

SMLOUVA O DÍLO

Č. D25/0032 (ZHOTOVITEL)

“Snížení energetické náročnosti výzkumné stanice Břeclav – dotační management“

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění (dále SMLOUVA)

ČI. 1. - SMLUVNÍ STRANY

1.1. OBJEDNATEL: Masarykova univerzita – Filozofická fakulta

Sídlo: Arna Nováka 1, 602 00 Brno

Zastoupený: doc. Mgr. Irenou Radovou, Ph.D., děkankou fakulty

kontaktní osoba: xxx, xxx

e-mail: xxx

IČO: 00216224

DIČ: CZ00216224

veřejná vysoká škola, bez povinnosti zápisu v obchodním rejstříku

(dále jen „OBJEDNATEL“)

a

1.2. ZHOTOVITEL: Alumbrado s.r.o.

Sídlo: Rašínova 103/2, Brno-město, 602 00 Brno

Zastoupený: Jakubem Slačikem, jednatelem společnosti

Kontaktní osoba: xxx, xxx

tel: xxx, email: xxx

Bankovní spojení: Oberbank AG pobočka Česká republika

Číslo účtu: 3000003467/8040

IČO: 29194911

DIČ: CZ29194911

Registrace: Alumbrado s.r.o. zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 64785

(dále jen „ZHOTOVITEL“)

ČI. 2. - VÝCHOZÍ ÚDAJE

2.1. Místo plnění

Místem plnění ze SMLOUVY je pracoviště OBJEDNATELE i ZHOTOVITELE dle potřeby.

2.2. Fakturační adresa je adresa OBJEDNATELE.

ČI. 3. - PŘEDMĚT SMLOUVY

3.1. Předmětem této SMLOUVY je závazek ZHOTOVITELE provést dílo specifikované v tomto článku a předat jej OBJEDNATELI a závazek OBJEDNATELE řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení, a to vše za podmínek sjednaných touto smlouvou.

3.2. Předmětem plnění smlouvy ze strany ZHOTOVITELE jsou následující činnosti:

3.2.1. Dotační management

Toto plnění bude prováděno ve třech etapách a fakturováno postupně vždy po ukončení jednotlivých etap.

Dotační management zahrnuje veškerou administrativní činnost spojenou s poskytnutou dotací OPŽP na základě rozhodnutí č. j. 23_038/0003719 (dále jen „dotace“) poskytovatele Ministerstva životního prostředí ČR (dále jen „poskytovatel“) a jejím řádným čerpáním.

ZHOTOVITEL zastupuje OBJEDNATELE ve vztahu k poskytovateli a provádí veškerou činnost, ke které je povinován OBJEDNATEL jako příjemce dotace vůči jejímu poskytovateli. Časově činnost zahrnuje dobu před podpisem smlouvy o dotaci, průběh stavby včetně kolaudace až po ukončení období udržitelnosti (5 let po obdržení dotace) a je fakturována postupně dle časového průběhu projektu.

Rozdělení plnění:

Fáze 1 – předání Rozhodnutí o poskytnutí dotace
Fáze 2 – od vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace po podání žádosti o platbu a zprávy o realizaci
Fáze 3 – od podání žádosti o platbu a zprávy o realizaci po podání závěrečné zprávy o realizaci – ZVA
Fáze 4 - činnosti v rámci následné doby udržitelnosti po dobu 5 let ode dne změny stavu Žádosti v IS KP21+ na PP41 „Projekt finančně ukončen ŘO“

