

číslo smlouvy objednatele: 0003/0/OIN/25

SMLOUVA O DÍLO

mezi

Městskou částí Praha 5

jako Objednatelem

a

TELMO a.s.

jako Zhotovitelem

Tato SMLOUVA O DÍLO (dále jen „**Smlouva**“) byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a na základě zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) mezi níže uvedenými smluvními stranami

- (1) Objednatel: **Městská část Praha 5**
Se sídlem: Praha 5, Smíchov, náměstí 14. října 1381/4
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
Zastoupená: Bc. Lukášem Heroldem, místostarostou

(dále jen „**Objednatel**“)

a

- (2) Objednatel: **TELMO a.s.**
IČO: 47307781
DIČ: CZ47307781
se sídlem: Štěrboholská 560/73, Hostivař, 102 00 Praha 10
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
Zastoupený: Davidem Valachem, předsedou představenstva
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 20073

(dále jen „**Zhotovitel**“; Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě dále jen „**Smluvní strana**“)

PREAMBULE

VZHLEDKEM K TOMU, ŽE:

- (A) Dne 26.11.2024 Objednatel zahájil zadávací řízení na veřejnou zakázku na dodávky s názvem „**Rekonstrukce LAN v budově na náměstí 14.října 4, Praha 5, 15000**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“).
- (B) Nabídka Zhotovitele byla Objednatelům vyhodnocena pro plnění veřejné zakázky jako ekonomicky nejvýhodnější.
- (C) Zhotovitel má zájem Dílo za podmínek dohodnutých v této Smlouvě pro Objednatel provést a prohlašuje, že disponuje schopnostmi, znalostmi, zkušenostmi, vybavením, finančními možnostmi, dokumenty, povoleními, licencemi, autorizacemi a kvalifikací potřebnou pro zhotovení Díla dle této Smlouvy, jak je požadováno právními předpisy;

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY NÁSLEDOVNĚ:

1 Předmět Smlouvy

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést dílo pro Objednatele spočívající v rekonstrukci místní sítě (LAN), specifikované touto Smlouvou včetně souvisejících činností (dále jen „Dílo“), a závazek Objednatele Dílo převzít a zaplatit cenu za něj uvedenou v této Smlouvě. Dílo je specifikováno v technické specifikaci, která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
- 1.2 Součástí Díla je zároveň:
- 1.2.1 provedení Díla;
 - 1.2.2 projednání dokumentace s dotčenými orgány státní správy; bude-li pro provádění nezbytná, včetně případné změny Díla před dokončením;
 - 1.2.3 vyhotovení dokumentace skutečného provedení Díla;
 - 1.2.4 zaškolení obsluhy;
 - 1.2.5 odpovědnost za celkovou funkčnost dodaného Díla;
 - 1.2.6 poskytnutí záruk na Dílo v rozsahu stanoveném v této Smlouvě;
 - 1.2.7 odstranění případných vad vzniklých v průběhu Záruční doby;
 - 1.2.8 další činnosti a dokumentace výslovně v této Smlouvě neuvedené, ale nezbytné pro Dílo.
- 1.3 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo podle této Smlouvy v této sjednané době:
- 1.3.1 Termín zahájení Díla: den předání místa plnění dle čl. 5.3 této Smlouvy
 - 1.3.2 Termín dokončení Díla: do 3 měsíců ode dne předání místa plnění
- 1.4 Zhotovitel se zavazuje z důvodu respektování provozních a bezpečnostních potřeb Objednatele provádět veškeré stavební, montážní a úklidové práce v kancelářských prostorech Objednatele v pracovních dnech od 7:00 hod. do 20:00 hod., v sobotu a neděli od 8:00 do 16:00 hod., práce spojené s nadměrným hlukem je možno provádět v pracovní dny od 15:00 hod. do 18:00 hod, případně dříve po dohodě se zástupcem objednatel, v sobotu od 9:00 hod. do 12:00 hod, v neděli tyto práce nelze provádět. Ujednání tohoto článku 1.4 Smlouvy má přednost před úpravou v přílohách Smlouvy.
- Za tímto účelem je Zhotovitel povinen do 5 pracovních dní od účinnosti této Smlouvy zpracovat harmonogram, jaké práce a kdy konkrétně budou prováděny a zohlednit v tomto plánu požadavky Objednatele či jím pověřených osob ohledně minimalizace konfliktů prací a provozní doby úřadu Objednatele.
- 1.5 Zhotovitel se zavazuje, že v rámci sjednaného Díla provede svým jménem, na své náklady a nebezpečí s náležitou odbornou péčí veškeré práce a dodávky, které jsou nezbytné k řádnému a včasnému dokončení Díla bez ohledu na to, zda jsou v této Smlouvě či jejích přílohách výslovně uvedeny. Pokud se ukáže nutnost dodání dodatečných materiálů, prací nebo služeb pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti, požadovaných vlastností a parametrů Díla a zajištění jeho plynulého, spolehlivého a bezpečného provozu v souladu s touto Smlouvou a účelem jeho použití,

potom Zhotovitel dodá nebo provede potřebné materiály, práce nebo služby, a to na své vlastní náklady bez nároku na dodatečné zvýšení Ceny Díla sjednané v čl. 3.1 této Smlouvy.

