

SMLOUVA O DÍLO H2/2025

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění

k akci

„Oprava středové opěrné zdi na hřbitově v Trutnově“

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel: Lesy a parky Trutnov s.r.o.
Sídlo: Úpická 469, 541 01 Trutnov
Adresa pro doručování: Úpická 469, 541 01 Trutnov
IČO: 25968700
DIČ: CZ25968700
zastoupený ve věcech smluvních:
Ing. Jaroslavem Semerákem – jednatelem (tel. XXXXXXXX)
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
zastoupený ve věcech technických v rozsahu této smlouvy:
XXXXXXXXXX – zaměstnancem LPT (tel. XXXXXXXX)
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX

I.2. Zhotovitel: Ing. Oldřich Hnětynka
Sídlo: XXXXXXXXX, 466 01 Jablonec nad Nisou
Adresa pro doručování: XXXXXXXXX, 466 01 Jablonec nad Nisou
IČO: 12810908
DIČ: CZ521231105
zastoupený ve věcech smluvních:
Ing. Oldřichem Hnětynkou (tel. XXXXXXXX)
zastoupený ve věcech technických v rozsahu této smlouvy:
Ing. Oldřichem Hnětynkou (tel. XXXXXXXX)
E-mail: XXXXXXXXXXXX
Bankovní spojení: XXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX

I.3. Zástupci ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni strany této smlouvy zastupovat, je bez omezení zavazovat, zejména tuto smlouvu platně uzavřít.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

II.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za jeho provedení.

II.2. Dílem se v této smlouvě rozumí stavební práce a dodávky uvedené v nabídce zhotovitele ze dne **14.04.2025**, která je přílohou této smlouvy, a jež byla předložena na základě poptávky k zakázce „Oprava středové opěrné zdi na hřbitově v Trutnově“ (dále též jen „zakázka“), včetně všech změn a dodatečných informací, tedy zejména v souladu s výkazem výměr.

Předmětem plnění je: **Oprava hřbitovní zdi spočívající v pěti etapách.**

- 1. etapa – oprava části zdi od správní budovy k dělicí zdi vč. krycích desek**
- 2. etapa – oprava části od dělicí zdi k průjezdu do horní části hřbitova vč. krycích desek**
- 3. etapa – oprava části zdi od průjezdu do horní části hřbitova vč. krycích desek**
- 4. etapa – oprava zadní strany zdi od správní budovy na konec celé dělicí zdi**
- 5. etapa – dodatečné související práce**

1.-3. etapa sestává z předzpevnění degradovaného kamene zdiva, z mechanického očištění krycích desek, z mytí zdiva i krycích desek tlakovou vodou, odstranění nefunkční spárovací hmoty ze spár zdiva a krycích desek, vysekání betonových plomb ze zdiva, z odstranění degradovaných částí pískovcových kvádrů zdiva, z čištění kamenného zdiva, z demontáže těžce poškozených krycích desek a osazení nových, z plastické retuše zdiva doplněním chybějícího kamene probarveným minerálním tmelem a sanační maltou, z obnovy spárování, z lokální barevné retuše, konzervace a hydrofobizace a nákladů spojených s realizací díla.

4. etapa sestává z předzpevnění degradovaného kamene zdiva, z mytí zdiva tlakovou vodou, odstranění nefunkční spárovací hmoty, vysekání betonových plomb, z odstranění degradovaných částí pískovcových kvádrů, z čištění kamenného zdiva, z plastické retuše zdiva doplněním chybějícího kamene probarveným minerálním tmelem a sanační maltou, z obnovy spárování, z kamenné výplně, z lokální barevné retuše, konzervace a hydrofobizace a nákladů spojených s realizací díla.

5. etapa sestává ze statického zajištění trhlin vlepením helikální výstuže a z odvodňovacích vrtů (otvorů u hrodek).

Provedení díla zahrnuje rovněž tyto práce související s realizací stavebních prací:

- dokladování platných certifikátů a prohlášení o shodě na materiály zabudované do stavby. Kromě vlastního provádění prací a dodávek tvoří dílo i všechny výrobky, které budou do stavby začleněny.

II.3. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s úplným rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II.4. Provedením díla se rozumí jeho řádné dokončení zhotovitelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků a jeho předání objednateli.

