

Smlouva o dílo č. OIN/000003/2025/DIL

uzavřená podle zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku (dále jen NOZ) a navazujících předpisů a dle usnesení Rady města Chrudim č. R/ 141 /2025 ze dne 7.4.2025

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Název : **Město Chrudim**
Adresa : **Resselovo náměstí 77
537 16 Chrudim I**

Zastoupen: **Ing. Františkem Pilným MBA** starostou města Chrudim

Telefon: 469 657 125
E-mail: frantisek.pilny@chrudim-city.cz
IČO 00270 211
DIČ CZ00 270 211
Bank. Spojení: ČSOB Chrudim
Číslo účtu: 104 109 190/0300

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a) smluvních	Ing. František Pilný MBA, starosta	telefon: 469 657 140
b) technických	Ing. Petr Pecina	telefon: 
	Ing. Emil Melnik	telefon: 

Doručovací adresa: **MěÚ Chrudim
Odbor investic
Resselovo nám. 77
537 16 Chrudim
(dále jen objednatel)**

1.2 Zhotovitel:

Název: **IngPro Litoměřice s.r.o.**
Sídlo: **Velká Dominikánská 129/10, 412 01 Litoměřice**

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a) smluvních		tel.: 
b) technických		tel.: 
c) realizace		tel.: 
d) stavbyvedoucí		tel.: 

(odborně způsobilá osoba dle 159 zákona č. 283/2021 Sb. pro pozemní stavby)

Číslo autorizace: 

Telefon: 
E-mail: 
IČ 27301176
DIČ CZ27301176

Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**
Číslo účtu: **35-7375600207/0100
(dále jen zhotovitel)**

Stavba: „ZŠ U Stadionu 756, Chrudim hospodářský objekt – úprava jídelny“

1.3 Úvodní ustanovení

- 1.3.1 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, jako projev oboustranné vůle spolupracovat při provádění níže uvedeného díla v souladu se zásadami poctivého obchodního styku.

2. Předmět a podmínky plnění

- 2.1 Účelem této smlouvy o dílo (dále jen smlouva) je dodávka, provedení a obstarání veškerých prací, včetně zhotovení děl nutných k úplnému provedení, dokončení a zprovoznění stavby „ZŠ U Stadionu 756, Chrudim hospodářský objekt – úprava jídelny“, dle projektové dokumentace „ZŠ U Stadionu 756, Chrudim hospodářský objekt – úprava jídelny“, vypracované Ing. Josefem Dvořákem, Městský park 274, 537 01 Chrudim, zodpovědný projektant Ing. Josef Dvořák, zpracované v 1/2025.
- 2.2 Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu ze dne 08.02.2025 a to jak v textové, výkresové a dokladové části, tak i ve výkazu výměr, který zhotovitel ocenil do své nabídky v zadávacím řízení. Dále jsou součástí předmětu plnění veškeré nezbytné práce a související výkony (zásady organizace výstavby, ujednání této SOD) potřebné k řádnému provedení a dokončení díla a jeho uvedení do trvalého provozu. Výše již uvedené dokumenty, včetně všech dokladů, vyjádření vlastníků a správců inženýrských sítí, DOSS, společně s nabídkovým rozpočtem zhotovitele, který je považován za úplný ve smyslu § 2621 NOZ, jsou pro provedení díla závazné. Tímto však není dotčeno ustanovení § 36 odst. (3) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel si zajistí případná prodloužení platnosti vyjmenovaných vyjádření.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a předmětem díla a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a zákonné podmínky nezbytné k provedení díla. Dále, že je schopen dle výše uvedených dokumentů kompletní předmět smlouvy dle čl. 2. této smlouvy realizovat za cenu, kterou uvedl v ceně smluvní ve smyslu zákona číslo 526/90 Sb., o cenách. Zhotovitelem oceněný nabídkový položkový rozpočet je samostatnou přílohou č. 1 této smlouvy o dílo a to včetně rekapitulace nabídkového rozpočtu. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje potřebnými výrobními technickými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Práce, které nejsou obsaženy v jednotlivých položkách rozpočtu, ale jsou součástí ujednání dle této smlouvy, ocenil zhotovitel ve vedlejších rozpočtových nákladech.
- 2.4 Kompletní předmět plnění této smlouvy bude proveden z materiálů se zaručenou kvalitou odpovídající nařízení vlády č. 163/2002 Sb., v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a platným ČSN/EN/ISO. Tuto kvalitu bude zhotovitel průběžně objednateli deklarovat, a to originálními doklady od výrobce, nebo výhradního dodavatele. Tyto doklady může objednatel a technický dozor stavebníka / investora (dále jen TDS) požadovat předložit k prověření i autorskému dozoru projektanta (dále jen AD).
- 2.5 Součástí díla je zajištění veškerých případných povolení pro stanovení místní přechodné úpravy provozu, zvláštního užívání komunikací a záboru veřejných prostranství, dle platných zákonů a předpisů, dále stanovení přechodného dopravního značení po dobu stavby, osazení a údržba dopravních značek, včetně úhrady s tím spojené a zajištění informovanosti dotčených osob právnických i fyzických.

- 2.6 Dílo budou provádět pouze kvalifikovaní a vyškolení pracovníci pro danou činnost. Pracovník, který na pracovišti nebude schopen prokázat svojí kvalifikaci a proškolení, může být ze stavby TDS, nebo koordinátorem bezpečnosti a zdraví při práci (dále jen BOZP), nebo zástupcem objednatele, okamžitě vykázan. O takovém kroku bude ihned srozuměn stavbyvedoucí osobně a není-li přítomen, zápisem do stavebního deníku.
- 2.7 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli, vlastníkům stavebních objektů a pozemků i za škody způsobené třetím osobám při provádění díla, nebo v souvislosti s ním. Na objednatele přechází nebezpečí škody na díle jeho protokolárním převzetím.
- 2.8 Předmětem smlouvy je povinnost zhotovitele prokazatelně a písemně informovat vlastníka dotčených nemovitostí minimálně 7 dní předem o opatřeních, které omezí vlastnická práva k užívání nemovitostí.
- 2.9 Zhotovitel bude postupovat podle podmínek objednatele a dle této smlouvy a dále bude při provádění stavebních prací, dodávek a stavebně montážních prací postupovat v souladu s platnými zákony ČR, souvisejícími vyhláškami a platnými příslušnými ČSN/EN/ISO pro výstavbu, včetně montážních předpisů výrobců a výhradních dodavatelů.
Dále bude zhotovitel postupovat dle příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. Zejména zákoníku práce č. 262/2006 Sb., v platném znění a souvisejících vyhlášek a zákonů a to včetně zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Veškeré škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem způsobené, hradí zhotovitel.
- 2.10 Dojde – li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, dle bodu 4.3 této smlouvy o dílo, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, případně zakres nebo projektovou dokumentaci. Cena těchto změn, doplňků nebo rozšíření díla bude stanovena podle jednotkových cen použitých v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, dle kterého byla dohodnuta cena díla. Tato změna předmětu díla musí být před zahájením realizace vzájemně odsouhlasena formou písemného dodatku k této smlouvě. Neodsouhlasené nebo neobjednané stavební práce není objednatel povinen uhradit a byly li provedeny, může požadovat jejich odstranění. Vícepráce je zhotovitel oprávněn provést až po uzavření dodatku k původní smlouvě o dílo, který objednatel uzavře se zhotovitelem po předchozím schválení změny předmětu díla nebo ceny díla, Radou města Chrudim. Součástí návrhu dodatku bude nabídkový položkový rozpočet schválený projektantem a objednatelem. Veškeré vícepráce vyúčtuje zhotovitel objednateli odděleně od vyúčtování za původně smlouvené stavební práce. Tzn., že jedním daňovým dokladem - fakturou nebude zhotovitel účtovat objednateli práce dle SOD a dle dodatku k SOD současně, nebo bude z faktury zřejmé, co je účtováno dle původní ceny a co dle dodatku.
- 2.11 Zhotovitel do stavby zamontuje či osadí konkrétní výrobek, který uvedl v nabídkovém rozpočtu. Tento výrobek musí odpovídat specifikaci v projektové dokumentaci, tzn., musí dodržet minimální standart technických, rozměrových a vzhledových parametrů výrobku specifikovaného v PD, nebo bude mít vlastnosti lepší. Pokud je v projektové dokumentaci a výkazu výměr jmenován konkrétní výrobek, či výrobce, je to pouze z důvodu orientačního stanovení minimálního standartu a jsou dle projektové dokumentace závazné jenom rozměrové a technické parametry výrobku, tj., minimální standart technických vlastností, a tento jmenovaný výrobek lze v nabídkovém rozpočtu, popř. při vlastní stavbě, nahradit jiným výrobkem, minimálně stejných parametrů, nebo lepším. O přijatelnosti vzhledových parametrů rozhoduje vždy autorský dozor (dále jen AD), pokud si objednatel toto právo ve speciálním případě nevyhradí. V případě, že alternativní výrobek vykazuje některé parametry lepší a jiné pouze zanedbatelně horší, rozhodne o případné náhradě takového výrobku objednatel na základě kladného vyjádření ze strany AD a technického dozoru stavebník (dále jen TDS).

- 2.12 Zhotovitel předloží zástupcům objednatele k posouzení a odsouhlasení vzorky osvětlení, obkladů a všech nově dodaných výrobků a materiálů minimálně 30 dní před termínem nutným pro jejich objednání, eventuálně montáží do stavby. Opožděné předložení je k tíži zhotovitele.
- 2.13 Zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí staveniště návrh zkušebních plánů, ve kterých budou specifikovány druhy a počty zkoušek prováděných v průběhu stavby a eventuálně po jejím dokončení, pro kontrolu kvality dodaných výrobků, provedených prací a materiálů. Dále zhotovitel předloží objednateli, po podpisu této smlouvy a před zahájením stavebních a montážních prací výrobní dokumentaci na všechny výrobky, které budou předmětem plnění dle této smlouvy a které nejsou vyráběny běžnou tovární výrobou a nemají schválené certifikáty dle platných předpisů. Po projednání výrobní dílenské dokumentace a před zahájením montážních prací zhotovitel předloží vždy jeden vzorek každého takového výrobku ke schválení zástupcům objednatele. Bez schválení zástupcem objednatele, eventuálně předložení certifikace výrobku, nebude zhotovitel výrobky do stavby osazovat. Pokud budou takové výrobky do stavby osazeny bez získání prokazatelného předchozího souhlasu objednatele zhotovitelem stavby, je zhotovitel povinen tyto výrobky na požádání objednatele ze stavby odstranit.

