

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0412-2025-014

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
 IČO: 60162694
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
 Číslo účtu: 404881/0710
 Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha,

- ve věcech technických:

- ve věcech BOZP:

E-mail:

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0412 Litoměřice, Českolipská 2197/30, 412 01 Litoměřice dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. IngPro Litoměřice s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23345.

Sídlo: Velká Dominikánská 129/10, 412 01 Litoměřice

IČ: 27301176

DIČ: CZ27301176

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 35-7375600207/0100

Zastoupená: Ing. Miroslav Beňo - jednatel

Kontaktní osoba: Ing. Miroslav Beňo

- ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Beňo,

- ve věcech technických: Ing. Miroslav Beňo,

Fax:

E-mail:

Datová schránka: spub4ai

Adresa pro doručování: Velká Dominikánská 129/10, 412 01 Litoměřice (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění řádného stavebně technického stavu vojenských objektů v MS Travčice.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0412 - MS Travčice - Oprava střechy, bleskosvodu, podlahy, omítek a odvodnění budovy“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla, včetně zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
 - 2.1.2. Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů
 - 2.1.3. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 5 pracovních dnů po převzetí staveniště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0412 - MS Travčice - Oprava střechy, bleskosvodu, podlahy, omítek a odvodnění budovy“, s.č. N006/25/V00006873, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaurů), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které mu předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, které by překážely řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy, řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, které jsou nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena, vyvstala až v průběhu plnění díla a nebylo možné je při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v předmětu díla a cenové nabídce nejsou nutné k řádnému provedení

díla, (dále jen „méněpráce“), musí být přesně specifikovány zápisem ve stavebním deníku. Neprovedení méněprací může být učiněno až po rozhodnutí a odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických a po uzavření dodatku k této smlouvě.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:
2 898 062,75 Kč bez DPH
3 506 655,93 Kč s DPH
(Slovy: Třimilionpětsetšesttisícšestsetpadesátpět korun českých 93/100).
- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 607 593,18 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 3 506 655,93 Kč.
- 3.2.1. Smluvní strany si sjednávají, že legislativní změna zákonné sazby DPH je pro ně závazná a nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.
- 3.2.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v době uzavření smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se stane plátcem DPH, je oprávněn objednateli účtovat pouze cenu, kterou uvedl v cenové nabídce, a to bez nároku navýšení smluvní ceny o DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, kdy jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány ani fakturovány.
- 3.5. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.6. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že bude nezbytný k naplnění účelu a předmětu této smlouvy.
- 3.7. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové nabídce bude použita jednotková cena z cenové nabídky, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací;
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání, převzetí staveniště a zahájení plnění: do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu. Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.

- 4.2. Termín pro ukončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do 120 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Tento termín lze prodloužit pouze na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, tj. po přechodnou dobu bránily v provádění díla a vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.3. Pracovní doba: po-čet od 07:00 - do 15:00 hod.,
pá od 07:00 - do 11:00 hod., soboty, neděle a státní svátky nelze.
- 4.4. Místem plnění je areál ve správě PS 0412 Litoměřice.
- vojenský objekt: CE: 04-24-09 MS Travčice
- stavební objekt: I.č. 004- sklad munice, v k.ú. Oleško u Rohatců, obec Oleško, parc. č. st. 62/4 zapsáno na LV č. 193 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem, Katastrální pracoviště Litoměřice,
- stavební objekt: I.č. 005- sklad munice v k.ú. Oleško u Rohatců, obec Oleško, parc. č. st. 22 zapsáno na LV č. 193 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem, Katastrální pracoviště Litoměřice
- stavební objekt: I.č. 007 – sklad munice v k.ú. Oleško u Rohatců, obec Oleško, parc. č. st. 61 zapsáno na LV č. 193 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem, Katastrální pracoviště Litoměřice
- stavební objekt: I.č. 009 – sklad munice v k.ú. Oleško u Rohatců, obec Oleško, parc. č. st. 63 zapsáno na LV č. 343 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem, Katastrální pracoviště Litoměřice
- stavební objekt: I.č. 024 – strážnice v k.ú. Hrdly, obec Bohušovice nad Ohří, parc. č. st. 135 zapsáno na LV č. 35 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem, Katastrální pracoviště Litoměřice
- stavební objekt: I.č. 030 – hala v k.ú. Hrdly, obec Bohušovice nad Ohří, parc. č. st. 133 zapsáno na LV č. 35 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem, Katastrální pracoviště Litoměřice
- stavební objekt: I.č. 031 – hala v k.ú. Hrdly, obec Bohušovice nad Ohří, parc. č. st. 134 zapsáno na LV č. 35 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem, Katastrální pracoviště Litoměřice

Článek 5

Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- předání staveniště;
 - poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
 - převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele kontaktní osoba objednatele ve věcech BOZP.
- 5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví

- c) při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - d) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - e) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatecích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2.** Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat technika ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel díla bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele díla na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byla na stavbě provedena nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.4.3.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v areálu objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí a před jejich opětovným zakrytím provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště do ukončení díla, do kterého bude pravidelně zapisovat všechny skutečnosti důležité pro vedení díla, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, provedení a výsledky zkoušek, revizí a měření, svolání kontrolního dne, výsledky z kontrolního dne, odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce, záznamy o mimořádných událostech, vyklizení staveniště. Záznamy ve stavebním deníku musí obsahovat údaje o všech skutečnostech, které mají vliv na provádění díla tak, aby zachycovaly reálný průběh prací. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám, kdy musí obsahovat originální listy, které musí být očíslovány a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám, které svým podpisem prokazují oprávnění k výkonu této činnosti. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci

- technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11.** Objednatel je prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn průběžně kontrolovat kvalitu prováděných prací a kvalitu dodávek. Při nedodržení kvality je objednatel prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn přerušit realizaci nekvalitně prováděných prací s odůvodněním, kdy zápisem do stavebního deníku uvede důvod přerušení a počátek lhůty přerušení prováděných prací. Zhotovitel prostřednictvím osoby pro věci technické je k tomuto zápisu o přerušení prací povinen připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Ukončení přerušení prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku, a to až po zjednání nápravy vadného plnění. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.
- 5.12.** Zhotovitel je prostřednictvím osoby pro věci technické oprávněn přerušit provádění prací pouze v nezbytném rozsahu, a to v případě nepředvídatelných překážek (např. zjištěné vady v dokumentaci, rozpory ve výkazu výměr, nevhodností věci nebo příkazu atd.), které brání zhotoviteli pokračovat v řádném provádění díla. Tuto skutečnost bezprostředně (tj. ihned po zjištění) oznámí písemně (formou e-mailové zprávy) osobě objednatele ve věcech technických a o přerušení prací provede zápis do stavebního deníku, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez souhlasu objednatele. Osoba objednatele ve věcech technických posoudí odůvodnění přerušení prací a do stavebního deníku připojí své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Pokud se nevhodnost týká pouze části díla, tak je zhotovitel povinen pokračovat v provádění činnosti, jichž se nevhodnost netýká. Bez splnění těchto náležitostí a písemného souhlasu zástupce objednatele je přerušení prací nedůvodné a neplatné. Ukončení přerušení prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku.
- 5.13.** V případě, že dojde k prodlení s plněním díla z důvodů uvedených v čl. 5.12. této smlouvy nebo neočekávaných okolností (vyšší moci), které nastaly bez zavinění některého z účastníků smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2) OZ, má zhotovitel právo na prodloužení termínu plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností.
- 5.14.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.15.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.16.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.17.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.18.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.19.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při

zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2024), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.