II.5. Při výkladu smlouvy se bude vycházet z těchto dokumentů, seřazených zde podle jejich právní síly, a to od dokumentu nejvyšší právní síly po dokument nejnižší právní síly:

- vlastní text této smlouvy o dílo,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s uvedením cen jednotlivých položek (položkový rozpočet), jak byl součástí nabídky zhotovitele.

III. DOBA PLNĚNÍ

III.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. „II. Předmět smlouvy“ v časovém období daném:

termín zahájení plnění: **01.05.2025**

termín dokončení: **15.08.2025**

za podmínky nepřekročení předpokládaného data uzavření této smlouvy a termínu předání staveniště podle ustanovení čl. VI. odst. VI.1. této smlouvy. Dojde-li však k překročení předpokládaného data uzavření této smlouvy, anebo termínu předání staveniště, posouvá se termín provedení díla o počet pracovních dnů spadajících do doby tohoto prodlení. Ve lhůtě k provedení díla je zhotovitel povinen též vyklidit staveniště.

III.2. Objednatel může přistoupit na prodloužení termínu dokončení díla zejména v případech, pokud zhotovitel skryté překážky nemohl před uzavřením této smlouvy předvídat ani při vynaložení odborné péče, nebo z vážných důvodů na straně objednatele.

III.3. V případě provádění víceprací může být prodloužena lhůta pro dokončení díla úměrně rozsahu a povaze víceprací. O vícepracích musí být učiněn zápis, potvrzený zástupci smluvních stran.

III.4. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít.

III.5. Na změnách termínu plnění díla se smluvní strany musí dohodnout formou dodatku ke smlouvě o dílo.

IV. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA

IV.1. Cena za provedení díla se sjednává ve výši:

- Cena bez DPH: **1 070 433,00 Kč**
- DPH: **224 790,93 Kč**
- Cena vč. DPH: **1 295 223,93 Kč**

slovy: jedenmiliondvěstědevadesátpětisícdevěštyřicet korun českých a devadesát tři haléřů

IV.2. Tato cena byla určena odkazem na rozpočet, který byl součástí nabídky zhotovitele v zadávacím/výběrovém řízení, avšak s výhradou, že se nezaručuje jeho úplnost.

IV.3. Zhotovitel tak může požadovat zvýšení ceny, objeví-li se při provádění díla potřeba činností (nebo materiálů) do rozpočtu nezahrnutých, popřípadě zahrnutých v menším množství než je skutečně zapotřebí, pokud se nejedná o záležitosti předvídatelné v době uzavření smlouvy a pokud jsou tyto práce (nebo materiály) objednatelem odsouhlaseny (dále též jen „vícepráce“).

IV.4. Smluvní strany dále sjednávají, že objednatel může požadovat změnu předmětu díla a tomu odpovídající snížení ceny, zjistí-li se při provádění díla, že některé činnosti (nebo materiály) zahrnuté do rozpočtu buďto nejsou při provádění díla potřeba vůbec, anebo jsou potřeba jen v menším množství (dále též jen „méněpráce“).

IV.5. Na případných změnách ceny za provedení díla v souladu s ustanoveními předchozích odstavců se smluvní strany zavazují dohodnout formou dodatku k této smlouvě. Při kalkulaci změny ceny díla budou smluvní strany vycházet především z cenové úrovně původního rozpočtu. Není-li to možné a nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s rozsahem zvýšení/snížení ceny, rozhodne na návrh druhé smluvní strany soud.

IV.6. Objednatel může bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy, požaduje-li zhotovitel ve výsledku (tedy po provedení odečtů) zvýšení ceny o více než 10 % ceny podle rozpočtu. V tomto případě je objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu skutečně provedené části díla podle rozpočtu.

IV.7. Objednatel a zhotovitel ujednali, že je vyloučeno postoupení pohledávky zhotovitele z této smlouvy, jakož i jakékoliv její části, bez písemného souhlasu objednatele.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

V.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro řádné a plynulé financování díla za podmínek uvedených v bodě IV. této smlouvy.

V.2. Objednatel se zavazuje zaplatit za provedení díla smluvní cenu podle podmínek v čl. IV. a čl. V. této smlouvy.

