



Smlouva o dílo č. SML/2025/0272/OKS

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v jeho platném znění

I. Smluvní strany.

Město Šumperk

se sídlem: nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
IČO: 00303461
DIČ: CZ00303461
Zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Karlem Hoškem, 2. místostarostou
Zastoupené ve věcech technických:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Dále jen: **Objednatel**
na straně jedné

a

Údržba zeleně a parků, s.r.o.

se sídlem: Rooseveltova 494/17, 787 01 Šumperk
IČO: 26837391
DIČ: CZ26837391
Zastoupená ve věcech smluvních: Vojtěchem Navrátilem, jednatelem společnosti
Zastoupená ve věcech technických: Vojtěchem Navrátilem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Dále jen: **Zhotovitel**
na straně druhé

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit pro objednatele dílo specifikované v článku III. této smlouvy.

Objednatel se zavazuje od zhotovitele řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu za jeho provedení. Cena za provedení díla je uvedena v článku IV. této smlouvy.

III. Předmět díla

3.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje řádně, včas a s potřebou péči provést na svoje náklady a nebezpečí pro objednatele dílo

„Správa sportovně rekreačního areálu Benátky v Šumperku pro rok 2025“
(dále jen dílo),

a to v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě

3.2 Jedná se o zajištění technických činností při správě sportovně rekreačního areálu Benátky, zejména pak prvků: Parkour, Workout, Slackline, sedací dubový hranol, věžová sestava Vráta s lanovkou, Pumptrack, in line dráha, Skatepark, multifunkční hřiště. Veškeré činnosti se týkají pozemků: parc. č. 1488/1, parc. č. 1488/5, parc. č. 1488/6, parc. č. 1488/7, parc. č. 1488/9, parc. č. 1487/1, parc. č. 1487/2, parc. č. 1487/3, parc. č. 1487/6, parc. č. 1487/7, parc. č. 1487/8, parc. č. 1487/9, parc. č. 1487/11, parc. č. 1487/12, parc. č. 1487/13, parc. č. 1487/14, parc. č. 1487/15, parc. č. 1487/16, parc. č. 1487/17, parc. č. 1484/13, parc. č. 1484/14, parc. č. 1484/15, parc. č. 1484/16, parc. č. 1479/4, parc. č. 1491/1 (část bez rybníka), parc. č. 1491/2, parc. č. 1491/3, parc. č. 1491/4, parc. č. 1491/5, parc. č. 2193/2, parc. č. 2193/7, parc. č. 2193/10, parc. č. 2193/11, parc. č. 2193/12 a parc. č. 2195, všechny v obci a k.ú. Šumperk, které jsou ve vlastnictví Města Šumperka.

Seznam požadovaných technických činností:

Popis činnosti	Délka období	Četnost
1. Vyfoukání inline dráhy: • v měsících květen – červen • v měsících červenec - srpen • v měsících září – listopad • v měsíci prosinec	2 měsíce 2 měsíce 3 měsíce 1 měsíc	2x týdně 3x týdně 2x týdně 1x týdně
2. Sekání trávy, a to: • rovina celkem 14 292 m² • sklon 25 stupňů celkem 1 934 m²	6 měsíců 6 měsíců	6x dle potřeby 6x dle potřeby
3. Podzimní vyhrabávka: • v měsících říjen – listopad	2 měsíce	1x dle potřeby
4. Likvidace bio odpadu	8 měsíců	dle potřeby
5. Provádění provozních kontrol atrakcí a hřišť: • květen – říjen • listopad - prosinec	6 měsíců 2 měsíce	2x měsíčně 1x měsíčně
6. Běžné vizuální kontroly • květen – říjen • listopad - prosinec	6 měsíců 2 měsíce	2x týdně 1x týdně

3.3 Zhotovitel se zavazuje, že při předávání biologicky rozložitelného odpadu oprávněné osobě bude jako původce odpadu uváděno Město Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk, IČO: 00303461, IČP: 3034610003.

