

SMLOUVA O DÍLO Č. 6625052117

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

1. **Statutární město Brno**, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
IČO 44992785
DIČ CZ44992785
podpisem smlouvy je pověřen a k jednání ve věcech smluvních je oprávněn:
Ing. Richard Elleder, vedoucí Odboru správy majetku MMB
Adresa pro doručování: Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor správy majetku,
Husova 3, 601 67 Brno
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)
2. **David Presl**
se sídlem: Schwaigrova 653/9, 617 00, Brno-Komárov
IČO 10669558
DIČ CZ [REDACTED]
zapsán v živnostenském rejstříku vedeném Magistrátem města Brna
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

I.

Předmět smlouvy

1.1

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede v souladu s touto smlouvou dále uvedené práce na akci „**Oprava bytů č. 11 a 12 – Francouzská 64 v Brně**“. Zhotovitel se zavazuje provést v bytovém domě Francouzská 64 v Brně opravu bytů č. 11 a 12. Zhotovitel provede před započítáním oprav a následně po opravě podrobnou fotodokumentaci, kterou předá objednateli na CD. Práce budou provedeny dle technické zprávy a výkazu výměr zpracovaných Radkou Volkovou v lednu 2025. Výše uvedená dokumentace byla zhotoviteli objednatelem předána v průběhu zadávacího řízení a zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že je s jejím obsahem seznámen. Veškeré podrobné specifikace předmětu smlouvy jsou uvedeny v položkovém rozpočtu zakázky, který je nedílnou součástí této smlouvy.

1.2

Zhotovitel se zavazuje provést dílo touto smlouvou sjednané vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a nebezpečí, ve sjednané době a bez vad. Práce budou provedeny dle výzvy k podání nabídek, podané nabídky, položkového rozpočtu a této smlouvy. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Doba plnění

2.1

Zhotovitel se zavazuje provést dílo **do dvou měsíců ode dne účinnosti této smlouvy**. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli závazný časový harmonogram prováděných prací do pěti pracovních dní od účinnosti této smlouvy. Časový harmonogram bude odsouhlasen objednatelem a zahájení prací je možné až po odsouhlasení časového harmonogramu.

2.2

Dílo je zhotovitel povinen provést a předat objednateli v dohodnutém termínu.

III.

Cena za provedení díla

3.1

Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy se sjednává takto:

cena celkem bez DPH	392.730,76 Kč
DPH 12 %	47.127,69 Kč
cena celkem s DPH	439.858,45 Kč

3.2

Dohodnutá cena za provedení díla zahrnuje veškeré náklady potřebné k jeho provedení a předání zhotovitelem objednateli podle čl. I. této smlouvy.

3.3

Právo na zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla vzniká zhotoviteli provedením díla, tj. jeho dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.

IV.

Cenové podmínky

4.1

Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 občanského zákoníku.

4.2

Výše DPH bude uvedena na faktuře zvlášť, a to podle obecně závazných právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4.3.

Sjednaná cena může být změněna za předpokladu, že před termínem dokončení díla dojde ke změně sazby DPH. V tomto případě bude cena za provedení díla upravena podle sazby DPH platné v době vzniku zdanitelného plnění. O této skutečnosti nemusí smluvní strany uzavírat dodatek ke smlouvě.

V.

Platební podmínky

5.1

Úhrada prací bude objednatelem provedena na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném předání a převzetí celého provedeného díla bez vad a nedodělků předávacím protokolem. Faktura bude obsahovat soupis provedených prací. Objednatel zálohy neposkytuje.

5.2

Splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne jejího vystavení zhotovitelem. V případě, že ekonomický systém zhotovitele umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany objednatele požadováno doručení faktury včetně příloh primárně na e-mail osm@brno.cz či do datové schránky (ID: a7kbrn). Pokud nelze takto postupovat, zašle zhotovitel fakturu včetně příloh poštou na adresu: Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno. Faktura bude doručena bezodkladně po jejím vystavení, přičemž faktura bude obsahovat veškeré náležitosti a odpovídající číselný kód klasifikace produkce dle CZ-CPA a bude doručena nejpozději do patnáctého dne měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na faktuře uvedeném. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu zhotoviteli vrátit, jestliže neobsahuje náležitosti dle této smlouvy nebo jestliže ve faktuře uvedený předmět plnění, jeho rozsah nebo obsah neodpovídají této smlouvě nebo fakturovaná částka není v souladu s touto smlouvou. Od doručení opravené faktury běží nová minimálně 21denní lhůta splatnosti. Na práce dle klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43 vystaví zhotovitel dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti s větou „Daň odvede zákazník“. Výše sazby

