

KUPNÍ SMLOUVA č.3015/2025

uzavřená dle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi těmito smluvními stranami:

Obchodní firma: **NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.**
Sídlo: Háj 322, 798 12 Kralice na Hané
IČO: 63489911
DIČ: CZ63489911
Zápis v OR: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 21693
Bankovní spojení: 
Zastoupená: 

(dále jen jako „prodávající“)

a

Obchodní firma/ jméno: **Obec Komořany**
Sídlo: Komořany 1, 683 01 Rousínov
IČO: 00291897
DIČ: CZ00291897
Zastoupená: Jan Kachlík, starosta obce

(dále jen jako „kupující“)

I. Základní ustanovení

Předmět koupě – zemědělský stroj (dále jen jako „předmět koupě“ nebo „stroj“)

tovární značka	Traktor STEYR, mulčovač TEHNOS, naviják Krpan, vůz WTC
model	Traktor 4090PLUS, mulčovač MB 200 R LW, naviják 4SI, Portýr 5
RZ	
VIN	
TP č.	
vybavení	Příloha č1 ke KS 3015/2025
související dokumentace	TP, návod obsluhy

Kupní cena

kupní cena bez DPH	DPH	kupní cena celkem
1.996.000,- Kč	419.160,- Kč	2.415.160,-Kč

Způsob úhrady a splatnost kupní ceny

způsob úhrady	splatnost
---------------	-----------

Dle podmínek v zadávací dokumentaci.

Termín a místo dodání stroje

Termín dodání stroje a příslušenství	30.6.2025
Místo dodání	Komořany 1, 683 01 Rousínov

II. Předmět smlouvy

- Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě, včetně jeho vybavení a související dokumentace, a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu.

III. Kupní cena a způsob její úhrady

1. Kupující zaplatí kupní cenu dle podmínek v zadávací dokumentaci bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v hlavičce této smlouvy, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím. Den předání stroje kupujícímu je datem poskytnutí zdanitelného plnění.
2. Kupující se stává vlastníkem předmětu koupě až úplným zaplacením kupní ceny. Nebezpečí škody na předmětu koupě na kupujícího přechází okamžikem jeho převzetí.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Kupující tímto výslovně bere na vědomí, že sjednaný termín dodání předmětu koupě je závazný.
2. Prodávající se zavazuje včas oznámit kupujícímu přesný čas předání předmětu koupě. Předání a převzetí předmětu koupě bude potvrzeno smluvními stranami v předávacím protokolu.
3. Kupující je povinen seznámit se se všemi doklady vztahujícími se ke stroji (a jeho provozu) a seznámit se se způsobem jeho užívání.
4. V případě prodlení dodávky předmětu plnění kupní smlouvy může kupující uplatnit úrok z prodlení 0,05 % z kupní ceny.
5. V případě prodlení s úhradou kupní ceny je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně až do úplného uhrazení.
6. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:
 - a) prodlení kupujícího s převzetím předmětu koupě po dobu delší než 10 dní od náhradního termínu převzetí stanoveného opětovnou výzvou prodávajícího k převzetí,
 - b) prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny po dobu delší než 10 dní.

Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení kupujícímu. Odstoupením se smlouva ruší od počátku a smluvní strany jsou povinny si vrátit dosud poskytnutá plnění. Odstoupením nejsou dotčeny vzniklé nároky na úhradu úroku z prodlení, smluvní pokuty nebo náhrady škody.

V. Záruční podmínky

1. Prodávající se zavazuje na základě operativních objednávek kupujícího provádět dle podmínek svých či výrobce záruční a pozáruční servis, prohlídky a opravy.
2. Prodávající poskytuje na předmět koupě základní záruku na jakost v délce 12 měsíců od předání a převzetí předmětu koupě. Předání a převzetí předmětu koupě bude potvrzeno smluvními stranami v předávacím protokolu.
3. Počet odpracovaných motohodin předmětu koupě základní zárukou je omezen do výše testovací doby, maximálně však 50 motohodin.

