

KUPNÍ SMLOUVA

číslo: MO 192737/2025-6440

1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 19-22232881/0710

Za kterou jedná: Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, na základě jmenování ministryně obrany ev. č. 16831-24/2024-7542 ze dne 16. září 2024 vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Mgr. Lenka Balážová,

- ve věcech organizačních:

- pro předání předmětu prodeje (dále jen „prodávající“):

E-mail:

Datová schránka:

hjaavk

Adresa pro doručování korespondence:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Oddělení provozu Praha

Hradební 772/12, 110 05 Praha 1

dále jen „prodávající“

2. Obchodní firma/jiná právnická nebo fyzická osoba

Radek Škvára, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 49278

Sídlo: Kotopeky 75, 268 01 Hořovice

IČO: 250 95 234

DIČ: CZ250 95 234

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 43-9674630237/0100

Zastoupená: Radek Škvára, jednatel,

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Radek Škvára, jednatel, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: rhnvqc8

Adresa pro doručování: Kotopeky 75, 268 01 Hořovice

dále jen „kupující“

se dohodly podle § 2079 a § 2085 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), že jejich závazkový vztah se řídí tímto zákonem a na základě přijetí cenové nabídky podané kupujícím (dále jen „cenová nabídka“) k veřejné nabídce prodávajícího vyhlášené zveřejněním výzvy k podání nabídek na koupi čj. MO 192782/2025-6440 (dále jen „výzva“) uzavírají tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“), jež obsahuje beze změn podmínky prodeje stanovené výzvou prodávajícího.

Článek I

Předmět smlouvy

- 1.1. **Předmětem smlouvy** je závazek prodávajícího převést na kupujícího vlastnické právo k druhotným surovinám v podobě kovového odpadu tvořeného ze železných a neželezných kovů a jejich slitin (dále jen „druhotné suroviny“) a závazek kupujícího druhotné suroviny od prodávajícího za podmínek stanovených smlouvou převzít a zaplatit dohodnutou kupní cenu.
- 1.2. **Specifikace druhu** druhotných surovin, místo jejich uložení, jednotková cena jednotlivých druhů druhotných surovin stanovená kupujícím v jeho cenové nabídce, jsou uvedeny v **příloze č. 1**, jež je nedílnou součástí smlouvy.
- 1.3. **Hmotnost** druhotných surovin před jejich vážením je u každého jednotlivého druhu uvedena rovněž v příloze č. 1 (toto přibližné množství druhotných surovin je u každého jednotlivého druhu stanoveno kvalifikovaným odhadem prodávajícího již ve výzvě k prodeji). Pro stanovení (výpočet) kupní ceny dle čl. 2.1. smlouvy je rozhodující hmotnost

druhotných surovin stanovená na základě vážních lístků. Kupující bere na vědomí a podpisem této smlouvy vyjadřuje svůj souhlas s tím, že skutečná hmotnost druhotných surovin zjištěná na základě jeho vážení v místě vážení dle čl. 3.4. smlouvy se může od hmotnosti druhotných surovin v místě uložení odhadnuté prodávajícím lišit.

1.4. Kupující se podpisem smlouvy zavazuje:

- a) přistavit prostředky sloužící k odvozu druhotných surovin do místa uložení druhotných surovin (dále jen „místo uložení“);
- b) roztrždit v místě uložení druhotné suroviny podle jednotlivých druhů specifikovaných v příloze č. 1;
- c) zajistit na své náklady a nebezpečí naložení a odvoz veškerých druhotných surovin z místa uložení do místa vážení;
- d) umožnit přítomnost předávajícího v místě vážení;
- e) provést za účasti předávajícího vážení roztržděných druhotných surovin v místě vážení podle čl. 3.4. smlouvy;
- f) předat neprodleně po zvážení druhotných surovin vážní lístky předávajícímu;
- g) uhradit kupní cenu druhotných surovin podle čl. 2.1. smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. 4 této smlouvy;
- h) nakládat s druhotnými surovinami v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy.

1.5. Prodávající se podpisem smlouvy zavazuje:

- a) předat kupujícímu druhotné suroviny a zajistit součinnost prostřednictvím předávajícího;
- b) účinně spolupracovat s kupujícím při zabezpečení plynulého plnění smlouvy, zejména při zajištění vstupů a vjezdů do místa uložení;
- c) po převzetí vážních lístků vystavit kupujícímu fakturu (popř. faktury) na prodané druhotné suroviny.

