



MUBLX00EHKBN

KUPNÍ SMLOUVA

č. O202500005

Krematorium Blatná s.r.o., sídlem Buzická 870, 388 01 Blatná, IČO 22267999, zastoupená jednatelem panem Ing. Pavlem Srbem, jako prodávající na straně jedné

a

město Blatná, tř. T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná, IČO 00250996, DIČ CZ00250996, zastoupené starostou města panem Ing. Robertem Flanderou, jako kupující na straně druhé, všichni dále též jako „účastníci této smlouvy“ či jako „smluvní strany“,

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

t u t o

kupní smlouvu:

I.

Prodávající je vlastníkem stavby „Prodloužení vodovodního řadu pro připojení krematoria Blatná“, které vybudoval na své náklady dle rozhodnutí o společném povolení (územní a stavební) č.j. MUBL 3391/2024 ze dne 21.2.2024, které nabylo právní moci dne 12.3.2024 a užívá na základě kolaudačního rozhodnutí, které dne 30.10.2024 vydal Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, stavební úřad pod č.j. R/2024/33200/4 (dále též jako „předmět prodeje“). Prodávající se stal vlastníkem předmětu prodeje odštěpením části jmění společnosti Technické služby města Blatné s.r.o., sídlem Riegrova 59, 388 01 Blatná, IČO 63250748.

Stavba „**Prodloužení vodovodního řadu pro připojení krematoria Blatná**“ se nachází na pozemcích p. č. 2225, 420/43, 432/24, 432/6 v katastrálním území Blatná, obec Blatná a sestává se z těchto stavebních objektů:

- SO 01 Vodovodní řad PE 90, délka 183,0 m, nadzemní hydrant
- SO 02 Vodovodní přípojka PE 63, délka 20,0 m, vodoměrná šachta
- SO 03 Opravy komunikací

Stavba byla zaměřena společností Hrdlička spol. s r.o. formou dokumentace skutečného provedení stavby. Zaměření tvoří výkres, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.

II.

Prodávající touto smlouvou prodává předmět prodeje uvedený v čl. I. této smlouvy v rozsahu: „SO 01 Vodovodní řad PE 90, délka 183,0 m a nadzemní hydrant“ a „SO 03 Opravy komunikací“ kupujícímu a kupující tento předmět prodeje do svého výlučného vlastnictví kupuje a přejímá za vzájemně dohodnutou kupní cenu za předmět prodeje ve výši **Kč---303.275,-**(slovy:trístatřítisícedvěstěsedmdesátětkorunčeských).

Smluvní strany souhlasně a výslovně prohlašují, že předmětem prodeje není stavební objekt „SO 02 Vodovodní přípojka PE 63, délka 20,0 m, vodoměrná šachta“. Tyto skutečnosti potvrzují smluvní strany níže svými podpisy na této smlouvě.



MUBLX00EHKBN

Kupní cena je sjednána bez daně z přidané hodnoty (DPH). Strany se dohodly, že fakturace bude probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V tomto režimu je povinnost přiznat a odvést daň na výstupu přenesena na kupujícího jako příjemce zdanitelného plnění.

Prodávající, je-li plátcem DPH, se zavazuje plnit veškeré povinnosti vyplývající z uvedeného zákona řádně a včas, a zejména se zavazuje, že nebude úmyslně vystavovat kupujícího riziku ručení za nezaplacenou daň dle § 109 zákona o DPH.

Pokud by okolnosti nasvědčovaly tomu, že kupujícímu může vzniknout ručitelská povinnost, vyhrazuje si kupující právo uhradit daň přímo místně příslušnému správci daně prodávajícího podle § 109a téhož zákona. O tuto částku bude odpovídajícím způsobem snížena úhrada kupní ceny. Kupující se zavazuje prodávajícímu řádně a včas oznámit, že k takové úhradě došlo, a to nejpozději do 14 dnů ode dne jejího provedení.

Sjednanou kupní cenu za předmět prodeje je kupující povinen zaplatit prodávajícímu na základě daňového dokladu - faktury vystavené po podpisu této smlouvy prodávajícím se splatností 21 dní. Ujednání týkající se DPH a zákona o dani z přidané hodnoty jsou platná pouze v případě, kdy je prodávající plátcem DPH.

