

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání

č. HVB 2017-04

Obchodní korporace

Domy HVB s.r.o.

sídlem Cejl 40/107, 602 00 Brno

IČ: 035 80 237

DIČ: CZ03580237

zastoupená jednatelkou společností Ilonou Řehořikovou,

bankovní spojení Sberbank CZ, a.s. – číslo účtu: 4200523605/6800.

Společnost zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka č. 85537.

(dále jen „pronajímatel“)

a

Obchodní korporace

Státní zkušebna strojů a.s.

se sídlem Třanovského 622/11, 163 04 Praha 6 - Řepy

IČ: 271 46 235

DIČ: CZ27146235

zastoupená předsedou představenstva Ing. Zbyňkem Jeřábkem, MBA, Ph.D.,

místopředsedou představenstva Ing. Martinem Fantyšem

a členkou představenstva Ing. Barborou Královou.

Společnost zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 9314.

(dále jen „nájemce“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání (dále jen „smlouva“), dle ust. § 2201 a násl. a ust. § 2302 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění:

I. Předmět a účel nájmu

- 1.1 Pronajímatel je výlučným vlastníkem nemovitosti, a to areálu Bosonohy, na adrese Pražská 674/156, 642 00 Brno-Bosonohy, stojícím na p. č. 1040/1 – 1040/3, 1040/7, 1040/9 – 1040/12, 1040/14, 1040/15, 1033/2, 1033/4 a 1033/5, vše zapsáno na LV 2549 pro obec Bosonohy, katastrální území 608505 Bosonohy, vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město, a je oprávněn přenechat dále uvedený nebytový prostor do nájmu nájemci.
- 1.2 Předmětem nájmu je nebytový prostor sestávající z:
 - a) kanceláře o výměře podlahové plochy 18,1 m² umístěné ve 2. NP objektu č. p. 674,
 - b) skladu o výměře podlahové plochy 15,0 m² umístěného ve 2. NP objektu č. p. 674
 - c) a 2 parkovacích míst umístěných v dvorním traktu před objektem č. p. 674.
- 1.3 Nebytový prostor si nájemce pronajímá pro účely podnikání nájemce v rozsahu činností dle živnostenských oprávnění nájemce, zejména poskytování služeb v oblasti zkušebnictví strojů, tj. činností, které jsou v souladu se stavebním určením nebytových prostor.
- 1.4 Nájemce má právo užívat i společné prostory v rozsahu nezbytném pro řádný chod pronajatých nebytových prostor, zejména přístupové chodby a cesty.

- 1.5 Nájemce nemá právo v pronajatém prostoru provozovat jinou činnost nebo změnit způsob či podmínky jejího výkonu, než jak to vyplývá z účelu nájmu již výše sjednaného anebo z toho, co bylo možné důvodně očekávat při uzavření smlouvy, pokud by tato změna působila zhoršení poměrů v nemovité věci nebo by nad přiměřenou míru poškozovala pronajímatele nebo ostatní uživatele nemovité věci. To neplatí, pokud se v důsledku změny poměrů na jeho straně jeho činnost v některém ohledu změní jen nepodstatně.

II. Doba trvání nájmu

- 2.1 Nájem je sjednán na dobu neurčitou počínaje dnem **1. září 2017**.

III. Nájemné a úhrada nákladů za poskytnuté služby

- 3.1 Nájemné za pronájem předmětu nájmu se sjednává dohodou a činí:

| | | |
|---|--|---------------------------|
| 1 500,- Kč/m²/rok za kancelářské prostory | tj. celkem (18,1 m ² x 1 500) | 27 150,-/rok + DPH |
| 1 000,- Kč/m²/rok za skladové prostory | tj. celkem (15,0 m ² x 1 000) | 15 000,-/rok + DPH |
| 5 000,- Kč/rok za parkovací místo | tj. celkem (2 x 5 000) | 10 000,-/rok + DPH |

Celkové roční nájemné činí **52 150,- Kč + DPH**.

- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že nájemné bude hrazeno měsíčně, vždy platbou ve výši jedné dvanáctiny ročního nájemného, to je **4 346,- Kč + DPH**.
- 3.3 Vedle nájemného se nájemce zavazuje hradit zálohy na cenu za poskytované služby spojené s užíváním nebytového prostoru, jmenovitě za vodné a stočné 100,- Kč/osoba/měsíc. Elektrická energie bude účtována výpočtem sestávajícím z odečtu spotřeby na podružném elektroměru a podílu na pronajatých prostorech.
- 3.4 Nájemce se zavazuje na základě této smlouvy hradit měsíčně nájemné za pronájem předmětu nájmu a platby za služby na základě fakturace, řádně a včas, a to formou bezhotovostního převodu na účet pronajímatele uvedeném na fakturačním dokladu.
- 3.5 Nájemce je povinen při podpisu této smlouvy složit pronajímateli **vratnou kauci** ve výši jednoho měsíčního nájmu, tj. **4 346,- Kč**. Tato kauce bude sloužit ke krytí případného nedoplatku služeb, případně náhrady škody způsobené nájemcem, nebo za škody, za které nájemce ze smlouvy odpovídá. Vratná kauce bude vrácena, eventuálně vyúčtována nájemci nejpozději v den předání nebytového prostoru pronajímateli.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

Smluvní strany se dohodly na tomto bližším vymezení jejich smluvních práv a povinností:

4.1 Pronajímatel je povinen:

- přenechat předmět nájmu nájemci tak, aby ho mohl užívat k ujednanému nebo obvyklému účelu
- udržovat předmět nájmu v takovém stavu, aby mohl sloužit k tomu užívání, pro které byl pronajat
- zajistit nájemci nerušené užívání předmětu nájmu po dobu nájmu
- provádět ostatní údržbu předmětu nájmu a její nezbytné opravy
- pronajímatel nemá právo během nájmu o své vůli pronajatou věc měnit
- pronajímatel prohlašuje, že na objekt a vnitřní vybavení objektu je uzavřeno řádné pojištění, toto se nevztahuje na věci vnesené nájemcem

4.2 Nájemce je povinen:

- užívat věc jako řádný hospodář k účelu sjednanému, případně obvyklému, a platit nájemné dle této smlouvy
- provádět běžnou údržbu předmětu nájmu jako např. běžná údržba podlahových krytin, výměna žárovek apod.
- oznámit pronajímateli, že věc má vadu, kterou je povinen odstranit pronajímatel, a to ihned poté, kdy ji zjistí nebo kdy při pečlivém užívání věci zjistit mohl
- ukáže-li se během nájmu potřeba provést nezbytnou opravu věci, kterou nelze odložit na dobu po skončení nájmu, musí ji nájemce strpět, i když mu provedení opravy způsobí obtíže nebo omezí užívání věci
- uplatní-li třetí osoba vlastnické nebo jiné právo k věci nebo žádá-li třetí osoba vydání nebo vyklizení věci, je nájemce povinen to pronajímateli písemně oznámit; požádá-li o to, je pronajímatel povinen mu poskytnout ochranu. Neposkytne-li pronajímatel nájemci dostatečnou ochranu, může nájemce nájem vypovědět bez výpovědní doby. Bude-li nájemce rušen v užívání věci nebo jinak dotčen jednáním třetí osoby, má právo na přiměřenou slevu nájemného, pokud takové jednání třetí osoby pronajímateli včas oznámil.
- oznámí-li to pronajímatel předem v přiměřené době, nejméně 10 dní předem, umožní mu nájemce v nezbytném rozsahu prohlídku věci, jakož i přístup k ní nebo do ní, za účelem provedení potřebné opravy nebo údržby věci. Předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení. Vzniknou-li nájemci takovou činností pronajímatele obtíže, které nejsou jen nepodstatné, má právo na slevu z nájemného.
- dodržovat veškeré požární, bezpečnostní, ekologické, hygienické a další předpisy týkající se provozování předmětu nájmu a hradit případné sankce udělené příslušnými státními a správními orgány
- hradit veškeré poplatky související s provozováním předmětu nájmu

Nájemce odpovídá za všechny škody, které způsobí na předmětu nájmu včetně škod, které způsobí jiné osoby. Takové škody je nájemce povinen na svůj náklad napravit formou uvedení do původního stavu, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.

