



Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Název: Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536
Se sídlem: Mládežnická 536, Horní Staré Město, 541 02 Trutnov
Zastoupený: Mgr. Michal Strnad, ředitel školy
IČ: 64201147

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Dodavatel:

Název: STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o.
Se sídlem: Zahradní 75, Dolní Staré Město, 541 01 Trutnov
Zapsán v OR vedeném: Krajským soudem v Hradci Králové, spis. zn. C 8295
Zastoupený: Robert Hradecký, jednatel společnosti
IČO: 64255352
DIČ: CZ64255352
Plátce DPH: ANO

na straně druhé (dále jen „**Dodavatel**“)

I.

Popis skutkového stavu

1. Dne 19.08.2024 byla podepsána objednatel a dodavatelem smlouva o dílo na dodávky s názvem: „Dodávka zařízení komunitního centra – Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536“, která je součástí realizace projektu objednatele s názvem: " Modernizace odborných učeben - Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536", reg. č. CZ.06.04.01/00/22_111/0001609.
2. Dne 20.01.2025 byl následně uzavřen dodatek č.1 k výše uvedené smlouvě, upravující skutečnost o provedení dodatečných dodávek a prací nad rozsah stanovený výše uvedenou smlouvou a prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách (tedy „vícedodávky“) a zároveň se smluvní strany dohodly, že se nebudou realizovat některé stavební práce a dodávky, sjednané ve Smlouvě (dále jen „ménědodávky“), v rámci plnění výše uvedené nadlimitní veřejné zakázky na dodávky.
3. Strana objednatele je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle skutečnosti uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřený dodatek zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o registru smluv).
4. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání tohoto dodatku nedošlo k uveřejnění dodatku uvedeného v odst. 2 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků



s tím spojených. Tato situace vznikla opomenutím zveřejnění dodatku objednatelem. Tímto nebyl dodatek dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv uveřejněn a zároveň byla dle § 7 odst. 1 zákona o registru smluv zrušen od počátku.

5. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednaného dodatku, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti dodatku a v souladu s jeho obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění dodatku v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem v původním dodatku, který tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednaným dodatkem a počítají se od uplynutí 30 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původního dodatku považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřených v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V Trutnově, dne

V Trutnově, dne

Objednatel:

Dodavatel:

.....

.....



DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené ve smyslu ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Název: Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536
Se sídlem: Mládežnická 536, Horní Staré Město, 541 02 Trutnov
Zastoupený: Mgr. Michal Strnad, ředitel školy
IČ: 64201147
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 31625601 /0100

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Dodavatel:

Název: STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o.
Se sídlem: Zahradní 75, Dolní Staré Město, 541 01 Trutnov
Zapsán v OR vedeném: Krajským soudem v Hradci Králové, spis. zn. C 8295
Zastoupený: Robert Hradecký, jednatel společnosti
IČO: 64255352
DIČ: CZ64255352
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu: 266265735/0300
Plátce DPH: ANO

na straně druhé (dále jen „**Dodavatel**“)

I. PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) je změna smlouvy o dílo ze dne 19.08.2024 (dále jen „**Smlouva**“), a to úprava předmětu Smlouvy o vícedodávky a ménědodávky a s tím související změna ceny díla a některé související otázky.
2. Předmětem Dodatku je provedení dodatečných stavebních prací a dodávek nad rozsah stanovený Smlouvou a prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách (dále jen „**Vícedodávky**“) v rámci plnění nadlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem „**Dodávka zařízení komunitního centra – Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536**“ (dále jen **Veřejná zakázka**) a zároveň se smluvní strany dohodly, že se nebudou realizovat některé stavební práce a dodávky, sjednané ve Smlouvě (dále jen „**Ménědodávky**“).
3. Úprava předmětu Smlouvy, tedy výčet Vícedodávek a Ménědodávek:
 - zemní práce;
 - D+M žlabovka příkopová betonová 500x500x130mm.

II. VÍCEDODÁVKY A MÉNĚDODÁVKY

1. Potřeba provedení změn Smlouvy specifikovaných v čl. I, bod. 3. Dodatku, které představují změny de minimis dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**ZZVZ**“), které nemění celkovou povahu Veřejné zakázky, dále jejichž hodnota je nižší než finanční limit pro veřejnou zakázku malého rozsahu a zároveň nižší než 10 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na Veřejnou zakázku.



2. Vícedodávky budou provedeny dle požadavků a dle přiloženého soupisu prací s výkazem výměr, a to po odsouhlasení oběma smluvními stranami.
3. Cena za Vícedodávky a Ménědodávky je sjednána jako cena smluvní a je stanovena soupisem prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 Dodatku.
4. Cena za původní dílo se upravuje pouze a jedině s ohledem na úpravu předmětu plnění dle čl. II Dodatku. Cena za dílo bude odpovídat soupisu prací s výkazem výměr předloženému Dodavatelem v nabídce na realizaci plnění ze Smlouvy o dílo ve znění změn a úprav dle výše uvedených článků Dodatku. Podrobná specifikace víceprací je uvedena v soupisu prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 Dodatku.

III. CENA ZA DÍLO

1. Původní cena za dílo:

▪ Cena bez DPH:	7.383.791,74 Kč
▪ DPH 21 %:	1.550.596,27 Kč
▪ Cena vč. DPH:	8.934.388,01 Kč

/ slovy: osmmilionůdevětsetřicetčtyřitisícetřistaosmdesátosmkorunčeskýchjedenhaléř /

2. Nová cena za dílo:

▪ Cena bez DPH:	7.386.510,40 Kč
▪ DPH 21 %:	1.551.167,18 Kč
▪ Cena vč. DPH:	8.937.677,58 Kč

/slovy: osmmilionůdevětsetřicetsedmtisícšestsetsedmdesátosmkorunčeskýchpadesátosmhaléřů/

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání sjednaná ve Smlouvě zůstávají beze změny.
2. Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 obdrží Dodavatel a 1 Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

Příloha č. 1: Soupis dodatečných stavebních prací, materiálů a doplňků předložený Dodavatelem dne 20.01.2025.

V Trutnově, dne

V Trutnově, dne

Za Objednatele:

Za Dodavatele:

.....
Mgr. Michal Strnad, ředitel

.....
Robert Hradecký, jednatel



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

SMLOUVA O DÍLO

1. Objednatel:

Název: Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536
Se sídlem: Mládežnická 536, Horní Staré Město, 541 02 Trutnov
Zastoupený: Mgr. Michal Strnad, ředitel školy
IČ: 64201147
DIČ: CZ64201147
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 31625601 /0100

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

2. Dodavatel:

Název: STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o.
Se sídlem: Zahradní 75, 541 01 Trutnov
Zapsán v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové spis. zn. C8295
Zastoupený: Robertem Hradeckým – jednatelem společnosti
IČ: 64255352
DIČ: CZ64255352
Bankovní spojení: ČSOB Trutnov. a.s.
Číslo účtu: 266265735/0300
Plátce DPH: ANO

na straně druhé (dále jen „dodavatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O DÍLO

Preambule

Tato smlouva o dílo se uzavírá za účelem realizace nadlimitní veřejné zakázky na dodávky "**Dodávka zařízení komunitního centra – Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536**" zadávané objednatelem jako veřejným zadavatelem, pro níž byla jako nejvhodnější nabídka objednatelem vybrána nabídka dodavatele.