3.4 Zhotovitel se zavazuje plnit povinnosti původce odpadu za město Šumperk ve vztahu k odpadu, který je předmětem této smlouvy dle § 15 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech:

- a) zařadit odpad dle druhu a kategorie a nakládat s ním podle jeho skutečných vlastností (§15, odst. 2a)
- b) prokázat, že předal odpad v odpovídajícím množství oprávněné osobě (§15, odst. 2b)
- c) zajistit předání komunálního odpadu na základě písemné smlouvy uzavřené před vznikem odpadu (§15, odst. 2c)
- d) předat provozovateli zařízení údaje o původci odpadu a údaje o předávaném odpadu, lze nahradit základním popisem odpadu (§15, odst. 2d)

3.5 Zhotovitel se zavazuje vést průběžnou evidenci všech druhů, s nimiž nakládal ve smyslu této smlouvy dle požadavků zákona o odpadech v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, včetně jejího uchování po dobu 5 let od provedení záznamu do evidence.

Zhotovitel se zavazuje zasílat objednateli pravidelně průběžnou evidenci odpadů v měsíčních intervalech do 15 kalendářních dnů od skončení měsíce, a to formou písemné zprávy v rozsahu dle ustanovení § 26 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Souhrnná evidence odpadů za celý kalendářní rok pak bude zaslaná objednateli do 31. ledna následujícího kalendářního roku a bude sloužit jako podklad pro podání ročního hlášení o produkci a nakládání s odpady.

Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli pravdivé a úplné informace o celkovém množství a druzích komunálních odpadů a dále informace o oprávněné osobě, které je odpad předáván.

Zhotovitel je povinen využít takový systém využití biologicky rozložitelného odpadu, který umožní úsporu finančních prostředků vynakládaných městem Šumperk na nakládání s odpady.

3.6 Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele předložit objednateli doklady o předání odpadu oprávněné osobě do 48 hodin od učiněné výzvy, může být i prostřednictvím e-mailu.

Po dobu plnění této smlouvy zhotovitel nese nebezpečí škody za nevhodný způsob nakládání s odpadem i škody vzniklé porušováním platných zákonů a souvisejících podzákoných předpisů, zejména pak škody způsobené na životním prostředí, a to v plném rozsahu jako původce odpadu.

3.7 Zhotovitel se dále zavazuje, že veškeré činnosti při plnění služeb musí být zajišťovány v souladu s platnými právními předpisy, které se vztahují k předmětu této smlouvy, zejména se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a dále se zhotovitel zavazuje poskytovat objednateli pravdivé údaje o nákladech souvisejících s odpady z veřejné zeleně, jejichž původcem je město Šumperk, do 10 kalendářních dnů od obdržení výzvy. Tyto údaje budou sloužit jako podklad pro vyplnění dotazníku pro společnost EKO-KOM a.s., nebo jiných obdobných hlášení.

3.8 Zhotovitel bude nakládat se vzniklými odpady v souladu s hierarchií odpadového hospodářství, tzn. přednostně předávat vzniklé odpady k dalšímu využití do zařízení k tomu určených (například kompostárna nebo bioplynová stanice).

IV. Cena díla

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran za podmínek uvedených v předchozí cenové nabídce zhotovitele, tvořící přílohu a nedílnou součást této smlouvy.

Ceny pro jednotlivé práce dle přijaté nabídky zhotovitele jsou platné po celou dobu trvání této smlouvy.

Cena bez DPH:	299 500,- Kč
DPH 21%:	62 895,- Kč
Cena celkem včetně DPH:	362 395,- Kč

V. Platební podmínky

Fakturace bude provedena dle odsouhlasených a skutečně provedených prací včetně písemného předání díla objednateli. Objednatel neposkytuje zálohu.