4.3 Nájemce je oprávněn:

- oznámí-li nájemce řádně a včas pronajímateli vadu věci, kterou je povinen odstranit pronajímatel a ten tak neučiní bez zbytečného odkladu, takže nájemce může věc užívat jen s obtížemi, má nájemce právo na přiměřenou slevu z nájemného nebo může sám provést opravu a požadovat po pronajímateli náhradu účelně vynaložených nákladů. V případě, že vada bude zásadním způsobem stěžovat užívání nebo ho znemožní zcela, má nájemce právo na prominutí nájemného nebo může nájem vypovědět bez výpovědní doby. Nájemce má právo započíst si to, co může podle předchozího ustanovení žádat od pronajímatele, až do výše nájemného za jeden měsíc; je-li doba nájmu kratší, až do výše nájemného. Neuplatní-li nájemce právo podle předchozího ujednání do šesti měsíců ode dne, kdy vadu zjistil nebo mohl zjistit, soud mu je nepřizná, namítne-li pronajímatel jeho opožděné uplatnění.
- trvá-li oprava vzhledem k době nájmu dobu nepřiměřeně dlouhou nebo ztěžuje-li oprava užívání věci nad míru obvyklou, má nájemce právo na slevu z nájemného podle doby opravy a jejího rozsahu
- jedná-li se o takovou opravu, že v době jejího provádění není možné věc vůbec užívat, má nájemce právo, aby mu pronajímatel dočasně poskytl k užívání jinou věc, nebo může nájem vypovědět bez výpovědní doby.
- v případě, že nájemce ohrozí v jeho nájemním právu třetí osoba nebo způsobí-li třetí osoba nájemci porušením nájemního práva újmu, může se ochrany domáhat nájemce sám.
- nájemce má právo provést změnu předmětu nájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele, a to na svůj náklad. Pokud však dojde změnou věci k jejímu zhodnocení, je povinen se pronajímatel s nájemcem vyrovnat při skončení nájmu podle míry zhodnocení. Provede-li však nájemce změnu věci bez předchozího souhlasu pronajímatele, je povinen předmět nájmu uvést do původního stavu, jakmile ho o to pronajímatel požádá, nejpozději však při skončení nájmu. Neuvede-li nájemce na žádost pronajímatele věc do původního stavu, může pronajímatel nájem vypovědět bez výpovědní doby.

V. Podnájem

- 5.1 Nájemce může zříditi třetí osobě k věci užívací právo jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele. Pokud tuto povinnost poruší, bude to považováno za hrubé porušení nájemcových povinností způsobujících pronajímateli vážnější újmu. V případě souhlasu pronajímatele lze podnájem zříditi třetí osobě jen na dobu nájmu věci.
- 5.2 Umožní-li nájemce užívat věc třetí osobě, odpovídá pronajímateli za jednání této osoby stejně, jako kdyby věc užíval sám.

VI. Změna vlastnictví

- 6.1 Změní-li se vlastník předmětu nájmu, přejdou práva a povinnosti z nájmu na nového vlastníka. Strana nemá právo vypovědět nájem jen proto, že se změnil vlastník věci.

VII. Skončení nájmu

- 7.1 Nájem zaniká dohodou stran nebo písemnou výpovědí, kterou může podat kterákoliv ze smluvních stran.
- 7.2 Výpovědní lhůta činí 3 měsíce. V případě, že smluvní strana má k výpovědi vážný důvod, je výpovědní doba měsíční.
- 7.3 Výpověď nájmu vyžaduje písemnou formu a musí prokazatelně dojít druhé straně. Výpovědní doba běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího poté, co výpověď došla druhé straně. Výpověď nemusí být odůvodněna; to neplatí v případě, má-li strana právo vypovědět nájem bez výpovědní doby.
- 7.4 V případě, že se nájemce dostane s hrazením nájmu do prodlení přesahující dva měsíce, vyzve pronajímatel nájemce písemně k úhradě nájmu. Ve výzvě mu musí stanovit náhradní lhůtu 7 dnů k úhradě nájemného. Neuposlechne-li nájemce výzvy a nájem v náhradní stanovené lhůtě neuhradí, má pronajímatel právo dle § 2228 odst. 2 NOZ vypovědět nájem bez výpovědní doby.
- 7.5 Vypovídající strana má právo do uplynutí jednoho měsíce ode dne, kdy jí byla výpověď doručena, vznést proti výpovědi námitky; námitky vyžadují písemnou formu. Nevznese-li vypovídající strana námitky včas, právo žádat přezkoumání oprávněnosti výpovědi zanikne.
- 7.6 Vznese-li vypovídající strana námitky včas, ale vypovídající strana do jednoho měsíce ode dne, kdy jí námitky byly doručeny, nevezme svou výpověď zpět, má vypovídající strana právo žádat soud o přezkoumání oprávněnosti výpovědi, a to do dvou měsíců ode dne, kdy marně uplynula lhůta pro zpět vzetí výpovědi.
- 7.7 Nájemce je povinen odevzdat předmět nájmu pronajímateli v den, kdy nájem končí. Předmět nájmu je odevzdán, obdrží-li pronajímatel klíče a jinak mu nic nebrání v přístupu do předmětu nájmu a v jeho užívání.
- 7.8 Nájemce je povinen odevzdat předmět nájmu ve stavu, v jakém jej převzal, s ohledem na běžné opotřebení při běžném užívání a na vady, které je povinen odstranit pronajímatel, a to formou písemného předávacího protokolu.
- 7.9 Nájemce je povinen odstranit v předmětu nájmu změny, které provedl se souhlasem pronajímatele, a uvést předmět nájmu do původního stavu.
- 7.10 Nájemce je povinen odstranit v předmětu nájmu změny, které provedl bez souhlasu pronajímatele, ledaže pronajímatel nájemci sdělí, že odstranění změn nežádá; nájemce přesto nemůže žádat vyrovnání, i kdyby se změnami hodnota předmětu nájmu zvýšila. Pronajímatel může žádat náhradu ve výši snížení hodnoty předmětu nájmu, které bylo způsobeno změnami provedenými nájemcem bez souhlasu pronajímatele.

- 7.11 Zařízení a předměty upevněné ve zdech, podlaze a stropu předmětu nájmu, které nelze odstranit bez nepřiměřeného snížení hodnoty nebo bez poškození předmětu nájmu nebo nemovitosti jako celku, přecházejí upevněním nebo vložením do vlastnictví pronajímatele. Nájemce má právo žádat, aby se s ním pronajímatele bez zbytečného odkladu vyrovnal; to neplatí o tom, co nájemce provedl bez souhlasu pronajímatele. Vyrovnání je splatné nejpozději ke dni skončení nájmu.
- 7.12 Pronajímatele má právo na náhradu ve výši ujednaného nájemného, neodevzdá-li nájemce předmět nájmu pronajímatele v den skončení nájmu až do dne, kdy nájemce pronajímatele prostory skutečně odevzdá. Pronajímatele nemá právo na náhradu, pokud ke zpoždění odevzdání předmětu nájmu dojde z jeho zavinění.
- 7.13 Zůstane-li v předmětu nájmu věc, o které lze mít za to, že patří nájemci, postará se pronajímatele o věc ve prospěch nájemce a na jeho účet. Nepřevezme-li nájemce tuto věc bez zbytečného odkladu, vzniká pronajímatele právo věc po předchozím upozornění nájemce na jeho účet vhodným způsobem prodat poté, co poskytne dodatečnou přiměřenou lhůtu k převzetí. To neplatí, jedná-li se o věc, kterou nájemce zjevně opustil.
- 7.14 Vyklidí-li nájemce prostor sloužící podnikání v souladu s výpovědí, považuje se výpověď za platnou a přijatou nájemcem bez námitek.

VIII. Firemní štít

- 8.1 Pronajímatele uděluje nájemci souhlas, aby opatřil nemovitou věc, kde se nalézá prostor sloužící podnikání (viz článek I. této smlouvy) v přiměřeném rozsahu štítem, návěstím či podobným znamením. Při skončení nájmu je nájemce povinen veškerá znamení odstranit a uvést dotčenou část nemovité věci do původního stavu.

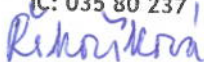
IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména NOZ.
- 9.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu, účinnosti dnem uvedeným v čl. II. smlouvy.
- 9.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž má každý po podpisu platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.
- 9.5 Smluvní strany prohlašují, že si tuto nájemní smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a že tato smlouva byla ujednána svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tisni za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Brně dne 10. srpna 2017

Za pronajímatele:

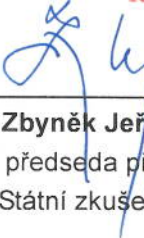
 **Domy HVB s.r.o.**
Cejl 40/107, 602 00 Brno
IČ: 035 80 237



Ilona Řehoříková
jednatelka Domy HVB s.r.o.

