Kupní Smlouva

kterou podle § 2079 a násl. občanského zákoníku uzavřeli

na straně jedné: **Tauer Group a.s.**

**IČO: 25921100 DIČ:CZ25921100**

**sídlo Milady Horákové 357/4, 568 02 Svitavy**

zápis v rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu B, vložce č. 1927

zastoupen xxxxxxxx xxxxxx

bankovní účet číslo: xxxxxxxxxxxxxxx

- dále jen prodávající -

a

na straně druhé: **Město Svitavy**

**IČO: 002 77 444, DIČ: CZ00277444**

**se sídlem T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy**

zastoupené starostou Mgr. Bc. Davidem Šimkem, MBA

bankovní účet číslo: xxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

- dále jen kupující -

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Za podmínek dohodnutých v této smlouvě se prodávající zavazuje dodat kupujícímu movité věci (dále též jen jako „zboží“), tj. odevzdat je a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo, a kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za ně prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
2. Podrobná specifikace zboží je uvedena:

- v projektové dokumentaci - architektonické studii pod názvem „Bazén Svitavy, Stavební úpravy a přístavba krytého bazénu, ulice Riegrova 2098/5, 568 02 Svitavy, Projekt interieru“ zpracovanou společností ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o., Jižní 870/2, 500 03 Hradec Králové, čís. zakázky 1294/09/0 v 09/2024 (dále jen „Projektová dokumentace“); Projektová dokumentace je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí.

- v cenové nabídce prodávajícího, která byla předložena v rámci výběrového řízení o zadání veřejné zakázky pod názvem „SVITAVY - REKONSTRUKCE KRYTÉHO BAZÉNU - Interiér“, na základě kterého byla uzavřena tato kupní smlouva (dále jen „Cenová nabídka“); Cenová nabídka je přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí;

- v zadávací dokumentaci výběrového řízení o zadání veřejné zakázky pod názvem „**Rekonstrukce krytého bazénu - dodávka interiéru**“, na základě kterého byla uzavřena tato kupní smlouva.

1. Součástí závazku prodávajícího dodat zboží je i:
2. zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle právních a hygienických předpisů a podle ČSN;
3. provedení instalace či montáže zboží na místě dodání (dle potřeby);
4. předvedení funkčnosti zboží;
5. zaškolení obsluhy;
6. předání technické dokumentace, návodů k obsluze, prohlášení o shodě, to vše v českém jazyce;
7. odstranění všech obalů po předání zboží.
8. Závazek prodávajícího dodat zboží dle této smlouvy je splněn dodáním zboží, včetně předání veškeré dokumentace, a výkonem činností uvedených v bodě 1.3. této smlouvy.
9. V případě rozporu mezi přílohou a smlouvou má přednost ujednání obsažené ve smlouvě. V případě rozporu mezi přílohami navzájem má přednost ujednání obsažené v příloze s nižším číslem.

**II.**

**Čas a místo plnění**

1. Prodávající je povinen zahájit instalaci zboží na místě dodání dne 14.7.2025.
2. Prodávající se zavazuje, že zboží dle této smlouvy řádně dodá kupujícímu do 8.8.2025.
3. Pokud z důvodu na straně kupujícího dojde k časovému posunu termínu zahájení instalace zboží a tato bude moci být zahájena až po 14.7.2025, má prodávající právo požadovat po kupujícím posunutí termínu pro dodání zboží o stejný počet dnů, o který mu kupující umožnil zahájit instalaci zboží později a kupující je povinen takovému požadavku prodávajícího vyhovět.
4. Jestliže prodávající nezahájí instalaci zboží ani do 5 pracovních dnů ode dne termínu zahájení instalace (viz bod 2.1.), zavazuje se uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.
5. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Celkové kupní ceny za každý den prodlení.
6. Kupující se zavazuje zboží od prodávajícího převzít v termínu dodání zboží.
7. Místem dodání zboží je adresa Svitavy, Riegrova 2098/5.

