

**Dohoda o ukončení účasti nájemce
ke Smlouvě o nájmu č. 1363/2007**

uzavřené dne 28. 12. 2007 mezi MČ Praha 15, se sídlem Boloňská 478/1, Praha 10, zastoupenou Jiřím Petříšem, starostou a paní Kateřinou Kalibovou, IČO: 16156986

Městská část Praha 15

se sídlem Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10 - Horní Měcholupy

zastoupená: **Michalem Fischerem, starostou**

IČO: 00231355

DIČ: CZ00231355

(dále jen „pronajímatel“)

a

paní **Kateřina Kalibová**

se sídlem Dýšinská 218, 109 00 Praha 10 – Horní Měcholupy

IČO: 16156986

(dále jen „nájemce 1“)

a

paní **Marcela Kalibová**

se sídlem Dýšinská 218, 109 00 Praha 10 – Horní Měcholupy

IČO: 86574388

(dále jen jako „nájemce 2“)

(dále společně jen jako „smluvní strany“)

uzavírají tuto dohodu o ukončení nájmu:

I.

V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto MČ Praha 15 potvrzuje, že uzavření této dohody schválila Rada MČ Praha 15 svým usnesením č. **R-1025 ze dne 19. 3. 2025**.

II.

1. Smluvní strany se dohodly na ukončení účasti nájemce 1 v rámci uzavřené nájemní smlouvy č. SML-1363/2007 ze dne 28. 1. 2007, ve znění dodatků č. 1 a č. 2 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je pronájem části 2. NP, obj, Tenisová 981, Praha 10, stávající výměra 55,04 m², za účelem užívání provozovny kadeřnictví, holičství (dále jen „nebytový prostor“).
2. Nájemce 2 s ukončením účasti nájemce 1 souhlasí, přičemž nadále bude jediným nájemcem nebytového prostoru dle Smlouvy. Pronajímatel rovněž souhlasí s tím, že

Smlouva zůstává v platnosti mezi pronajímatelem a nájemcem 2 za stejných podmínek, s výjimkou ukončení účasti nájemce 1, o čemž bude uzavřen dodatek k této Smlouvě.

III.

1. Smluvní strany se dohodly na ukončení účasti nájemce 1 v rámci výše uvedeného smluvního vztahu **ke dni 30. 4. 2025**.
2. Smluvní strany se dohodly, že služby spojené s nájmem související s nebytovým prostorem za rok 2024 a 2025 budou vyúčtovány nájemci 2.
3. Všechny závazky nájemce 1 vůči pronajímateli splatné do data ukončení jeho účasti musí být řádně splněny.

IV.

Tato dohoda je vyhotovena v pěti autorizovaných stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce 1 jeden a nájemce 2 také jeden. Každý stejnopis se sestává ze dvou stran textu a všechna tato vyhotovení mají právní účinky originálu. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu zúčastněnými stranami a účinnosti podle čl. III. této dohody, lze ji měnit pouze formou písemného, všemi smluvními stranami odsouhlaseného dodatku.

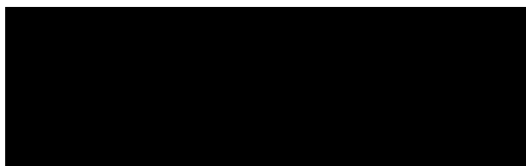
V.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 15 je subjektem, na něhož se vztahuje uveřejňovací povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a tato dohoda tak může podléhat zveřejnění dle tohoto zákona, případně dalších právních předpisů ukládajících stejnou či obdobnou povinnost, zveřejnění provede MČ Praha 15. V tomto případě pak dohoda nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byla tato dohoda uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené MČ Praha 15, která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení, datum podpisu a text.
3. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním této dohody v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a nepříčí se dobrým mravům.

V Praze dne

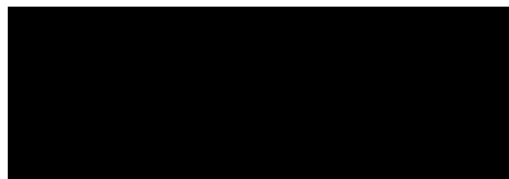
V Praze dne

Za pronajímatele:



Ing. Hana Černá, MPA
vedoucí OM ÚMČ Praha 15
na základě zmocnění k podpisu této
dohody dle usnesení
Rady MČ Praha 15 R-1025 ze dne 19. 3. 2025

Nájemce 1:



V Praze dne

Nájemce 2:

