



MHMPXPPTWN05

**Smlouva o poskytování právního poradenství a služeb v  
souvislosti s administrací veřejné zakázky ke stavbě č. 46823  
Rekonstrukce Divadla na Vinohradech; zhotovitel  
č. POS/21/02/008215/2025**

**HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář**

se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1,

IČO: 26454807,

DIČ: CZ26454807,

zastoupená Mgr. Josefem Hlavičkou,

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 114599,

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 1814372/0800

Datová schránka: zz79uga

dále jen „**Advokát**“ na straně jedné

a

**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1,

IČO: 00064581,

DIČ: CZ00064581,

registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění,  
zastoupeno Ing. Miroslavem Dvořákem, ředitelem odboru investičního Magistrátu hlavního města

Prahy

bankovní spojení: PPF banka a.s.,

číslo účtu: 20028-5157998/6000

Datová schránka: 48ia97h

dále jen „**Klient**“ na straně druhé

Advokát a Klient společně též „**Smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,  
v souladu se zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů,  
tuto smlouvu o poskytování právních služeb  
(dále jen „**Smlouva**“)

## I. Předmět Smlouvy

- 1) Předmětem této Smlouvy je závazek Advokáta poskytovat Klientovi právní poradenství a služby dle ust. § 29 odst. 1 písm. k) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pro potřeby odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy. Právní poradenství a služby za podmínek stanovených dále v této Smlouvě budou poskytovány v souvislosti se správním řízením u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže (ÚOHS) vedeném pod sp. zn. ÚOHS-S1121/2024/VZ, a to zejména formou konzultací, poskytování právních rozborů a stanovisek ústních i písemných, jednáním s Klientem a přímého zastupování Klienta před ÚOHS, to vše dle požadavků Klienta (dále jen „Právní poradenství“). Klient se zavazuje platit Advokátovi za Právní poradenství odměnu podle této Smlouvy. Správní řízení vedené ÚOHS souvisí se stavbou č. 46823 Rekonstrukce Divadla na Vinohradech; zhotovitel.
- 2) Advokát je oprávněn zastupovat Klienta, vykonávat veškerá jednání s touto věcí spojená, přijímat veškeré doručované písemnosti týkající se věci spojené s poskytováním Právního poradenství, podávat návrhy, podněty, žádosti, uzavírat smíry a narovnání, podávat řádné i mimořádné opravné prostředky nebo se jich vzdávat, uznávat oprávněné nároky, tyto nároky vymáhat, plnění nároků přijímat a potvrzovat, s výjimkou úkonů podléhajících schválení v orgánech hlavního města Prahy, a to vše i tehdy je-li k takovému úkonu zapotřebí zvláštní plné moci.

## II. Závazky Advokáta

- 1) Advokát je při své činnosti vázán obecně závaznými právními předpisy a v jejich mezích příkazy Klienta.
- 2) Advokát je při poskytování Právního poradenství povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, chránit práva a zájmy Klienta.
- 3) Advokát prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu a současně prohlašuje, že bude pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou Klientovi po celou dobu trvání této Smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této Smlouvy vyplývajících. Advokát se zavazuje uplatnit případné veškeré pojistné události související s poskytováním Právního poradenství u příslušné pojišťovny bez zbytečného odkladu.
- 4) Advokát je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním Právního poradenství, ledaže by šlo o skutečnosti nepochybně obecně známé. Povinnost mlčenlivosti se obdobně vztahuje i na zaměstnance Advokáta, včetně koncipientů. Povinnosti mlčenlivosti může Advokáta zprostit pouze Klient svým písemným prohlášením adresovaným Advokátovi. Závazek Advokáta k zachovávání mlčenlivosti zůstává v platnosti i po zániku této Smlouvy.
- 5) Klient bere na vědomí, že se Advokát může v souladu s § 26 odst. 1 zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o advokacii**“), dát v rámci svého pověření zastoupit i jiným advokátem či advokátním koncipientem.
- 6) Advokát je povinen Klienta písemně či elektronickou cestou informovat, pokud se v souladu s § 26 zákona o advokacii nechá při poskytování Právního poradenství dle této Smlouvy zastupovat jiným advokátem. Je-li Advokátem společnost ve smyslu zákona o advokacii, pak se povinnost dle předchozí věty nevztahuje na zastupování společníky Advokáta či jeho

zaměstnanci – advokáty a vykonává-li Advokát advokacii ve sdružení dle zákona o advokacii, tak se povinnost dle věty první tohoto odstavce Smlouvy nevztahuje na zastupování advokáty vykonávajícími advokacii ve sdružení s Advokátem.

