**SERVISNÍ SMLOUVA**

o provádění servisních služeb a oprav klimatizačních

zařízení podle § 1721 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku

**číslo …5190021…**

uzavřená mezi: **Slezská nemocnice v Opavě, p.o.**

se sídlem: Olomoucká 470/86, 746 01 Opava

IČ: 47813750

DIČ: CZ47813750

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl C vložka 2402

Zastoupena: Ing. Karlem Sibertem, MBA ředitelem

Osoby objednatele oprávněné jednat a podepisovat smlouvy, dohody nebo narovnání v otázkách

- smluvních:

- technických: Bc. Daniel Bitomský, Vedoucí technologického oddělení, energetik

- realizačních:

bankovní spojení:

č. ú.:

tel.: +xxxx

e-mail: xxx

(dále jen Objednatel)

a

**PRAGOCLIMA, spol. s r.o.**

se sídlem: Praha 10, U Trati 3134/36a, PSČ 100 00

IČ: 14890984

DIČ: CZ14890984

Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 2402

Jednající: Jiří Šnajberk, jednatel společnosti

Osoby zhotovitele oprávněné jednat a podepisovat smlouvy, dohody nebo narovnání v otázkách

- smluvních: Jiří Šnajberk, jednatel společnosti

- technických a realizačních: Jan Dudek, ředitel střediska Ostrava

bankovní spojení: Komerční banka, Praha 10

č. ú.: 6048101/0100

tel.: xxx

e-mail: [xxx](mailto:ostrava@pragoclima.cz)

(dále jen Zhotovitel)

## I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je provádění servisních služeb a oprav klimatizačních zařízení. Podrobná specifikace těchto zařízení, včetně cenové specifikace servisu, je uvedena v bodě III. této smlouvy a v její příloze, která tvoří nedílnou součást smlouvy.

**II. MÍSTO DODÁVKY**

**Olomoucká 470/86, 746 01 Opava 1**

**III. SPECIFIKACE ZAŘÍZENÍ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Jarní servis klimatizačního zařízení dle soupisu, vč. čistící chemie | |  |  |  | 28 450 Kč |
| Podzimní servis a revize klimatizačního zařízení dle soupisu, vč. čistící chemie | |  |  |  | 34 200 Kč |
| **Cena servisu za 1 rok** |  |  |  |  | **62 650 Kč** |

#### IV. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

**- servis zařízení**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět na předmětu servisních služeb pravidelný servis **2x ročně** a revize dle množství chladiva v jednotlivých zařízeních.
2. Servis bude prováděn technologií předepsanou výrobcem zařízení a v souladu s projektovou dokumentací.

Zhotovitel potvrzuje, že mu byla ze strany Objednatele předána projektová dokumentace a popis technologie předepsané výrobcem zařízení.

1. Ostatní práce a úkony, které nejsou obsaženy v servisních pracích, budou prováděny v rozsahu dle požadavku objednatele na základě zvláštní písemné dohody - objednávky.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně závazné bezpečnostní předpisy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést předmětné práce pro objednatele dle příslušných norem.
4. Jedná se o zařízení s celoročním provozem, proto bude servis prováděn 2 x ročně.

**- opravy**

1. K odstranění nahlášené poruchy nebo závady se dostaví pracovníci Zhotovitele do **48 hodin** (platí pouze pro pracovní dny) od nahlášení poruchy. Porucha bude nahlášena telefonicky nebo jinými telekomunikačními prostředky odpovědným pracovníkem Objednatele Zhotoviteli s tím, že toto nahlášení bude okamžitě stvrzeno písemnou formou.
2. V případě zjištění potřeby větší opravy nebo generální opravy je pracovník Zhotovitele oprávněn za přítomnosti zástupce Objednatele provést odstávku předmětného zařízení v nezbytně nutném rozsahu.
3. Oprava bude provedena v termínu, rozsahu a ceně na základě písemného ujednání (cenové nabídky) obou smluvních stran.

