
**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. HK 2025_0032**

mezi

CETIN a.s.

a

Fakultní nemocnice Hradec Králové

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČO: 04084063
DIČ: CZ04084063
ID DS: qa7425t
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623
zastoupená [REDACTED] VFS Čechy východ
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 2019160003/6000
(„**CETIN**“)

a

Fakultní nemocnice Hradec Králové

se sídlem Sokolská 581, Nový Hradec Králové, 500 05 Hradec Králové
IČO: 00179906
DIČ: CZ00179906
ID DS: v7zqi84
zastoupená MUDr. Alešem Hermanem, Ph.D., ředitelem
(„**Stavebník**“)

(CETIN a Stavebník dále společně jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A) Společnost CETIN je podnikatelem dle Zákona o elektronických komunikacích a zajišťuje dle Zákona o elektronických komunikacích výstavbu a provoz sítí elektronických komunikací a je vlastníkem a provozovatelem Vedení a zařízení společnosti CETIN;
- B) Stavba vyvolala Překládku;
- C) Stavebník má zájem a přeje si, aby společnost CETIN zajistila Překládku,

uzavírají Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 1746 odst. 2 Občanského zákoníku a dle ust. § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích tuto

**Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
(„**Smlouva**“)**

DEFINICE

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

CTN znamená cenový a technický návrh provedení Překládky, který je Přílohou č. 1 Smlouvy;

Faktura znamená daňový doklad s náležitostmi dle ust. § 435 Občanského zákoníku a s náležitostmi dle příslušných ustanovení ZDPH;

GDPR znamená Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které je účinné od 25. května 2018;

Občanský zákoník znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

Překládka znamená stavbu v k.ú. Hradec Králové a Nový Hradec Králové spočívající (i) ve změně trasy nebo místa umístění Vedení a zařízení společnosti CETIN, a/nebo (ii) v provedení zvýšené mechanické ochrany Vedení a zařízení společnosti CETIN v jeho stávající trase umístění, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

Příprava Překládky znamená přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, a to zpracování CTN a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

Předpoklady pro realizaci Překládky znamená předpoklady určené v odst. 3.2 Smlouvy;

SEK znamená komunikační síť ve smyslu ust. § 2 odst. 2 písm. d) Zákona o elektronických komunikacích, tj. síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Stavba znamená stavbu pod označením „**Pavilon KIN (Klinika infekčních nemocí) Hradec Králové, Nový Hradec Králové**“, jejímž stavebníkem je Stavebník;

Stavební připravenost znamená stav Stavby, který stavebně a technicky umožňuje umístění překládané části SEK, zejména jsou dokončeny hrubé terénní úpravy v nové trase Vedení a zařízení společnosti CETIN, vyřezány dřeviny, odstraněny neprovozované inženýrské sítě a jiné další objekty v trase a terén je zarovnan do úrovně konečné nivelity;

Stavební zákon znamená zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;

Vedení a zařízení společnosti CETIN znamená podzemní nebo nadzemní vedení komunikační sítě společnosti CETIN nebo telekomunikační zařízení společnosti CETIN;

Vyjádření o poloze sítě znamená „*Vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací a Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací*“ ze dne 17. 6. 2024 vydané pod č.j. 183141/24, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

Zákon o registru smluv znamená zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů;

Zákon o vyvlastnění znamená zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění;

ZDPH znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;

Zákon o elektronických komunikacích znamená zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1. Společnost CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.

- 1.2. Stavebník dle Vyjádření o poloze sítě vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ust. § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- 1.3. Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPIC,Klinika infekčních nemocí FNHK**“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu CTN a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1. Překládka bude realizována v rozsahu a na nemovitostech určených v CTN.
- 3.2. Předpokladem pro realizaci Překládky je splnění každé z následujících podmínek:
 - a) pro stavbu Překládky je dle příslušných ustanovení Stavebního zákona vydáno povolení, povolení je pravomocné a společnosti CETIN bylo takové pravomocné povolení, včetně jeho grafické a dokladové části, předáno;
 - b) ve prospěch společnosti CETIN je zajištěno právo užívat nemovitosti dotčené Překládkou tak, že mezi společností CETIN a každým vlastníkem každé nemovitosti dotčené v souvislosti s Překládkou je uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti dle ust. § 104 odst. 3 Zákona o elektronických komunikacích nebo vzniklo společnosti CETIN oprávnění k užívání cizích nemovitostí dle ust. § 104a nebo je ve prospěch společnosti CETIN právo užívat nemovitosti dotčené Překládkou dle Zákona o vyvlastnění vyvlastněno.
- 3.3. Společnost CETIN nemá povinnost (i) zahájit provedení Překládky dříve, než nastaly Předpoklady pro realizaci Překládky a (ii) provést Překládku, nejsou-li splněny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4. Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.
- 3.5. Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizací Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1. Společnost CETIN se zavazuje
 - a) před realizací Překládky:
 - (i) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.
 - b) po realizaci Překládky:
 - (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
 - (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;

- (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

4.2. Stavebník je povinen před realizací Překládky:

- a) plnit podmínky určené Vyjádřením o poloze sítě;
- b) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však dva (2) měsíce od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN Stavební připravenost („**Kvalifikovaná výzva**“).

Práva a povinnosti z rozhodnutí o povolení záměru Magistrátu města Hradec Králové – rozhodnutí o umístění stavby „Pavilon KIN (Klinika infekčních nemocí) Hradec Králové, Nový Hradec Králové“ č.j. MMHK/221134/2022 ST1/Fab ze dne 29. 11. 2022, pravomocného dne 31. 12. 2022 a rozhodnutí MMHK/751722/2024 ST1/Fab ze dne 5. 12. 2024, pravomocného dne 14. 1. 2025 („**Rozhodnutí**“), které je Přílohou č. 2 Smlouvy, a to (i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek v Rozhodnutí stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v Rozhodnutí výslovně uvedeny, svědčí ode dne právní moci Rozhodnutí společnosti CETIN.

4.3. Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do dvou (2) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední ze všech následujících podmínek:

- a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
- b) Stavebník splnil povinnosti dle odst. 4.2. Smlouvy.

4.4. Stavebník bere na vědomí, že mezi společností CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ust. § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení služebností, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ust. § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.

4.5. Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.

4.6. Jakákoliv lhůta určená společnosti CETIN Smlouvou k realizaci Překládky se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinností dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůtu k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.

4.7. Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi odesláno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty určenou v odst. 8.2. Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

5.1. Stavebník je dle ust. § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny

nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

- 5.2. Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy **618 575,- Kč** (slovy: šest set osmnáct tisíc pět set sedmdesát pět korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN. Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.3. V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společností CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2. Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit, za předpokladu, že nebudou zahrnuty v nákladech vyčíslených v odst. 5.2. Smlouvy.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
 - b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vázaností na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
 - c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
 - d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
 - e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
 - f) náklady na identifikaci parcel,
 - g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
 - h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
 - i) náklady související se zvláštním užíváním dle ust. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
 - j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
 - k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
 - l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
 - m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.
- 5.4. Výše nákladů na Překládku na základě CTN se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným Stavebníkovi („**Oznámení o změně výše nákladů**“). Společnost CETIN je oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1) za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.2. a/nebo odst. 5.4. Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě jednotlivých daňových dokladů. Faktura k úhradě nákladů

souvisejících s Překládkou bude vystavena do patnácti (15) dnů od ukončení realizace Překládky dle odst. 4.7 Smlouvy.

- 6.2. Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.3. Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.
- 6.3. Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.
- 6.4. Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu Stavebníka uvedenou v hlavičce Smlouvy, do datové schránky Stavebníka nebo elektronicky na adresu: ekonom@fnhk.cz. Daňový doklad zaslaný na adresu elektronické pošty určenou v předchozí větě musí obsahovat zaručený elektronický podpis nebo být zabezpečen jakýmkoliv jiným certifikátem uznávaným právním řádem České republiky.
- 6.5. Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN určený na Faktuře.
- 6.6. Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

- 7.1. Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2. Smluvní úrok z prodlení je splatný do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3. Zaplacením smluvního úroku z prodlení dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1. Za společnost CETIN:

[REDAKCE]

ve věcech technických: [REDAKCE]

[REDAKCE]

- 8.2. Za Stavebníka:

[REDAKCE]

- 8.3. Kontaktní osobu má Smluvní strana právo kdykoli změnit, a to písemným oznámením, doručeným druhé Smluvní straně. Změna je účinná doručením druhé Smluvní straně, ledaže Smluvní strana v oznámení uvedla pozdější datum účinnosti změny.

Pro vyloučení pochybností Smluvní strany ujednávají, že je-li v téže věci určeno více kontaktních osob, jedná každá samostatně, ledaže je Smlouvou určeno jinak.

9. Odstoupení od Smlouvy

- 9.1. Smlouvu lze zrušit:
- (a) písemnou dohodou Smluvních stran;
 - (b) odstoupením z důvodů a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 9.2. Společnost CETIN má právo, aniž by tím omezila jakékoliv své jiné právo nebo možnost nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy s účinky ex nunc:
- a) je-li Stavebník v prodlení se splněním kterékoliv povinnosti dle Smlouvy a takové prodlení trvá déle než šedesát (60) Dnů,
 - b) je-li Stavebník v prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy, a toto prodlení trvá déle než třicet (30) Dnů.
- Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení určeno pozdější datum jeho účinnosti.
- 9.3. Odstoupí-li společnost CETIN od Smlouvy dle odst. 9.2. Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.4. Pokud Smluvní strany ujednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů určených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení Občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.
- 9.5. Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po pozbytí účinnosti Smlouvy.

10. Rozvazovací podmínka

- 10.1. Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marré uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ust. § 548 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 10.2. Smlouva pozbude účinnosti dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná výzva.
- 10.3. Pozbude-li Smlouva účinnosti rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy. Stavebník souhlasí s tím, že společnost CETIN provede na náklad Stavebníka veškeré nezbytné práce, které zajistí funkčnost a ochranu stavbou či dosavadní činností dotčené části SEK a dále veškeré činnosti a právní jednání, která jsou nezbytná k zajištění souladnosti umístění SEK s veřejnými a soukromými oprávněními společnosti CETIN k SEK. Náklady dle předchozí věty uhradí Stavebník společnosti CETIN do třiceti (30) dnů od vystavení Faktury.
- 10.4. Pozbytím účinnosti Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1. Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje („**Osobní údaje**“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 GDPR subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přijímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.
- 11.2. Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
- 11.3. Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4. Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přijímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přijímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.
- 11.5. Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přijímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přijímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přijímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění („Zákon o registru smluv“). Stavebník se zavazuje nejpozději do dvaceti (20) dnů od uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti okamžikem uzavření Smlouvy.
- 12.2. Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem a Zákonem o elektronických komunikacích. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a

k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.

12.3. Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- a) v listinné podobě;
- b) datovou zprávou prostřednictvím informačního systému datových schránek;
- c) e-mailovou zprávou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
- d) e-mailovou zprávou zaslanou z adresy kontaktní osoby Smluvní strany na adresu kontaktní osoby druhé Smluvní strany, tak jak jsou určeny v čl. 8 Smlouvy.

Jednostranné právní jednání způsobující zánik Smlouvy (výpověď nebo odstoupení) musí mít podobu samostatně podepsaného dokumentu a musí být doručeno pouze prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, prostřednictvím informačního systému datových schránek nebo jako příloha e-mailové zprávy na adresu kontaktní osoby ve věcech smluvních dle čl. 8 Smlouvy a, jedná-li se o právní jednání doručované společnosti CETIN, současně na e-mailovou adresu contract_termination@cetin.cz.

12.4. Stavebník bere na vědomí a souhlasí s tím, že nad rámec ustanovení Smlouvy nebudou jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

12.5. Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemně, právními jednáními výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci Smluvních stran na témže dokumentu, a to buď v listinné podobě nebo elektronicky; změna jinou formou je vyloučena. Odstoupit od Smlouvy lze pouze písemně. Smluvní strany ujednaly, že ustanovení první věty tohoto odstavce nebudou aplikovat na změny kontaktních osob dle čl. 8 Smlouvy a pro případ Oznámení o změně výše nákladů dle odst. 5.4 Smlouvy, kdy postačí písemné oznámení o změně druhé Smluvní straně.

12.6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení Občanského zákoníku:

- a) § 557;
- b) § 1767 odst. 2;
- c) § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3;
- d) § 1743; a
- e) § 2002 a § 2003.

12.7. Smluvní strany na sebe v souladu s ust. § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.

12.8. S odkazem na příslušná ustanovení Občanského zákoníku, zejména ust. § 1881 a § 1895 Občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.

12.9. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě

ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran. V případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a jejími přílohami, převládá text Smlouvy.

- 12.10. Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 12.11. Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).

Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a účinné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv delikt ní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením této Smlouvy žádný platný a účinný právní předpis. Stavebník prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů.

Stavebník je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoli jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací této Smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis.

Aniž by byla dána jakákoliv souvislost s předmětem činnosti dle této Smlouvy, Stavebník prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů.

Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jejím jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

- 12.12. Smlouva je vyhotovena elektronicky nebo v listinné podobě, přičemž v takovém případě je Smlouva vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 12.13. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN
Příloha č. 2 - Rozhodnutí

V Praze dne

V Hradci Králové dne

Za CETIN:

Za Stavebníka:

22.04.2025

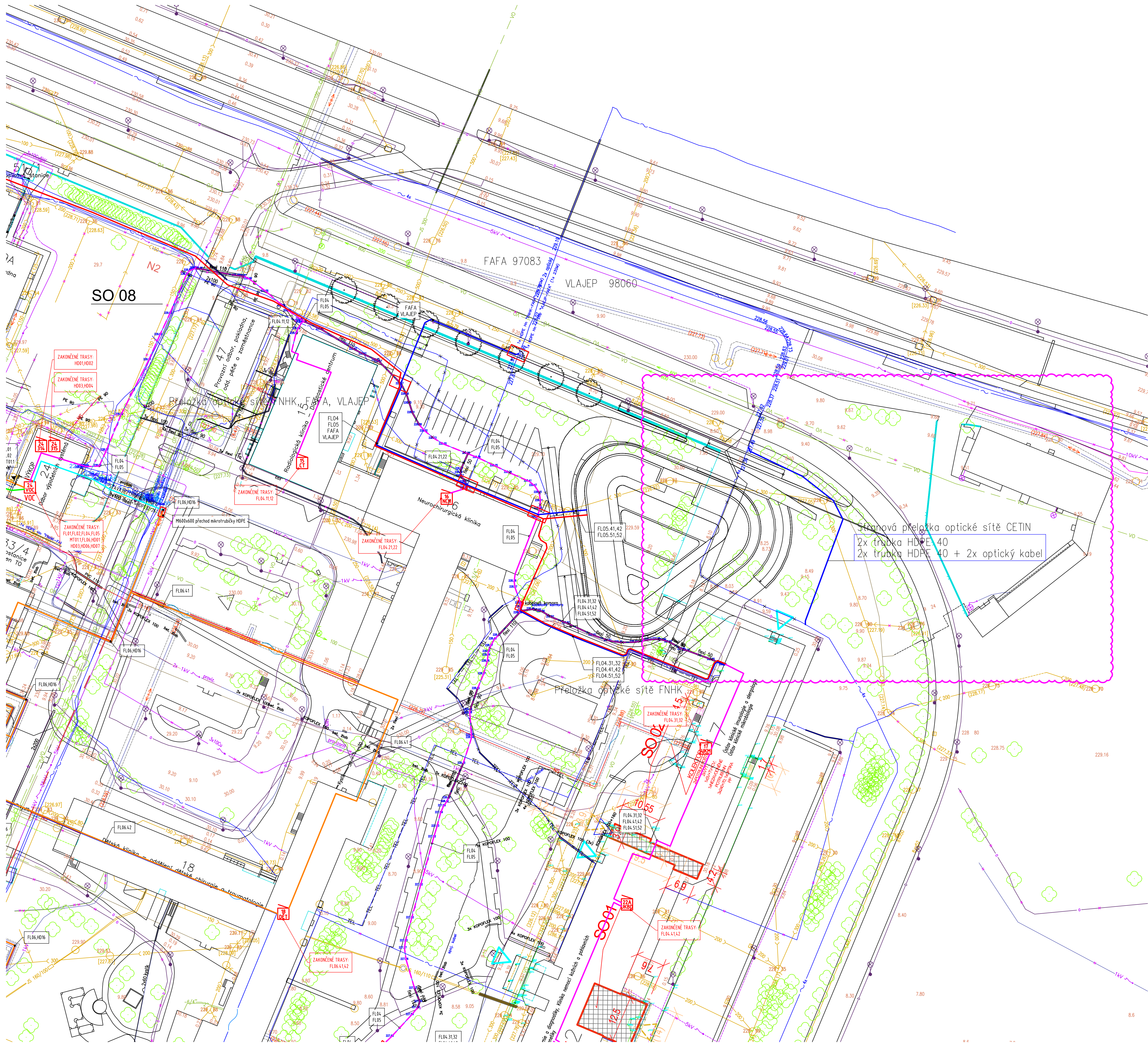
23.04.2025

VFS Čechy východ

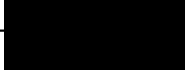
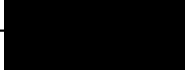
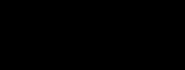
CETIN a.s.
(podepsáno elektronicky)

MUDr. Aleš Herman, Ph.D.
ředitel

Fakultní nemocnice Hradec Králové
(podepsáno elektronicky)



MÉRITKO 1:500
0 5 10 15 20m

PROFESÍ: ZAŘÍZENÍ SLABOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY			 Náměstí Míru 22, 503 03 Smiřice tel.: +495 405 911 e-mail: projekce@agcom.cz	
AG COM, s.r.o. Náměstí Míru 22, 503 03 Smiřice tel.: +420 495 405 911, e-mail: projekce@agcom.cz, www.agcom.cz				
NAVRHL:	KRESLIL:	SCHVÁLIL:		
				
INVESTOR: Fakultní nemocnice Hradec Králové Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové			DRUH DOKUM.:	DUR+SP
			ČÍSLO ZAKÁZKY:	ZR_210316
AKCE: Klinika infekčních nemocí			DATUM:	02/2022
			MÉRITKO:	1:500
			POČET FORMÁTŮ:	8x A4
PRÍLOHA: SLABOPROUD	SITUACE SLABOPROUD		ČÍSLO PARÉ	ČÍSLO PRÍLOHY
				SL01
ARCHIV:	S_XXXXX	FNHK-KIN_DUR.dwg		

4x PLASSON40

HDPE40 C s OK 541 026
HDPE40 O s OK 541 016
HDPE40 C/BB ☒
HDPE40 O/BB ☒

h1.0.8m

725/285

65bm

HDPE40 C s OK 541 026
HDPE40 O s OK 541 016
HDPE40 C/BB ☒
HDPE40 O/BB ☒

panely

725/117

h1.0.8m

110m
HDPE40 C s OK 541 026
HDPE40 O s OK 541 016
HDPE40 C/BB ☒
HDPE40 O/BB ☒

3x 5m PE 110/3,5
3x 3m vráp.tr.110/94
do hloubky 1,5m

2x PLASSON40

2x COYOTE DOME 6,5x17

KK OFA 1050 + litinové viko

HDPE40 C s OK 541 026
HDPE40 O s OK 541 016
HDPE40 C/BB ☒
HDPE40 O/BB ☒

panely

UR_449
MOPR4912

administrativní budova

b.dl.

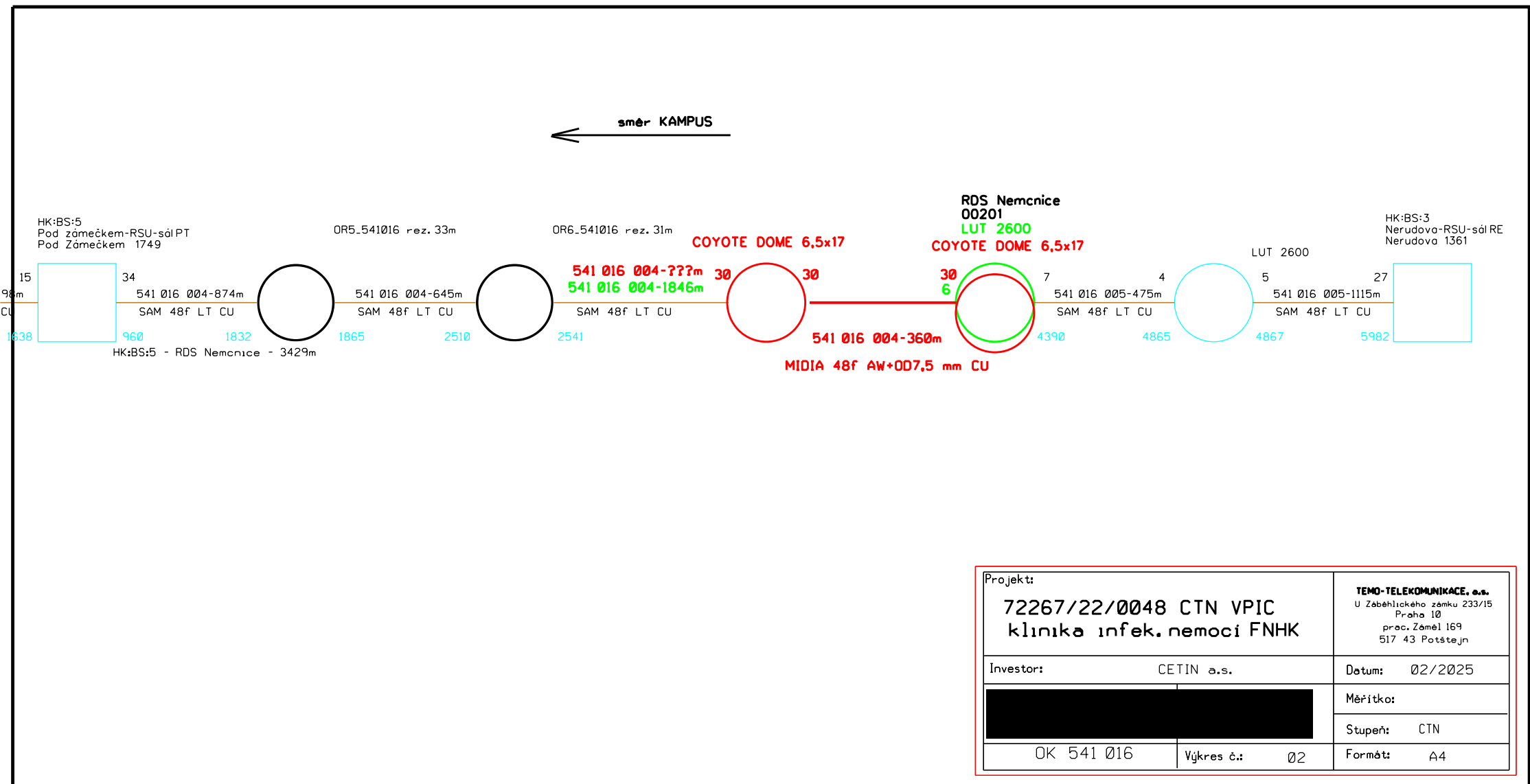
Legenda

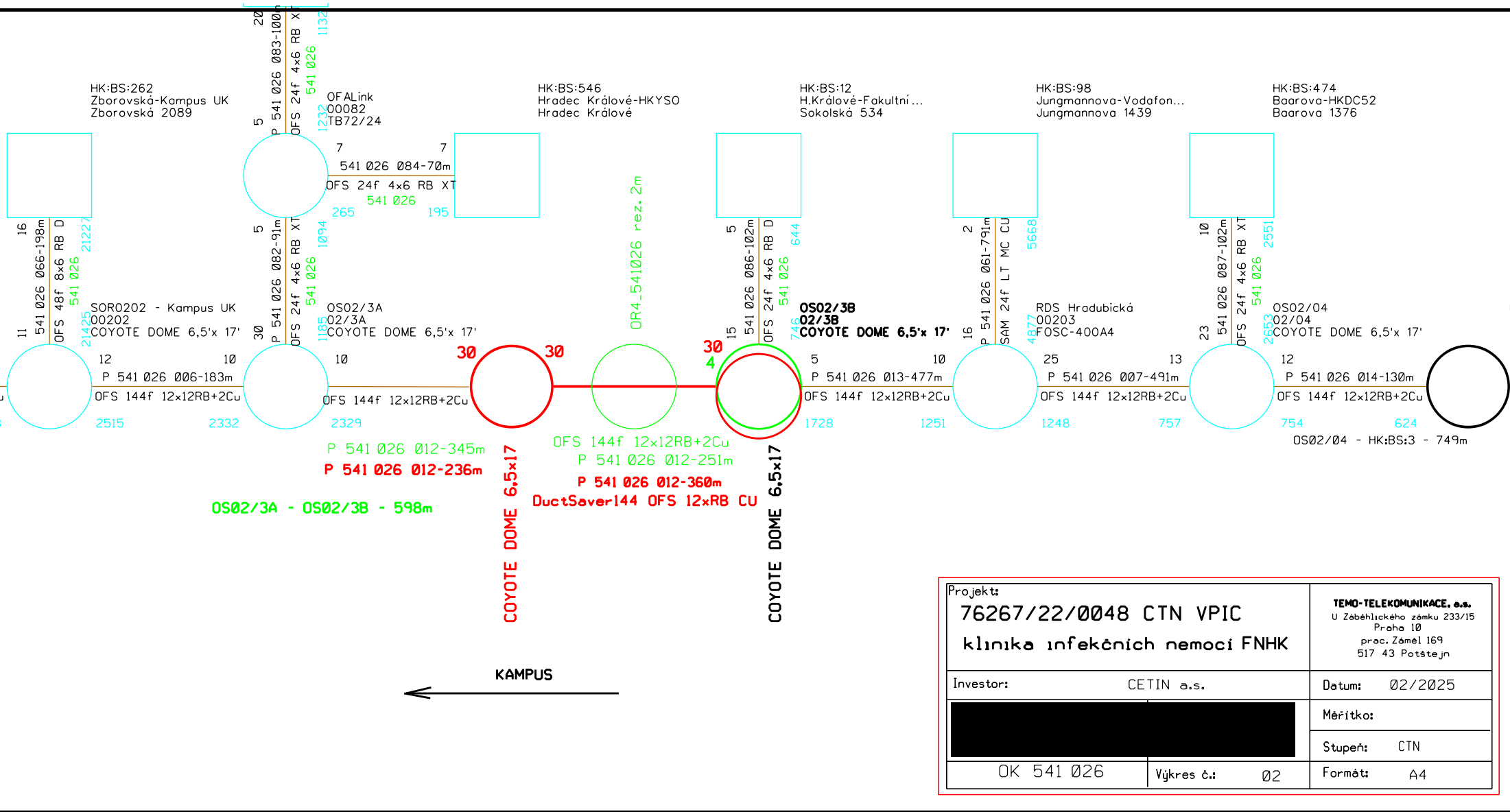
- stávající trasa
- rušená trasa
- nová trasa
- hranice katastru
- označ. marker BALL

měřítko

0 10m

Projekt: 76267/22/0048 CTN VPIC Klinika infekčních nemocí FNHK		TEMU-TELEKOMUNIKACE, a.s. U Záběhlického zámku 233/15 Praha 10 prac. Záměl 169 517 43 Potštejn	
Investor: CETIN a.s.		Datum: 02/2025	
		Měřítko:	
		Stupeň: CTN	
polohopisný plán	Výkres č.: 02	Formát: A4	





Projekt: 76267/22/0048 CTN VPIC klinika infekčních nemocí FNHK		TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. U Zoběhlického zámku 233/15 Praha 10 prac. Záměl 169 517 43 Potštejn	
Investor: CETIN a.s.		Datum: 02/2025	
		Měřítko:	
		Stupeň: CTN	
OK 541 026	Výkres č.: 02	Formát: A4	

Název stavby: CTN VPIC Hrade Králové, klinika infekčních nemocí FNHK

Rekapitulace nákladů:	
PŘÍPRAVA	25 212,10 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	61 999,98 Kč
MONTÁŽ	367 271,79 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	7 405,86 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	7 405,86 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	4 037,27 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	10 988,76 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0,00 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	134 253,58 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0,00 Kč
POPLATKY	0,00 Kč

Celkové náklady: 618 575 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST	578 021,81 Kč
NESTAVEBNÍ ČINNOST	40 553,39 Kč

