

Smlouva o dílo

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkem primátora
Ing. Břetislavem Rigerem

INSET s.r.o.

Lucemburská 1170/7, 130 00 Praha 3
zastoupena obchodním ředitelem

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u
Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 234236

IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav:

Číslo účtu:

dále jen **objednatel**

IČO: 03579727
DIČ: CZ03579727 (plátce DPH)
Peněžní ústav:

Číslo účtu:

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
2. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění kontroly technického stavu okolních objektů z důvodu možného negativního vlivu stavební činnosti, použití stavebních mechanismů apod. v průběhu realizace stavby „Kanalizace v Polance nad Odrou - SO 01-03, SO 03 - Odkanalizování území podél ul. K Pile“ v k.ú. Polanka nad Odrou, obec Ostrava.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši min. 2 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.

6. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
7. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
8. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění užit logo města pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města na nezbytné dokumenty vytvořené v průběhu provádění díla v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množství a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
9. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy, a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávací dokumentace a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.
10. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo „**Odkanalizování území podél ul. K Pile - Monitoring vlivu stavby**“ v k.ú. Polanka nad Odrou, obec Ostrava.
2. Podkladem pro provedení monitoringu vlivu stavby na okolní objekty je příslušná část projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně projektové dokumentace pro provádění stavby (DSP+DPS) - technické zprávy, výkresy, kterou zpracovala společnost KB projekt Aqua s.r.o., se sídlem Staroveská 129/54, 724 00 Ostrava-Proskovice, IČ: 060 20 364 v červenci 2018 (č. zakázky 2018 - 0013) a projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení s propracováním do úrovně dokumentace pro provedení stavby zpracovanou společností Hydroprojekt CZ a.s. se sídlem Varenská 49, 730 02 Ostrava, IČ: 264 75 081 v červenci 2018 (č. zakázky 308034-5-04), **rozhodnutí č. 51/24/VH** o povolení k nakládání s vodami a povolení stavby vodního díla a povolení změny dokončené stavby vodního díla ze dne 10.05.2024 (vydal odbor ochrany životního prostředí MMO) a **rozhodnutí č. 1/2012/S** - stavební povolení ze dne 11.01.2012, č. 1/2014/S (prodloužení platnosti stavebního povolení) ze dne 06.03.2014, č. 2/2020/S (prodloužení platnosti stavebního povolení) ze dne 10.03.2020, č. 7/2020/S (prodloužení platnosti stavebního povolení) ze dne 05.12.2022 a č. 1/2024/S (prodloužení platnosti stavebního povolení) ze dne 02.01.2024 (vše vydalo SMO ÚMOB Polanka nad Odrou).
3. Smluvní strany se dohodly, že provedení díla dále zahrnuje:
 - a) Vstupní pasportizaci dotčených objektů
 - provedení prohlídky objektů se zmapováním poruch exteriéru (trhlin, deformací, jiných nedostatků jako jsou např. vadné svody, odpady, oplechování, vlhkost, stav omítek apod.), včetně **přílehlých** prostor interiéru a oplocení (zaměření sklonu sloupků a pilířů plotů), umístění měřicích bodů a zápis o stavu nemovitosti s jejím majitelem/ správcem (27 objektů), a to formou technického popisu a video/fotodokumentace;
 - provedení kompletní prohlídky objektů se zmapováním poruch exteriéru (trhlin, deformací, jiných nedostatků jako jsou např. vadné svody, odpady, oplechování, vlhkost, stav omítek apod.), včetně **všech** prostor interiéru a oplocení (zaměření sklonu sloupků a pilířů plotů), umístění měřicích bodů a zápis o stavu nemovitosti s jejím majitelem/ správcem (6 objektů), a to formou technického popisu a video/fotodokumentace;

- provedení prohlídky oplocení, včetně zaměření sklonu sloupků a piliřů plotů se zmapováním poruch (trhlin, deformací, popř. jiných nedostatků) bez zápisu s majitelem (3 ks) a to formou technického popisu a video/fotodokumentace
- vyhodnocení a vypracování zprávy - výše uvedené práce budou vyhodnoceny a zpracovány do písemné formy s grafickou přílohou.

