

SMLOUVA O ÚDRŽBĚ A ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU VODNÍCH DĚL NA ÚZEMÍ MČ PRAHA 5

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „smlouva“)

1 Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Bc. Lukášem Heroldem, starostou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

- 1.2. Zhotovitel:** KMK elektro s.r.o.
se sídlem: Korytná 47/3, Praha 10 - Strašnice
zastoupená: Davidem Křišťůfkem, jednatelem
IČO: 288 71 359
DIČ: CZ28871359
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

(společně jen „smluvní strany“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. Za objednatele:

ve věcech smluvních: Bc. Lukáš Herold, místostarosta MČ Praha 5
ve věcech administrativně-technických: Bc. Lukáš Tůma, vedoucí Odboru správy veřejného
prostranství a zeleně, tel.: 257000184, e-mail: lukas.tuma@praha5.cz

- 1.3.2.** Při operativním technickém řízení činnosti, potvrzování provedených prací, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatele Bc. Lukáš Tůma, vedoucí Odboru správy veřejného prostranství a zeleně ÚMČ Praha 5, tel. 257000184

1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: David Křišťůfek, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

ve věcech technických: David Křišťůfek, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

- 1.3.4.** Při operativním technickém řízení činnosti, potvrzování provedených prací, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla provádí David Křišťůfek.

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 31.03.2025, která byla na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu (dále jen „VZMR“) na dodávky vyhlášeného v souladu se zásadami stanovenými v § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona, s názvem: „Údržba a zajištění provozu vodních děl MČ Praha 5“ (dále jen „nabídka“), vybrána jako nejvýhodnější.
- 2.2. Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.3. Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.4. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- 2.5.1. splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - 2.5.2. prověřil místní podmínky na místě plnění,
 - 2.5.3. akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
 - 2.5.4. všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají, a které nejsou v odstavci 2.5 tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
 - 2.5.5. veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.
- 2.6. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do třiceti (30) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem smlouvy je správa a údržba městských kašen, fontán a dalších vodních děl (dále jen „vodní díla“) na území Městské části Praha 5. Soupis všech vodních děl je přílohou č. 2 této smlouvy.
- 3.2. Předmět jednotlivých činností je vymezen a specifikován následovně:
- A. Správa vodních děl** – touto činností je myšleno zejména:
- 1. hlášení závad a provedení oprav (drobných, v rámci údržby) nebo potřeby provedení oprav (e-mailem a telefonem)
 - 2. nahlašování škod způsobených cizím zaviněním (e-mailem)
- B. Údržba vodních děl** – touto činností je myšleno zejména:
- činnosti prováděné v sezóně**
- 1. vizuální kontrola vodních děl (měsíční případně dle potřeby)
 - 2. čištění hladin vodních děl
 - 3. čištění ventilů, jímk, rozvodů, košů, čerpadel

4. seřízení trysek, v případě jejich poškození dodávka a montáž nových
5. seřízení osvětlení, v případě jeho poškození dodávka a montáž
6. večerní kontrola svítivosti (průběžně)
7. v případě potřeby zatmelení drobných prasklin nádrží
8. ničení řas a mikroorganismů v bazénech vhodným přípravkem, který je k danému účelu schválený a bude dávkován v předepsané koncentraci a přiměřeném množství, a to s ohledem na klimatické podmínky a stav vody v bazénu
9. držení pohotovosti, a to v případě havárie, živelné pohromy, kalamitní situace, kdy dojezdový čas je do 1 hod. od nahlášení, přičemž za nahlášení se považuje kontaktování na tel. spojení zhotovitele +420 721 517 993.

činnosti prováděné před zahájením sezóny

10. vyskladnění, vyčištění a montáž čerpadel
11. vyskladnění, vyčištění a montáž osvětlení
12. vyskladnění, vyčištění a montáž ostatního příslušenství
13. zajištění potřebných elektro revizí dle ČSN
14. vyčištění, zatmelení a nátěr stěn

činnosti prováděné po ukončení sezóny

15. zakrytí kašny v parku Portheimka
16. demontáž, vyčištění a uskladnění čerpadel
17. kontrola, vyčištění a uskladnění osvětlení
18. demontáž, vyčištění a uskladnění ostatního příslušenství
19. průběžná kontrola a vybírání nečistot (listí, drobný směsný komunální odpad)

C. Dále je předmětem smlouvy:

- zajištění povolení vjezdu techniky do lokalit, kde je tohoto povolení třeba (zejména pro kašny umístěné v parcích)
- při realizaci zakázky postupovat v souladu se všemi ČSN souvisejícími s předmětem plnění

D. Předmětem smlouvy nejsou:

- dodávka, montáž (v případě možnosti oprava) čerpadel a dalších komponentů kašen, které budou poničeny vandaly nebo opotřebeny a nefunkční.