Článek 2 **Kupní cena**

2.1. **Kupní cena** je sjednána dohodou smluvních stran a její konečná výše je stanovena podle skutečné hmotnosti prodáváných druhotných surovin určené na základě vážních lístků a vychází z jednotkové ceny jednotlivých druhů druhotných surovin stanovené v Cenové nabídce (jež byla kupujícím jako závazná podána do veřejné nabídky), jež je přílohou č. 1 této smlouvy a nedílnou součástí smlouvy.

2.2. Předpokládaná kupní cena – stanovena zejména pro účely předběžné kontroly při správě veřejného příjmu na straně prodávajícího – byla při odhadu hmotnosti prodáváných druhotných surovin a v souladu s Cenovou nabídkou kupujícího vyčíslena na 1 102 780,00,- Kč (*jednomilionstodvatisícesedmsetosmdesátkorun*).

2.3. Kupní cena podle čl. 2.1. zahrnuje veškeré náklady kupujícího s koupí související, tedy zejména náklady na dopravu, přistavení kontejnerů, třídění, čištění, naložení, odvoz do

místa vážení a vážení druhotných surovin.

Článek 3

Doba a místo plnění

- 3.1. Prodávající umožní kupujícímu převzít druhotné suroviny v místě uložení nejdříve 4. pracovní den a nejpozději do 30 dnů ode dne účinnosti smlouvy (v souladu s čl. 9.9. smlouvy), a to za podmínek uvedených v následujícím odstavci.
- 3.2. Kupující plní své povinnosti podle čl. 1.4. písm. a), b), c) smlouvy v místě uložení v pracovní dny, a to od pondělí do čtvrtka od 07:00 hod. do 15:00 hod., v pátek od 07:00 hod. do 12:00 hod. **Konkrétní čas zahájení plnění** v místě uložení **oznámí kupující** kontaktním osobám ve věcech organizačních a pro předání předmětu prodeje uvedeným v čl. 1 smlouvy, telefonicky a písemně na jejich e-mailovou adresu **nejméně 3 pracovní dny přede** dnem zahájení plnění (zároveň podle čl. 7.2. smlouvy doručí seznam s osobními údaji svých zaměstnanců, typem vozidla a registrační značkou dopravních prostředků).
- 3.3. **Místo uložení** druhotných surovin je specifikováno v příloze č. 1 smlouvy.
- 3.4. **Místem vážení** druhotných surovin je:

Kotopeky 75, 268 01 Hořovice

Uskuteční-li se vážení druhotných surovin v jiný den, nežli v den jejich roztrídění v místě uložení a naložení kupujícím na prostředky sloužícími k jejich odvozu (sběrné kontejnery) na místo vážení, pak je kupující povinen termín a čas vážení druhotných surovin oznámit telefonicky nebo osobně předávajícímu nejméně 1 pracovní den před dnem vážení a umožnit tak účast předávajícího při jejich vážení.

Článek 4

Fakturační a platební podmínky

- 4.1. Kupní cena za druhotné suroviny je stanovena na základě jejich skutečné hmotnosti dle vážních lístků předaných kupujícím prodávajícímu (kupní cena se zaokrouhluje na celé koruny nahoru).
- 4.2. Faktury dle ustanovení čl. 4.1. smlouvy vystavuje prodávající na základě vážních lístků bez zbytečného odkladu po vážení; fakturu prodávající doručí do datové schránky kupujícího nebo doporučeně na adresu sídla/místa podnikání kupujícího uvedenou v záhlaví smlouvy. K fakturám vystaveným dle čl. 4.1. smlouvy připojí prodávající kopie příslušných vážních lístků osvědčujících množství fakturovaných druhotných surovin.
- 4.3. Faktura splňuje tyto náležitosti:
- a) označení účetního dokladu (jako faktura a její číslo);
 - b) číslo kupní smlouvy;

- c) obchodní firmu a její sídlo / u fyzické osoby – podnikatele jméno a příjmení a místo podnikání, (popř. odlišující dodatky);
- d) IČO smluvních stran / popř. též DIČ;
- e) den vystavení faktury;
- f) označení peněžního ústavu a číslo účtu prodávajícího;
- g) výši účtované částky;
- h) lhůtu splatnosti;
- i) sdělení, že plnění není předmětem daně dle § 5 zákona č. 235/2004 sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

4.4. Kupující je povinen ve sjednané době splatnosti uhradit kupní cenu na účet prodávajícího. Splatnost faktury podle čl. 4.2 smlouvy je 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení. Za den uhrazení fakturované částky se považuje den jejího připsání na účet prodávajícího.

