

SMLOUVA O DÍLO

(ev. č. smlouvy objednatele dle IS AVIS^{ME}: 25/2713/0001)

uzavřená mezi smluvními stranami:

Objednatel:

Česká republika – Generální finanční ředitelství

se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město

IČO: 72080043

zastoupená: [redacted] vedoucí Oddělení hospodářské správy v Hradci Králové, na základě Podpisového řádu Finanční správy České republiky

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

ID datové schránky: p9iuj4f

korespondenční adresa: Generální finanční ředitelství
Oddělení hospodářské správy v Hradci Králové
Horova 17
500 02 Hradec Králové

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: D&L mont CZ s.r.o.

se sídlem: Zemědělská 1091/3b, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

zastoupená: [redacted], jednatelem

zapsaný: v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 30992

IČO: 28851455

DIČ: CZ28851455

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

ID datové schránky: 3smh448

(dále jen „zhotovitel“)

společně též „smluvní strany“ nebo jednotlivě jen „smluvní strana“

uzavřely v souladu s ustanovením § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ve věci veřejné zakázky malého rozsahu, evidované u objednatele pod názvem „**Výměna protipožárních dveří v 1. NP**“ a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), tuto:

Smlouvu o dílo „Výměna protipožárních dveří v 1. NP“ (dále jen „smlouva“)

Článek I. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající ve výměně protipožárních dveří v prvním nadzemním podlaží (dále jen „**dílo**“) v budově Finanční úřad pro Královéhradecký kraj, Územní pracoviště v Trutnově (dále jen „**objekt**“).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo (tj. dokončit a předat objednateli) řádně, včas, ve sjednané kvalitě, rozsahu, specifikaci a za podmínek stanovených v Příloze č. 1 této smlouvy – Cenová

nabídka interiérových dveří Gerbrich, číslo: N03_25043 ze dne 6. 3. 2025.

3. Místem plnění díla je: Finanční úřad pro Královéhradecký kraj, Územní pracoviště v Trutnově, Slezská 166, 541 01 Trutnov (dále jen „**místo plnění**“).
4. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu.

Článek II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo (tj. dokončit a předat objednateli na základě protokolu o předání a převzetí díla ve smyslu čl. VIII. smlouvy) nejpozději do 31. 8. 2025 s tím, že dílo bude zhotovitelem prováděno v termínu od 1. 8. 2025. do 31.8. 2025.
2. Objednatel se zavazuje vyzvat zhotovitele k předání a převzetí prostor dotčených prováděním díla (dále jen „**staveniště**“) za účelem provádění díla v termínu od 15. 7. 2025 do 30. 7. 2025, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. O předání a převzetí staveniště bude sepsán samostatný předávací protokol.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k předání a převzetí díla v dostatečném časovém předstihu před jeho úplným dokončením, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. V případě, že zhotovitel nebude moci provádět dílo z důvodu stojících na straně objednatele, prodlužuje se o tuto dobu i termín dokončení a předání díla.
5. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět v provozní době objednatele (**pondělí až pátek od 7:00 do 18:00 hodin**), pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V jinou dobu je možné provádět dílo pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
6. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu prokazatelně písemně objednatel vyrozumět o jakékoliv překážce v provádění díla s přesným vymezením této překážky, její příčiny a doby, kdy nastala a uvedením, zda tato překážka má dopad na plnění zhotovitele dle Smlouvy (např. posun termínu plnění) a pokud ano, tak v jakém rozsahu. Zhotovitel má v tomto případě taktéž povinnost navrhnout objednateli další postup

