše dále označováno jako Předmět smlouvy).*

**li.**

## Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, porozuměly jeho obsahu a s jeho zněním plně souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

v Ostravě, dne

····································

Za Nájemce

Moravskoslezské inovační centrum Ostrava, a.s. Mgr. Adéla Hradilová, předseda představenstva



Za Podnájemce

Lightworks Manufaktur s.r.o. Michael Hofgen, jednatel společnosti

Příloha:

Příloha č. 1 - Půdorysný plánek

**MS!C +420 597 308 ooo ,i** [**info@ms-ic.cz**](mailto:info@ms-ic.cz) **,i** [**www.ms-ic.cz**](http://www.ms-ic.cz/)