**III.**

**Kupní cena**

1. Kupní cena byla stranami dohodnuta jako cena pevná a nejvýše přípustná a činí :

- kupní cena bez DPH : 1 554 789,10 Kč

- DPH 12 % : 0 Kč

- DPH 21 % : 326 505,71 Kč

Celková kupní cena 1 881 294,81 Kč včetně DPH.

1. V dohodnuté Celkové kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího spojené s dodáním zboží, zejména náklady na balení a přepravu zboží, pojištění, bankovní záruku, likvidaci obalů, obstarání dokumentů, náklady na uvedení zboží do provozu na místě dodání a zaškolení obsluhy.
2. Celková kupní cena může být měněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to v případě, že po uzavření této smlouvy dojde ke změně sazby DPH.

**IV.**

**Fakturace, platební podmínky**

1. Kupující nebude poskytovat prodávajícímu žádné zálohy.
2. Celkovou kupní cenu se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu na základě faktury vystavené po dodání zboží dle této smlouvy. Přílohou faktury musí být předávací protokol podepsaný zástupcem pro věci technické kupujícího.
3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu.
4. Faktura musí dále obsahovat číslo účtu prodávajícího a prohlášení prodávajícího, že:

- číslo účtu prodávajícího uvedené na faktuře je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH;

- prodávající není správcem daně veden jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu § 106a zákona o DPH.

V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v tomto bodě 4.4., nebo prodávající bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v příslušné evidenci uveden jako nespolehlivý plátce, je kupující oprávněn uhradit částku odpovídající výši DPH vyčíslené na této faktuře přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.

1. Splatnost faktury činí 30 dnů od data jejího doručení kupujícímu.
2. Bude-li kupující v prodlení s úhradou faktury nebo její části, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Prodávající není oprávněn své pohledávky vůči kupujícímu vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu, ani zastavit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
4. Vznikne-li podle této smlouvy kupujícímu právo na zaplacení smluvní pokuty vůči prodávajícímu, vystaví prodávajícímu penalizační fakturu a je oprávněn jednostranně započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávkám prodávajícího. Kupující je oprávněn kdykoliv započíst své i nesplatné pohledávky vůči prodávajícímu proti pohledávkám prodávajícího vůči kupujícímu z této smlouvy.

**V.**

**Součinnost prodávajícího**

1. Prodávající se zavazuje, že bude kupujícímu poskytovat součinnost k naplnění účelu této smlouvy.
2. Prodávající se bude zejména účastnit kontrolních dnů stavby „Rekonstrukce krytého bazénu“, a to kdykoliv na pozvání kupujícího. Pozvánku na účast na kontrolních dnech zašle kupující prodávajícímu způsobem dohodnutým v článku XIII. této smlouvy, nebude-li zahrnuta v zápisu z kontrolního dne stavby.
3. Prodávající se zavazuje, že nebude zhotovitele stavebních prací omezovat při jeho činnosti. V případě sporu se prodávající obrátí na kupujícího, který zajistí nápravu.

**VI.**

**Výrobní dokumentace, vzorky a schvalování**

1. Prodávající je povinen zajistit si na své náklady veškerou výrobní dokumentaci nutnou pro řádné plnění této smlouvy a po jejím zpracování si ji nechat před zahájením výroby jednotlivých položek zboží schválit kupujícím a zpracovatelem Projektové dokumentace.

Jestliže prodávající poruší povinnost dle prvního odstavce tohoto bodu 6.1., je povinen na své náklady odstranit materiál či výrobky, které byly použity v rozporu s tímto bodem 6.1., a tyto nahradit materiálem či výrobky dle vzorků či technických listů. Bez provedení náhrady materiálu či výrobků dle vzorků prodávajícím není kupující povinen zboží převzít.