Cena díla je splatná do 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Faktura za provedené a protokolárně předané práce bude doručena přímo objednateli na adresu: Město Šumperk, Odbor rozvoje území města, investic a komunálních služeb, Jesenická 31, 787 01 Šumperk nebo e-mailem na: posta@sumperk.cz.

Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.

VI. Doba plnění

Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 01.05.2025 do 31.12.2025.

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle této smlouvy a řádně jej předat objednateli v období dle článku III. této smlouvy.

VII. Provádění díla

Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem, a zda zhotovitel provádí dílo v dohodnuté nebo předepsané kvalitě. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani ve lhůtě do 3 pracovních dnů ode dne, kdy jej objednatel na porušení povinnosti upozornil, může objednatel bez dalšího odstoupit od smlouvy. Objednatel je oprávněn poskytnout zhotoviteli delší lhůtu k nápravě.

Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany stanovené příslušnými normami a předpisy, zejména:

- vyhl. č. 48/1982 Sb., vyhl. č. 246/2001 Sb., zákonem č. 133/1985 Sb., ve znění jejich platných změn a doplňků
- Dále dle BOZP

VIII. Předání díla.

Dílo bude předáno protokolárně na základě předávacího protokolu.

Podpisem této smlouvy zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen objednatelem s místem provedení díla/pracovištěm a že byl objednatelem dostatečně upozorněn na možná místa a zdroje ohrožení bezpečnosti a zdraví při práci a na možná místa požárního nebezpečí.

IX. Smluvní pokuty.

V případě porušení smluvních povinností se smluvní strany dohodly na následujících sankcích:

- Povinnost zhotovitele uhradit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s dokončením a předáním díla v dohodnutém termínu 1. seče ve výši 1000 Kč bez DPH za každý den prodlení.

- Povinnost zhotovitele uhradit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s dokončením a předáním díla v dohodnutém termínu 2. seče ve výši 1000 Kč bez DPH za každý den prodlení.
- Povinnost zhotovitele uhradit objednateli smluvní pokutu v případě porušení povinnosti uvedené v čl. VII. této smlouvy, a to ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý případ porušení povinnosti (každý ks)
- Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení
- Strana povinná je povinna uhradit vyúčtovanou smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

Tímto ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody.

X. Další ujednání.

Zhotovitel prohlašuje, že má platně sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené vlastní činností v minimální výši 500.000 Kč.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.

Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžité pohledávce zhotovitele, které smluvním stranám vznikly z titulu této smlouvy o dílo.

XI. Závěrečné ujednání.

Tato smlouva se řídí právem České republiky.

Práva a povinnosti ze závazkových vztahů výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími právními předpisy.

Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.

Změny a doplňky této smlouvy musí být provedeny pouze písemně a se souhlasem obou smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Objednatel obdrží dvě vyhotovení, zhotovitel jedno vyhotovení smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.

Tato smlouva byla uzavřena v souladu se směrnicí MěÚ Šumperk č. F1 – „O postupu a rozdělení kompetencí při zadávání veřejných zakázek“.

V souladu se směrnicí Evropského parlamentu a Rady (EU) 2019/1937 o ochraně osob, které oznamují porušení práva Unie, zavedl objednatel město Šumperk vnitřní oznamovací systém k podávání, vyřizování a prošetřování oznámení, na které se citovaná směrnice vztahuje. Podrobnější informace k tomuto systému se nachází na internetové stránce objednatele: <https://www.sumperk.cz/cs/mesto-a-mestsky-urad/zakladni-informace/ochrana-oznamovatele.html> Odkaz na vstup do předmětného systému se nachází na internetové adrese: <https://oznamovatel.i3c.cz/>.

Příloha: Cenová nabídka zhotovitele

V Šumperku dne: 17.04.2025

V Šumperku dne 14.04.2025

.....
Objednatel
Město Šumperk
Mgr. Karel Hošek
2. místostarosta

.....
Zhotovitel
Údržba zeleně a parků, s.r.o.
Vojtěch Navrátil
jednatel