Seznam položek				
Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
PŘÍPRAVA				
958084	Návrh cenový a technický		1.00 ks	12 637,81 Kč
953635	Projekt tlkm liniové optické sítě		12574.29 JV	12 574,29 Kč
trasa 0,101-0,400 km dle ceníku PPS "oddíl TRASA"				
ZEMNÍ PRÁCE				
954970 S	Pokládka PE nebo vrapované chráničky		24.00 m	589,92 Kč
955550 S	Prohloubení rýhy š. 50cm o hl.10cm		10.00 m	1 016,40 Kč
955552 S	Rozšíření prohloubení výk.hl.10cm,š.10cm		10.00 m	212,70 Kč
952345 S	Rýha v trávě 35/70-100		111.00 m	50 912,37 Kč
954958 S	Rýha v trávě 35/70-100 rozšíření o 10 cm		18.00 m	2 369,34 Kč
958753 S	Rýha v trávě 50/130		5.00 m	4 266,50 Kč
958754 S	Rýha v trávě 50/130 rozšíření o 10 cm		5.00 m	951,25 Kč
955053 S	Vytyčení trasy v zastavěném terénu		114.00 m	1 681,50 Kč
MONTÁŽ				
958306 S	Kalibrace a tlaková zkouška trubky - stavba		440.00 m	2 380,40 Kč
958308 S	Měření jednostranné OTDR (1625 nm) - stavba		192.00 ks	38 039,04 Kč
958310 S	Měření oboustranné OTDR (1310, 1550 a 1625 nm) - stavba		192.00 ks	92 029,44 Kč
958314 S	Měření přímou metodou (1310, 1550 a 1625 nm) - stavba		192.00 ks	21 262,08 Kč
955004 S	Montáž ochran. kabel. komory pro spojkou		1.00 ks	2 332,65 Kč

955286 S	Montáž spojky bez montáže vláken	3.00 ks	4 413,72 Kč
955284 S	Montáž spojky, redukce mechanické rozeb	4.00 ks	251,72 Kč
952602 S	Montáž trubky úložné	448.00 m	10 792,32 Kč
958592 S	Provádění PEW v maintenance window	2.00 ks	64 419,28 Kč
958331 S	Svaření jednotlivého vlákna v transportní a metropolitní síti	96.00 ks	47 618,88 Kč
958335 S	Svaření vláken ribbon 12 - ribbon 12 v transportní a metropolitní síti	24.00 ks	24 204,48 Kč
955306 S	Úprava spojky	2.00 ks	4 056,94 Kč
958336 S	Zafukování/vyfukování OK do 144 vl. do HDPE trubky	1568.00 m	52 041,92 Kč
958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m do 1 km	1.00 ks	3 428,92 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA			
956280	Předměření trasy nad 100 m do 1km	10.00 m	232,30 Kč
956279	Předměření trasy nad 100 m do 1km pevná částka	1.00 ks	7 173,56 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE			
956283 S	Doměření trasy nad 100 m do 1km	10.00 m	232,30 Kč
956282 S	Doměření trasy nad 100 m do 1km pevná částka	1.00 ks	7 173,56 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA			
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	1.00 ks	4 037,27 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE			
958747 S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	2.00 ks	7 090,60 Kč
954830	Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene úhrada za zřízení VBŘ	1230.00 JV	1 230,00 Kč
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	1.00 ks	2 668,16 Kč

Limitka materiálu

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
303910 S	Deska krycí plast. 300x500 mm		234.00 ks	4 441,32 Kč
303795 S	Fólie výstražná 220mm PE oranžová		5.00 m	20,60 Kč
303813 S	Fólie výstražná 330mm PE oranžová		122.00 m	574,62 Kč
300718 S	Kabel opt. DuctSaver 144, OFS 12xr Cu		420.00 m	48 501,60 Kč
300726 S	Kabel opt. MiDia ,48vl. AW+,OD 7,5mm,Cu		420.00 m	15 447,60 Kč
319454 S	Kazeta pro 12 RibbonCoyoteRunt		1.00 ks	628,88 Kč
318863 S	Kazeta24 svárůCoyoteRunt modré držáky4x6		2.00 ks	1 025,74 Kč
325323 S	Komora kabelová OFA 1050x450x500mm		1.00 ks	7 118,42 Kč
302532 S	Mini Marker 1255 80-6102-2191-5		9.00 ks	2 628,18 Kč
310387 S	Ochrana ribbon. sváru RFPS4012 2-12F		48.00 ks	1 847,52 Kč
323050 S	Ochrana svarů trubičková PSS45-1, 45mm		96.00 ks	509,76 Kč
320141 S	Průchodka opt.spojky Coyote1vstup11-15mm		2.00 ks	1 389,70 Kč
306758 S	Průchodka spojky Coyote s 6 vstupy 3-7mm		2.00 ks	1 389,70 Kč
303251 S	Průchodka těsnící D 40mm Jackmoon		4.00 ks	423,32 Kč
320183 S	Spojka opt.COYOTE Dome6,5x17 ribb.kabely		3.00 ks	17 667,15 Kč
303501 S	Spojka plastová 110/94 mm		6.00 ks	262,86 Kč
303003 S	Spojka trubky HDPE 40mm Plasson		4.00 ks	520,28 Kč
300027 S	Trubka HDPE 40/33 černá -2x bílé pruhy		110.00 m	3 227,40 Kč
300023 S	Trubka HDPE 40/33 černá		110.00 m	3 227,40 Kč
300036 S	Trubka HDPE 40/33 oranž. -2x bílé pruhy		110.00 m	3 227,40 Kč

300030 S	Trubka HDPE 40/33 oranžová	110.00 m	3 227,40 Kč
302655 S	Trubka PE 110/3,5/6000mm	3.00 ks	1 632,63 Kč
302423 S	Trubka vrapovaná 110/94 s lankem	14.00 m	760,06 Kč
308513 S	Ubrousek čistící pro opt. vlákno 34155	4.00 ks	767,16 Kč
303465 S	Víčko plastové trubky 110/100 mm	2.00 ks	50,44 Kč
325325 S	Víko litinové komory OFA1050x450mm 12,5t	1.00 ks	13 736,44 Kč



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ



**Toto rozhodnutí nabylo právní
moci a je vykonatelné**

Dne 31. 12. 2022

Magistrát města Hradec Králové

Dne 9. 1. 2023 Podpis 

DLE ROZDĚLOVNÍKU

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.:

SZ MMHK/115365/2022 ST1/Fab

NAŠE Č.j.:

MMHK/221134/2022 ST1/Fab

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

DATUM:

29.11.2022

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 20.6.2022 podal

Fakultní nemocnice Hradec Králové, IČO 00179906, Sokolská 581, 500 03 Hradec Králové,
kterou zastupuje 

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

**Pavilon KIN (Klinika infekčních nemocí)
Hradec Králové, Nový Hradec Králové**

obsahující

SO 01 Pavilon KIN

SO 104 Opěrné stěny

SO 105 Komunikace a zpevněné plochy

SO 106 Likvidace dešťových vod

SO 107 Přeložky areálové kanalizace

SO 108 Přípojky areálové infekční kanalizace

SO 109 Rekonstrukce stávající čerpací stanice

SO 110 Přípojky areálového vodovodu

SO 111 Přípojky NTL plynovodu a areálový plynovod

SO 112 Přeložky slaboproudu

SO 113 Přípojky slaboproudu

SO 114 Přeložky venkovního osvětlení

WWW.HRADEC.KRALOVE.CZ

SO 116 Přípojky silnoproudu
SO 117 Přípojka horkovodu
PS 02 Mediciální plyny
PS 03 Potrubní pošta
Zařízení staveniště

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1302/2 (ostatní plocha), parc. č. 1303/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Hradec Králové, st. p. 587 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1264 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 716/23 (ostatní plocha), parc. č. 716/25 (ostatní plocha), parc. č. 723/2 (ostatní plocha), parc. č. 723/4 (ostatní plocha), parc. č. 723/5 (ostatní plocha), parc. č. 723/8 (ostatní plocha), parc. č. 723/9 (ostatní plocha), parc. č. 723/12 (ostatní plocha), parc. č. 723/16 (ostatní plocha), parc. č. 725/14 (ostatní plocha), parc. č. 725/25 (ostatní plocha), parc. č. 725/47 (ostatní plocha), parc. č. 725/55 (ostatní plocha), parc. č. 725/117 (ostatní plocha), parc. č. 725/118 (ostatní plocha), parc. č. 725/186 (ostatní plocha), parc. č. 725/252 (ostatní plocha), parc. č. 725/285 (ostatní plocha) v katastrálním území Nový Hradec Králové.

Druh a účel stavby:

Stavba pro zdravotnictví (stavba občanského vybavení) – SO 01

Stavba dopravní infrastruktury – SO 105 (stavební úpravy chodníku)

Odstavné a manipulační plochy SO 105

Stavby technické infrastruktury – SO 106, SO 107, SO 108, SO 109, SO 110, SO 111, SO 112, SO 113, SO 114, SO 116, SO 117, PS 02, PS 03

Zařízení staveniště – dočasná stavba po dobu realizace stavby

Údaje o katastrálním území a parcelních číslech a druhu pozemků podle katastru nemovitostí:

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1302/2 (ostatní plocha), parc. č. 1303/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Hradec Králové, st. p. 587 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1264 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 716/23 (ostatní plocha), parc. č. 716/25 (ostatní plocha), parc. č. 723/2 (ostatní plocha), parc. č. 723/4 (ostatní plocha), parc. č. 723/5 (ostatní plocha), parc. č. 723/8 (ostatní plocha), parc. č. 723/9 (ostatní plocha), parc. č. 723/12 (ostatní plocha), parc. č. 723/16 (ostatní plocha), parc. č. 725/14 (ostatní plocha), parc. č. 725/25 (ostatní plocha), parc. č. 725/47 (ostatní plocha), parc. č. 725/55 (ostatní plocha), parc. č. 725/117 (ostatní plocha), parc. č. 725/118 (ostatní plocha), parc. č. 725/186 (ostatní plocha), parc. č. 725/252 (ostatní plocha), parc. č. 725/285 (ostatní plocha) v katastrálním území Nový Hradec Králové.

Popis prostorového řešení stavby:

SO 01 Pavilon KIN

Novostavba je osmipodlažní objekt s jedním částečně zapuštěným podzemním podlažím a sedmi nadzemními podlažími. Objekt má nepravidelný půdorys dle koordinační situace o maximálních rozměrech 52,2 x 48,6 m a o maximální výšce atiky + 26,36 m od ±0,000 (±0,000 = 230,20 BPV úroveň 1.NP). Hmotu stavby je nad atikou doplněna pouze o technologii o maximální výšce +28,15 od ±0,000 (±0,000 = 230,20 BPV úroveň 1.NP). Stavba „SO 01“ bude vybudována na pozemcích parc. č. 723/4, 725/25, 725/117, 725/285 v k.ú. Nový Hradec Králové.

SO 104 Opěrné stěny

Opěrné stěny OP1 a OP2 se nachází na severní straně od pavilonu KIN. OP1 má délku stěny 140,4 m a výšku max. 5,42 m a OP2 má délku 26,5m a výšku max. 2,5m. Opěrné stěny OP3, OP4, OP5 se nachází na východní straně pavilonu KIN, OP3 má délku 30,9m a max. výšku 5,42 m, OP4 má délku 32m a výšku max. 5,42m a OP5 má délku 14,9m a max. výšku 3,2m. Opěrná stěna OP6 se nachází na jihozápadní straně pavilonu KIN a má délku 28 m a max. výšku 1,0m. Opěrné stěny OP7 a OP8 se nacházejí na západní straně pavilonu KIN, OP7 má délku 9,5m a max. výšku 1,2m a OP8 má délku 20,5m a max. výšku 3,5m. Opěrná stěna OP9 se nachází na jihozápadní straně pavilonu KIN a má délku 13,5m a max. výšku 0,6m. Stavba

„SO 104“ bude vybudována na pozemcích parc.č. 723/4, 723/16, 725/25, 725/117, 725/252, 725/285 v k.ú. Nový Hradec Králové a parc.č. 1302/2 v k.ú. Hradec Králové.

SO 105 Komunikace a zpevněné plochy

Ze západní strany je navrženo obousměrné dvoupruhové napojení o šířce 7 m na stávající areálové veřejně nepřístupné komunikace. Západní napojení obsluhuje manipulační plochy a plochy parkoviště. Z východní strany je navržena jednosměrná areálová neveřejná komunikace o šířce 4,5 m odbočením ze stávající jednosměrné objízdné veřejné přístupné účelové komunikace chodníkovým přejezdem. Stavba „SO 105“ bude vybudována na pozemcích parc.č. 723/2, 723/4, 723/5, 723/8, 723/9, 723/16, 725/14, 725/25, 725/55, 725/117, 725/252, 725/285 v k.ú. Nový Hradec Králové a parc.č. 1302/2, 1303/1 v k.ú. Hradec Králové.

SO 106 Likvidace dešťových vod

Dešťové vody jsou stokou DK1 a DK2 napojeny přes retenční a akumulární nádrží do areálové dešťové kanalizace DN 200. Retenční nádrž je o objemu 57,5 m³ a akumulární nádrž má objem 60 m³. Areálová dešťová kanalizace je z plastového potrubí PP UR2 SN 10 v profilech DN150 a DN 200 a bude mít celkovou délku 123,8m. Stavba „SO 106“ bude vybudována na pozemcích parc.č. 723/4, 723/8, 725/25, 725/47, 725/55, 725/117, 725/285 v k.ú. Nový Hradec Králové.

SO 107 Přeložky areálové kanalizace

Jedná se o přeložku areálové splaškové gravitační kanalizace která bude z PVC-U SN12 DN 300 v délce 117,5 m. Napojovací bod přeložky kanalizace je v šachtě Ds1. Stavba „SO 107“ bude vybudována na pozemcích parc.č. 723/4, 723/8, 725/47 v k.ú. Nový Hradec Králové.

SO 108 Přípojky areálové infekční kanalizace

Splašková infekční kanalizace DN 200 je napojena do areálové infekční kanalizace DN 300. Areálové kanalizační přípojky jsou tvořeny stokami KS1 a KS2. Splašková infekční kanalizace bude mít celkovou délku 108,61m. Stavba „SO 108“ bude vybudována na pozemcích parc.č. 723/4, 723/8, 725/25, 725/47, 725/55, 725/285 v k.ú. Nový Hradec Králové.