DPH se řídí platnými právními předpisy. Smluvní strany současně podpisem této smlouvy berou na vědomí, že se v případě poskytnutí stavebních či montážních prací ve smyslu §92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, objednateli, který je plátcem DPH, použije režim přenesení daňové povinnosti na tohoto objednatele. Zhotovitel, který je poskytovatelem výše uvedených prací, je v takovém případě povinen vystavit daňové doklady se všemi náležitostmi běžného daňového dokladu ve smyslu výše citovaného právního předpisu, vyjma výše daně. Povinnost přiznat a zaplatit daň je při uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti přenesena z poskytovatele plnění na příjemce plnění, tj. na objednatele, který je povinen doplnit do příslušného daňového dokladu výši daně, za jejíž správnost odpovídá. Zhotovitel do příslušného daňového dokladu uvede sdělení, že výše daně je povinen doplnit a přiznat objednatel.

VI.

Předání a převzetí díla

6.1

Dílo vymezené v čl. I. této smlouvy bude řádně provedeno jeho dokončením a předáním objednateli ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku.

6.2

Objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít, jestliže bude dílo provedeno v souladu s touto smlouvou bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít od zhotovitele provedené dílo, u kterého budou v době jeho převzetí zjištěny drobné vady a nedodělky, a současně stanovit zhotoviteli v předávacím protokolu termín jejich odstranění.

6.3

Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- a) uvedení smluvních stran,
- b) název provedeného díla,
- c) soupis provedeného díla,
- d) datum zahájení a ukončení převzetí provedeného díla,
- e) stanovisko objednatele, zda provedené dílo přejímá nebo nikoliv a z jakých důvodů,
- f) eventuální odchylky oproti smlouvě, technickým normám apod.,
- g) soupis případných vad a nedodělků a termíny jejich odstranění.

VII.

Záruka za dílo – odpovědnost za vady

7.1

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno podle podmínek této smlouvy, že bude mít vlastnosti obvyklé a že bude provedeno bez vad a nedodělků.

7.2

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami apod.

7.3

Záruční doba je 60 měsíců a počíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

VIII.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

8.1

Smluvní strany se dohodly, že při nedodržení sjednaných termínů dokončení a předání provedeného díla, resp. jeho části, objednateli zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

8.2

Při prodlení s placením faktury se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky ve výši stanovené platnými právními předpisy.

8.3

Smluvní pokuta za nesplnění objednatelem stanovených termínů odstranění vad a nedodělků díla činí 1.000,- Kč, a to za každý takovýto případ a za každý započatý den prodlení.

8.4

V případě, že zhotovitel nezačne plnění díla do 10 dní ode dne účinnosti smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč .

8.5

Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, jejíž náhradu lze uplatnit samostatně.

8.6

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) je zhotovitel s předáním díla v prodlení delším než tři týdny,
- b) je vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení,
- c) zhotovitel opakovaně porušuje své povinnosti a neprovádí dílo řádným způsobem a nezajistí nápravu v přiměřené době stanovené objednatelem.
- d) zhotovitel nezačne plnění díla do 10 dní ode dne účinnosti smlouvy.

Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po jeho písemném doručení zhotoviteli.

IX.

Jiná ujednání

9.1

Objednatel je oprávněn požadovat od zhotovitele potřebnou součinnost a požadovat náhradu za jeho vadné plnění včetně náhrady za způsobené škody.

9.2

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práce touto smlouvou sjednané, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a PO.

9.3

Zhotovitel se zavazuje odstranit případné odpady a znečištění ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele. Zhotovitel nakládá s odpady jako jejich původce.