- 1.6 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou a pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen bezodkladně upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynů, informací, dokumentace a podkladů k provedení Díla. Nesplní-li Zhotovitel tuto povinnost, je odpovědný za veškeré vady Díla a veškeré škody způsobené jeho postupem dle takových nevhodných pokynů, informací, dokumentace nebo podkladů k provedení Díla.
- 1.7 Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této Smlouvy musí být nové, originální a nepoužité.
- 1.8 Veškeré případné vícepráce, doplňky, rozšíření nebo jiné změny Díla včetně vypuštění částí Díla Zhotovitel provede v souladu s čl. 3.5 této Smlouvy.
- 1.9 Věci potřebné k provedení a dokončení Díla je povinen opatřit Zhotovitel a jejich cena je zahrnuta v ceně Díla dle čl. 3.1. této Smlouvy.
- 1.10 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádně a včas dokončené a předané Dílo cenu sjednanou v čl. 3.1 této Smlouvy.

2 Prohlášení Zhotovitele

- 2.1 Zhotovitel prohlašuje, že:
 - 2.1.1 je schopen Dílo za podmínek dohodnutých v této Smlouvě provést;
 - 2.1.2 disponuje všemi právními a technickými předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi včetně znalostí ČSN a všech předpisů, které jsou nutné k provedení Díla dle této Smlouvy a bude jimi disponovat minimálně po dobu provádění Díla dle této Smlouvy až do jeho řádného dokončení;
 - 2.1.3 před zahájením provádění Díla se důkladně seznámil a prostudoval veškeré dokumenty a podklady týkající se Díla, a že v nich neshledává žádnou vadu ani jiný nedostatek, které by Zhotoviteli mohly bránit v řádném provedení Díla;
 - 2.1.4 jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zhotovení Díla dle této Smlouvy;
 - 2.1.5 předmět této Smlouvy není plněním nemožným, a že tuto Smlouvu uzavřel po pečlivém zvážení všech možných důsledků;
 - 2.1.6 se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou Díla dle této Smlouvy, se všemi povrchovými a podpovrchovými podmínkami Díla a Místa plnění, jsou mu známy všechny potřebné technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude předmět této Smlouvy realizovat, a neshledal žádné překážky, které by mohly jakýmkoliv způsobem zabránit provedení Díla v termínu uvedeném v čl. 1.3 této Smlouvy, a v kvalitě stanovené dle této Smlouvy;
 - 2.1.7 je schopen provést Dílo v souladu s časovým omezením uvedeným v čl. o této Smlouvy.
 - 2.1.8 smluvená Cena Díla uvedená v čl. 3.1 této Smlouvy je na zhotovení Díla dle této Smlouvy zcela dostatečná, pokrývající náklady Zhotovitele a umožňující Zhotoviteli dosáhnout přiměřeného zisku;

- 2.1.9 Dílo bude provedeno v souladu dílo s ČSN EN 50173 a souboru ČSN EN 50174 v platných edicích;
- 2.1.10 budou dodrženy technologické předpisy výrobců použitých materiálů a zařízení.
- 2.2 Ukáže-li se v průběhu realizace Díla, že podmínky, o nichž Zhotovitel prohlásil, že se s nimi seznámil dle čl. 2.1 této Smlouvy, neodpovídají takovému prohlášení Zhotovitele, nevzniknou Zhotoviteli v této souvislosti žádné nároky a zavazuje se Dílo dokončit za cenu dle čl. 3.1 této Smlouvy a v termínu dle čl. 1.3 této Smlouvy.
- 3 Cena Díla**
- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za řádně a včas dokončené a předané Dílo dle této Smlouvy činí:
6 788 060,- Kč (slovy: šest milionů sedm set osmdesát osm tisíc šedesát korun českých), bez zákonem stanovené daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“);
DPH činí **1 425 493 Kč** (slovy: jeden milion čtyři sta dvacet pět tisíc čtyři sta devadesát tři korun českých);
8 213 552,- Kč (slovy: osm milionů dvě stě třináct tisíc pět set padesát dva korun českých), včetně DPH; (dále jen „Cena Díla“). Bližší vymezení Ceny Díla je uvedeno v Příloze č. 2 této Smlouvy.
- 3.2 Sazba DPH bude účtována dle předpisů platných v době zdanitelného plnění.
- 3.3 Cena Díla je dohodnuta jako cena maximální, kterou je možné překročit jen za podmínek sjednaných v této Smlouvě. Cena Díla obsahuje všechny nákladové složky nezbytné k řádnému dokončení a předání Díla v termínu a kvalitě dle této Smlouvy (zejména materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní náklady, malířské a lakýrnické práce, správní poplatky, zařízení staveniště, poplatky za skládku, pojistné, ztrátové apod.), včetně nákladů na pomocné práce, manipulace, dopravu, provedení měření a předepsaných zkoušek apod.
- 3.4 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany stanoví, že jakékoliv změny cen materiálů použitých k zhotovení Díla nemají vliv na výši Ceny Díla sjednané v čl. 3.1 této Smlouvy.
- 3.5 Veškeré vícepráce, doplňky, rozšíření nebo jiné změny Díla, které bude Objednatel požadovat po Zhotoviteli po uzavření této Smlouvy, musí být před jejich provedením odsouhlaseny formou písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami, ve kterém bude specifikován i způsob a termín jejich provedení, jejich cena a zohlednění v Ceně Díla.
- 3.5.1 Jakékoliv vícepráce, doplňky, rozšíření nebo jiné změny Díla provedené Zhotovitelem bez předchozího odpovídajícího dodatku k této Smlouvě, nebudou považovány za vícepráce a Zhotoviteli nevznikne žádný nárok na zvýšení Ceny Díla, úhradu jakýchkoli nákladů spojených s provedením takových víceprací a změn ani na prodloužení termínů plnění; Zhotovitel na sebe tímto také přebírá nebezpečí změny okolností dle § 262o odst. 2 Občanského zákoníku. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností v této souvislosti sjednávají, že Cena Díla je ujednána pevnou částkou ve smyslu ust. § 262o odst. 1 Občanského zákoníku.

