

Dohoda o užívání cizích pozemků

1. GERIMO s.r.o.,

se sídlem U Bechyňské dráhy 2932, 390 02 Tábor
IČO: 25286595, DIČ: CZ25286595, ID DS: dy378t5
zastoupená Ing. Milanem Marečkem, jednatelem

(pronajímatel či vlastník pozemku)

a

2. Vojenské lesy a statky ČR, s.p.,

se sídlem Pod Juliskou 1621/5, 160 00 Praha 6
IČO: 00000205, DIČ: CZ00000205, ID DS: bjds93z
zastoupená Ing. Martinem Honetschlägerem, ředitelem divize Horní Planá
na základě zmocnění

(nájemce)

uzavírají tuto dohodu o dočasném úplatném užívání částí lesního pozemku č. 272 v k.ú. Oltně, obec Opařany, konkrétně lesní cesty „V hoře“ a přilehlých skládek dříví za účelem skládkování a odvozu dřevní hmoty vytěžené nájemcem na jeho sousedních pozemcích (dále jen „dohoda“).

I.

Doba užívání částí pozemku se sjednává od 16.4.2025 do 31.12.2025. Pronajímatel se zavazuje zajistit po dobu trvání této dohody nájemci nerušený přístup k výše uvedenému pozemku.

II.

Jednotková cena za užívání pozemku je dohodnuta na 70,- Kč/1 m³ bez DPH odvezeného dříví (předběžně cca 1 600 m³).

Smluvní strany se dohodly na zaplacení předběžného nájemného ve výši 112 000,- Kč bez DPH, vycházejícího z předpokládaného objemu odvezeného dříví cca 1 600 m³. Po ukončení užívání pozemku provede pronajímatel konečné

vyúčtování na základě skutečně odvezeného množství dřevní hmoty. Případný přeplatek či doplatek bude vyrovnán mezi smluvními stranami do 30 dnů ode dne doručení konečného vyúčtování nájemci.

Splatnost faktury činí 14 dní od jejího doručení nájemci.

III.

Nájemce se dále zavazuje na svůj náklad provést opravu případných poškozených částí užívané komunikace, které budou prokazatelně poškozeny jeho provozem. Expedice dříví bude probíhat, v co možná nejkratší době, aby bylo zamezeno eventuálnímu náletu lýkožroutů do lesů vlastníka pozemku, stejně tak se nájemce zavazuje k asanaci veškeré pro kůrovce atraktivní dřevní hmoty.

IV.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tuto smlouvu v registru smluv zveřejní nájemce, který se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky druhé smluvní strany.

V Drhovicích, dne 16.4.2025

V Horní Plané, dne 16.4.2025

.....

Za GERIMO, s.r.o.

.....

Za VLS ČR, s.p.