V.3. Cena za provedení díla bude hrazena na základě dílčích daňových dokladů - faktur. Dílčí daňové doklady - faktury budou vystavovány zhotovitelem průběžně až do výše 90 % ceny díla v daném roce. Konečný daňový doklad, v kterém budou odečtena všechna doposud uskutečněná dílčí daňová plnění, vystaví zhotovitel nejpozději do 14 dnů po předání a převzetí díla.

Bude-li dílo převzato s vadami a nedodělky nebránícími užívání, bude v konečném daňovém dokladu – faktuře vyznačena pozastávka ve výši 10 % ceny díla, která bude uvolněna do 30 dnů po odstranění vad a nedodělků na základě zápisu o jejich odstranění.

Přílohou každého daňového dokladu – faktury bude smluvními stranami odsouhlasený soupis

provedených prací a dodávek ke dni zdanitelného plnění.

Rozsah prací se bude zjišťovat k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce.

V.4. Splatnost daňových dokladů-faktur je do 60 dnů ode dne doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že doklady byly objednateli doručeny 3. dne po jejich prokazatelném odeslání.

VI. STAVENIŠTĚ

VI.1. Stavenišťem se rozumí soubor nemovitostí nezbytných k řádnému a včasnému provedení díla sjednaným, jinak obvyklým způsobem. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště prosté všech právních i věcných vad, včetně soukromých práv třetích osob nejpozději do **30.04.2025**. O dobu prodloužení objednatele se splněním této povinnosti může zhotovitel prodloužit lhůtu provádění (předání) díla.

VI.2. Zápis o předání a převzetí staveniště se nevyhotovuje.

VI.3. Nejpozději s předáním staveniště objednatel předá veškerá rozhodnutí veřejnoprávních orgánů a další dokumenty nutné pro řádné plnění smlouvy o dílo, která je nutno při organizaci výstavby a jejím provádění dodržovat (zejména vyjádření správců inženýrských sítí).

VI.4. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení inženýrských sítí, pevných vytyčovacích bodů a určit hlavní výškový bod dle předané dokumentace.

Je-li v daném případě potřeba zařídit na příslušném úřadu zábor veřejného prostranství, zvláštní užívání pozemní komunikace, či jakoukoliv obdobnou záležitost, zařídí ji zhotovitel, aniž by tím byly dotčeny lhůty dle této smlouvy. Smluvní vztah k objednateli, je-li objednatel vlastníkem dotčeného pozemku, prokáže zhotovitel na příslušném úřadu touto smlouvou.

VI.5. Zhotovitel je oprávněn užívat staveniště po dobu provádění díla v souladu s touto smlouvou.

VI.6. Zhotovitel provede veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření na staveništi předepsaná platnými a účinnými právními předpisy. Je povinen respektovat návštěvní řád hřbitova a tomu přizpůsobit i svoji činnost. Je nutné dohodnout včas součinnost se správou hřbitova ve věci nenarušování běžného chodu pohřebiště, zabránění rušení návštěvníků či obřadů nadměrným hlukem, prašností apod.

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

VII.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Při provádění díla bude zhotovitel dodržovat platné a účinné právní předpisy, podmínky všech veřejnoprávních orgánů, zahrnuté do jejich souhlasů, rozhodnutí a stanovisek, a dále normy ČSN.

VII.2. Zhotovitel je povinen provádět dílo osobně. Subdodávky, tedy účast jiných osob než zhotovitele a jeho zaměstnanců na provádění díla, se připouští pouze v rozsahu dle dohody s objednatelem.

VII.3. Zhotovitel je povinen použít k provádění díla subdodavatele, prostřednictvím kterého prokázal splnění kvalifikace v zadávacím/poptávkovém řízení, a to v rozsahu, ve kterém jeho prostřednictvím prokázal splnění kvalifikace. To neplatí, pokud prokáže splnění kvalifikace v předmětném rozsahu buďto nový subdodavatel, anebo sám zhotovitel.

VII.4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující (ať už fyzicky či po právní stránce) provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.