- 5.20.** Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.21.** Při provádění díla zhotovitel:
- zajistí ochranu stávajících stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození;
 - provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byly prostory připraveny k užívání.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1.** **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle odst. 6.2. smlouvy), **je zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou.
- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztrídění dle pokynů osoby objednatele ve věcech technických, a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0412 Litoměřice) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.2. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně (formou e-mailové zprávy) datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokladů uvedených v čl. 7.1.1. této smlouvy. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1.** K přejímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady v českém jazyce:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
 - zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích ověřujících řádné provedení díla dle platných právních a technických norem, a požadavků této smlouvy;
 - doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla;
 - originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
 - další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán

- zápis o předání a převzetí díla, nebo
- b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla a jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, zjištěné vady budou odstraněny nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla, tj. po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID **ukbwexd** - Fakturace (ministerstvo obrany), popř. do e-mailové schránky [REDACTED]. Na faktuře budou uvedeny tyto identifikační údaje: **NS 644000, AP 91, SML 6440-0412-2025-014**. Faktura musí být v jednom z následujících formátů: ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII, JPEG, PNG, TIF. Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatele.
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura - daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba

zhotoviteli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 10.500.000,- Kč. Smlouvu o pojištění (úředně ověřenou kopii) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů od účinnosti této smlouvy.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto vynaložené náklady ve lhůtě do 15 dnů ode dne jejich vyúčtování.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení plnění stavebních prací

- sjednaný v čl. 4.1. této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 17.400,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.3. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 17.400,- a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 17.400,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.5.** V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 17.400,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.6.** V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.16. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 690.000,- Kč
- 11.7.** V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.8.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.9.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.10.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.11.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.12.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.13.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU, které

- mají na území ČR trvalý pobyt, a splňují podmínky stanovené zákonem č. 412/2005 Sb.).
- b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 pracovních dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 **Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 5 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 10 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, na dobu delší než 5 pracovních dnů;
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku a v termínu stanoveném ve stavebním deníku;

- h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4.** Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 14.7.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.8.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně,

- nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9.** Tato smlouva o 13 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 6

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 17

Příloha č. 3: BOZP - počet listů: 3

Příloha č. 4: Čestné prohlášení - počet listů: 1

V Litoměřicích dne

za zhotovitele

Ing. Miroslav Beňo
jednatel

Ing.
Miroslav
Beňo

Digitálně podepsal
Ing. Miroslav Beňo
Datum: 2025.04.16
13:59:06 +02'00'

V Praze dne.....

za objednatele

Ing. Zdenko Pohranc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Ing.
Zdenko
Pohranc

Digitálně podepsal
Ing. Zdenko
Pohranc
Datum: 2025.04.25
09:41:14 +02'00'

Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky

Akce: Oprava střechy, bleskosvodu, podlahy, omítek, odvodnění budovy

Evidenční číslo objektu: CE: 04-24-09

Místo stavby: Muniční sklad Travčice

Okres: Litoměřice

Zadavatel: Česká republika – Ministerstvo obrany, zastoupená AHNM Praha

1./ Pracoviště:

Pracoviště je prostoru vojenského areálu „Muniční sklad Travčice“, CE:04-24-09, okres Litoměřice. Práce budou prováděny za omezeného provozu uživatele objektu, jímž je Vojenské zařízení 5512 Travčice.

2./ Specifická organizační opatření:

Zhotovitel prací je povinen se řídit organizačními pokyny určeným uživatelem objektu. **Režim vstupu podléhá předem schváleným povolenkám vydaných velitelem objektu na jméno a občanský průkaz každého konkrétního pracovníka zhotovitele. Zhotovitel předloží 3 pracovní dny před zahájením prací soupis osob, (jméno, příjmení, číslo OP), a vozidel (typ, registrační značka), technickému dozoru objednavatele k zajištění povolení vstupu do objektu. Při vstupu a odchodu osob z areálu jsou tyto povinny podrobit se kontrole ostrahou objektu, to je Vojenskou policií. V celém areálu je zakázáno užívání alkoholických nápojů a jiných omamných látek, kouření je povoleno pouze ve vyznačených místech. Platí zákaz fotografování. Používání a vnášení mobilních telefonů do objektu je možné pouze s předchozím písemným souhlasem velitele útvaru. Pracovníci zhotovitele budou pracovat za stálého dohledu a doprovodu určeným zaměstnancem vojenského útvaru. Volný pohyb cizích osob po areálu je nepřípustný. Každý pracovník zhotovitele je povinen absolvovat před zahájením prací poučení o bezpečnostních pravidlech v areálu. V případě zjištěného porušení bezpečnostních pravidel bude provinilý pracovník vykázán mimo objekt a další vstup mu nebude povolen. Pracovníci zhotovitele k realizaci uvedených prací ve vojenském areálu mohou být pouze státní příslušníci ČR. Bude-li zhotovitel při provádění díla na skladech munice používat pracovní technologie za použití otevřeného ohně, svařování nebo broušení se vznikem jiskření, je povinen 1 den předem písemně požádat velitele vojenského útvaru o zajištění požárního dohledu vojenské hasičské jednotky včetně zajištění požárního dohledu po ukončení prací. Toto ujednání musí být vždy uvedeno ve stavebním deníku. Kontrolní dny průběhu prací budou prováděny dle potřeby v čase podle předchozího dohovoru mezi zástupcem objednavatele a zhotovitele.**

3./ Soupis stavebních oprav a údržby:

Jedná se o provedení více stavebních oprav v areálu muniční základny v Travčicích, okres Litoměřice. Celkem sedm akcí z ročního „Plánu údržby a oprav“ jsou sloučeny do jednoho výběrového řízení. Název celé veřejné zakázky je odvozen od nejrozsáhlejší z těchto akcí:

Zn.	Číslo akce	SO č.	Název SO	Název akce
a)	91-04-24-09-01	004	Sklad	Oprava fasády a bleskosvodu
b)	91-04-24-09-02	005	Sklad	Oprava nakládací rampy se zábradlím
c)	91-04-24-09-03	007	Sklad	Oprava střechy, bleskosvodu, podlahy, omítek, odvodnění
d)	91-04-24-09-04	009	Sklad	Oprava a odvodnění manipulační plochy
e)	91-04-24-09-05	024	Strážnice A	Oprava střešní krytiny, klempířských prvků
f)	91-04-24-09-06	030	Hala	Ochranný nátěr střešní izolace PUR
g)	91-04-24-09-07	031	Hala	Ochranný nátěr střešní izolace PUR

4./ Popis stavebních oprav a údržby :

a) Akce č. 91-04-24-09-01 – SO č. 004 sklad – Oprava fasády a bleskosvodu

Jedná se o jednopodlažní zděnou, nepodsklepenou stavbu s pultovou střechou. Omítka VC, hladká, opatřena čtyřbarevným maskovacím nátěrem, viz. foto č.1.

Zhotovitel provede:

- Oprava vnější vápenné hladké omítky členitosti 1 a 2 stěn v rozsahu do 10 %
- Omytí omítek před provedením potažení stěn sklovláknitým pletivem
- Penetrační nátěr I. vnějších omítek stěn (pod lepidlo)
- Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty stavebního lepidla
- Penetrační nátěr II. na vrstvu se sklovláknitým pletivem (pod tenkovrstvou omítku)
- Tenkovrstvá silikátová omítka zrnitost 2 mm vnějších stěn, např. Weber terrasil R410 nebo jiná shodných nebo lepších vlastností
- Oprava výměnou oplechování hlav ŽB pilířů na střeše pro ukotvení bleskosvodní ochrany
- Výměna dřevěných podpěr bleskosvodní ochrany na budově skladu č. 021 – sklad munice
- Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí pro ukotvení bleskosvodní soustavy, včetně provedení krycího jednonásobného syntetického samozákladujícího nátěru.
- Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek (fasády), stupně členitosti 1 a 2, to je dvojnásobného krycího nátěru omítek s provedením více barev, čtyřbarevný nátěr, (zelená tmavá, zelená světlá, žlutohnědá okr, tmavošedá, tzv. vojenská letní kamufláž), střední sytost odstínů.

b) Akce č. 91-04-24-09-02 – SO č. 005 sklad - Oprava nakládací rampy se zábradlím

Jedná se o jednopodlažní víceúčelovou budovu se sklady, viz. foto č.2 a 3.

Zhotovitel provede práce:

- Montáž zábradlí nakládací rampy. Zábradlí bude svařované nebo šroubované, výška 1,1m, délka jednotlivých polí do 3,0 m, provedené z pozinkovaných ocelových profilů JEKL 80 x 60 mm, min. tl. 2,0 mm, upevněných do ŽB konstrukce nákladové rampy pomocí chemických vrtaných kotev Ø 12 mm, hloubka 110 mm, materiál kotev pozinkovaná ocel.

c) Akce č. 91-04-24-09-03 – SO č. 007 sklad - Oprava střechy, bleskosvodu, podlahy, omítek, odvodnění budovy

Jedná se o jednopodlažní zděnou, nepodsklepenou stavbu se sedlovou střechou ze sbíjených vazníků. Krytina je provedena z plechových šablon upevněných na dřevěné bednění, viz. foto č. 4.