1. Kupující si vyhrazuje právo vyžadovat, aby mu prodávající před zahájením výroby či dodávky zboží předložil referenční vzorek zboží (všech položek). Prodávající je povinen kupujícímu každý takový vyžádaný vzorek předat, a to před tím, než ho objedná či začne vyrábět. Zjistí-li kupující, že vzorek nesplňuje parametry Projektové dokumentace a toto sdělí prodávajícímu, není prodávající oprávněn předložený referenční vzorek pro dodání zboží použít a je povinen bezodkladně kupujícímu předat nový vzorek k prověření.

V případě, že prodávající dodá některou část zboží, u něhož si kupující vyžádal k předložení vzorek, bez toho aniž by daný vzorek kupující schválil, a toto zboží nebude odpovídat Projektové dokumentaci, není kupující povinen zboží, resp. jeho část převzít, ani hradit žádné náklady, které prodávající vynaloží v souvislosti s výměnou části zboží, jež nebude odpovídat této smlouvě.

1. Kupující je oprávněn kdykoliv během plnění této smlouvy u prodávajícího či jeho dodavatelů provádět kontrolu, jakým způsobem je zboží vyráběno, a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví prodávajícímu termín k nápravě. Pokud prodávající poruší tyto pokyny kupujícího, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.

**VII.**

**Kvalifikace prodávajícího a poddodavatelé**

1. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci prodávajícího nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci zaměstnanců či poddodavatelů je prodávající na požádání kupujícího povinen doložit. V případě, že prodávající kvalifikaci nedoloží, nebo ji doloží a tato bude nedostatečná, má kupující vůči prodávajícímu právo na smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každé takovéto porušení a je oprávněn vykázat příslušné zaměstnance, kteří nedoloží kvalifikaci, z místa plnění.
2. Prodávající je povinen být kvalifikovaný pro plnění této smlouvy po celou dobu plnění této smlouvy, a to v rozsahu, v jakém prokázal svoji kvalifikaci v rámci výběrového řízení. Doklady o kvalifikaci je prodávající povinen na požádání kupujícímu doložit ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne žádosti kupujícího. Nepředloží-li prodávající doklad o kvalifikaci ve stanovené lhůtě, má kupující vůči prodávajícímu právo na smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý nepředložený doklad a kupující je též oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Prodávající není oprávněn plnit část této smlouvy, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím kterého prodávající prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. Změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval prodávající kvalifikaci ve výběrovém řízení, je prodávající oprávněn pouze ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem kupujícího. Prodávající je povinen předem písemně oznámit kupujícímu záměr změny poddodavatele a současně je povinen kupujícímu prokázat, že nový poddodavatel splňuje příslušnou kvalifikaci ve stejném rozsahu, v jakém ji prodávající prokazoval kupujícímu ve výběrovém řízení. Pokud by poddodavatel navržený prodávajícím nesplňoval příslušnou kvalifikaci, ale prodávající by jeho prostřednictvím začal plnit tuto smlouvu, resp. její část, je kupující oprávněn odstoupit od této smlouvy.

V případě, že prodávající poruší kterékoliv ujednání uvedené v tomto bodě 7.3., má kupující vůči prodávajícímu právo na smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč.

1. Prodávající nesmí bez písemného souhlasu kupujícího změnit poddodavatele, které uvedl v nabídce předložené ve výběrovém řízení.

V případě porušení této povinnosti prodávajícím je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Kupující nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.

**VIII.**

**Dodání zboží**

1. Prodávající splní povinnost dodat zboží předáním zboží kupujícímu v místě dodání. Zboží musí splňovat vlastnosti stanovené touto smlouvou a vyhovovat všem platným a účinným právním předpisům a normám (i technickým).
2. Převzetí zboží a splnění všech dalších závazků prodávajícího spojených s dodáním zboží potvrdí kupující podpisem předávacího protokolu.
3. Kupující není povinen převzít zboží v případě výskytu jakýchkoliv vad zboží. V případě, že kupující převezme zboží s vadami, uvede tuto skutečnost do předávacího protokolu spolu s termínem pro odstranění vady. V případě, že prodávající neodstraní vady uvedené v předávacím protokolu v termínu stanoveném kupujícím, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč denně za každou vadu, s jejímž odstraněním bude v prodlení.
4. Kupující není povinen zboží převzít v případě, že prodávající spolu se zbožím nedodá:

* doklady o provedení zkoušek, atestů a revizí, pokud se vyžadují;
* protokol o zaškolení obsluhy;
* technickou dokumentaci, návody k obsluze, prohlášení o shodě, to vše v českém jazyce;
* telefonní čísla na podávání reklamací v souladu s bodem 9.5. této smlouvy;
* bankovní záruku dle článku X. této smlouvy.

