

DAROVACÍ SMLOUVA
A
SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI
č. OMAJ-SMV/DAR/001312/2024/Kov,

kterou uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

- 1) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,**
zastoupené náměstkyní primátora Mgr. Miroslavou Ferancovou,
IČ 00 29 93 08,
jako dárce a oprávněný ze služebnosti

a

- 2) Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4,**
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka
80478,
zastoupen na základě pověření ze dne 11. 3. 2011 ředitelem Správy Olomouc Ing.
Martinem Smolkou, MBA,
IČ 659 93 390,
jako obdarovaný a povinný ze služebnosti.

I.

Dárce je vlastníkem pozemku parc. č. 710/6 ostatní plocha o výměře 14396 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, jak je zapsáno na LV č. 100001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.

II.

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k pozemku parc. č. 710/6 ostatní plocha o výměře 14396 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc (dále jen předmět daru) České republice do jejího výlučného vlastnictví s právem hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s. p. a Česká republika shora uvedený pozemek jako dar do svého výlučného vlastnictví s právem hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s. p. přijímá.

Účetní hodnota předmětu daru činí 43.188,- Kč.

III.

Smluvní strany se dohodly, že obdarovaný a povinný ze služebnosti touto smlouvou zřizuje ve prospěch dárce a oprávněného ze služebnosti *služebnost uložení a provozování kanalizace DII z ŽB DN 1200 mm* na pozemku parc. č. 710/6 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc v rozsahu, jak je vyznačeno geometrickým plánem č. 2652-67/2020 ze dne 12. 8. 2020, který tvoří nedílnou součást této smlouvy a *služebnost umístění a provozování veřejného osvětlení* na pozemku parc. č. 710/6 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc v rozsahu, jak je vyznačeno geometrickým plánem č. 2653-67/2020 ze dne 10. 9. 2020, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Dárce a oprávněný ze služebnosti tyto služebnosti přijímá a obdarovaný a povinný ze služebnosti je povinen tato práva trpět.

Výše uvedené služebnosti se zřizují bezúplatně. Kapitalizovaná hodnota každé služebnosti činí 1.000,- Kč.

V případě řešení havarijních stavů se pro práva a povinnosti smluvních stran uplatní úprava uvedená v ustanovení § 1268 občanského zákoníku.

Služebnosti se sjednávají jako časově neomezené. Služebnosti se zřizují ke služebnímu pozemku a zavazují tak povinného ze služebnosti a každého dalšího vlastníka služebního pozemku ve prospěch statutárního města Olomouce.

IV.

Obdarovaný prohlašuje, že si předmět daru prohlédl, jeho stav je mu znám a je seznámen se všemi součástmi a příslušenstvím.

Na předmětu daru se nachází komunikace, dopravní značení a svodidla ve vlastnictví obdarovaného.

Na předmětu daru se nachází veřejné osvětlení a jednotná kanalizace DII z ŽB DN 1200 mm ve vlastnictví dárce.

Na předmětu daru se nachází 1 x kanalizační přípojka jednotné kanalizace PVC DN 200 mm, dešťová kanalizace DIId z BT DN 400 mm a 1 x kanalizační přípojka dešťové kanalizace BT DN 200 mm, které nejsou ve vlastnictví dárce ani obdarovaného.

Na předmětu daru se dále nachází zámková dlažba a oplocení ve vlastnictví společnosti Auto Kubíček s.r.o.

Smluvní strany si ujednaly, že předmět daru obdarovaný přebírá k okamžiku, kdy návrh na zápis vlastnického práva došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

V.

Obdarovaný vlastnické právo k předmětu daru nabývá podle ustanovení § 1105 občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

Služebnosti podle této smlouvy vznikají v souladu s ustanovením § 1262 občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu. Právní účinky nastávají k okamžiku, kdy návrh na vklad služebností byl doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.

Bez vkladu služebností uvedených v čl. III. této smlouvy nelze provést vklad vlastnického práva k pozemku uvedenému v čl. II. této smlouvy.

Návrh na zahájení vkladového řízení podá statutární město Olomouc příslušnému katastrálnímu úřadu bezodkladně po podpisu darovací smlouvy.

Obdarovaný se zavazuje zaplatit správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

V případě, že katastrální úřad zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, povolení vkladu dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany k odstranění katastrálním úřadem uvedených vad, pro které byl vklad zamítnut, a k uzavření nové darovací smlouvy s podstatnými náležitostmi shodnými s touto smlouvou.

V.

Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že jeho záměr učinit toto právní jednání byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Olomouce dne 25. 1. 2024 a z úřední desky sejmuto dne 13. 2. 2024, v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce statutárního města Olomouce v rubrice „úřední deska“.

Statutární město Olomouc současně potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 20. 2. 2024 a Zastupitelstvem města Olomouce dne 9. 9. 2024.

VI.

Obdarovaný bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních. Jedno vyhotovení je určeno pro vkladové řízení, jedno vyhotovení obrží dárce a jedno vyhotovení obdarovaný.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Dárce a oprávněný ze služebnosti:

Obdarovaný a povinný ze služebnosti:

statutární město Olomouc
zastoupené náměstkyní primátora
Mgr. Miroslavou Ferancovou

Ředitelství silnic a dálnic s. p.
zastoupen ředitelem Správy Olomouc
Ing. Martinem Smolkou, MBA