Touto smlouvou o dílo je realizován projekt objednatele „Modernizace odborných učeben - Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536“ (dále jen „Projekt“), reg. č. CZ.06.04.01/00/22_111/0001609, spolufinancovaného ze strukturálních fondů EU, konkrétně z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 (dále jen „IROP“), SC 4.1: Zlepšování rovného přístupu k inkluzivním a kvalitním službám v oblasti vzdělávání, odborné přípravy a celoživotního učení pomocí rozvoje přístupné infrastruktury, mimo jiné posilováním odolnosti pro distanční a online vzdělávání a odbornou přípravu, 111. VÝZVA IROP – ZÁKLADNÍ ŠKOLY II. – SC 4.1 (MRR) (dále jen „program“).



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Podmínky čerpání dotace upravují Obecná pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Integrovaném regionálním operačním programu, aktuálně účinná verze dostupná na: <https://irop.gov.cz/cs/irop-2021-2027/dokumenty> (dále jen „Dotační pravidla“).

Dodavatel byl objednatelům výslovně upozorněn na to, že pro čerpání dotace objednatelům k úhradě ceny dle této smlouvy je nutné splnit zejména následující povinnosti:

- dodržet způsob fakturace sjednaný touto smlouvou,
- dodržet sjednaný termín předání a převzetí předmětu plnění této smlouvy.

Dodavatel prohlašuje, že byl s Dotačními pravidly před podpisem této smlouvy seznámen. Dodavatel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy tak, aby objednatel Dotační pravidla mohl dodržet. Dodavatel bere na vědomí, že nedodržení jakékoli z výše uvedených povinností může ohrozit a/nebo znemožnit čerpání dotace objednatelům a/nebo objednatel bude povinen již poskytnutou dotaci či její část vrátit a dále zaplatit sankce v podobě úroku z prodlení či jiné sankce, a to i nad rámec části ceny dle této smlouvy hrazené z dotace.

Pokud dojde pro porušení jakékoli z povinností dodavatele sjednaných touto smlouvou z důvodu přičitatelného dodavateli k některému z důsledků popsaných v předchozí větě, zavazuje se dodavatel uhradit objednateli veškeré újmy, zejména zaplatit neposkytnutou dotaci, její část či vrácenou dotaci či její část a náklady vynaložené na projektového manažera, které objednateli v důsledku porušení povinností dodavatele vzniknou.

Dodavatel prohlašuje, že je přímo či prostřednictvím svých poddodavatelů držitelem všech potřebných oprávnění k provedení díla a že disponuje vybavením, zkušenostmi a schopnostmi potřebnými k včasnému a řádnému provedení díla dle této smlouvy.

Pro účely této smlouvy se definují následující pojmy:

- a) Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;
- b) Dodavatelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;
- c) Poddodavatelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky;
- d) Položkovým rozpočtem je dodavatelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou dodavatelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

V případě rozporu požadavků na dílo, jehož realizace je předmětem této veřejné zakázky, stanovených projektovými dokumentacemi uvedenými v odst. 1.1. čl. I. této smlouvy a touto smlouvou o dílo má přednost příslušná projektová dokumentace.

I. Předmět smlouvy

Dodavatel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatel na svůj náklad a na své nebezpečí níže specifikované dílo „**Dodávka zařízení komunitního centra – Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536**“ a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dodavateli sjednanou cenu.

1.1. Dílem dle této smlouvy se rozumí:

- a) **kompletní dodávka dílo** „Dodávka zařízení komunitního centra – Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536“ (dále jen „dílo“). Blíže je Stavba specifikována **projektovou dokumentací** "Dodávka zařízení komunitního centra – Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536", vypracovanou Ing. Oldřichem Hlízou, ČKAIT 0600861, vyhotovenou ve **01/2024** a **nabídkovým**



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

položkovým rozpočtem dodavatele pro toto dílo, který tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy a je její **nedílnou součástí** (dále jen "Položkový rozpočet dodavatele pro dílo „Dodávka zařízení komunitního centra – Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536").

- b) vypracování dokumentace skutečného provedení díla** v souladu s § 4 a přílohou č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s těmito pravidly:

Do kopie příslušné projektové dokumentace díla budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Ty části výše uvedených projektových dokumentací, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“. Každý výkres (v tištěné podobě) každé dokumentace skutečného provedení Stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení díla, jeho podpisem, datem a razítkem dodavatele.

Součástí dokumentace skutečného provedení Stavby bude geodetické zaměření.

Každou dokumentaci skutečného provedení stavby dodavatel předá objednateli 2x v tištěné podobě a v jednom digitálním vyhotovení ve formátu .pdf na flash disc.

- d) vyhotovení geometrických plánů pro zápis díla do katastru nemovitostí. Geometrické plány budou vypracovány a ověřeny oprávněným zeměměřičským inženýrem. Každý geometrický plán bude předán ve třech vyhotoveních.**

1.2. Kompletní dodávkou díla se rozumí provedení veškerých stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávky všech materiálů a zařízení potřebných pro provedení díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, kterých je třeba k řádnému provedení díla, zejména:

- a) zabezpečení vytyčení všech staveb dotčených podzemních inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, teplovod, kabelové rozvody NN, VN, podzemní CETIN, kabelové televize apod.) před zahájením stavebních prací k tomu oprávněnou osobou a zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
- b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- c) zajištění veškerých geodetických prací potřebných k provedení díla,
- d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- e) zajištění veškerých prací, dodávek a služeb souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel) v místech dotčených stavbou,
- f) provedení opatření k dočasné ochraně konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
- g) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, protipožární ochrany a ochrany životního prostředí,
- h) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a uhrazení s tím spojených poplatků,
- i) zajištění a provedení všech předepsaných a sjednaných zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu,
- j) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o vlastnostech),
- k) zřízení a odstranění zařízení staveniště,
- l) odvoz, likvidace a případná recyklace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,



- m) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace v blízkém okolí školy či vedoucí od/do ní, chodníky, zeleň, apod.), není-li projektovou dokumentací stanoveno jinak,
- n) oznámení zahájení stavebních prací správcům sítí apod.,
- o) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z požadavků správců sítí,
- p) koordinační a kompletační činnost celého díla,
- q) provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění přístupových prostor a přístupových pozemních komunikací a škod na nich,
- r) provedení veškerých opatření k zajištění bezpečného přístupu do budovy školy v průběhu provádění díla,
- s) zajištění ochrany okolí staveniště proti znečištění stavebním odpadem.