Za nájemce:

Státní zkušebna strojů a.s.
Třanovského 622/11, Praha 6 – Řepy, 163 04
IČ: 27146235; DIČ: CZ27146235
(1)



Ing. Zbyněk Jeřábek, MBA, Ph.D.
předseda představenstva
Státní zkušebna strojů a.s.

Přílohy:

1. Výpis z Obchodního rejstříku Státní zkušebna strojů a.s.
2. Výpis z Živnostenského rejstříku Státní zkušebna strojů a.s.

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 9314

| | |
|-------------------------------|--|
| Datum vzniku a zápisu: | 25. května 2004 |
| Spisová značka: | B 9314 vedená u Městského soudu v Praze |
| Obchodní firma: | Státní zkušebna strojů a.s. |
| Sídlo: | Praha 6 - Řepy, Třanovského 622/11, PSČ 16304 |
| Identifikační číslo: | 271 46 235 |
| Právní forma: | Akciová společnost |
| Předmět podnikání: | poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona výkon funkce autorizované (notifikované) osoby dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků v rozsahu stanoveném autorizací ÚNMZ činnost akreditované zkušební laboratoře činnost akreditovaného certifikačního orgánu na výroby provádění homologací traktoru dle zákona č. 56/2001 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků provádění zkoušek a kontrol pro účely schvalování typů zvláštních vozidel a samostatných technických celků dle zákona č. 56/2001 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků provádění kontrol pro schvalování technické způsobilosti jednotlivě dovezených zvláštních vozidel dle zákona č. 65/2001 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků provádění úředních zkoušek traktorů ve smyslu rozhodnutí OECD-C(93)55 zkoušení, posuzování shody a certifikace výrobků a materiálů pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor |

Statutární orgán - představenstvo:

předseda

představenstva:

Ing. ZBYNĚK JEŘÁBEK, MBA, dat. nar. 27. února 1970

Ocelářská 2457/7, Libeň, 190 00 Praha 9

Den vzniku funkce: 1. prosince 2016

Den vzniku členství: 1. prosince 2016

Předseda představenstva zvolen v souladu s ustanovením § 11 odst.3 stanov
Rozhodnutím České republiky - Ministerstva zemědělství č.j.62909/2016-MZE-
13221 ze dne 15.11.2016, vydaným v působnosti valné hromady obchodní
společnosti.

místopředseda

představenstva:

Ing. MARTIN FANTYŠ, dat. nar. 5. října 1955

Černokostelecká 587/111, Strašnice, 100 00 Praha 10

Den vzniku funkce: 23. května 2016

Den vzniku členství: 7. dubna 2016

Do funkce člena představenstva zvolen rozhodnutím České republiky,
Ministerstva zemědělství, jako jediného akcionáře obchodní společnosti v
působnosti valné hromady č.j.18806/2016-MZE-13221 ze dne 7.4.2016. Volba
místopředsedy představenstva byla uskutečněna na jednání představenstva
obchodní společnosti dne 23.5.2016.

člen představenstva:

Ing. BARBORA KRÁLOVÁ, dat. nar. 17. října 1989
 Eliášova 793/27, Bubeneč, 160 00 Praha 6
 Den vzniku členství: 8. února 2016
 Česká republika- Ministerstvo zemědělství jako jediný akcionář obchodní korporace Státní zkušebna zemědělských, potravinářských a lesnických strojů, akciová společnost, vydal v působnosti valné hromady dne 8.2.2016 pod č.j. 4504/2016-MZE-13221 rozhodnutí, kterým zvolil Ing. Barboru Královou členkou představenstva obchodní společnosti.

Počet členů: 3

Způsob jednání: Společnost ve všech věcech zastupuje představenstvo, za společnost je oprávněn jednat samostatně předseda představenstva nebo místopředseda představenstva spolu s členem představenstva. K písemným právním úkonům připojí předseda představenstva nebo místopředseda spolu s členem představenstva svůj podpis, obchodní firmu a údaj o své funkci.