- 3.5.2 Vícepráce, doplňky, rozšíření nebo jiné změny Díla provedené Zhotovitelem na základě odpovídajícího dodatku k této Smlouvě, budou považovány za vícepráce a budou oceněny dle čl. 3.6 této Smlouvy.
- 3.5.3 Práce a plnění, které Zhotovitel na základě požadavku Objednatele realizuje v menším než dohodnutém nebo v nulovém rozsahu (méněpráce), budou oceněny dle čl. 3.6 této Smlouvy.
- 3.6 Jakékoliv ocenění změny Díla podle čl. 3.5.2 a 3.5.3 Smlouvy bude vypočteno ohodnocením víceprací a méněprací na základě oceněného položkového rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy. Pokud se v takovém případě bude jednat o plnění, která nejsou uvedena v Příloze 2 této Smlouvy, budou pro jejich ocenění použity směrné ceny vydané ÚRS Praha, a.s., které budou platné ke dni uzavření dodatku ke Smlouvě.

4 Platební podmínky

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli Cenu Díla postupně po dílčích částech (jednotlivých patrech), a to na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem po řádném provedení dílčí části Díla (patra) bez jakýchkoli vad a nedodělků dle čl. 7.14 této Smlouvy.
- 4.2 Daňový doklad vystavený Zhotovitelem bude splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a bude obsahovat zejména:
- a. název Objednatele a název Zhotovitele,
 - b. text „Daňový doklad“,
 - c. cenu plnění vyúčtovaného daňovým dokladem bez DPH,
 - d. datum vystavení a splatnosti daňového dokladu,
 - e. v příloze soupis provedených prací a poskytnutých plnění, které jsou daňovým dokladem vyúčtovány, podepsaný Objednatelem,
 - f. registrační číslo projektu IROP.
 - g. úplný název zakázky uvedený v záhlaví.
- 4.3 Splatnost daňových dokladů vystavených Zhotovitelem podle této Smlouvy je třicet (30) dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
- 4.4 Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit Zhotoviteli, bude-li obsahovat nesprávné údaje nebo údaje budou neúplné ve smyslu čl. 4.2 této Smlouvy. V takovém případě se daňový doklad považuje za nedoručený.
- 4.5 Objednatel nebude poskytovat jakékoliv zálohy Zhotoviteli.

5 Místo plnění

- 5.1 Místem plnění se pro účely této Smlouvy rozumí prostor určený pro provádění Díla dle této Smlouvy a pro umístění potřebných zařízení, a další místa, která písemně určí Objednatel (dále jen „**Místo plnění**“).

- 5.2 Před zahájením provádění Díla nebo kdykoliv v jeho průběhu je Zhotovitel na žádost Objednatele povinen zjistit a fotograficky zdokumentovat faktický stav veškerých nemovitostí v okolí Místa plnění a jejich součástí, které mohou být jakýmkoli způsobem dotčeny zhotovováním Díla, a to za účelem evidence škod, které v souvislosti s prováděním Díla mohou vzniknout. Tuto dokumentaci je Zhotovitel povinen předat Objednateli.
- 5.3 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Místo plnění do tří (3) pracovních dnů ode dne účinnosti této Smlouvy, nebude-li Smluvními stranami v konkrétním případě dohodnuto jinak.
- 5.4 O předání a převzetí Místa plnění Smluvní strany sepišou předávací protokol.
- 5.5 Nesdělí-li Zhotovitel do sedmi (7) kalendářních dnů od převzetí Místa plnění jakékoli vady či nedostatky Místa plnění, platí, že Místo plnění bylo předáno ve stavu prostém jakýchkoli vad a nedostatků a je způsobilé k řádnému provedení Díla.
- 5.6 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém Místě plnění pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění Díla, a to v souladu s příslušnými právními předpisy. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění Objednatele nepořádek do dvou (2) dnů neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit pořádek sám na náklady Zhotovitele.
- 5.7 Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v Místě plnění. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případnou ztrátu nebo odcizení.
- 5.8 Nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po (i) předání Díla Objednateli a po (ii) sepsání protokolu o odstranění vad Smluvními stranami, budou-li v protokole o předání a převzetí dokončeného Díla uvedeny případné vady Díla, je Zhotovitel povinen vyklidit Místo plnění, upravit jej tak, jak určují technické normy či zvyklosti, a upravené je předat Objednateli. O předání a převzetí Místa plnění bude mezi Smluvními stranami sepsán písemný protokol.
- 5.9 Pokud dojde činností Zhotovitele ke znečištění či poškození nemovitostí, staveb, zařízení či jiných předmětů, zavazuje se Zhotovitel, že je vyčistí či opraví na své náklady, a to bez zbytečného odkladu po vzniku takového znečištění či poškození. Pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn odstranit nečistoty či provést opravy sám, popř. prostřednictvím třetí osoby, na náklady Zhotovitele.
- 5.10 Zhotovitel v období od převzetí Místa plnění dle čl. 5.3 této Smlouvy do jeho předání dle čl. 5.8 této Smlouvy odpovídá za veškeré části a prostory Místa plnění a je povinen:
- 5.10.1 zajistit bezpečnost všech osob oprávněných k pohybu v Místě plnění, seznámit všechny pracovníky s příslušnými předpisy upravujícími bezpečnost a ochranu zdraví při práci, udržovat Místo plnění v uspořádaném stavu za účelem předcházení škod,
 - 5.10.2 zajistit ostrahu, osazení bezpečnostních značek, výstražných nápisů a provedení dalších bezpečnostních opatření pro ochranu Místa plnění, včetně materiálů a techniky využívané při provádění Díla,
 - 5.10.3 provést veškeré odpovídající úkony k ochraně životního prostředí na převzatém Místě plnění, k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených činnostmi Zhotovitele.
- 5.11 Pokud v Místě plnění budou probíhat souběžně práce vykonávané pracovníky osob odlišných od Zhotovitele a jeho subdodavatelů, je Zhotovitel povinen za úzké součinnosti se všemi zúčastněnými