9.4

Při pracích vedle nebo na veřejných cestách se zhotovitel zavazuje provést všechna potřebná opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to se zhotovitel zavazuje udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků je zhotovitel povinen provést nutná jednání a nést případně vzniklé náklady.

X.

Závěrečná ustanovení

10.1

Tuto smlouvu lze změnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10.2

Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

10.3

Zhotovitel prohlašuje, že obsah této smlouvy a skutečnosti v ní uvedené nejsou obchodním tajemstvím zhotovitele ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.

10.4

Tato smlouva bude uzavřena elektronicky, přičemž poslední podepisující smluvní strana je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronicky uzavřený originál smlouvy druhé smluvní straně. V případě, že zhotovitel nemá funkční příslušný elektronický podpis ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, bude smlouva vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.

10.5

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

10.6

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.

10.7

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Brně dne 15. 4. 2025

V Brně dne 28.4.2025

.....
Statutární město Brno
Ing. Richard Elleder
vedoucí OSM MMB
objednatel

.....
David Presl
zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Franc64,11
Stavba: Oprava bytu č.11

KSO:
Místo: Francouzská 64, Brno

Zadavatel:
MmBrna, OSM Husova 3,Brno

Uchazeč:
David Presl

Projektant:
Radka Volková

Zpracovatel:
Radka Volková

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 24. 1. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 10669558
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH	213 804,17
--------------	------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	213 804,17	25 656,50

Cena s DPH	v	CZK	239 460,67
------------	---	-----	------------

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis: 10.3 2025	Razítko
-----------------	---------	---------------------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	Franc64,11	Datum:	24. 1. 2024
Stavba:	Oprava bytu č.11	Projektant:	Radka Volková
Misto:	Francouzská 64, Brno	Zpracovatel:	Radka Volková
Zadavatel:	MmBrna, OSM Husova 3,Brno		
Uchazeč:	David Presl		

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		213 804,17	239 460,67
Franc64,11 1	Oprava bytu č.11	213 804,17	239 460,67

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava bytu č.11

KSO:
Místo: Francouzská 64, Brno

Zadavatel:
MmBrna, OSM Husova 3,Brno

Uchazeč:
David Presl

Projektant:
Radka Volková

Zpracovatel:
Radka Volková

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 24. 1. 2024

IČ:
DIČ:
IČ: 10669558
DIČ:

IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		213 804,17	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	213 804,17	12,00%	25 656,50
Cena s DPH		v CZK	239 460,67

Projektant
Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel
Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.11

Místo: Francouzská 64, Brno

Datum: 24. 1. 2024

Zadavatel: MmBrna, OSM Husova 3, Brno

Projektant: Radka Volková

Uchazeč: David Presl

Zpracovatel: Radka Volková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

213 804,17

HSV - Práce a dodávky HSV	65 058,97
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	33 009,86
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	21 010,20
997 - Přesun sutě	8 249,11
998 - Přesun hmot	2 789,80
PSV - Práce a dodávky PSV	139 545,20
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	352,22
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	18 245,86
734 - Ústřední vytápění - armatury	2 600,46
741 - Elektroinstalace - silnoproud	13 142,02
766 - Konstrukce truhlářské	68 033,80
781 - Dokončovací práce - obklady	2 790,55
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 932,94
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	30 447,35
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	1 200,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	8 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	3 000,00
VRN6 - Územní vlivy	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava bytu č.11