1.3. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla, použité materiály a výrobky budou odpovídat této jakostní třídě a budou nové.

1.4. Dodavatel se zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Při realizaci stavby musí být použity výrobky a materiály splňující požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a § 156 zák. č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

1.5. Dodavatel je povinen provést dílo s odbornou péčí, podle schválených technologických postupů stanovených platnými technickými normami, bezpečnostními předpisy a výrobcí materiálů a technologií, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, dodavatel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynulé, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a sjednanému, resp. obvyklému účelu použití.

1.6. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci, uvedené v odst. 1.1. tohoto článku smlouvy musí být předem odsouhlaseny objednatelem. V případech, kdy jsou v těchto dokumentacích či v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, uvedeny požadavky nebo odkazy na názvy či specifická označení zboží a služeb, která platí pro určitou osobu za příznačné, může dodavatel použít jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení. Toto řešení musí být předem odsouhlaseno zástupcem objednatele z hlediska jeho vhodnosti.

1.7. Smluvní strany výslovně konstatují, že výše uvedenou specifikací je dílo dostatečně a určitě vymezeno zejména co do umístění, rozsahu, způsobu provedení, použitých materiálů a kvalitativních podmínek. Dodavatel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami, odbornými znalostmi a oprávněními, které jsou nezbytné pro realizaci díla.

1.8. Dodavatel prohlašuje, že před uzavřením této smlouvy prostudoval projektovou dokumentaci, uvedenou v odst. 1.1. této smlouvy, detailně se s ní seznámil, a že prověřil, že tyto podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie a dílo je tak možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy.



- 1.9. Nebezpečí škody na díle nese do doby jeho předání objednateli dodavatel. Vlastníkem díla je od počátku objednatel. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze dodavatele na objednatele okamžikem jejich zapracování do stavby.
- 1.10. Dodavatel se zavazuje, že ve smlouvách s jeho poddodavateli, které použije při provádění díla, nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi dodavatelem a jeho poddodavateli, jakožto i poddodavatelem a jeho poddodavateli, a dodavatel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí dodavatel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv a předá je objednateli, a to nejpozději do tří dnů od doručení žádosti objednatele. Veškeré smlouvy uzavírané mezi dodavatelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu k objednateli. Kdykoli o to objednatel požádá, je dodavatel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované dodavatelem související s prováděním díla podle této smlouvy.
- 1.11. Jakékoliv vícepráce lze provádět pouze na základě oběma stranami odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, jenž bude obsahovat soupis sjednaných víceprací a jejich cenu určenou v souladu s čl. III. této smlouvy, přičemž tyto vícepráce mohou být provedeny až po uzavření tohoto dodatku.
- 1.12. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu provádění díla požadovat změny díla, a to zejména z důvodu:
- zjištěných odchylek mezi projektovými dokumentacemi a soupisy prací, dodávek a služeb předloženými objednatel v zadávacím řízení na veřejnou zakázku realizovanou touto smlouvou, na jejichž základě dodavatel zpracoval položkový rozpočet, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy,
 - požadované záměny materiálů či technologií,
 - požadovaného rozšíření či zúžení díla.

Dodavatel je povinen na objednatelem požadované změny díla přistoupit. V případě, že cena víceprací plynoucích ze sjednané změny nepřevyšuje 10% ceny za dílo (bez DPH), není dodavatel oprávněn požadovat prodloužení termínu dokončení a předání díla.

Veškeré změny budou realizovány v souladu se zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a touto smlouvou.

- 1.13. Místem provádění díla je pozemek s p.č. 2094 v obci a k. ú. Trutnova, vše v užívání objednatele.

II. Doba plnění

- 2.1. Dodavatel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

2.1.1. Zahájení plnění díla:

do 7 dnů po doručení písemné výzvy objednatele k realizaci díla dodavateli.

2.1.2. Dokončení a předání díla objednateli:

nejpozději do 150ti kalendářních dnů od v odst. 2.1.1 sjednaného dne zahájení prací



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

2.2. Termín dokončení a předání díla dle odst. 2.1.2 tohoto článku smlouvy se prodlužuje o dobu prodloužení objednatele s předáním jakékoliv části staveniště dodavateli, nebylo-li toto prodloužení způsobeno dodavatelem.

2.3. Pokud dodavatel bez zavinění objednatele nezačíná práce na díle ani do 30 dnů ode dne zahájení prací sjednaného v odst. 2.1.1. toho článku smlouvy jako den zahájení prací či pokud práce v této době sice zahájí, ale nepokračuje-li poté plynule v provádění díla, aniž by to odůvodňovaly klimatické podmínky či předepsané technologické postupy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

2.4. Dodavatel se zavazuje předložit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy časový harmonogram provádění díla, jehož součástí bude i plán finančního plnění v jednotlivých měsících (platební kalendář). Harmonogram musí dále respektovat bližší podmínky provádění díla sjednané v odst. 5.16 čl. V této smlouvy.

2.5. Dodavatel je povinen pravidelně aktualizovat harmonogram v návaznosti na skutečný postup prací na díle. Dodavatel je oprávněn provádět pouze takové změny harmonogramu, které nebudou mít dopad na termín dokončení a předání díla objednateli. Změny harmonogramu požadované objednatel je dodavatel povinen akceptovat pouze nemají-li dopad na termín dokončení a předání díla.

III. Cena za dílo

3.1. Cena za dílo je stanovena v souladu se zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran takto:

Cena bez DPH: 7.383.791,74 Kč

DPH 21 %: 1.550.596,27 Kč

Cena vč. DPH: 8.934.388,01 Kč

/slovy: osmmilionůdevětsettřicetčtyřítisícetřistaosmdesátosmkorunčeskýchjedenhaléř /

3.2. Cena za dílo dle odst. 3.1. je stanovena jako cena nejvýše přípustná.

3.3. Sjednaná cena za dílo zahrnuje veškeré náklady dodavatele nutné k úplnému a řádnému provedení díla dle této smlouvy včetně všech nákladů, jež dodavatel vynaloží při provádění díla na plnění všech jeho povinností stanovených touto smlouvou a právními předpisy, a zisk dodavatele. Dodavatel dále potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje očekávaný vývoj cen k datu konečného převzetí díla objednatel.

3.4. Cena za dílo je stanovena na základě položkového rozpočtu zpracovaných dodavatelem oceněním objednatel předložených soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude dodavatel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací, dodávek a služeb dle odst. 4.1. čl. IV. této smlouvy.

3.5. Případné chyby a nedostatky položkových rozpočtů dodavatele nemají v žádném případě vliv na předmět, cenu, čas plnění a další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

3.6. Sjednanou cenu za dílo lze měnit pouze v těchto případech:



- a) v případě změny obecně závazného právního předpisu měnící výši DPH; DPH bude fakturována ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění;
- b) v případě víceprací a méněprací.