3. Termín zhotovení díla - doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla řádně v termínu:

	Termín zahájení stavebních prací	Termín předání dokončeného díla
Datum	nejdříve 01. 07. 2025	nejpozději do 29. 08. 2025

- 3.2 Zhotovitel bude dodržovat časový a platební HMG předložený do zadávacího řízení na zhotovitele stavby, případně upřesněný před zahájením prací, nebo v průběhu výstavby. Aktuální platný HMG musí být vždy označen datem počátku platnosti a odsouhlasen a podepsán zástupci obou smluvních stran. Oboustranně neodsouhlasený a nepodepsaný HMG je neplatný. Změnový HMG jsou oprávněni podepsat všechny osoby uvedené v bodě 1.1 či 1.2 této smlouvy, a to i samostatně. Změnou HMG se však nemění smluvní termíny uvedené v bodě 3.1 této smlouvy.
- 3.3 Dne 29. 08. 2025 bude zahájeno předávací řízení stavby, která je předmětem této smlouvy, předáním veškerých dokladů uvedených v této smlouvě, podpisem převjímacího protokolu oběma smluvními stranami a to včetně zjišťovacího protokolu o odstranění všech zjištěných vad a nedodělků, nebránících užívání, včetně termínů odstranění.
- 3.4 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 dnů předem, kdy bude předmět díla dokončen a připraven k zahájení převjímacího řízení. V případě, že zhotovitel provede stavbu po předchozí dohodě s objednatelem v čase kratším než smluvním, zavazuje se objednatel řádně provedené a dokončené dílo převzít a zaplatit smluvní cenu.
- 3.5 Předáním a převzetím předmětu smlouvy se rozumí protokolární předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, případně jejich odstranění, vyklizení staveniště a předání všech dokladů, dle obecně platných a závazných zákonů, předpisů a platných norem ČSN/EN/ISO a doporučených nebo závazných metodik a postupů výrobců a výhradních dodavatelů. Zejména zhotovitel předá doklady požadované a vyjmenované objednatelem v této SOD. Nedokončený předmět smlouvy není objednatel povinen převzít. Objednatel může převzít dílo i tehdy, jestliže má ojedinělé drobné vady a ojedinělé drobné nedodělky, které ani samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání úplnému užívání díla a rovněž nejsou v rozporu s předpisy na ochranu zdraví, života, nebo majetku. Právo na úhradu smluvní ceny však vzniká až po předání

díla bez veškerých vad a nedodělků, včetně předání všech zákonem předepsaných a ve smlouvě uvedených dokladů. Protokolární zápis pořizuje zhotovitel po prohlídce díla s objednatelem a jeho nedílnou součástí bude oboustranně potvrzený soupis zjištěných vad a nedodělků, včetně zápisu o odstranění. Součástí zápisu je rovněž tiskopisný seznam všech předávaných dokladů s číselným značením jednotlivých položek a stran listů položek a seznam jednotlivých záručních lhůt, potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem zhotovitele - viz odst. 5.4 této smlouvy. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést důvody. Po odstranění případných nedostatků, pro které odmítl objednatel dodávku převzít, se předání a převzetí opakuje.

3.6. Termín řádného dokončení díla a dílčí termíny budou prodlouženy:

- jestliže překážku v práci zavinil objednatel
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí - nepříznivé klimatické podmínky (zejména povodně a jiné katastrofy; deštivé období a období mrazů není nepříznivou klimatickou podmínkou ve smyslu této SOD) a zemětřesení a mobilizace či válka na území ČR,
- dobu termínu dodání díla i termínů dílčích lze ve smyslu tohoto článku prodloužit pouze o časový interval, kdy výše uvedená překážka nebo působení vyšší moci trvá.

3.7 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a písemným předáním objednateli. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky bránící užívání a v tomto případě není v prodlení, v prodlení je však zhotovitel.

4. C e n a

4.1. Za provedení díla v rozsahu uvedeném v článku 2.1 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli cenu podle vzájemně odsouhlasené nabídky (rozpočtu) takto:

4.1.1 **Smluvní cena:**

	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
Smluvní cena:	1 171 876,91	246 094,15	1 417 971,06

4.1.2 Tato cena za kompletní předmět díla dle článku 2 této smlouvy byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a je cenou smluvní ve smyslu zákona č. 526/90 Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn a doplňků. **Cena je stanovena jako maximální a nejvýše přípustná, se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci** a je platná a neměnná po celou dobu realizace díla, nejpozději do 31. 12. 2025. Jsou v ní obsaženy veškeré známé a předpokládané náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla včetně nákladů na dopravu, skládkovné, zařízení staveniště, včetně odběrů potřebných medií, jakož i všechny další režijní náklady zhotovitele. Do 31. 12. 2025 je změna smluvní ceny (jak zvýšení, tak snížení), možná pouze a jenom z iniciativy objednatele, a to v případě jeho požadavku na zvětšení nebo zmenšení předmětu plnění oproti rozsahu vymezeném v zadávací dokumentaci, nebo na základě změn daňových předpisů. Do ceny zhotovitel zahrnul veškeré práce a dodávky nezbytné pro splnění předmětu díla dle platných norem a vyhlášek, dále všechny okolnosti a podmínky, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu, včetně požadavků a podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace a této SOD a tyto okolnosti jsou v ceně díla zakalkulovány. Dále zhotovitel zahrnul do ceny stavby skládkovné a rovněž zpracování dokladů dle obvyklých požadavků místně příslušného stavebního úřadu a požadavku objednatele pro předávací řízení, např. zkoušky, revize, atd.

4.2 Jakékoliv změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, které nebyly v zadávacím výkazu výměr, v SOD, nebo zadávacích podkladech, musí být vždy projednány a písemně odsouhlaseny

smluvními stranami a to formou uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Jiný způsob změny předmětu díla a ceny (např. zápisem do stavebního deníku), je touto smlouvou předem vyloučen.

- 4.3 Smluvní cenu stejně jako předmět díla lze změnit v rámci možností daných platnou legislativou a touto smlouvou o dílo. V těchto uvedených případech uzavře objednatel se zhotovitelem dodatek smlouvy.
- 4.4 V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel povinen k ceně díla bez DPH účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH, či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

5. Předání a převzetí stavby a staveniště

- 5.1 Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště nejpozději do 30. 06. 2025. Převzetí staveniště zhotovitel objednateli písemně potvrdí v protokolárním zápisu (dle ISO 9001/2001), který pořizuje objednatel. Staveniště je poskytnuto zhotoviteli bezúplatně. Objednatel nebude zajišťovat pro zhotovitele možnost napojení na odběr elektrické energie, užitkové vody, další media, skladovací prostory ani zvláštní užívání komunikací.
- 5.2 Zhotovitel zajistí a zabezpečí staveniště neprodleně po zahájení stavby proti vstupu nepovolaných osob. Zabezpečení staveniště bude takového stupně, aby nedošlo ke škodám na majetku, zdraví nebo životě např. zajištění provizorních nájezdů a lávek v průběhu stavby, výstražné tabule, zábrany. Zhotovitel zajistí žádost o zvláštní užívání MK.
- 5.3 Zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště do termínu předání díla na své náklady, včetně likvidace zařízení staveniště. Pozemky, které nebyly součástí předmětu plnění, ale budou stavbou dotčeny, uvede zhotovitel do původního nedotčeného a nepoškozeného stavu. Pro realizaci stavby a zařízení staveniště bude zhotovitel používat pozemky a objekty ve vlastnictví objednatele, pokud není projektovou dokumentací a stavebním povolením určeno jinak. Na staveništi a při dopravě na staveniště je zhotovitel povinen respektovat veškeré podmínky uvedené v zadávací dokumentaci a platných normách ČSN/EN/ISO a předpisech vztahujících se na předmět smlouvy.
- 5.4 Zhotovitel předá objednateli nejpozději při zahájení přejímacího řízení následující doklady, jejichž pořízení je součástí díla:
- a) číslovaný seznam,
 - b) 1 ks všech dokladů a 1 ks kopií všech dokladů veškerých předaných dokladů, potvrzený oprávněným zástupcem zhotovitele s uvedením pořadového čísla dokladu a počtu jednotlivých listů každého dokladu, kdy každý doklad bude označen svým pořadovým číslem. **Všechny předávané doklady, s výjimkou objemných složek, budou vloženy do šanonu bez použití plastických obalů (např. euroobalů), s připojeným jedním nosičem (např. CD/DVD), na kterém budou podobně strukturovaně popsány doklady předávané pouze elektronicky,**
 - c) zápisy o kontrole konstrukcí zakrytých postupem dalších prací, potvrzené zástupcem objednatele,
 - d) 1x stavební deníky potvrzené zástupcem objednatele,
 - e) dle platných norem a předpisů: revize, atesty, doklady o předepsaných zkouškách, prohlášení o shodě, doklady o vhodnosti použitých materiálů,
 - f) doklady o likvidaci a uložení odpadů a nakládání s nimi dle platných zákonů a dále **odpady budou mj. tříděny s ohledem na jejich využitelnost a recyklovatelnost a přednostně předány k materiálovému využití,**
 - g) návody k užívání, k obsluze a údržbě v českém jazyce a záruční listy,

- h) doklad o zaškolení určených pracovníků objednatele a provozovatele k údržbě a provozování zařízení, které údržbu a zaškolení vyžaduje.

Z environmentálních důvodů budou výše uvedené doklady přednostně předány objednateli v elektronické podobě (na pouze jednom nosiči, např. CD/DVD), a to zejména ty, které objednatel získá elektronickou cestou a dále kopie těchto dokladů, pokud je to možné z legislativních důvodů. Na tištěné doklady použije zhotovitel přednostně recyklovaného papíru.

- 5.5 Hluk na staveništi nesmí překročit povolené hygienické normy, eventuálně hodnoty uvedené v projektové dokumentaci stavby.