SO 109 Rekonstrukce stávající čerpací stanice

Bude osazena nová čerpací stanice infekční kanalizace o objemu 30m³ s rozměry 4,0x2,5x 3m a nové infekční kanalizační potrubí HD-PE DN 100 délky 150m. Stavba „SO 109“ bude vybudována na pozemcích parc.č. 716/22, 723/6, 723/9, 723/12, 723/13, 723/14, 725/251 v k.ú. Nový Hradec Králové.

SO 110 Přípojky areálového vodovodu

Pavilon KIN bude napojen dvěma areálovými přípojkami na areálový vodovod. Vodovodní přípojky jsou v dimenzi DN80 a v délce přípojka V1 129,04 a přípojka V2 46,81m. Stavba „SO 110“ bude vybudována na pozemcích parc.č. 723/4, 723/8, 725/47, 725/55 v k.ú. Nový Hradec Králové.

SO 111 Přípojky NTL plynovodu a areálový plynovod

NTL areálová plynovodní přípojka a areálový NTL plynovod bude napojen na stávající nízkotlaký plynovod PE 110 vedený v areálu nemocnice. Areálová přípojka bude z PE DN 50 a délky 23,2m a areálový plynovod bude PE DN50 a délky 100,15m. Stavba „SO 111“ bude vybudována na pozemcích parc.č. 723/4, 723/8, 725/25, 725/47, 725/55, 725/117, 725/118, 725/186 v k.ú. Nový Hradec Králové.

SO 112 Přeložky slaboproudu

Jedná se o přeložky areálových optických a metalických kabelů, přeložka trasy Cit.cz v délce 122,1m a 64,4m a stranová přeložka CETIN o délce 56,9 m. Stavba „SO 112“ bude vybudována na pozemcích parc.č. 611/4, 716/7, 716/21, 716/24, 716/25, 723/2, 723/4, 723/5, 723/8, 725/25, 725/55, 725/117, 725/285 v k.ú. Nový Hradec Králové a p.č. 1302/2 v k.ú. Hradec Králové.

SO 113 Přípojky slaboproudu

Areálová přípojka slaboproudu optická v délce 34,0m a areálová přípojka slaboproudu metalická o délce 262,9m. Stavba „SO 113“ bude vybudována na pozemcích parc.č. 611/4, 716/7, 716/21, 716/24, 723/4, 723/5, 723/8, 725/25, 725/55 v k.ú. Nový Hradec Králové.

SO 114 Přeložky venkovního osvětlení

Jedná se o přeložku 1 svítidla venkovního osvětlení v délce 3m. Stavba „SO 114“ bude vybudována na pozemcích parc.č. 1302/2 v k.ú. Hradec Králové.

SO 116 Přípojky silnoproudu

Areálová přípojka NN bude řešena kabelovým napojením na rozvaděč trafostanice ÚKBD č.TS33/7 3 napájecí kabely AYKY 3x240x120 mm² v délce 81,0m a areálová přípojka NN ze záložního zdroje AYKY 3x150x70 mm² v délce 85,5 m. Stavba „SO 116“ bude vybudována na pozemcích parc.č. 723/4, 723/8 v k.ú. Nový Hradec Králové.

SO 117 Přípojka horkovodu

Nová areálová přípojka bude provedena bezkanálovou technologií z předizolovaného potrubí 2 x DN 200 v délce 203,3 m a 2 x DN 150 v délce 93,0 m. Stavba „SO 117“ bude vybudována na pozemcích parc.č. 716/23, 723/4, 723/5 v k.ú. Nový Hradec Králové.

PS 02 Mediciální plyny

Areálový rozvod meciálních plynů je napojen z budovy neurochirurgie do pavilonu KIN v délce 15 m. Stavba „PS 02“ bude vybudována na pozemcích parc.č. 723/4 v k.ú. Nový Hradec Králové.

PS 03 Potrubní pošta

Areálový rozvod potrubní pošty je napojen z budovy klinické imunologie a alergologie v délce 8 m. Stavba „PS 03“ bude vybudována na pozemcích parc.č. 725/25 a 725/285 v k.ú. Nový Hradec Králové.

Zařízení staveniště

Na pozemku bude umístěno buňkoviště pro potřebu stavby s kancelářskými buňkami, šatnami a toaletami o půdorysných rozměrech 7,5 m x 13,5 m, které bude odstraněno po dokončení stavby hlavní. Dále se předpokládá umístění věžových jeřábů po celou dobu výstavby. Dále bude provedeno staveništní rozebratelné oplocení o výšce 2 m dle koordinační situace. Stavba „SO 113“ bude vybudována na pozemcích parc.č. 611/4, 716/7, 716/21, 716/22, 716/23, 716/24, 723/2, 723/4, 723/5, 723/8, 723/9, 723/12, 723/16, 725/14, 725/25, 725/47, 725/55, 725/117, 725/118, 725/186, 725/252, 725/279, 725/203 v k.ú. Nový Hradec Králové a parc.č. 1302/2, 1303/1 v k.ú. Hradec Králové.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích na pozemcích parc. č. 1302/2, 1303/1 v katastrálním území Hradec Králové, st. p. 587, st. p. 1264, parc. č. 716/23, parc. č. 716/25, parc. č. 723/2, parc. č. 723/4, parc. č. 723/5, parc. č. 723/8, parc. č. 723/9, parc. č. 723/12, parc. č. 723/16, parc. č. 725/14, parc. č. 725/25, parc. č. 725/47, parc. č. 725/55, parc. č. 725/117, parc. č. 725/118, parc. č. 725/186, parc. č. 725/252, parc. č. 725/285 v katastrálním území Nový Hradec Králové tak, jak je zakresleno v Koordinační situaci C.3 v měřítku 1:500, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Hranice stavebních pozemků je vyznačena v Situaci koordinační C.3, a to červenou tenkou čarou s kroužky označenou v lomových bodech písmeny A-BF a tenkou zelenou čarou s kroužky označenou v lomových bodech K1-K4, mimo stavební pozemky jsou umístěny sítě technické infrastruktury.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby:

- nemovitosti dotčené umístěním stavby – pozemky parc. č. 1302/2, 1303/1 v katastrálním území Hradec Králové, st. p. 587, st. p. 1264, parc. č. 716/23, parc. č. 716/25, parc. č. 723/2, parc. č. 723/4, parc. č. 723/5, parc. č. 723/8, parc. č. 723/9, parc. č. 723/12, parc. č. 723/16, parc. č. 725/14, parc. č. 725/25, parc. č. 725/47, parc. č. 725/55, parc. č. 725/117, parc. č.

725/118, parc. č. 725/186, parc. č. 725/252, parc. č. 725/285 v katastrálním území Nový Hradec

- nemovitosti dotčené provedením opatření - nejsou navržena žádná opatření, dotýkající sousedních nemovitostí (pozemků nebo staveb)
- okolní nemovitosti - sousední pozemky p.č. 190/7, 190/11, 190/21, 1302/1, 1304/96, 1304/122, 1304/125, 1303/8, 1304/121, 1303/10, v katastrálním území Hradec Králové; st.p. 449, 459, 460, 651/2, 1103, 1104, 1105, 2325, 2916, 3424, 3493, 1113, 652/2, 652/4 a p.č. 716/19, 716/20, 716/21, 716/22, 716/24, 723/3, 723/6, 723/7, 723/10, 723/11, 723/14, 725/251 v katastrálním území Nový Hradec Králové

Užíváním stavby po jejím dokončení nebude území nijak ovlivněno nad rámec současného využití území.

Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou ověřili [redacted] pro pozemní stavby ČKAIT 0009720, [redacted] [redacted] pro statiku a dynamiku staveb ČKAIT 0003778, [redacted] [redacted] pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb ČKAIT 0601268; [redacted] pro techniku prostředí staveb, specializace zdravotní technika ČKAIT 1006187, [redacted] [redacted] pro techniku prostředí staveb specializace vytápění a vzduchotechnika ČKAIT 0601397; [redacted] pro techniku prostředí staveb specializace technologická zařízení ČKAIT 0001740; [redacted] pro techniku prostředí staveb specializace vytápění a vzduchotechnika ČKAIT 0601871; [redacted] [redacted] pro techniku prostředí staveb specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT 0600609; [redacted] pro techniku prostředí staveb specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT 0601365; [redacted] [redacted] pro techniku prostředí staveb specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT 0602811; [redacted] pro technologická zařízení staveb ČKAIT 0012869; [redacted] pro technologická zařízení staveb ČKAIT 0500330; [redacted] pro techniku prostředí staveb specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT 1101926; [redacted] pro dopravní stavby ČKAIT 0601651; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po dokončení základových konstrukcí
 - b) po dokončení hrubé stavby
 - c) závěrečná kontrolní prohlídka
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Název (jméno), sídlo (adresu) a doklad o oprávnění zhotovitele sdělí stavebník nejpozději 7 dní před zahájením stavby stavebnímu úřadu. Zhotovitel určí osobu zabezpečující odborné vedení realizace stavby.
5. Stavba bude dokončena do **31.5.2025**.
6. Štítek "STAVBA POVOLENA" musí být před zahájením stavby umístěn na viditelném místě u vstupu na staveniště. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, která upravuje požadavky na provádění staveb a ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, která upravuje požadavky na staveniště a ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
8. Před zahájením stavebních prací stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Z vytyčovacího výkresu, musí být patrné umístění stavby

- vzhledem k hranicím pozemku. Poloha stavby musí být v souladu s podmínkami uvedenými pro umístění stavby. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřiči.
9. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska, které vydala Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje dne 31.8.2022, č.j. KHS HK 27882/2022/EPI.HK/To
- Pro ověření funkčnosti a vlastností stavby z hlediska ochrany veřejného zdraví provést zkušební provoz po dobu 6 měsíců.
 - Před zahájením užívání stavby provést měření hluku akreditovanou nebo autorizovanou osobou z provozu navržených stacionárních zdrojů hluku v chráněném vnitřním prostoru stavby lůžkového zdravotnického zařízení:
 - o lůžkové pokoje ve 3.NP č.m. P320 – 1L IMP,
 - o lůžkové pokoje v 6.NP č.m. P614-pokoj 2L, č.m. P619 – pokoj 2L a č.m. P639 – pokoj 1L INV v denní a noční době;
 - K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit protokol (zpracovaný akreditovanou nebo autorizovanou osobou) o výše uvedeném měření prokazující nepřekročení přípustných hlukových limitů,
 - K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledcích laboratorní kontroly vzorku pitné vody – mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody: místo odběru – dřez v čajové kuchyňce (místnost č. P641) a dřez v čajové kuchyňce (místnost č. P710). Odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou.
10. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska, které vydal Úřad pro civilní letectví, Sekce provozní, odbor letišť a leteckých staveb, oddělení letišť – závazné stanovisko ze dne 22.7.2022, č.j.: 007097-22-701
- Bude dodržena předložena projektová dokumentace zpracovaná 05/2020 firmou DOMY ARCHITECTS se sídlem Politických vězňů 19, 110 00 Praha 1 včetně uvedených výšek.
 - Objekt bude opatřen na jihozápadní straně atiky objektu (směrem k heliportu) světelným překážkovým návěstidlem typu B – nízká svítivost, funkčnost návěstidel bude od 30 min. před západem Slunce - do 30 min. po východu Slunce. Světelné překážkové návěstidlo musí odpovídat předpisu Ministerstva dopravy L - 14 Letiště hl. 6 a musí mít doklad "Souhlas s užitím výrobku v civilním letectví". Tento souhlas vydává výrobci Úřad pro civilní letectví. Návrh překážkového značení předložte Úřadu pro civilní letectví k posouzení.
 - Na povrchu střechy a na fasádách nesmí být použity materiály s reflexními vlastnostmi, které by měly vliv na oslnění v průběhu přistání.
 - V průběhu výstavby objektu musí být přijata opatření, tak aby nedošlo k ohrožení provozní bezpečnosti na současném heliportu tj:
 - o veškeré venkovní osvětlení včetně osvětlení zařízení stavby a konečného objektu musí být směřováno shora dolů pod úhlem 90° ± 9702; tak, aby nebylo považováno jako klamavé a nebezpečné světlo v leteckém provozu,
 - o zajištění materiálu (možnost poškození vrtulníku a zranění osob) při přistání vrtulníku,
 - o v průběhu realizace stavby musí být aplikována vhodná protiprašná opatření,
 - o zajištění úzká koordinace mezi provozovatelem LZS, provozovatele heliportu a stavební firmou,
 - o zajištění proškolení zaměstnanců stavební firmy o přijatých opatřeních v případě provozu vrtulníku na heliportu a kontrola dodržování těchto opatření,
 - o Použití výškových mechanismů (např. jeřábů) v průběhu realizace stavebních prací podléhá samostatnému povolení UCL. Formulář žádosti, včetně pokynů pro jeho vyplnění naleznete na adrese <http://www.caa.cz/file/7624>. Žádost podat 30 dnů před instalací výškové mechanizace.
 - o zajištění úzká koordinace mezi provozovatelem LZS, provozovatele heliportu a stavební firmou
 - o Výše uvedená opatření a návrh provozu (pokud dojde k omezení) na stávajícím heliportu v průběhu výstavby objektu doložit UCL v dostatečném časovém předstihu (cca 30 dnů) z důvodu posouzení a možného omezení provozu nebo uzavření heliportu

11. Budou dodrženy podmínky stanoviska Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje územní odbor dopravní inspektorát - stanovisko ze dne 28.6.2022, č.j. KRP-68793-2/ČJ-2022-050206:
- *Bude-li akcí dotčena bezpečnost a plynulost provozu na dotčených i přilehlých pozemních komunikacích, předloží zhotovitel či investor v dostatečném časovém předstihu (min. 1 měsíc před zahájením prací) příslušnému správnímu orgánu samostatnou zjednodušenou projektovou dokumentaci - návrh přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení). Tento návrh bude následně v rámci procesu stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění, projednán příslušným správním orgánem se zdejší dopravní inspektorátem a dále bude sloužit jako podklad pro vydání případného souhlasu zdejšího dopravního inspektorátu v rámci řízení o povolení zvláštního užívání vedeného příslušným silničním správním úřadem ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.*
 - *Dále uvádíme, že místní úpravu provozu (dopravní značení) na veřejně nepřístupných komunikacích umísťuje vlastník těchto komunikací, přičemž je nutné postupovat v souladu s § 77a zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění.*
 - *S místní úpravou provozu navrhovanou v současné době předložené dokumentaci předběžně souhlasíme. Případné vodorovné dopravní značení bude provedeno v normových rozměrech nástřikem barvy nebo bude užit materiál s delší životností (např. plast).*
12. Veškeré stávající inženýrské sítě v prostoru staveniště budou před zahájením stavby polohově a výškově vyznačeny. V místě jejich křížení nebo v souběhu budou práce prováděny ručně tak, aby nedošlo k jejich poškození. Budou dodrženy podmínky ochranných pásem včetně dodržení podmínek uvedených ve vyjádřeních a stanoviscích jednotlivých vlastníků sítí, zejména:
- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. vyjádření ze dne 18.7.2022 č.j.: VAKHK/VHR/JV/22/2768
 - GasNet Služby s.r.o. stanovisko ze dne 21.7.2022 zn.:5002647352
 - CETIN a.s. – vyjádření ze dne 9.8.2022 č.j.: 702102/22 a ze dne 13.5.2022
13. Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
14. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu ve smyslu § 122 stavebního zákona.