dodavateli koordinovat postup výstavby v Místě plnění při zabezpečení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. V případě, že tak stanoví zvláštní právní předpisy, bude Zhotovitel povinen zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v Místě plnění. Veškeré náklady Zhotovitele vynaložené v souvislosti se zajištěním koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na v Místě plnění jsou již zahrnuty v Ceně Díla uvedené v čl. 3.1 této Smlouvy.

- 5.12 Za bezpečnost práce a čistotu zodpovídá Zhotovitel v prostoru převzatého Místa plnění, souvisejících ploch dotčených činností Zhotovitele a na dotčených inženýrských sítích, se kterými je Zhotovitel povinen se seznámit při přejímce Místa plnění.
- 5.13 Zhotovitel je povinen používat Místo plnění pouze k účelům provádění Díla podle této Smlouvy. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

6 Pojištění

- 6.1 Zhotovitel dále prohlašuje, že je pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou svojí činností. Výše pojistné částky, jakož i pojistného plnění v případě pojistné události, činí minimálně 10 mil. Kč. Zhotovitel je povinen toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu zhotovování Díla a záručních dob podle této Smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli doklad o pojištění dle odst. 6.1 této Smlouvy nejpozději do pěti (5) pracovních dní ode dne doručení výzvy Objednatele k jeho předložení.

7 Provádění Díla

- 7.1 Zhotovitel je při provádění Díla podle této Smlouvy, zejm. ohledně způsobů provádění Díla, vázán příkazy Objednatele.
- 7.2 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru Objednatele a umožnit osobám, které jej vykonávají, vstup na Místo plnění.
- 7.3 Osoba vykonávající technický dozor Objednatele je kromě kontroly provádění Díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci Stavby vypracované Zhotovitelem, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a k dalším úkonům souvisejícím s Dílem.
- 7.4 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla s náležitou odbornou péčí a dodržovat veškeré právní předpisy, bezpečnostní předpisy a normy ČSN, EN, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
- 7.5 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele oznámením zaslaným e-mailem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu prací po podpisu této Smlouvy budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny předtím, než budou práce zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, a to na své náklady. Na své vlastní náklady provede Zhotovitel na žádost odkrýtí též takových prací, u kterých vyšlo najevo, že byly Zhotovitelem provedeny v rozporu touto Smlouvou. O provedení kontroly bude pořízen zápis.

- 7.6 Položkový rozpočet v příloze č. 2 této Smlouvy je informativním podkladem pro Objednatele a není jím dotčeno ujednání Smluvních stran, že Cena Díla je stanovena pevnou částkou. Položkový rozpočet bude zejména sloužit jako poklad pro ocenění případné Smluvními stranami vzájemně odsouhlasené změny Díla dle čl. 3.6 této Smlouvy a jako podklad pro fakturaci, nicméně smluvní strany pro vyloučení všech pochybností sjednávají, že celkem nemůže být fakturováno více, než je Cena Díla – to neplatí v případě změny Ceny Díla v souladu s ust. článku 3. odst. 3.5. bod 3.5.2 této Smlouvy.
- 7.7 Zhotovitel je odpovědný za škodu vzniklou v příčinné souvislosti s prováděním Díla, a to od převzetí Místa plnění Zhotovitelem do předání Místa plnění Objednateli po dokončení a předání Díla. Zhotovitel rovněž odpovídá za škodu způsobenou v příčinné souvislosti s prováděním Díla třetím osobám.
- 7.8 Vlastnické právo k věcem, které se stanou součástí Díla, pokud již nejsou ve vlastnictví Objednatele, přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem jejich dodání v Místě plnění. V případě, že Zhotovitel pracuje či jinak nakládá s majetkem Objednatele, je povinen provádět s ním pouze činnosti vedoucí k řádnému splnění Díla. Zhotovitel odpovídá za všechny věci ve vlastnictví Objednatele, jichž se Objednatel stal vlastníkem dle tohoto odstavce, a které Zhotovitel pro Objednatele drží pro účely provedení Díla, nebo které byly Zhotoviteli Objednatelem předány k provedení Díla, jako Skladovatel. Skladné za skladování těchto věcí je zahrnuto v Ceně Díla.
- 7.9 Pokud vlastnické právo nepřešlo dle ustanovení čl. 7.8 této Smlouvy, přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného Díla dle čl. 7.14.6 této Smlouvy.
- 7.10 Dílo bude předáno Objednateli nejpozději v termínu uvedeném v čl. 1.3 této Smlouvy. Tento termín je konečný a lze jej změnit jen v případě změn Díla dle čl. 3.5 této Smlouvy.
- 7.11 Zhotovitel je povinen nejméně pět (5) pracovních dnů předem písemně oznámit Objednateli, kdy bude Dílo dokončeno a připraveno k předání a převzetí.
- 7.12 Před předáním Díla Zhotovitel provede veškeré zkoušky, revize a měření předepsané právními předpisy za účelem ověření funkčnosti Díla a při předání předá Objednateli veškerou dokumentaci o výsledcích těchto zkoušek, revizí a měření.
- 7.13 Dokumentace skutečného provedení Díla bude Objednateli předána ve 3 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; v dokumentaci budou zejména zapracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení Díla od technické specifikace (přílohy č. 1 smlouvy) a její součástí rovněž bude Zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu realizace Díla, které musí být Zhotovitelem potvrzeny; dokumentace bude předána rovněž v digitální podobě na flash disku.
- 7.14 Dílo je provedeno pouze pokud:
- 7.14.1 odpovídá technické specifikaci,
 - 7.14.2 nemá žádné vady,
 - 7.14.3 Zhotovitel provedl úspěšně všechny potřebné zkoušky Díla, uvedené zejména v příslušných právních předpisech a technických normách,