ČI. 4. - ZÁVAZKY OBJEDNATELE

- 4.1. OBJEDNATEL je povinen poskytovat ZHOTOVITELI bez zbytečného odkladu při provádění díla potřebnou součinnost, jež je nezbytná k řádnému splnění smlouvy, zejména:
 - 4.1.1. Poskytovat potřebné informace, podkladovou dokumentaci a technické a jiné podklady pro zpracování jednotlivých částí PŘEDMĚTU plnění této SMLOUVY. Podkladovou dokumentací se rozumí zejména všechna data, údaje a informace týkající se vlastností objektu, na kterém je prováděná stavební činnosti podpořená dotací poskytovatele.
 - 4.1.2. Bezodkladně odbavit, tzn. převzít, potvrdit svým jménem a ve stanoveném termínu řádně podat či poslat označeným adresátům ZHOTOVITELEM zpracované návrhy žádostí, přihlášek či jiných písemností potřebných pro plnění díla. ZHOTOVITEL je zároveň povinen tyto dokumenty předkládat OBJEDNATELI s dostatečným časovým předstihem, tak aby bylo možné zajistit jeho případné vnitřní schvalování v instituce OBJEDNATELE.
 - 4.1.3. Umožnit ZHOTOVITELI opakovanou prohlídku a sběr informací formou diskuse s odpovědnými i jinými pracovníky a uživateli dotčeného objektu, a to v termínech a rozsahu potřebném k provedení jednotlivých částí předmětu této smlouvy.
- 4.2. OBJEDNATEL je povinen bez zbytečného odkladu předat ZHOTOVITELI na jeho vyžádání veškeré další podklady nezbytné pro řádné pokračování plnění SMLOUVY, která má k dispozici.
- 4.3. O předání a převzetí podkladů OBJEDNATELE a výsledků činnosti ZHOTOVITELE budou sepsovány písemné protokoly.
- 4.4. V případě odstoupení od SMLOUVY OBJEDNATEL nesmí bez souhlasu ZHOTOVITELE použít jím zpracovaných podkladů či výsledků přípravy akce pro její další přípravu a realizaci PŘEDMĚTU SMLOUVY třetí osobou, pokud nebyly příslušné podklady předány a již uhrazeny ZHOTOVITELEM.

ČI. 5. - ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 5.1. ZHOTOVITEL je povinen:
 - 5.1.1. neprodleně upozornit OBJEDNATELE na nevhodnost, neúplnost, chyby či formální nedostatky předaných podkladů tak, aby OBJEDNATELI byla dána možnost tyto formální nedostatky napravit před další činností ZHOTOVITELE,
 - 5.1.2. informovat OBJEDNATELE o změnách v obecně závazných právních předpisech, které mají vliv na rozsah povinností OBJEDNATELE v oblasti PŘEDMĚTU SMLOUVY.
- 5.2. ZHOTOVITEL není povinen provádět kontrolu věcné správnosti podkladů zpracovaných OBJEDNATELEM a jejich pravosti.
- 5.3. ZHOTOVITEL je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při plnění této SMLOUVY dozvěděl. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této SMLOUVY. Povinnosti mlčenlivosti může být ZHOTOVITEL zproštěn pouze písemným prohlášením

OBJEDNATELE. Při porušení povinnosti mlčenlivosti má OBJEDNATEL právo na náhradu škody vzniklé porušením této povinnosti ZHOTOVITELE.

- 5.4. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na pracovníky ZHOTOVITELE a na všechny další osoby, které ZHOTOVITEL k plnění předmětu SMLOUVY zmocnil. ZHOTOVITEL je povinen zavázat povinností mlčenlivosti všechny osoby, které se podílejí na zpracování plnění dle této SMLOUVY a mohou přijít s podklady OBJEDNATELE do styku. jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné
- 5.5. ZHOTOVITEL je povinen poskytnout OBJEDNATELI náležitou součinnost a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly; obdobně je povinen zavázat i svoje subdodavatele.

ČI. 6. - DOBA PLNĚNÍ

6.1. ZHOTOVITEL zahájí poskytování plnění bezprostředně po účinnosti SMLOUVY.

Jednotlivé fázi plnění budou splněny v následujících termínech a budou zohledňovat lhůty stanovené poskytovatelem dotace v souvislosti s Rozhodnutím:

Fáze 1 –předání Rozhodnutí o poskytnutí dotace
Fáze 2 – od ukončení fáze 1 do podání zprávy o realizaci projektu a žádosti o platbu
Fáze 3 – od ukončení fáze 2 do podání poslední žádosti o platbu a závěrečné zprávy o realizaci projektu
Fáze 4 - činnosti v rámci následné doby udržitelnosti po dobu 5 let ode dne změny stavu Žádosti v IS KP21+ na PP41 „Projekt finančně ukončen ŘO“