VI. Společná a závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že právní úprava smlouvy obsažená v občanském zákoníku se na právní vztahy vyplývající z této smlouvy vztahuje v rozsahu, v němž nejsou výslovně upraveny.
2. Doručování písemností mezi stranami bude probíhat vždy na adresu uvedenou v obchodním rejstříku, přičemž strany se zavazují, že se budou vzájemně písemně informovat o podstatných změnách zápisu, jako je změna obchodní firmy nebo sídla společnosti. V případě zaslání písemnosti doporučeným dopisem prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb Česká pošta s.p. se smluvní strany dohodly, že takováto písemnost se považuje za doručenu nejpozději pátým dnem od odeslání na adresu sídla smluvní strany.
3. Smluvní strany prohlašují, že jim není známo, že by byli úpadci ani dlužníky, vůči nimž je vedeno insolvenční či exekuční řízení, nebo že by zahájení takového řízení vůči nim hrozilo. V případě, že nastane taková skutečnost, je taková smluvní strana povinna neprodleně o tom vyrozumět druhou smluvní stranu, která je oprávněna v takovém případě od této smlouvy odstoupit.

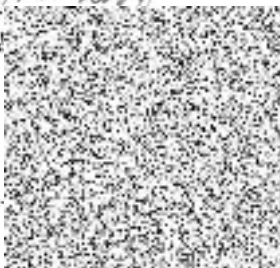
4. Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy nebo z příslušných právních předpisů a za účelem ochrany oprávněných zájmů smluvních stran si smluvní strany vzájemně poskytly potřebné identifikační a kontaktní údaje, které zpracovávají v souladu s právními předpisy. Tyto údaje jsou zpracovávány zejména pro účely uzavření a ukončení této smlouvy, poskytování sjednaného plnění dle smlouvy a uplatňování práv ze smlouvy.
5. Jestliže se ukáže určité ustanovení smlouvy neplatným nebo neúčinným, nečiní to neplatnou nebo neúčinnou celou smlouvu, ale pouze takové ustanovení. V takovém případě se smluvní strany zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a hospodářským významem co nejbližší ustanovení této smlouvy, jež má být nahrazeno.
6. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jeden stejnopis, zbývající tři stejnopisy obdrží kupující. Každý stejnopis má platnost originálu.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě dohody, formou písemných vzestupně číslovaných oboustranně podepsaných dodatků, pod sankcí neplatnosti. Tuto smlouvu není možné vypovědět s výjimkou možnosti odstoupení od smlouvy z důvodů v této smlouvě výslovně uvedených.
8. Smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s textem smlouvy, který je úplným a přesným vyjádřením jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

V Komořanech dne.....

OBEC KOMOŘANY

Komořany 1
683 01 Rousínov
IČ: 00291897

kupující
Jan Kachlík
Starosta obce Komořany



prodávající

NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.



Prodávající

NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.

NAVOS
FARM TECHNIC
NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.
Háj 322, 798 12 Kralice na Hané
IČO: 63489911 DIČ: CZ63489911

Příloha č.1 ke KUPNÍ SMLOUVA č.3015/2025

Specifikace traktor STEYR 4090 Plus

motor

4 válcový motor s křížovou hlavou válců, objem 3 595 cm³, splňující normu Stage V se systémem Hi-SCR2 (EGR, DOC a SCR), přeplňování turbodmychadlem, vstřikovací systém Common rail, výfuk motoru umístěný u sloupku A kabiny s designem U, objem nádrže 129 litrů/nádrž na AdBlue: 9,6 litrů, ochrana palivové nádrže, předehřev nasávaného vzduchu, akumulátor 100 Ah, elektronický odpojovač akumulátoru, alternátor 120 A, viskózní spojka ventilátoru, separátor hrubých nečistot. Interval údržby pro motor 600 h/převodové ústrojí 1200 h.

4090 – Jmenovitý výkon (ECE R120): 66 kW/90 k při 2 300 ot./min, Max. výkon (ECE R120): 66 kW/90 k při 1 900 ot./min, max. točivý moment: 380 Nm při 1 300 ot./min.

Převodovka

Převodové ústrojí 24 x 24, HI-LO, 40 km/h s Powershuttle, 4 rychlosti ve 3 skupinách, 2° násobič rychlostí, aktivace spojky tlačítkem na řadicí páce (PowerClutch), nastavení agresivity reverzace ve třech stupních, ECO převod pro úsporu paliva (snížené otáčky motoru při 40 km/h). Systém zastavení pomocí brzdového pedálu S-STOP (nastavení agresivity reakce ve třech krocích).