Pro výklad některých pojmů předmětu plnění:

- sezóna: období od 01/04 do 15/10 kalendářního roku
- činnosti prováděné po ukončení sezóny uvedené v bodech 15. – 19. budou prováděny po ukončení sezóny (tzn. po 15/10 kalendářního roku) průběžně (v závislosti na klimatických podmínkách) dle dohody s objednatelem.

- 3.3.** Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě následující dílo (dále jen „dílo“):

„Údržba a zajištění provozu vodních děl na území MČ Praha 5“

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
2. Seznam vodních děl
3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy
4. Realizační tým zhotovitele

Výše uvedené dokumenty (body 1. až 4.) tvoří Přílohy 1 až 4 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.4. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO), zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích (§ 1- 8).
- 3.5. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti poddodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy.

4. Místo plnění

- 4.1. Místo plnění – provádění díla dle čl. 3 této smlouvy (pasport vodních děl) vyplývá z přílohy č. 2 této smlouvy.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.
- 4.3. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s umístěním a technologií provozu předmětu plnění.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1. doba plnění předmětu smlouvy je upravena v článku 13 odst. 13. 2. této smlouvy s tím, že termín zahájení provozu vodních děl je vždy stanoven 1. 4. příslušného kalendářního roku a termín ukončení provozu je stanoven na 15. 10. téhož roku. Mimo tento termín, tj. od 16. 10. do 31. 3. bude prováděna tzv. zimní údržba. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností uvádějí, že pokud tato smlouva nabude účinnosti později, než 1. 4. 2025, platí pro zahájení provozu vodních děl v roce 2025 termín účinnosti této smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.

6. Platební podmínky – cena díla a fakturace

- 6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla. Cena je stanovena na základě rozpočtu (Příloha č. 1), který je nedílnou součástí a přílohou této smlouvy.
- 6.2. Cena obsahuje veškeré náklady, které při dané činnosti vzniknou a které s ní souvisí, jakož i veškeré náklady, které dodavateli vzniknou z povinností uložených touto smlouvou.
- 6.3. V případě nutnosti provádění víceprací se víceprací rozumí změna formy, kvality či kvantity díla oproti řešení, které objednatel odsouhlasil při jednání o uzavření smlouvy a které zadal jako podmínky pro přípravu nabídky zhotovitele, pokud taková změna byla odsouhlasena objednatelem a pokud byl vydán pokyn k provedení víceprací, ve kterém byla sjednána cena víceprací, jejich rozsah a platební podmínky.
- 6.4. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě dokladu ("faktura") vystaveného zhotovitelem, převodním příkazem na účet zhotovitele. Splatnost faktury zhotovitele je 30 dnu od data doručení faktury objednateli.
- 6.5. DPH bude účtováno ve výši vyplývající z právních předpisů účinných v době provádění plnění.
- 6.6. Fakturační údaje:

Objednatel: Městská část Praha 5

se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 – Smíchov

zastoupená: Bc. Lukášem Heroldem, místostarostou MČ Praha 5

IČO: 00063631

DIČ: CZ00063631

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č. účtu: 27-2000857329/0800

Zhotovitel: KMK elektro s.r.o.

Se sídlem: Korytná 47/3, Praha 10 - Strašnice

Sídlo provozovny: Korytná 47/3, Praha 10 - Strašnice

IČO: 288 71 359

DIČ: CZ28871359

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 115-7014030237/0100

- 6.7. Cena za plnění je splatná bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený ve faktuře.
- 6.8. Objednatel má právo kdykoli omezit rozsah zakázky, tj. omezit jakýmkoli způsobem rozsah činností na jednotlivých objektech, případně některý z objektů vyjmout z předmětu plnění této smlouvy. V tomto případě má objednatel právo požadovat provedení takové změny v rozsahu plnění díla ve lhůtě deseti pracovních dnů. V tomto případě bude snížení ceny kalkulováno podle cen uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy.