Misto: Francouzská 64, Brno

Zadavatel: MmBrna, OSM Husova 3,Brno

Uchazeč: David Presl

Datum: 24. 1. 2024

Projektant: Radka Volková

Zpracovatel: Radka Volková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						213 804,17		
D HSV Práce a dodávky HSV						65 058,97		
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						33 009,86		
1	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	1,680	45,00	75,60	CS ÚRS 2024 01
VV (2,2+0,6)*0,6*kuchyn*					1,680			
2	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	3,525	512,00	1 804,80	CS ÚRS 2024 01
VV (1,2+1,75*2)*0,25*3					3,525			
3	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn	m2	1,680	330,00	554,40	CS ÚRS 2024 01
4	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	6,345	360,00	2 284,20	CS ÚRS 2024 01
VV (1,2+1,75*2)*3*0,45					6,345			
5	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	166,602	152,00	25 323,50	CS ÚRS 2024 01
VV *1*(2,7+2,9)*2*2,6-0,8*2,0*3-0,6*2,0*2-0,9*2,0+5,0*0,2*2					22,120			
VV *2*(5,2+2,2)*2*2,6-0,8*2,0-1,2*1,75+(1,2+1,75*2)*0,25					35,955			
VV *3*(1,6+1,0)*2*2,6-0,6*2,0					12,320			
VV *4*(1,6+1,8)*2*1,0-0,6*2,0+4,0					9,600			
VV *5*(4,9+3,35)*2*2,6-1,2*1,75*2-0,8*2,0+(1,2+1,75*2)*0,25*2					39,450			
VV *6*(4,335+5,2)*2*2,6-1,2*1,75*2-					47,157			
VV 0,9*2,0+4,9*0,25+(1,2+1,75*2)*0,25*2								
VV Součet					166,602			
6	K	619991005	Zakrytí stěny fólií	m2	10,500	28,40	298,20	CS ÚRS 2024 01
VV 1,2*1,75*5					10,500			
7	K	632441114	Potěr samonivelační tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí-parapet	m2	0,900	330,00	297,00	CS ÚRS 2024 01
VV 1,2*0,25*3					0,900			
8	K	642-pc 1	Vyčištění PVC	m2	60,800	12,70	772,16	
9	K	642-pc 2	Zapravení děr v obkladu	sada	1,000	400,00	400,00	
10	K	642-pc 3	Lokální oprava PVC	m2	1,000	1 200,00	1 200,00	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						21 010,20		
11	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	60,800	135,00	8 208,00	CS ÚRS 2024 01
VV 7,8+10,6+1,4+3+15,4+22,6					60,800			
12	K	952-pc 1	Odvoz a likvidace, háčků,kuchyňské linky, dřezu, světel, garnýží, žaluzií, skříní, digestoře	sada	1,000	5 500,00	5 500,00	
13	K	952-pc 3	Umytí dlažby, obkladu,vany,umyvadla v koupelně a na WC	hod	6,000	400,00	2 400,00	
14	K	952-pc 4	Odvoz stávajících dveří	kus	5,000	180,00	900,00	
15	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel vč.parapetu	m2	6,300	286,00	1 801,80	CS ÚRS 2024 01
VV 1,2*1,75*3					6,300			
16	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	166,602	11,10	1 849,28	CS ÚRS 2024 01
17	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	1,680	98,00	164,64	CS ÚRS 2024 01
18	K	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy do 1 m2	m2	1,680	111,00	186,48	CS ÚRS 2024 01
D 997 Přesun sutě						8 249,11		
19	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	1,973	1 950,00	3 847,35	CS ÚRS 2024 01
20	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,973	270,00	532,71	CS ÚRS 2024 01
21	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	27,622	11,50	317,65	CS ÚRS 2024 01
VV 1,973*14 *Přepočtené koeficientem množstvi					27,622			
22	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	1,973	1 800,00	3 551,40	CS ÚRS 2024 01
D 998 Přesun hmot						2 789,80		
23	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,508	1 850,00	2 789,80	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D PSV			Práce a dodávky PSV				139 545,20	
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				352,22	
24	K	7221-pc 1	Kontrola funkčnosti uzávěru teplé a studené vody- případná výměna	sada	1,000	350,00	350,00	
25	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,002	1 110,00	2,22	CS ÚRS 2024 01
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				18 245,86	
26	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	1,000	185,00	185,00	CS ÚRS 2024 01
27	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný včetně rohového ventilu a přípojné hadice	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2024 01
28	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	145,00	145,00	CS ÚRS 2024 01
29	K	7256-pc 2	Vyřazení sporáku na základě vyřazovacího protokolu, následná likvidace sporáku	soubor	1,000	750,00	750,00	
30	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	89,40	89,40	CS ÚRS 2024 01
31	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	2,000	94,00	188,00	CS ÚRS 2024 01
32	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	1,000	1 850,00	1 850,00	CS ÚRS 2024 01
33	K	725831312	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pevným držákem	soubor	1,000	1 980,00	1 980,00	CS ÚRS 2024 01
34	M	5411-pc 3	D+m elektrický sporák se sklokeramickou deskou a elektrickou troubou v barvě bílé š.600mm	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	
35	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	194,870	0,30	58,46	CS ÚRS 2024 01
D 734			Ústřední vytápění - armatury				2 600,46	
36	K	734-pc 1	Výměna termo hlavice (u dveří se osadí kolmo)	soubor	7,000	250,00	1 750,00	