Tři rychlosti zadního vývodového hřídele 540/540E/1000 a 1 938/1 535/1 926 ot./min., elektrohydraulické spínání PTO pod zatížením na pravé ovládací konzoli. Automatické spínání zadního PTO na základě pozice zadního třibodového závěsu (Auto PTO).

Nápravy

Přední HD náprava kat. 1 s elektrohydraulickým spouštěním, 100 % přední a zadní uzávěrka s elektrohydraulickým spouštěním, samostatný hydrogenerátor pro řízení o výkonu 37 l/min.

Zadní HD náprava s přírubovými poloosami (rozteč přední/zadní náprava 1.584/1.570 mm), Mokrý kotoučové brzdy na zadní nápravě, parkovací brzda ovládaná mechanicky, automatické spínání pohonu 4x4 při brždění (Opti-Stop), dvouokruhové vzduchové brzdy přívěsu.

Hydraulický systém

Hydrogenerátor o výkonu 64 l/min, 3 mechanické zadní vnější okruhy (dvojitinné, plovoucí poloha), komfortní bezúkapové rychlospojky.

2 středové vnější hydraulické okruhy ovládané křížovou pákou (joystick obsahuje přípravu na 3. a 4. funkci, spojku, reverzaci, násobič a změnu paměti otáček).

Třibodový závěs kat. 2 s rychloupínáky a se dvěma externími zvedacími písty (60 mm) s max. zvedací silou 4 700 kg, elektrohydraulické ovládání zadního třibodového závěsu (EDC) s externím ovládáním na zadních blatnicích.

mechanický stavitelný etážový závěs (38 mm) pro přívěs

Kabina

Komfortní kabina s klimatizací, topením a filtrací nasávaného vzduchu, velké otevíratelné střešní okno pro čelní nakladač, vzduchem odpružené sedadlo řidiče v provedení „Deluxe“ s natáčením o 15°, pohodlná sedačka spolujezdce s bezpečnostním pásem, nastavitelný sloupek řízení ve dvou směrech s digitální přístrojovou deskou (analogové/digitální ukazatele), multifunkční řadicí páka Multicontroller (ovládání spojky, násobiče, reverzace a zvedání ramen), 2 zásuvky na 12 V, 2x USB a další 8 A a 25 A, rádio s Bluetooth s reproduktory, 2 teleskopická vnější zpětná zrcátka a jednou vnitřní zrcátko, 4 přední (kapota + kabina) + 4 zadní pracovní světla ve střeše kabiny + alternativní potkávací světlomety, přední a zadní stěrač s ostřikovačem, sluneční clona na střešní a čelní sklo, otevíratelná boční a zadní okna, držák registrační značky ve střeše, elektronický odpojovač akumulátoru, maják na levé straně, schránka na nářadí. Přední závaží 320 kg (středový díl 80 kg + 6x40 kg)

Pneumatiky

Standardní přední 13.6R24 a zadní 16.9R34 – stavitelné disky, rozšíření zadních blatníků, přední dynamické blatníky.

Záruka

STEYR PROTECT

12 + 24 měsíců záruka dle podmínek výrobce

Rozměry

Šířka x Výška x Délka: 2.173 x 2.581 x 4.352 mm, rozvor: 2.285 mm, provozní hmotnost: 3,4-4,2 t, max. provozní hmotnost: 6,5 tun, celková hmotnost přívěsu: 16 250 kg

Mulčovač TEHNOS MB200 R LW

Hmotnost 1004 Kg

Pracovní záběr 200 cm

Posun stroje: 150 cm

Počet řemenů (kus): 5

Počet otáček (min-1): 540

Počet kladiv (kus): 18

Výkon traktoru (kW): 51 - 74

Výkon traktoru (KS): 70 – 100

Kardan pro mulčovač Walterscheid W2480 - 2 x dvojitý kloub

Naviják Krpan 4SI

Mechanicky ovládaný třibodový lanový naviják s tažnou silou 4 t určený pro lehkou práci v lese nebo na farmě...

Vůz WTC Portýr 5

Jednoosý kontejnerový vůz

Max. přípustná/povolená hmotnost 6500 kg

Odstavná noha, Oko 50

Pneu 400/60-15.5