Kupní cena byla určena na základě položkového soupisu dodávek materiálu, který je nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy.

III.

Prodávající předal a kupující převzal předmět prodeje, tj. výše uvedené zařízení dnem podpisu této smlouvy v Blatné. Kupující nabývá vlastnického práva k předmětu prodeje a nese nebezpečí škody na výše uvedeném vodovodním řadu dnem jeho převzetí, tedy dnem podpisu této smlouvy.

IV.

Prodávající seznámil kupujícího s technickým stavem výše uvedeného vodovodního řadu, což tímto kupující potvrzuje a prohlašuje, že technický stav je dobrý a neshledal na něm žádné vady. Prodávající dále prohlašuje, že na předmětu prodeje nevážnou žádné dluhy a práva třetích osob, zejména zástavní práva či jiné právní závady, ani nehrozí žádná soudní či jiná obdobná řízení, která by mohla omezit či ohrozit jeho dispoziční právo, a že kupující žádné závazky vůči třetím osobám spojené s předmětem prodeje nepřejímá. Pokud se toto prohlášení prodávajícího ukáže nepravdivým, odpovídá prodávající kupujícímu za škodu tím způsobenou. Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.

Odkoupení předmětu prodeje a tato smlouva byla v souladu se zákonem č. 128/200 Sb. o obcích projednána a schválena usnesením Rady města Blatná č. 120/25 na její 55. schůzi, která se konala dne 23.4.2025.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu smluv vedeném městem Blatná, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Blatná na síti Internet (www.mesto-blatna.cz), případně na externím úložišti dat k tomu



MUBLX00EHKBN

určeném dle platné legislativy, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že tato bude zveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přechází v plném rozsahu na případné právní nástupce obou smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany si prostudovaly text smlouvy, nemají vůči němu žádných výhrad a na důkaz svého souhlasu připojují své podpisy.

Tato smlouva obsahuje celkem tři číslované strany a je vyhotovena v českém jazyce. Smluvní strany tuto smlouvu podepisují v elektronické podobě, a to za použití elektronických podpisů (tj. zaručeného elektronického podpisu či kvalifikovaného elektronického podpisu), a to v souladu s § 561 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva je vyhotovena v jednom originálu.

Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými smluvními stranami.