7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:
- Celková cena bez DPH: 963.099,- Kč**
- DPH: 202.250,79 Kč**
- Celková cena vč. DPH: 1.165.349,79 Kč**
- 7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne **31.03.2025** a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem měsíčně vystavovaných dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelům odsouhlasených. Současně bude na faktuře vždy uvedeno číslo a název zakázky „Údržba a zajištění provozu vodních děl na území MČ Praha 5“. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností uvádějí, že v příloze č. 1 této smlouvy je uvedena celková cena bez DPH za rok vztahující se k období od 16. 10. do 31. 3. příslušného roku, přičemž za toto období zhotoviteli náleží měsíční odměna ve výši odpovídající výsledku dělení uvedené ceny bez DPH za rok a čísla 5,5 (počet měsíců v období) – v případě odměny za měsíc říjen bude ale uvedený výsledek dělení ještě vynásoben koeficientem 0/5 vzhledem k tomu, že v měsíci říjnu budou účtované činnosti poskytovány jen polovinu měsíce. V příloze číslo 1 této smlouvy je též uvedena celková cena bez DPH za rok vztahující se k období od 1. 4. do 15. 10. příslušného roku, přičemž za toto období zhotoviteli náleží měsíční odměna ve výši odpovídající výsledku dělení uvedené ceny bez DPH za rok a čísla 6,5 (počet měsíců v období) – v případě odměny za měsíc říjen bude ale uvedený výsledek dělení ještě vynásoben koeficientem 0/5 vzhledem k tomu, že v měsíci říjnu budou účtované činnosti poskytovány jen polovinu měsíce.
- 7.4. Splatnost faktur je do 30 dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.5. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.6. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel

je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.

7.7. Náklady na uzavření pojistné smlouvy této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

8. Práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Zhotovitel je povinen zajistit, aby při provádění činností dle této smlouvy byly dodrženy obecně závazné předpisy, zejména pak obecně závazné právní předpisy vymezující pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochraně, jakož i technické a technologické normy vztahující se na předmět smlouvy včetně zajištění elektro revizí, stejně tak jako předpisy k ochraně životního prostředí.
- 8.2. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nedošlo ke škodám na majetku objednatele ani třetích osob.
- 8.3. Zjistí-li zhotovitel při provádění plnění překážky, bránící vykonání služby, je povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit objednateli s návrhem řešení.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla se přiměřeným způsobem pokusí zajistit, bude – li to možné vzhledem k předmětu smlouvy, a to po celou dobu trvání této smlouvy:
- 8.4.1. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
- 8.4.2. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku;
- 8.4.3. řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění;
- 8.4.4. snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak:
- využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
 - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných Objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
 - předcházením znečištění ovzduší a snižováním úrovně znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- 8.4.5. implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

9. Odpovědnost za škodu, pojištění

- 9.1. Každá ze stran nese odpovědnost za jí způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škod a k minimalizaci vzniklých škod.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za škody na majetku objednatele, případně třetích osob, způsobené zhotovitelem v souvislosti s plněním předmětu smlouvy porušením smluvních povinností.

- 9.3. Zhotovitel má po celou dobu účinnosti smlouvy uzavřeno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností s limitem plnění ve výši 5.000.000,- Kč (slovy: pět miliónů korun českých).

10. Záruka za jakost, reklamace

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění dle této smlouvy v souladu s požadavky objednatele a v souladu s právními předpisy.
- 10.2. Objednatel je povinen vady a nedostatky nahlásit zhotoviteli neprodleně po zjištění. Zhotovitel je povinen neprodleně prošetřit oznámené vady a nedostatky objednatelem a v případě, že bylo plnění z jeho strany provedeno v rozporu se smluvním ujednáním, provede plnění opakovaně, v souladu se smlouvou, bezplatně a to nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne nahlášení vady či nedostatku. O odstranění vad a nedostatků pořídí zhotovitel zápis, který předá objednateli za účelem potvrzení správnosti údajů tam uvedených. V ostatních případech bude postupováno v souladu s ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.3. Pokud ve zjišťovacím protokolu podle článku 7. 3. této smlouvy objednatel vytkne zhotoviteli vady a nedodělky, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději následující pracovní den po dni podpisu zjišťovacího protokolu.
- 10.4. Zhotovitel je povinen odstranit vady svého plnění dle této smlouvy v záruční době, která se sjednává v délce 12 měsíců ode dne poskytnutí konkrétního plnění.

11. Smluvní pokuta

- 11.1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení se splněním kterékoliv části plnění nebo neodstraní ve stanoveném termínu zjištěné vady a nedostatky, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení se splněním jednotlivé konkrétní části plnění anebo ve výši 500,- Kč za každou neodstraněnou vadu a za každý den prodlení v případě prodlení s odstraněním vady.
- 11.2. Neuhradí-li objednatel řádně a včas fakturu, zavazuje se zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení stanovené obecně závazným předpisem.
- 11.3. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Smluvní pokutu zaplatí dodavatel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku dodavatele dle této smlouvy.