6. Stavební deník, technický dozor objednatele a koordinátor BOZP

- 6.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění a příslušných vyhlášek. Během pracovní doby stavby musí být stavební deník fyzicky uložen na staveništi a přístupný k prohlídce a zápisům objednateli, autorskému dozoru projektanta, TDS a dalším oprávněným osobám. Do deníku zapisuje zhotovitel všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění této smlouvy. Zástupce objednatele je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska, námitky, apod. do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisů souhlasí. Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen připojit do 5 pracovních dnů své vyjádření. Jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Stejná práva má i technický dozor stavebníka a objednatel. TDS (objednatel) je povinen na základě zápisu ve stavebním deníku se zúčastnit převzetí nebo kontroly konstrukcí zakrytých postupem dalších prací, ke které je zhotovitel povinen ve smyslu § 2626 NOZ TDS (objednatel) písemně vyzvat. Tato výzva musí být učiněna písemně minimálně 5 pracovních dnů před zmíněným zakrytím konstrukce a zhotovitel je povinen připravit ke kontrole vždy ucelenou část zakrývaných konstrukcí. V případě připomínek je objednatel povinen zjištěné skutečnosti uvést ve stavebním deníku.
- 6.2 Technickým dozorem stavebníka/investora může objednatel pověřit provádět osobu oprávněnou na základě zmocnění dle příkazní smlouvy a smlouvy o kontrole, nebo objednávky.
- 6.3 Činnost technického dozoru objednatele v žádném případě nesníma povinnosti a odpovědnost odborných pracovníků zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, ani odpovědnost dalších osob zhotovitele za technickou a dodavatelskou úplnost, za kvalitu prací a dodržení technologických postupů.
- 6.4 Zhotovitel bude organizovat kontrolní dny stavby minimálně jednou za týden (nebude-li dohodnuto jinak).
- 6.5 Zhotovitel stavby je povinen poskytnout TDS součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu přípravy a realizace stavby, zejména respektovat pokyny TDS, zúčastnit se zpracování plánu BOZP předložením rizik a rovněž je povinen tento plán BOZP dodržovat a postupovat podle dohodnutých opatření.

7. Finanční a platební podmínky a sankce

- 7.1 Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu. Zhotovitelem provedené práce na předmětu díla budou fakturovány měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek.

- 7.2 Zhotovitel je povinen předložit zástupci objednatele, (TDS), vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací, oceněných podle položek nabídkového rozpočtu. Kontrolu provedených prací nutnou pro fakturaci provede zástupce objednatele nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení písemných podkladů od zhotovitele. Tyto podklady budou nadepsány „Soupis provedených prací na objektu (dle SOD), za období (tj. uplynulé měsíční období) a podepsány osobou dle SOD oprávněnou. Soupis bude strojopisný nebo PC výpis provedených prací a dodávek v položkách, řazených a značených dle nabídkového rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této SOD. Řazení a značení jednotlivých položek rozpočtů musí odpovídat řazení a značení jednotlivých položek výkazu výměr k projektové dokumentaci. Bez předchozího písemného odsouhlasení soupisu provedených prací není možno provádět fakturaci. Po odsouhlasení soupisu prací vystaví zhotovitel fakturu - daňový doklad, jejíž nedílnou součástí musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den každého kalendářního měsíce. **Pokud příslušné potvrzující osoby disponují elektronickým podpisem, lze soupis prací potvrdit a předat pouze elektronicky, což objednatel preferuje.**
- 7.3 Dodavateli (zhotoviteli) je známo, že objednatel (příjemce zdanitelného plnění) je ve smyslu §109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ručitelem za nezaplacenou daň z přidané hodnoty z plnění, které je předmětem této smlouvy. V případě, že objednatel bude mít v době úhrady smluvní ceny hodnověrné informace vedoucí k závěru, že by mohl být v budoucnu správcem daně vyzván k úhradě nezaplacené daně z titulu ručení, v souladu s § 171 odst. 3 daňového řádu, je objednatel oprávněn za zhotovitele uhradit daň z přidané hodnoty přímo správci daně dle § 109a zákona o DPH. Zhotovitel s tímto postupem výslovně souhlasí. Dále zhotovitel prohlašuje, že uhrazení DPH přímo správci daně, nebude na straně objednatele považováno za prodlení se splněním závazku uhradit zhotoviteli řádně a včas smluvní cenu.
- 7.4 Zhotovitel bude dodržovat zhotovitelem a objednatelem projednaný a oboustranně schválený časový HMG.
- 7.5 Nedojde - li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhů dokončených prací, je objednatel oprávněn vrátit soupis k doplnění a odsouhlasit jej v nové lhůtě, a to nejpozději do pěti kalendářních dnů.
- 7.6 Daňový účetní doklad musí splňovat zákonem předepsané náležitosti a mj. obsahovat: označení faktury a její číslo, název a sídlo zhotovitele, předmět smlouvy o dílo včetně čísla SOD, cenu díla, fakturovanou částku bez a včetně DPH s uvedením procentní sazby, zakázkové číslo objednatele, fakturované období, jména a podpisy oprávněných osob zhotovitele z hlediska fakturace dle SOD a ustanovení o identifikaci projektu. Na dokladu bude uvedeno, že se jedná o plnění dle SOD číslo, stavební objekt číslo a další údaje dle požadavku objednatele. Objednatel může daňový doklad vrátit do data splatnosti v případě, že obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Neučiní-li tak, je oprávněn na zhotoviteli požadovat, aby neoprávněně vyfakturovanou částku zhotovitel odečetl v příští faktuře, nebo vystavil opravný daňový doklad. Zhotovitel je povinen tento požadavek splnit. Přílohou každé faktury bude soupis provedených prací a dodávek. **Objednatel přijímá faktury i v elektronické podobě.**
- 7.7 Platby budou probíhat výhradně v Kč. Lhůta splatnosti faktur je 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Bude-li prodlení s úhradou faktur delší jak 30 dnů a nedojde-li k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem, může zhotovitel přerušit práce a požadovat na objednateli úhradu nákladů bezprostředně tímto přerušením vzniklých. O dobu, po kterou byly práce přerušeny, se prodlužuje termín dokončení díla.
- 7.8 Poslední faktura musí být označena názvem „Konečná faktura“.

- 7.9 Objednatel, v případě plnění vyplývající z této smlouvy, není osobou povinnou k dani a plnění není určeno k ekonomickým činnostem města.
- 7.10 **Objednatel vyžaduje řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky. Zhotovitel je povinen uhradit svému poddodavateli, smluvnímu partnerovi (např. ve sdružení) apod. za práce (části prací), které byly řádně provedeny (byly provedeny a k jejich kvalitě nemá objednatel / TDS výhrady, popř. pouze výhrady drobné, které nebránily tomu, aby za tyto práce objednatel zhotoviteli již zaplatil), a to bez zbytečného odkladu od obdržení platby za tyto stejné práce od objednatele. Stejným způsobem zaváže zhotovitel k platbám i své poddodavatele a další smluvní partnery, aby došlo ke včasnému plnění finančních závazků v celém dodavatelském řetězci. Pokud objednatel obdrží podnět na neplnění tohoto bodu od člena dodavatelského řetězce, je zhotovitel povinen zjednat neprodleně nápravu a pokud dle mínění zhotovitele nedošlo k porušení tohoto ustanovení, tyto skutečnosti objednateli hodnověrně doložit. Jestliže zhotovitel nezjedná nápravu, může objednatel zhotoviteli pozastavit do doby dořešení tohoto problému další platby, nebo od něho požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši částky vč. DPH, kterou zhotovitel, či jeho smluvní partner, zadržuje oprávněnému členu dodavatelského řetězce. Tuto pokutu je povinen zhotovitel zaplatit objednateli do 15 kalendářních dní od doby, kdy tuto sankci objednatel prokazatelně uplatnil. Doloží-li však zhotovitel v této době 15 kalendářních dní objednateli, že dlužnou částku člen poddodavatelského řetězce obdržel, pohlíží se na tuto konkrétní výzvu k úhradě pokuty, jako by nebyla vystavena (stává se od počátku neplatná).**
- 7.11 Sankce za neplnění dohodnutých termínů:
Pokud bude zhotovitel v prodlení se zahájením stavebních prací dle bodu 3.1 o více než 7 kalendářních dní, nebo s dokončením stavebních prací (u dokončeného díla bez vad a nedodělků, včetně předání všech dokladů), o více než 5 kalendářních dní, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den zpoždění. Dále zhotovitel uhradí veškeré škody, které objednateli vznikly vlivem nesplnění závazného termínu dokončení části nebo celého díla dle této SOD.
- 7.12 Sankce za neodstranění reklamovaných vad v záruční době:

Pokud zhotovitel neodstraní vady v termínech dle podmínek stanovených v bodě 8.4 této smlouvy o dílo, počítaných ode dne doručení, či obdržení reklamace od objednatele nebo provozovatele, zaplatí objednateli smluvní pokutu 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každou reklamovanou vadu a za každý den prodlení.

V případě prodlení se zaplacením faktury dle bodu 8.4 této smlouvy o dílo, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z fakturované částky bez DPH za každý, i jen započatý, den prodlení se splněním tohoto závazku.

Jestliže zhotovitel nejpozději do 15t pracovních dní od obdržení reklamace nepředá poštovní doručovací službě nebo elektronicky se zaručeným podpisem neodešle oznámení pro objednatele, že reklamované vady uznává, nebo odmítá, a současně ani nenastoupí k odstraňování uvedených vad, zaplatí za každý další den prodlení po tomto termínu 1.000,- Kč smluvní pokutu za nereagování na reklamaci.
- 7.13 Smluvní pokuta za nepřizvání zástupce objednatele ke kontrole zakrytých konstrukcí:
Pokud nepřizve zhotovitel zástupce objednatele ke kontrole konstrukcí, které se zakryjí postupem dalších prací, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ a (nebo přičemž) náklady na odkrytí zakrytých konstrukcí jdou k tíži zhotovitele. To neplatí, jestliže zástupce objednatele se ke kontrole nedostaví, i když v termínu 5 dní předem byl prokazatelně vyzván.

- 7.13 Za každé porušení předpisů BOZP (zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, plánu BOZP, opakované neprovedení nápravy dle požadavků v zápisech koordinátora BOZP), předpisů požární ochrany a životního prostředí zhotovitelem, eventuálně jeho subdodavatelem (poddodavatelem), zjištěné a prokázané orgánem požární ochrany, životního prostředí a BOZP, eventuálně TDS, objednatelem, nebo koordinátorem BOZP, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokázaný případ.
Zaplacení pokuty nezbujuje zhotovitele povinnosti dodržovat uvedené předpisy a zákony a uhradit případné další náklady objednatele s tímto zjištěním vzniklých, jako například sankce ze strany kontrolních orgánů.
- 7.14 Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury nebo splátky proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
 - Pokud bude zhotovitel nebo objednatel v prodlení s úhradou smluvní pokuty, z důvodu nedodržení sjednaného termínu je povinen zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení. Splatnost faktury se pro tento účel stanovuje na 21 dní.
- 7.15 Dle výslovné dohody smluvních stran, lze sankce (smluvní pokuty, úroky z prodlení, apod.) vzniklé na základě této smlouvy, uplatnit nejpozději do 90 dnů ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká. Pokud však sankcionovaná skutečnost stále trvá, nebo v posledních 90 dnech trvala, lze uplatnit smluvní pokutu a případné další sankce, max. však za období posledních 90 dnů.
- 7.16 V případě nesplnění závazků uvedených v bodech 6.6, 9.2 a), 9.2 b), 9.6 této smlouvy o dílo uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokázaný případ a za každý i jen započatý den prodlení se splněním závazku.
- 7.17 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 7.18 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2032. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

8. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

8.1 Odpovědnost za vady díla

- Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době, na které se záruční doba vztahuje.
- Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí a materiálů předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit, nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost

těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

- c) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny až po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

8.2 Délka záruční doby

Záruka na jakost díla a kvalitu provedených prací, které jsou předmětem smlouvy, bude poskytnuta zhotovitelem v délce 60 měsíců od data předání a převzetí díla na celý předmět plnění. Záruční doba začíná běžet dnem předání hotového díla zhotovitelem a převzetí objednatelem. Záruční doba se pozastavuje po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět smlouvy užívat pro vady, za které zhotovitel zodpovídá.