4.5. Kupující je oprávněn bez zaplacení vrátit před uplynutím lhůty splatnosti fakturu, jež neobsahuje některý údaj podle ustanovení čl. 4.3. smlouvy nebo má jiné závady v obsahu. Při vrácení faktury musí kupující specifikovat důvod vrácení. V případě oprávněného vrácení prodávající vystaví novou fakturu, s tím, že oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá běží znovu počínaje dnem doručení opravené faktury kupujícímu. V případě neoprávněného vrácení faktury běží původní lhůta splatnosti.

Článek 5

Přechod vlastnictví

5.1. Vlastnické právo k druhotným surovinám, jež jsou předmětem smlouvy, přechází z prodávajícího na kupujícího předáním vážních lístků kupujícím předávajícímu.

5.2. Odpovědnost za škodu na druhotných surovinách přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem, kdy je mu umožněno s nimi manipulovat za účelem roztrídění a naložení.

5.3. Vzhledem k charakteru předmětu této smlouvy prodávající neposkytuje žádné záruky za jakost druhotných surovin, jež jsou předmětem prodeje. Prodávající přenechává a kupující je povinen převzít druhotné suroviny, jak stojí a leží. Kupující se zavazuje, že nebude požadovat snížení kupní ceny z důvodu jejich stavu, s nímž měl možnost se seznámit před podpisem smlouvy. Pro právní vztahy založené smlouvou smluvní strany vylučují použití ustanovení § 2099 až 2112 a § 2113 OZ.

Článek 6

Smluvní pokuta a úroky z prodlení

6.1. Pro případ nezaplacení kupní ceny včas a řádně sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5 % kupní ceny (stanovené dle čl. 2.1. smlouvy).

6.2. V případě neodebrání, byť i jen části druhotných surovin dle přílohy č. 1 a v souladu s výzvou je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.

- 6.3. Neumožní-li kupující ve smyslu této smlouvy přítomnost předávajícího u vážení hmotnosti druhotných surovin v místě vážení, uhradí prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10 % nabídkové ceny druhotných surovin, uvedené kupujícím v příloze č. 1 (vyplněné Cenové nabídky).
- 6.4. Je-li kupující v prodlení s úhradou faktury, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.5. Uhrazení smluvní pokuty nezbavuje kupujícího povinnosti splnit povinnost, za jejíž porušení byla smluvní pokuta uložena a nahradit prodávajícímu škodu, vzniklou mu porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou v plném rozsahu. Smluvní strany výslovně vylučují možnost aplikace § 2050 OZ.
- 6.6. Splatnost faktury je v případě účtování smluvních pokut 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Za den úhrady účtované částky se považuje den jejího připsání na účet prodávajícího. Nárok na úrok z prodlení vzniká bez dalšího dle ustanovení § 1970 OZ dnem následujícím po dni, kdy se stal splatný závazek dlužníka, s jehož plněním se dlužník dostal do prodlení.

Článek 7

Zvláštní ujednání

- 7.1. Prodej druhotných surovin je realizován ve vojenském (střeženém) objektu. Všichni pracovníci kupujícího musí být před vstupem do vojenského objektu poučeni o podmínkách vstupu do objektu a pohybu na vyhrazeném místě kontaktní osobou prodávajícího. Tyto podmínky jsou pracovníci kupujícího povinni dodržet. Nedodržení podmínek může být důvodem k vystavení zákazu vstupu jak pro zaměstnance kupujícího, tak i vjezdu pro jeho dopravní prostředky. Případný zákaz vstupu či vjezdu do vojenského objektu v důsledku nedodržení podmínek nezbavuje kupujícího povinnosti řádně a včas splnit závazky z této smlouvy.
- 7.2. K udělení povolení vstupu, resp. vjezdu do vojenského objektu doručí kupující kontaktním osobám prodávajícího ve věcech organizačních a pro předání předmětu prodeje seznam s osobními údaji svých zaměstnanců (jméno, příjmení a číslo občanského průkazu, popř. číslo pasu) – v případě cizích státních příslušníků mohou být těmito osobami pouze občané členských států EU a NATO, typem vozidla a registrační značkou dopravních prostředků, a to v rámci oznámení o zahájení plnění v místě uložení podle ustanovení čl. 3.2. nejméně **3 pracovní dny přede dnem zahájení plnění v místě uložení**. Dle tohoto seznamu prodávající zajistí vystavení povolení opravňujícího ke vstupu, resp. vjezdu do vojenského objektu, jež se kupující zavazuje vrátit v termínu ukončení platnosti smlouvy.
- 7.3. V případě neodebrání druhotných surovin nebo jejich částí může prodávající s neodebranými druhotnými surovinami po marném uplynutí termínu odběru volně nakládat, zejména je prodat třetí osobě, a to v souladu s čl. 8.1 písm. c) a čl. 8.2. písm. b) smlouvy.