VII.5. Zhotovitel je oprávněn postupovat při provádění díla zásadně samostatně. Současně je ale povinen umožnit objednateli kdykoliv vstup na staveniště a kontrolu prováděných prací. Příkazy objednatele je zhotovitel vázán jen směrují-li k řádnému plnění jeho zákonných a smluvních povinností. Příkazy osoby vykonávající technický dozor (dále též jen „TDI“) a osoby vykonávající autorský dozor se považují za příkazy objednatele. Pokud objednatel neuvede jinak, platí, že jeho zástupce ve věcech technických je současně TDI. Zhotovitel prohlašuje, že TDI není osobou jemu blízkou či s ním propojenou a že v případě změny TDI dá bez zbytečného odkladu vědět objednateli, zda uvedené platí i ve vztahu k novému TDI.

VII.6. TDI je oprávněn k nařízení přerušování prací zhotovitele, je-li ohrožena bezpečnost realizace díla, a dále v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou.

VII.7. Zhotovitel je povinen nejméně tři pracovní dny předem vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou zakryty, a to telefonicky, prostým e-mailem, případně zápisem ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel řádně a včas objednatele ke kontrole takových prací, je povinen na žádost objednatele zakryté práce na vlastní náklady odkrýt.

VII.8. V případě, že se objednatel ke kontrole bez předchozí omluvy nedostaví do 3 dnů, má se za to, že kontrolu nepožaduje a zhotovitel bude oprávněn pokračovat v provádění prací. Bude-li však objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele.

VII.9. Jestliže objednatel svou neúčast na kontrole omluví a požaduje-li dodatečnou kontrolu, je zhotovitel sice povinen mu vyhovět, ale je oprávněn žádat úměrné prodloužení termínu a úhradu nákladů s tím spojených.

VII.10. Zhotovitel je povinen konzultovat postup prací s vedením správy hřbitova (XXXXXXX – tel. XXXXXXXX).

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA NEBO JEHO ČÁSTI

VIII.1. Pořízení soupisu dokončených prací a jeho potvrzení zástupcem objednatele ve věcech technických či TDI za účelem pravidelné fakturace ve smyslu platebních podmínek není předáním a převzetím díla ve smyslu této části smlouvy.

VIII.2. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení.

VIII.3. Dílo bude předáno najednou jako celek, a veškeré případné zmínky o předání části díla kdekoli v této smlouvě je tedy třeba považovat za irelevantní. Zhotovitel současně s předáním díla, nebo té které jeho části, předá objednateli veškeré doklady, zejména protokoly o provedených zkouškách, pokud jsou nutné pro kolaudaci či legální užívání díla. O předání díla, nebo té které jeho části, a předmětných dokladů se sepíše předávací protokol, podepsaný za každou smluvní stranu alespoň zástupcem ve věcech technických.

VIII.4. Objednatel, prostřednictvím svého TDI, zajistí pořízení zápisu (protokolu) o předání. Následně sdělí zhotoviteli písemnou formou, zda dílo, resp. tu kterou jeho část v předané podobě přebírá, či nikoliv, a pokud nikoliv, uvede důvody, a to nejpozději do konce týdenní akceptační lhůty, jejíž běh započne předáním díla, resp. té které části díla. Pro případ, že tak v uvedené lhůtě neučiní, smluvní strany sjednávají fikci, že dílo, resp. tu kterou jeho část, v předané podobě převzal. Objednatel není povinen dílo převzít, má-li předané dílo jakékoli, byť i jen drobné vady.

VIII.5. Pokud dílo nebude převzato, bude o opakovaném předání díla, nebo té které jeho části, rovněž sepsán předávací protokol; ustanovení odst. VIII.3. se pro další postup použije obdobně.

IX. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA, VADY DÍLA

IX.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla. Záruční doba činí **60 měsíců** a dnem rozhodným pro její počátek je den převzetí díla, resp. té které jeho části. Vady, které jednatel zjistil a které reklamoval v záruční době, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu bezplatně odstranit. Od oznámení vady do jejího odstranění záruční doba neběží.

IX.2. Objednatel je povinen jakékoliv zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou formou, nebo alespoň prostým e-mailem. V reklamaci musí být vady popsány. Zhotovitel bezodkladně navrhne a projedná s objednatelem způsob odstranění vad.