3.7. Práce, dodávky a služby nad rámec této smlouvy budou posuzovány jako vícepráce. Práce, dodávky a služby obsažené v této smlouvě, které nebudou provedeny nebo budou provedeny v menším množství měrných jednotek, budou posuzovány jako méněpráce.

3.8. Případné vícepráce budou oceněny dále uvedeným způsobem:

- a) Práce, dodávky či služby, jejichž položky jsou obsaženy v položkovém rozpočtu dodavatele, budou oceněny beze změn v jejich výši.
- b) Práce, dodávky či služby, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu dodavatele, budou oceněny v cenách dle aktuálního ceníku URS Praha, a. s., platného v době jejich ocenění (v případě stavebních prací). Cena víceprací, které nebude možno takto ocenit, bude stanovena dohodou smluvních stran v jejich v místě a čase obvyklé výši.

3.9. Práce, dodávky a služby obsažené v této smlouvě, které nebudou provedeny nebo budou provedeny v menším množství měrných jednotek, než jsou uvedeny v položkovém rozpočtu (méněpráce), budou oceněny dle cen uvedených v položkovém rozpočtu dodavatele. O takto oceněné méněpráce bude snížena sjednaná cena za dílo.

3.10. Nastanou-li podmínky pro změnu sjednané ceny z důvodu víceprací a méněprací, je dodavatel povinen vystavit a předložit objednateli k odsouhlasení změnový list, který bude obsahovat odůvodnění změny ceny, v případě změny ceny z důvodu víceprací či méněprací jejich přesný soupis a jejich ocenění v souladu s čl. 3.9. a 3.10. této smlouvy.

IV. Platební podmínky

4.1. Objednatel neposkytuje zálohy. Cena za dílo bude dodavateli hrazena na základě dílčích faktur vystavovaných dodavatelem vždy po skončení každého kalendářního měsíce podle vzájemně odsouhlaseného soupisu v příslušném měsíci provedených prací, zabudovaných dodávek a poskytnutých služeb (dále jen „soupis prací“). Fakturovaná částka se bude rovnat výši ceny odsouhlasených prací, dodávek a služeb určené dle příslušného rozpočtu. Plnění dodavatele v rozsahu objednatelům potvrzeného soupisu prací bude považováno za dílčí zdanitelné plnění ve smyslu přísl. ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v jeho platném znění. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce, za který je soupis prací vystaven.

Takto budou dílčí faktury dodavatelem vystavovány maximálně do výše 90 % ceny za dílo. Na zbývajících část ceny za dílo dodavatel vystaví konečnou fakturu, a to po úspěšném předání a převzetí díla.

4.2. Dodavatel předloží zástupci objednatele vykonávajícímu technický dozor investora (dále jen „TDI“) po skončení každého ukončeného kalendářního měsíce soupis prací provedených v tomto měsíci, a to ve třech vyhotoveních. TDI je povinen nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení soupisu prací jej podpisem na dvou vyhotoveních schválit nebo písemnou formou vrátit dodavateli se zdůvodněním vrácení. TDI odsouhlasené soupisy prací budou nedílnou součástí faktur dodavatele. Bez soupisu prací potvrzeného podpisem TDI je faktura neúplná a bude vrácena dodavateli.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

4.3. Každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě těchto náležitostí je dodavatel povinen uvést ve faktuře i tyto údaje:

- specifikaci smlouvy,
- označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
- lhůtu splatnosti faktury,
- název projektu „Modernizace odborných učeben - Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536“, reg. č. CZ.06.04.01/00/22_111/0001609.

4.4. Konečná faktura musí mít, mimo náležitosti uvedených v odst. 4.3, tyto další náležitosti:

- výslovný název "konečná faktura",
- částku zbývajících k úhradě bez DPH, výši DPH a částku zbývajících k úhradě včetně DPH.

Přílohou konečné faktury budou jako její nedílná součást, vedle soupisu prací, vyúčtování celkové ceny díla bez DPH, DPH a s DPH, soupis všech uhrazených faktur a kopie protokolu o předání a převzetí díla. Bez těchto příloh je faktura neúplná.

4.5. Vzhledem ke skutečnosti, že veškeré faktury budou podléhat kontrole od poskytovatele dotace, musí být každý soupis prací dodavatelem předán i ve formátu pdf a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování. Poskytovatelem dotace jsou akceptovány elektronické formáty jako např. .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoli uzamčený excelový soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování. Vzhledem k výše uvedené vazbě na spolufinancování skrze finanční prostředky z IROP, bude na vyžádání ze strany objednatele povinen dodavatel předložit čerpání plnění této smlouvy ve výstupu z platformy BIM.

4.6. Splatnost jednotlivých faktur dodavatele bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

4.7. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje, bude neúplná či bude obsahovat nesprávný termín splatnosti. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

4.8. Veškeré platby dle této smlouvy budou objednatelem hrazeny bezhotovostním převodem na účet dodavatele uvedený na příslušné faktuře dodavatele.

4.9. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

V. Bližší podmínky provádění díla

5.1. Dodavatel je povinen obstarat veškerý materiál potřebný k provedení díla, přičemž cena tohoto materiálu je obsažena ve sjednané ceně díla. Nebezpečí škody na věcech opatřených dodavatelem k provádění díla nese dodavatel.

5.2. Dodavatel je povinen v průběhu realizace díla informovat pravidelně objednatele o postupu prací na kontrolních dnech stavby, které svolává objednatel prostřednictvím TDI dle potřeby, minimálně však jednou týdně. Termín konání kontrolního dne je objednatel povinen dodavateli písemně oznámit vždy alespoň pět dnů předem, nebude-li objednatelem stanoven pravidelný termín konání kontrolních dnů či nebude-li termín příštího kontrolního dne sjednán na předchozím kontrolním dnu. Kontrolních dnů se účastní zástupci objednatele, případně i osoba vykonávající autorský dozor. Objednatel je



oprávněn přizvat na kontrolní den i další osoby, jejichž účast považuje za potřebnou. Zástupci dodavatele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Kontrolní dny vede TDI. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva dodavatele o postupu prací, kontrola časového plnění provádění prací, připomínky a podněty TDI a osoby vykonávající autorský dozor a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

5.3. Zástupci objednatele jsou oprávněni kontrolovat provádění díla i mimo kontrolní dny, vždy však za účasti stavbyvedoucího dodavatele. Za tím účelem jsou oprávněni kdykoliv za doprovodu stavbyvedoucího dodavatele či jeho oprávněného zástupce vstupovat na staveniště. Dodavatel je rovněž povinen po celou dobu provádění díla umožnit osobám, které objednatel výkonem těchto funkcí pověřil, výkon autorského dozoru projektanta a technického dozoru.