Článek III. Cena a platební podmínky

1. Cena za dílo (dále jen „**cena**“) činí:
cena bez DPH: 71 762,00 Kč (slovy: *sedmdesát jeden tisíc a sedm set šedesát dva korun českých*)
DPH ve výši 21 %: 14 377,02 Kč (slovy: *čtrnáct tisíc tři sta sedmdesát sedm korun českých a nula dva haléře*)
cena s DPH: 82 839,00 Kč (slovy: *osmdesát dva tisíc a osm set třicet devět korun českých*).
2. Cena za dílo vychází z cenové nabídky zhotovitele ze dne 06. 03. 2025, která je nedílnou součástí této smlouvy, jako její Příloha č. 1 – Cenová nabídka interiérových dveří Gerbrich, číslo: N03_25043.
3. Cena za dílo je cenou konečnou a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla, tj. zejména veškeré práce, materiál, vedlejší, pomocné a doplňkové výkony, režijní náklady, dopravu, zařízení místa plnění, náklady na ekologickou likvidaci odpadů, případné náklady na zábor veřejného prostranství, je-li potřeba atd.
4. Změna ceny díla včetně DPH je možná pouze v případě, že dojde v průběhu plnění předmětu smlouvy ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. Tato změna nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu smlouvy a nebude proto pořizován dodatek ke smlouvě. Zhotovitel bude fakturovat sazbu DPH platnou v den zdanitelného plnění.
5. Objednatel neposkytuje zálohy.

6. Úhrada ceny bude provedena po dokončení a předání díla objednateli na základě účetního dokladu – faktury (dále jen „**faktura**“) vystavené zhotovitelem a doručené objednateli. Podkladem pro fakturu bude protokol o předání a převzetí díla bez zjevných vad a nedodělků, bránících řádnému užívání díla, potvrzený objednatelem.
7. **Faktura musí obsahovat evidenční číslo objednatele uvedené v záhlaví smlouvy** a dále náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti uvedené v § 435 občanského zákoníku, případně, je-li zhotovitel plátcem DPH náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 235/2004 Sb.**“).
8. **Podle § 5 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., v souladu s čl. 13 Směrnice Rady 2006/112/ES o společném systému daně z přidané hodnoty, se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani při výkonu činností orgánu veřejné moci.**
9. Faktura musí být vystavena ve prospěch bankovního účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy. Je-li zhotovitel plátcem DPH, musí se jednat o bankovní účet zveřejněný způsobem umožňujícím dálkový přístup, dle zákona č. 235/2004 Sb.
10. Objednatel má právo fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, nespĺňuje-li požadované náležitosti. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit. Nová lhůta splatnosti v délce 21 kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.
11. Splatnost řádně vystavené faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
12. Fakturu zhotovitel objednateli doručí písemně, buď v listinné podobě na korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo elektronicky do datové schránky objednatele anebo na e-mailovou adresu info@zohod.cz. Objednatel upřednostňuje elektronické faktury vytvářené v IS DOC nebo ve formátu PDF. Případná změna e-mailové adresy je vůči zhotoviteli účinná okamžikem, kdy o ní byl písemně vyrozuměn. Tato změna není důvodem k uzavření dodatku k této smlouvě.
13. Platby budou prováděny výhradně v české měně a rovněž všechny cenové údaje budou uvedeny v této měně.
14. Smluvní strany se dohodly, že je-li zhotovitel plátcem DPH a je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení objednatele, je objednatel oprávněn zaplatit zhotoviteli pouze dohodnutou cenu bez DPH a DPH odvést příslušnému správci daně dle platných právních předpisů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O provedené úhradě DPH správci daně bude objednatel zhotovitele informovat kopií oznámení pro správce daně dle §109 a zákona č. 235/2004 Sb., bez zbytečného odkladu.

Článek IV. Sankce a náhrada újm

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu podle čl. II. odst. 1. smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě uvedené v čl. V. odst. 4. smlouvy nebo ve lhůtě podle téhož ujednání dohodnuté, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč (*slovy: pět set korun českých*) za každou vadu a za každý i započatý den prodlení.
3. Neodstraní-li zhotovitel vady a nedodělky stanovené v protokolu o předání a převzetí díla dle čl. VIII. odst. 4. písm. e) smlouvy ve lhůtě mu stanovené, je zhotovitel povinen zaplatit

objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč (*slovy: pět set korun českých*) za každou takovou neodstraněnou vadu nebo nedodělek, a to za každý i započatý den prodlení.