IX.3. Zhotovitel je povinen vady odstranit neprodleně, nelze-li tak učinit, je povinen nejpozději do 7 dní po doručení reklamace písemně oznámit objednateli termín odstranění vad. V případě, že zhotovitel do 7 dní od doručení reklamace vady neodstraní, termín odstranění neoznámí, anebo snad oznámí termín odstranění vad pozdější než 10. den od doručení reklamace, platí že je zavázán odstranit vady nejpozději 10. den od doručení reklamace.

IX.4. Jestliže zhotovitel do 10 dnů od doručení reklamace neodstraní vady, může objednatel zajistit odstranění vad třetími osobami; zhotovitel je v tom případě povinen objednateli nahradit náklady spojené s odstraněním vad do 15 dnů od doručení vyúčtování, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu tím není dotčena.

IX.5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž za včas uplatněnou se považuje i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby, dojde-li následně k jejímu doručení.

IX.6. V ostatním se na vady díla použijí ustanovení občanského zákoníku.

X. SMLUVNÍ POKUTY PRO PŘÍPAD PRODLENÍ

X.1. Pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla, resp. té které jeho části, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny díla, resp. té které jeho části, vč. DPH, za každý započatý den prodlení. Za prodlení s provedením díla, resp. té které jeho části, se považuje též případ, kdy dílo, resp. ta která jeho část, je předána s vadou, kterou objednatel vytkne zhotoviteli během týdenní akceptační lhůty, ledaže by došlo k jejímu odstranění ještě ve lhůtě k provedení díla. Pro případ prodlení s odstraněním vytknuté záruční vady zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny díla, resp. té které části díla, vč. DPH, za každou vadu a každý započatý den prodlení.

X.2. V případě prodlení objednatele s placením účetního dokladu zaplatí objednatel zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

X.3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která z porušení předmětné povinnosti vznikla.

XI. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

Zhotovitel je povinen mít na dobu ode dne zahájení prací až do předání dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při realizaci předmětné zakázky s limitem pojistného plnění alespoň ve výši dvojnásobku předpokládané hodnoty zakázky uvedené v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Pro případ porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši jedné poloviny předpokládané hodnoty zakázky uvedené v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.

XII. DORUČOVÁNÍ

Smluvní strany sjednávají, že doručování mezi nimi se bude řídit následujícími pravidly. Písemnosti mohou být doručeny osobním předáním, doručením do datové schránky, anebo

mohou být doručeny prostřednictvím pošty. Poštou budou písemnosti zasílány vždy doporučeně, a to na adresu pro doručování uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy, ledaže by z písemného a doručeného oznámení adresáta vyplývala změna jeho adresy pro doručování. Pro takto poštou zaslané písemnosti platí, že byly doručeny druhého pracovního dne po jejich podání na poštu, ledaže by vůbec nedošlo k jejich doručení z důvodů na straně pošty.

XIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

XIII.1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platném a účinném ke dni, ve kterém uplynula lhůta pro podání nabídek k zakázce v zadávacím řízení. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit jen písemným dodatkem. Smluvní strany se zavazují přijmout návrh dodatku k této smlouvě o dílo nebo se k němu písemně vyjádřit ve lhůtě do 3 dnů od doručení druhé straně.

XIII.2. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v objednatelově evidenci smluv, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Zhotovitel rovněž výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna objednatelem na jeho profilu zadavatele a v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

XIII.3. Zhotovitel je srozuměn a souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném a účinném znění, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této smlouvy s tím, že zhotovitel se podrobí této kontrole a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) uvedeného zákona.

XIII.4. Objednatel se zavazuje dodržovat technická a organizační vnitřní opatření k ochraně neveřejných informací, zejména důvěrných informací a osobních údajů. Současně se zavazuje, že uvedené informace nepoužije pro jiné účely než pro plnění na základě této smlouvy.

XIII.5. Smlouva o dílo se uzavírá v 4 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení. Tato smlouva o dílo je uzavřena a nabývá platnosti převzetím oboustranně podepsané smlouvy poslední ze smluvních stran.