V neupravených částech se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

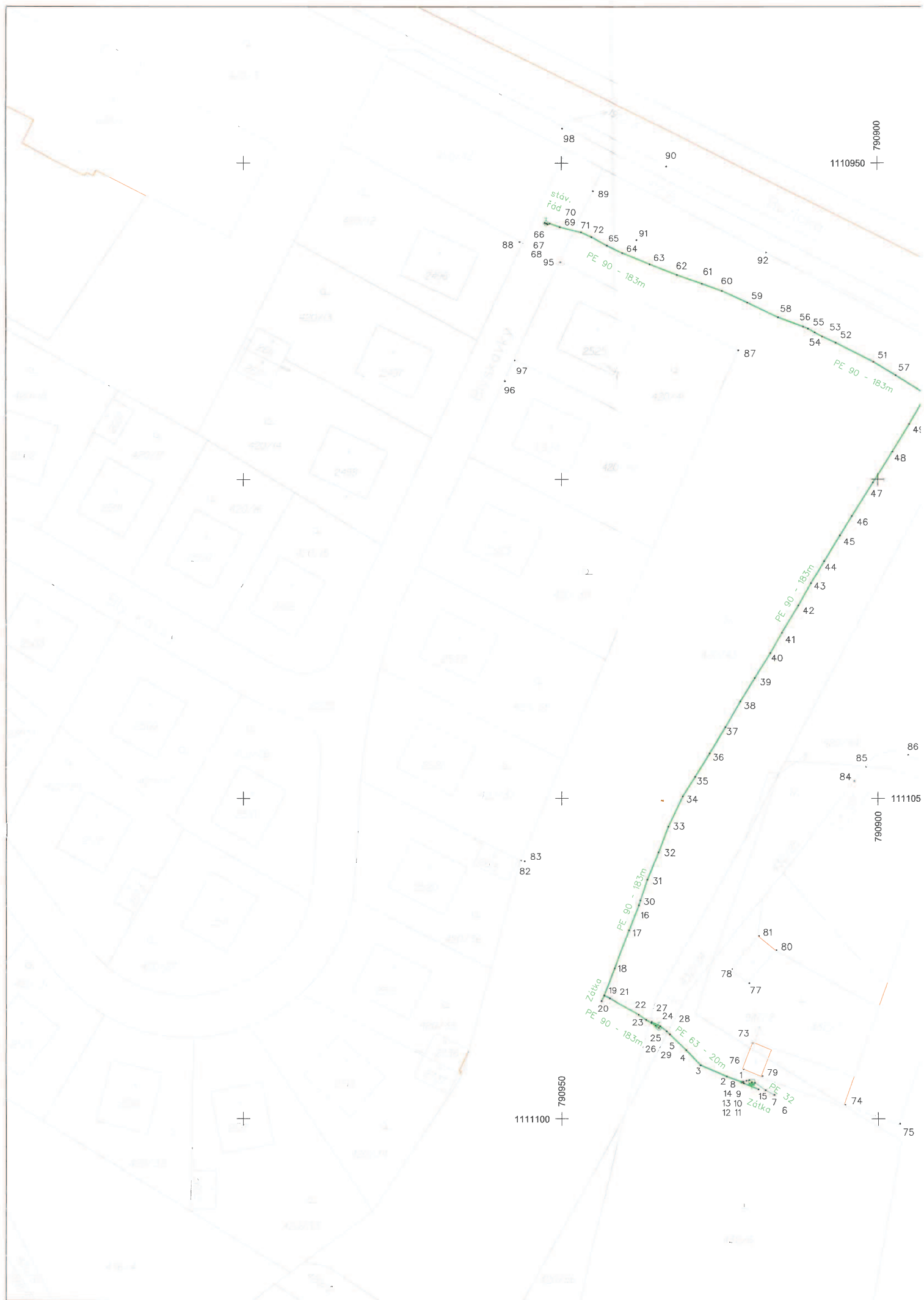