b) Monitoring

- vypracování projektu monitoringu, který bude obsahovat základní údaje o monitorovaných objektech (druh, adresu, umístění apod.), počty a umístění deformometrických a náklonoměrných měřicích bodů, způsoby měření, popř. použité přístroje;
- instalace deformometrických (20 ks) a nivelačních (48 ks) bodů pro sledování posunu na trhlinách, vč. nulového (počátečního) měření (podle provedené pasportizace);
- instalace náklonoměrných měřicích bodů (25 ks) pro sledování změny sklonu sledované konstrukce (sloupů nadzemního vedení NN), vč. měření teploty a nulového (počátečního) měření a automatických dvouosých snímačů náklonů (14 ks) na vybraných objektech pro kontinuální monitoring náklonu objektů po dobu 6 měsíců;
- 4 opakované odečty, vč. závěrečného na všech měřicích bodech podle postupu výstavby a vyhotovení a předání průběžných výsledků;
- provedení dílčí repasportizace (6 vybraných objektů), porovnání s úvodní pasportizací a vyhotovení závěrečné zprávy z monitoringu.

c) Kontrolní měření dynamických účinků

- provedení 3 kontrolních měření dynamického zatížení při použití mechanismů vyvolávajících vibrace (hutnění, vibroberanění štětovnic apod.) na jednom stanovišti;
- závěrečná zpráva (protokol), vč. vyhodnocení, (dle ČSN 73 0040 - Zatížení stavebních objektů technickou seismicitou a jejich odezva).

4. Projekt monitoringu v požadovaném rozsahu, zpráva a vyhodnocení vstupní pasportizace a kontrolního měření dynamických účinků a závěrečná zpráva monitoringu budou objednateli dodány ve třech vyhotoveních. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.
5. Zadavatel umožňuje využít k tisku dokumentace recyklovaný papír.
6. Textové a výkresové části zpráv a vyhodnocení monitoringu budou dodány i v elektronické podobě na CD-ROM, ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. *.pdf), popř. ve formátu, kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (*.dwg).
7. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s příslušnou dokumentací a správnými rozhodnutími vztahujícími se k předmětné stavbě a provádění díla a dalšími dokumenty, na něž je v této smlouvě odkazováno.
8. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací veřejné zakázky, nabídkou podanou k této veřejné zakázce, příslušnými právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla a pokyny objednatele. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
9. Předmět smlouvy může být v průběhu provádění monitoringu rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou ze změn, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce).
10. Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje ocenit vícepráce dle jednotkových cen použitých v kalkulaci nákladů, která tvoří přílohu č. I této smlouvy.
11. Předmětné změny může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami. Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo, může zhotovitel provádět

ihned po jejich odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele. Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce dle předchozí věty v písemném dodatku k této smlouvě.

12. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
13. Objednatel se zavazuje v souladu s touto smlouvou provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou dle této smlouvy.
14. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. III.

Místo plnění

1. Místem plnění díla je místo realizace stavby, uvedené v čl. II. odst. 1. a blíže specifikované projektovými dokumentacemi uvedenými v čl. II. odst. 2. této smlouvy.
2. Místem pro předání projektu monitoringu, zpráv a vyhodnocení monitoringu je sídlo objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, Odbor investiční.

čl. IV.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Předmět plnění	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
A) Vstupní pasportizace (vč. zprávy a vyhodnocení), projekt monitoringu, instalace deformometrických a náklonoměrných bodů (vč. počátečního měření)	198 900,00	41 769,00	240 669,00
B) Monitoring vlivu stavby na okolní objekty, vč. závěrečného odečtu a kontrolní měření dynamického zatížení, vč. zpráv a vyhodnocení	771 820,00	162 082,20	933 902,20
CENA CELKEM	970 720,00	203 851,20	1 174 571,20

2. Cena bez DPH uvedená v odstavci 1. tohoto článku je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí této smlouvy je kalkulace nákladů (příloha č. 1 této smlouvy).
4. Sjednaná smluvní cena díla bez DPH v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele, nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. Předmět smlouvy, předpokládané inflační vlivy apod. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
5. Cena díla bez DPH obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
6. Daň z přidané hodnoty se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné

sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH, povinná stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

8. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.
9. Ke změně ceny díla bez DPH dle odst. 1 tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.

čl. V.

Termíny plnění

1. Provádění díla dle této smlouvy bude započato do 7 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Termín provedení vstupní pasportizace objektů, vč. vyhodnocení a vypracování zprávy, zpracování a předání projektu monitoringu v požadovaném rozsahu, a instalace deformometrických bodů, vč. počátečního měření činí **9 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Vlastní monitoring vlivu stavby na okolní objekty, vč. závěrečného odečtu na všech měřicích bodech a kontrolní měření dynamického zatížení budou prováděny v průběhu realizace a po ukončení stavby dle požadavků objednatele v závislosti na průběhu výstavby.
4. Termín provedení repasportizace objektů a předání závěrečné zprávy monitoringu, vč. zprávy a vyhodnocení měření dynamického zatížení objednateli činí **9 týdnů** od provedení závěrečných odečtů na měřicích bodech.
5. Zhotovitel může předat jednotlivé části díla před smluvenými termíny plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
6. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele, či zhotovitelovou činností či nečinností.
7. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu provozních, technologických nebo nepříznivých klimatických podmínek, bude o této skutečnosti vyhotoven záznam, ve kterém bude uvedeno zdůvodnění a další postup řešení. V případě odsouhlasení této skutečnosti objednatelem, bude běh lhůty provedení díla dle odst. 2. a odst. 4 tohoto článku smlouvy přerušen. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky, to znamená srážky a venkovní teploty, neumožňují dle platných technologických postupů a podmínek provádět dané práce a činnosti. Přerušení doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
8. Bude-li přerušení prací na díle z důvodu uvedeného v odst. 6. a 7. tohoto článku smlouvy trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny, s výjimkou případů, kdy přerušení bylo způsobeno důvody na straně zhotovitele, či zhotovitelovou činností či nečinností.

čl. VI.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

čl. VII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, identifikátor veřejné zakázky P25V00299074, číslo investiční akce (ORG 7395),
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - d) dobu splatnosti faktury,
 - e) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (odbor investiční Magistrátu města Ostravy),
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek nebo služeb, včetně zjišťovacího protokolu, podepsaný zhotovitelem a objednatelem (bude přílohou faktury) (vzor přílohou č. 3 této smlouvy),
5. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné ve dnech předání a převzetí jednotlivých plnění uvedených v odst. 17. tohoto článku smlouvy. Zhotovitel vystaví na každé zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací, předávací a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem. Dílčí faktury (samostatně zdanitelná plnění) budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací dle jednotlivých plnění uvedených v odst. 17. tohoto článku smlouvy.
6. Doba splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli. Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10denní dobu splatnosti.
7. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyny Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Doručení faktur, včetně všech stanovených náležitostí, provede zhotovitel osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo v elektronické podobě e-mailem na posta@ostrava.cz nebo prostřednictvím datové schránky.
9. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
10. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, (*resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti*), nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

11. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
12. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
13. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
14. V případě fakturace v režimu přenesené daňové působnosti se odstavec 13 a věta druhá a třetí odstavce 9 tohoto článku smlouvy neužijí.
15. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost.
16. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s touto smlouvou.
17. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:
 - a) po provedení vstupní pasportizace, vč. vyhodnocení a předání zprávy, předání projektu monitoringu v požadovaném rozsahu, a instalaci deformometrických bodů, vč. počátečního měření vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění ve výši dle čl. IV., odst. 1., bodu A) této smlouvy,
 - b) po provedení repasportizace objektů a předání závěrečné zprávy monitoringu vč. zprávy a vyhodnocení měření dynamického zatížení vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění ve výši dle čl. IV., odst. 1., bodu B) této smlouvy.

čl. VIII.

Plná moc

1. Objednatel uděluje k úkonům za účelem plnění předmětu této smlouvy zhotoviteli plnou moc, která je uvedena v příloze č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl. IX.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zajistit provádění prací vyžadujících zvláštní oprávnění držiteli příslušného oprávnění.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce, vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů, osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele písemně a bez zbytečného prodlení na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací a na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují. Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 OZ.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
5. Zhotovitel bude předkládat zástupci objednatele ke kontrole výsledky dílčích měření prováděného díla.

- Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout součinnost při plnění předmětu této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém lze a způsobem, kterým lze tuto součinnost po objednateli spravedlivě požadovat. Požadovanou součinností objednatele může být například jeho povinnost poskytnout veškeré podklady a informace, kterými disponuje k sjednanému předmětu díla, zajistit účast nezbytných pracovníků objednatele nebo jiných subjektů, nutných k řádnému plnění této smlouvy zhotovitelem. Objednatel toto může činit prostřednictvím svých zaměstnanců.

čl. X.

Předání díla

- Objednatel převezme dílo, včetně drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání díla, po jeho dokončení v termínech uvedených v čl. V. této smlouvy.
- Předání a převzetí projektu monitoringu, vč. vyhodnocení a zpráv dle čl. II. této smlouvy bude provedeno osobně v sídle objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo náměstí č. 8, 729 30 Ostrava, odbor investiční.
- Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad. O předání a převzetí díla nebo jeho částí bude sepsán předávací protokol, který sepíše zhotovitel a ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Součástí předávacího protokolu bude vyplněný zjišťovací protokol, který je v příloze č. 3 této smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.
- K přejímání díla anebo jeho částí je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy, za zhotovitele je k předávání díla a jeho částí oprávněn jednatel, případně jím pověřený oprávněný zástupce.

čl. XI.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

- Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
- Zhotovitel poskytuje na provedené dílo dle čl. II. této smlouvy záruku za jakost po dobu záruky za jakost na předmětnou stavbu, maximálně však do 31.12.2035.
- Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla bez vad objednatel.
- Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo dílo v době předání bez ohledu na skutečnost, zda dílo bylo předáno s výhradami či bez výhrad. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím díla není dotčeno právo objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2618 OZ.
- Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahující specifikaci zjištěné vady. Odesláním tohoto oznámení objednatel požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
- Vyskytne-li se na provedeném díle vada, započne zhotovitel s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost vadu odstranit neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu újmy tím není dotčeno.

- OS - RAVA!!!

čl. XIV.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 06988/RM2226/99 ze dne 15.04.2025, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Odkanalizování území podél ul. K Pile – Monitoring vlivu stavby“, poř. č. 044/2025.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2 OZ a ustanovení § 2591 OZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změn předpokládaných výslovně touto smlouvou) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
7. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
8. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
9. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí s 30-ti denní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
10. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli.
11. Zhotovitel nemá právo tuto smlouvu vypovědět.
12. V případě zániku závazku před řádným splněním předmětu této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené plnění, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu řádně provedených prací a cenu věcí, dodávek, prací, či služeb, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí plnění této smlouvy. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
13. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
14. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva, ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
15. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se plnění této smlouvy.
16. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
17. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
18. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy, popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru investičního Magistrátu města

Ostravy.

19. Inženýrskou činnost při realizaci stavby uvedené v čl. II. této smlouvy bude vykonávat společnost Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28, Ostrava (dále „OVAK a.s.“). Za OVAK a.s. je oprávněn jednat vedoucí investičního oddělení a jím pověřený pracovník.
20. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
21. Nad rámec ujednání uvedených v této smlouvě si smluvní strany sjednávají, že žádná ze smluvních stran nenese odpovědnost za prodlení anebo nesplnění závazků založených touto smlouvou, z důvodu okolností vylučujících odpovědnost, mezi něž mimo jiné patří válka, mobilizace, stávka, požár, záplavy, pandemie a jiné objektivní skutkové a právní okolnosti ležící mimo kontrolu té které smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že o dobu trvání těchto okolností se prodlužuje doba plnění příslušných závazků.
22. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
23. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
24. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
25. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - č. 1 - Kalkulace nákladů
 - č. 2 - Plná moc
 - č. 3 - Zjišťovací protokol

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Břetislav Riger

náměstek primátora
na základě plné moci

„podepsáno elektronicky“

obchodní ředitel
na základě plné moci

„podepsáno elektronicky“

Kalkulace nákladů

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KAN K Pile
Objekt: Pasportizace a monitoring