Zhotovitel provede:

- Výměna lana svodového vedení bleskosvodu na šikmé střeše, včetně spojek, jímačů, držáků atd.
- Opravu výměnou části bednění ve střeše prkny tl do 32 mm, plocha jednotlivě přes 1 do 4 m2.
- Demontáž krytiny ze šablon do suti, včetně hřebenáčů, zavětrovacích lišt, okapnic, okapů a svodů.
- Montáž strukturované oddělovací střešní rohože pod plechovou krytinu, fólie PUR/PP difuzně propustná s nakaširovanou PP strukturovanou rohoží v 8 mm pod hladkou plechovou krytinu, např. typ ATJAM Wrap nebo jiná shodných nebo lepších vlastností, integrovaná samolepící páska, 380 g/m2.
- Montáž krytiny střechy rovné drážkováním z tabulí sklonu přes 30 do 60°, tabule ocelová např. SATJAM RAPID TREND 510 s prolisy, tl. 0,5mm, panel se zaklapávací drážkou, nebo jiná krytina shodných nebo lepších vlastností, povrchová úprava poplastováním, včetně hřebenáčů, zavětrovacích lišt, okapnic.
- Výměna okapových žlabů a svodů, půlkruhový, Pz, rš 400, plech tl. 0.6mm, délka 4,0 m, včetně kotlíků, kolen a ohybů. Stávající okapové háky budou odrezivěny a natřeny.
- Doprava, včetně nakládky, vykládky a urovnání do figury vytěženého kovového odpadu na volnou meziskládku v areálu objednavatele, do vzdálenosti 0,3 km.

d) Akce č. 91-04-24-09-04 – SO č. 009 sklad - Oprava a odvodnění manipulační plochy

Jedná se o zpevněnou odstavnou plochu před skladem č. 9. Zhotovitel provede:

- Sejmутí zeminy tř. těžitelnosti 1, tl. vrstvy přes 250 do 300 mm, strojně.
- Uložení sypaniny do násypů, nezhuťných, strojně. Převážná vzdálenost do 25 m.
- Pokládka silničních panelů do lože tl. 50 mm ze šterku nebo drceného kameniva.
- Oprava výměnou 2 kusů poklopů jímek na splaškovou vodu u SO č. 024 – strážnice A a u SO č. 101 – Administrativní budova. Poklop třída B125, kruhový rám, vstup 600mm s ventilací.

e) Akce č. 91-04-24-09-05 – SO č. 024 Strážnice A - Oprava střešní krytiny, klempířských prvků

Jedná se o jednopodlažní zděnou budovu, střecha sedlová ze sbíjených dřevěných vazníků. Krytina z kovových střešních šablon upevněných na dřevěné bednění. Střecha budovy má dvě výškové úrovně, viz. foto č. 5. Zhotovitel provede:

- Opravu výměnou části bednění ve střeše prkny tl do 32 mm, plocha jednotlivě přes 1 do 4 m².
- Demontáž krytiny ze šablon do suti, včetně hřebenáčů, zavětrovacích lišt, okapnic, okapů a svodů.
- Montáž strukturované oddělovací střešní rohože pod plechovou krytinu, fólie PUR/PP difúzně propustná s nakaširovanou PP strukturovanou rohoží v 8 mm pod hladkou plechovou krytinu, např. typ ATJAM Wrap nebo jiná shodných nebo lepších vlastností, integrovaná samolepící páska, 380 g/m².
- Montáž krytiny střechy rovné drážkováním z tabulí sklonu přes 30 do 60°, tabule ocelová např. SATJAM RAPID TREND 510 s prolisy, tl. 0,5mm, panel se zaklápavací drážkou, nebo jiná krytina shodných nebo lepších vlastností, povrchová úprava poplastováním, včetně hřebenáčů, zavětrovacích lišt, okapnic.
- Doprava, včetně nakládky, vykládky a urovnání do figury vytěženého kovového odpadu na volnou meziskládku v areálu objednavatele do vzdálenosti 0,3 km.
- Opravu sociálního zařízení v budově č. 078 – Hospodářská budova psince.
- Osazení dvou kusů plastových oken v budově č. 079 - Psinec, včetně zednického začištění.

f) Akce č. 91-04-24-09-06 – SO č. 030 Hala - Ochranný nátěr střešní izolace PUR

Jedná se o celokovovou skladovací halu se sedlovou střechou z ocelových vazníků. Střecha je z horního líce opatřena nástřikem izolační vrstvy tvrdé polyuretanové pěny.

Zhotovitel provede:

- Omytí krytiny před provedením nátěru sklonu do 10° tlakovou vodou
- Krycí dvojnásobný nátěr střeš sklonu do 10°, nátěrovou hmotou hydroizolační na bázi akrylátu s UV filtrem určená výrobcem pro střešní izolace ze stříkané tvrdé izolační pěny PUR, nanášení válečkováním.

g) Akce č. 91-04-24-09-07 – SO č. 031 Hala - Ochranný nátěr střešní izolace PUR

Jedná se o celokovovou skladovací halu se sedlovou střechou z ocelových vazníků. Střecha je z horního líce opatřena z minulosti nástřikem tvrdé polyuretanové pěny.

Zhotovitel provede:

- Omytí krytiny před provedením nátěru sklonu do 10° tlakovou vodou
- Krycí dvojnásobný nátěr střeš sklonu do 10°, nátěrovou hmotou hydroizolační na bázi akrylátu s UV filtrem určená výrobcem pro střešní izolace ze stříkané tvrdé izolační pěny PUR, nanášení válečkováním.

5./ Použité materiály :

Je-li v zadávací dokumentaci, zejména ve výkazu výměr a položkovém rozpočtu definován konkrétní výrobek nebo technologie, má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v cenové nabídce jej může uchazeč nahradit i výrobkem nebo technologií jinou shodných nebo lepších vlastností.

6./ Dodávky el. energie a vody :

Pro potřebu provedení díla zhotovitelem se nepředpokládá potřeba dodávek el. energie a vody ze strany objednavatele. Případný požadavek zhotovitele na poskytování energií a vody ze sítí objednavatele bude řešen samostatnou smlouvou a za úhradu.

7./ Specifické pokyny k bezpečnosti provozu ve vojenském areálu :

Práce budou prováděny v areálu s vysokým požárním nebezpečím. **Pokud budou prováděny práce, při nichž např. vzniká jiskření nebo se používá otevřený plamen, je zhotovitel povinen minimálně jeden pracovní den předem si vyžádat u velitele objektu přímý dozor místní Vojenské hasičské jednotky a zajištění požárního dozoru po ukončení prací.** Dozor vojenské požární jednotky při provádění prací s nebezpečím vzniku požáru je nákladem objednavatele.

8. Ostatní :

Veškerý demontovaný kovový odpad zůstává majetkem objednavatele. Zhotovitel tento kovový odpad naloží, dopraví a složí do figury na určené místo ve vojenském areálu, (dopravní vzdálenost do 0,3 km).