4. V případě prodlení kterékoli smluvní strany se zaplacením peněžité částky, má oprávněná smluvní strana právo na zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně, a to za každý jednotlivý případ.
6. Smluvní pokutu uhradí zhotovitel na bankovní účet objednatele uvedený ve vyúčtování, ve lhůtě splatnosti 30 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty zajištěna, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Zaplacená smluvní pokuta se nezapočítává do případné náhrady újmy. Případná újma bude hrazena v penězích, je-li to dobře možné a žádá-li to poškozený, hradí se škoda uvedením do předešlého stavu.
9. Jakékoliv omezování výše případných sankcí ze strany zhotovitele se nepřipouští.
10. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobenou objednateli porušením smlouvy v plné výši. Náhrada škody se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

Článek V.

Záruční podmínky a práva z vadného plnění

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 60 měsíců. Tato záruční doba se vztahuje na celé dílo. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí díla dle protokolu o předání a převzetí díla dle čl. VIII. odst. 2. smlouvy. V případě, že při předání díla objednateli zhotovitelem bude dílo vykazovat vady a/nebo nedodělky, začne běžet záruční doba za jakost díla od odstranění poslední vady a/nebo nedodělku dle Zápisu o odstranění vad a nedodělků dle čl. VIII. odst. 7. smlouvy.
2. Zhotovitel se zaručuje po dobu záruční doby, že dílo, včetně jeho částí, bude mít vlastnosti vymezené touto smlouvou a bude způsobilé bezvadně plnit účel, k němuž bylo vytvořeno. Zaručuje se zejména, že dodaný materiál, dodávky, zařízení včetně jeho částí si udrží ujednanou kvalitu, zvláště pak se zaručuje za správnou technickou koncepci a konstrukci, kvalitu použitých materiálů při celkové realizaci díla a za odborné postupy a vedení, čímž zaručuje funkčnost a užitnost díla dle smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen objednatelům reklamované záruční vady díla odstranit bezplatně. Reklamáce vad díla mohou být objednatelům uplatněny vůči zhotoviteli telefonicky a následně potvrzeny písemně/elektronicky (pro vady dle odst. 4 písm. a) tohoto článku smlouvy), anebo písemnou (elektronickou) formou pro ostatní vady (pro vady dle odst. 4 písm. b) tohoto článku smlouvy), a to: **tel.:** [REDACTED] **e-mail.** [REDACTED] případně též prostřednictvím datové zprávy do datové schránky zhotovitele.
4. Zhotovitel se zavazuje reklamované záruční vady díla podle této smlouvy odstranit bezodkladně od jejich uplatnění objednatelům, nejpozději však:
 - a) bez zbytečného odkladu nejpozději však **do 24 hodin**, v případě, že vlivem reklamované vady hrozí nebezpečí škody na majetku objednatelů či třetích osob nebo nebezpečí přerušení či podstatného omezení dotčeného provozu objednatelů,
 - b) **do (7) kalendářních dnů** v ostatních případech,

nebude-li mezi smluvními stranami v konkrétním případě dohodnuto jinak. Pokud v případech uvedených v tomto odstavci, písm. a) a b) zhotovitel objednateli prokáže, že lhůta k úplnému odstranění reklamované záruční vady je zjevně nepřiměřená, je povinen ve stanovené lhůtě provést taková opatření, která odvrátí hrozící nebezpečí, a bezodkladně pokračovat v úplném odstraňování reklamované záruční vady tak, aby tato vada byla odstraněna v co nejkratší objektivně možné době nebo ve lhůtě dohodnuté s objednatelem, nejpozději však vždy do 30 dnů od jejího oznámení.

5. O odstranění záručních vad bude sepsán Zápis o odstranění vad.
6. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě dle smlouvy či oznámí-li objednateli, že vady neodstraní, nese odpovědnost za škodu vzniklou objednateli nezajištěním odstranění vady. Objednatel může v tomto případě požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z ceny za dílo, nebo může od smlouvy odstoupit, nebo může po předchozím písemném oznámení zhotoviteli odstranit přiměřeným způsobem vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele, bez omezení ztráty svých práv plynoucích ze záruky za jakost díla jako celku, a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady přiměřeně vynaložené objednatelem na odstranění vady.
7. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
8. Uplatněním práv ze záruky nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody související s vadným plněním zhotovitele.