V Trutnově dne: 28.04.2025

V Trutnově dne: 28.04.2025

.....
Lesy a parky Trutnov s.r.o.
Ing. Jaroslav Semerák, jednatel

.....
Ing. Oldřich Hnětynka

Přílohy: nabídka zhotovitele

Trutnov - oprava dělicí (opěrné) zdi na městském hřbitově:

I. etapa

I. etapa - část od správní budovy k dělicí zdi (zdivo - délka 44 m):

č. pol.	Stručný popis položky	Jednotková cena	Množství	Jednotka	Celková cena [Kč]	DPH [21%]	Cena s DPH [Kč]
1	předzpevnění degradovaného kamene - konsolidační přípravek na bázi esteru kyseliny křemičité	XXXXX	5,000	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
2	zdivo - mytí tlakovou vodou	XXXXX	88,000	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
3	zdivo - odstranění nefunkčních betonových plomb	XXXXX	10,000	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
4	zdivo - odstranění degradovaných částí pískovcových kvádrů	XXXXX	3,000	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
5	zdivo - odstranění nefunkční spárovací hmoty	XXXXX	52,000	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
6	zdivo - čištění kamenného zdiva (mírně kyselý čistič kamene SP + tlaková voda, biocidní přípravek)	XXXXX	45,000	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
7	zdivo - plastická retuš - doplnění chybějícího kamene probarveným minerálním tmelem a probarvenou sanační maltou	XXXXX	14,000	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
8	obnova spárování	XXXXX	52,000	-	XXXXX	XXXXX	XXXXX
9	lokální barevná retuš	XXXXX	45,000	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
10	konzervace - hydrofobizace	XXXXX	88,000	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
11	náklady spojené s realizací díla - voda, el. proud, doprava, přesuny hmot, likvidace sutě	XXXXX	1,000	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
výsledná cena					182 170,00	38 255,70	220 425,70

I. etapa - část od správní budovy k dělicí zdi (krycí desky - délka 40 m):

č. pol.	Stručný popis položky	Jednotková cena	Množství	Jednotka	Celková cena [Kč]	DPH [21%]	Cena s DPH [Kč]
1	mechanické očištění krycích desek (odstranění mechů a lišejníků)	XXXXX	36,000	bm	XXXXX	XXXXX	XXXXX
2	odstranění nefunkční spárovací hmoty	XXXXX	66,000	bm	XXXXX	XXXXX	XXXXX
3	omytí krycích desek tlakovou vodou	XXXXX	41,600	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
4	plastická retuš -doplnění chybějícího kamene probarveným minerálním tmelem a probarvenou sanační maltou	XXXXX	8,500	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
5	demontáž těžce poškozených krycích desek	XXXXX	6,000	bm	XXXXX	XXXXX	XXXXX

6	dodávka nových krycích desek - božanovský pískovec (tl. 7 cm, šířka 90 cm)	XXXXXX	6,000	bm	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
7	osazení nových krycích desek	XXXXXX	6,000	-	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
8	obnova spárování	XXXXXX	66,000	bm	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
9	barevná retuš	XXXXXX	5,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
10	konzervace - hydrofobizace	XXXXXX	41,600	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
11	náklady spojené s realizací díla - voda, el. proud, doprava, pomocné lešení, přesuny hmot, likvidace sutě	XXXXXX	1,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
výsledná cena					107 072,00	22 485,12	129 557,12

cena I. etapa

289 242,00

II. etapa

II. etapa - část od dělicí zdi k průjezdu do horní části hřbitova (zdivo - délka 52* m):

č. pol.	Stručný popis položky	Jednotková cena	Množství	Jednotka	Celková cena [Kč]	DPH [21%]	Cena s DPH [Kč]
1	předzpevnění degradovaného kamene - konsolidační přípravek na bázi esteru kyseliny křemičité	XXXXXX	7,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
2	zdivo - mytí tlakovou vodou	XXXXXX	109,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
3	zdivo - odstranění nefunkčních betonových plomb	XXXXXX	3,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
4	zdivo - odstranění degradovaných částí pískovcových kvádrů	XXXXXX	8,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
5	zdivo - odstranění nefunkční spárovací hmoty	XXXXXX	45,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
6	zdivo - čištění kamenného zdíva (mírně kyselý čistič kamene SP + tlaková voda, biocidní přípravek)	XXXXXX	35,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
7	zdivo - plastická retuš - doplnění chybějícího kamene probarveným minerálním tmelem a probarvenou sanační maltou	XXXXXX	25,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
8	obnova spárování	XXXXXX	53,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
9	lokální barevná retuš	XXXXXX	45,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
10	konzervace - hydrofobizace	XXXXXX	109,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
11	náklady spojené s realizací díla - voda, el. proud, doprava, přesuny hmot, likvidace sutě	XXXXXX	1,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
výsledná cena					187 170,00	39 305,70	226 475,70

* Jedná se o čistou délku, tj. jsou odečtené délky zakryté pomníky.