- 7) Advokát není oprávněn po dobu poskytování Právního poradenství Klientovi dle této Smlouvy poskytovat Právní poradenství jinému subjektu, jestliže se týkají jakýmkoli způsobem Klienta a jeho činnosti, případně Magistrátu hl. m. Prahy a výkonu jeho činností. Advokát se zavazuje při využití postupu dle § 26 zákona o advokacii zabezpečit splnění povinnosti dle předchozí věty i svým zástupcem.
- 8) Advokát je povinen informovat průběžně Klienta o stavu poskytování Právního poradenství a služeb, zejména o stavu řízení vedených soudy či jinými orgány veřejné moci včetně zpracování návrhů možností dalšího postupu v příslušném řízení a uvedení možných variant postupu Klienta a doporučení nejvhodnější z nich s odůvodněním, dále je Advokát povinen podávat Klientovi současně s vyúčtováním odměny zprávu o stavu vyřizovaného Právního poradenství, přičemž odměna za tuto činnost je již zahrnuta v odměně dle čl. IV. odst. 2 této Smlouvy.
- 9) Advokát je povinen předat Klientovi originál všech rozhodnutí vydaných ve věci s vyznačením doložky právní moci nejpozději do jednoho měsíce od nabytí právní moci.
- 10) Advokát je povinen Klienta elektronicky neprodleně informovat o nabytí právní moci jakéhokoli rozhodnutí soudu či jiného orgánu veřejné moci vydaných ve věci a dále o splnění platební povinnosti vyplývající z takových rozhodnutí za Klienta ve smyslu čl. II. této Smlouvy.
- 11) Advokát je povinen evidovat soudní spor v elektronické databázi evidence soudních sporů, která mu byla pro tento účel Klientem nainstalována, aktualizovat informace o probíhajícím soudním sporu, včetně vkládání naskenovaných rozhodnutí ve věci, popř. jiných podstatných písemností (žalob, vyjádření, replik apod.). Tato služba nebude Klientovi účtována.
- 12) Advokát je povinen v případě, že z rozhodnutí soudu či jiného orgánu veřejné moci, vyplývá pro Klienta platební povinnost, informovat Klienta o této skutečnosti elektronicky v den vyhlášení příslušného rozhodnutí a ihned po doručení jeho písemného vyhotovení jej v elektronické podobě zaslat Klientovi. Jestliže proti příslušnému rozhodnutí soudu či jiného orgánu veřejné moci není možné podat opravný prostředek či opravný prostředek nemá odkladný účinek na nabytí právní moci rozhodnutí a jeho vykonatelnost nebo opravný prostředek nebude podáván, musí tuto skutečnost Advokát Klientovi, vyplývá-li z rozhodnutí platební povinnost Klienta, výslovně ve své informaci uvést a současně jej vyzvat k úhradě příslušné platební povinnosti tak, aby platební povinnost Klienta po nabytí právní moci příslušného rozhodnutí mohla být Klientem řádně splněna.

### **III. Závazky Klienta**

- 1) Klient je povinen předat včas Advokátovi veškeré informace a listinné podklady, jež jsou nutné k řádnému poskytování Právního poradenství.
- 2) Klient je povinen poskytovat Advokátovi i jinou nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné poskytování Právního poradenství.
- 3) Klient je povinen zaplatit odměnu a náhradu nákladů podle článku IV. této Smlouvy.