8.3 Způsob uplatnění reklamace

- a) Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na doručovací adresu zhotovitele, uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, kde jsou a jak se projevují.
- b) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- c) Během záruční doby je objednatel povinen zajistit řádnou údržbu předmětu smlouvy v souladu s povinnostmi vyplývajících ze zákona a s prokazatelně předaným seznamem na údržbu a užívání, který objednateli při převzetí stavby předal zhotovitel. Zároveň je objednatel povinen písemně reklamovat zjištěné vady bez odkladu po jejich zjištění. Reklamace vad díla může provádět i zástupce provozovatele objektu. Za písemnou reklamaci a odpověď na ni je považována i reklamace či odpověď uplatněná a odeslaná e-mailem nebo faxem na adresy uvedené v této smlouvě. Tyto adresy jsou platné do doby, dokud jedna smluvní strana prokazatelně neoznámí druhé smluvní straně změnu adresy.

8.4 Podmínky odstranění reklamovaných vad

- a) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady do 20 dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou osobu nebo fyzickou osobu. Veškeré náklady vzniklé objednateli takovýmto odstraněním vady uhradí objednateli zhotovitel nejpozději do 21 dnů od obdržení faktury objednatele zhotovitelem. V případě neproplacení takovéto faktury uhradí zhotovitel objednateli ještě smluvní pokutu ve výši 0,2 % z fakturované částky bez DPH za každý den prodlení.
- b) Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré účelně vynaložené náklady na odstranění vady. Náklady prokáže zhotovitel objednateli účetními doklady dle platných zákonů a předpisů.
- c) V případě, že zhotovitel odmítne odstranění objednatelem oprávněně reklamované vady díla, uhradí zhotovitel objednateli veškeré prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady, a to včetně znaleckých posudků, sond, výkopů a měření, které bylo nutno pořídit k prokázání oprávněnosti reklamace. Náklady prokáže objednatel účetními doklady dle platných zákonů a předpisů.
- d) Odstraňování vady ohrožující majetek, zdraví nebo život, bude zahájeno nejpozději do 2 dnů od obdržení oznámení – škoda, která vznikne porušením této povinnosti, jde k tíži zhotovitele.
- e) Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele na jejich požádání přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady, pokud bez součinnosti objednatele není tento přístup možný. Pokud tak prokazatelně neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady a neodpovídá za škody, které v důsledku včasného neodstranění vad vzniknou.
- f) Zhotovitel je povinen objednatele o zpřístupnění prostor pro odstranění vady prokazatelně písemně, e-mailem, faxem, požádat alespoň 5 dní předem, u vady ohrožující majetek, zdraví nebo život telefonicky obratem.

Do doby sepsání písemného dokladu o odstranění vady díla zhotovitelem a jeho potvrzení oprávněným a dohodnutým zástupcem objednatele není vada pokládána za odstraněnou. To neplatí v případě neoprávněného odmítnutí převzetí odstranění vad a potvrzení zápisu zástupcem objednatele.

9. Ostatní ujednání

- 9.1 V tomto smyslu se níže uvedeným dnem platnosti této smlouvy zhotovitel zavazuje provést veškeré stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, řádně a včas, ve stanoveném termínu dílo dokončit a odevzdat objednateli, který je povinen jej převzít a zaplatit smluvní cenu za jeho provedení.
- 9.2 Odpovědnost za škodu
- a) Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla až do převzetí předmětu díla objednatelem bez vad, ledaže by prokázal, že ke škodě došlo za okolností vylučujících jeho odpovědnost ve smyslu § 2624 NOZ. Zhotovitel dále odpovídá za škody způsobené při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě na majetku, životu a zdraví a to po celou dobu realizace díla až do jeho převzetí bez vad objednatelem. Zhotovitel odpovídá za škodu, která byla způsobena činností jeho zaměstnanců či jiných osob, které se s jeho souhlasem či vědomím na realizaci díla podílejí. V případě jakéhokoli narušení či poškození majetku objednatele či třetí osoby (např. objektů, prostranství, komunikací, inženýrských sítí atd.), je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak poskytnut finanční náhradu. Objednatel je ve smyslu § 2599 NOZ vlastníkem zhotovované věci.
 - b) Po celou dobu realizace díla dle této smlouvy bude dílo pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení budovaného díla systémem „ALL RISK“, nebo obdobným, a to až do výše ceny díla. Dále bude sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby, včetně eventuelních subdodavatelů smluvního zhotovitele a dalších subjektů pracujících ve prospěch zhotovitele.
- 9.3 Objednatel může nařídit dočasné zastavení prací. Pokud zastavení prací nebylo provedeno z důvodů na straně zhotovitele, původní lhůty a termíny se v takovém případě nově sjednají. Trvá-li zastavení prací více jak 60 dní a nedojde-li k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem, může zhotovitel od smlouvy jednostranně odstoupit; v takovém případě má zhotovitel právo na náhradu veškerých prokázaných nákladů, ušlých odměn a případných škod v důsledku takového zastavení vzniklých. To však neplatí v případě zastavení stavby z důvodů na straně zhotovitele, např. porušování bezpečnostních, hygienických a technologických předpisů a norem nebo zpracování vadných materiálů a zařízení do stavby.
- 9.4 Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory budou řešit vzájemnou dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit, má každá ze smluvních stran právo obrátit se na soud a požádat o vydání rozhodnutí ve sporné věci.
- 9.5 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy pouze za následujících podmínek:
- a) jestliže zhotovitel hrubým způsobem neplní podmínky smlouvy, zejména pokud překračuje termíny dílčího plnění a předání díla jak vyplývá z této smlouvy o dílo o dobu delší než 30 dnů, nebo nerespektuje oprávněné požadavky TDS, byl na existenci vůle objednatele odstoupit od smlouvy upozorněn písemnou výstrahou a nesjednal nápravu ani do 10 dnů od doručení výstrahy.
 - b) jestliže na majetek zhotovitele byl prohlášen konkurz nebo zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti.
 - c) byly splněny zákonné možnosti pro odstoupení od smlouvy dle NOZ, nebo § 223 zákona č. 134/2016 Sb.

- 9.6 V případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změně subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění chybějící části kvalifikace, musí nový subdodavatel splňovat kvalifikační předpoklady minimálně ve stejném rozsahu, jako původní subdodavatel. Splnění této podmínky musí zhotovitel objednateli prokázat ještě před uzavřením smlouvy s novým subdodavatelem, přičemž tato smlouva bude doložena objednateli nejpozději do 5 dnů ode dne jejího uzavření. Ze smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a novým subdodavatelem musí vyplývat závazek nového subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k realizaci díla zhotovitelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude zhotovitel oprávněn disponovat v rámci realizace díla, a to alespoň v rozsahu, v jakém původní subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.
- 9.7 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh na webových stránkách objednatele (na profilu zadavatele) a v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. jak v případě, že to bude podle českého právního řádu zapotřebí tak i v případě pochybností, zda to je či není podle českého právního řádu třeba. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek. Smluvní strany sjednávají, že smlouvu zveřejní zástupci smluvní strany Město Chrudim.
- 9.8 Zhotovitel souhlasí s tím, že výkon technického dozoru stavebníka nesmí provádět dodavatel, ani osoba s ním právně propojená.
- 9.9 **Komunikace v průběhu realizace díla bude v maximální možné míře probíhat elektronicky, např. pomocí e-mailů, či telefonicky.**

Tato SOD je uzavřena okamžikem podpisu všemi smluvními stranami a nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

- 9.10 Změny v obsahu smlouvy, kterými se mění práva a povinnosti z ní vyplývající, lze provádět pouze písemnou formou a dohodou smluvních stran vyjádřenou uzavřením dodatku. Také účinnost dodatků této smlouvy nevyhnutelně nastupuje až s jejich uveřejněním v souladu se zákonem 340/2015 Sb.

Vzhledem k tomu, že dodatek může být uzavřen po skončení platnosti smluvních termínů dle této smlouvy a zpětná účinnost je v případě vkladování do registru vyloučena, bude dodatek v takovém případě obsahovat ustanovení, kterým budou odstraněny sankce, ke kterým by jinak mohlo docházet, protože nelze sjednat zpětnou účinnost dodatku a kdy v reakci na reálnou změnu situace by docházelo k časovým prodáváním nezbytně spojeným s dobou potřebnou pro zákonným způsobem provedené rozhodovací procesy u smluvních stran (projednání v radě města, ap.).

- 9.11 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost vůči třetím stranám o všech skutečnostech, o nichž se dozví u objednatele při plnění závazků dle smlouvy (zhotovení díla) nebo v souvislosti s ním. To platí zejména o osobních údajích, citlivých údajích a o bezpečnostních opatřeních definovaných podle platných právních norem, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních a citlivých údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.

Zhotovitel prohlašuje, že přijal bezpečnostní opatření k zajištění ochrany osobních a citlivých údajů zpřístupněné objednavatelem před jejich zneužitím nebo únikem prostřednictvím svých zaměstnanců nebo smluvních partnerů.

Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci a smluvní partneři přicházející při výkonu své práce do styku s osobními a citlivými údaji zpřístupněnými objednavatelem byli náležitě poučeni o

povoleném způsobu nakládání s takovými údaji a byli seznámeni s následky jednání, které by bylo v rozporu se zákonnou úpravou.

- 9.12 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 9.13 Smluvní ujednání jsou závazná i pro eventuelní právní nástupce obou smluvních stran.
- 9.14 Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravená se řídí zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 9.15 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, dva pro zhotovitele a dva pro objednatele. V případě, že se tak obě smluvní strany dohodnou, je též možné uzavřít smlouvu pouze v elektronické podobě (s autorizovaným elektronickým podpisem). Pak bude tato smlouva a uložena (uchovávána) na nosičích v souladu s obecně závaznými, platnými a účinnými právními předpisy. Případné listinné stejnopisy poté budou vyhotoveny v počtu dvou kusů – jednom pro každou smluvní stranu.