II. **Vydává** podle ustanovení § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“),

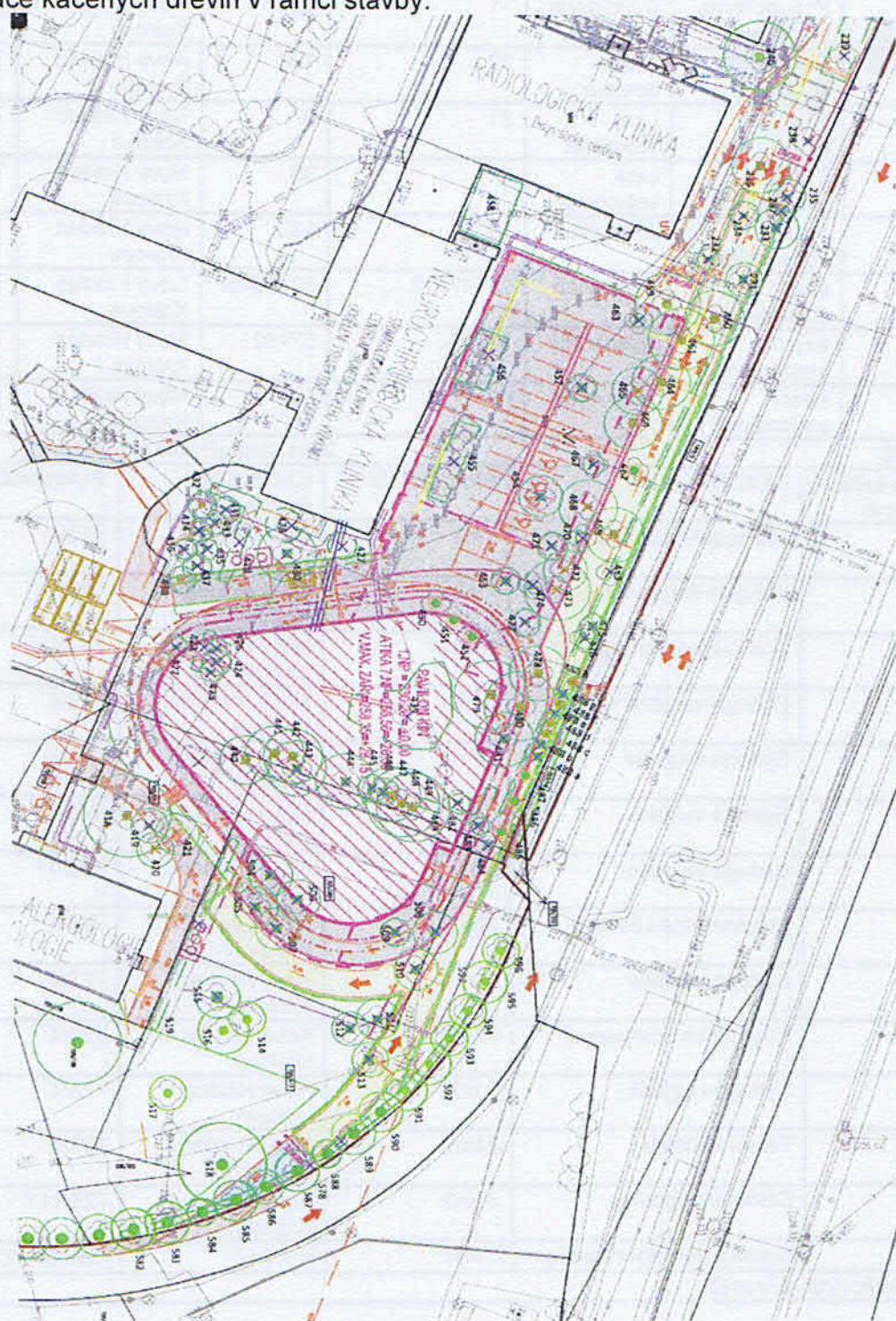
p o v o l e n í k e k á c e n í

dřevin rostoucích mimo les pro stavební záměr uvedený ve výroku I., a to v rozsahu situačního zákresu, který je nedílnou součástí žádosti o závazné stanovisko ke kácení dřevin.

Seznam dřevin ke kácení:

Tabulka stromů ke kácení: Č.	TAXON	ČESKÝ NÁZEV	TL. /cm/	Obvod kmene /cm/	Katastrální území	Parcelní číslo
233	Elaeagnus angustifolia	Hlošina úzkolistá	28	88	Nový Hradec Králové	723/4
236	Corylus colurna	Líska turecká	42	132	Nový Hradec Králové	723/4
418	Acer negundo	Javor jasanolistý	29	91	Nový Hradec Králové	725/25
420	Pinus nigra	Borovice černá	29	91	Nový Hradec Králové	725/25
421	Pinus nigra	Borovice černá	31	97	Nový Hradec Králové	725/25
432	Picea pungens Glauc	Smrk pichlavý Glauc	29	91	Nový Hradec Králové	723/4
440	Quercus robur	Dub letní	39	122	Nový Hradec Králové	725/25
441	Acer platanoides	Javor mléč	30+29+24+18+1 7	94+ 91+75+ 57+ 53	Nový Hradec Králové	723/4
442	Acer platanoides	Javor mléč	30+29+28	94+ 91+ 88	Nový Hradec Králové	723/4
447	Acer platanoides	Javor mléč	28+23	88+72	Nový Hradec Králové	723/4
448	Acer platanoides	Javor mléč	30+30+22+22+2 1	94+ 94+ 69+ 69+ 66	Nový Hradec Králové	723/4
449	Acer platanoides	Javor mléč	34+29+26+19	107+91+ 82+ 60	Nový Hradec Králové	723/4
459	Fraxinus excelsior	Jasan ztepilý	35	110	Nový Hradec Králové	723/4
460	Fraxinus excelsior	Jasan ztepilý	42	132	Nový Hradec Králové	723/4
461	Acer platanoides	Javor mléč	31	97	Nový Hradec Králové	723/4
464	Fraxinus excelsior	Jasan ztepilý	34	107	Nový Hradec Králové	723/4
465	Pseudotsuga menziensis	Douglaska tisolistá	37	116	Nový Hradec Králové	723/4
466	Populus tremula	Topol osika	43	135	Nový Hradec Králové	723/4
468	Abies nordmandiana	Jedle kavkazská	31	97	Nový Hradec Králové	723/4
469	Tilia platyphyllos	Lípa velkolistá	35	110	Nový Hradec Králové	723/4
472	Abies nordmandiana	Jedle kavkazská	30	94	Nový Hradec Králové	723/4

a) Situace kácených dřevin v rámci stavby:



A) Náhradní výsadba větších keřů, stromů a keřových výsadeb v rámci stavby:

Taxon	Počet ks	Velikost	Katastrální území	Parcelní číslo
Amelanchier lamarckii Ballerinna /muchovník/ větší keř	5	150-200cm, bal, mnohokmen	Nový Hradec Králové	723/4
Amelanchier lamarckii Ballerinna /muchovník/ větší keř	10	150-200cm, ko 65l, mnohokmen	Nový Hradec Králové	725/25
Acer platanoides Emerald Queen /javor mléč Emerald Queen/	4	Ok 12-14cm, nasazení 2m, bal	Nový Hradec Králové	725/117
Acer platanoides Emerald Queen /javor mléč Emerald Queen/	2	Ok 12-14cm, nasazení 2m, bal	Nový Hradec Králové	725/49
Acer platanoides Emerald Queen /javor mléč Emerald Queen/	1	Ok 12-14cm, nasazení 2m, bal	Nový Hradec Králové	725/15
Carpinus betulus Frans Fontaine /habr obecný Frans Fontaine/	2	Ok 12-14cm, nasazení 2m, bal	Nový Hradec Králové	725/25
Carpinus betulus Frans Fontaine /habr obecný Frans Fontaine/	1	Ok 12-14cm, nasazení 2m, bal	Nový Hradec Králové	725/203
Carpinus betulus Frans Fontaine /habr obecný Frans Fontaine/	1	Ok 12-14cm, nasazení 2m, bal	Nový Hradec Králové	725/117
Carpinus betulus Frans Fontaine /habr obecný Frans Fontaine/	1	Ok 12-14cm, nasazení 2m, bal	Nový Hradec Králové	725/186
Carpinus betulus Frans Fontaine /habr obecný Frans Fontaine/	1	Ok 12-14cm, nasazení 2m, bal	Nový Hradec Králové	725/15
Tilia cordata /lípa srdčitá/	2	Ok 12-14cm, nasazení 2m, bal	Nový Hradec Králové	725/117
CELKEM : Stromy 15 ks			větší keře: 15 ks	
Plochy keřových a trvalkových výsadeb			317m²	

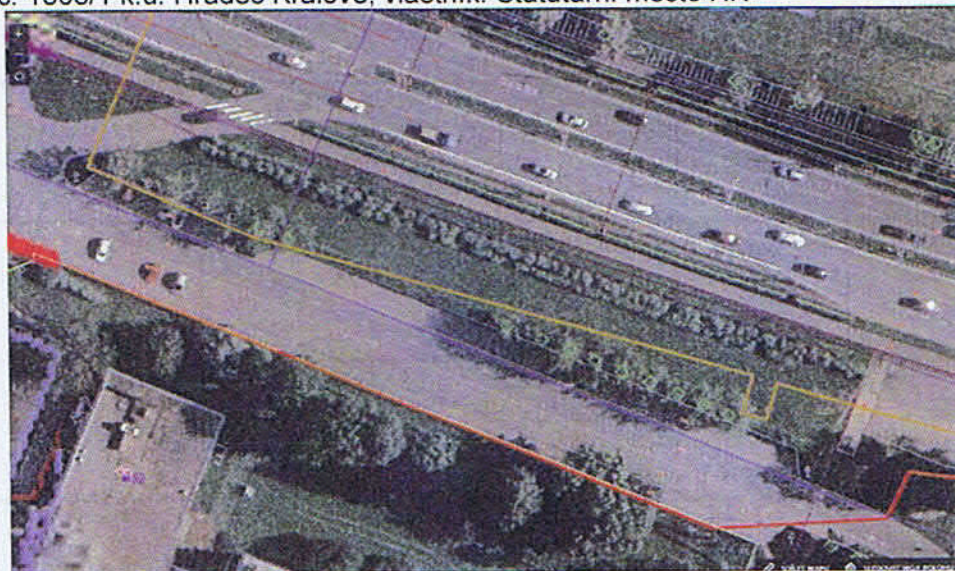
Navrženo Ing. Hladíkovou v rámci ozelenění stavby.

B.), C.) - Náhrada ekologické újmy mimo zájmové území stavby:

Na pozemcích v majetku Statutárního města Hradec Králové p.č. 1303/1,186/62 a 1364 v k.ú. Hradec Králové

Taxon	Počet ks	Velikost	Katastrální území	Parcelní číslo
1.)Acer platanoides Carpinus betulus– habr obecný	5 ks 7 ks	Ok 12-14cm, nasazení 1,5m, bal	Hradec Králové	1303/1
CELKEM				

B.).p.č. 1303/1 k.ú. Hradec Králové, vlastník: Statutární město HK



C.).P.p.č.186/62 a 1364 k.ú. Hradec Králové, vlastník: Statutární město HK

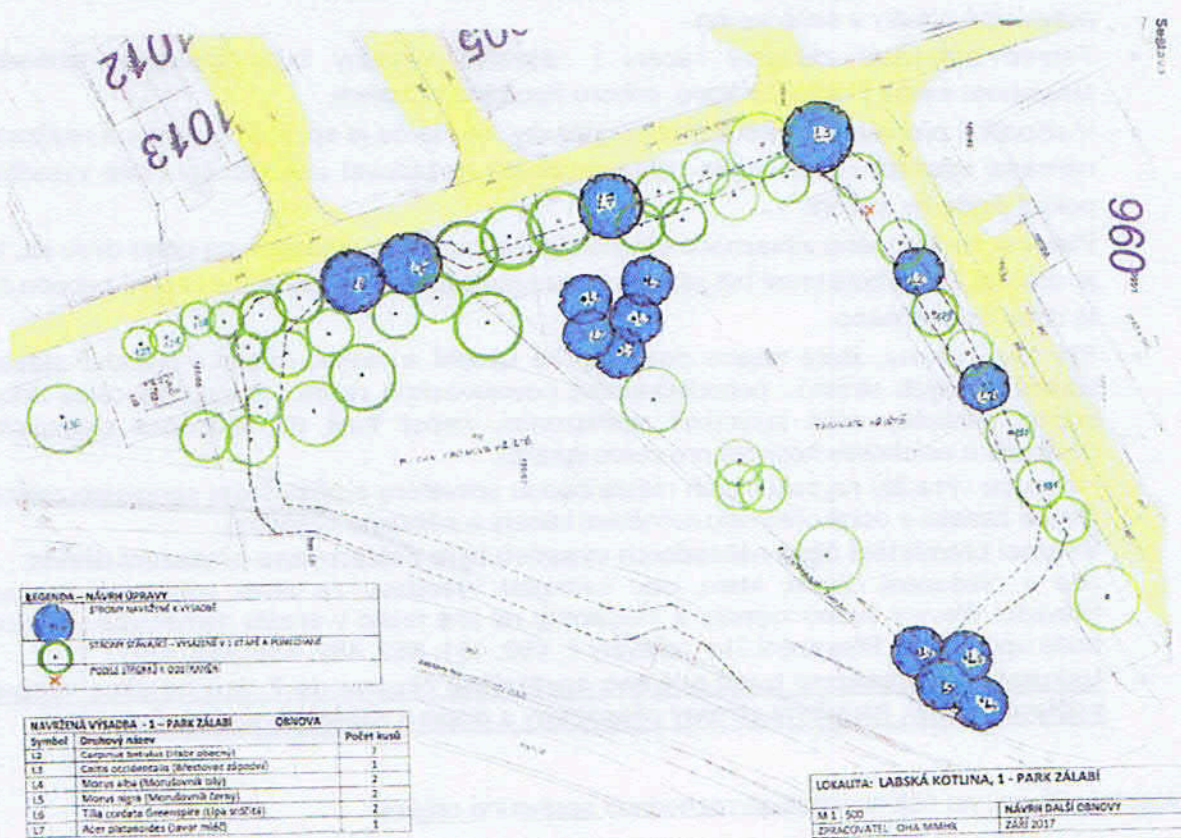


C.)Náhradní výsadba):