#### IV. Odměna, náhrada nákladů

- 1) Za poskytované Právní poradenství se Klient zavazuje zaplatit Advokátovi v souladu s vyhláškou č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování Právního poradenství (advokátní tarif), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „advokátní tarif“).
- 2) Ve smyslu § 3 a násl. advokátního tarifu činí smluvní časová odměna částku ve výši 2. 000 Kč bez DPH, a to za každou započatou hodinu skutečně poskytnutého Právního poradenství. Advokát je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Předpokládaný rozsah Právního poradenství bude maximálně 400 hodin. Celková maximální nepřekročitelná odměna, která je dána násobkem hodinové sazby 2.000 Kč bez DPH a výše uvedeným maximálním počtem hodin, za Právní poradenství poskytnuté podle této Smlouvy, nepřesáhne celkem částku ve výši 800. 000 Kč bez DPH, tj. 968. 000 Kč vč. DPH. Částka nemusí být vyčerpána v plné výši. V případě, že by v průběhu plnění z této Smlouvy došlo ke změně výše DPH, zavazují se Smluvní strany k uzavření dodatku k této Smlouvě.
- 3) Klient se zavazuje uhradit Advokátovi odměnu za poskytnuté Právní poradenství dle této Smlouvy na základě daňového dokladu – faktury, vystavené Advokátem. Faktury bude Advokát vystavovat vždy měsíčně dle skutečného rozsahu poskytnutého Právního poradenství v daném období. Nedílnou součástí každé faktury bude Výkaz hodin se specifikací fakturovaných úkonů, uvedením hodinové sazby a celkové částky, a dále s odkazem na bod 8, čl. II Zpráva o stavu vyřizování služeb. Výkaz hodin i Zpráva budou odsouhlaseny a podepsány Klientem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den podpisu Výkazu a Zprávy Klientem.
- 4) Splatnost faktury je 30 dnů od data jejího doručení Klientovi. Klient uhradí přijatou fakturu na bankovní účet Advokáta uvedený v záhlaví této Smlouvy a zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 96 odst. 2 zákona o DPH. Platbou Klienta se rozumí prokazatelné odepsání příslušné částky z účtu Klienta nejpozději v den splatnosti ve prospěch bankovního účtu Advokáta. Případnou změnu čísla účtu je Advokát povinen oznámit písemně s podpisem zákonného zástupce Klientovi v dostatečném časovém předstihu před nejbližší platbou. V takovém případě jsou Smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této Smlouvě, jehož předmětem bude změna čísla účtu Advokáta.
- 5) Daňový doklad – faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a další údaje požadované klientem. Musí tedy obsahovat:
  - označení této Smlouvy, včetně jejího čísla a označení jejích případných dodatků;
  - údaje Klienta, název, sídlo, IČO a DIČ;
  - údaje Advokáta, název, sídlo, IČO a DIČ, zápis v obchodním rejstříku;
  - číslo a název stavby, popř. číslo a název etapy, je-li stanoveno
  - rozsah, předmět a období plnění;
  - evidenční číslo daňového dokladu;
  - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem;

- datum uskutečnění zdanitelného plnění;
  - datum vystavení daňového dokladu;
  - bankovní spojení Klienta a Advokáta;
  - kontrolní číslo (vyznačené shora na Smlouvě);
  - podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
- 6) Faktura bude vystavena na adresu Klienta: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1 a zaslána do datové schránky klienta uvedené v záhlaví Smlouvy. V případě zaslání faktury prostřednictvím doručovatele poštovních služeb musí být faktura zaslána na adresu pro doručování: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1, případně je možné fakturu doručit i osobně nebo kurýrem do podatelny Magistrátu Hlavního města Prahy, Mariánské náměstí 2, Praha 1, nebo Jungmannova 35/29, Praha 1.
  - 7) Klient je oprávněn Advokátovi přede dnem splatnosti vrátit příslušný daňový doklad, pokud takový daňový doklad nemá stanovené náležitosti nebo má jiné závady v obsahu nebo formě stanovené obecně závaznými předpisy, a to s uvedením důvodů vrácení. Advokát je povinen v případě vrácení daňového dokladu vyhotovit daňový doklad nový. Důvodným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu.
  - 8) V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) a taktéž v souladu s příslušným nařízením ředitele Magistrátu hl. m. Prahy nesmí faktura v rozsahu a předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob jako například jméno a příjmení fyzické osoby, datum narození, číslo jejího bankovního účtu a její kontaktní údaje (telefon, e-mail), DIČ fyzické osoby podnikající. V případě, že tyto osobní údaje budou v rozsahu a předmětu plnění faktury uvedeny, musí být při zveřejňování informací pro občany v systému otevřených dat anonymizovány.
  - 9) Advokát je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů včetně prostředků poskytnutých z Evropské unie. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných poddodavatelů.