5.4. Zjistí-li zástupce objednatele při kontrole díla, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je povinen ho na tuto skutečnost upozornit ihned po tomto zjištění zápisem do stavebního deníku a stanovit mu přiměřenou lhůtu pro nápravu. Pokud dodavatel neučiní nápravu v přiměřeném termínu k tomu objednatel poskytnutém, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

5.5. Dodavatel vyzve písemně TDI nejméně 3 pracovní dny předem k prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě porušení této povinnosti je dodavatel povinen zajistit dodatečné odkrytí umožňující dodatečnou kontrolu na svůj náklad. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je dodavatel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí takto zakrytých prací, je dodavatel povinen toto odkrytí provést, ovšem již na náklady objednatele. V případě, že se však po odkrytí ukáže, že práce nebyly provedeny řádně, nese náklady na dodatečné odkrytí dodavatel.

5.6. Dodavatel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v rozsahu a v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.

Stavební deník bude veden v originále se 3 průpisy, musí být přístupný pro zástupce objednatele a případně pro jiné osoby oprávněné zapisovat každý den minimálně v době od 7:00 do 16:00 hodin.

Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje odpovědný zástupce dodavatele vždy v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo dodavatele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel prostřednictvím svých zástupců a svého technického dozoru či autorského dozoru nebo zástupce příslušného orgánu státní správy.

Nesouhlasí-li dodavatel se zápisem, který do stavebního deníku učinil zástupce objednatele nebo osoba vykonávající autorský dozor, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným záznamem souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k mimořádným zápisům a požadavkům dodavatele ve stavebním deníku nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, kdy mu dodavatel oznámí, že takový zápis do deníku učinil.

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy o dílo.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

5.7. Dodavatel se zavazuje si vlastním nákladem zajistit dopravu a skladování veškerých materiálů, zařízení a strojů sloužících k realizaci díla.

5.8. Dodavatel je povinen při realizaci díla dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla a platné technické normy. Veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel.

5.9. Dodavatel, jako jeho původce, je povinen průběžně odstraňovat na svůj náklad odpadový a obalový materiál vzniklý při jeho činnosti z místa provádění díla, a to v souladu s příslušnými právními předpisy. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

5.10. Pokud činností dodavatele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel. Takto dodavatel odpovídá i za škodu způsobenou při provádění díla činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí, včetně jeho poddodavatelů, a za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které dodavatel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

5.11. Dodavatel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi třetím osobám včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele a k provedení díla použitými stroji a zařízeními, a to do výše pojistné částky min. 7.500.000 Kč. Doklady prokazující toto pojištění je dodavatel povinen předložit objednateli na vyžádání.

5.12. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci dodavatele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Na vyžádání objednatele je dodavatel povinen objednateli kvalifikaci pracovníků, u nichž to objednatel požaduje, prokázat.

5.13. Dodavatel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle

5.14. Dodavatel bere na vědomí, že dílo bude převážně prováděno při zachování běžného provozu v budově ZŠ. Provoz v budově ZŠ bude nepřerušen. Dodavatel je proto povinen dodržovat při provádění díla tato pravidla výstavby:

- a) veškeré práce provádět tak, aby jimi byl běžný provoz ZŠ rušen co nejméně a aby byla zajištěna bezpečnost všech uživatelů a návštěvníků ZŠ, a za tím účelem přijmout vhodná organizační a bezpečnostní opatření;
- b) veškeré stavební práce u pláště budovy ZŠ, které by mohly významně ovlivnit výuku žáků ZŠ (jedná se o např. bourací práce, řezání, broušení materiálů apod.) vykonávat mimo dobu školního vyučování, tedy v době od 6:00 do 8:00 hod. a dále od 16:00 do 20:00 hod.;
- c) zajistit, aby případná manipulace se stavebním materiálem či odpadem neohrozila provoz ZŠ a její žáky či zaměstnance a probíhala opět pokud možno také v době, uvedené v bodě 5.16., odst. b);
- d) po celou dobu provádění díla, zajistit a umožnit bezpečný přístup do budovy ZŠ pro všechny její uživatele a návštěvníky;



e) po celou dobu plnění díla bude platit přísný zákaz vjezdu jakékoliv manipulační či stavební techniky a dále veškerých osob na atletickou dráhu (ovál) a dále na prvky venkovního amfiteátru, vše na p.č. 2096/1.

f) zdržet se jakéhokoliv odkládání materiálu či strojů mimo předané staveniště.

5.15. Dodavatel je povinen po celou dobu provádění díla zajišťovat potřebná opatření k ochraně okolí staveniště před znečištěním.

5.16. Dodavatel je oprávněn použít poddodavatele k provedení pouze těch částí díla, u nichž to uvedl ve své nabídce na plnění veřejné zakázky realizované touto smlouvou. Přitom je oprávněn použít pouze ty poddodavatele, které uvedl ve své nabídce. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím dodavatel prokazoval svou kvalifikaci k plnění veřejné zakázky realizované touto smlouvou, je možná pouze ve výjimečných případech (nemůže-li poddodavatel v důsledku objektivně daných okolností plnit veřejnou zakázku v rozsahu, ve kterém se k jejímu plnění ve smlouvě se dodavatelem zavázal), a to se souhlasem objednatele. Podmínkou souhlasu objednatele se změnou tohoto poddodavatele je prokázání splnění příslušné části kvalifikace novým poddodavatelem minimálně v rozsahu, v jakém ji prokazoval nahrazovaný poddodavatel.

5.17. Dodavatel je povinen doložit TDI vždy před jejich zabudováním do stavby atesty, certifikáty a prohlášení o shodě ke všem materiálům a výrobkům. O předložení těchto dokladů budou vedeny záznamy ve stavebním deníku. Doklady k ostatním použitým výrobkům, materiálům a technologiím předloží dodavatel objednateli na vyžádání, nejpozději však při předání díla. Doklady budou předány v českém jazyce.

5.18. Dodavatel je povinen zajistit provedení všech předepsaných (projektovou dokumentací, právními předpisy, technickými předpisy či technickými normami) a sjednaných zkoušek a revizí. K jejich provedení je dodavatel povinen přizvat TDI nejméně tři dny předem. Nezúčastní-li se tento zástupce objednatele konání dodavatelem řádně oznámené zkoušky či revize, je dodavatel oprávněn je konat bez účasti objednatele.

5.19. Dodavatel je povinen zdržet se jakéhokoliv odběru elektrické energie a vody mimo objednatelem předané napojovací body a měřený odběr.

5.20. Dodavatel je povinen vždy bezodkladně odstranit veškerá jím způsobená znečištění a poškození jím užívaných přístupových cest ke staveništi.

VI. Staveniště

6.1. Staveniště, tzn. prostory určené pro provádění staveb dle této smlouvy a umístění zařízení staveniště, tvoří části pozemků p.č. 2094 v k.ú. Trutnov. Venkovní prostory staveniště budou oploceny.