**- revize**

1. Dle nařízení EK č. 517/2014 se mění způsob stanovení hranice pro povinné kontroly těsnosti. Ze současného limitu podle hmotnosti chladiva se přechází na hranici podle ekvivalentní hmotnosti CO2 (dále CO2-eq), kterou je možné vypočítat z ukazatele GWP. Limitem pro vznik povinnosti kontroly těsnosti je množství 5 tun ekvivalentu CO2 fluorovaného chladiva a pro hermeticky uzavřená zařízení 10 tun ekvivalentu CO2.
2. Při předání díla byla založena „EVIDENČNÍ KNIHA ZAŘÍZENÍ“. Do této knihy se musí zapisovat všechny servisní činnosti, úkony, údržby a revize, spojené se zařízením vč. kontroly úniku chladiva. Revize budou prováděny současně se servisem klimatizačních systémů v dohodnutém termínu a budou prováděny Zhotovitelem 1x ročně u systémů obsahujících víc než 2,4kg chladiva R410a.

#### V. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Zajistit provoz a údržbu předmětného zařízení v souladu s pokyny dodavatele.
2. Při zjištění poruchy nebo závady na zařízení neprodleně informovat Zhotovitele na tel. xxx
3. Objednatel se zavazuje vytvořit pro pracovníky zhotovitele podmínky k plynulému průběhu servisních prací a oprav. Objednatel na vyžádání zapůjčí dokumentaci zařízení, zajistí vjezd služebního vozidla do blízkosti místa opravy a poskytne pracovníkům zhotovitele uzamykatelnou místnost pro uložení věcí a sociální zázemí.
4. V případě úrazu pracovníků Zhotovitele Objednatel se zavazuje podat zprávu o úrazu na adresu Zhotovitele.

#### VI. CENA

1. Cena za provedené práce servisních služeb je stanovena dohodou obou smluvních stran. Cena za jarní servis dle specifikace činí 28 450,- Kč. Cena za podzimní servis dle specifikace činí 34 200,- Kč vč. revize zařízení.
2. Náhrada cestovních výloh za jeden výjezd při opravě, servisu činí 17Kč/km dle skutečnosti ze sídla Frýdecká 421/407, Ostrava- Kunčice.
3. K ceně bude připočítána příslušná DPH.
4. V případě, zjištěných poruchu po provedeném servisním zásahu nebo nahlášené poruchy Objednatelem, bude na základě zápisu z výjezdu techniků zpracována cenová nabídka na opravu, která bude zaslána objednateli ke schválení. Cenu za odstraňování případných poruch (dle platného ceníku PRAGOCLIMA, s.r.o.) hradí Objednatel na základě zápisu montáže, který odsouhlasí dle skutečného rozsahu poruchy nebo opravy, nebude-li se jednat o záruční opravy uznaných reklamací, které budou prováděny bezplatně. Pro úhradu těchto nákladů vystaví Objednatel objednávku.
5. Daňový doklad za provedené práce bude vystaven do 14 dnů od dokončení prací. Součástí zaslaného dokladu bude vyplněný protokol o provedených pracích podepsán pověřenou osobou Objednatele. Daňový doklad bude zaslán na emailovou adresu xxx se splatností 30 dnů od doručení.

#### VII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Náhradní díly a spotřební materiál zajistí Zhotovitel dle vzájemné písemné dohody obou smluvních stran.

**VIII. JINÁ UJEDNÁNÍ**

1. Osoby oprávněné jednat za Zhotovitele ve věcech technických:

Jan Dudek, ředitel střediska Ostrava

1. Při plnění servisní smlouvy v prostoru Objednatele je oprávněn jednat přítomný technik Zhotovitele.
2. Osoby oprávněné jednat za Objednatele ve věcech technických:

Bc. Daniel Bitomský, Vedoucí technologického oddělení, energetik

#### IX. DOBA SMLOUVY

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a v platnost vstupuje dnem doručení potvrzené smlouvy Zhotoviteli. Účinnosti nabývá smlouva zveřejněním v registru smluv.
2. Tuto smlouvu lze ukončit pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran. Jednostranně ji lze vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která se počítá od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.

**X. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s tím, že každá ze smluvních stran obdržela po jednom potvrzeném vyhotovení této smlouvy. Změnu této smlouvy lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
2. Tato smlouva se řídí příslušnými zákonnými ustanoveními ČR, zejména občanským zákoníkem.
3. Smlouva obsahuje celkem 3 strany.
4. Obě strany podepisují tuto smlouvu na důkaz souhlasu s jejím obsahem.

V……………………..…dne…………………. V Praze dne……16.4.2025

16.4.2025

…………………………………………………. ………………………………………………..

za objednatele za zhotovitele