

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („OZ“)
(„Smlouva“)

UZAVŘENÁ MEZI STRANAMI, JIMIŽ JSOU:

- 1) **ČSAD Liberec a.s.**, IČ: 25045504, DIČ: CZ25045504, se sídlem České Mládeže 594/33, 460 06, Liberec, zastoupena Martinem Liškou, dále je zastoupena pro věci spojené se stavbou „Kompletní realizace ČOV, Stružnice č.p. 251, vč. stavebních prací“ („Objednatel“)
a
- 2) **VFSITE s.r.o.**, IČ: 27355144, DIČ: CZ27355144, se sídlem Častolovice 61, 470 01 Česká Lípa, zastoupena Zdeňkem Vorlíkem, dále je zastoupen pro věci spojené se stavbou „Kompletní realizace ČOV, Stružnice č.p.251, vč. stavebních prací“ („Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně jako „Strany“)

STRANY UZAVÍRAJÍ TUTO SMLOUVU:

1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, které spočívá v kompletní realizaci nové ČOV, vč stavebních prací, a to v rozsahu specifikovaném rozpočtem Zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy („Dílo“). Dílo je Zhotovitel povinen zhotovit ve stanoveném termínu, v nejvyšší možné jakosti, a to bez vad a nedodělků.

- 1.1. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu touto Smlouvou stanovenou.
- 1.2. ČOV bude objednána po podpisu smlouvy, přičemž výroba ČOV trvá cca 3-4 týdny.

2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1. Místem plnění je: Stružnice 251
- 2.2. Termín zahájení prací na Díle je od 02.06.2025
- 2.3. Termín ukončení prací na Díle a jeho předání je do 30.06.2025

3. PŘEDÁVÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 3.1. Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k předání a převzetí Díla, a to alespoň 3 pracovní dny před navrhovaným termínem předání a převzetí.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli řádně provedené Dílo. Za řádně provedené Dílo se považuje Dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit Objednateli k účelu vyplývajícím z této Smlouvy, a které Zhotovitel předá Objednateli v dohodnutém čase, na dohodnutém místě a které nebude vykazovat vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání jeho řádnému užívání, a které bude odpovídat podmínkám této Smlouvy.

4. CENA ZA DÍLO

- 4.1. Cena za provedení Díla je stanovena dohodou obou smluvních Stran, na základě rozpočtu Zhotovitele, jenž je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy, a činí celkově **466.830,- Kč bez DPH („Cena“)**. Cena je sjednána jako Cena konečná a Zhotovitel není oprávněn obdržet za úplné a bezvadné zhotovení Díla vyšší úplatu, než je Cena, s čímž Zhotovitel výslovně souhlasí.
- 4.2. Zhotovitel **JE** plátce DPH. K Ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů v případě, že dle předchozí věty je Zhotovitel plátcem DPH.

5. PODMÍNKY PLACENÍ

- 5.1. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Splatnost 30 dnů od doručení řádně vystavené faktury Zhotoviteli.
- 5.2. Strany výslovně sjednaly, že Zhotovitel je oprávněn požadovat zálohu na technologickou část (ČOV) ve výši 291.920,- Kč bez DPH.

6. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A PRÁVA Z VAD

- 6.1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost Dílo po 24 měsíců od dokončení Díla Zhotovitelem a předání Objednateli. Po tuto dobu zodpovídá Zhotovitel za to, že Dílo bude mít vlastnosti požadované touto Smlouvou a předpokládatelné vzhledem k účelu užití Díla, a že bude způsobilé pro vadami i nedodělky nerušenému užívání a používání k obvyklým účelům jako Dílo bez vad a nedodělků v prvotřídní jakosti. Záruční doba počíná běžet dokončením Díla Zhotovitelem a jeho předáním Objednateli.
- 6.2. Písemné oznámení vad či nedodělků (reklamace) v průběhu záruční doby bude obsahovat přiměřený termín pro odstranění vad či nedodělků stanovené Objednatelem. Pokud reklamace nebude termín odstranění vad či nedodělků obsahovat, nebo bude obsahovat s přihlédnutím k povaze vad a nedodělků termín tak krátký, že prokazatelně a objektivně nebude možné z hlediska technických postupů nutných k odstranění vad či nedodělků tento dodržet, bude činit termín k odstranění vad či nedodělků 5 pracovních dnů. U vad, jejichž odstranění nesnese odkladu, se Zhotovitel zavazuje nastoupit k odstranění vady nejpozději do 48 hodin od jejich oznámení a provést jejich odstranění bezodkladně, nejpozději do 3 dnů. Charakter vady či nedodělku, tj. zda její odstranění snese či nesnese odkladu, určí Objednatel. Odstranění vad bude vždy odfixováno a písemně stvrzeno Zhotovitelem a Objednatelem. Jestliže Zhotovitel ve stanovené a/nebo přiměřené lhůtě vzhledem k okolnostem vady či nedodělky neodstraní, je Objednatel oprávněn dát vady či nedodělky na náklady Zhotovitele odstranit třetí osobě.

7. SANKCE

- 7.1. Zhotovitel uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním Díla oproti termínu touto Smlouvou stanovenou v čl. 2.3. této Smlouvy.
- 7.2. V případě prodlení Zhotovitele s nastoupením k odstraňování vad či nedodělků, nebo prodlení Zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení za každou jednu neodstraněnou vadu nebo nedodělek.
- 7.3. Zaplacením ani sjednáním jakékoli smluvní pokuty dle této Smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních Stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této Smlouvy.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma Stranami. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou i její přílohy.
- 8.2. Tato Smlouva může být upřesněna či měněna pouze písemnými číslovanými dodatky. V takových dodatcích Strany společně přesně specifikují, jaké ustanovení původní Smlouvy je měněno příp. rušeno.
- 8.3. V otázkách neupravených touto Smlouvou se strany řídí OZ. Vylučují přitom použití ust. § 556, 564, 558 odst. 2, 1740 odst. 3 OZ a všech dalších dispozitivních ustanovení tohoto zákona, které by byly v rozporu s ustanoveními této Smlouvy.
- 8.4. Veškeré písemnosti doručované mezi Stranami v souvislosti s touto Smlouvou budou považovány za doručené:
 - a) pátý pracovní den od okamžiku jejich prokazatelného odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, případně adresu písemně oznámenou příjemcem zásilky druhé smluvní Strany před odesláním zásilky; nebo
 - b) v okamžik skutečného doručení zásilky druhé Straně;a to podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve.
- 8.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní Strana obdrží jeden stejnopis.

Přílohy této Smlouvy:

- 1) Rozpočet Zhotovitele

V Liberci dne 17.4.2025

V Častolovicích dne 22.04.2025

Objednatel

Zhotovitel

Verze 2 čov standartní

Cenová Nabídka

Cenová nabídka č. 05/25

Poptávající : ČSAD Liberec
České Mládeže 594/33
460 06 Liberec

Cenová nabídka na ČOV Stružnice

Vypracoval Vorlík Datum 05.03.2025 Telefon 730893107

	Množství	Cena/kus	Cena celkem
Bourání	39m3	718/m3	28.000
Výkopové práce	45m3	590/m3	26.550
Betonáž	9,2m3	4.500/m3	41.400
Likvidace Betonu vč. Odvozu	84m3	590/m3	49.560
Usazení, propojení na stávající potrubí (vč. Materiálu)	1kpl	12.400/kpl	12.400
Čerpání vody	20h	100/h	2.000
Likvidace pův. ČOV a šachty	1kpl	15.000/kpl	15.000
ČOV	1ks	291.920	291.920

Cena bez DPH 466.830
DPH 21% 98.034,3
Cena celkem 564.864,3



VFSITE s.r.o.
Čestálovice 61 -1-
470 01 Česká Lípa
IČO 27335144
DIČ CZ27335144