Příloha č. 1 – Nabídkový položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Časový harmonogram stavby

V Chrudimi dne

V Srchu dne /el.podpis/

Za objednatele:

Digitálně podepsal
Datum: 2025.04.16
16:33:28 +02'00'

starosta města

Za zhotovitele:

jednatel společnosti

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	17.03.2025
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Účastník:		IČ:	27301176
IngPro Litoměřice s.r.o.		DIČ:	CZ27301176
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu [podminky.urs.cz](#).

Popisy některých ceníkových položek mohou být upřesněny doplněním poznámkou nebo doplněním popisu ve výkazu výměr. Toto upřesnění je nutné zohlednit v ceně těchto položek (nelze ocenit pouze základní ceníkový popis položky!!!).

U neceníkových položek (R-položky, položky s neceníkovým číslem nebo položky u kterých je to uvedeno v poznámce) je nutné započítat případný přesun hmot do jejich cen za dodávku a montáž dle pracovního postupu zhotovitele!!! U neceníkových položek bouracích prací je nutné do ceny započítat i cenu za jejich likvidaci dle zvyklostí zhotovitele, není-li uvedeno jinak.

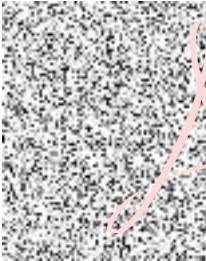
Výkaz výměr obsahuje pro manipulaci s vytěženou zeminou nebo vybouranými hmotami položky, které jsou limitovány určitou vzdáleností pro vodorovné přemístění, která vychází z předpokladu projektanta. Skutečné místo pro jejich uložení si zajišťuje uchazeč dle svého technologického plánu a je na uchazeči jaká místa pro uložení zvolí. Do nabídkové ceny musí uchazeč zakalkulovat skutečné náklady podle odvozní vzdálenosti bez ohledu na to, jaká vzdálenost je uvedena v popise položky.

Uchazeč (zhotovitel) si jednotkové ceny za položky lešení přizpůsobí vlastnímu způsobu zajištění práce ve výškách. Tím pak odpadnou případné nároky na vícepráce a méněpráce při jiném způsobu zajištění práce ve výškách (plošiny, věže, řadové lešení, atd.). Uchazeč (zhotovitel) si jednotkovou cenu za položku pronájmu přizpůsobí vlastní době použití. Tím pak odpadnou případné nároky na vícepráce a méněpráce při jiné délce pronájmu.

Položku přesunu hmot a sutí uchazeč (zhotovitel) ocení dle svého zvoleného technolog.postupu provádění prací bez ohledu na ceníkový popis uvedený v položce!

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Dodavatel stavby prokazatelně doloží předání min. 70% hmotnosti stavebního a demoličního odpadu k opětovnému použití.

Cena bez DPH		1 171 876,91	
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	1 171 876,91	246 094,15
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 417 971,06



Digitálně podepsal:
Datum:
2025.04.15
15:33:52 +02'00'

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:202507

Místo:

Zadavatel:

Účastník:IngPro Litoměřice s.r.o.

Datum:17.03.2025

Projektant:

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 171 876,91	1 417 971,06	
01	Jídelna	1 086 751,38	1 314 969,17	STA
02	Chodba 116 vč.skladu 115	75 125,53	90 901,89	STA
99	VRN	10 000,00	12 100,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ U Stadionu 756, Chrudim - Hospodářský objekt - Úprava jídelny

Objekt:
01 - Jídelna

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 17.03.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Účastník:
IngPro Litoměřice s.r.o.

IČ: 27301176
DIČ: CZ27301176

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 086 751,38
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 086 751,38	21,00%	228 217,79
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 314 969,17

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ U Stadionu 756, Chrudim - Hospodářský objekt - Úprava jídelny

Objekt: 01 - Jídelna

Místo:

Zadavatel:

Účastník: IngPro Litoměřice s.r.o.

Datum: 17.03.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		1 086 751,38
HSV - Práce a dodávky HSV		64 645,39
61 - Úprava povrchů vnitřních		11 180,88
94 - Lešení a stavební výtahy		13 671,45
95 - Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb		34 939,97
96 - Bourání konstrukcí		2 513,50
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot		1 682,99
998 - Přesun hmot		656,60
PSV - Práce a dodávky PSV		1 022 105,99
740e - Elektroinstalace		110 067,00
763 - Konstrukce suché výstavby		365 565,63
766 - Konstrukce truhlářské		35 000,00
767 - Konstrukce zámečnické		120 424,00
776 - Podlahy povlakové		319 766,71
783 - Dokončovací práce - nátěry		21 017,96
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		50 264,69

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ U Stadionu 756, Chrudim - Hospodářský objekt - Úprava jídelny

Objekt:

01 - Jídelna

Místo:

Datum:

17.03.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

IngPro Litoměřice s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 086 751,38

DHSVPráce a dodávky HSV

64 645,39

D61Úprava povrchů vnitřních

11 180,88

1	K	612135001	Vyrovnaní nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tl. do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	12,870	359,00	4 620,33	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612135001							
VV	vyrovnaní podkladu po osekání kabřince							
VV	čv102-pozn.1							
VV	"až po průvlak"3,0*0,7					2,100		
VV	Mezisoučet					2,100		
VV	vyrovnaní podkladu po odstranění linkrusty v nové mč.109b							
VV	čv102,103							
VV	"109b"1,5*(6,6+0,29*2)					10,770		
VV	Mezisoučet					10,770		
VV	Součet					12,870		

2	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	12,870	75,00	965,25	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131121							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

3	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	12,870	190,00	2 445,30	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321131							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

4	K	612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,500	1 300,00	650,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	--------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325121							
VV	čv103							
VV	"drážky po EI"10,0*0,05					0,500		

5	K	61pš	Přebroušení napojení stávajícího a nového štku	m	10,000	250,00	2 500,00	
---	---	------	--	---	--------	--------	----------	--

VV	u rýh je uvažováno v celé šíři 1x							
VV	čv103							
VV	"drážky po EI"10,0					10,000		

D94Lešení a stavební výtahy

13 671,45

6	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	198,137	69,00	13 671,45	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111							
VV	čv103							
VV	"109a"21,24*3,2+15,145*7,3-0,4*0,4*8-0,9*0,52					176,779		
VV	"109b"3,0*7,175-0,29*0,575					21,358		
VV	Součet					198,137		

D95Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

34 939,97

7	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	198,219	146,00	28 939,97	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111							
VV	předkolaudační úklid							
VV	čv103							
VV	"109a"21,24*3,2+15,145*7,3-0,4*0,4*8-0,9*0,52+0,15*0,8					176,899		
VV	"109b"21,32					21,320		
VV	Součet					198,219		

8	K	95čč	Stávající čtečka čipů - dmtž, uložení a zpětná mtž dle čv102-pozn.3 a čv103-pozn.4	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
---	---	------	--	-----	-------	----------	----------	--

9	K	95dčč	Atypický nerezový držák pro čtečku čipů - d,m k trubkové dráze dle čv103-pozn.4	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
---	---	-------	---	-----	-------	----------	----------	--

D96Bourání konstrukcí

2 513,50

10	K	978řez	Zařízení svislého okraje osekávaného kabřince v rohu	m	3,000	100,00	300,00	
----	---	--------	--	---	-------	--------	--------	--