Objednatel: Statutární město Ostrava
Zhotovitel: INSET s.r.o.
Místo: Ostrava

Zpracoval:
Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	DPH 21 %	Cena včetně DPH
1	2	3	4	5	6	7		

PA Pasportizace 198 900,00 41 769,00 240 669,00

PA100 Před zahájením stavby - úvodní 164 700,00 34 587,00 199 287,00

1	10001201	Prohlídka uličních fasád objektů a přilehlých prostor interiéru včetně oplocení, dokumentace poruch, potvrzení majitele, návrh umístění měřících bodů, stanovení dynamické odolnosti objektu, zpráva ve trojm vyhotovení	kus	27,000	4 500,00	121 500,00	25 515,00	147 015,00
2	10001202	Prohlídka veškerých fasád objektů a veškerých prostor interiéru včetně oplocení, dokumentace poruch, potvrzení majitele, návrh umístění měřících bodů, stanovení dynamické odolnosti objektu, zpráva ve trojm vyhotovení	kus	6,000	6 800,00	40 800,00	8 568,00	49 368,00
3	10001203	Prohlídka pouze oplocení, zaměření sklonu plotu bez zápisu s majitelem, zpráva ve trojm vyhotovení	kus	3,000	800,00	2 400,00	504,00	2 904,00

PA200 Dílčí repasportizace 34 200,00 7 182,00 41 382,00

6	20001211	Prohlídka objektu (kompletní), dokumentace poruch	kus	6,000	4 100,00	24 600,00	5 166,00	29 766,00
7	20001212	Porovnání s úvodní pasportizací včetně zprávy ve trojm vyhotovení	kus	6,000	1 600,00	9 600,00	2 016,00	11 616,00

MO Monitoring 771 820,00 162 082,20 933 902,20

MO300 Instalace měřících bodů a nulové měření 138 200,00 29 022,00 167 222,00

8	30003101	Sledování posunů na trhlíně ve 2 směrech (kolmo na trhlínu a na "střih") s nejistotou měření ± 0,1 mm včetně měření teploty konstrukce. Předmětem je instalace deformometrického měřícího bodu a nulové/počáteční měření.	kus	20,000	2 350,00	47 000,00	9 870,00	56 870,00
9	30003102	Měření výškových poklesů objektu metodou přesné nivelace s nejistotou měření ±0,5 mm. Předmětem je instalace nivelačního bodu a nulové/počáteční měření.	kus	48,000	1 900,00	91 200,00	19 152,00	110 352,00

MO400 Opakovaná měření 344 720,00 72 391,20 417 111,20

11	40003105	Opakovaný odečet na měřícím bodě; celkem 4 opakovaných měření (20 ks DFM, 48 ks NIV, 25x NAK sloupů)	kus	372,000	810,00	301 320,00	63 277,20	364 597,20
12	40003198	Průběžné výsledky po každém odečtu v elektronické podobě	kus	4,000	6 900,00	27 600,00	5 796,00	33 396,00
13	40003199	Závěrečná zpráva z monitoringu ve trojm vyhotovení	kus	1,000	15 800,00	15 800,00	3 318,00	19 118,00

MO500 Kontrolní měření dynamických účinků 120 900,00 25 389,00 146 289,00

14	50003201	Kontrolní měření dynamického zatížení objektu na jednom stanovišti	kus	3,000	21 000,00	63 000,00	13 230,00	76 230,00
15	50003203	Vyhodnocení měření podle ČSN 73 0040	kus	3,000	9 500,00	28 500,00	5 985,00	34 485,00
16	50003204	Protokol z měření dynamických účinků	kus	3,000	9 800,00	29 400,00	6 174,00	35 574,00

MO600 Automatický kontinuální monitoring 168 000,00 35 280,00 203 280,00

17	6001001	Automatický snímač náklonu objektu, nejistota měření do 0,05 mm/m v obou osách, odečty po jedné hodině. Celková doba monitoringu 6 měsíců	kus	14,000	12 000,00	168 000,00	35 280,00	203 280,00
----	---------	---	-----	--------	-----------	------------	-----------	------------