Článek 8

Ukončení smlouvy

8.1. Závazky z této smlouvy zanikají:

- a) splněním;
- b) dohodou stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a věrohodně doložených nákladů ke dni ukončení smlouvy;
- c) odstoupením pro její podstatné porušení některou smluvní stranou.

8.2. Strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí:

- a) nedodržení místa vážení určeného v čl. 3.4. smlouvy;
- b) neodebrání, byť části druhotných surovin v souladu s výzvou a touto smlouvou.

8.3. Při odstoupení od smlouvy se pro případ vrácení již poskytnutého plnění z této smlouvy sjednává nulový úrok.

8.4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je tato strana povinna tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání kontaktních osob ve věcech smluvních o řešení vzniklé situace.

Článek 9

Závěrečná ujednání

9.1. Vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí OZ a souvisejícími obecně závaznými předpisy.

9.2. Veškerá oznámení, která musí či mohou být učiněna podle smlouvy nebo v souvislosti se smlouvou, budou učiněna a doručena datovou zprávou do datové schránky smluvního partnera nebo písemně do jeho sídla (místa podnikání), a to osobně nebo provozovatelem poštovních služeb, nevyplyvá-li z této smlouvy jiný způsob komunikace smluvních stran, či nedohodnou-li se strany písemně jinak.

9.3. Aniž by tím byly dotčeny jiné prostředky, jimiž lze prokázat doručení, má se za to, že bylo v případě osobního doručování nebo doručování provozovatelem poštovních služeb řádně doručeno dnem faktického převzetí písemnosti nebo dnem, kdy bylo převzetí písemnosti odepřeno a v případě doručování doporučeně s využitím provozovatele poštovních služeb dnem uvedeným na doručence vrácené provozovatelem poštovních služeb nebo dnem vyznačeným provozovatelem poštovních služeb jako den, kdy příjemce odepřel převzatí zásilky.

9.4. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to výlučně za účelem realizace této smlouvy po dobu její účinnosti a po jejím ukončení po

dobu stanovenou v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jiné využití se vylučuje.

9.5.Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Kupující bere na vědomí, že prodávající je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním smlouvy v režimu tohoto zákona.

9.6.Kupující není oprávněn zcela ani zčásti postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv, ani žádný ze svých závazků plynoucích z této smlouvy ani tuto smlouvu jako celek. Kupující se zavazuje bez předchozího písemného oznámení prodávajícímu neprovést žádnou změnu právní povahy nebo své podnikatelské činnosti.

9.7.Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky. Podpisem obou smluvních stran se dodatky stávají nedílnou součástí této smlouvy.

9.8.Smlouva je vyhotovena v listinné podobě ve třech výtiscích, jeden výtisk pro potřeby kupujícího a dva výtisky pro potřeby prodávajícího. Strany berou na vědomí, že smlouva bude prodávajícím podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, uveřejněna v Registru smluv <https://smlouvy.gov.cz>. Smluvní strany shodně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 OZ a udělují si vzájemně svolení k jejich uveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.

9.9.Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv podle zákona o registru smluv.

9.10.Strany prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z uvedení nepravdivých údajů. Za nepravdivý údaj se nepovažuje rozdíl mezi kvalifikovaným odhadem hmotnosti druhotných surovin a jejich skutečnou hmotností zjištěnou jejich zvážením, ani kvalifikovaný odhad samotného druhu prodávané druhotné suroviny. Smluvní strany si smlouvu před podpisem přečetly a souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 Cenová nabídka (včetně specifikace druhotných surovin, co do kvalifikovaného odhadu druhu a množství)

V Praze
za prodávajícího
Česká republika – Ministerstvo obrany

23-04-2025

Mgr. Tomáš Urbánek
ředitel AHNM

V Kotopekách
za kupujícího
Radek Škvára, s.r.o.