LEGENDA – NÁVRH ÚPRAVY	
	STROMY NAVRŽENÉ K VÝSADBĚ
	STROMY STÁVAJÍCÍ – VYSÁZENÉ V 1. ETAPĚ A PONECHANÉ
	POZICE STROMŮ K ODSTRANĚNÍ

NAVRŽENÁ VÝSADBA - 1 – PARK ZÁLABÍ		OBNOVA
Symbol	Druhový název	Počet kusů
L2	Carpinus betulus (Habr obecný)	7
L3	Celtis occidentalis (Břestovec západní)	1
L4	Morus alba (Morušovník bílý)	2
L5	Morus nigra (Morušovník černý)	2
L6	Tilia cordata Greenspire (Lípa srdčitá)	2
L7	Acer platanoides (Javor mléč)	1

Velikost sázených stromů: ok. 12-14 cm, zemní bal, opěrné kůly
/ve spolupráci s OHA Hradec Králové/



Podmínky pro povolení kácení dřevin:

Žadatel se v souladu s § 9 odst.1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění stanoví povinnost provedení náhradní dle navržené dokumentace Ing. Hladíkové, která je součástí ozelenění stavby. Dále dojde k vytvoření nových výsadeb na vybraných pozemcích v okolí fakultní nemocnice na pozemcích Statutárního města Hradec Králové.

- Kácení dřevin i porostů keřů je možné provést pouze v případě **skutečné realizace výše uvedené stavby, po nabytí právní moci společného povolení, před zahájením činnosti.**
- Kácení bude provedeno v době vegetačního klidu, tj. od 1.10. - 15.3, mimo dobu hnízdění ptactva, po nabytí právní moci společného povolení, těsně před skutečným zahájením stavby.
- Žadateli se v souladu s § 9 odst.1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění stanoví povinnost provedení náhradní dle navržené dokumentace, dále dojde k vytvoření nových výsadeb na vybraných pozemcích v okolí fakultní nemocnice v obci Hradec Králové ve vlastnictví Statutárního města Hradec Králové, a to v nejbližším vhodném termínu (jaro, podzim) po vykácení dřevin.
- Na parkovacím objektu bude na vhodných místech instalován lankový systém s pnoucími rostlinami
- Náhradní výsadba v rámci stavby bude provedena **nejpozději do závěrečné kontrolní prohlídky před předáním stavby. Náhradní výsadba na pozemcích Statutárního města Hradec Králové bude provedena nejdéle do 6.12.2024.**
- Současně se žadateli stanoví povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby, včetně bezodkladné výměny případně uhynulých jedinců a pravidelné závlivy v době sucha.
- Termín provedení zahájení kácení i náhradní výsadby bude písemně oznámen Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí.
- V případě přerušení či nedokončení výstavby, se kterou je spojena i následná realizace náhradní výsadby, bude orgán ochrany přírody požadovat uskutečnění nové výsadby, pokud dojde ke kácení.
- Platnost souhlasného závazného stanoviska ke kácení je omezena na dobu dvou let, to je do 30.8.2024, poté musí být jeho platnost prodloužena v případě, že kácení nebude do té doby uskutečněno.
- Stávající dřeviny, které nejsou povoleny ke kácení a mohou zůstat v blízkosti stavby včetně mladých stromů nepodléhající povolovacímu režimu, budou po celou dobu stavby chráněny před jakýmkoli poškozením, neboť mají do budoucna ekologický potenciál a estetickou hodnotu pro celou lokalitu.
- Náhradní výsadby na pozemcích města budou schváleny s příslušným správcem zeleně (zajistí žadatel v době před uskutečněním kácení a náhradní výsadby).
- **V rámci přemístění části náhradních výsadeb bylo deklarováno přesazení dřevin.** Jde o přesazení dřevin, které jsou náhradní výsadbou za dříve pokácené stromy. Stávající dřeviny budou vyjmuty a přesazeny na jiné místo v areálu nemocnice. Situace bude upřesněna. Přesazení 7ks (dřeviny č. 450, 451, 452, 462, 485, 486, 487)
- **Uskutečnění přesazení bude sděleno správnímu orgánu do 7 dnů od akce včetně sdělení polohy, kam byly stromy přesazeny a popisu zajištění následné péče.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská 581, 500 03 Hradec Králové
Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 500 03 Hradec Králové

Odůvodnění:

Dne 20.6.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil dne 3.11.2022 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na

místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovení podmínek k jeho provádění a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Současně byly uvedeny požadavky, které mají jednotlivé námitky účastníků řízení splňovat. Dále stavební úřad poučil účastníky řízení, aby ve svých námitkách uvedli skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníka řízení, a důvody k podání námitek a poučil je, že k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Současně byly uvedeny požadavky, které mají jednotlivé námitky účastníků řízení splňovat. Stavební úřad ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. dále stanovil účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci pětidenní lhůtu k možnosti se vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Současně upozornil, že se nejedná o další lhůtu pro podání námitek k územnímu řízení, ale pouze o možnost seznámit se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí. Případné námitky k územnímu řízení v této pětidenní lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu koncentrace řízení zakotvené v ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona.

Stavební úřad se dále zabýval otázkou účastníků řízení. Okruh účastníků řízení byl stanoven takto:

Účastníci společného řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona

– Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská 581, 500 03 Hradec Králové

Účastníci společného řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona

– Statutární město Hradec Králové, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové

Účastníci společného řízení dle § 94k písm. c) stavebního zákona

– Statutární město Hradec Králové, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové

– CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

Účastníci společného řízení dle § 94k písm. d) stavebního zákona

– Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská 581, 500 03 Hradec Králové

– Statutární město Hradec Králové, Československé armády č.p. 408, 502 00 Hradec Králové

– Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

– EOP Distribuce, a.s., IDDS: gvjssp6d

Účastníci společného řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona

– CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

– Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

– EOP Distribuce, a.s., IDDS: gvjssp6d

– Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště HK, odbor hospodaření s majetkem státu, IDDS: x3eftbz

– Blažena Cvejnová, Husitská č.p. 322/5, Platiště nad Labem, 503 01 Hradec Králové 16

– Univerzita Karlova, Farmaceutická fakulta v Hradci Králové, IDDS: piyj9b4

– GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

– Univerzita obrany, Fakulta vojenského zdravotnictví, IDDS: hkraife

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje – závazné stanovisko ze dne 8.8.2022, č.j. HSHK-2579-5/2022
- Magistrátu města Hradce Králové odbor životního prostředí – souhrnné stanovisko ze dne 20.6.2022, č.j. MMHK/157612/2022, SZ MMHK/115437/2022/ŽP2/Hlav
- Magistrát města Hradce Králové odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 29.8.2022, č.j. MMHK/151641/2022 zp2 mrk, SZ MMHK/124396/2022
- Magistrát města Hradce Králové odbor dopravně správních agend – závazné stanovisko ze dne 28.6.2022, č.j. MMHK/120955/2022, SZ MMHK/117921/2022 OD1/Pac
- Magistrát města Hradec Králové odbor hlavního architekta – závazné stanovisko ze dne 28.6.2022, č.j. MMHK/120246/HA/SM, SZMMHK117922/2022
- Magistrát města Hradec Králové odbor krizového řízení – stanovisko k PD ze dne 11.7.2022, č.j. MMHK/126826/2022/KŘ/Ehl, SZ MMHK/124427/2022/KŘ
- Magistrát města Hradec Králové odbor památkové péče – stanovisko ze dne 11.7.2022, č.j. MMHK/127561/2022 PP/Jen, zn. MMHK/124397/2022/PP/Jen

- Ministerstvo obrany ČR Sekce nakládání s majetkem odbor ochrany územních zájmů – závazné stanovisko ze dne 18.7.2022, zn. 135250/2022-1322-OÚZ-BR
- Oblastní inspektorát práce pro Královéhradecký kraj a Pardubický kraj vyjádření ze dne 28.6.2022, č.j. 10255/8.42/22-2
- Státní úřad pro jadernou bezpečnost – sdělení ze dne 22.7.2022 č.j.: SÚJB/RCHK/19815/2022
- Státní energetická inspekce Územní inspektorát pro Královéhradecký a Pardubický kraj – závazné stanovisko ze dne 12.7.2022, č.j. SEI-1980/2022, SEI-15625/2022/52.101
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje odbor životního prostředí a zemědělství – stanovisko ze dne 4.7.2022, zn. KUKHK -24085/ZP/2022
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje odbor životního prostředí a zemědělství – sdělení ze dne 13.7.2022, zn. KUKHK -24154/ZP/2022
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje odbor dopravy a silničního hospodářství – závazné stanovisko ze dne 1.9.2022, zn. KUKHK -25488/DS/2022-3 (Ku)
- Ministerstvo vnitra ČR odbor správy majetku – stanovisko ze dne 15.7.2022, č.j. MV-122858-4/OSM-2022
- Magistrátu města Hradce Králové odbor stavební – závazné stanovisko ze dne 26.10.2022, č.j. MMHK/198150/2022 ST1/Fab, SZ MMHK/192989/2022 ST1/Fab
- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. vyjádření ze dne 18.7.2022 č.j.: VAKHK/VHR/JV/22/2768
- ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření k existenci sítí ze dne 11.10.2022, zn. 0101824043
- GasNet Služby s.r.o.. - stanovisko ze dne 21.7.2022, zn. 5002647352
- EOP Distribuce, a.s. – vyjádření ze dne 7.7.2022
- EOP Distribuce, a.s. – existence sítí ze dne 9.9.2022, č.j. 249/22
- Tepelné hospodářství Hradec Králové, a.s. – vyjádření ze dne 12.7.2022, zn. 1587/THHK/2022/Zv
- Magnalink a.s. – vyjádření k existenci sítí ze dne 25.8.2022 zn.: 20220825-02DH
- CETIN a.s. - vyjádření ze dne 13.5.2022
- CETIN a.s. - vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 13.5.2022
- CETIN a.s. - vyjádření o existenci sítí ze dne 9.8.2022, č.j. 702102/22
- CETIN a.s. – smlouva s vlastníkem technické infrastruktury č. HK 2022_078 ze dne 18.10.2022
- Technické služby Hradec Králové - vyjádření k existenci sítí ze dne 4.7.2022, zn. TSHK/1256/E/22
- Technické služby Hradec Králové – souhrnné vyjádření ze dne 4.7.2022, zn. TSHK/1255/E/22
- České Radiokomunikace a.s. – vyjádření k existenci sítí ze dne 7.7.2022 zn.: UPTS/OS/309372/2022
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 12.7.2022 zn.: E35352/22
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 3.7.2022 zn.: 220703-2337444641
- Telco Pro Services a.s. – existence sítí ze dne 4.7.2022 zn.: 0201437025
- ČEZ ITC Services, a.s. – vyjádření existence sítí ze dne 1.7.2022 zn.: 0700574615
- Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje odbor informačních a komunikačních technologií - vyjádření ze dne 7.7.2022, č.j. KRPH-71953-7/ČJ-2022-0500IT
- Universita Karlova Farmaceutická fakulta v Hradci Králové – vyjádření ze dne 11.10.2022
- Univerzita obrany Fakulta vojenského zdravotnictví – vyjádření ze dne 14.9.2022
- CIT.CZ, spol. s r.o. - smlouva s vlastníkem technické infrastruktury ze dne 18.10.2022
- AG COM, s.r.o. - vyjádření ze dne 26.7.2022
- Povodí Labe, státní podnik – stanovisko ze dne 18.7.2022 č.j.: PLa/2022/031994
- Ředitelství silnic a dálnic Správa Hradec Králové – vyjádření ze dne 22.8.2022, č.j. RSD-107822/2022-2
- NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s. – vyjádření ze dne 7.9.2022 zn.: 117220039 Rej/039/2022

Ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad v souladu s ustanovením § 94o stavebního zákona posuzoval, zde je stavební záměr v souladu s požadavky:

a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Podle ustanovení § 76 stavebního zákona lze umísťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit vliv na využití území a chránit důležité zájmy v území jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li zákon jinak. Každý, kdo navrhuje vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, je povinen dbát požadavků uvedených v ustanovení § 90 stavebního zákona a být šetrný k zájmům vlastníků sousedních staveb. Územní rozhodnutí o umístění stavby se nevydává, pokud se vydává společné povolení.

Stavební úřad po přezkoumání žádosti a příloh konstatuje, že jsou splněny požadavky § 94l na obsah žádosti a připojených příloh.

Z hlediska prováděcích právních předpisů byl záměr posouzen podle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění a podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích, zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Posouzení souladu záměru s požadavky těchto vyhlášek provedl projektant. Stavební úřad neshledal v tomto posouzení nedostatky a konstatuje, že jsou zapracovány do projektové dokumentace.

b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Stavba bude napojena na potřebné sítě technického vybavení. Dopravní napojení ze západní strany je navrženo obousměrné dvoupruhové o šířce 7 m na stávající vnitroareálové veřejně nepřístupné komunikace. Západní napojení obsluhuje manipulační plochy okolo objektu a plochy parkoviště. Z východní strany je navržena jednosměrná areálová neveřejná komunikace o šířce 4,5 m odbočením ze stávající jednosměrné objízdné veřejně přístupné účelové komunikace chodníkovým přejezdem. Dopravní napojení celého areálu fakultní nemocnice stávajícím sjezdem ze silnice III. třídy, který je odpovídající šíře a nevyžaduje provedení změn a dále vnitroareálovými zpevněnými plochami. K záměru byla doložena stanoviska jednotlivých správců sítí technického vybavení.