6.2. Objednatel protokolárně předá dodavateli staveniště, nejpozději do 5 dnů od písemného vyzvání dodavatelem, nejdříve však v den, kdy je dodavatel oprávněn zahájit provádění díla.

6.3. Při předání staveniště dle odst. 6.2. tohoto článku smlouvy objednatel předá dodavateli napojovací místa pro odběr vody a elektrické energie. Jako součást zařízení staveniště dodavatel zajistí i rozvod těchto médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. Dodavatel je povinen zabezpečit na své náklady samostatné měření jím spotřebovaných energií. Náklady na dodavatelem spotřebovanou energii a vodu je dodavatel povinen objednateli uhradit do 14 dnů od



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

obdržení jejich písemného vyúčtování objednatelem. Vyúčtování bude provedeno v cenách účtovaných dodavateli příslušných služeb.

6.4. Dodavatel je povinen prostory staveniště označit, venkovní prostory staveniště oplotit, a zakázat do nich vstup nepovolaným osobám.

6.5. Dodavatel je povinen zajistit před zahájením prací vytyčení podzemních inženýrských sítí na staveništi. Dodavatel je povinen po celou dobu provádění díla chránit tyto sítě vhodným způsobem tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. Dodavatel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

6.6. Dodavatel je povinen udržovat na staveništi pořádek. Je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu.

6.7. Dodavatel je povinen zajistit potřebná opatření proti šíření prašnosti a nadměrného hluku. Dodavatel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován či samovolně nevníkal mimo prostory staveniště. Odpad vniklý či umístěný mimo prostory staveniště je dodavatel povinen bezodkladně odstranit.

6.8. Zařízení staveniště zabezpečuje dodavatel v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací a touto smlouvou. V rámci zařízení staveniště je dodavatel povinen zajistit podmínky příslušným osobám pro výkon funkce autorského dozoru a technického dozoru, a to v přiměřeném rozsahu. Náklady na vybudování, údržbu, provoz, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla. Dodavatel je povinen učinit potřebná opatření k ochraně vlastního majetku na staveništi. Za případné škody na majetku dodavatele uloženém na staveništi nenese objednatel odpovědnost.

6.9. Dodavatel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy. Dodavatel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření, včetně zřízení mobilního WC, umývárny, šaten, a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Dodavatel odpovídá za to, že zaměstnanci dodavatele a jeho poddodavatelů budou prokazatelně seznámeni, proškoleni a budou v prostoru staveniště dodržovat obecně platné předpisy o protipožární ochraně, ochraně zdraví při práci a ochraně životního prostředí a budou vybaveni ochrannými pomůckami.

6.10. Dodavatel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se oprávněně zdržují na staveništi.

6.11. Všechny části staveniště je dodavatel povinen uvést do řádného stavu, vyklidit a předat jej dodavateli nejpozději do 5 pracovních dnů po předání díla. Bylo-li dílo objednatelem převzato s vadami či nedodělkami, je dodavatel povinen tak učinit nejpozději do 5 pracovních dnů po jejich odstranění.

6.12. Dodavatel odpovídá za řádné užívání staveniště dle tohoto článku i jeho poddodavatelé, které použije ke splnění svého závazku.

VII. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

7.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá této smlouvě.



7.2. Dodavatel odpovídá za veškeré vady, které má dílo v době jeho předání objednateli, a dále za vady, které se vyskytnou v záruční době dle odst. 7.4. tohoto článku. Za vady, které se vyskytnou po uplynutí záruční doby, dodavatel odpovídá pouze tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

7.3. Dodavatel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou či vyšší mocí. Dodavatel rovněž neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že dodavatel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Dodavatel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže dodavatel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestli dodavatel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

7.4. Dodavatel poskytuje ve smyslu ust. § 2619 a § 2113 občanského zákoníku objednateli záruku na jakost díla spočívající v tom, že dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a zachová si sjednané, jinak obvyklé vlastnosti. Záruční doba na dílo činí 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.

7.5. Vady díla objednatel písemně oznámí dodavateli, přičemž v oznámení popíše, jak se vada projevuje. Za písemné oznámení vady se považuje i oznámení zaslané emailem na emailovou adresu dodavatele: sdt@sdtu.com či oznámení zaslané do datové schránky dodavatele: 7764bmx.

7.6. Smluvní strany sjednávají, že zjevné vady díla je objednatel oprávněn oznámit dodavateli nejpozději do jednoho měsíce od převzetí díla, a že důsledky uváděné v § 2605 odst. 2 občanského zákoníku nastávají až v případě neoznámení zjevných vad v této době. Ostatní vady díla lze oznámit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i oznámení vad odeslané objednatelem v posledním den záruční lhůty se považuje za včas uplatněné.

7.7. Smluvní strany sjednávají, že práva objednatele z veškerých vad díla, tj. vad, které má dílo při jeho převzetí objednatelem i z vad, které se vyskytnou v záruční době, se řídí ust. § 2106 a násl. občanského zákoníku.

7.8. V případě, že objednatel nesdělí při oznámení vady díla dodavateli, že uplatňuje jiné právo z vad dle ust. § 2106 a násl. občanského zákoníku, je dodavatel povinen oznámenou vadu odstranit, a to nejpozději do 14 dnů od jejího oznámení, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. V případě havárie dodavatel započne s odstraňováním vady nejpozději do 48 hodin od doručení oznámení vady, v němž bude uvedeno, že se jedná o havárii. Havárií se rozumí stav díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu nebo který ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek nebo stav, kdy je v důsledku vady sníženo nebo úplně znemožněno užívání části nebo celého díla. Havarijní stav je dodavatel povinen odstranit nejpozději do 96 hodin od oznámení vady, úplně musí být příslušná vada odstraněna ve lhůtě stanovené shora pro odstraňování vad.

7.9. V pochybnostech se oznámení vady zaslané objednatelem emailem má za doručené dodavateli dnem a hodinou odeslání emailové zprávy s tímto obsahem, oznámení odeslané doporučenou poštou třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku a oznámení odeslané prostřednictvím datové schránky pak okamžikem jeho dodání do datové schránky dodavatele.

7.10. Dodavatel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za ně neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu dodavatel.



7.11. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které dodavatel odpovídá.

7.12. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele dodavatelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců po uplynutí záruky za celé dílo.

7.13. Další nároky objednatele plynoucí mu vůči dodavateli z titulu vad díla z obecné závazných předpisů, zejména na náhradu škody, nejsou uplatněním nároků z odpovědnosti za vady dotčeny.

VIII. Předání a převzetí díla

8.1. Dodavatel splní svůj závazek řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli.

8.2. Dodavatel je povinen oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání objednateli. Objednatel je pak povinen v termínu oznámeném dodavatelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Objednatel je povinen zajistit, aby se přejímacího řízení účastnil TDI a osoba vykonávající autorský dozor projektanta.