9. Fotodokumentace:

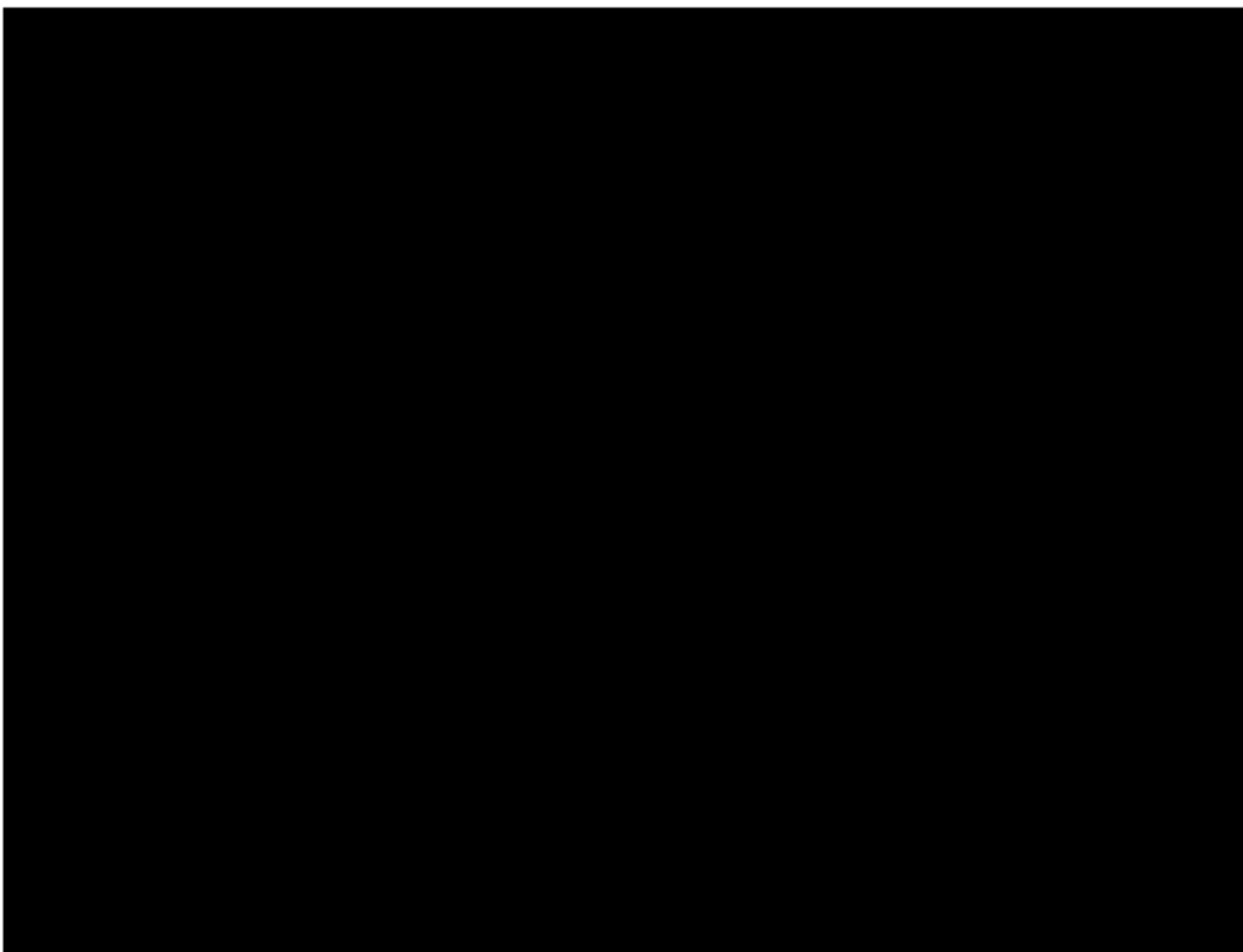


Foto č.1 – sklad č. 4

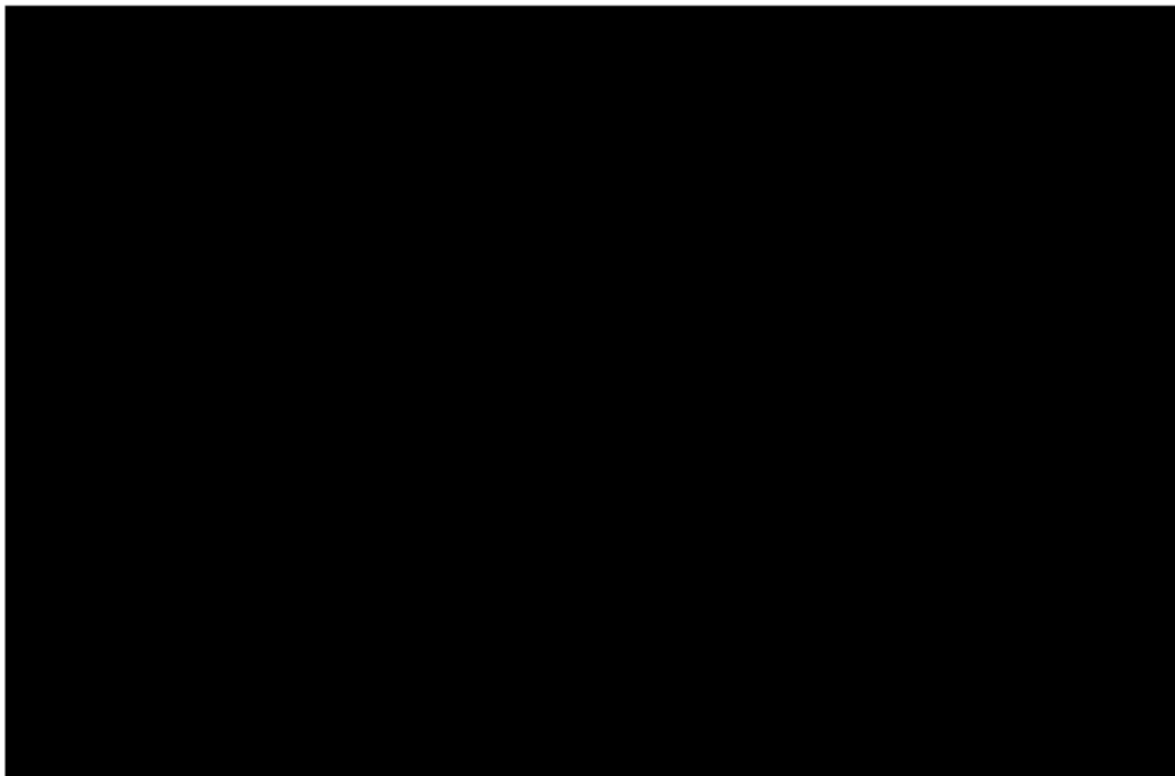


Foto č.2 – sklad č. 5 – nakládací rampa



Foto č.3 – sklad č. 5 – vzor řešení vysazovací části zábradlí nakládací rampy

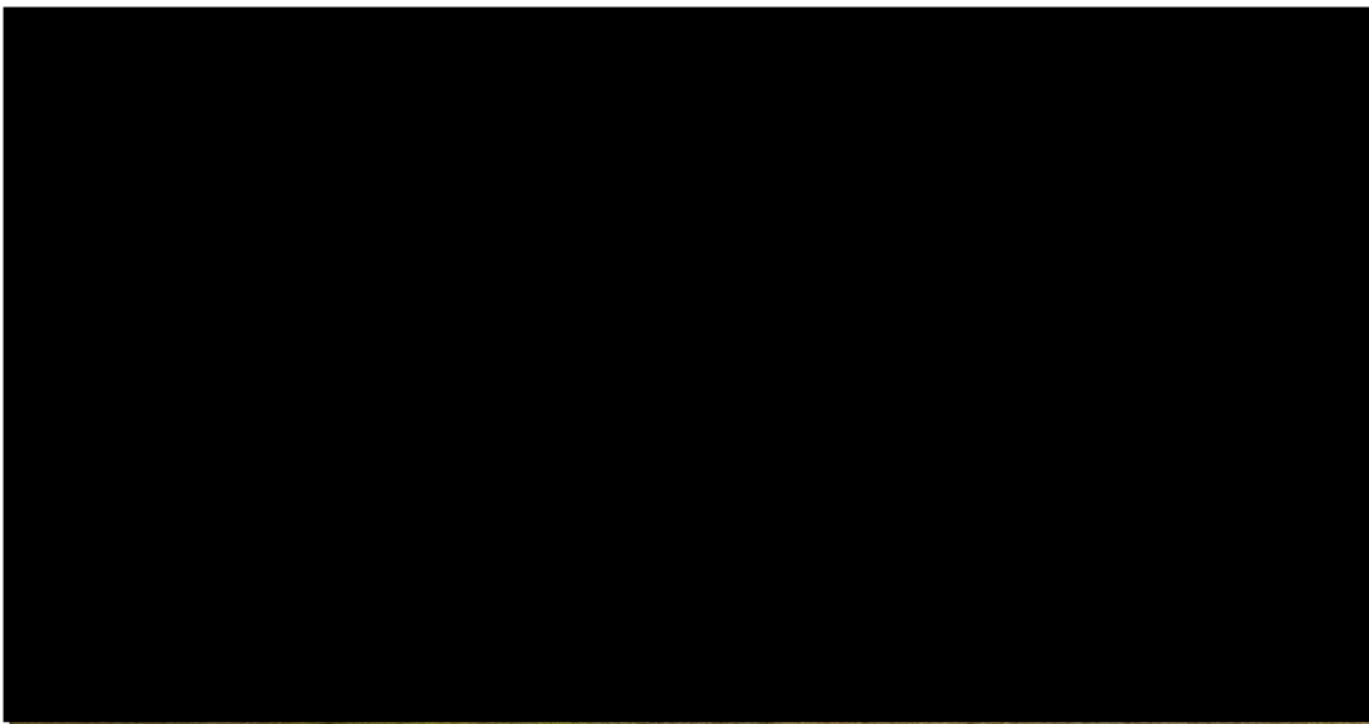


Foto č. 4 – sklad č. 7

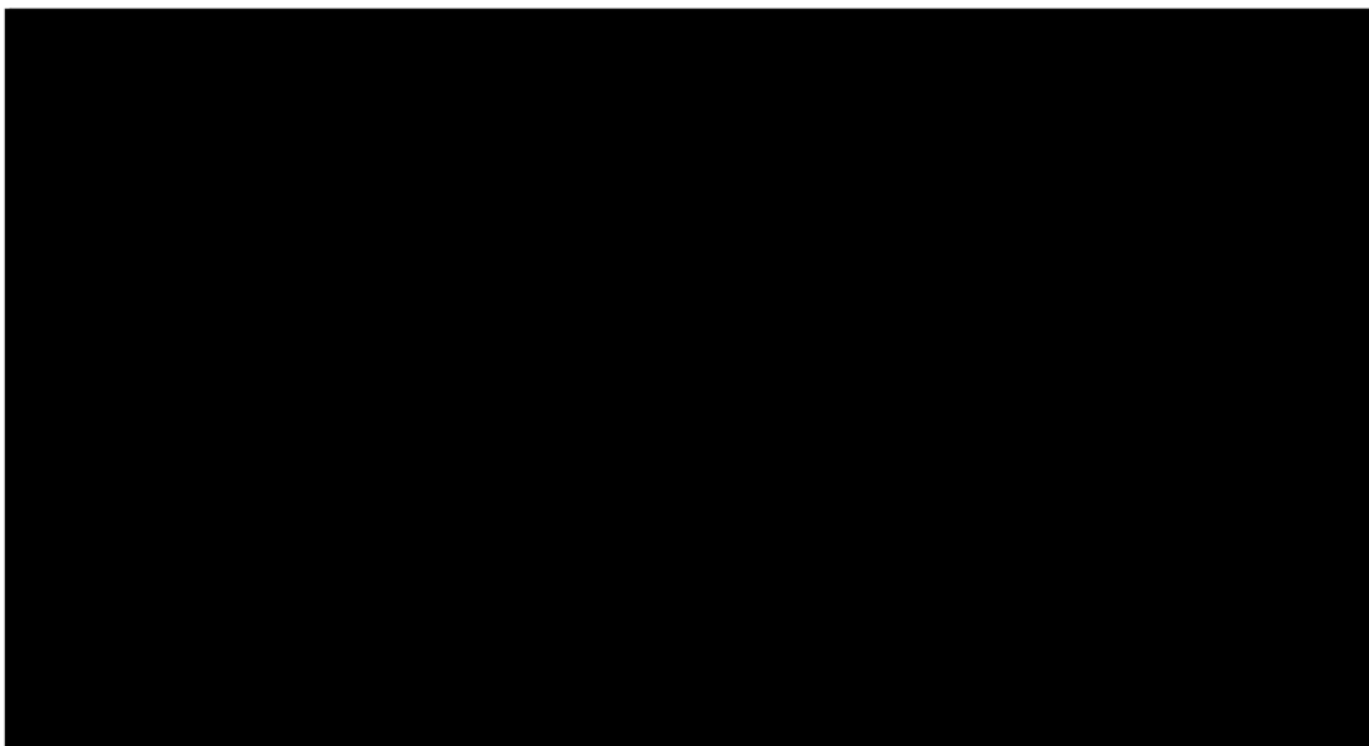


Foto č. 5 – SO č. 024

CENOVÁ NABÍDKA

Kód: 91-04-24-09
Stavba: Oprava střechy, bleskosvodu, podlahy, omítek, odvodnění budovy

Příloha č. 2
Počet listů: 17

Místo: Travčice

Datum: 09.04.2025

Zadavatel:
ČR - MO - AHNM Praha

IČ: 60162694
DIČ: CZ60162694

Uchazeč:
IngPro Litoměřice s.r.o.

IČ: 27301176
DIČ: CZ27301176

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	2 898 062,75
---------------------	---------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	2 898 062,75	608 593,18
	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 506 655,93
-------------------	----------	------------	---------------------

Ing.
Miroslav
Beňo

Digitálně
podepsal Ing.
Miroslav Beňo
Datum:
2025.04.16
13:59:46 +02'00'

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy, bleskosvodu, podlahy, omítek, odvodnění budovy

Místo:

Travčice

Zadavatel:

ČR - MO - AHNM Praha

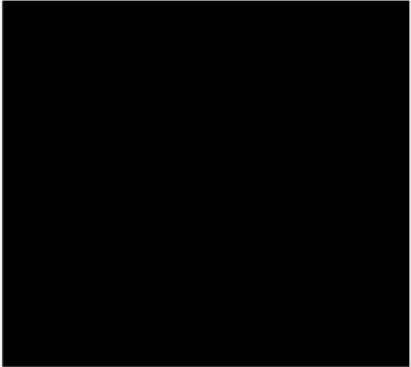
Projektant:

Uchazeč:

IngPro Litoměřice s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		2 898 062,75	3 506 655,93
01	SO č. 004 - Oprava fasády a bleskosvodu		
02	SO č. 005 - Oprava nakládací rampy se zabradlím		
03	SO č. 007 - Oprava střechy, bleskosvodu,		
04	SO č. 009 - Oprava odvodnění manipulační plochy		
05	SO č. 024 - Oprava střešní krytiny, klempířských prvků		
06	SO č. 030 - Ochranný nátěr střešní izolace PUR		
07	SO č. 031 - Ochranný nátěr střešní izolace PUR		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava střechy, bleskosvodu, podlahy, omítek, odvodnění budovy
Objekt: 01 - SO č. 004 - Oprava fasády a bleskosvodu

Místo: Travčice Datum: 09.04.2025
Zadavatel: ČR - MO - AHNM Praha Projektant:
Uchazeč: IngPro Litoměřice s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	M		Práce a dodávky M				
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	K	622325111	Oprava vnější VC hladké omítky členitosti 1 a 2 stěn v rozsahu do 10 %	m2	103,652		
	VV		So č. 004 - sklad munice				
	VV		2*(6,670*4,000)+2*(6,670*3,540)+2*(6,670*0,460/2)		103,652		
2	K	783801501	Omytí omítek před provedením potažení stěn sklovláknitým pletivem	m2	103,652		
	VV		SO č. 004				
	VV		103,652		103,652		
3	K	622151001	Penetrační nátěr I. vnějších omítek stěn (pod lepidlo)	m2	103,652		
	VV		SO č. 004				
	VV		103,652		103,652		
4	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty stavebního lepidla	m2	103,652		
	VV		SO č. 004				
	VV		103,652		103,652		
5	K	783813131	Penetrační nátěr II. na vrstvu se sklovláknitým pletivem (pod tenkovrstvou omítkou)	m2	103,652		
	VV		SO č. 004				
	VV		103,652		103,652		
6	K	622321131	Vápenocementový štuk vnějších stěn tloušťky do 3 mm, celoplošně	m2	103,652		
	VV		So č. 004 - klad munice				
	VV		2*(6,670*4,000)+2*(6,670*3,540)+2*(6,670*0,460/2)		103,652		
D	998		Přesun hmot				
7	K	998021021	Přesun hmot pro haly s nosnou kci zděnou nebo monolitickou v do 20 m	t	1,228		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
8	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	103,652		
	VV		SO č. 004				
	VV		103,652		103,652		
9	K	941111212	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	1 036,520		
	VV		103,652*10		1 036,520		
10	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	103,652		
	VV		103,652		103,652		
11	K	953961113	Kotva chemickým tmelem M 12 hl 110 mm do cihelného zdiva, betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	4,000		
D	21-M		Elektromontáže				
12	K	R 004	Odpojení svorek vodičů bleskosvodní ochrany od ocel. lan nebo drátů pr. do 10 mm od dřevěných podpěr soustavy	kus	18,000		