Článek VI. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště za účelem provedení díla. Objednatel se zavazuje, že po dobu realizace díla zajistí v místě plnění díla možnost užívání zdroje elektrické energie a zdroje pitné vody, a umožní použití sociálního zařízení pracovníkům zhotovitele a případně poskytne nezbytné prostory pro převlékání a odložení oděvních svršků a osobních věcí zaměstnanců zhotovitele. Objednatel však nenese odpovědnost za odložené věci zhotovitele a jeho zaměstnanců, pokud škoda nebyla způsobena v důsledku porušení smluvené povinnosti objednatele nebo protiprávního jednání objednatele anebo jeho zaměstnanců.
2. V rámci součinnosti smluvních stran se objednatel zavazuje, že v nezbytně nutném rozsahu poskytne na základě písemné výzvy zhotovitele spolupráci při zajišťování doplňujících údajů, upřesnění podkladů, poskytnutí vyjádření, vznikne-li potřeba jejich poskytnutí v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od písemné výzvy zhotovitele.
3. Objednatel nebo oprávněný zástupce objednatele je povinen při zjištění, že činnosti zhotovitele při provádění díla nejsou v souladu se smlouvou, bezpečnostními předpisy, předpisy ochrany životního prostředí, písemně informovat o svém zjištění zhotovitele a zhotovitel je povinen taková zjištění odpovídajícím způsobem a ve stanovené lhůtě napravit.
4. Objednatel poskytne zhotoviteli k užívání parkovací stání při objektu pro potřebu složení a vyložení materiálu z městské komunikace, osobním příp. malým nákladním (dodávkovým) automobilem a jedno určené stání pro osobní automobil.

Článek VII. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo podle této smlouvy včas a řádně s vynaložením potřebné odborné péče a v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, platným právním předpisům, závazným technickým normám a při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN.

2. Zhotovitel je oprávněn zajistit plnění díla nebo jeho částí prostřednictvím poddodavatele, přitom však odpovídá jako by dílo plnil sám. Veškerá ustanovení této smlouvy platí i pro případné poddodavatele.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků, pracovníků poddodavatelů a třetích osob nacházejících se v místě plnění díla a za dodržování bezpečnostních předpisů, předpisů protipožární ochrany a ochrany životního prostředí a interních předpisů objednatele, zejm. provozní řád místa plnění, směrnice bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a protipožární ochrany, se kterými jej objednatel seznámí. Zhotovitel je povinen vybavit a dohlížet na používání osobních ochranných pomůcek svými pracovníky a pracovníky poddodavatelů při realizaci díla, přičemž rozsah a určení osobních ochranných pomůcek bude odpovídat provozním podmínkám.
4. Zhotovitel je povinen zajistit, že veškeré odborné práce budou vykonávat pracovníci mající příslušnou kvalifikaci, tj. osoby odborně způsobilé podle platných předpisů. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
5. Zhotovitel je povinen při provádění díla přihlížet k oprávněným potřebám zaměstnanců objednatele a dbát pokynů objednatele, pokud tyto nebrání řádnému provádění díla a nejsou v rozporu s účelem této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen počínat si v místě plnění díla tak, aby nepřiměřeně nenarušoval provoz místa plnění. Běžné provádění stavebních prací není s tímto článkem v rozporu.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla, zachovávat čistotu a pořádek, a to zejména průběžným odvozem odpadu.
8. Zhotovitel je povinen nakládat s veškerými odpady vzniklými při provádění díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel odpovídá za škody na majetku objednatele vzniklé jednáním pracovníků zhotovitele a pracovníků poddodavatelů a porušením právních předpisů a norem pro poskytování plnění dle této smlouvy, případně používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným právním normám. Všechny škody, vzniklé zaviněním zhotovitele na majetku objednatele, které byly bez zbytečného odkladu objednatelem u zhotovitele uplatněny, odstraní zhotovitel neprodleně na své náklady, případně takto vzniklou škodu uhradí v penězích.
10. Zhotovitel se zavazuje zajistit při provádění díla dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči svým pracovníkům a pracovníkům poddodavatele.
11. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla zajistil férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatele. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele. Zhotovitel se dále zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

Článek VIII.