Dozorčí rada:**předseda dozorčí rady:**

Ing. IVAN ČERMÁK, dat. nar. 17. října 1957
 Neustupného 1837/12, Stodůlky, 155 00 Praha 5
 Den vzniku funkce: 29. prosince 2014
 Den vzniku členství: 10. listopadu 2014
 Rozhodnutí České republiky - Ministerstva zemědělství jako jediného akcionáře obchodní korporace č.j. 48830/2014-MZE-12143.

člen dozorčí rady:

Mgr. JIŘÍ ŠIMON, dat. nar. 15. září 1982
 Na Velvarské silnici 186, Mikovice, 278 01 Kralupy nad Vltavou
 Den vzniku členství: 10. listopadu 2014
 Rozhodnutí České republiky - Ministerstva zemědělství jako jediného akcionáře obchodní korporace č.j. 48830/2014-MZE-12143.

člen dozorčí rady:

Ing. MARTIN VESELÝ, dat. nar. 14. července 1962
 Smetanova 312/12, 250 92 Šestajovice
 Den vzniku členství: 11. prosince 2013
 Rozhodnutí České republiky - Ministerstva zemědělství jako jediného akcionáře obchodní korporace č.j. 78698/2013-MZE-12142.

Jediný akcionář:

Ministerstvo zemědělství, IČ: 000 20 478
 Těšnov 65/17, Nové Město, 110 00 Praha 1

Akcie:

9 ks kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 1 000 000,- Kč
 Akcie jsou zaknihované. Převod akcií je možný pouze se souhlasem vlády České republiky.

1 885 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč
 Převod akcií je možný pouze se souhlasem vlády ČR.

Základní kapitál: 197 500 000,- Kč

Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 10.08.2017 12:25:31

Obchodní firma: **Státní zkušebna strojů a.s.**
Sídlo: **Třanovského 622/11, 163 00, Praha - Řepy**

Identifikační číslo osoby: **27146235**

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **Ing. Zbyněk Jeřábek, MBA. (3)**

Jméno a příjmení: **Ing. Barbora Králová (4)**

Jméno a příjmení: **Ing. Martin Fantyš (5)**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **25.05.2004**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. Ivan Čermák (1)**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**

Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**

Vznik oprávnění: **25.05.2004**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Martin Med (2)**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**

Obory činnosti: **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
Velkoobchod a maloobchod**

Pronájem a půjčování věcí movitých

Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků

Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce

Projektování elektrických zařízení

Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd

Testování, měření, analýzy a kontroly

Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy

Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti

Poskytování technických služeb

Druh živnosti: **Ohlašovací volná**

Vznik oprávnění: **25.05.2004**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

3. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obor činnosti: Velkoobchod a maloobchod

Adresa: **24. dubna 338, 664 43, Želešice**

Identifikační číslo provozovny: **1004216777**

Zahájení provozování dne: **01.08.2011**

Obor činnosti: Pronájem a půjčování věcí movitých
Adresa: **24. dubna 338, 664 43, Želešice**
Identifikační číslo provozovny: **1004216777**
Zahájení provozování dne: **01.08.2011**

Obor činnosti: Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Adresa: **24. dubna 338, 664 43, Želešice**
Identifikační číslo provozovny: **1004216777**
Zahájení provozování dne: **01.08.2011**

Adresa: **Třanovského 622/11, 163 00, Praha - Řepy**
Identifikační číslo provozovny: **1011299992**
Zahájení provozování dne: **19.12.2016**

Obor činnosti: Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
Adresa: **24. dubna 338, 664 43, Želešice**
Identifikační číslo provozovny: **1004216777**
Zahájení provozování dne: **01.08.2011**

Obor činnosti: Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
Adresa: **24. dubna 338, 664 43, Želešice**
Identifikační číslo provozovny: **1004216777**
Zahájení provozování dne: **01.08.2011**

Obor činnosti: Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
Adresa: **24. dubna 338, 664 43, Želešice**
Identifikační číslo provozovny: **1004216777**
Zahájení provozování dne: **01.08.2011**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Ing. Ivan Čermák (1)**
Datum narození: **17.10.1957**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Martin Med (2)**
Datum narození: **01.05.1982**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Ing. Zbyněk Jeřábek, MBA. (3)**
Datum narození: **27.02.1970**

Jméno a příjmení: **Ing. Barbora Králová (4)**
Datum narození: **17.10.1989**

Jméno a příjmení: **Ing. Martin Fantyš (5)**
Datum narození: **05.10.1955**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 17**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.