12. Součinnost a vzájemná komunikace

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění operativně dle pokynů objednatele v termínech vyplývajících z této smlouvy.
- 12.2. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
- 12.3. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků.
- 12.4. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob. Smluvní strany jsou povinny si sdělit po uzavření smlouvy za tímto účelem e-mailové adresy, na které lze vést komunikaci ve věcech smlouvy a plnění stran.
- 12.5. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny svého sídla budou o této změně druhou smluvní stranu informovat.

13. Účinnost smlouvy

- 13.1.** Tato smlouva nabývá platnosti při podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.2.** Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu do 31. 3. 2026.
- 13.3.** Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu výpovědí bez uvedení důvodů. Výpovědní lhůta v tomto případě činí dva měsíce a začíná běžet po obdržení písemné výpovědi od prvního dne měsíce, následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena.
- 13.4.** Objednatel je navíc oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je opakovaně v prodlení s plněním svých závazků a přes písemné upozornění objednatele nezjednal nápravu ani v dodatečně k tomu poskytnuté lhůtě, která nesmí být kratší než 14 (čtrnáct) dnů.

14. Realizační tým zhotovitele

- 14.1.** Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla na jeho straně bude zajišťovat realizační tým, jehož složení a odborná kvalifikace jednotlivých členů jsou uvedeny v Příloze č. 4 smlouvy, popř. tým, jehož složení bylo změněno v souladu s tímto článkem (dále jen „Realizační tým“).
- 14.2.** Výměna kteréhokoli ze členů Realizačního týmu je možná pouze v případě, že nový člen Realizačního týmu disponuje minimálně stejnou odbornou způsobilostí, kterou dle Přílohy č. 4 smlouvy disponuje člen Realizačního týmu, jenž je nahrazován novým členem nebo kterou nahrazovaný člen Realizačního týmu prokazoval v zadávacím řízení; jakoukoli změnu člena Realizačního týmu je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů před touto změnou, kromě případů, jejichž povaha to vylučuje, zhotovitel je povinen na požádání objednatele prokázat splnění povinností stanovených v tomto článku.
- 14.3.** V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 14.1. nebo 14.2., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ. I u této smluvní pokuty platí článek 11.3. této smlouvy.
- 14.4.** Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 14.3. této smlouvy.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1.** Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 15.2.** Nestanoví-li tato smlouva jinak, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé smluvní strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení či prostřednictvím datové schránky. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou smluvní stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé smluvní straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 15.3.** Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
 - 15.3.1.** nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v čl. 5. odst. 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;

- 15.3.2.** nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
- 15.3.3.** porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 15.4.** Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 15.5.** Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 15.6.** Smluvní strany sjednávají, že provést započtení pohledávek, nebo jejich postoupení třetí straně může jen objednatel.
- 15.7.** V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 15.8.** Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ustanovení smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukážou být neplatnými, zdánlivými či se neplatnými nebo zdánlivými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost smlouvy jako takové. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit neplatné či zdánlivé ustanovení ustanovením platným, které se svým věcným obsahem a ekonomickým významem pokud možno nejvíce podobá neplatnému nebo zdánlivému ustanovení. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků smlouvy či souvisejících ujednání.
- 15.9.** Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení.
- 15.10.** Tato Smlouva se uzavírá v elektronické podobě v jednom stejnopise podepsaném kvalifikovanými elektronickými podpisy smluvních stran - pokud ale Zhotovitel nedisponuje nástroji k uzavření Smlouvy v elektronické podobě, bude Smlouva uzavřena v listinné podobě, a to ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží jedno.
- 15.11.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.12.** Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části Praha 5 č. 16/344/2025 ze dne 14.04.2025.

Přílohy:

Příloha č. 1: Rozpočet

Příloha č. 2: Seznam vodních děl

Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy

Příloha č. 4: Realizační tým zhotovitele

Bc. Lukáš Herold
starosta MČ Praha

V Praze dne 22.4.2025

za zhotovitele:

David Křišťufek
jednatel společnosti

Období	Prováděné činnosti	cena bez DPH rok
Období od 16/10 do 31/03 kalendářního roku	činnosti provádě mimo sezónu * činnosti 1. - 2. uvedené v bodu A. článku 3.2. smlouvy * činnosti 10. - 19. uvedené v bodu B. článku 3.2. smlouvy pozn.: nabídková cena bude stanovena jako jedna cena za tyto činnosti na všechny vodní díla zároveň	145 365,00 Kč
Období od 01/04 do 15/10 kalendářního roku	činnosti provádě během sezóny * činnosti 1. - 2. uvedené v bodu A. článku 3.2. smlouvy * činnosti 1. - 9. uvedené v bodu B. článku 3.2. smlouvy pozn.: nabídková cena bude stanovena za tyto činnosti na každé vodní dílo zvlášť 1. Fontána Propadliště času na náměstí Kinských, Smíchov 2. Fontána v Dienzenhoferových sadech, Smíchov 3. Fontána a pítko na Arbesově náměstí, Smíchov 4. Medvědí fontána na náměstí 14. října, Smíchov 5. Kašna v parku Portheimka, Smíchov 6. Mlhoviště a pítko na Dětském ostrově, Smíchov 7. Mlhoviště na dětském hřišti Okrouhlík, Smíchov 8. Vodní kaskáda na Tilleho náměstí, Hlubočepy 9. Vodní stříky a vodní prvky na Tilleho náměstí, Hlubočepy 10. Technologie vodního díla na Trnkově náměstí, Hlubočepy 11. Pítko na Chaplinově náměstí, Hlubočepy 12. Pítko na dětském hřišti Plácek, Hlubočepy 13. Pítko na pěší zóně Barrandov, Hlubočepy 14. Pítko na BUS zastávce Hlubočepy 15. Pítko na dětském hřišti Central park Botanica, Jinonice 16. Pítko u kostela na nám. 14. října, Smíchov	92 347,00 Kč 78 377,00 Kč 83 265,00 Kč 84 653,00 Kč 67 523,00 Kč 59 356,00 Kč 61 943,00 Kč 87 695,00 Kč 79 698,00 Kč 88 689,00 Kč 5 698,00 Kč 5 698,00 Kč 5 698,00 Kč 5 698,00 Kč 5 698,00 Kč 5 698,00 Kč
	CELKEM	963 099,00 Kč



Seznam vodních děl:

1. Fontána Propadliště času na náměstí Kinských, Smíchov
2. Fontána v Dienzenhoferových sadech, Smíchov
3. Fontána a pítka na Arbesově náměstí, Smíchov
4. Medvědí fontána na náměstí 14. října, Smíchov
5. Kašna v parku Portheimka, Smíchov
6. Mlhoviště a pítka na Dětském ostrově, Smíchov
7. Mlhoviště na dětském hřišti Okrouhlík, Smíchov
8. Vodní kaskáda na Tilleho náměstí, Hlubočepy
9. Vodní stříky a vodní prvky na Tilleho náměstí, Hlubočepy
10. Technologie vodního díla na Trnkově náměstí, Hlubočepy
11. Pítka na Chaplinově náměstí, Hlubočepy
12. Pítka na dětském hřišti Plácek, Hlubočepy
13. Pítka na pěší zóně Barrandov, Hlubočepy
14. Pítka na BUS zastávce Hlubočepy
15. Pítka na dětském hřišti Central park Botanica, Jinonice
16. Pítka u kostela na nám. 14. října, Smíchov

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026

POJISTKA

Pojištění majetku a odpovědnosti
podnikatele a právnických osob **ProfiPlán**
potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 4582474882

 Pojistník

Název	KMK ELEKTRO s.r.o.
Adresa	Korytná 47/3, Praha, 100 00
Stát	ČESKÁ REPUBLIKA
IČO	28871359

Pojištění obecné odpovědnosti

Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo újmu uvedenou v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění	10 000 000 Kč
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí	5 000 Kč

Počátek a doba pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 0:00 hod dne 11. 9. 2024.
Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 18. 9. 2021

S pozdravem

Generali Česká pojišťovna a.s.

Eva Skalníková
senior manažer správy neživotního pojištění

Příloha č. 4 ZD: Čestné prohlášení – realizační tým = příloha č. 4 Smlouvy

Čestné prohlášení – realizační tým
v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c), d) zákona č. 134/2016 Sb., o
zadávání veřejných zakázek

Seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky s názvem:

„Údržba a zajištění provozu vodních děl MČ Praha 5“

Jméno a příjmení	Pozice v realizačním týmu	Číslo osvědčení (doloženo dokladem) ²	informace o právním vztahu k účastníkovi	Podpis stvrzující, že se uvedená osoba bude bezprostředně podílet na plnění veřejné zakázky po celou dobu jejího plnění.
David Křišťufek	elektrotechnik	001/2022	OSVČ	

**V případě potřeby lze tabulku rozšiřovat*

Toto prohlášení činím na základě své pravé, vážné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V Praze

dne 31. 3. 2025

Vlastnoruční podpis:

David Křišťufek, jednatel

pozn. čestné prohlášení podepisuje oprávněný člen statutárního orgánu

² Přílohou tohoto prohlášení bude doklad osvědčující odbornou způsobilost.