V Blatné dne: viz datum a čas v časovém razítku elektronického podpisu

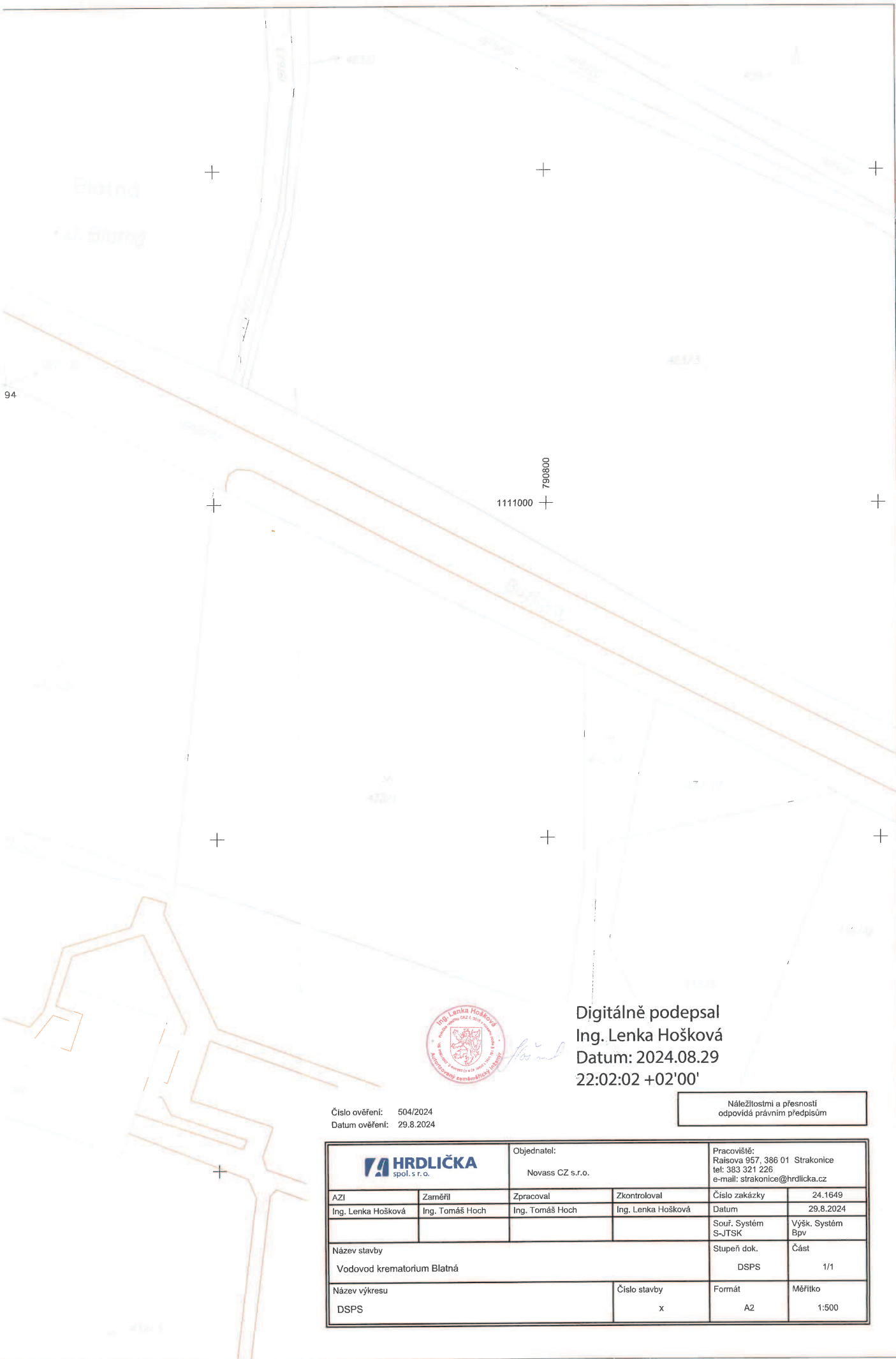
.....