Projednávaný záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

K záměru byla doložena závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů, kterými byl zajištěn soulad záměru s požadavky zvláštních právních předpisů na úseku ochrany životního prostředí, ochrany veřejného zdraví, dopravy a dále s požadavky stavebního zákona v oblasti souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování. Předložená závazná stanoviska jsou souhlasná, záměr je s předloženými stanovisky v souladu.

Magistrát města Hradec Králové – odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody příslušný k povolení kácení dřevin, vydal jako dotčený orgán v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a § 149 odst. 1 správního řádu dne 29.8.2022, zn. SZ MMHK/151641/2022/zp2/mrk MMHK/124396/2022 závazné stanovisko. Stavební úřad v souladu s § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vydal povolení ke kácení dřevin včetně uložené náhradní výsadby a stanovil podmínky, které jsou součástí výrokové části tohoto rozhodnutí. Souhlasné závazné stanovisko bylo vydáno s podmínkami, jimiž je upřesněna a konkretizována náhradní výsadba za vznikající ekologickou újmu.

Skutečnosti uvedené v žádosti o ZS byly ověřeny na místě dne 12.8.2022. Vzhledem k tomu, že kácení dřevin je vyvoláno pouze stavbou, nikoli stavem dřevin, správní orgán vydává závazné stanovisko ke kácení dřevin se zásadní podmínkou náhrady dřevin novými výsadbami a podmínkou kácet jen v případě skutečné realizace stavby.

Podmínky dotčených orgánů vyjádřené v závazných stanoviscích přejímá stavební úřad do výrokové části rozhodnutí – takto bylo postupováno i při posuzování projednávaného záměru

pro vydání společného povolení. Předložená stanoviska a požadavky dotčených orgánů nejsou ve vzájemném rozporu.

Projednávaný záměr je v souladu s požadavky dotčených orgánů, vyjádřených v předložených závazných stanoviscích.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy a stavebním zákonem a zahrnul je do podmínek společného rozhodnutí.

Dále se stavební úřad v souladu s § 94o odst. 2 stavebního zákona zabýval ověřením, zda:

- a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Při tomto zkoumání stavební úřad zjistil, že dokumentace, předložená v požadovaném počtu vyhotovení, byla zpracována k tomu oprávněnou osobou, která získala oprávnění k výkonu činnosti podle zvláštního předpisu. Jednotlivé části projektové dokumentace byly opatřeny otiskem úředního razítka a vlastnoručním podpisem zpracovatele. Předložená dokumentace je úplná a přehledná.

Společná dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Splnění požadavků předepsaných v uvedených prováděcích právních předpisech posoudil projektant v dokumentaci v dostačující míře, stavební úřad nezjistil v tomto ohledu žádné nedostatky. Jedná se o stavbu občanského vybavení, u které musí být dodrženy požadavky zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Osoba oprávněná zpracovat projektovou dokumentaci (projektant), odpovídá podle § 159 odst. 2 stavebního zákona za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, a dále je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Stavební úřad neshledal v tomto ohledu ve společné dokumentaci nedostatky.

- b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:

Dopravní napojení celého areálu fakultní nemocnice stávajícím sjezdem ze silnice III. třídy, který je odpovídající šíře a nevyžaduje provedení změn a dále vnitroareálovými zpevněnými plochami. Veškeré potřebné sítě technického vybavení, na které se stavba napojuje, jsou dostupné v dosahu stavby. Nové nároky na veřejné inženýrské sítě stavba nevytváří.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány. Stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nejedná se o záměr vyžadující posouzení ve zjišťovacím řízení ani vydání stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí a je navržen v území, pro které by vydán územní plán. K projednání žádosti tedy nebylo ve smyslu § 87 odst. 2 stavebního zákona nařízeno veřejné ústní jednání, účast veřejnosti a její případné připomínky tedy nejsou připuštěny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci řízení se podkladům nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Příloha:

C.3 Koordináční situace



referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Příloha pro stavebníka: (po nabytí právní moci rozhodnutí)

- stejnopis písemného vyhotovené opatřený doložkou právní moci
- 1x ověřená projektová dokumentace + štítek „Stavba povolena“

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodeiky)

Statutární město Hradec Králové, odbor rozvoje města magistrátu města, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic
EOP Distribuce, a.s., IDDS: gvjzp6d
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště HK, odbor hospodaření s majetkem státu, IDDS: x3eftbz
Blažena Cvejnová, Husitská č.p. 322/5, Plotiště nad Labem, 503 01 Hradec Králové 16
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
Univerzita Karlova, Farmaceutická fakulta v Hradci Králové, IDDS: piyj9b4
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Univerzita obrany, Fakulta vojenského zdravotnictví, IDDS: hkraife

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e
Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, IDDS: dm5ai4r
Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové
Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravně správních agend, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3
Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové
Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové
Magistrát města Hradec Králové, odbor krizového řízení, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk
Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5
Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Královéhradecký a Pardubický kraj, IDDS: hq2aev4
Ministerstvo vnitra ČR, odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp
Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: gcgbp3q
Oblastní inspektorát práce pro Královéhradecký kraj a Pardubický kraj se sídlem v Hradci Králové, IDDS: 8sgfegc
Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor, Dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d

POZNÁMKY:

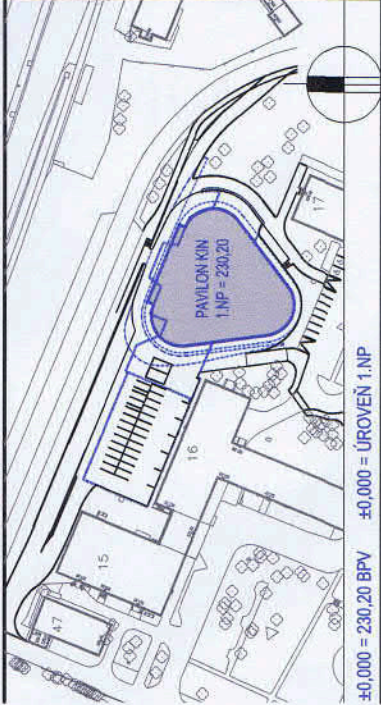
- SÍŤ JSOU ZAKRESLENY DLE DOSTUPNÝCH PODKLADŮ
- PŘED PROVÁDĚNÍM VEŠKERÝCH PRACÍ V MÍSTECH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE NUTNO ZAJISTIT VYTČENÍ JEJICH JEDNOTLIVÝCH SPRÁVCŮ
- VÝŠKOVÉ KÓTY JSOU UVEDENÉ V METRECH, VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALŤ PO VYROVNÁNÍ

POZNÁMKA / NOTE

Tato dokumentace je duševním vlastnictvím autorů a vztahuje se na ni autorské právo.

autorizační razítko a podpis

autorizační razítko a podpis



±0.000 = 230.20 BPV ±0.000 = ÚROVEŇ 1.NP

investor / investor



FAKULTNÍ NEMOCNICE HRADEC KRÁLOVÉ
Sokolská 581
500 05 Hradec Králové
495 832 800
www.fnhk.cz

statutární zástupce / owner representative

generální projektant / executive architect

DOMY, spol. s r. o.



POlitických vězňů 19, 110 00 Praha 1
tel. +420 224 233 730
email domy@domycz.com, www.domy.cz.com

pozn.: tato dokumentace je duševním vlastnictvím autorů a vztahuje se na ni autorské právo

statutární zástupce / owner representative

hlavní architekt projektu / project architect

zpracovatel dílu / consultant

ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ



DOMY, spol. s r.o.
Politických vězňů 19
110 00 Praha 1
+420 224 233 730
domy@domycz.com
www.domy.cz.com

statutární zástupce / owner representative

projektant / planner

stavba / build

FN HRADEC KRÁLOVÉ - PAVILON KIN

část projektu / project part

C SITUAČNÍ VÝKRESY

slupení / phase

DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ POVOLENÍ

datum / date

05/2022

objekt / object

SO 01

měřítko / scale

1:500

název výkresu / drawing title

KOORDINAČNÍ SITUACE

autoři / authors

hlavní inženýr projektu / project leader

hlavní projektant / chief designer

vypracoval / prepared by

kontroloval / checked by

autorizoval / authorized by

číslo výkresu / drawing No.

C

číslo kopie / copy No.

FNHK-KIN_DUR+DSP_C.3

C.3



SO 104 OPĚRNÉ STĚNY
SO 103 SADOVÉ ÚPRAVY
SO 105 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
SO 106 LIKVIDACE DEŠŤOVÝCH VOD
retenční a akumulční nádrže
SO 116 PŘÍPOJKY SILNOPROUD
NAPOJOVACÍ BOD
DEŠŤ. KANALIZACE

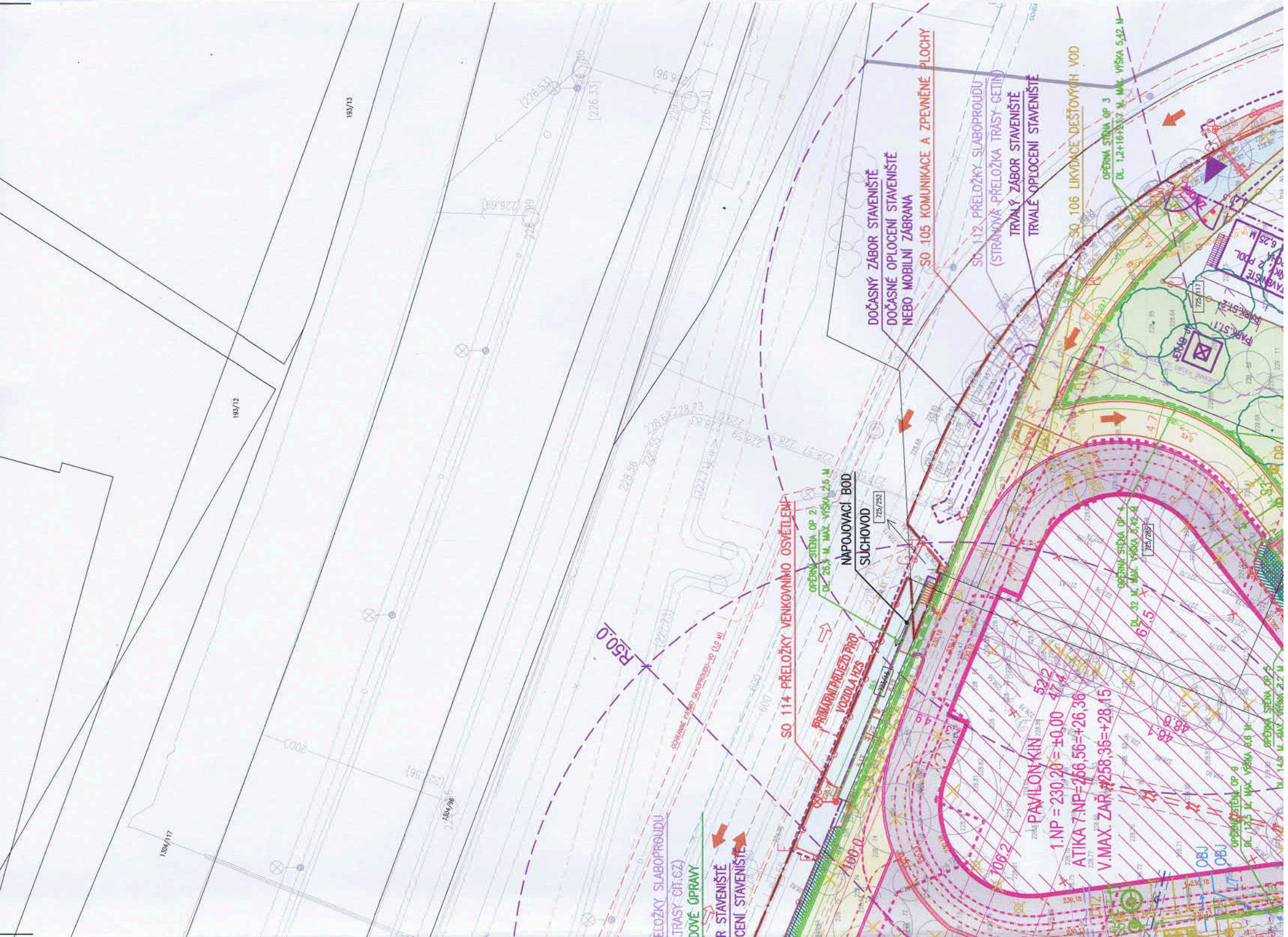
NAPOJOVACÍ BOD
SILNOPROUD

DOČASNÝ ZÁBOR STAVENIŠTĚ
DOČASNÉ OPLCENÍ STAVENIŠTĚ

SO 109 REK. STÁVAJÍCÍ ČERPAČÍ STANICE
OSAZENÍ NOVE ČERP. STANICE INF. VOD
OBJEM 30 M3, ROZM. 4 X 2,5 M, HL. 3 M

SO 109 REK. STÁVAJÍCÍ ČERPAČÍ STANICE
VÝTLAK INF. KANALIZACE DL. 150 M
VÝMĚNA STÁVAJÍCÍHO POVRUBÍ VE STEJNÉ TRASE

SO 109
VÝKOP PRO UKONČENÍ PROTLAKU
CCA 1,2 X 1,2 M



LEGENDA

STAVEBNÍ OBJEKTY

	SO 01 NOVOSTAVBA OBJEKTU PAVILON KIN
	SO 01 NOVOSTAVBA OBJEKTU PAVILON KIN - OBRYŠ NAD ÚROVNÍ TERÉNU
	SO 01 NOVOSTAVBA OBJEKTU PAVILON KIN - OBRYŠ POD ÚROVNÍ TERÉNU
	ZOV - HRANICE STAVENIŠTĚ (TRVALÉHO ZÁBORU PO DOBU STAVBY) VČETNĚ OPLOCENÍ DÉLKA OPLOCENÍ CCA 410 M
	ZOV - HRANICE STAVENIŠTĚ (DOČASNÉHO ZÁBORU PO DOBU REALIZACE ČÁSTI STAVBY) VČETNĚ OPLOCENÍ NEBO MOBILNÍ ZÁBRANY CELKOVÁ DÉLKA OPLOCENÍ CCA 1295 M (ZŘIZOVÁNO PO ČÁSTECH)

