

# KUPNÍ SMLOUVA

č. 6440-0004-2025-076

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

## 1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
IČO: 60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha,

- ve věcech technických:

E-mail:

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0004, Mladoboleslavská 300, 190 00 Praha 9  
dále jen „kupující“ na straně jedné

a

## 2. ELSTORE CZ s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, pod sp. zn.: C 27024

Sídlo: Polička - Dolní Předměstí, Střítežská 573, PSČ 57201

IČO: 28782046

DIČ: CZ28782046

Bankovní spojení: ČS, a.s., pobočka Polička

Číslo účtu: 1230877339/0800

Zastoupená: Ilona Zelená, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ilona Zelená, jednatel,

- ve věcech technických:

Fax:

E-mail:

Datová schránka: s9ty5j

Adresa pro doručování: ELSTORE CZ s.r.o., Polička - Dolní Předměstí, Střítežská 573,  
572 01 Polička

dále jen „prodávající“ na straně druhé

se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) a podle § 2079 a násl. tohoto zákona uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsahu tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“).

## Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je nákup elektromateriálu potřebného na opravy a údržbu stavebních objektů ve správě Provozního střediska 0004 Praha - Kbely.

## **Článek 2**

### **Předmět plnění**

- 2.1.** Předmětem smlouvy je nákup elektromateriálu, (dále jen „zboží“):
- a)** prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu zboží, jakož i doklady, které je předmětem koupě, specifikované v zadání výběrového řízení „PS 0004 - letiště Kbely - Nákup elektromateriálu”, s.č. N006/25/V00005680 v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
  - b)** kupující se zavazuje zboží od prodávajícího převzít a zaplatit dohodnutou cenu po obdržení faktury vystavené prodávajícím.

## **Článek 3**

### **Kupní cena**

- 3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové kupní ceně zboží, specifikovaného v čl. 2.1. písm. a) této smlouvy, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč: 100.530,00

21% DPH v Kč: 21.111,30

**Cena celkem s DPH v Kč: 121.641,30**

**(Slovy: Jednostodvacetjednatisícšestsetčtyřicetjedna 30/100 korun českých)**

- 3.2.** Celková cena bez DPH je stanovena jako cena nejvýše přípustná. DPH bude účtováno v zákonné výši platné v době zdanitelného plnění. Podrobná skladba ceny za zboží podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady a výdaje prodávajícího spojené s realizací předmětu objednávky (tj. balné, palety i doprava). Prodávající má právo fakturovat pouze skutečně dodané zboží.

## **Článek 4**

### **Dodací podmínky**

- 4.1.** Prodávající je povinen dodat zboží podle § 1914 a § 2095 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., OZ.
- 4.2.** Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží nové, tj. nepoužité, nepoškozené, nerepasované a zkompletované z dílů, které nebudou staršího data výroby než roku 2024, odpovídající platným technickým, bezpečnostním normám a předpisům. Prodávající je povinen doložit doklady prokazující tuto skutečnost nebo předložit o této skutečnosti prohlášení.
- 4.3.** Dovoz zboží zajišťuje prodávající do místa určení včetně nakládky a vykládky. Předáním zboží kupujícímu se rozumí převzetí zboží v místě určení spolu s dodacím listem a zárukou za jeho jakost v trvání 24 měsíců.
- 4.4.** Dodávka zboží bude provedena prodávajícím v pracovních dnech v době od 07:00 do 14:00 hod., a to po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině dodání zboží s kontaktní osobou objednatele ve věcech technických.
- 4.5.** Přejímající nepřevzme zboží, které při přejímce vykazuje vady na balení nebo jiné zjevné vady. O této skutečnosti zástupci smluvních stran ihned vyhotoví zápis, který potvrdí podpisem. Prodávající je v tomto případě povinen dodat nové zboží náhradním plněním.

## **Článek 5**

### **Místo a termín dodávky**

- 5.1.** Místem dodávky:  
Provozní středisko 0004 Praha, Mladoboleslavská 300, Praha - Kbely
- 5.2.** Termín dodávky:  
Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží nejpozději v termínu do 30. 5. 2025. Zboží bude dodáno najednou v předem dojednaném termínu. Určenou kontaktní osobou kupujícího pro dojednání termínu dodání zboží a jeho převzetí je kontaktní osoba kupujícího ve věcech technických.  
Termín dodávky je splněn potvrzením dodacího listu o předání a převzetí zboží.