	VV		SO č. 021				
	VV		18		18,000		
13	K	R 005	Zpětné zapojení svorek nebo kotev vodičů bleskosvodní ochrany na ocel. lana nebo dráty pr. do 10 mm na dřevěných podpěry soustavy	kus	18,000		
14	K	740991100	Celková prohlídka bleskosvodu včetně vypracování revizní zprávy	soubor	1,000		
	VV		SO č. 021 - sklad				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1		1,000		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	762	Konstrukce tesařské				
15	K	R 001.1	Demontáž podpěr bleskosvodní ochrany z hraněného řeziva průřezové pl do 100 cm2	m	9,000		
	VV		SO č. 021 - sklad				
	VV		12*0,750		9,000		
	VV		Součet		9,000		
16	K	R 001	Demontáž podpěr bleskosvodní ochrany z hraněného řeziva průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m	21,500		
	VV		SO č. 021 - sklad				
	VV		6*2,250		13,500		
	VV		2*3,300		6,600		
	VV		1*1,400		1,400		
	VV		Součet		21,500		
17	K	762351130.1	Montáž podpěr bleskosvodní ochrany z hraněného řeziva pl do 100 cm2	m	21,500		
	VV		SO č. 021				
	VV		21,5		21,500		
18	K	762351130	Montáž podpěr bleskosvodní ochrany z hraněného řeziva pl přes 144 do 224 cm2	m	21,500		
	VV		SO č. 021				
	VV		21,5		21,500		
19	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	0,484		
20	M	60556100	řezivo listnaté sušené tl 30mm	m3	0,035		
	VV		12*(0,750*0,130*0,030)		0,035		
21	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,292		
	D	767	Konstrukce zámečnické				
22	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	2,000		
	VV		SO č. 021				
	VV		oplechování hlav ŽB pilířů pro ukotvení bleskosvodní ochrany				
	VV		4*0,500		2,000		
23	K	767995101	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 1 kg	kg	9,000		
24	M	M 001	oplechování hlav ŽB pilířů pro ukotvení bleskosvodní ochrany - atypický výrobek	kus	9,000		
25	M	31197006	tyč závitová Pz 4.6 M16	m	7,200		
	VV		4*0,600		2,400		
	VV		12*0,400		4,800		
	VV		Součet		7,200		
26	M	31111008	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M16	kus	32,000		
27	M	13021418	podložka pr. 16 mm	kus	64,000		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				
28	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	1,000		
	VV		SO č. 004				
	VV		ocelová lana včetně konzol bleskosvodní ochrany				
	VV		1		1,000		
29	K	783314203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,000		
	VV		SO č. 004				
	VV		1		1,000		
30	K	783317105	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,000		
	VV		SO č. 004				
	VV		1		1,000		
31	K	783827427	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	103,652		
	VV		SO č. 004				
	VV		venkovní fasáda a ŽB pilíře na střeše pro upevnění bleskosvodu				
	VV		103,652		103,652		
32	K	783827429	Příplatek k cenám dvojnásobného nátěru omítek stupně členitosti 1 a 2 za biocidní přísadu	m2	103,652		
	VV		103,652		103,652		
33	K	783897603	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za provedení styku více barev, čtyřbarevná (zelená tmavá, zelená světlá, žlutohnědá okr, tmavošedá, tzv. vojenská letní kamufláž)	m	103,652		
	VV		103,652		103,652		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	783897611	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za barevné provedení v odstínu středně sytém	m2	103,652		
	VV		103,652		103,652		
35	K	783268111	Lazurovací dvojnásobný olejový nátěr tesařských konstrukcí	m2	13,630		
	VV		SO č. 021				
	VV		9,000*(0,130+0,030)*2		2,880		
	VV		21,500*(0,150+0,100)*2		10,750		
	VV		Součet		13,630		
	D	997	Přesun sutě				
36	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,100		
37	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (10 km)	t	1,000		
38	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	0,100		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava střechy, bleskosvodu, podlahy, omítek, odvodnění budovy
Objekt: 02 - SO č. 005 - Oprava nakládací rampy se zabradlím