37	K	734-pc 2	Výměna přípravy na pračku	soubor	1,000	850,00	850,00	
38	K	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	%	2,300	0,20	0,46	CS ÚRS 2024 01
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				13 142,02	
39	K	741330335	Montáž ovladač tlačítkový vestavný-objímka se žárovkou	kus	3,000	220,00	660,00	CS ÚRS 2024 01
40	M	34512200	objímka žárovky E14 svorcová 1253-040 termoplast	kus	3,000	68,00	204,00	CS ÚRS 2024 01
41	M	34774102	žárovka LED E27/6W	kus	3,000	290,00	870,00	CS ÚRS 2024 01
42	K	741370003	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 2 zdroje	kus	3,000	160,00	480,00	CS ÚRS 2024 01
43	K	741371841	Demontáž svítidla interiérového se standardní patiči nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního do 0,09 m2 bez zachování funkčnosti	kus	3,000	190,00	570,00	CS ÚRS 2024 01
44	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč včetně revizní zprávy	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	CS ÚRS 2024 01
45	K	74181-pc 3	D+M osvětlení kuchyňské linky pod horními skříňkami	kus	1,000	350,00	350,00	
46	K	74181-pc 4	Výměna vypínače, dvou vypínače,zásuvek, STA	kus	19,000	250,00	4 750,00	
47	K	741-pc 01	Svítidlo bytové do vlhkého prostředí-koupelna,WC žárovkové včetně svět.zdroje a recykl.poplatku	kus	2,000	650,00	1 300,00	
48	K	741-pc 02	Svítidlo bytové -chodba- žárovkové včetně svět.zdroje a recykl.poplatku	kus	1,000	450,00	450,00	
49	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	128,340	2,40	308,02	CS ÚRS 2024 01
D 766			Konstrukce truhlářské				68 033,80	
50	K	766-pc01	Výměna dveří do koupelny a WC dveře bílé, plně 60/197cm včetně kování,klik,zámku a větracích mřížek	sada	2,000	2 750,00	5 500,00	
51	K	766-pc02	Výměna dveří do pokoje- dveře bílé, prosklené 80/197cm včetně kování,klik,zámku	sada	2,000	3 250,00	6 500,00	
52	K	766-pc03	Očištění a seřízení okna, výměna kování klik	sada	2,000	1 800,00	3 600,00	
53	K	766-pc04	D+m kuchyňské linky- spodní skříňky včetně dřezu,stoj.baterie,dřez s odklád.deskou a horní včetně digestoře š.600mm	kus	1,000	32 000,00	32 000,00	
54	K	766-pc05	D+m PO dveří včetně zárubně,prahu,kování,klika- koule,bezp.zámku	sada	1,000	8 000,00	8 000,00	
55	K	766-pc06	D+m dřevěného okna díterm+parapet-okno bude stejně	sada	3,000	3 700,00	11 100,00	
56	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	702,000	1,90	1 333,80	CS ÚRS 2024 01
D 781			Dokončovací práce - obklady				2 790,55	
57	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu (2,2+0,6)*0,6	m2	1,680	35,00	58,80	CS ÚRS 2024 01
58	K	781472214	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	1,680	850,00	1 428,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
59	M	59761707	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	1,932	550,00	1 062,60	CS ÚRS 2024 01
VV					1,68*1,15 Přepočtené koeficientem množství	1,932		
60	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	1,680	88,70	149,02	CS ÚRS 2024 01
61	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	28,790	3,20	92,13	CS ÚRS 2024 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry				3 932,94	
62	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	5,900	84,60	499,14	CS ÚRS 2024 01
VV					4,6*0,25*2+4,8*0,25*3	5,900		
63	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	5,900	112,00	660,80	CS ÚRS 2024 01
64	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	5,900	225,00	1 327,50	CS ÚRS 2024 01
65	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	5,900	245,00	1 445,50	CS ÚRS 2024 01
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				30 447,35	
66	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	245,202	25,00	6 130,05	CS ÚRS 2024 01
VV					*1*(2,7+2,9)*2*2,6	29,120		
VV					*2*(5,2+2,2)*2*2,6	38,480		
VV					*3*(1,6+1,0)*2*2,6	13,520		
VV					*4*(1,6+1,8)*2*1,0+4,0	10,800		
VV					*5*(4,9+3,35)*2*2,6	42,900		
VV					*6*(4,335+5,2)*2*2,6	49,582		
VV					Mezisoučet	184,402		
VV					7,8+10,6+1,4+3+15,4+22,6	60,800		
VV					Součet	245,202		
67	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	245,202	18,00	4 413,64	CS ÚRS 2024 01
68	K	784151011	Dvojnásobné izolování vodou ředitelnými barvami v místnostech v do 3,80 m	m2	2,500	115,00	287,50	CS ÚRS 2024 01
VV					0,5+1,0+1,0	2,500		
69	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	245,202	25,00	6 130,05	CS ÚRS 2024 01
70	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	245,202	55,00	13 486,11	CS ÚRS 2024 01
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				1 200,00	
71	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	2,000	400,00	800,00	CS ÚRS 2024 01
72	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2024 01
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				8 000,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				3 000,00	
73	K	030001000	Zařízení staveniště 1%	sada	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01
D VRN6			Územní vlivy				5 000,00	
74	K	060001000	Územní vlivy 3,2%	sada	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.12