- 7.14.4 Zhotovitel předložil Objednateli protokoly o provedení předmětných zkoušek Díla dle čl. 7.14.3, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků při realizaci Díla s požadavky na stavby Objednateli, doklady o zajištění likvidace odpadu vzniklého při provádění Díla podle této Smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy, a další doklady potřebnými k zahájení užívání předmětu Díla podle právních předpisů,
- 7.14.5 byla Objednateli Zhotovitelem předvedena funkčnost Díla, a
- 7.14.6 došlo k podpisu protokolu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami (viz dále článek 7.15 této Smlouvy).
- 7.15 V protokolu o předání a převzetí Díla dle čl. 7.14.6 této Smlouvy budou uvedeny mimo jiné i případné vady Díla a bude stanoven způsob a lhůta pro jejich odstranění. Nebude-li Smluvními stranami písemně dohodnuto jinak, budou vady Díla odstraněny do deseti (10) pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu. Objednatel je oprávněn převzít předmět Díla i v případě, že Dílo má takové vady či nedodělky, které nebrání jeho užívání; nárok Objednatele na zaplacení případných sankcí či na náhradu škody není převzetím Díla nijak dotčen. Objednatel však není povinen převzít předmět Díla v případě, že Dílo bude mít vady či nedodělky. Předání a převzetí Díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením Díla nebo kterékoli jeho dílčí částí nebo jiným porušením závazku Zhotovitele.
- 7.16 Smluvní strany se dohodly, že pro účely této Smlouvy se ustanovení § 2628 Občanského zákoníku nepoužije.

8 Poddodavatelé

- 8.1 Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo pouze prostřednictvím poddodavatelů uvedených v Příloze č. 3 této Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za plnění svých závazků podle této Smlouvy bez ohledu na to, že k jejímu provedení bude využívat poddodavatele.
- 8.2 Výměna kteréhokoli z poddodavatelů uvedených v Příloze č. 3 této Smlouvy je možná jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odírat či zdržovat. Za důvod k odepření souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci a zhotovitel neprokáže způsobem stanoveným pro prokazování kvalifikace v zadávacím řízení, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji v zadávacím řízení prokázal původní poddodavatel; Objednatel je rovněž oprávněn odeprít souhlas s výměnou poddodavatele tehdy, pokud navrhovaný nový poddodavatel podal v zadávacím řízení vlastní nabídku nebo je subjektem, který již poskytoval Objednateli stavební práce, dodávky či služby, na jejichž základě vznikla objednateli škoda nebo pokud měl Objednatel k takto poskytovaným pracím, dodávkám či službám námitky související s kvalitou, rozsahem či účtováním. Objednatel je také oprávněn požadovat výměnu poddodavatele, pokud tento prokazatelně přispívá k vadnému provádění díla a Zhotovitel je povinen této žádosti vyhovět.
- 8.3 V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 8.1 nebo 8.2 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ.

- 8.4 Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku opravňuje Objednatele k odstoupení od této Smlouvy. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle čl. 8.3 této Smlouvy.

