



Č.j.: MUCH 18639/2025/MaP

Dodatek číslo 1

ke Smlouvě o nájmu bytu č. MaP/4711/2024-B

níže uvedeného dne, měsíce a roku

uzavřely

níže uvedené smluvní strany:

Pronajímatel:

město Cheb

se sídlem:

Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14,

PSČ: 350 20

IČO:

00253979

zastoupeno:

Ing. Vlastimilem Habětínkem, vedoucím odboru majetkoprávního
Městského úřadu Cheb, na základě plné moci dané přílohou č. 1
Organizačního řádu MěÚ Cheb, Směrnice č. 10/2014 ve znění
pozdějších změn - pracovní náplň odboru majetkoprávního

(dále jako „**pronajímatel**“)

na straně jedné

a

Nájemce:

organizace:

Domov "Pata" příspěvková organizace

IČO:

71175318

se sídlem:

Hlavní 2796, 352 01 Aš

zastoupená:

Danielem Lindenbergem - ředitelem

(dále jako „**nájemce**“)

na straně druhé

tento dodatek ke smlouvě o nájmu bytu v následujícím znění:

Článek I

Předmětem tohoto dodatku je na základě rozhodnutí vedoucího odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb, prodloužení doby nájmu určité, která byla sjednána do **30.04.2025**.

Článek II

V souladu se „Zásadami pronájmů bytů ve vlastnictví města Cheb“ v aktuálně platném znění, **se doba nájmu určítá, uvedená v Článku 3 smlouvy o nájmu bytu, prodlužuje do 31.12.2025.**

Článek III

- 1) Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Pokud zveřejnění v registru smluv nastane dříve než dne 01.05.2025, pak dodatek nabývá účinnosti až dne 01.05.2025.
- 2) Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tento dodatek smlouvy je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si ho podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jeho obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ho dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ho podepisují.
- 3) Tento dodatek se vyhotovuje v 5 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu a z nichž 2 výtisky jsou pro potřeby pronajímatele a 3 výtisky pro nájemce.
- 4) Ostatní ujednání smlouvy o nájmu bytu zůstávají beze změny.

Příloha:

Evidenční list bytu 24. 3. 2025

V Chebu dne

V Chebu dne 26. 3. 2025

město Cheb

Ing. Vlastimil Habětínek

vedoucí odboru majetkoprávního

Městského úřadu Cheb

(pronajímatel)

Domov "Pata" příspěvková organizace

(nájemce)

Pořízeny pět výtisků

Výtisk číslo 1-3 pro nájemce převzal dne _____ podpis _____

Výtisk číslo 4 – pro správce

Výtisk číslo 5 – do centrální evidence pronajímatele