1. Vlastnické právo a nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží.

**IX.**

**Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

## Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost a prohlašuje, že dodané zboží bude po celou záruční dobu způsobilé k použití pro smluvený i obvyklý účel a že si po celou záruční dobu zachová smluvené i obvyklé vlastnosti. Poskytnutím záruky za jakost není vyloučena zákonná odpovědnost prodávajícího za vady.

## Záruční doba činí **36 měsíců** ode dne dodání zboží.

## V případě, že některý výrobce poskytuje na některou položku zboží delší záruční dobu, poskytne prodávající tuto delší záruční dobu. O tom, na které zboží je delší záruční doba poskytnuta, informuje prodávající kupujícího nejpozději při předání zboží.

## Kupující je oprávněn u prodávajícího uplatnit zjištěné vady kdykoliv v době trvání záruční doby, a to bez ohledu na to, kdy byly vady zjištěny.

## Kupující je povinen při zjištění vady o tomto způsobem uvedeným v článku XIII. vyrozumět prodávajícího (tzv. reklamace). V případě havárie zboží může kupující reklamaci provést telefonicky na telefonní čísla, která prodávající předá kupujícímu při dodání zboží, a teprve následně reklamaci doplnit elektronicky či písemně.

## Při reklamaci vady má kupující právo na:

- odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci, nebo

- odstranění vady opravou věci, nebo

- přiměřenou slevu z kupní ceny.

Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, uplatní se postup dle občanského zákoníku.

## V případě, že bude kupující požadovat odstranění reklamované vady, je prodávající povinen zahájit odstraňování vady nejpozději do 2 pracovních dnů od obdržení reklamace na místě, kde se zboží nachází, pokud se smluvní strany v konkrétním případě písemně nedohodnou jinak. Součástí závazku prodávajícího k odstranění vad v záruční době je povinnost prodávajícího zajistit na své náklady odvoz a dovoz porouchaného zboží, pokud opravu nebude možné provést u kupujícího.

## Prodávající je povinen odstranit vady do 15 dnů ode dne obdržení reklamace, pokud strany zejména z důvodů technických nedohodnou jiný termín.

## Prokáže-li se ve sporných případech, že kupující reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně prodávajícího a že se na ni nevztahuje záruka, nebo že vadu způsobil nevhodným užíváním zboží kupující, je kupující povinen uhradit prodávajícímu veškeré náklady, které prodávající účelně vynaložil při odstraňování takových neoprávněně reklamovaných vad.

## V případě, že prodávající nezajistí odstranění reklamované vady v dohodnuté lhůtě, má kupující právo zajistit odstranění vady jiným způsobem (zejména odstranění zadat u třetí osoby na náklady prodávajícího) a všechny náklady s tím spojené se prodávající zavazuje kupujícímu bezodkladně na jeho výzvu uhradit.

## V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad zboží v termínech dohodnutých v této smlouvě se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady.