## Článek 6 Platební podmínky

- 6.1.** Platba bude uskutečněna jednou fakturou vystavenou po řádném dodání zboží a jeho předání kupujícímu, kdy nedílnou součástí faktury bude potvrzený dodací list o předání a převzetí zboží. Dodavatel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID **ukbwexd** - Fakturace (ministerstvo obrany), popř. do e-mailové schránky [REDACTED]. Na faktuře budou uvedeny tyto identifikační údaje: **NS 644000, AP 91, SML 6440-0004-2025-076**. Faktura musí být v jednom z následujících formátů: ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII, JPEG, PNG, TIF. Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom dodavatel objednatele.
- 6.2.** Prodávající je povinen podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) vystavit daňový doklad-fakturu s náležitostmi podle § 29 ZDPH.  
Daňový doklad musí obsahovat zejména:
- číslo smlouvy, podle které se uskutečnilo plnění;
  - název obchodní firmy nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění (prodávající), IČO, DIČ;
  - název a sídlo osoby, pro kterou je plnění uskutečňováno (kupující), IČO;
  - evidenční číslo daňového dokladu;
  - rozsah a předmět plnění, číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
  - datum vystavení daňového dokladu;
  - datum uskutečnění plnění, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu;
  - cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH;
  - označení banky a číslo účtu, na který má být faktura uhrazena;
  - soupis provedených dodávek zboží dle cenové nabídky potvrzený technickým dozorem objednatele, protokol o předání a převzetí zboží (tj. přejímací protokol), příp. zápis o odstranění vad.
- Bez předepsaných náležitostí je faktura neplatná.
- 6.3.** Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení kupujícímu.
- 6.4.** Pokud kupující zjistí nesrovnalosti ve faktuře, bude tato vrácena doporučeným dopisem k opravě a doplnění prodávajícímu. Prodávající je povinen doručit kupujícímu do 10 kalendářních dnů doplněnou nebo opravenou fakturu. Pro opravenou a doručenou fakturu platí výše dojednaná lhůta splatnosti.
- 6.5.** Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude

nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

## **Článek 7**

### **Smluvní pokuty**

**7.1.** Smluvní strany se dohodly:

- a) nedodrží-li prodávající termín dodávky uvedený v čl. 5 této smlouvy, má kupující právo účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 650,- Kč za každý i započatý den prodlení,
- b) v případě prodlení kupujícího s úhradou faktury uhradí kupující prodávajícímu úrok z prodlení za každý i započatý den prodlení ve výši stanovené Nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.

## **Článek 8**

### **Ostatní ujednání**

- 8.1.** Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku a souvisejícími předpisy.
- 8.2.** Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 8.3.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Prodávající bere na vědomí, že kupující je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 8.4.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 8.5.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 8.6.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 8.7.** Tato smlouva o 5 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 2

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 2

Příloha č. 3: Čestné prohlášení - počet listů: 1

**Ilona  
Zelená**

Digitálně  
podepsal Ilona  
Zelená  
Datum:  
2025.04.16  
13:24:05  
+02'00'

V Poličce dne .....

za prodávajícího

Ilona Zelená  
jednatel

**Ing.  
Zdenko  
Pohranc**

Digitálně  
podepsal Ing.  
Zdenko  
Pohranc  
Datum:  
2025.04.25  
08:49:20 +02'00'

V Praze dne .....

za kupujícího

Ing. Zdenko Pohranc  
Vedoucí oddělení provozu Praha  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

## UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 1. Identifikační údaje zakázky

|                  |                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------|
| Název akce:      | PS 0004 - letiště Kbely – Nákup elektromateriálu |
| Místo realizace: | Mladoboleslavská 300, Praha 9, Kbely             |
| Objekt:          | v působnosti PS 0004                             |
| Objednatel:      | PS 0004 Praha                                    |

### 2. Rozsah zakázky

Kupující požaduje od dodavatele dodání elektromateriálu pro údržbu a opravy objektů ve správě PS 0004 Kbely.

Kupující požaduje dodání materiálu v rozsahu a množství uvedeném v příloze č. 2 „Cenová nabídka“.

Záruční doba u dodaného materiálu bude 24 měsíců od převzetí kontaktní osobou kupujícího.