II. etapa - část od dělicí zdi k průjezdu do horní části hřbitova (krycí desky - délka 60 m):

č. pol.	Stručný popis položky	Jednotková cena	Množství	Jednotka	Celková cena [Kč]	DPH [21%]	Cena s DPH [Kč]
1	mechanické očištění krycích desek (odstranění mechů a lišejníků)	XXXXX	60,000	bm	XXXXX	XXXXX	XXXXX
2	odstranění nefunkční spárovací hmoty	XXXXX	104,000	bm	XXXXX	XXXXX	XXXXX
3	omytí krycích desek tlakovou vodou	XXXXX	62,400	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
4	plastická retuš -doplnění chybějícího kamene probarveným minerálním tmelem a probarvenou sanační maltou	XXXXX	18,000	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
5	demontáž těžce poškozených krycích desek	XXXXX	9,000	bm	XXXXX	XXXXX	XXXXX
6	dodávka nových krycích desek - božanovský pískovec (tl. 7 cm, šířka 90 cm)	XXXXX	9,000	bm	XXXXX	XXXXX	XXXXX
7	osazení nových krycích desek	XXXXX	9,000	bm	XXXXX	XXXXX	XXXXX
8	obnova spárování	XXXXX	104,000	bm	XXXXX	XXXXX	XXXXX
9	barevná retuš	XXXXX	14,000	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
10	konzervace - hydrofobizace	XXXXX	62,400	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
11	náklady spojené s realizací díla - voda, el. proud, doprava, pomocné lešení, přesuny hmot, likvidace sutě	XXXXX	1,000	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
výsledná cena					168 048,00	35 290,08	203 338,08

cena II. etapa

355 218,00

III. etapa

III. etapa - část od průjezdu do horní části hřbitova (zdivo - délka 39* m):

č. pol.	Stručný popis položky	Jednotková cena	Množství	Jednotka	Celková cena [Kč]	DPH [21%]	Cena s DPH [Kč]
1	předzpevnění degradovaného kamene - konsolidační přípravek na bázi esteru kyseliny křemičité	XXXXX	5,000	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
2	zdivo - mytí tlakovou vodou	XXXXX	76,000	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
3	zdivo - odstranění nefunkčních betonových plomb	XXXXX	7,000	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
4	zdivo - odstranění degradovaných částí pískovcových kvádrů	XXXXX	3,000	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
5	zdivo - odstranění nefunkční spárovací hmoty	XXXXX	45,000	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX
6	zdivo - čištění kamenného zdiva (mírně kyselý čistič kamene SP + tlaková voda, biocidní přípravek)	XXXXX	36,000	m2	XXXXX	XXXXX	XXXXX

7	zdivo - plastická retuš - doplnění chybějícího kamene probarveným minerálním tmelem a probarvenou sanační malťou	XXXXXX	28,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
8	obnova spárování	XXXXXX	50,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
9	lokální barevná retuš	XXXXXX	30,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
10	konzervace - hydrofobizace	XXXXXX	76,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
11	náklady spojené s realizací díla - voda, el. proud, doprava, přesuny hmot, likvidace sutě	XXXXXX	1,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
výsledná cena					163 180,00	34 267,80	197 447,80

* Jedná se o čistou délku, tj. jsou odečtené délky zakryté pomníky.