Předání a převzetí díla

1. Místem předání díla je místo plnění dle čl. I. odst. 3. smlouvy.
2. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla, a to ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
3. Protokol o předání a převzetí díla bude podepsán kontaktními osobami smluvních stran.
4. Protokol o předání a převzetí díla bude obsahovat minimálně následující údaje:
 - a) název díla,

- b) datum a místo předání a převzetí díla,
 - c) zúčastněné strany při předání a převzetí díla s uvedením jména a funkce kontaktních osob smluvních stran,
 - d) popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - e) popis vad a nedodělků s termíny jejich odstranění, předá-li se dílo s vadami a nedoděly,
 - f) stanoviska zúčastněných stran k závěrům předání a převzetí,
 - g) podpisy kontaktních osob smluvních stran,
 - h) seznam dokladů, které jsou předány objednateli současně s předáním díla.
5. Zhotovitel je povinen současně s předáním díla předat objednateli:
- a) veškeré doklady související s dílem či jeho částmi, zejména návody k obsluze a údržbě, certifikáty, atesty a doklady prokazující požadované vlastnosti použitých materiálů při realizaci díla, včetně dokladů ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) zápisy, osvědčení, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách stanovené platnými právními předpisy nebo ČSN, týkající se materiálu, zařízení a veškerých prováděných prací v souvislosti se zhotovením díla,
 - c) záruční listy k dodanému materiálu a výrobkům,
 - d) doklad o odborné likvidaci nebo doklad o předání odpadu osobě oprávněné.
6. Před převzetím díla objednatel je zhotovitel povinen umožnit objednateli provedení kontroly funkce všech částí díla bez jakýchkoliv překážek a ve věcném a časovém rozsahu, který určí objednatel. Zhotovitel je povinen se kontroly funkce všech částí díla aktivně zúčastnit a v průběhu kontroly přijímat taková opatření, která umožní kontrolu dokončit. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolu díla a funkce jednotlivých částí díla přerušit, pokud zjistí, že kontrolovaná část díla není zcela dokončena včetně všech vazeb na ostatní části díla nebo její kontrolu nelze z důvodu nepřístupnosti, zakrytí, nadměrného znečištění, nebezpečí následného poškození zhotovitelem či jiných důvodů na straně zhotovitele provést.
7. Obsahoval-li protokol o předání a převzetí díla soupis a popis vad a nedodělků, bude o odstranění těchto vad nebo nedodělků vyhotoven a oboustranně podepsán Zápis o odstranění těchto vad a nedodělků. Neodstraní-li zhotovitel tyto vady a nedoděly v termínu dle protokolu o předání a převzetí díla, a to ani v dodatečně lhůtě objednatel mu k tomu poskytnuté, či oznámí-li objednateli, že tyto vady a nedoděly neodstraní, může objednatel požadovat místo jejich odstranění přiměřenou slevu z ceny za dílo nebo může po předchozím písemném oznámení zhotoviteli odstranit přiměřeným způsobem tyto vady a nedoděly sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele, bez poškození ztráty svých práv plynoucích ze záruky za jakost díla jako celku, a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady přiměřeně vynaložené objednatel na odstranění těchto vad a nedodělků.
8. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo vykazuje jiné než ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje. Důvody způsobující nepřevzetí díla objednatel od zhotovitele sdělí objednatel písemně zhotoviteli ve lhůtě 5 pracovních dnů od plánovaného termínu předání a převzetí díla.
9. Objednatel se zavazuje k převzetí řádně dokončeného díla i před uplynutím doby plnění ve smyslu čl. II. odst. 1. smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen po dokončení díla a jeho předání objednateli (v případě zjištění drobných vad a/nebo nedodělků po jejich odstranění) uvést prostor staveniště do původního stavu a předat jej objednateli na základě písemného předávacího protokolu.