9 Záruka

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení Díla a poskytuje tímto na Dílo provedené na základě této Smlouvy záruku, že Dílo bude po níže uvedenou dobu způsobilé pro použití k účelu podle této Smlouvy a že si zachová vlastnosti dohodnuté v této Smlouvě, popřípadě vlastnosti obvyklé. Záruční doba počíná běžet dnem předání celého Díla. Záruční doba na Dílo jako celek činí 60 měsíců.
- 9.2 Na vyzvání Objednatele je Zhotovitel povinen během záruční doby na své náklady a na svou odpovědnost odstranit jakoukoliv vadu Díla.
- 9.3 Případnou reklamaci je Objednatel povinen uplatnit prokazatelným způsobem písemnou, případně elektronickou formou u Zhotovitele. V reklamaci Objednatel uvede popis vady, popřípadě její projevy. Dále je povinen uvést své nároky a požadavky (či kombinaci nároků) na vyřízení reklamacie. V případě jakékoli vady může Objednatel požadovat:
- a. odstranění vady bezplatným dodáním náhradní části Díla za část Díla vadnou;
 - b. dodání chybějící části Díla nebo dokumentace;
 - c. odstranění vady opravou části Díla, jestliže vada je opravitelná;
 - d. přiměřenou slevu z Ceny Díla. Částku odpovídající slevě je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli ve lhůtě třiceti (30) dnů od doručení oznámení o volbě tohoto nároku.
- Objednatel má právo v odůvodněných případech své nároky dle vlastního uvážení kombinovat či měnit, a to i bez souhlasu Zhotovitele.
- 9.4 Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady:
- 9.4.1 následující pracovní den po dni obdržení reklamacie v případě vady bránící užívání Díla;
 - 9.4.2 do tří (3) pracovních dnů po obdržení reklamacie v případě vady nebránící užívání Díla.
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje reklamované vady odstranit do pěti (5) pracovních dnů od zahájení odstraňování reklamované vady, nedohodnou-li se Smluvní strany v zápise z reklamačního řízení na jiné odůvodněné lhůtě. Náklady spojené s odstraněním těchto vad nese Zhotovitel. V případě prokázané odpovědnosti Objednatele za vzniklé vady Díla uhradí náklady zcela nebo v příslušné poměrné části Objednatel na základě písemné výzvy Zhotovitele. Po odstranění vad bude mezi Smluvními stranami neprodleně sepsán protokol. Vada je považována za odstraněnou nejdříve podepsáním protokolu o odstranění vady oběma Smluvními stranami.
- 9.6 Jestliže se Zhotovitel ve lhůtě dle čl. 9.4 této Smlouvy nedostaví na Místo plnění a nezahájí odstraňování reklamované vady, nebo neodstraní reklamovanou vadu ve lhůtě stanovené dle čl. 9.5 této Smlouvy, může Objednatel i bez souhlasu Zhotovitele či jeho předchozího vyrozumění zahájit takové postupy k odstranění vady, které budou nezbytné, a to na riziko a náklady Zhotovitele, a bez újmy na jakýchkoliv dalších právech, které může Objednatel uplatnit ve smyslu této Smlouvy.

- 9.7 Objednatel je zejména oprávněn odstranit vady sám (nebo prostřednictvím třetích osob) a požadovat po Zhotoviteli náhradu nákladů vynaložených na odstranění vady.
- 9.8 Smluvní strany se dohodly, že pro účely této Smlouvy se ust. § 2618 a § 2629 odst. 1 Občanského zákoníku nepoužije.

10 Sankce

- 10.1 V případě prodlení Zhotovitele s předáním Díla Objednateli v termínu stanoveném dle čl. 1.3 této Smlouvy zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny Díla za každý započatý den prodlení. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností sjednávají, že tuto smluvní pokutu je Zhotovitel povinen platit i v případě, že Objednatel Dílo převezme s vadami a nedodělkami, a to, až do doby, než budou veškeré vady a nedodělkami Díla odstraněny a jejich odstranění potvrzeno formou předávacího protokolu ze strany Objednatele.
- 10.2 V případě porušení povinnosti realizovat Dílo pouze v časech uvedených v čl. 1.4 této Smlouvy zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z Ceny Díla za každé jednotlivé porušení a/nebo každý započatý den porušení.
- 10.3 V případě prodlení s odstraněním vad Díla ve lhůtě stanovené dle čl. 7.15 této Smlouvy zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejím odstraněním.
- 10.4 V případě prodlení se zahájením odstraňování vad Díla ve lhůtě stanovené dle čl. 9.4 této Smlouvy zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení se zahájením jejího odstraňování.
- 10.5 V případě prodlení s odstraněním vad Díla ve lhůtě stanovené dle čl. 9.5 této Smlouvy zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejím odstraněním.
- 10.6 Objednatel je oprávněn uplatňovat vůči Zhotoviteli veškeré smluvní pokuty, na které mu bude z porušení této Smlouvy Zhotovitelem vyplývat nárok, tj. i v případě kumulace smluvních pokut. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní pokutu zaplatí Zhotovitel vedle škody, která Objednateli vznikne v důsledku porušení závazku Zhotovitele dle této Smlouvy.
- 10.7 V případě prodlení se zaplacením Ceny Díla nebo její části zaplatí Objednatel Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.

11 Ochrana důvěrných informací, informační povinnost Zhotovitele a povinnost Zhotovitele uchovávat dokumentaci

- 11.1 Ochranu utajovaných informací zajistí obě Smluvní strany v souladu se zákonem č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a předpisů souvisejících.
- 11.2 Obě Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost a nepřístupnit třetím osobám neveřejné informace (jak jsou vymezeny níže). Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb.,