## **V. Ukončení smluvního vztahu**

- 1) Tato Smlouva zaniká:
  - a) dohodou Smluvních stran;
  - b) jednostrannou výpovědí kterékoliv ze Smluvních stran, a to i bez udání důvodů, přičemž výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně;

- c) ukončením právního případu, kdy za ukončení právního případu se považuje zejména doručení pravomocných rozhodnutí Klientovi a následné ukončení zadávacího řízení (tj. nemožnost vzniku či iniciace dalších správních řízení v této konkrétní věci) a konečné vyúčtování odměny za Právní poradenství a nákladů Advokáta na základě této Smlouvy.

## **VI. Závěrečná ustanovení**

- 1) Změny a doplňky této Smlouvy jsou možné pouze formou písemných dodatků, které se po podpisu oběma Smluvními stranami stávají nedílnou součástí této Smlouvy.
- 2) Tato Smlouva nabývá platnosti dnem připojení platných uznávaných elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o službách vytvářejících důvěru“), obou Smluvních stran, příp. jejich zástupců, do této Smlouvy a všech jejich jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu, a to dnem připojení posledního z nich).
- 3) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Klientem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, číselné označení této Smlouvy, datum jejího podpisu a text této Smlouvy.
- 4) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), zajistí Klient. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 5) Smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu ZRS.
- 6) V souladu s přílohou č. 1 usnesení Rady HMP č. 1982 ze dne 30. 8. 2021, tj. s Pravidly pro zajišťování externích právních služeb pro potřeby hlavního města Prahy nebo Magistrátu hlavního města Prahy ve spojení s usnesením Rady HMP č. 2415 ze dne 4.11.2024, kterým se svěřují některé nevyhrazené pravomoci Rady HMP Magistrátu HMP, je uzavření této Smlouvy v kompetenci ředitele zadávajícího odboru Magistrátu hlavního města Prahy nebo vedoucího sekretariátu zvláštní organizační jednotky Magistrátu hlavního města Prahy.
- 7) Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že Klient je povinným subjektem, a pro tento účel si sjednávají, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v této Smlouvě zadatelům.
- 8) Smluvní strany nepovažují výstup poskytovaného Právního poradenství Advokáta za autorské dílo ve smyslu zákona č. 120/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, anebo jej zčásti považují za takové autorské dílo, jehož poskytnutí nepředstavuje materiální zásah do autorského práva. Advokát bere na vědomí, že v tomto případě výstup poskytovaného Právního

poradenství může být bez dalšího Klientem poskytnuto podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

- 9) Advokát je povinen upozornit Klienta, pokud určitou část výstupu poskytovaného Právního poradenství považuje za autorské dílo, jehož poskytnutí představuje materiální zásah do autorského práva, včetně odůvodnění takového závěru.
- 10) Pokud ve Smlouvě není sjednáno jinak, Advokát poskytuje Klientovi výhradní oprávnění ke všem způsobům užití autorského díla v rozsahu, jenž je nezbytný k dosažení účelu vyplývajícího z této Smlouvy a k plnění povinností Klienta vyplývajících z jeho veřejnoprávního charakteru, a to po celou dobu trvání práv duševního vlastnictví.
- 11) Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu pozorně přečetly, se Smlouvou souhlasí a na důkaz toho připojují své uznávané elektronické podpisy.

V Praze

.....

**HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář**  
Mgr. Josef Hlavička  
jednatel

.....

**Hlavní město Praha**  
Ing. Miroslav Dvořák  
ředitel odboru investičního

*Podepsáno elektronicky*