Krematorium Blatná s.r.o. - prodávající

.....

město Blatná - kupující





Digitálně podepsal
Ing. Lenka Hošková
Datum: 2024.08.29
22:02:02 +02'00'

Číslo ověření: 504/2024
Datum ověření: 29.8.2024

Náležitosti a přesnosti
odpovídá právním předpisům

		Objednatel: Novass CZ s.r.o.		Pracoviště: Ralsova 957, 386 01 Strakonice tel: 383 321 226 e-mail: strakonice@hrdlicka.cz	
AZI	Zaměřil	Zpracoval	Zkontroloval	Číslo zakázky	24.1649
Ing. Lenka Hošková	Ing. Tomáš Hoch	Ing. Tomáš Hoch	Ing. Lenka Hošková	Datum	29.8.2024
				Souř. Systém S-JTSK	Výšk. Systém Bpv
Název stavby Vodovod krematorium Blatná				Stupeň dok.	Část
				DSPS	1/1
Název výkresu DSPS			Číslo stavby x	Formát A2	Měřítko 1:500

Položkový soupis dodávek

S:	02_2024	Prodloužení vodovodního řadu pro připojení krematoria Blatná, Buzická ul. 870
O:	SO 01	VODOVOD
R:	SO 01	VODOVOD

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				61 241,40
15	58153305R	písek technický	t	103,10000	594,00	61 241,40
Díl: 8		Trubní vedení				161 814,91
26	899712111R00	Orientační tabulky na vodovodních a kanalizačních řadech na zdivu	kus	2,00000	275,00	550,00
27	899731112R00	Signalizační vodič CYY, 2,5 mm ²	m	208,95000	25,87	5 405,54
28	893111111-R01	Šachta vodoměrná prefa 1,2 x 0,9 m, výška do 1,5 m	kus	1,00000	29 125,00	29 125,00
29	286501255-R01	Haw le T-kus přírubový 8510 DN80/80	kus	2,00000	2 558,00	5 116,00
30	28697256R	šachta vodovodní tvar kruhový, s průchodkami; materiál PP+PE; samonosná; d = 1 200 mm; h = 1 500,0 mm; poklop pochůzný	kus	1,00000	29 854,00	29 854,00
31	42200760R	poklop uliční typ k poz.hydrantu; šedá litina; použití pro vodu; vnitřní rozměr 310x205 mm; vnější rozměr 443x338 mm; výška 300 mm; pro: podzemní hydranty	kus	1,00000	3 943,00	3 943,00
32	422737412R	hydrant nadzemní PN 16; provedení standard GGG,tuhé, dvojitý uzávěr s koulí; DN 80; krycí hloubka 1,5 m; připojení přírubové; těleso tvárná litina; pro: vodu	kus	1,00000	49 238,00	49 238,00
33	422913521R	poklop šoupátkový tvárná litina; použití pro vodu; vnitř.pr.D = 123 mm	kus	3,00000	1 459,00	4 377,00
34	42291510R	deska podkladová pro ventilkové a šoupátkové poklopy; plastové	kus	3,00000	234,00	702,00
35	42291515R	deska podkladová pro hydrantové poklopy; plastové	kus	1,00000	416,37	416,37
36	422935365-R01	HAWLE přírubové spoj. - pro PE,PVC č.0400 80/63, voda + kanál	kus	1,00000	3 799,00	3 799,00
37	422935366R	příruba s nástrčným hrdlem jištěná proti posunu; provedení pro spojení potrubí z PE a PVC, délka 95 mm; PN 16,0; médium voda; příruba DN 80, průměr potrubí 90 mm; těleso tvárná litina	kus	2,00000	7 643,00	15 286,00
38	422935405-R01	HAWLE SYSTEM 2000 koleno 90°, pro potrubí z PE a PVC, s jištěním proti posunu, voda + kanál	kus	2,00000	5 604,00	11 208,00
39	42293540-R01	Haw le Koleno přírubové 90° s patkou 5049 litinové DN80, 8/8 díry DN 80 mm, 8/8 díry, voda + kanál	kus	1,00000	2 795,00	2 795,00
Díl: M23		Montáže potrubí				109 193,74
46	286134321R	trubka plastová vodovodní hladká; HDPE (PE 100); SDR 11,0; PN 16; D = 66,2 mm; s = 5,80 mm	m	2,10000	127,40	267,54
47	286134329R	trubka plastová vodovodní hladká; HDPE (PE 100); SDR 11,0; PN 16; D = 93,2 mm; s = 8,20 mm	m	208,95000	356,00	74 386,20
48	42228350R	šoupátko s nástrčnými hrdly měkčetěsnicí klínové; pro vodovod; určeno pro: potrubí z PE a PVC; PN 16; jmen.světlost DN/průměr potrubí 50/63 mm; médium pitná voda; l = 226 mm; těleso tvárná litina; vřeten nerez; klín tvárná litina	kus	1,00000	14 173,00	14 173,00
49	42228354R	šoupátko s nástrčnými hrdly měkčetěsnicí klínové; pro vodovod; určeno pro: potrubí z PE a PVC; PN 16; jmen.světlost DN/průměr potrubí 80/90 mm; médium pitná voda; l = 242 mm; těleso tvárná litina; vřeten nerez; klín tvárná litina	kus	1,00000	7 650,00	7 650,00
50	42293250R	souprava zemní teleskopická šoupátková; pro šoupátka a combi armatury; DN 50-100; krycí hloubka 1,3 - 1,8 m	kus	3,00000	1 925,00	5 775,00
51	551100197R	šoupátko uzavírací pro vodovod; připojení závitové; PN 20; DN 75 mm; pracovní teplota do 80 ° C; těleso mosaz	kus	2,00000	3 471,00	6 942,00
Díl: M46		Zemní práce při montážích				4 722,27
53	460490012R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm	m	208,95000	22,60	4 722,27
Celkem část SOD						336 972,32
Díl: 8		Trubní vedení				-29 125,00
28	893111111-R01	Šachta vodoměrná prefa 1,2 x 0,9 m, výška do 1,5 m	kus	-1,00000	29 125,00	-29 125,00
Díl: M23		Montáže potrubí				-4 572,00
46	286134321R	trubka plastová vodovodní hladká; HDPE (PE 100); SDR 11,0; PN 16; D = 66,2 mm; s = 5,80 mm	m	20,00000	127,40	2 548,00
47	286134329R	trubka plastová vodovodní hladká; HDPE (PE 100); SDR 11,0; PN 16; D = 93,2 mm; s = 8,20 mm	m	-20,00000	356,00	-7 120,00
Celkem část změny						-33 697,00
Celkem						303 275,32