Místo: Travčice Datum: 09.04.2025
Zadavatel: ČR - MO - AHNM Praha Projektant:
Uchazeč: IngPro Litoměřice s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	767		Konstrukce zámečnické				
1	K	767220120	Montáž zábradlí nástupní rampy hmotnosti do 50 kg z tenkostěnných ocelových profilů JEKL 80 x 60 mm upevněných do ŽB konstrukce nákladové rampy	m	20,100		
VV			severní stěna budovy				
VV			rampa č.1				
VV			(2*1,300)+3,000		5,600		
VV			rampa č.2				
VV			(2*1,300)+3,000		5,600		
VV			východní stěna budovy				
VV			rampa č.3				
VV			(2*0,800)+3,000		4,600		
VV			jižní strana budovy				
VV			rampa č.4				
VV			(1*0,800)+3,500		4,300		
VV			Součet		20,100		
2	M	553912060	zábradlí svařované nebo šroubované, PEVNÉ, pozinkovanéi, délka dílu do 1,3 m, výška 1,1m, z ocelových tenkostěnných profilů JEKL 80 x 60 mm, tl. 2,0 mm, viz. specifikace v Příloze č.1, článek č. 4b).	m	11,100		
VV			severní stěna budovy				
VV			rampa č.1				
VV			(2*1,300)		2,600		
VV			rampa č.2				
VV			(2*1,300)		2,600		
VV			východní stěna budovy				
VV			rampa č.3				
VV			(2*0,800)		1,600		
VV			jižní strana budovy				
VV			rampa č.4				
VV			(1*0,800)+3,500		4,300		
VV			Součet		11,100		
3	M	553912060.1	zábradlí svařované nebo šroubované, VYSOUVACÍ, pozinkovanéi, délka dílu 3,0 m, výška dílu 1,1m, z ocelových tenkostěnných profilů JEKL 80 x 60 mm, tl. 2,0 mm, viz. specifikace v Příloze č.1, článek č. 4b).	m	9,000		
VV			severní stěna budovy				
VV			rampa č.1				
VV			3,000		3,000		
VV			rampa č.2				
VV			3,000		3,000		
VV			východní stěna budovy				
VV			rampa č.3				
VV			3,000		3,000		
VV			jižní strana budovy				
VV			rampa č.4				
VV			0		0,000		
VV			Součet		9,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
4	K	953961113	Kotva chemickým tmelem M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	30,000		
VV			severní stěna budovy				
VV			rampa č.1				
VV			8		8,000		
VV			rampa č.2				
VV			8		8,000		
VV			východní stěna budovy				
VV			rampa č.3				
VV			8		8,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		jižní strana budovy				
	VV		rampa č.4				
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		30,000		
5	M	54879433	šroub kotevní Pz pro chemickou kotvu M12x90mm	kus	30,000		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				
6	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	14,252		
	VV		severní stěna budovy				
	VV		rampa č.1				
	VV		((4*2,000)+(1*3,000)+(2*1,300))*((0,060+0,080)*2)		3,808		
	VV		rampy č.2				
	VV		((4*2,000)+(1*3,000)+(2*1,300))*((0,060+0,080)*2)		3,808		
	VV		východní stěna budovy				
	VV		rampa č.3				
	VV		((4*2,000)+(1*3,000)+(2*00,800))*((0,060+0,080)*2)		3,528		
	VV		jižní strana budovy				
	VV		rampa č.4				
	VV		((3*2,000)+(1*3,500)+(2*0,800))*((0,060+0,080)*2)		3,108		
	VV		Součet		14,252		
7	K	783344201	Základní antikorozní jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	14,252		
8	K	783347101	Krycí jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí, odstín RAL 6018 zelená	m2	14,252		
9	K	783009411	Bezpečnostní šrafování vodorovných ploch rovných zábradlí, černá/ žlutá barva,	m2	2,520		
	VV		vysouvací prvky zábradlí, po celém obvodu profilu JEKL 80 x 60 mm				
	VV		9,000*(0,080+0,060)*2		2,520		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava střechy, bleskosvodu, podlahy, omítek, odvodnění budovy

Objekt: 03 - SO č. 007 - Oprava střechy, bleskosvodu, podlahy, omítek, odvodnění budovy