- o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto ustanovením dotčena.
- 11.3 Za neveřejné informace se považují veškeré následující informace:
- (a) veškeré informace poskytnuté Objednatelem Zhotoviteli v souvislosti s touto Smlouvou;
 - (b) informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti Objednatele;
 - (c) veškeré další informace, které budou Objednatelem či Zhotovitelem označeny jako neveřejné ve smyslu ustanovení § 218 zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 11.4 Povinnost zachovávat mlčenlivost uvedenou v tomto čl. se nevztahuje na informace:
- (a) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením právních povinností ze strany Objednatele,
 - (b) u nichž je Zhotovitel schopen prokázat, že mu byly známy a byly mu volně k dispozici ještě před přijetím těchto informací od Objednatele,
 - (c) které budou Zhotoviteli po uzavření této Smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána,
 - (d) jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
- 11.5 Neveřejné informace zahrnují rovněž veškeré informace získané náhodně nebo bez vědomí Objednatele a dále veškeré informace, které se týkají Objednatele či plnění této Smlouvy, získané od jakékoliv třetí strany.
- 11.6 Smluvní strany jsou povinny nezpřístupnit jakékoliv třetí osobě neveřejné informace druhé Smluvní strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací. Zhotovitel je povinen zabezpečit veškeré neveřejné informace Objednatele proti odcizení nebo jinému zneužití.
- 11.7 Zhotovitel se zavazuje, že neveřejné informace užije pouze za účelem plnění této Smlouvy. Jiná použití nejsou bez písemného svolení Objednatele přípustná.
- 11.8 Zhotovitel je povinen svého případného poddodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv Objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto závazkovém vztahu zavázán sám.
- 11.9 Trvání povinnosti mlčenlivosti podle tohoto čl. je stanoveno po dobu pěti (5) let od ukončení této smlouvy.
- 11.10 Za prokázané porušení povinnosti Smluvní strany dle tohoto čl. má druhá Smluvní strana právo požadovat náhradu takto vzniklé škody.
- 11.11 Za neveřejné informace se považují vždy veškeré osobní údaje podle zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Shromažďovat a zpracovávat osobní údaje zaměstnanců a jiných osob, event. citlivé osobní údaje lze jen v případech stanovených zákonem, nebo se souhlasem nositele osobních údajů. Zhotovitel není oprávněn zpřístupňovat osobní údaje zaměstnanců a jiných osob, se kterými bude v průběhu plnění této smlouvy seznámen, třetím osobám a rovněž není oprávněn je jakýmkoliv způsobem zveřejnit.

- 11.12 Nehledě na ustanovení článků 11.1 až 11.7 této Smlouvy Zhotovitel dále výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách určených Objednatel. Zveřejnění na těchto stránkách zajistí Objednatel. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 ObčZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.13 Zhotovitel je povinen minimálně po dobu 10 let od ukončení platnosti této Smlouvy, nejméně však do 31. 12. 2035, poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 11.14 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací plnění dle této Smlouvy včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od ukončení platnosti této Smlouvy, nejméně však do 31. 12. 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji Zhotovitel dodržet.

12 Ukončení Smlouvy

- 12.1 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě:
- porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele sjednané v této Smlouvě za předpokladu, že Zhotovitel nezjedná nápravu ani ve lhůtě patnácti (15) dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k nápravě,
 - prodlení Zhotovitele s dokončením prací na Díle nebo s předáním Díla delší čtrnácti (14) dnů.
- 12.2 Chce-li některá ze Smluvních stran od této Smlouvy odstoupit, učiní tak zasláním písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně doporučenou poštou s uvedením dne, ke kterému od této Smlouvy odstupuje, nejdříve však dne doručení tohoto oznámení. V oznámení o odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který Smluvní strana od této Smlouvy odstupuje a ustanovení této Smlouvy nebo zákona, které ji k odstoupení opravňuje. Bez těchto náležitostí nebude odstoupení od této Smlouvy považováno za platné.
- 12.3 Pro vyloučení pochybností platí, že žádná Smluvní strana nesmí od této Smlouvy odstoupit ani ji ukončit jinak než způsobem a z důvodů výslovně upravených v této Smlouvě.
- 12.4 Po odstoupení od této Smlouvy je Zhotovitel zejména povinen připravit a předat Objednateli veškerou dokumentaci vztahující se k provedeným částem Díla a upozornit Objednatele na opatření nutná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící Objednateli v důsledku ukončení této Smlouvy. Jestliže taková opatření Objednatel nemůže učinit pomocí jiných osob a požádá Zhotovitele, aby je učinil sám, je Zhotovitel povinen mu vyhovět i po odstoupení od této Smlouvy za předem písemně sjednanou odměnu stanovenou na základě Ceny Díla specifikované touto Smlouvou.