VV	čv102-pozn.1							
VV	"až po průvlak"3,0					3,000		
VV	Součet					3,000		

11	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	2,100	139,00	291,90	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978059541							
VV	osekání kabřince							
VV	čv102-pozn.1							
VV	"až po průvlak"3,0*0,7					2,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	978035127	Odstranění tenkovrstvých omítek nebo štuků tloušťky přes 2 mm odsekáním, rozsahu přes 50 do 100%	m2	2,100	196,00	411,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC VV VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978035127 položka pro osekání cement.lepidla po odsekaném kabřinci čv102-pozn.1 "až po průvlak"3,0*0,7		2,100			
13	K	96pult	Stávající pult z DTD lamina na dřevěné kci kotvené na hmoždinky do cihel.zdiva - dmtž vč.likvidace a zasádování otvorů po hmoždinkách	m	13,100	100,00	1 310,00	
		VV VV	čv102-pozn.2 2,8+10,3		13,100			
14	K	96pult2	Stávající pult z DTD lamina 1280/970mm - dmtž vč.likvidace dle čv102-pozn.6	kus	1,000	200,00	200,00	
D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot							1 682,99	
15	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,766	998,00	764,47	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013211					
16	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,766	301,00	230,57	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
17	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	10,724	13,00	139,41	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509 0,766*14 'Přepočtené koeficientem množství		10,724			
18	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	0,153	380,00	58,14	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC P	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013869 Poznámka k položce: sut' z HSV					
19	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,613	800,00	490,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC P	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013871 Poznámka k položce: sut' z PSV					
D 998 Přesun hmot							656,60	
20	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,335	1 960,00	656,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018001					
D PSV Práce a dodávky PSV							1 022 105,99	
D 740e Elektroinstalace							110 067,00	
21	K	74101	Elektroinstalace - d,m dle samostatného rozpočtu	kpl	1,000	110 067,00	110 067,00	
D 763 Konstrukce suché výstavby							365 565,63	
22	K	763111339	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou vysokopevnostní protipožární impregnovanou s vysokou mechanickou odolností DFRH2 tl. 12,5 mm s izolací, EI 45, příčka tl. 125 mm, profil 100, Rw do 53 dB	m2	28,025	1 790,00	50 164,75	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC VV VV VV VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763111339 Z celkové plochy se odečítají plochy otvorů jednotlivě větší než 2 m2. otvor ztužen stavebním pouzdrem čv103 "mč.109b"3,0*(3,0-0,29+0,46)+3,22*(7,175+0,125-0,46-0,4)-1,1*2,02 Součet		28,025 28,025			
23	K	763111771	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost speciální tmelení kvality Q3	m2	28,025	175,00	4 904,38	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763111771					
24	K	763183112	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž stavebního pouzdra posuvných dveří do sádrokartonové příčky s jednou kapsou pro jedno dveřní křídlo, průchozí šířky přes 800 do 1200 mm	kus	1,000	2 010,00	2 010,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC VV VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763183112 čv103-pozn.1 "mč.109b"1 Součet		1,000 1,000			
25	M	55331694	pouzdro stavební do SDK pro 1 křídlo posuvných dveří š 1000mm v do 2100mm	kus	1,000	12 800,00	12 800,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	763431011	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu polozapuštěného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2	m2	180,876	700,00	126 613,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763431011					
	VV		čv103					
	VV		"109a"(21,24-0,23)*(3,2-0,06)+(15,145-0,23)*(10,5-3,14-0,52-0,4)-0,9*0,52		161,556			
	VV		"109b"3,0*(10,5-3,14-0,52-0,4)		19,320			
	VV		Součet		180,876			
27	M	63126362	panel akustický hygienický povrch porézni skelná tkanina hrana zatížená polozapuštěná aw=0,95 polozapuštěný rastr š 24mm bílý tl 15mm	m2	189,920	850,00	161 432,00	CS ÚRS 2025 01
VV			180,876*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					
28	K	763sl	Systémová lišta pro lemování volného okraje podhledu podél stěny s okny - d,m	m	18,145	55,00	997,98	
	VV		čv103					
	VV		"109a"15,145		15,145			
	VV		"109b"3,0		3,000			
	VV		Součet		18,145			
29	K	998763331	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	2,668	2 490,00	6 643,32	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763331					
D		766	Konstrukce truhlářské					35 000,00
30	K	766o1zár	O1 - obložková zárubeň pro posuvné dveře do pouzdra (HPL bílý) 1000/1970mm - d,m dle popisu čv103	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	
31	K	766o1dv	O1 - vnitřní prosklené dveře HPL do pouzdra (bílý) 1000/1970mm - d,m dle popisu čv103 vč.kování, zámku, zasklení mléčné bezpeč.třídý 2B2	kus	1,000	25 000,00	25 000,00	
D		767	Konstrukce zámečnické					120 424,00
32	K	767svl	Svislá lišta přechodu obkladu a SDK 50/3000mm tl.1mm, nerez česaný - d,m lepením dle čv103-pozn.2	kus	1,000	500,00	500,00	
33	K	767kpr	Kryt pod rámečky vypínačů 500/250mm tl.1mm, nerez česaný, vč.otvorů pro krabice - d,m lepením na obklad dle čv103-pozn.8	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
34	K	767z1	Z1 - pojezdová dráha trubková výdeje potravin (potrav.nerez), š.400mm dl.10,0m - kompl.d,m dle čv104 (tab.zámeč.výrobků) vč.kotvení do stěny	kus	1,000	60 000,00	60 000,00	
35	K	767z2	Z2 - pojezdová dráha trubková výdeje potravin (potrav.nerez), š.400mm dl.2,8m - kompl.d,m dle čv104 (tab.zámeč.výrobků) vč.kotvení do stěny	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	
36	K	767sl	Stěnová lišta podél pojezdové dráhy (potrav.nerez), š.100mm tl.1mm - kompl.d,m dle čv104 (tab.zámeč.výrobků) vč.upevnění na stěnu	m	6,540	600,00	3 924,00	
	VV		čv103-pozn.3, čv104					
	VV		"Z1"1,03+1,37+3,14		5,540			
	VV		"Z2"0,1+0,9		1,000			
	VV		Součet		6,540			
37	K	767z3	Z3 - nerezový stůl s dvířky a policemi (potrav.nerez) vč.lemu v.100mm podél sloupu, 4x box na přibory, 1630/1000mm, v.900mm - kompl.d,m dle čv104 (tab.zámeč.výrobků), čv103-pozn.7	kus	1,000	35 000,00	35 000,00	
D		776	Podlahy povlakové					319 766,71
38	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	199,300	65,00	12 954,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201811					
	VV		cena vč.případných soklíků					
	VV		čv102					
	VV		"mč.109"199,30		199,300			
39	K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	199,300	65,00	12 954,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111116					
40	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	199,300	10,00	1 993,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111311					
41	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	198,219	40,00	7 928,76	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121112					
42	K	776141111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	198,219	200,00	39 643,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141111					
43	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	198,219	40,00	7 928,76	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121112					
44	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	198,219	192,00	38 058,05	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776221111					
VV			výměra bez výpočtu je převzata z tab.místností					
VV			čv103					
VV			"109a"21,24*3,2+15,145*7,3-0,4*0,4*8-0,9*0,52+0,15*0,8		176,899			
VV			"109b"21,32		21,320			
VV			Součet		198,219			
45	K	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	99,110	90,00	8 919,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776223112					
P			Poznámka k položce:					
VV			orientačně uvažováno 0,5m/m2					
VV			198,219*0,5 'Přepočtené koeficientem množství		99,110			
46	K	776411212	Montáž soklíků tahaných (fabiony) z PVC obvodových, výšky přes 80 do 100 mm	m	85,370	230,00	19 635,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776411212					
VV			čv103					
VV			"109a"21,24*2+10,5*2+0,52*2+0,4*18-1,1-0,9*2-1,35*2		66,120			
VV			"109b"3,0*2+7,175*2-1,1		19,250			
VV			Součet		85,370			
47	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	85,370	130,00	11 098,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776421111					
48	M	28342165	lišta podlahová PVC zakončovací s fabionem	m	87,077	50,00	4 353,85	CS ÚRS 2025 01
P			Poznámka k položce:					
VV			pro vsunutí PVC					
VV			85,37*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		87,077			
49	M	28411012	podlahovina vinylová heterogenní protiskluzná třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl S1, nášlapná vrstva 0,70mm tl 2,00mm	m2	226,492	670,00	151 749,64	CS ÚRS 2025 01
VV			ppvc		198,219			
VV			spvc*0,09		7,683			
VV			Součet		205,902			
VV			205,902*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		226,492			
50	K	776pl	AL podlahová přechodová lišta oblá š.30mm - d,m	kus	4,100	150,00	615,00	
VV			v místě dveří s jinou podlah.krytinou					
VV			čv103					
VV			0,8*2		1,600			
VV			1,25*2		2,500			
VV			Součet		4,100			
51	K	998776121	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	1,625	1 190,00	1 933,75	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776121					
D	783	Dokončovací práce - nátěry					21 017,96	
52	K	783606811	Odstranění nátěrů z otopných těles článkových obroušením	m2	31,920	185,00	5 905,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606811					
VV			čv102					
VV			článková žebrovaná tělesa					
VV			"mč.109"((0,15*0,5*2)*20+1,2*(0,15+0,5)*2)*7		31,920			
53	K	783601325	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odmaštěním vodou ředitelným	m2	31,920	128,00	4 085,76	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601325					
54	K	783601421	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových očištění ometením	m2	31,920	7,00	223,44	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601421					
55	K	783617117	Krycí nátěr (email) otopných těles článkových dvojnásobný syntetický	m2	31,920	268,00	8 554,56	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617117					
56	K	783606861	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm obroušením	m	34,600	9,00	311,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606861					
VV			čv102					
VV			"DN25"25,6		25,600			
VV			"DN15"9,0		9,000			
VV			Součet		34,600			
57	K	783601713	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	34,600	7,00	242,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601713					
58	K	783617615	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický tepelně odolný	m	34,600	49,00	1 695,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617615					
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					50 264,69	
59	K	784131101	Odstranění linkrustace v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,000	260,00	520,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784131101					
VV			čv102					
VV			"odfouklé a nesoudržné části linkrusty"2,0		2,000			
60	K	784660111	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,000	753,00	1 506,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784660111 Poznámka k položce: V cenách linkrustace jsou započteny náklady na penetrační nátěr, modelovací stěrku příslušné tloušťky, provedení reliéfu, penetrační nátěr a dvojnásobný krycí nátěr (email šedý dle stávající).								
61	K	784660121	Linkrustace s vrchním nátěrem Příplatek k cenám linkrustace za provádění malé plochy při obnově nebo doplnění linkrusty v rozsahu plochy jednotlivě do 0,25 m2	kus	8,000	148,00	1 184,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784660121 rozpočet uvažuje s jednotlivými opravovanými plochami cca 0,25m2 2,0/0,25								
62	K	784660111	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnostech výšky do 3,80 m	m2	13,103	753,00	9 866,56	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784660111 čv103 "mč.109a na SDK"1,5*(3,0-0,29+0,125+7,3-0,4-1,0)								
63	K	784111041	Omytí podkladu omytím s odmaštěním a následným opláchnutím v místnostech výšky do 3,80 m	m2	58,020	55,00	3 191,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111041								
64	K	784660141	Linkrustace obnovovací nátěr linkrusty, jednonásobný syntetický v místnostech výšky do 3,80 m	m2	58,020	127,00	7 368,54	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784660141 stávající linkrusta čv103 "109a"1,5*(21,24-3,26-0,88+0,52*2+10,5+0,4*2)-(1,5-0,81)*(1,94+2,52+1,9)-(1,5-0,8)*2,35 "109a u oken s radiátory"1,5*(15,145+0,4*9)-2,35*0,7*5 Součet								
65	K	784131101	Odstranění linkrustace v místnostech výšky do 3,80 m	m2	10,770	260,00	2 800,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784131101 odstranění linkrusty v nové mč.109b čv102,103 "109b"1,5*(6,6+0,29*2)								
66	K	784171001	Olepečování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	100,000	10,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171001 "předběžná výměra - odsouhlasí TDI"100,0								
67	M	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	105,000	3,00	315,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171121 "předběžná výměra - odsouhlasí TDI"100,0								
68	K	784171121	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí v místnostech výšky do 3,80	m2	100,000	15,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171121 "předběžná výměra - odsouhlasí TDI"100,0								
69	M	28323156	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2	105,000	6,00	630,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111001								
70	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	175,718	6,00	1 054,31	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181121								
71	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	175,718	25,00	4 392,95	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211111 nemalované plochy do 4m2 se neodečítají předpoklad výmalby před provedením podhledu čv103 mč.109a "nad stáv.link."(3,22-1,5)*(21,24-3,26+0,52*2+10,5+0,4*2)+0,15*(0,81*6+1,94+2,52+1,9)+0,05*(0,88+0,52*2) 0,125*(2,35+2,3*2) "stěna s okny"(3,22-1,5)*15,145+(3,14-1,5)*(0,4*9)+0,4*(15,145-0,4*5)-2,35*2,3*5+0,125*(2,35+2,3*2)*5 "sdk nad link."(3,22-1,5)*(7,3-0,4-0,46)+(3,0-1,5)*(0,46+3,125-0,29) "středový průvl.se 2 "obv.průvlak u plastiky a výdej.oken"0,23*(10,5-0,4*2)+0,05*21,24 Mezisoučet mč.109b (pro jednoduchost výpočtu uvažováno s jednotn.v.3,22m) 3,22*(3,0*2+7,175*2)-2,35*2,3+0,125*(2,35+2,3*2) "SH průvlaků"(0,52-0,06-0,125)*2,71+0,4*2,6 Mezisoučet Součet								
72	K	784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	175,718	85,00	14 936,03	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211111 nemalované plochy do 4m2 se neodečítají předpoklad výmalby před provedením podhledu čv103 mč.109a "nad stáv.link."(3,22-1,5)*(21,24-3,26+0,52*2+10,5+0,4*2)+0,15*(0,81*6+1,94+2,52+1,9)+0,05*(0,88+0,52*2) 0,125*(2,35+2,3*2) "stěna s okny"(3,22-1,5)*15,145+(3,14-1,5)*(0,4*9)+0,4*(15,145-0,4*5)-2,35*2,3*5+0,125*(2,35+2,3*2)*5 "sdk nad link."(3,22-1,5)*(7,3-0,4-0,46)+(3,0-1,5)*(0,46+3,125-0,29) "středový průvl.se 2 "obv.průvlak u plastiky a výdej.oken"0,23*(10,5-0,4*2)+0,05*21,24 Mezisoučet mč.109b (pro jednoduchost výpočtu uvažováno s jednotn.v.3,22m) 3,22*(3,0*2+7,175*2)-2,35*2,3+0,125*(2,35+2,3*2) "SH průvlaků"(0,52-0,06-0,125)*2,71+0,4*2,6 Mezisoučet Součet								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ U Stadionu 756, Chrudim - Hospodářský objekt - Úprava jídelny