Místo: Travčice Datum: 09.04.2025
Zadavatel: ČR - MO - AHNM Praha Projektant:
Uchazeč: IngPro Litoměřice s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				
1	K	741421831	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm šikmá střecha	m	201,600		
	VV		SO č. 007				
	VV		(3*52,000)+(3*7,000)+(3*8,200)		201,600		
2	K	741420002	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D přes 10 mm s podpěrou	m	232,000		
	VV		SO č. 007				
	VV		(3*52,000)+(5*7,000)+(5*8,200)		232,000		
3	M	35442135	drát D 10/13mm FeZn + PVC	kg	232,000		
4	K	741420023	Montáž svorka hromosvodná	kus	12,000		
5	M	35431034	svorka uzemnění FeZn diagonální k jímací tyči pr. 16mm	kus	8,000		
6	M	35431037	svorka uzemnění FeZn na okapové žlaby, 85mm	kus	12,000		
7	M	35431002	svorka uzemnění FeZn univerzální s 1 příložkou	kus	16,000		
8	M	35441490	podpěra vedení FeZn na hřebenáče a prejzovou krytinu 120mm	kus	234,000		
	VV		(3*53,000)+(5*7,000)+(5*8,000)		234,000		
9	K	741430004	Montáž tyč jímací délky do 1,5 m na střešní hřeben	kus	4,000		
10	M	35441050	tyč jímací s kovaným hrotem 1500mm FeZn	kus	4,000		
11	K	998741102	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,306		
D		762	Konstrukce tesařské				
12	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	12,000		
	VV		SO č. 007				
	VV		12,000		12,000		
13	K	762343912	Zabednění otvorů ve střeše prkny tl do 32 mm pl jednotlivě přes 1 do 4 m2	m2	12,000		
	VV		SO č. 007				
	VV		3*(2,000*2,000)		12,000		
14	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,234		
D		764	Konstrukce klempířské				
15	K	764001841	Demontáž krytiny ze šablon do suti	m2	732,836		
	VV		SO č. 007 - sklad				
	VV		jižní část střechy				
	VV		7,662*52,000		398,424		
	VV		severní část střechy				
	VV		6,431*52,000		334,412		
	VV		Součet		732,836		
16	K	764001861	Demontáž hřebene z hřebenáčů do suti	m	52,000		
	VV		52,000		52,000		
17	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	28,186		
	VV		2*(7,662+6,431)		28,186		
18	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	104,000		
	VV		2*52,000		104,000		
19	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	104,000		
	VV		104		104,000		
20	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	40,600		
	VV		7*5,800		40,600		
21	K	764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoliv rš do sklonu 30 st.	m2	732,836		
	VV		732,836		732,836		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	M	28329043	folie PUR/PP difúzně propustná s nakaširovanou PP strukturovanou rohoží v 8 mm pod hladkou plechovou krytinu, např. typ ATJAM Wrap nebo jiná shodných nebo lepších vlastností, integrovaná samolepící páska, 380 g/m2	m2	842,761		
	VV		732,836*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		842,761		
23	K	764101131	Montáž krytiny střechy rovné drážkováním z tabulí sklonu do 30°	m2	732,836		
	VV		732,836		732,836		
24	M	STJ.0018830.URS	Tabule ocelová např. SATJAM RAPID TREND 510 s prolisy, tl. 0,5mm, panel se zaklápací drážkou, nebo jiná krytina shodných nebo lepších vlastností, povrchová úprava Polyestersat 25 µm, RAL 6005 zelená	m2	754,821		
	VV		732,836*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		754,821		
25	K	764201106	Montáž oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou	m	52,000		
	VV		52		52,000		
26	M	13814183	plech hladký Pz jakost EN 10143 tl. 0,55mm tabule, např. system SATJAM nebo jiný shodných nebo lepších vlastností	m2	41,600		
	VV		52,000*0,800		41,600		
27	K	764202105	Montáž oplechování štítu závětrnou lištou	m	28,186		
	VV		28,186		28,186		
28	M	13814183.	plech hladký Pz jakost EN 10143 tl. 0,55mm tabule, např. system SATJAM nebo jiný shodných nebo lepších vlastností	m2	14,093		
	VV		28,186*0,500		14,093		
29	K	764202134	Montáž oplechování rovné okapové hrany	m	104,000		
	VV		104		104,000		
30	M	13814183	plech hladký Pz jakost EN 10143 tl. 0,55mm tabule, např. system SATJAM nebo jiný shodných nebo lepších vlastností	m2	41,600		
	VV		0,400*(2*52,000)		41,600		
31	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	104,000		
	VV		2*52,000		104,000		
32	M	LND.1940	Podokapní žlab půlkruhový Pz rš 400, tl. 0.6mm, délka 4,0 m	kus	26,000		
	VV		104,000/4		26,000		
33	K	764501104	Montáž čela pro podokapní půlkulatý žlab	kus	4,000		
	VV		4		4,000		
34	M	55344553	čelo půlkulatého žlabu Pz 400mm	kus	4,000		
35	K	764501108	Montáž kotlíku oválného (trychtýřového) pro podokapní žlab	kus	7,000		
	VV		3+4		7,000		
36	M	55344274	kotlík oválný Pz 400x150mm	kus	7,000		
37	K	764508131	Montáž kruhového svodu včetně odskoků, kolen, objímek atd.	m	39,000		
	VV		(3*5,000)+(4*6,000)		39,000		
38	M	55344212	svod kruhový Pz 150mm včetně odskoků, kolen, objímek atd.	m	39,000		
39	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	t	105,443		
D		997	Přesun sutě				
40	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	0,400		
41	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km , (dalších 10 km)	t	4,000		
42	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,400		
43	K	998767192	Vodorovná doprava kovového odpadu, včetně nakládky, vykládky a urovnání do figury vytěženého kovového odpadu (obor767) na volnou meziskládku v areálu objednavatele, do vzdálenosti do 0,3 km	t	3,000		
D		783	Dokončovací práce - nátěry				
44	K	783401303	Bezoplachové odrezivění klempířských konstrukcí před provedením nátěru	m2	4,452		
	VV		SO č. 007				
	VV		nátěr okapových háků				
	VV		106*(0,700*0,06)		4,452		
45	K	783414203	Základní antikoroziční jednonásobný syntetický samozákladující nátěr klempířských konstrukcí	m2	4,452		
	VV		4,452		4,452		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
46	K	783417101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	4,452		
	VV		4,452		4,452		
	D	M	Práce a dodávky M				
	D	21-M	Elektromontáže				
47	K	740991100	Celková prohlídka bleskosvodu včetně vypracování revizní zprávy	soubor	1,000		
	VV		SO č. 007				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava střechy, bleskosvodu, podlahy, omítek, odvodnění budovy
Objekt:

04 - SO č. 009 - Oprava odvodnění manipulační plochy před skladem č. 009

Místo: Travčice Datum: 09.04.2025
Zadavatel: ČR - MO - AHNM Praha Projektant:
Uchazeč: IngPro Litoměřice s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D HSV			Práce a dodávky HSV				
D 1			Zemní práce				
1	K	121151105	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy přes 250 do 300 mm strojně	m2	30,000		
	vv		30,000		30,000		
2	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	9,000		
	vv		30,000*0,300		9,000		
3	K	171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných strojně	m3	9,000		
	vv		9		9,000		
D 2			Zakládání				
4	K	291211111	Pokládka silničních panelů do lože tl 50 mm z kameniva	m2	30,000		
	vv		3,000*10,000		30,000		
5	M	59381009	panel silniční 3,00x1,00x0,15m	kus	10,000		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				
6	K	953171021	Osazování poklopů litinových, ocelových nebo betonových hm do 50 kg - nádrže	kus	2,000		
	vv		SO č. 024				
	vv		1		1,000		
	vv		SO č. 101				
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		2,000		
7	M	55241010	poklop třída B125, kruhový rám, vstup 600mm s ventilací, referenční typ : https://shop.heckl.cz/sachtovy-poklop-begu-d400-bez-odvetrani-litino-betonovy-ram-dn-600-kasi-kdb02/?utm_source=sklik&utm_medium=cpc&utm_campaign=Zbo%5%be%3%ad.cz:+shop.heckl.cz&u	kus	2,000		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava střechy, bleskosvodu, podlahy, omítek, odvodnění budovy
Objekt:

05 - SO č. 024 - Oprava střešní krytiny, klempířských prvků

Místo: Travčice Datum: 09.04.2025
Zadavatel: ČR - MO - AHNM Praha Projektant:
Uchazeč: IngPro Litoměřice s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				
1	K	317143431	Překlad nosný z pórobetonu ve zdech tl 200 mm dl do 1300 mm	kus	2,000		
	VV		SO č. 079				
	VV		2		2,000		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
2	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	12,000		
	VV		SO č. 079				
	VV		2*(0,900+0,600)*2*2		12,000		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
3	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	1,590		
	VV		SO č. 079 (otvory pro překlady + okna)				
	VV		2*(1,300*0,150)		0,390		
	VV		2*(1,000*0,600)		1,200		
	VV		Součet		1,590		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		762	Konstrukce tesařské				
4	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	12,700		
	VV		SO č. 024				
	VV		12,700		12,700		
5	K	762343912	Zabednění otvorů ve střeše prkny tl do 32 mm pl jednotlivě přes 1 do 4 m2	m2	12,700		
	VV		12,700		12,700		
6	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,247		
D		764	Konstrukce klempířské				
7	K	764001841	Demontáž krytiny ze šablon do suti	m2	254,831		
	VV		SO č. 024 - strážnice A				
	VV		severní část střechy				
	VV		2*(5,638*15,100)		170,268		
	VV		jižní část střechy				
	VV		2*(5,792*7,300)		84,563		
	VV		Součet		254,831		
8	K	764001861	Demontáž hřebene z hřebenáčů do suti	m	22,400		
	VV		15,100+7,300		22,400		
9	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	34,444		
	VV		1*(2*5,638)+2*(2*5,792)		34,444		
10	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	11,276		
	VV		2*5,638		11,276		
11	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	44,800		
	VV		(15,100+7,300)*2		44,800		
12	K	764003801	Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti	kus	2,000		
	VV		2		2,000		
13	K	764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoliv rš	m2	254,831		
	VV		254,831		254,831		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	M	28329043	<i>folie PUR/PP difuzně propustná s nakaširovanou PP strukturovanou rohoží v 8 mm pod hladkou plechovou krytinu, např. typ ATJAM Wrap nebo jiná shodných nebo lepších vlastností, integrovaná samolepicí páska, 380 g/m2</i>	m2	254,831		
15	K	764101131	Montáž krytiny střechy rovné drážkováním z tabulí sklonu do 30°	m2	254,831		
	VV		254,831		254,831		
16	M	STJ.0018830.URS	<i>Tabule ocelová např. SATJAM RAPID TREND 510 s prolisy, tl. 0,5mm, panel se zaklápavací drážkou, nebo jiná krytina shodných nebo lepších vlastností, povrchová úprava Polyestersat 25 µm, RAL 6005 zelená</i>	m2	254,831		
	VV		254,831		254,831		
17	K	764201106	Montáž oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou	m	22,400		
	VV		22,4		22,400		
18	M	13814183	<i>plech hladký Pz jakost EN 10143 tl. 0,55mm tabule, např. system SATJAM nebo jiný shodných nebo lepších vlastností</i>	m	17,920		
	VV		22,400*0,800		17,920		
19	K	764202105	Montáž oplechování štítu závětrnou lištou	m	34,444		
	VV		1*(2*5,638)+2*(2*5,792)		34,444		
20	M	13814183	<i>plech hladký Pz jakost EN 10143 tl. 0,55mm tabule, např. system SATJAM nebo jiný shodných nebo lepších vlastností</i>	m	17,222		
21	K	764202134	Montáž oplechování rovné okapové hrany	m	44,800		
	VV		(15,100+7,300)*2		44,800		
22	M	13814183	<i>plech hladký Pz jakost EN 10143 tl. 0,55mm tabule, např. system SATJAM nebo jiný shodných nebo lepších vlastností</i>	m	17,920		
	VV		(15,100+7,300)*2*0,400		17,920		
23	K	764316602.STJ	Montáž a lemování ventilačních nástavců SATJAM PE 25 na prejzové nebo vlnité krytině D přes 75 do 100 mm	kus	1,000		
24	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	3,435		
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				
25	K	722230101	Ventil rohový pro WC do G 1/2"	kus	1,000		
	VV		SO č. 078				
	VV		1		1,000		
26	M	M 004	<i>hadička pro WC a umyvadla tlaková s kov. opletením, závity 3/8", L do 0,6 m</i>	kus	1,000		
27	K	725119131	Montáž klozetových sedátek standardních	kus	1,000		
	VV		SO č. 078				
	VV		1		1,000		
28	M	55167340	<i>sedátko záchodové plastové bílé delší způsob upevnění spodní, antibakteriální</i>	kus	1,000		
29	M	55167001	<i>panty a šrouby ke klozetovému sedátku</i>	sada	1,000		
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				
30	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000		
	VV		SO č. 078				
	VV		1		1,000		
31	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	1,000		
	VV		SO č. 078				
	VV		1		1,000		
32	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním	soubor	1,000		
	VV		SO č. 078				
	VV		1		1,000		
33	K	R 001	Montáž drobných zařizovacích předmětů	kus	4,000		
	VV		SO č. 078				
	VV		4		4,000		
34	M	55779013	<i>štětka na WC závěsná nebo na podlahu kartáč nylon nerezové záchytné pouzdro mat</i>	kus	1,000		
35	M	SNL.SLZN57	<i>Nerezový dvojháček, lesklý</i>	kus	1,000		
36	M	SNL.SLZN44AA	<i>Piktogram - WC muži</i>	kus	1,000		
37	M	SNL.SLZN44AB	<i>Piktogram - WC ženy</i>	kus	1,000		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				
38	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	22,318		
	VV		SO č. 078				
	VV		sociální zařízení WC				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		2*(1,500+1,460)*3,400+(1,500*1,460)		22,318		
39	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	22,318		
	VV		SO č. 078				
	VV		22,318		22,318		
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				
40	K	741421831	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm šikmá střecha	m	50,400		
	VV		SO č. 024				
	VV		(15,100+7,300)+(4*7,000)		50,400		
41	K	741420002	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D přes 10 mm s podpěrou	m	50,400		
	VV		SO č. 024				
	VV		50,4		50,400		
42	M	35442135	drát D 10/13mm FeZn + PVC	kg	50,400		
43	K	741420023	Montáž svorka hromosvodná	kus	16,000		
	VV		SO č. 024				
	VV		16		16,000		
44	M	35431002	svorka uzemnění FeZn univerzální s 1 příložkou	kus	16,000		
	VV		16		16,000		
45	K	741430004	Montáž tyč jímací délky do 1,5 m na střešní hřeben	kus	4,000		
	VV		SO č. 024				
	VV		4		4,000		
46	M	35441050	tyč jímací s kovaným hrotem 1500mm FeZn	kus	4,000		
47	K	998741102	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,040		
	D	766	Konstrukce truhlářské				
48	K	766621012	Montáž dřevěných nebo plastových oken, pevných, s rámem do zdiva, plochy do 1,0 m2	m2	1,200		
	VV		SO č. 079				
	VV		2*(1,000*0,600)		1,200		
49	M	61140043	okno plastové výklopné, sklepní, zasklením dvojsklo plocha 0,9 x 0,6 m, barva bílá, referenční typ https://www.bauhaus.cz/solid-elements-sklepní-okno-s1-28147723 , nebo jiný typ shodných nebo lepších vlastností	m2	2,000		
	VV		2		2,000		
50	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000		
	VV		SO č. 078 - WC				
	VV		1		1,000		
51	M	MSN.0027213.U RS	dveře interiérové jednokřídlé plné, voština, CPL standard, 70x197	kus	1,000		
52	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	3,600		
	VV		SO č. 079				
	VV		4*0,900		3,600		
53	M	60794100	parapet plastový venkovní š 150mm	m	3,600		
	D	763	Konstrukce suché výstavby				
54	K	763111431	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 51 dB	m2	3,270		
	VV		SO č. 078 / WC				
	VV		1,460*2,240		3,270		
55	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně do SDK příčky	kus	1,000		
	VV		SO č. 078				
	VV		1		1,000		
56	M	55331589	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	1,000		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				
57	K	783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m2	23,220		
	VV		SO č. 078 - WC				
	VV		2*(1,500+1,460)*3,000+(1,500*1,460)+(1,460*2,240)		23,220		
58	K	783823131	Penetrační akrylátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	23,220		
	VV		23,22		23,220		
59	K	783827421	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	23,220		
	VV		23,22		23,220		
	D	997	Přesun sutě				
60	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	0,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
61	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km , (dalších 10 km)	t	0,500		
62	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,500		
63	K	998767192	Vodorovná doprava kovového odpadu včetně nakládky, vykládky a urovnání do figury (obor767), odvoz na volnou meziskládku v areálu objednavatele, do vzdálenosti do 0,3 km	t	1,280		
D	M		Práce a dodávky M				
D	21-M		Elektromontáže				
64	K	740991100	Celková prohlídka bleskosvodu včetně vypracování revizní zprávy	soubor	1,000		
VV			SO č. 024				
VV			1		1,000		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava střechy, bleskosvodu, podlahy, omítek, odvodnění budovy
Objekt: 06 - SO č. 030 - Ochranný nátěr střešní izolace PUR

Místo: Travčice Datum: 09.04.2025
Zadavatel: ČR - MO - AHNM Praha Projektant:
Uchazeč: IngPro Litoměřice s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		783	Dokončovací práce - nátěry				
1	K	783501503	Omytí krytiny před provedením nátěru sklonu do 10° tlakovou vodou	m2	758,768		
VV			2*(6,276*60,450)		758,768		
2	K	R 001	Krycí dvojnásobný nátěr střech sklonu do 10°, nátěrovou hmotou hydroizolační na bázi akrylátu s UV filtrem určená výrobcem pro střešní izolace ze stříkané tvrdé izolační pěny PUR, nanášení válečkováním	m2	758,768		
VV			758,768		758,768		
3	K	783501583	Příplatek k cenám omytí krytiny vodou nebo tlakovou vodou za použití odstraňovače mechu	m2	758,768		

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Oprava střechy, bleskosvodu, podlahy, omítek, odvodnění budovy
Objekt: 07 - SO č. 031 - Ochranný nátěr střešní izolace PUR

Místo: Travčice Datum: 09.04.2025
Zadavatel: ČR - MO - AHNM Praha Projektant:
Uchazeč: IngPro Litoměřice s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		783	Dokončovací práce - nátěry				
1	K	783501503	Omytí krytiny před provedením nátěru sklonu do 10° tlakovou vodou	m2	758,768		
VV			2*(6,276*60,450)		758,768		
2	K	R 001	Krycí dvojnásobný nátěr střech sklonu do 10°, nátěrovou hmotou hydroizolační na bázi akrylátu s UV filtrem určená výrobcem pro střešní izolace ze stříkané tvrdé izolační pěny PUR, nanášení válečkováním	m2	758,768		
VV			758,768		758,768		
3	K	783501583	Příplatek k cenám omytí krytiny vodou nebo tlakovou vodou za použití odstraňovače mechu	m2	758,768		

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi, porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště, seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi.
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi, vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi.
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi.
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.
10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a

okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.

12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště.
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi.

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi.
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi, před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hluchosti způsobené jeho činnostmi na staveništi v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi a na přístupových cestách na staveniště, průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi se nesmějí žádné odpady spalovat.
3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbor v souladu s platnou právní úpravou. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelům povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.

5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi . Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že na níže uvedenou právnickou osobu/podnikající fyzickou osobu se nevztahují žádná omezení stanovená zákonem č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, ani omezení stanovená zákonem č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaným v mezinárodních vztazích.

VLitoměřicích dne/el. podpis/

IngPro Litoměřice s.r.o.

IČO: 273 01 176

Ing. Miroslav Beňo

jednatel

Digitálně podepsal:
Miroslav Beňo

Datum: 9.4.2025

¹ 16:12:58