KSO:

Místo: **Francouzská 64, Brno**

CC-CZ:

Datum: **12. 1. 2025**

Zadavatel:

MmBrna,OSM, Husova 3, Brno

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

David Presl

IČ:

10669558

DIČ:

Projektant:

Radka Volková, Loděnice 50, 671 75

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Radka Volková, Loděnice 50, 671 75

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

178 926,59

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	178 926,59	12,00%	21 471,19

Cena s DPH

v CZK

200 397,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

10. 3 2025

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava bytu č.12			
Místo:	Francouzská 64, Brno	Datum:	12. 1. 2025
Zadavatel:	MmBrna,OSM, Husova 3, Brno	Projektant:	Radka Volková, Loděnice 50, 671 75
Uchazeč:	David Presl	Zpracovatel:	Radka Volková, Loděnice 50, 671 75

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	178 926,59
HSV - Práce a dodávky HSV	52 229,55
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	25 870,71
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	15 537,47
997 - Přesun sutě	8 601,37
998 - Přesun hmot	2 220,00
PSV - Práce a dodávky PSV	116 697,04
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	19 872,84
734 - Ústřední vytápění	4 048,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 756,62
741 - Elektroinstalace - silnoproud	19 046,40
742 - Elektroinstalace - slaboproud	2 654,16
766 - Konstrukce truhlářské	46 383,50
776 - Podlahy plovákové	3 990,58
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	17 944,94
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	4 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	6 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 000,00
VRN6 - Územní vlivy	4 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu č.12

Místo:

Francouzská 64, Brno

Datum:

12. 1. 2025

Zadavatel:

MmBrna,OSM, Husova 3, Brno

Projektant:

Radka Volková,
Loděnice 50, 671 75

Uchazeč:

David Presl

Zpracovatel:

Radka Volková,
Loděnice 50, 671 75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

178 926,59

D HSV

Práce a dodávky HSV

52 229,55

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

25 870,71

1	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	34,400	152,00	5 228,80	CS ÚRS 2024 02
VV					3,3+3,9+8,5+18,7	34,400		
2	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl štuky do 3 mm stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	95,642	175,00	16 737,35	CS ÚRS 2024 02
VV					*1,3*(2,2+2,1+4,3+0,6)*2*2,7-0,8*2,0*2-0,6*2,0-1,2-1,75+(1,2+1,75*2)*0,2	43,270		
VV					*2*(2,7+1,5)*2*0,8	6,720		
VV					*4*(4,13+4,7+0,35)*2*2,7-1,2*1,75*2-0,8*2,0+(1,2+1,75*2)*0,2*2	45,652		
VV					Součet	95,642		
3	K	619991005	Zakrytí oken fólií	m2	8,400	28,40	238,56	CS ÚRS 2024 02
VV					1,2*1,75*4	8,400		
4	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
5	K	642-pc 1	Umytí PVC	m2	30,500	12,00	366,00	
VV					3,3+8,5+18,7	30,500		
6	K	642-pc 2	Zapravení děr v obkladu	sada	1,000	400,00	400,00	
7	K	642-pc 3	Oprava zdi u vyměněné zárubně	sada	1,000	2 400,00	2 400,00	
VV					1	1,000		