Článek IX.

Odpovědnost za škodu a pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škody způsobené objednateli nebo třetí osobě, které vznikly v důsledku jeho činnosti při plnění předmětu smlouvy. V případě vzniku škody ve smyslu věty první tohoto článku nese náklady na odstranění či odčinění zhotovitel. Nahrazení škody nebo odčinění nemajetkové újmy je zhotovitel povinen provést bez zbytečného odkladu a informovat o tomto objednatel písemnou formou.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti, případně pojištění odpovědnosti z veškeré jeho provozní činnosti, a to ve výši pojistného plnění 500 000, Kč (*slovy: pět set tisíc korun českých*). Toto pojištění se musí vztahovat na veškeré škody vzniklé činností či opomenutím zhotovitele v souvislosti s prováděním díla. Smluvní strany prohlašují, že zhotovitel k prokázání sjednaného pojištění dle tohoto ustanovení předal objednateli před podpisem této smlouvy kopii pojistné smlouvy (pojistného certifikátu). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Zhotovitel je povinen předat kopii aktuální pojistné smlouvy (pojistného certifikátu) objednateli kdykoliv na vyžádání objednatele, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 pracovních dnů od doručení písemné žádosti objednatele. Nepředá-li zhotovitel kopii aktuální pojistné smlouvy (pojistného certifikátu) k prokázání pojištění dle této smlouvy, považuje se, že zhotovitel není pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení.
3. Zhotovitel se zavazuje, že dojde-li v průběhu trvání této smlouvy ke změně anebo k uzavření nové pojistné smlouvy, předá zhotovitel objednateli bezodkladně kopii nové pojistné smlouvy, pojistné certifikátu, případně kopii dodatku, kterým se objednateli doložená pojistná smlouva mění.

Článek X.

Uveřejňování informací

Zhotovitel uzavřením této smlouvy souhlasí s uveřejněním smlouvy včetně jejích příloh a případných dodatků v plném znění se znečitelněním osobních údajů na internetových stránkách objednatele, na profilu objednatele a v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a současně tímto prohlašuje, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství ve smyslu ustan. § 504 občanského zákoníku. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel

Článek XI.

Ukončení smlouvy

1. Smlouvu lze kdykoliv ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
2. Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od smlouvy z důvodů stanovených občanským zákoníkem, zejména dojde-li druhou smluvní stranou k porušení smlouvy podstatným způsobem ve smyslu § 2002 a násl. občanského zákoníku.
3. Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany zhotovitele se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s předáním díla o více než 731 kalendářních dnů dle smlouvy,
 - b) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu se zadávacími podmínkami, platnými technickými normami, právními předpisy, případně pokyny objednatele,
 - c) pokud zhotovitel nedodrží povinnost povinného pojištění odpovědnosti dle čl. IX. smlouvy.
4. Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany objednatele se považuje zejména:
 - a) prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti o více než 7 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele k nápravě.

5. Objednatel je mimo jiné oprávněn od smlouvy odstoupit v případech, že:
 - a) zhotovitel vstoupí do likvidace, nebo
 - b) je proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, pokud nebude insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost.
6. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí obsahovat důvody odstoupení od smlouvy, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bude doručeno druhé smluvní straně.
7. Ukončením smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o ochraně důvěrných informací, ani další ustanovení o právech a povinnostech, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
8. V případě jakéhokoliv ukončení smlouvy před provedením díla je zhotovitel povinen poskytnout objednateli nebo objednatelem určené třetí osobě maximální nezbytnou součinnost za účelem plynulého a řádného převedení činností dle smlouvy či jejich příslušné části na objednatele nebo objednatelem určenou třetí osobu tak, aby objednateli nevznikla škoda, přičemž zhotovitel se zavazuje tuto součinnost poskytovat s odbornou péčí, bezplatně, zodpovědně v rozsahu, který je po něm možné spravedlivě požadovat, a to do doby úplného převzetí takových činností objednatelem či objednatelem určenou třetí osobou, maximálně však po dobu 3 měsíců, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Součinnost bude spočívat zejména v předání staveniště a provedení všech nezbytných prací, které nesnesou odkladu a v pravdivém a úplném předání informací a dokumentace o aktuálním stavu plnění díla.
9. V případě jakéhokoliv ukončení smlouvy před řádným provedením díla jsou smluvní strany povinny nejpozději do 2 měsíců od ukončení smlouvy vyrovnat písemnou dohodou vzájemně poskytnutá plnění na základě této smlouvy (tj. do té doby provedené práce na díle a zaplacenou cenu díla), je-li to potřeba. Zhotovitel má v takovém případě nárok na část ceny za dílo v takovém rozsahu, v jakém je tato část díla pro objednatele využitelná.