8.3. Jestliže dodavatel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání, a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je dodavatel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené nebo smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.

8.4. Dodavatel je povinen připravit a doložit k převzetí díla objednatelem tyto doklady:

- písemné prohlášení dodavatele o tom, že k dílu se nevztáží žádná práva třetích osob, zejména, že věci tvořící dílo nejsou dotčeny vlastnickými či jinými právy případných poddodavatelů,
- písemné prohlášení dodavatele o tom, že dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu s touto smlouvou,
- písemné prohlášení dodavatele o tom, že veškeré použité materiály a technická zařízení byla používána v souladu s pokyny jejich výrobců,
- písemné prohlášení dodavatele o tom, že dodavatel provedl všechny testy, kontroly a měření stanovené právními předpisy v souladu s příslušnými normami a smlouvou o dílo dle předepsaných nebo dohodnutých podmínek,
- dokumentaci skutečného provedení stavby ve sjednaném rozsahu,
- geometrické plány pro zápis staveb do katastru nemovitostí ve sjednaném rozsahu,
- revizní zprávy,
- protokoly a zápisy o provedených zkouškách a kontrolách,
- kopie atestů, certifikátů a prohlášení o vlastnostech k použitým materiálům, výrobkům a technologiím,
- kopie evidence odpadů a obalů vzniklých stavbou a doklady o likvidaci odpadů a obalů autorizovanou osobou,
- stavební deník.

Veškeré doklady budou předány, není-li výše stanoveno jinak, v jednom originále a jedné kopii objednatel. Bez předání těchto dokladů není dílo způsobilé k převzetí.

8.5. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede, zda objednatel dílo přebírá, a soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je do zápisu povinen uvést svoje kvalifikované důvody.



8.6. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen jej převzít, bylo-li provedeno v souladu s požadavky této smlouvy bez jakýchkoliv vad a nedodělků a byly-li úspěšně provedeny veškeré předepsané a sjednané zkoušky. Ustanovení § 2628 občanského zákoníku se neuplatní. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující jakékoliv vady a nedodělky, je však oprávněn tak učinit. Dnem předání a převzetí díla se rozumí den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o předání a převzetí díla, z něž vyplývá, že objednatel dílo přebírá.

8.7. Převezme-li objednatel dílo s jakýmkoliv vadami a nedodělky, je dodavatel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápisu o předání a převzetí díla. O odstranění těchto vad a nedodělků bude sepsán dodatek k zápisu o předání a převzetí díla.

8.8. Místem předání a převzetí díla je místo jeho provádění.

IX. Smluvní sankce

9.1. Objednatel se zavazuje v případě svého prodlení se zaplacením jakékoliv dodavatelem řádně vyúčtované části sjednané ceny za dílo zaplatit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

9.2. Dodavatel se zavazuje v případě svého prodlení s dokončením díla a jeho předáním objednateli zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.

9.3. Dodavatel se zavazuje v případě svého prodlení s úplným odstraněním vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení s jejím odstraněním.

9.4. Dodavatel se zavazuje v případě svého prodlení s odstraněním oznámených vad zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení s jejím odstraněním. V případě prodlení se zahájením odstraňování havarijního stavu, stejně jako v případě prodlení s odstraněním havarijního stavu, je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou i započatou hodinu prodlení.

9.5. Dodavatel je povinen v případě porušení povinností uvedené v odst. 5.14. čl. V. této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý den, v němž porušil některé z pravidel výstavby stanovených pod písm. a) - f), a to za každé porušení pravidlo.

9.6. Dodavatel je povinen v případě porušení povinností uvedené v první větě odst. 5.11 čl. V. této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den, v němž tuto povinnost porušil.

9.7. Dodavatel je v případě porušení kterékoliv povinností uvedené v odst. 6.4. a odst. 6.6. čl. VI. této smlouvy povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den, v němž příslušnou povinnost porušil, a to za každou porušenou povinnost.

9.8. Dodavatel se zavazuje v případě porušení kterékoliv ze svých povinností uvedených v odst. 5.4., v poslední větě odst. 5.9., v odst. 5.15., v odst. 5.17., v odst. 5.18., v odst. 5.19. a v odst. 5.20. čl. V. této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý případ porušení kterékoliv z těchto povinností, a to za každou porušenou povinnost.



9.9. Smluvní pokuty a úrok z prodlení dle předchozích odstavců jsou splatné na základě faktury doručené druhé smluvní straně. Splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne jejího doručení ze sankce povinné smluvní straně. Fakturu s nesprávnou dobou splatnosti je druhá smluvní strana oprávněna vrátit.

9.10. Zaplacením kterékoliv smluvní pokuty či úroku z prodlení dle předchozích odstavců není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu vzniklé škody v plné výši (tzn. i ve výši přesahující smluvní pokutu).

9.11. Jakoukoliv svou pohledávku na zaplacení smluvní pokuty, a to i pohledávku nesplatnou, je objednatel oprávněn započíst proti jakékoliv pohledávce dodavatele, a to i vůči pohledávce nesplatné.

X. Odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy

10.1. Od smlouvy může každá ze stran odstoupit, dojde-li k podstatnému porušení smlouvy druhou smluvní stranou a v dalších případech výslovně stanovených touto smlouvou, občanským zákoníkem a zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

10.2. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se považuje zejména:

- a) prodlení objednatele s předáním jakékoliv části staveniště dodavateli delší než 14 dnů;
- b) prodlení objednatele se zaplacením jakékoliv dodavatelem řádně vyúčtované části ceny za dílo delší než 30 dnů.

10.3. Za podstatné porušení smlouvy na straně dodavatele se považuje zejména:

- a) porušení povinností dodavatele uvedené v první větě odst. 5.12. čl. V. této smlouvy;
- b) nesplnění jakékoliv jiné povinnosti dodavatele ani přes výzvu objednatele;
- d) opakované porušování povinností dodavatele dle této smlouvy;
- e) prodlení dodavatele s dokončením a předáním díla objednateli delší než 30 dnů;

10.4. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit, bylo-li insolvenčním soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku dodavatele či byl-li návrh na zahájení insolvenčního řízení zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele či vstoupil-li dodavatel do likvidace nebo zanikl.

10.5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.

10.6. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody a vzniklé nároky na zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy.

10.7. Odstoupením od smlouvy se smlouva od počátku ruší. Postup smluvních stran bude v takovém případě následující:

- a) dodavatel provede nezbytné zakonzervování k ochraně díla v rozsahu požadovaném TDI,
- b) odstoupil-li od smlouvy objednatel z důvodu na straně dodavatele, dodavatel odstraní v objednatelům požadovaném rozsahu dosavadní výsledky jeho činnosti, které lze z díla oddělit, smluvní strany pak provedou přejímku provedených prací včetně jejich rozlišení pro účely vypořádání dle odst. 10.8. této smlouvy,
- c) dodavatel vyklidí staveniště nejpozději do 14 dnů od odstoupení od smlouvy,
- d) smluvní strany provedou vzájemné vypořádání dle pravidel uvedených v odst. 10.8. tohoto článku smlouvy.