ZOV - VJEZD A VÝJEZD ZE STAVENIŠTĚ

	ZOV - PLOCHA PRO ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ -NÁVRH UMÍSTĚNÍ OBJEKTU MOBILNÍHO CHARAKTERU (PROVOZVNÍ A SOCIÁLNÍ)
	HRANICE POZEMKŮ INVESTORA
	HRANICE STAVEBNÍHO POZEMKU, LOMOVÉ BODY
	HRANICE ST. POZ. PRO SO 109, LOMOVÉ BODY
	POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR
	SMĚRY PŘÍJEZDU POŽÁRNÍ TECHNIKY / HYDRANTY

STÁVAJÍCÍ OBJEKTY

	STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
	STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ
	STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE
	STÁVAJÍCÍ VODOVOD
	STÁVAJÍCÍ PLYNOVOD STL
	STÁVAJÍCÍ PLYNOVOD NTL
	STÁVAJÍCÍ KANALIZACE
	STÁVAJÍCÍ VEDENÍ SLABOPROUDU
	STÁVAJÍCÍ VEDENÍ VN
	STÁVAJÍCÍ VEDENÍ NN
	STÁVAJÍCÍ VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ
	STÁVAJÍCÍ TEPLOVOD
	STÁVAJÍCÍ MEDIPLYNY
	STÁVAJÍCÍ VYSOKÁ ZELEN
	HRANICE PARCEL A PARCELNÍ ČÍSLO
	RUŠENÉ OBJEKTY (SÍTĚ, PLOTY APOD.)
	VÝŠKOVÉ KÓTY STÁVAJÍCÍHO TERÉNU (KÓTA 229.53 m.n.m.), VÝŠKOVÝ SYSTÉM BPV

PLOŠNÉ OBJEKTY

	MANIPULAČNÍ PLOCHA - KRYT ČESANÝ BETON
	MANIPULAČNÍ PLOCHA - KRYT ASFALTOVÝ
	SO 105 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
	VJEZD - BETONOVÁ DLAŽBA
	SO 105 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
	CHODNÍK SE ZESÍL. KONSTRUKCÍ - BETONOVÁ DLAŽBA
	SO 105 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
	CHODNÍK - BETONOVÁ DLAŽBA
	SO 105 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
	VAROVNÝ PÁS - BETONOVÁ DLAŽBA PRO NEVIDOMÉ
	SO 105 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

INŽENÝRSKÉ OBJEKTY

	PS 02 MEDICÁLNÍ PLYNY
	PS 03 POTRUBNÍ POŠTA
	SO 103 SADOVÉ ÚPRAVY ZATRAVNĚNÍ, VÝSADBA DŘEVIN, KÁCENÍ
	SO 104 OPĚRNÉ STĚNY
	SO 104 OPĚRNÉ STĚNY - OBRYŠ POD ÚROVNÍ TERÉNU
	SO 105 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
	SO 105 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY - ZNAČENÍ / SMĚRY JIZDY
	SO 106 LIKVIDACE DEŠŤOVÝCH VOD AREÁLOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE PVC-U DN 300, DÉLKA 123,8 M
	SO 107 PŘELOŽKY AREÁLOVÉ KANALIZACE AREÁLOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE PVC-U DN 300, DÉLKA 117,45 M
	SO 108 PŘÍPOJKY AREÁLOVÉ INFEKČNÍ KANALIZACE AREÁLOVÁ SPLAŠK. INF. KANALIZACE KT DN 200, DÉLKA 108,61 M
	SO 109 REK. STÁVAJÍCÍ ČERPAČÍ STANICE (AREÁL. ROZV.) AREÁLOVÁ SPLAŠK. INF. KANALIZACE HD-PE DN 100, DÉLKA 150 M
	SO 110 PŘÍPOJKY AREÁLOVÉHO VODOVODU AREÁLOVÁ PŘÍPOJKA VODOVODU LT DN 80, DÉLKA 46,81 M A 128,04 M
	SO 111 PŘÍPOJKY NTL PLYNOVODU A AREÁL. PLYNOVOD AREÁLOVÁ PŘÍPOJKA PE DN50, DÉLKA 23,20 M AREÁLOVÝ PLYNOVOD PE DN50, DÉLKA 100,15 M
	SO 112 PŘELOŽKY SLABOPROUDU (AREÁLOVÉ ROZVODY) PŘELOŽKA TRASY CIT.CZ, DÉLKA 122,1 M PŘELOŽKA TRASY CIT.CZ, DÉLKA 84,4 M STRANOVÁ PŘELOŽKA TRASY CETIN, DÉLKA 56,9 M
	SO 113 PŘÍPOJKY SLABOPROUDU (AREÁLOVÉ ROZVODY) AREÁLOVÁ PŘÍPOJKA SLABOPROUDU OPTICKÁ, DÉLKA 34,0 M AREÁLOVÁ PŘÍPOJKA SLABOPROUDU METALICKÁ, DÉLKA 262,9 M
	SO 114 PŘELOŽKY VENKOVNÍHO OSVĚTLENÍ PŘELOŽKA SILNOPROUDU, DÉLKA 3,0 M
	SO 116 PŘÍPOJKY SILNOPROUDU (AREÁLOVÉ ROZVODY) AREÁLOVÁ PŘÍPOJKA SILNOPROUDU, DÉLKA 81,0 M (TRAFO) A 85,5 M (IDA)
	SO 117 PŘÍPOJKA HORKOVODU (AREÁLOVÉ ROZVODY) AREÁLOVÁ PŘÍPOJKA HORKOVODU DN 200, DL. 203,3 M + DN 150, DL. 95,0 M
	VÝŠKOVÉ KÓTY UPRAVENÉHO TERÉNU (KÓTA 230,13 m.n.m.), VÝŠKOVÝ SYSTÉM BPV

230,13





HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: SZ MMHK/290918/2024 ST1/Fab

NAŠE Č.j.: MMHK/751722/2024 ST1/Fab

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 5.12.2024

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a), § 34a a § 37 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti společného povolení ze dne 11.5.2024 a žádosti o změnu stavby před dokončením ze dne 10.5.2024, které podala

Fakultní nemocnice Hradec Králové, IČO 00179906, Sokolská 581, 500 03 Hradec Králové,

kterou zastupují

DOMY spol. s r.o., IČO 41692870, Politických vězňů 1597/19, 110 00 Praha,

které zastupuje

(dále jen "žadatel"),

I. podle § 94p odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")

p r o d l o Ź u j e

o 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost společného povolení spis.zn. SZ MMHK/115365/2022 ST1/Fab č.j.: MMHK/221134/2022 ST1/Fab ze dne 29.11.2022 na stavbu

**Pavilon KIN (Klinika infekčních nemocí)
Hradec Králové, Nový Hradec Králové**

obsahující:

SO 01 Pavilon KIN

SO 104 Opěrné stěny

SO 105 Komunikace a zpevněné plochy

SO 106 Likvidace dešťových vod

SO 107 Přeložky areálové kanalizace

SO 108 Přípojky areálové infekční kanalizace

SO 109 Rekonstrukce stávající čerpací stanice

SO 110 Přípojky areálového vodovodu

SO 111 Přípojky NTL plynovodu a areálový plynovod

SO 112 Přeložky slaboproudu

SO 113 Přípojky slaboproudu

SO 114 Přeložky venkovního osvětlení
SO 116 Přípojky silnoproudu
SO 117 Přípojka horkovodu
PS 02 Mediciální plyny
PS 03 Potrubní pošta
Zařízení staveniště

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1302/2, 1303/1 v katastrálním území Hradec Králové, st. p. 587, 1264, parc. č. 716/23, 716/25, 723/2, 723/4, 723/5, 723/8, 723/9, 723/12, 723/16, 725/14, 725/25, 725/47, 725/55, 725/117, 725/118, 725/186, 725/252, 725/285 v katastrálním území Nový Hradec Králové.

II. podle § 118 a § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"

p o v o l u j e

změnu stavby před dokončením na stavbu označenou názvem:

Pavilon KIN (Klinika infekčních nemocí)
Hradec Králové, Nový Hradec Králové

obsahující:

SO 01 Pavilon KIN
SO 104 Opěrné stěny
SO 105 Komunikace a zpevněné plochy
SO 106 Likvidace dešťových vod
SO 107 Přeložky areálové kanalizace
SO 108 Přípojky areálové infekční kanalizace
SO 109 Rekonstrukce stávající čerpací stanice
SO 110 Přípojky areálového vodovodu
SO 111 Přípojky NTL plynovodu a areálový plynovod
SO 112 Přeložky slaboproudu
SO 113 Přípojky slaboproudu
SO 114 Přeložky venkovního osvětlení
SO 116 Přípojky silnoproudu
SO 117 Přípojka horkovodu
PS 02 Mediciální plyny
PS 03 Potrubní pošta
Zařízení staveniště

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1302/2, 1303/1 v katastrálním území Hradec Králové, st. p. 587, 1264, parc. č. 716/23, 716/25, 723/2, 723/4, 723/5, 723/8, 723/9, 723/12, 723/16, 725/14, 725/25, 725/47, 725/55, 725/117, 725/118, 725/186, 725/252, 725/285 v katastrálním území Nový Hradec Králové.

Pro stavbu bylo vydáno společné povolení pod sp. zn.: SZ MMHK/115365/2022 ST1/Fab č.j.: MMHK/221134/2022 ST1/Fab ze dne 29.11.2022, které nabylo právní moci dne 31.12.2022.

Předmětem řízení o změně stavby před dokončením je změna požárně bezpečnostního řešení a změny v silnoproudé elektrotechnice. Dále žadatel žádá o prodloužení lhůty k dokončení stavby a to do 31.12.2030.

Stanoví podmínky pro provedení změny stavby před dokončením:

1. Změna stavby před dokončením bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně, kterou v 5/2024 vypracoval a ověřil [REDAKCE] pro pozemní stavby, ČKAIT 0009720; [REDAKCE] pro techniku prostředí staveb specializace elektrotechnická zařízení ČKAIT 0601365; [REDAKCE] pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb ČKAIT 0601268. Jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.

2. Lhůta pro dokončení celé stavby se stanoví do 31.12.2030
3. Ostatní podmínky vydaného společného sp. zn.: SZ MMHK/115365/2022 ST1/Fab č.j.: MMHK/221134/2022 ST1/Fab ze dne 29.11.2022, které nabylo právní moci dne 31.12.2022, zůstávají i nadále v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská 581, 500 03 Hradec Králové
Statutární město Hradec Králové, odbor rozvoje města magistrátu města, Československé armády 408/51, 500 03 Hradec Králové

Odůvodnění:

Dne 10.5.2024 podal stavebník žádost o změnu stavby před dokončením a dne 11.5.2024 žádost o prodloužení platnosti společného povolení.

Stavební úřad v souladu s § 140 správního řádu, shora uvedené žádosti posoudil a na základě tohoto posouzení spojil výše uvedená řízení tímto usnesením ze dne 3.9.2024 poznamenaným do spisu. Při posuzování žádostí stavební úřad vycházel z § 140 odst. 1 správního řádu a vyhodnotil žádosti tak, že se jedná o řízení týkající se téhož předmětu, která spolu jednak věcně souvisejí a jednak proto, že účastníci řízení o změně stavby před dokončením jsou zároveň účastníky řízení o prodloužení platnosti společného povolení. Dále pak stavební úřad přihlédl k zásadám rychlosti a hospodárnosti řízení. S ohledem na shora uvedené bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Stavební úřad dne 4.9.2024 oznámil zahájení spojeného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 a § 94m stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Současně stavební úřad oznámil, že byly shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí ve věci. Podle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, měli účastníci řízení před vydáním rozhodnutí možnost se seznámit s podklady rozhodnutí, nahlédnout do spisového materiálu a zároveň měli možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. K tomu stanovil Magistrát města Hradce Králové, odbor stavební **lhůtu 15 dnů od doručení tohoto oznámení**. Po uplynutí této lhůty správní orgán ve věci rozhodne. Stavební úřad upozornil účastníky řízení, že se mohou seznámit s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a zároveň měli možnost vyjádřit se k úplnosti předloženého spisového materiálu.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., EOP Distribuce, a.s., [REDACTED]
CETIN a.s., Univerzita Karlova, Farmaceutická fakulta v Hradci Králové, GasNet Služby, s.r.o., Univerzita obrany, Fakulta vojenského zdravotnictví, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Dne 1. 1. 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění. Podle § 334a odst. 3 tohoto zákona se ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona v přechodném období (podle § 334a odst. 1 tohoto zákona se přechodným obdobím rozumí období od 1. 1. 2024 do 30. 6. 2024) postupuje podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a staveb tvořících s nimi soubor staveb. Předmětem žádosti není vyhrazená stavba, stavba s ní související nebo tvořící s ní soubor staveb a proto stavební úřad postupoval podle dosavadních právních předpisů a tedy i zákona č. 183/2006 Sb. Tento postup je v souladu s metodikou „společné stanovisko ministerstev k § 334a zákona č. 283/2021 Sb. (<https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/stanoviska-a-metodiky>).

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

[redacted]
[redacted]

referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Příloha pro stavebníka: (po nabytí právní moci rozhodnutí)

1 x ověřená projektová dokumentace změny stavby před jejím dokončením

Poplatek:

Správní poplatek podle položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč, položky 18 odst. 5 ve výši 1000 Kč, celkem 2000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

DOMY spol. s r.o., IDDS: fecziji

[redacted]
Statutární město Hradec Králové, odbor rozvoje města magistrátu města, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

EOP Distribuce, a.s., IDDS: gvjisp6d

[redacted]
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Univerzita Karlova, Farmaceutická fakulta v Hradci Králové, IDDS: piyj9b4

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Univerzita obrany, Fakulta vojenského zdravotnictví, IDDS: hkraife

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: x3eftbz

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, IDDS: dm5ai4r

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravně správních agend, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3

Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Magistrát města Hradec Králové, odbor krizového řízení, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Ministerstvo obrany, Sekce majetková MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Královéhradecký a Pardubický kraj, IDDS: hq2aev4

Ministerstvo vnitra ČR, odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor, Dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.:

SZ MMHK/290918/2024 ST1/Fab

NAŠE Č.j.:

MMHK/033091/2025 ST1/Fab

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM:

14.1.2025

SDĚLENÍ

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí č.j. MMHK/751722/2024 ze dne 5.12.2024

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **dne 14.1.2025** a je vykonatelné.

Ing. Lucie Fabiánová
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Obdrží:

účastníci (dodejky)

DOMY spol. s r.o., IDDS: fecziji

Příloha:

1x ověřená projektová dokumentace