ČI. 7. - CENA DÍLA

- 7.1. Cena za provedení předmětu díla v rozsahu dle čl. 3 této SMLOUVY je stanovena dohodou smluvních stran.
- 7.2. OBJEDNATEL se zavazuje uhradit ZHOTOVITELI níže uvedenou cenu za provedené plnění:

Dotační management	
Fáze 1 předání vydaného Rozhodnutí o poskytnutí dotace	34 000 Kč
Fáze 2 předání podané zprávy o realizaci a žádosti o platbu	23 000 Kč
Fáze 3 předání podané závěrečné zprávy o realizaci projektu	6 000 Kč

Fáze 4 činnosti v rámci následné doby udržitelnosti projektu	4 000 Kč
Cena celkem bez DPH	67 000 Kč
DPH 21 %	14 070 Kč
Cena s DPH	81 070 Kč

- 7.3. Cena za zpracování jednotlivé fáze díla bude ZHOTOVITELEM účtovaná po protokolárním převzetí plnění této fáze OBJEDNATELEM.
- 7.4. V případě, že se při zhotovení jednotlivých bodů plnění této SMLOUVY objeví požadavky na změny či vícepráce (změna záměru OBJEDNATELE, skryté vady atd.), může ZHOTOVITEL vystavit OBJEDNATELI fakturu na tyto vícepráce na základě předem vzájemně písemně odsouhlasených prací s OBJEDNATELEM a zároveň za předem dohodnutého odůvodněného navýšení ceny. ZHOTOVITEL je dále oprávněn fakturovat OBJEDNATELI vícepráce, pokud v průběhu provádění dílčího plnění předmětu díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny předmětu plnění.
- 7.5. Výše uvedená cena je pevná a nepodléhá žádným změnám a je ji možné změnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. DPH bude účtována ZHOTOVITELEM dle aktuálně platného právního předpisu stanovujícího její výši.

ČI. 8. - PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 8.1. Platby budou OBJEDNATELEM provedeny na základě daňového dokladu vystaveného ZHOTOVITELEM po dokončení jednotlivé fáze plnění předmětu díla.
- 8.2. O předání plnění díla v jednotlivé fázi bude sepsán předávací protokol. Daňový doklad je ZHOTOVITEL povinen vystavit do 15 dnů ode dne převzetí plnění dané fáze díla OBJEDNATELEM.
- 8.3. Všechny úhrady ceny plnění budou provedeny bankovním převodem z účtu OBJEDNATELE na účet ZHOTOVITELE označený v čl. 1.2 SMLOUVY. Platby budou provedeny v české měně.
- 8.4. OBJEDNATEL je povinen uhradit cenu za zhotovení díla na základě dílčích daňových dokladů, které vystaví ZHOTOVITEL po podepsání protokolů o předání a převzetí příslušné části díla. Faktury musí splňovat veškeré předepsané náležitosti účetního dokladu a daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.5. Faktury je ZHOTOVITEL povinen vystavit v elektronické podobě ve formátu PDF, případně PDF/A a doručit OBJEDNATELI na jim stanovenou na e-mailovou adresu. Ke dni uzavření SMLOUVY je kontaktní adresou pro účely fakturace: xxx a xxx.

- 8.6. OBJEDNATEL má právo daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené.
- 8.7. Splatnost daňového dokladu činí 14 dní od data jeho doručení OBJEDNATELI.
- 8.8. ZHOTOVITEL bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení daňového dokladu nemá nárok na úrok z prodlení.
- 8.9. Vrátil-li OBJEDNATEL daňový doklad neoprávněně, zašle ZHOTOVITEL do 3 dnů daňový doklad zpět s příslušným vysvětlením a původními termíny splatnosti.

ČI. 9. - ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 9.1. ZHOTOVITEL odpovídá OBJEDNATELI za škodu na věcech převzatých od OBJEDNATELE, v důsledku toho, že ZHOTOVITEL poruší povinnost vyplývající ze smlouvy nebo ze zákona, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení veškeré odborné péče.
- 9.2. ZHOTOVITEL odpovídá OBJEDNATELI za škodu, která mu byla způsobena nesprávným a/nebo neúplným plněním PŘEDMĚTU této SMLOUVY, a za škodu způsobenou porušením povinností ZHOTOVITELE podle této SMLOUVY. ZHOTOVITEL se povinnosti k náhradě zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. ZHOTOVITEL neodpovídá za škody vzniklé v důsledku porušení povinností OBJEDNATELE, zejména nepředáním podkladů ke zpracování nebo předáním neúplných, nesprávných a/nebo nepravých podkladů ke zpracování.