10.8. V případě odstoupení od smlouvy některou smluvní stranou se smluvní strany vypořádají takto:

- a) Odstoupil-li od smlouvy dodavatel z důvodu, za který odpovídá objednatel, či odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran z důvodu vyšší moci - dodavatel má právo na cenu již provedených prací a zabudovaných dodávek stanovenou podle této smlouvy. Dodavatel nejpozději do 14 dnů od odstoupení od smlouvy provede soupis provedených a dosud nevyúčtovaných prací a předloží jej objednateli k odsouhlasení. Objednatel se vyjádří k soupisu prací nejpozději do 7 dnů. Dodavatel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, včetně všech dosud vyúčtovaných prací, a zpracuje konečnou fakturu. Objednatel uhradí konečnou fakturu v termínu splatnosti stanoveném v souladu s čl. IV. této smlouvy.
- b) Odstoupil-li od smlouvy objednatel z důvodu, za který odpovídá dodavatel:
- ba) ohledně již zcela dokončených stavebních objektů či majících pouze drobné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání zůstávají odstoupením od smlouvy nedotčena ujednání o vlastnictví díla, odpovědnosti dodavatele za vady a záruce za jakost, ujednání o smluvních pokutách vztahujících se k prodlení dodavatele s odstraňováním vad díla a cenová ujednání dle této smlouvy;
- bb) u ostatních prací má dodavatel právo na zaplacení toho, oč se objednatel jejich provedením obohatil, maximálně však ve výši ceny, jež by dle této smlouvy připadala na dosud realizované práce. Smluvní strany provedou do 30 dnů od odstoupení od smlouvy objednatelům vzájemné finanční vyrovnání, tj. že dodavatel vrátí objednateli již objednatelům zaplacenou cenu připadající na tyto práce a objednatel uhradí dodavateli částku odpovídající hodnotě obohacení objednatelů.

10.9. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody a vzniklé nároky na smluvní pokuty dle této smlouvy.

10.10. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případech stanovených zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

XI. Zástupci smluvních stran

11.1. Zástupci smluvních stran ve věci plnění této smlouvy jsou:

- a) na straně objednatelů:
- Mgr. Michal Strnad, ředitel školy,
 - tel: +420 499 859 952
 - email: michal.strnad@zsmltu.cz
 - TDI – Ing. Hynek Stiehl

b) na straně dodavatelů:

Robert Hradecký, jednatel společnosti
mobil: +420 605 252 720
e-mail: robert.hradecky@sdttu.com

11.2. Případné změny v osobách zástupců si smluvní strany sdělí bez zbytečného odkladu.



11.3. Technický dozor investora

11.3.1. Objednatel ustanoví pro kontrolu díla odpovědnou osobu, která jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla - technický dozor investora (TDI).

11.3.2. Identifikace TDI bude provedena zápisem do stavebního deníku.

11.3.3. TDI jedná jménem objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči dodavateli se chápou tak, jako by je učinil objednatel.

11.3.4. TDI není oprávněn schvalovat změny této smlouvy. Pokud mají rozhodnutí TDI vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění dodavatele nevhodné, je dodavatel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat objednatele.

11.3.5. TDI kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění stavby a zúčastňuje se jako zástupce objednatele kontrol na prováděném díle.

11.3.6. TDI je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu se smlouvou, popřípadě hrozí-li objednateli z provádění nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry stavby.

XII. Vyšší moc

12.1. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě a v tom rozsahu, kdy toto neplnění bylo výsledkem nějaké události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejích hospodářských poměrů.

12.2. Pro účely tohoto ustanovení znamená „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být na základě dohody smluvních stran: války, revoluce, požáry velkého rozsahu, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany dodavatele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky a podobně. Vyšší mocí není selhání poddodavatelů, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.

12.3. O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do pěti kalendářních dnů od vzniku, druhou smluvní stranu e-mailem s následným potvrzením doporučeným dopisem nebo prostřednictvím datové schránky dodavatele 7764bmx. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.

12.4. Bez ohledu na jiná ustanovení této smlouvy dodavatel nenese odpovědnost za škodu nebo ztrátu na díle nebo na vlastnictví objednatele způsobenou válkou, nepokoji nebo operacemi válečného charakteru, invazí, občanskou válkou, revolucí, nastolením civilní nebo vojenské diktatury,



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

teroristickými činy, konfiskací a znárodněním, jadernou reakcí, jaderným zářením nebo zamořením a tlakovou vlnou, negativně ovlivňujícími provedení díla v České republice a které jsou mimo vliv dodavatele a které nemohou být normálně pojištěny na pojišťovacím trhu.

12.5. Každá z obou smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy podle svého uvážení buď zcela, nebo zčásti, jestliže okolnosti vyšší moci uvedené v tomto článku smlouvy trvají u druhé smluvní strany déle než 2 měsíce.

XIII. Ostatní ujednání

13.1. Dodavatel si je vědom, že dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Dodavatel se zavazuje, bude-li k tomu objednatel vyzván, poskytnout při kontrole potřebnou součinnost.

13.2. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku (tj. do 31.12.) 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

13.3. Dodavatel je povinen poskytnout objednateli na jeho žádost veškeré potřebné podklady pro zpracování zpráv o realizaci, žádosti o platbu a závěrečného vyhodnocení akce, které bude objednatel v případě, že mu bude na Projekt poskytnuta dotace z Programu, jako příjemce dotace povinen zpracovávat a předkládat poskytovateli dotace.

XIV. Závěrečná ujednání

14.1. Smluvní strany sjednávají, že aplikace ust. § 2595 a 2630 odst. 2 občanského zákoníku se vylučuje.

14.2. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.

14.3. Dodavatel není oprávněn převést práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího souhlasu objednatel.

14.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv a dohodly se, že smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel.

14.5. Otázky v této smlouvě výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

14.6. Objednatel v souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku výslovně vylučuje přijetí návrhu této smlouvy dodavatelem s dodatkem či s jakoukoliv, byť nepodstatnou, odchylkou.

14.7. Objednatel i dodavatel prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a že tato byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

14.8. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno dodavatel.

14.9. Nedílnou součástí této smlouvy je:

- Příloha č. 1 - Položkový rozpočet dodavatele pro dílo „Dodávka zařízení komunitního centra – Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536“

V Trutnově, dne

V Trutnově, dne

Za objednatele:

Za dodavatele:

.....
Mgr. Michal Strnad, ředitel

.....
Robert Hradecký, jednatel