III. etapa - část od průjezdu do horní části hřbitova (krycí desky - délka 56 m):

č. pol.	Stručný popis položky	Jednotková cena	Množství	Jednotka	Celková cena [Kč]	DPH [21%]	Cena s DPH [Kč]
1	mechanické očištění krycích desek (odstranění mechů a lišejníků)	XXXX	56,000	bm	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
2	odstranění nefunkční spárovací hmoty	XXXX	97,000	bm	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
3	omytí krycích desek tlakovou vodou	XXXX	58,500	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
4	plastická retuš -doplnění chybějícího kamene probarveným minerálním tmelem a probarvenou sanační malťou	XXXX	15,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
5	demontáž těžce poškozených krycích desek	XXXX	6,000	bm	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
6	dodávka nových krycích desek - božanovský pískovec (tl. 7 cm, šířka 90 cm)	XXXX	6,000	bm	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
7	osazení nových krycích desek	XXXX	6,000	bm	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
8	obnova spárování	XXXX	97,000	bm	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
9	barevná retuš	XXXX	15,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
10	konzervace - hydrofobizace	XXXX	58,500	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
11	náklady spojené s realizací díla - voda, el. proud, doprava, pomocné lešení, přesuny hmot, likvidace sutě	XXXX	1,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
výsledná cena					141 450,00	29 704,50	171 154,50

cena III. etapa

304 630,00

celková cena - zdivo				532 520,00	111 829,20	644 349,20
celková cena - krycí desky				416 570,00	87 479,70	504 049,70

IV. etapa

VI. etapa - zadní strana zdi - délka od správní budovy na konec celé dělicí zdi (čistá plocha: 43 m2)

č. pol.	Stručný popis položky	Jednotková cena	Množství	Jednotka	Celková cena [Kč]	DPH [21%]	Cena s DPH [Kč]
1	předzpevnění degradovaného kamene - konsolidační přípravek na bázi esteru kyseliny křemičité	XXXXXX	5,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
2	zdivo - mytí tlakovou vodou	XXXXXX	43,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
3	zdivo - odstranění nefunkčních betonových plomb	XXXXXX	3,500	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
4	zdivo - odstranění degradovaných částí pískovcových kvádrů	XXXXXX	5,500	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
5	zdivo - odstranění nefunkční spárovací hmoty	XXXXXX	26,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
6	zdivo - čištění kamenného zdiva (mírně kyselý čistič kamene SP + tlaková voda, biocidní přípravek)	XXXXXX	3,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
7	zdivo - plastická retuš - doplnění chybějícího kamene probarveným minerálním tmelem a probarvenou sanační maltou	XXXXXX	20,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
8	obnova spárování	XXXXXX	37,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
9	kamenné výplně - náhrada degradovaného kamene kamenem novým	XXXXXX	3,530	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
10	lokální barevná retuš	XXXXXX	25,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
11	konzervace - hydrofobizace	XXXXXX	43,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
12	náklady spojené s realizací díla - voda, el. proud, doprava, přesuny hmot, likvidace sutě	XXXXXX	1,000	m2	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX
výsledná cena					101 943,00	21 408,03	123 351,03

V. etapa: Dodatečné práce související:

Statické zajištění trhlin -vlepená helikální výztuž - (předpoklad):

č. pol.	Stručný popis položky	Jednotková cena	Množství	Jednotka	Celková cena [Kč]	DPH [21%]	Cena s DPH [Kč]
1	helikální výztuž	XXXXXX	7,000	bm	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX

Odvodňovací otvory u hrodek - (předpoklad):

č. pol.	Stručný popis položky	Jednotková cena	Množství	Jednotka	Celková cena [Kč]	DPH [21%]	Cena s DPH [Kč]
1	odvodňovací vrty (jádrový vrták + trubky z nerez)	XXXXXX	10,000	bm	XXXXXX	XXXXXX	XXXXXX

cena za V. etapu

19 400,00

celková cena zakázky	1 070 433,00	224 790,93	1 295 223,93
----------------------	--------------	------------	--------------

Zhotovitel je plátcem DPH (nehodící se, škrtněte!):

~~ne~~

ano

Název a podpis uchazeče	Ing. Oldřich Hnětynka, XXXXXXXXXXXXX, 466 01 Jablonec nad Nosou, IČO: 20810908
Místo a datum	Jblonec nad Nisou, 14. 4. 2025

Pozn.: vyplňujte jen zeleně vyznačené sloupce (základní jednotková cena v Kč bez DPH)