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

15 537,47

8	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	34,400	135,00	4 644,00	CS ÚRS 2024 02
9	K	952-pc 1	Odvoz a likvidace, háčků, kuchyňské linky, dřevo, baterie, světel, postele-vyklizení bytu	sada	1,000	5 500,00	5 500,00	
10	K	952-pc 2	Umytí obkladu za kuchyňskou linkou	hod	2,000	400,00	800,00	
11	K	952-pc 3	Umytí dlažby, obkladu, sprchov.koutu v koupelně	hod	6,000	400,00	2 400,00	
12	K	968072455	Výbourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2024 02
13	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	34,400	11,10	381,84	CS ÚRS 2024 02
14	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	95,642	11,10	1 061,63	CS ÚRS 2024 02

D 997

Přesun sutě

8 601,37

15	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,241	1 950,00	2 419,95	CS ÚRS 2024 02
16	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	1,241	2 350,00	2 916,35	CS ÚRS 2024 02
17	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,241	270,00	335,07	CS ÚRS 2024 02
18	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	17,374	11,50	199,80	CS ÚRS 2024 02
VV					1,241*14 'Přepočtené koeficientem množství	17,374		
19	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	1,241	2 200,00	2 730,20	CS ÚRS 2024 02

D 998

Přesun hmot

2 220,00

20	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,200	1 850,00	2 220,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

D PSV

Práce a dodávky PSV

116 697,04

D 725

Zdravotechnika - zařízení předměty

19 872,84

21	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	1,000	185,00	185,00	CS ÚRS 2024 02
22	K	725112171.1	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný včetně hadičky a rohového ventilu	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	145,00	145,00	CS ÚRS 2024 02
24	M	5411-pc 1	D+m sporák se sklokeramickou deskou a s elektrickou troubou v barvě bílé, specifikace v PD	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	
25	K	7256-pc 2	Vyřazení sporáku na základě vyřazovacího protokolu, následná likvidace sporáku	soubor	1,000	750,00	750,00	
26	K	7256-pc 3	Výměna přípravy na pračku	soubor	1,000	750,00	750,00	
27	K	7256-pc 4	Vyčistit umyvadlo a provést nové spárování ukolem umyvadla	soubor	1,000	600,00	600,00	
28	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	89,40	89,40	CS ÚRS 2024 02
29	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	1,000	94,00	94,00	CS ÚRS 2024 02
30	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	1,000	1 950,00	1 950,00	CS ÚRS 2024 02
31	K	725841312	Baterie sprchová nástěnná páková včetně přísl.	soubor	1,000	2 250,00	2 250,00	CS ÚRS 2024 02
32	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	198,130	0,30	59,44	CS ÚRS 2024 02

D 734

Ústřední vytápění

4 048,00

33	K	734-pc 1	Výměna termohlavic	soubor	4,000	225,00	900,00	
34	K	734-pc 2	Výměna prostorového termostatu	soubor	1,000	1 900,00	1 900,00	
35	K	734-pc 3	Oprava ventilů včetně přívodu k radiátorům	soubor	3,000	400,00	1 200,00	
36	K	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	%	40,000	1,20	48,00	CS ÚRS 2024 02

D 735

Ústřední vytápění - otopná tělesa

2 756,62

37	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	3,000	28,90	86,70	CS ÚRS 2024 02
38	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	90,000	14,40	1 296,00	CS ÚRS 2024 02
39	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	60,000	22,40	1 344,00	CS ÚRS 2024 02
40	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	%	27,200	1,10	29,92	CS ÚRS 2024 02