Celkem 970 720,00 203 851,20 1 174 571,20

Plná moc

ke smlouvě o dílo č. 1392 / 2025 / OI / VZ

na provedení monitoringu vlivu stavby „Kanalizace v Polance nad Odrou - SO 01-03, SO 03 - Odkanalizování území podél ul. K Pile“, v k.ú. Polanka nad Odrou, obec Ostrava

Objednatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava

IČO: 008 45 451

zastoupeno: Ing. Břetislavem Rigerem, náměstkem primátora

Zhotovitel: INSET s.r.o.

se sídlem: Lucemburská 1170/7, 130 00 Praha 3

IČO: 03579727

zastoupena: [redacted] obchodním ředitelem, na základě plné moci

1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele:
 - a) zastupovat objednatele při jednáních ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele písemnosti, vše spojené s provedením monitoringu, apod.
 - b) zastupovat objednatele při jednáních s vlastníky pozemků a objektů za účelem provedení vstupní pasportizace před zahájením stavby a monitoringu dotčených objektů v průběhu výstavby a po dokončení stavby (způsob projednání musí být vždy odsouhlasen zástupcem objednatele).
2. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo č. ____ / 2025 / OI / VZ do provedení konečných odečtů měřicích bodů po dokončení stavby „Kanalizace v Polance nad Odrou - SO 01-03, SO 03 - Odkanalizování území podél ul. K Pile“, popř. provedení kontrolních měření při případných deformacích dotčených objektů při provozu předmětné stavby.

za objednatele:

Ing. Břetislav Riger
náměstek primátora
na základě plné moci

„podepsáno elektronicky“

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

za zhotovitele:

[redacted]
obchodní ředitel
na základě plné moci

„podepsáno elektronicky“

ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL K FAKTUŘE

O PROVEDENÝCH PRACÍCH, DODÁVKÁCH A SLUŽBÁCH

Sledované období: _____		číslo ZP: _____		
Objednatel: Statutární město Ostrava Prokešova náměstí 8, 702 06 Ostrava		Zhotvitel:		
Bankovní ústav: Česká spořitelna a.s., poboč. Ostrava Číslo účtu: 25026-1649257309-0300 IČO: 006 45 451 DIČ: CZ00845451 (výše DPH)				
Číslo smlouvy objednatele: _____ ze dne: _____				
Číslo smlouvy zhotvitel: _____ ze dne: _____				
Celková cena dle SOD a všech dodatků bez DPH: _____				
Výše DPH: _____				
Celková cena dle VŠ DPH: _____				
Rozpis ceny:				
Cena - bez DPH		0,00 Kč		
Výše DPH		0,00 Kč		
Cena - vč. DPH		0,00 Kč		
NÁZEV STAVBY: _____				
ORG: _____				
PŘEDMĚT DÍLA: _____				
Fakturuje se vám na základě smlouvy o s. o. č. ze dne Práce za období vzt. offho				
PRŮBĚH FAKTURACE				
popis položky	od zahájení do konce předchozího období	ve sledovaném období	od zahájení do konce sledovaného období	zbytek k fakturaci
Celkem fakturace bez DPH	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
PŘEHLED FAKTURACE - část B				
snímek faktura	období	částka	poznámka	
		0,00 Kč		
		0,00 Kč		
		0,00 Kč		
		0,00 Kč		
Dílo plněno v rámci tohoto období		0,00 Kč		
Zbývá fakturovat		0,00 Kč		
PROHLÁŠENÍ				
Tento protokol podepsaly osobou oprávněnou jednat za objednatele ve všech technických službách podklad pro dílo fakturaci zhotvitel.				
Tento protokol není zálohový návrh, doklad o předání díla nebo jeho částí objednateli či doklad o převzetí díla nebo částí objednatel.				
Tímto předáním nejsou odcizená práva a povinnosti vyplývající z uzavřeného smluvního vztahu.				
Poznámka Objednatel:				
Za Zhotvitel:				
jméno: _____ příjmení: _____ datum: _____ podpis: _____				
Za Objednatel převzal:				
jméno: _____ příjmení: _____ datum: _____ podpis: _____				