23-04-2025

Radek Škvára
jednatel

Cenová nabídka

na nákup druhotných surovin (včetně specifikace druhotných surovin, co do kvalifikovaného odhadu druhu a množství)

Částky doplňte do žlutých formulářových políček.

Druhotné suroviny nejsou roztříděny.

Množství v t je stanoveno odhadem, fakturován bude pouze skutečně odvezený a zvážený druhotný odpad, doložený vážními listky.

Zájemce do cenové nabídky promítne i veškeré své náklady na přistavení kontejnerů, třídění, čištění, vážení, nakládku a dopravu kovového odpadu.

Místo uložení:	Druh odpadu:	Množství v tunách:	Cena za MJ (1t) v Kč:	Cena bez DPH celkem v Kč
Místo uložení: č. 1: Praha 6, Pilotů 217; GPS: 50,0865164N 14.3112239E	železo 17 ocel	0,8		
	železo 27	15,75		
	litina	8,55		
	hliník	0,9		
(SPS 0014) Místo uložení: č. 2: Praha 6. U Prioru 6A; GPS: 50.0867117N 14.3146336E	železo 27	4,48		
	litina	0,03		
(SPS 0018) Místo uložení: č. 2: Praha 6. U Prioru 6A; GPS: 50.0867117N 14.3146336E	železo 17 ocel	0,955		
	železo 27	34		
	litina	0,07		
	měď	0,05		
	pozink	0,065		
	kabely	0,011		

(SPS 0016) Místo uložení: č. 2: Praha 6. U Prioru 6A; GPS: 50.0867117N 14.3146336E	železo 27	9
	litina	10
Místo uložení: č. 3: Praha 5-Hlubočepy, Slivenecká 11; GPS: 50.0405636N 14.3922650E	železo 27	5
	železo 17	1
	kolektivní filtry	33 ks
Místo uložení: č. 4: Praha 9, Mladoboleslavská 300; GPS: 50.1210546N 14.52769953E	železo 17 ocel	1,95
	železo 27	12,219
	hliník	0,57
Místo uložení: č. 5: VTM Lešany; GPS: 49.5140057N 14.3173628E	železo 17	8
Místo uložení: č. 6: Komorní Hrádek; GPS: 49.8677480N 14.7958290E	železo 27	1
	měď	0,04
Místo uložení: č. 7: Neřežín 71, Chaloupky; GPS: 49.7766064N 13.8955617E	železo 27	5
Místo uložení: č. 8: Jince, č.p. 462; GPS: 49.7778583N 13.9774975E	železo 27	6,4
	železo 17	2,1
	litina	1,35
	kabely AL	0,85
Místo uložení: č. 9: Kasárna Strakonice, V Lipkách 100; GPS: 49,2519511N 13,8831414E	železo 27	12,622
	kabely AL	0,237
Místo uložení: č. 10: Dragounská 66, Klatovy; GPS: 49.3920722N 13.2871519E	železo 17	2,19
Místo uložení: č. 11: Líně letiště, hangár č.1; GPS: 49.4027083N 13.1544613E	železo 27	5
Místo uložení: č. 12: Tachov, Plánská 2017; GPS: 49.7309969N 12.9916950E	železo 27	0,35
Místo uložení: č. 13: Kříženec kasárna; GPS: 49.5234768N 12.4634817E	železo 27	0,8

Místo uložení: č. 14: Radošov-Hradiště, voj. Újezd; GPS: 50.1764919N 13.1197078E	hliník	0,106	
	železo 27	8	
	litina	0,08	
Místo uložení: č. 15: Praha 5-Košíře; GPS: 50.0706722N 14.3913825E	železo 27	5	
	železo 17	1	
Místo uložení: č. 16: Strašice 699; GPS: 49.7106231N 13.7766500E	železo 27	1	
Místo uložení: č. 17: Kladruby 176, okr. Tachov; GPS: 49.7309969N 12.9916950E	železo 27	0,1	
Nabídková cena všech druhů odpadu			1 102 780,00 Kč