- 12.5 V případě odstoupení od této Smlouvy nemá Zhotovitel v přímé souvislosti s odstoupením od této Smlouvy jakékoli nároky na náhradu škody nebo ušlý zisk. Zhotovitel má po odstoupení od této Smlouvy pouze nárok na úhradu ceny provedené a Objednatelem převzaté části Díla, za předpokladu, že splnil své povinnosti dle čl. 12.4 této Smlouvy.
- 12.6 Pokud bylo před odstoupením od Smlouvy poskytnuto částečné plnění Díla ze strany Zhotovitele, převezme Objednatel toto částečné plnění Díla jen v rozsahu, v němž je to možné a účelné, pokud má takové částečné plnění Díla pro Objednatele význam. Objednatel je oprávněn Zhotoviteli v přiměřené době po odstoupení od Smlouvy na základě písemného oznámení určit, které části Díla nebo materiály, jež se budou nacházet ke dni odstoupení od Smlouvy v Místě plnění a současně nebudou pevně zabudovány do stavby Díla jako její součást, si Objednatel nadále ponechá ve svém vlastnictví za finanční náhradu vůči Zhotoviteli, a které takové části Díla nebo materiály si bude Zhotovitel naopak povinen převzít od Objednatele zpět z Místa plnění bez nároku na jakoukoliv finanční náhradu.
- 12.7 Pro jakýkoli způsob vypořádání vzájemných práv a závazků po odstoupení od Smlouvy platí, že budou vypořádány v maximálním možném rozsahu dle pravidel vyplývajících z příslušných právních předpisů, přičemž finanční vyrovnání za ponechané částečné plnění Díla musí zohledňovat jeho využitelnost pro Objednatele a celková cena v žádném případě nepřesáhne Cenu Díla dohodnutou dle této Smlouvy. K vyúčtování ceny provedených prací předloží Zhotovitel Objednateli soupis prací na Díle od okamžiku poslední fakturace Díla do dne, v němž nastaly účinky odstoupení (zjišťovací protokol za toto období) včetně ocenění těchto prací.
- 12.8 Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se náhrad škod, smluvních pokut, zápočtu a postupování pohledávek a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této Smlouvy.
- 12.9 Smluvní strany sjednávají, že Objednatel je oprávněn jednostranně bez uvedení důvodů zúžit Dílo o jakoukoli jeho část, Zhotovitel v takovém případě nebude mít jiný nárok než na úhradu ceny těch částí Díla, které realizoval v souladu se Smlouvou.

13 Oprávněné osoby a kontaktní místa

- 13.1 Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat zejména prostřednictvím následujících oprávněných osob, pověřených pracovníků nebo statutárních zástupců Smluvních stran, a to písemně na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy nebo e-mailem na adresy uvedené níže. Odstoupení od Smlouvy či jakékoliv změny Smlouvy je možné činit pouze písemně.

13.1.1 Oprávněnými osobami Zhotovitele jsou:

Marek Dvořák, e-mail: [REDACTED]

Oprávněnými osobami Objednatele jsou:

Bc. Josef Listík, e-mail: [REDACTED]

- 13.2 Oprávněné osoby, nejsou-li zástupci Smluvní strany, nejsou oprávněny ke změnám této Smlouvy, jejím doplňkům, ani zrušení, ledaže se prokáží plnou mocí udělenou jim k tomu osobami

oprávněnými zastupovat navenek příslušnou Smluvní stranu v záležitostech této Smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby, jsou však povinny takovou změnu druhé Smluvní straně bezodkladně písemně oznámit.

- 13.3 Písemnosti dle této Smlouvy, nebudou-li předány osobně či poslány e-mailem, se považují za doručené pátým (5) dnem po jejich odeslání.

14 Závěrečná ustanovení

- 14.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami a účinnosti okamžikem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
- 14.2 Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této Smlouvy je nezbytné její uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy, tedy ode dne jejího podpisu poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve Smlouvě uveřejněné v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1) písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 16.2. Zhotovitel není oprávněn postoupit své pohledávky z této Smlouvy (včetně zajišťovacího postoupení pohledávky), zastavit své pohledávky z této Smlouvy nebo převést své povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 16.3. Zhotovitel není oprávněn k jednostrannému započtení jakýchkoliv svých pohledávek proti jakýmkoli pohledávkám Objednatele z této Smlouvy.
- 16.4. Tato Smlouva a veškeré její dodatky se řídí právním řádem České republiky.
- 16.5. Veškeré změny nebo dodatky k této Smlouvě mohou být učiněny pouze písemným dodatkem řádně podepsaným oběma Smluvními stranami. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku.
- 16.6. V případě, že jakékoliv ustanovení této Smlouvy je či se v budoucnu stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se pro takový případ zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem, účelem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku. V této souvislosti se Smluvní strany zavazují v dobré víře a účinně jednat za účelem dosažení dohody o takovém nahrazení neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení a uzavřít k tomu potřebný dodatek k této Smlouvě.

- 16.7. Smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré možné úsilí za účelem smírného řešení jakýchkoli sporů, neshod nebo nesrovnalostí vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího porušení, ukončení nebo neplatnosti. Pokud se některá ze Smluvních stran odmítne účastnit jednání o smírném řešení nebo pokud jakýkoli spor, neshoda či nesrovnalost nebudou vyřešeny do třiceti (30) dnů od vzniku takového sporu, neshody či nesrovnalosti ke spokojenosti Smluvních stran, bude takový spor, neshoda či nesrovnalost vzniklé z této Smlouvy či v souvislosti s ní rozhodován příslušným soudem České republiky.
- 16.8. Nedílnou součástí Smlouvy jsou její následující přílohy:
Příloha č. 1 – Technická specifikace
Příloha č. 2 - Položkový rozpočet
Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů
- 16.9. Tato Smlouva se uzavírá elektronicky prostřednictvím elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly, že Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz svého souhlasu s obsahem Smlouvy připojují samy či jejich oprávnění zástupci níže svůj vlastnoruční podpis.
- 16.11. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části Praha 5 č. 9/187/2025 ze dne 24.02.2025.

V Praze dne dle el. podpisu

Městská část Praha 5

**Lukáš
Herold**

Digitálně podepsal
Lukáš Herold
Datum: 2025.03.28
11:56:38 +01'00'

Jméno: Bc. Lukáš Herold

Funkce: místostarosta Městské části Praha 5

V Praze dne dle el. podpisu

TELMO a.s.

**David
Valach**

Digitálně podepsal
David Valach
Datum: 2025.03.27
14:26:58 +01'00'

Jméno: David Valach

Funkce: předseda představenstva