**X.**

**Bankovní záruka po dobu záruční doby**

1. K zajištění níže uvedených nepeněžitých dluhů (povinností) prodávajícího poskytne prodávající kupujícímu bankovní záruku ve smyslu § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání originálu záruční listiny obsahujícího náležitosti dohodnuté v této smlouvě kupujícímu. Kupující je oprávněn odmítnout vystavenou bankovní záruku z důvodu, že neobsahuje náležitosti dle této smlouvy.
2. Bankovní záruka poskytnutá podle podmínek této smlouvy musí být vydána bankou ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších změn (dále jen „banka“).
3. V záruční listině musí být vždy uvedeno, že žádná změna, dodatek či jakákoliv úprava podmínek této kupní smlouvy nezbavuje banku jakékoliv odpovědnosti vyplývající z bankovní záruky a banka se předem zříká nároku na oznámení takové změny, dodatku nebo úpravy.
4. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči kupujícímu žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Bankovní záruka musí nabýt účinnosti v den vystavení.
5. Nejpozději 10 dní před datem, kdy chce prodávající kupujícímu příslušnou bankovní záruku poskytnout, předloží prodávající kupujícímu návrh textu záruční listiny k odsouhlasení. Kupující je povinen text záruční listiny odsouhlasit, resp. sdělit své připomínky ve lhůtě 7 dnů ode dne, kdy návrh textu záruční listiny obdrží. Prodávající se zavazuje zajistit, aby banka případné připomínky kupujícího do textu záruční listiny zapracovala. Pokud nebudou připomínky kupujícího bankou zapracovány a záruční listina nebude vystavena podle podmínek této smlouvy, je kupující oprávněn ji odmítnout. V případě elektronické podoby bankovní záruky zašle prodávající odsouhlasenou bankovní záruku na adresu e-podatelny kupujícího xxxxxxxxxxxxx
6. Bankovní záruka musí mít tyto náležitosti:
7. banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí město Svitavy, IČO: 002 77 444, se sídlem T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy (kupující) až do výše částky **100 000,- Kč**, a to v případě, že prodávající nesplní dluhy (povinnosti) vyplývající ze záruky za jakost dle této kupní smlouvy a z práva na odstranění vad zboží;
8. banka poskytne neodvolatelnou záruku, a to na dobu nejméně do konce záruční doby dle bodu 9.2. této kupní smlouvy.
9. Právo kupujícího na plnění z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě porušení těchto povinností ze strany prodávajícího:
10. odstranit vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu v termínu uvedeném v předávacím protokolu a/nebo
11. nastoupit v termínu stanoveném touto smlouvou k odstranění kupujícím v záruční době reklamované vady a/nebo
12. odstranit kupujícím v záruční době reklamovanou vadu v termínu stanoveném touto smlouvou.
13. Kupující je oprávněn požadovat k úhradě od banky vždy částku vyplývající z faktury vystavené třetí osobou za odstranění vady, která nebyla prodávajícím v touto smlouvou daném termínu odstraněna, nebo na kterou prodávající ve stanovené době nenastoupil za účelem jejího odstranění, včetně případné DPH, kterou bude kupující povinen uhradit. Dále je kupující oprávněn požadovat též úhradu veškerých smluvních pokut a náhradu škody za porušení povinností, které jsou zajištěny bankovní zárukou.
14. Nebude-li záruční listina s obsahovými náležitostmi odpovídajícími zákonu a této smlouvě prodávajícím v požadované lhůtě a na požadovanou částku poskytnuta, není kupující povinen zboží převzít a prodávající bude v prodlení s dodáním zboží; předání předmětné záruční listiny je podmínkou pro převzetí zboží kupujícím.
15. Náklady na bankovní záruku jsou zahrnuty v Celkové kupní ceně.

**XI.**

**Další ujednání**

1. Jakýmkoli nárokem na zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo kupujícího požadovat v plné výši náhradu škody způsobenou porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
2. Prodávající je povinen být pojištěn pro případ pojistných událostí souvisejících s dodáním zboží po celou dobu plnění smlouvy, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za škody způsobené jeho činností, včetně možných škod způsobených zaměstnanci prodávajícího a krádeží v rozsahu minimálně 1 000 000,- Kč. Prodávající je povinen pojistit zboží na své náklady po dobu, kdy nese nebezpečí škody na zboží. Doklady prokazující existenci pojištění se stanoveným obsahem a rozsahem je prodávající povinen na požádání předložit kupujícímu do 5 dnů od obdržení výzvy kupujícího.