ČI. 10. - ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

- 10.1. Vadou provedením PŘEDMĚTU SMLOUVY se rozumí takový postup ZHOTOVITELE nebo takový výsledek jeho práce, kdy jsou v důsledku jeho nedostatečných technických, právních, ekonomických či jiných relevantních znalostí ve zpracované a odevzdané dokumentaci chyby, rozporů a nedostatky. ZHOTOVITEL nese odpovědnost za jednání osob, které použil v souvislosti s plněním SMLOUVY, bez ohledu na to, zda se jedná o jeho vlastní zaměstnance nebo spolupracující osoby.
- 10.2. ZHOTOVITEL neodpovídá za ty vady v provedeném PŘEDMĚTU SMLOUVY, které byly způsobeny použitím dokladů, informací či dokumentace poskytnuté OBJEDNATELEM v případě, že ZHOTOVITEL ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit nesprávnost této dokumentace nebo na ně OBJEDNATELE prokazatelně upozornil a ten na jejich použití písemně trval.
- 10.3. ZHOTOVITEL dále neodpovídá za škody způsobené neautorizovaným přenosem PŘEDMĚTU SMLOUVY na jiné objekty, než které jsou PŘEDMĚTEM této SMLOUVY.

10.4. Reklamacce

- 10.4.1. Jestliže OBJEDNATEL zjistí během záruční doby jakékoli nedostatky a zjistí, že plnění ZHOTOVITELE neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné nedostatky bez zbytečného odkladu ZHOTOVITELI (reklamace), a to do konce záruční doby. OBJEDNATEL uvědomí ZHOTOVITELE o nedostatku písemně doporučeným dopisem. V reklamaci budou popsány shledané nedostatky (vady). Záruční doba činí 36 měsíců a počíná běžet ode dne protokolárního převzetí plnění každé jednotlivé fáze OBJEDNATELEM samostatně.
- 10.4.2. ZHOTOVITEL potvrdí OBJEDNATELI obdržení reklamace poštou či e-mailem a sdělí do pěti (5) dnů od potvrzení obdržení reklamace své stanovisko k reklamaci.
- 10.4.3. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit nedostatek již dříve, je ZHOTOVITEL povinen nedostatek v nejkratší možné době odstranit, a to způsobem, o kterém rozhodne ZHOTOVITEL po předchozím projednání s OBJEDNATELEM.

ČI. 11. - SMLUVNÍ POKUTY, VYŠŠÍ MOC

- 11.1. V případě prodlení ZHOTOVITELE s dodáním podkladů OBJEDNATELI, kterých předložení mu bylo uloženo poskytovatelem nebo kterých předložení je vyžadováno v souladu s podmínkami poskytnuté dotace, se ZHOTOVITEL zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně za každý započatý den prodlení s dodáním každého takového jednotlivého podkladu, který měl být předložen poskytovateli.
- 11.2. Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo na jejich úhradu.
- 11.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok OBJEDNATELE na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti ZHOTOVITELE, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- 11.4. V případě vzniku škody, způsobené ZHOTOVITELEM při plnění PŘEDMĚTU této SMLOUVY, nese náklady na její odstranění ZHOTOVITEL. O škodách bude ZHOTOVITEL OBJEDNATELE informovat a provede opatření k odstranění vzniklé škody bez zbytečného odkladu.
- 11.5. ZHOTOVITEL není povinen OBJEDNATELI nahradit škodu a zaplatit smluvní pokutu za prodlení s plněním povinností utvrzených smluvní pokutou, a to za dobu trvání mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli ZHOTOVITELE ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ (dále jen „Vyšší moc“). O vzniku Vyšší moci je ZHOTOVITEL povinen OBJEDNATELE bezodkladně informovat. Existenci Vyšší moci prokazuje ZHOTOVITEL a potvrzuje OBJEDNATEL. Bez potvrzení OBJEDNATELE není možné se na Vyšší moc odkazovat.
- 11.6. Pokud nastoupí Vyšší moc, jsou strany povinny provést neodkladně taková opatření, aby byly zmírněny, popřípadě vyloučeny škody způsobené neplněním závazků.