Objekt:
02 - Chodba 116 vč.skladu 115

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 17.03.2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Účastník:	IČ: 27301176
IngPro Litoměřice s.r.o.	DIČ: CZ27301176
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			75 125,53
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	75 125,53	21,00%	15 776,36
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	90 901,89

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ U Stadionu 756, Chrudim - Hospodářský objekt - Úprava jídelny

Objekt: 02 - Chodba 116 vč.skladu 115

Místo:

Zadavatel:

Účastník: IngPro Litoměřice s.r.o.

Datum: 17.03.2025

Projektant:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		75 125,53
HSV - Práce a dodávky HSV		15 587,83
61 - Úprava povrchů vnitřních		5 237,60
95 - Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb		5 468,16
96 - Bourání konstrukcí		3 615,72
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot		733,23
998 - Přesun hmot		533,12
PSV - Práce a dodávky PSV		59 537,70
766 - Konstrukce truhlářské		3 564,00
767 - Konstrukce zámečnické		7 134,00
771 - Podlahy z dlaždic		14 384,88
783 - Dokončovací práce - nátěry		5 161,25
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		29 293,57

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ U Stadionu 756, Chrudim - Hospodářský objekt - Úprava jídelny

Objekt: 02 - Chodba 116 vč.skladu 115

Místo: Datum: 17.03.2025

Zadavatel: Projektant: 

Účastník: IngPro Litoměřice s.r.o. Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 75 125,53

D	HSV	Práce a dodávky HSV						15 587,83
D	61	Úprava povrchů vnitřních						5 237,60
1	K	612325103	Vápenocementová omítka rýh hrubá, ve stěnách, šířky rýhy přes 300 mm	m2	6,547	800,00	5 237,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325103								
P Poznámka k položce:								
VV vč.spricu								
VV pro nový sokl								
VV čv105								
VV "116"0,31*(3,28*2+3,89*2+3,17*2+4,24*2+0,3*2+0,4*2-1,74+0,11*2-0,9*4-1,35-1,27+0,25*2-0,7*2-1,15+0,175*2)								
					6,547			
D	95	Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb						5 468,16
2	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	45,568	120,00	5 468,16	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111								
VV předkolaudační úklid								
VV čv105								
VV "115"3,045*3,74-0,4*(0,3+0,2)								
					11,188			
					34,380			
					45,568			
D	96	Bourání konstrukcí						3 615,72
3	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	21,120	34,00	718,08	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771473810								
VV osekání dlaždic soklu								
VV čv105								
VV "116"3,28*2+3,89*2+3,17*2+4,24*2+0,3*2+0,4*2-1,74+0,11*2-0,9*4-1,35-1,27+0,25*2-0,7*2-1,15+0,175*2								
					21,120			
4	K	96řez	Zařízení omítky na HH nového soklu (v.cca 310mm) vč.rozměření (brnkačka, nivelák atd.)	m	21,120	100,00	2 112,00	
5	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	6,547	120,00	785,64	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013191								
P Poznámka k položce:								
VV vč.linkrusty								
					6,547			
D	997	Doprava sutí a vybouraných hmot						733,23
6	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,394	998,00	393,21	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013211								
7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,394	301,00	118,59	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501								
8	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	5,516	13,00	71,71	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509								
					5,516			
9	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	0,394	380,00	149,72	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013869								
P Poznámka k položce:								
sut' z HSV								
D	998	Přesun hmot						533,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,272	1 960,00	533,12	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018001								
D		PSV	Práce a dodávky PSV				59 537,70	
D		766	Konstrukce truhlářské				3 564,00	
11	K	766691812	Demontáž parapetních desek šířky přes 300 mm	m	0,800	80,00	64,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691812 VV čv105-pozn.2 VV 0,8								
12	K	766pp	Nový parapetní pult u okna výtahu (DTD opláštěná nerez plechem), 800/500mm - d,m dle čv105-pozn.2	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
D		767	Konstrukce zámečnické				7 134,00	
13	K	767rp	Ochranný rohový profil L 150/150mm tl.1mm, dl.1,2m, nerez česaný - d,m lepením dle čv105-pozn.1	kus	8,000	750,00	6 000,00	
14	K	767rp2	Ochranný rohový profil L 50/50mm tl.1mm, dl.1,2m, nerez česaný - d,m lepením dle čv105-pozn.3	m	2,520	450,00	1 134,00	
VV čv103-pozn.3 VV "okno výtahu"0,8+0,86*2								
D		771	Podlahy z dlaždic				14 384,88	
15	K	781571141	Montáž keramických obkladů ostění lepených flexibilním lepidlem šířky ostění přes 200 do 400 mm	m	21,120	340,00	7 180,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781571141 VV položka pro lepení soklu z ker.dlaždic v.300mm (ceníkově jsou sokly do v.250mm - proto zvolena tato položka) VV nový sokl VV čv105 VV "116"(3,28*2+3,89*2+3,17*2+4,24*2+0,3*2+0,4*2-1,74+0,11*2-0,9*4-1,35-1,27+0,25*2-0,7*2-1,15+0,175*2)								
16	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	6,970	500,00	3 485,00	CS ÚRS 2025 01
VV položka pro lepení soklu z ker.dlaždic v.300mm (ceníkově jsou sokly do v.250mm - proto zvolena tato položka) VV nový sokl VV čv105 VV "116"0,3*(3,28*2+3,89*2+3,17*2+4,24*2+0,3*2+0,4*2-1,74+0,11*2-0,9*4-1,35-1,27+0,25*2-0,7*2-1,15+0,175*2) VV 6,336 VV 6,970								
17	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	21,120	50,00	1 056,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591115 VV nový sokl / stávaj.podlaha VV čv105 VV "116"(3,28*2+3,89*2+3,17*2+4,24*2+0,3*2+0,4*2-1,74+0,11*2-0,9*4-1,35-1,27+0,25*2-0,7*2-1,15+0,175*2)								
18	K	771hhs	Ukončení horní hrany soklu štukovým fabionem (zamáznutí prstem)	m	21,120	45,00	950,40	
19	K	781492211	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového	m	3,900	190,00	741,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781492211 VV čv105 VV "sokl v.300mm"0,3*13								
20	M	19416012	lišta ukončovací nerezová 10mm	m	4,095	165,00	675,68	CS ÚRS 2025 01
VV 3,9*1,05 'Přepočtené koeficientem množství								
21	K	998771121	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,200	1 480,00	296,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771121								
D		783	Dokončovací práce - nátěry				5 161,25	
22	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	6,808	100,00	680,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783306801 VV čv105-pozn.4 VV "dveře strojovny výtahu"1,89*1,0*2 VV "dveřní rám"(0,29+0,1*2)*(1,89*2+(1,0+0,1*2)*2) VV Součet								
23	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	6,808	5,00	34,04	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301401								
24	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	6,808	84,00	571,87	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301313								
25	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	6,808	149,00	1 014,39	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783314203								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	6,808	144,00	980,35	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101					
27	K	783606811	Odstranění nátěrů z otopných těles článkových obroušením	m2	2,280	185,00	421,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606811					
VV			čv105					
VV			článková žebrovaná tělesa					
VV			"mč.116"((0,15*0,5*2)*10+0,6*(0,15+0,5)*2)*1		2,280			
28	K	783601325	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odmaštěním vodou ředitelným	m2	2,280	125,00	285,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601325					
29	K	783601421	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových očištěním ometením	m2	2,280	7,00	15,96	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601421					
30	K	783617117	Krycí nátěr (email) otopných těles článkových dvojnásobný syntetický	m2	2,280	268,00	611,04	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617117					
31	K	783606861	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm obroušením	m	8,400	9,00	75,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606861					
VV			čv105					
VV			"DN25"6,4		6,400			
VV			"DN15"2,0		2,000			
VV			Součet		8,400			
32	K	783601713	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	8,400	7,00	58,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601713					
33	K	783617615	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický tepelně odolný	m	8,400	49,00	411,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617615					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				29 293,57	
34	K	784131101	Odstranění linkrustace v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,000	260,00	520,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784131101					
VV			čv105					
VV			"odfouklé a nesoudržné části linkrusty"2,0		2,000			
35	K	784660111	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,000	753,00	1 506,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784660111					
P			Poznámka k položce: V cenách linkrustace jsou započteny náklady na penetrační nátěr, modelovací stěrku příslušné tloušťky, provedení reliéfu, penetrační nátěr a dvojnásobný krycí nátěr (email šedý dle stávající).					
36	K	784660121	Linkrustace s vrchním nátěrem Příplatek k cenám linkrustace za provádění malé plochy při obnově nebo doplnění linkrusty v rozsahu plochy jednotlivě do 0,25 m2	kus	8,000	148,00	1 184,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784660121					
VV			rozpočet uvažuje s jednotlivými opravovanými plochami cca					
VV			0,25m2					
VV			2,0/0,25		8,000			
37	K	784111041	Omytí podkladu omytí omytím s odmaštěním a následným opláchnutím v místnostech výšky do 3,80 m	m2	43,427	55,00	2 388,49	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111041					
38	K	784660141	Linkrustace obnovovací nátěr linkrusty, jednonásobný syntetický v místnostech výšky do 3,80 m	m2	43,427	127,00	5 515,23	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784660141					
VV			stávající linkrusta					
VV			čv105					
VV			"115"1,51*(3,045*2+3,74*2-0,9)-0,9*0,7*2		17,872			
VV			"116"((1,51-0,3)*(3,28*2+3,89*2+3,17*2+4,24*2+0,3*2+0,4*2-1,74+0,11*2-0,9*4-1,35-1,27+0,25*2-0,7*2-1,15+0,175*2)		25,555			
VV			Součet		43,427			
39	K	784171001	Olepečování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	100,000	13,00	1 300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171001					
VV			"předběžná výměra - odsouhlasí TDI"100,0		100,000			
40	M	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	105,000	3,28	344,40	CS ÚRS 2025 01
VV			100*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		105,000			
41	K	784171121	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí v místnostech výšky do 3,80	m2	100,000	16,40	1 640,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171121					
VV			"předběžná výměra - odsouhlasí TDI"100,0		100,000			
42	M	28323156	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2	105,000	6,00	630,00	CS ÚRS 2025 01
VV			100*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		105,000			
43	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	122,978	6,00	737,87	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111001					
44	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	122,978	25,00	3 074,45	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181121					
45	K	784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	122,978	85,00	10 453,13	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211111					
VV			nemalované plochy do 4m2 se neodečítají					
VV			nad stávající linkrustou					
VV			pro jednoduchost výpočtu je uvažováno s jednotnou v.3,22m (i po průvlaky - zanedbatelná rezerva)					
VV			čv105					
VV			"115"*(3,22-1,51)*(3,045*2+3,74*2)+0,2*(0,9*3)*2		24,285			
VV			"115 strop vč.průvlaku"3,045*3,74-0,4*0,3-0,4*0,2		11,188			
VV			Mezisoučet		35,473			
VV			"116"*(3,22-1,51)*(3,28*2+3,89*2+3,17*2+4,24*2+0,3*2+0,4*2)+0,25*(1,27+0,57*2)+0,175*(1,15+1,71*2)+0,11*(1,74+0,64*2)		53,992			
VV			"116 strop vč.průvlaku"4,24*3,89+1,47*4,36+0,3*2,02+3,05*3,28		33,513			
VV			Mezisoučet		87,505			
VV			Součet		122,978			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ U Stadionu 756, Chrudim - Hospodářský objekt - Úprava jídelny