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

19 046,40

41	K	741370003	Montáž svítidla žárovkové bytové stropní přisazené 2 zdroje včetně zprovoznění	kus	4,000	750,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 02
42	K	741371841	Demontáž svítidla interiérového se standardní patičí nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního do 0,09 m2 bez zachování funkčnosti	kus	4,000	950,00	3 800,00	CS ÚRS 2024 02
43	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2024 02
44	K	741811011	Kontrola rozvaděč nn silový hmotnosti do 200 kg	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2024 02
45	K	7481-pc 1	Svítidlo bytové do vlhkého prostředí-koupelna žárovkové stropní a stěnové včetně svět zdroje a recykl.poplatku	kus	1,000	750,00	750,00	
46	K	7481-pc 2	Svítidlo bytové žárovkové stropní a stěnové včetně svět zdroje a recykl.poplatku	kus	3,000	450,00	1 350,00	
47	K	7481-pc 3	D+M osvětlení kuchyňské linky pod horními skříňkami	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	
48	K	7481-pc 4	Výměna vypínače, vypínače,zásuvek	kus	16,000	250,00	4 000,00	

VV

8+4+4

16.000

49	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	186,000	2,40	446,40	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	---	---------	------	--------	----------------

D 742

Elektroinstalace - slaboproud

2 654,16

50	K	742310006	Montáž domácího nástěnného audio/video telefonu včetně zprovoznění	kus	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2024 02
51	M	38226805	domovní telefon s ovládáním elektrického zámku	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2024 02
52	K	742310806	Demontáž domácího nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	112,00	112,00	CS ÚRS 2024 02
53	K	998742202	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 12 m	%	25,900	2,40	62,16	CS ÚRS 2024 02

D 766

Konstrukce truhlářské

46 383,50

54	K	766-pc 1	D+m PO dveří včetně zárubně,prahu,kování,klika-koule,bezp.zámku	sada	1,000	9 500,00	9 500,00	
55	K	766-pc 2	Oprava - výměna kování, klik a zámku u dveří na WC	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	
56	K	766-pc03	Oprava,vyčištění a seřízení okna	sada	4,000	450,00	1 800,00	
57	K	766-pc04	D+m kuchyňské linky- spodní skříňky včetně dřezu,stoj.baterie,prostoru pro sporák a horní skříňky včetně digestoře	kus	1,000	33 000,00	33 000,00	
58	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	465,000	1,90	883,50	CS ÚRS 2024 02

D 776

Podlahy povlakové

3 990,58

59	K	776410811	Odstranění soklíků a listů pryžových nebo plastových	m	35,700	14,70	524,79	CS ÚRS 2024 02
60	K	776421111R	Montáž a dod.obvodových listů lepením	m	35,700	95,00	3 391,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		(2,1+2,2+4,35+4,15+4,7+0,35)*2		35,700				
61	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	39,100	1,90	74,29	CS ÚRS 2024 02
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety	17 944,94				
62	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	144,372	25,00	3 609,30	CS ÚRS 2024 02
VV		3,3+3,9+8,5+18,7		34,400				
VV		*1,3*(2,2+2,1+4,3+0,6)*2*2,7		49,680				
VV		*2*(2,7+1,5)*2*0,8+4		10,720				
VV		*4*(4,13+4,7+0,35)*2*2,7		49,572				
VV		Součet		144,372				
63	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	144,372	18,50	2 670,88	CS ÚRS 2024 02
64	K	784151011	Dvojnásobné izolování vodou ředitelnými barvami v místnostech v do 3,80 m	m2	1,000	115,00	115,00	CS ÚRS 2024 02
65	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	144,372	25,00	3 609,30	CS ÚRS 2024 02
66	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	144,372	55,00	7 940,46	CS ÚRS 2024 02
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby	4 000,00				
67	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	4,000	400,00	1 600,00	CS ÚRS 2024 02
68	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	6,000	400,00	2 400,00	CS ÚRS 2024 02
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	6 000,00				
D		VRN3	Zařízení staveniště	2 000,00				
69	K	030001000	Zařízení staveniště 1%	sada	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 02
D		VRN6	Územní vlivy	4 000,00				
70	K	060001000	Územní vlivy 3,2%	sada	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 02