Článek XII. Kontaktní osoby

1. Kontaktní osoby oprávněné jednat za smluvní strany:

Kontaktní osoby objednatele:

ve věcech smluvních:

[REDACTED]

ve věcech organizačních a technických:

[REDACTED]

Kontaktní osoba zhotovitele:

ve věcech organizačních a technických:

[REDACTED]

2. Případnou změnu kontaktní osoby nebo jejich kontaktních údajů si smluvní strany sdělí písemně/e-mailem bez zbytečného odkladu. Změna je vůči druhé smluvní straně účinná okamžikem, kdy o ní byla písemně vyrozuměna. Tyto změny nejsou důvodem k sepsání dodatku k této smlouvě.

Článek XIII. Ochrana informací

1. Smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu smlouvy, pokud by jejich uveřejnění nebo zpřístupnění třetí osobě mohlo způsobit újmu druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují zachovávat o těchto skutečnostech mlčenlivost.
2. Smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí osobě důvěrné informace druhé smluvní strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací.
3. Závazek mlčenlivosti není časově omezen. Povinnost zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.
4. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto článkem dotčena.
5. Za prokázané porušení ustanovení v tomto článku má druhá smluvní strana právo požadovat náhradu takto vzniklé újmy.

Článek IX. Ostatní ustanovení

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se současným stavem místa plnění díla, se všemi okolnostmi a že si plně uvědomuje rozsah prací, které jím mají být provedeny, a veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla.

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, se řídí právním řádem České republiky, zejména pak občanským zákoníkem.
3. Pro rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto smlouvou, budou místně a věcně příslušné soudy České republiky.
4. Smluvní strana je povinna bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených v záhlaví smlouvy. Ke změně bankovního spojení včetně čísla bankovního účtu smluvních stran může dojít pouze písemným dodatkem ke smlouvě.
5. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat písemnými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě, odsouhlasenými oběma smluvními stranami, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
6. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany nahradí do 30 pracovních dnů od doručení výzvy druhou smluvní stranou neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřou v tomto smyslu smlouvu novou.
7. Smluvní strany nejsou oprávněny převést nebo postoupit práva a povinnosti vyplývajících ze smlouvy na třetí osobu bez souhlasu druhé smluvní strany.
8. Smlouva může být smluvními stranami podepsána v listinné podobě anebo elektronicky, se zaručeným elektronickým podpisem. Bude-li smlouva podepsána v listinné podobě, musí být vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení stejnopisu smlouvy. V případě, že smlouva bude podepsána pouze elektronicky, se zaručeným elektronickým podpisem, bude vyhotovena v jednom (1) vyhotovení s platností originálu, a smluvní strana, která smlouvu

podepíše elektronicky jako poslední, se zavazuje zaslat její elektronickou podobu bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně.

9. Smluvní strany tímto prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že ji uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

10. Nedílnou součástí smlouvy je její příloha:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka interiérových dveří Gerbrich, číslo: N03_25043 ze dne 6. 3. 2025

V Hradci Králové 28.4.2025
za objednatele:

V Hradci Králové 24.4.2025
za zhotovitele:



vedoucí Oddělení hospodářské správy
v Hradci Králové



jednatel