Objekt: 99 - VRN

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:
IngPro Litoměřice s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17.03.2025

IČ:

DIČ:

IČ: 27301176

DIČ: CZ27301176

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			10 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	10 000,00	21,00%	2 100,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		12 100,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ U Stadionu 756, Chrudim - Hospodářský objekt - Úprava jídelny

Objekt: 99 - VRN

Místo:

Zadavatel:

Účastník: IngPro Litoměřice s.r.o.

Datum: 17.03.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	10 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	10 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	2 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ U Stadionu 756, Chrudim - Hospodářský objekt - Úprava jídelny

Objekt:

99 - VRN

Místo:

Datum:

17.03.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

IngPro Litoměřice s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

10 000,00

DVRN

Vedlejší rozpočtové náklady

10 000,00

DVRN1

Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 500,00

1	K	011002000	Průzkumné práce	...	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/011002000					
		VV	"odpojení sítí před bouráním, sondy dle potřeby, prověření stavu linkrusty"1		1,000			
2	K	013203000	Dokumentace stavby (výkresová a textová)	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013203000					
		VV	"dílenská a výrobní dokumentace v potřebném rozsahu pro stavbu, ..."1		1,000			
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000					

DVRN3

Zařízení staveniště

5 000,00

4	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000					
		VV	"zřízení, provoz a zrušení zs (buňky, wc, vše potřebné pro realizaci díla dle uvážení zhotovitele)"1		1,000			
		VV	Zajištění oplocení stavby dle požadavku KooBOZP					
		VV	"ochranné zábradlí, oplocení"					
		VV	"dočasná ochrana stávajících kcí, podlah a zařízení proti poškození a znečištění (např. OSB + geotextilie, folie PE)"					
		VV	"oddělení prostor (vstupy a průchody) z důvodu bezpečnosti a prašnosti"					
		VV	ochrana dveří a oken folií a kartonem					
		VV	ochrana keramické plastiky na stěně 7,0m2 folií dle čv102-pozn.5, čv103-pozn.6					
		VV	oblepení dveří a rolet do kuchyně a skladu					
		VV	vstupy do výtahu a ovládací panely chránit folií					
		VV	Součet		1,000			

DVRN4

Inženýrská činnost

1 000,00

5	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	...	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/043002000					
		VV	"všechny potřebné zkoušky a měření pro provedení díla dle SoD a požadavků staveb.úřadu,..."1		1,000			
6	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/045002000					
		VV	"např. koordinace instalací, fotodokumentace stáv.stavu objektu a jeho sledování v průběhu výstavby atd."1		1,000			
		VV	vypracování a předání Kontrolních a zkušebních plánů dle					
		VV	Předání rizik zhotovitele a subdodavatelů KooBOZP					
		VV	Vypracování a aktualizace detailního týdenního HMG					
		VV	dodání všech dokladů dle SOD					
		VV	vzorníky materiálů					
		VV	zaškolení obsluhy					
		VV	Součet		1,000			

DVRN7

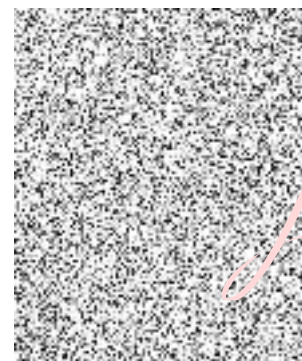
Provozní vlivy

1 500,00

7	K	070001000	Provozní vlivy	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/070001000					
		VV	např. omezený přístup vlivem investora, třetích osob					
		VV	ztížený pohyb vozidel v centrech měst					
		VV	1		1,000			
8	K	071103000	Provoz investora	...	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/071103000					
		VV	"pokud budou práce probíhat za provozu, mohou z toho vyplývat nějaká omezení (hlučnost, prašnost,...)"1		1,000			

Pol.č.	Popis	Specifikace	Počet m.j.	M.j.		cena za jednotku	celkem
Výkaz výměr - Technická specifikace							
1 SILNOPROUDÉ ROZVODY							
Zásuvky,vypínače , atd							
	V 1 - vypínač jednopólový vestavný, 230V,10A,50Hz včetně instalační krabice		3	ks		270,00	810,00
	V 2 - přepínač střídavý vestavný - 230V,10A,50Hz včetně instalační krabice		2	ks		290,00	580,00
	V 13 - přepínač sériový vestavný - 230V,10A,50Hz, IP44 včetně instalační krabice		4	ks		330,00	1 320,00
	X 1 - zásuvka vestavná , 230V,10A,50Hz včetně instalační krabice		2	ks		250,00	500,00
	X 10 - zásuvka 230V,16A,50Hz, - v parapetním žlabu		6	ks		370,00	2 220,00
	X11- zásuvka nástěnná 230V,16A,50Hz		2	ks		295,00	590,00
	X 31 - zásuvka nástěnná trojitá 3*230V,16A,50Hz		2	ks		865,00	1 730,00
	Ostatní elektroinstalační materiál určí montážní organizace						
2 KRABICE, TRUBKY A MONTÁŽNÍ MATERIÁL							
Elektromontážní materiál včetně úchytného a pomocného materiálu, krabicové rozvodky včetně svorek							
	Elektroinstalační krabice nad podhled nástěnná 5P,400V,16A,50hz		5	ks		345,00	1 725,00
	Parapetní žlab 110*65 včetně rohů		9	m		608,00	5 472,00
	Elektroinstalační lišta 15*10		20	m		54,00	1 080,00
	Elektroinstalační trubka 20		110	m		60,00	6 600,00
	Ostatní elektroinstalační materiál určí montážní organizace						
3 SILOVÉ KABELY A VODIČE							
Kabely včetně vytyčení a protažení v trasách, ukončení vodičů a označení, úchytného a pomocného materiálu. Jmenovité napětí = 0,6kV, zkušební napětí = 4kV. Barevné označení dle ČSN IEC 446.							
	Kabel CYKY 5Cx1,5		80	m		58	4 640,00
	Kabel CYKY 3Cx2,5		50	m		58	2 900,00
	Kabel CYKY 3C*1,5		8	m		45	360,00
	Kabel CYKY 3A*1,5		12	m		45	540,00
	Ostatní elektroinstalační materiál určí montážní organizace						
4 OSVĚTLOVACÍ TĚLESA VČ. ZDROJŮ							

Svítlidla včetně uchycení a světelných zdrojů							
	E 1 - svítidlo vestavné LED 18W, 2840lm,230V,50Hz,IP20 PSV ROMA LED 3410/840 OP	Trevos	21	ks		2 900,00	60 900,00
	E 2 - svítidlo nástropní LED 230V,50Hz	demontované svítidlo z jídelny	4	ks		350,00	1 400,00
	Ostatní elektroinstalační materiál určí montážní organizace						
5	Ostatní práce+ náklady						
	Revize elektro		1	ks		8500	8 500,00
	Demontáž stávající elektroinstalace		17	hod		400	6 800,00
	Ekologická likvidace demontované elektroinstalace		1	ks		1400	1 400,00
6	Poznámka						
1	Délky vodičů jsou stanoveny jen pro určitou orientaci, neboť záleží na skutečně vybrané trase, na způsobu montáže a na ostatních vlivech.						
2	Jednotlivé typy přesně nedefinovaných prvků navrhne dodavatel k odsouhlasení investorem.						



Digitálně
podepsal

Datum:
2025.04.15
15:34:26 +02'00'

HARMONOGRAM PRACÍ

Stavba:

"ZŠ U Stadiónu 756, Chrudim hospodářský objekt - úprava jídelny"

Zadavatel: Město Chrudim

Zhotovitel: IngPro Litoměřice s.r.o.

P.č.	Jednotlivé výkvy	Měsíc:	červenec					srpen											
		Týden / den	1	7	14	21	28	4	11	18	25								
1	Převzetí staveniště		1.																
2	Upřesnění rozsahu oprav a zaměření pro objednání materiálu																		
3	Zaměření výdejních pultů pro výrobu																		
4	Výroba typických zámečnických výrobků																		
5	Bourací práce																		
6	Zednické práce a stavební přípomoc																		
8	Dem. PVC, broušení, niv.stěrka, PVC podlahy a lišty																		
9	Oprava elektroinstalace (demontáž, montáž dle PD)																		
10	Oprava omítek																		
11	Montáž SDK příček																		
12	Montáž kazetového podhledu																		
13	Malby a nátěr																		
	D + M posuvných dveří																		
14	Úklid opravovaných prostor, odvoz odpadu																		
15	Zpětná montáž vnitřního vybavení dle pokynů objednatele																		
30	Úklid, likvidace zařízení staveniště																		
	Revize elektroinstlace																		
31	Předání dokončeného díla										31.								

V Srchu dne 17.3.2025

