

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 375558/2017/525103/Nov
Spis. značka:

Vyřizuje.: Bc. Martina Nováková
Tel.: 727957171
ID DS: z49per3
E-mail: m.novakova1@spucr.cz

Datum: 14.8.2017

Plemenářské služby, a.s.

U Farmy 275
Otrokovice
765 02

Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 5N06/25 ze dne 24.1.2006

Dne 24.1.2006 jste uzavřeli jako nájemce s Pozemkovým fondem ČR nyní Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 5N06/25, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 16 této smlouvy bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2016 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **0,7%**.

Nájemné ve výši 107 286,-Kč je zvýšeno o 0,7 %, tj. o částku 751,-Kč, slovy: sedmsetpadesátjedna korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 108 037,-Kč/ročně, slovy: jednoosmtisíctřicet sedm korun českých /ročně.

K 1.10.2017 je nájemce povinen zaplatit částku 108 071,-Kč, slovy: jednoosmtisícsedmdesátjedna korun českých.

Výše uvedená smlouva č. 5N06/25 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

Ing. Mlada Augustinová

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
Státního pozemkového úřadu

Za správnost: Bc. Martina Nováková