Pokud kupující předmětné pojištění nesjedná vůbec a nebo ho sjedná, ale v rozporu s požadavky této smlouvy, nebo nedoloží jeho existenci kupujícímu nebo ve stanovené lhůtě, zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč; v takovém případě má kupující též právo od této smlouvy odstoupit.

1. Prodávající podpisem této smlouvy prohlašuje, že jako dodavatel veřejné zakázky není dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj. není:

a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,

b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněný některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto bodu 11.3., nebo

c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto bodu 11.3.

1. Prodávající podpisem této smlouvy prohlašuje, že:

* nevyužije při plnění veřejné zakázky poddodavatele, který by naplnil podmínky uvedené v bodě 11.3. písm. a) až c) této smlouvy, pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky;
* neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek;
* žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch;
* v případě změny prohlášení uvedených shora v bodě 11.3. a v tomto bodě 11.4. bude kupujícího neprodleně informovat.

**XII.**

**Změna a ukončení smlouvy**

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, když dané ujednání musí být výslovně nazváno „Dodatek“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují a nejsou jí.
2. Jakákoliv změna této smlouvy musí být učiněna v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, zavazuje se to příslušná strana bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat vzájemná jednání k vyřešení daného problému.
4. Strany vylučují možnost postoupení této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku třetí osobě.
5. Prodávající i kupující mají právo odstoupit od této smlouvy nebo od její části, která doposud nebyla splněna, v případech stanovených touto smlouvou a právními předpisy. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu.
6. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, v jehož důsledku může kupující odstoupit od smlouvy nebo její části, pokládají smluvní strany zejména porušení těchto smluvních povinností:
   * prodávající nezahájí instalaci zboží na místě dodání do 5 pracovních dnů ode dne termínu zahájení instalace,
   * prodlení prodávajícího s dodáním zboží o více než 10 dnů,
   * příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku prodávajícího nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku prodávajícího jako dlužníka.
7. Kupující má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž kupující vycházel při zadání zakázky.
8. Pokud kupující odstoupí od této smlouvy z důvodů jsoucích na straně prodávajícího, zavazuje se prodávající uhradit kupujícímu veškerou na straně kupujícího vzniklou škodu.

**XIII.**

**Adresy pro doručování a zástupci pro věci technické**

1. Adresy pro doručování:

- adresa a e-mail prodávajícího jsou:

Tauer Group a.s.

adresa: Milady Horákové 357/4, 568 02 Svitavy

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxx

datová schránka: 6zmgkbu

- adresa a e-mail kupujícího jsou:

Město Svitavy

adresa: T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy

e-mail: xxxxxxxxxxx a současně xxxxxxxxxxxxx

datová schránka: 6jrbphg

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně písemně oznámeny.

1. Veškerá oznámení, výzvy, reklamace a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou, datovou schránkou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté.
2. Zástupcem prodávajícího pro věci technické je xxxxx xxxxxx tel xxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxx , případně další osoby, které k tomuto účelu prodávající písemně zmocní.
3. Zástupcem kupujícího pro věci technické je xxxxxxxxx xxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxx, e-mail:xxxxxxxxxxxxx , případně další osoby, které k tomuto účelu kupující písemně zmocní.
4. Zástupci uvedení v bodech 13.3. a 13.4. jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických, zejména jsou oprávněni podepsat předávací protokol. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat dodatky k této smlouvě. Zástupce kupujícího pro věci technické je dále za kupujícího oprávněn podávat reklamace, účastnit se revizních prohlídek, pokud budou potřeba, apod.

**XIV.**

**Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí kupující.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabude dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

- příloha č. 1 - Projektová dokumentace

- příloha č. 2 - Cenová nabídka*.*

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Svitavy dne 14.04.2025.

Ve Svitavách dne – viz elektronický podpis

Za kupujícího: 28.04.2025 Prodávající: 23.04.2025

………..……………………………………. …………………….………………………..

Mgr. Bc. David Šimek, MBA xxxxxx xxxxxxx

starosta města Svitavy člen představenstva