ČI. 12. - UKONČENÍ SMLOUVY

- 12.1. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od SMLOUVY, jestliže okolnosti Vyšší moci, které zabraňují naplnění účelu této SMLOUVY u druhé smluvní strany, trvají déle než tři (3) měsíce ě.
- 12.2. OBJEDNATEL je oprávněn odstoupit od SMLOUVY, jestliže je ZHOTOVITEL v prodlení s plněním kterékoliv části plnění dle SMLOUVY po dobu delší než třicet (30) dnů.
- 12.3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné ode dne jeho doručení druhé straně. V případě odstoupení od této smlouvy je ZHOTOVITEL povinen odevzdat OBJEDNATELI všechny podklady předané OBJEDNATELEM za účelem provedení plnění dle SMLOUVY a odevzdat všechna dosud nepředaná plnění OBJEDNATELI. Protokolárně převzatá plnění je ZHOTOVITEL oprávněn fakturovat a OBJEDNATEL je povinen ZHOTOVITELI uhradit za takto převzatá plnění poměrnou část sjednané odměny. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se nároků z odpovědnosti za škodu, ustanovení o ochraně informací a mlčenlivosti a nároky na smluvní pokutu, které vznikly před zánikem smlouvy.
- 12.4. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se kromě případu uvedeného v ustanovení § 2002 NOZ rozumí zejména neplnění věcných a termínových závazků, kterým by došlo k ohrožení splnění všech podmínek dotace poskytovatele.
- 12.5. Před uplynutím doby, na kterou byla tato smlouva uzavřena, může být tato smlouva ukončena rovněž dohodou smluvních stran.

ČI. 13. - SMÍRČÍ DOLOŽKA

- 13.1. Není-li ve SMLOUVĚ stanoveno jinak, platí pro právní vztahy mezi smluvními stranami ustanovení občanského zákoníku a souvisejících předpisů. Strany se tímto navzájem zavazují, že vyvinou maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů smírnou cestou. Pakliže se nepodaří spor vyřešit smířčím způsobem, bude se pokračovat před soudy České republiky.

ČI. 14. - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1. ZHOTOVITEL prohlašuje, že SMLOUVA neobsahuje obchodní tajemství. V případě, že by SMLOUVA obsahovala obchodní tajemství, je toto obchodní tajemství ZHOTOVITELEM ve SMLOUVĚ zřetelně označeno a ZHOTOVITEL odpovídá za to, že obchodní tajemství naplňuje všechny náležitosti dle občanského zákoníku v platném znění.

- 14.2. Jakékoli změny této SMLOUVY je možné provádět pouze písemně formou číslovaného a datovaného dodatku k této SMLOUVĚ podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 14.3. Jakékoli nároky smluvních stran musí být uplatněny písemně doporučeným dopisem či datovou zprávou.
- 14.4. Opomene-li některá ze smluvních stran kdykoli uplatnit jakákoli práva nebo vyžadovat jakákoli plnění, která jí přísluší podle SMLOUVY, případně podle obecně závazných právních předpisů, neznamená to, že se takových práv vzdala.
- 14.5. OBJEDNATEL a ZHOTOVITEL budou udržovat v tajnosti a nebudou sdělovat žádné třetí straně jakékoli údaje a informace předané v rámci této SMLOUVY a označené jako důvěrné a budou je používat pouze pro účely určené touto SMLOUVOU.
- 14.6. SMLOUVA je uzavřena elektronickou formou.

ČI. 15. - PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- 15.1. Tato SMLOUVA nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá SMLOUVA zveřejněním v registru smluv dle ust. zák. č. 340/2015 Sb. Zveřejnění v registru smluv zajistí OBJEDNATEL.
- 15.2. Svým podpisem obě smluvní strany stvrzují, že se seznámily s celým obsahem SMLOUVY včetně jejich příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a uznávají ji na základě svobodné vůle.

Za OBJEDNATELE:

Za ZHOTOVITELE:

.....
doc. Mgr. Irena Radová, Ph.D.
děkanka Filozofické fakulty MU

.....
Jakub Slačík
jednatel