### 3. Ostatní ujednání

Prodávající při podpisu smlouvy domluví s kontaktní osobou kupujícího, uvedenou ve smlouvě, průběh realizace dodávky. Nejméně 3 dny před uskutečněním dodávky vyrozumí kontaktní osobu kupujícího o době a čase dodávky spotřebního materiálu v souladu se smlouvou. Současně s tím zašle na e-mail adresu [REDAKCE] – jméno a příjmení řidiče, číslo OP a SPZ vozidla, kterým bude dodávka zavezena. Kupující požaduje dodání v ucelených celcích. V ceně budou zahrnuty veškeré náklady a výdaje prodávajícího spojené s realizací předmětu objednávky (tj. balné, palety a doprava a další doložitelné související náklady).

Prodávající bere na vědomí, že na zpracování předmětu smlouvy se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU, kteří mají na území ČR trvalý pobyt), a to s ohledem na skutečnost, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů.

Osobám cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU, kteří mají na území ČR trvalý pobyt) nebude vstup do objektu povolen.

Prodávající se zavazuje, že bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do objektu, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými bude zástupcem přímého uživatele seznámen. Předmět smlouvy bude realizován ve střeženém vojenském objektu se zvláštním režimem fyzické bezpečnosti. Vybraní pracovníci prodávajícího budou poučeni o podmínkách vstupů do objektu a pohybu na vyhrazeném místě na pracovišti, tito následně zabezpečí seznámení s předpisy všech dalších pracovníků prodávajícího, kteří se budou podílet na realizaci předmětu smlouvy. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky. Vystavení takového zákazu vstupu nezbavuje prodávajícího povinnosti řádně a včas vykonat sjednané činnosti.

Prodávající bere na vědomí, že v celém objektu je zakázáno fotografování a pořizování videozáznamů. Fotografování a pořizování videozáznamů je povoleno pouze na základě předem uděleného souhlasu vedoucího organizačního celku, a to konkrétním osobám pouze ve výjimečných případech pro služební nebo pracovní účely, na základě řádně odůvodněné žádosti. Veškerá oprávněně pořízená foto a video dokumentace podléhá bezprostředně po vzniku kontrole a schválení bezpečnostním manažerem uživatele.

Zpracovala: 

| <b><u>Cenová nabídka</u></b><br><b>PS 0004 - letiště Kbely - Nákup elektromateriálu</b> |                          |     |          |                    |                     |          |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----|----------|--------------------|---------------------|----------|------------------------|
| Poř. číslo                                                                              | Název                    | MJ  | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH | Cena celkem bez DPH | DPH 21 % | Cena celkem včetně DPH |
| 1                                                                                       | fólie zakrývací          | ks  | 20       |                    |                     |          |                        |
| 2                                                                                       | jistič 3P 25A CH.C 10KA  | ks  | 10       |                    |                     |          |                        |
| 3                                                                                       | jistič 1P 16A CH.B 10KA  | ks  | 10       |                    |                     |          |                        |
| 4                                                                                       | jistič 3P 63A CH.C 10KA  | ks  | 10       |                    |                     |          |                        |
| 5                                                                                       | svítidlo vnit.strop-nást | ks  | 10       |                    |                     |          |                        |
| 6                                                                                       | svítidlo prachotěsné LED | ks  | 10       |                    |                     |          |                        |
| 7                                                                                       | svítilna nouz.osvětlení  | ks  | 15       |                    |                     |          |                        |
| 8                                                                                       | spínač soumrakový        | ks  | 10       |                    |                     |          |                        |
| 9                                                                                       | kabel cyky 5X2, 5mm      | m   | 200      |                    |                     |          |                        |
| 10                                                                                      | kabel cysy 3x1, 5mm      | m   | 200      |                    |                     |          |                        |
| 11                                                                                      | kabel cyky 3cX1, 5mm     | m   | 300      |                    |                     |          |                        |
| 12                                                                                      | kabel cyky 3x2, 5 mm     | m   | 200      |                    |                     |          |                        |
| 13                                                                                      | reflektor LED 150W       | ks  | 12       |                    |                     |          |                        |
| 14                                                                                      | zářivka DULUX L 36W 2G11 | ks  | 100      |                    |                     |          |                        |
| 15                                                                                      | startér zářivky 4-22W    | ks  | 200      |                    |                     |          |                        |
| 16                                                                                      | startér zářivky 4-80W    | ks  | 200      |                    |                     |          |                        |
| 17                                                                                      | zářivka 18W/840 LF80PILA | ks  | 200      |                    |                     |          |                        |
| 18                                                                                      | páska stahovací          | ks  | 500      |                    |                     |          |                        |
| 19                                                                                      | trubice zářivková 36W/20 | ks  | 200      |                    |                     |          |                        |
| 20                                                                                      | žárovka 15W E27 úsporná  | ks  | 100      |                    |                     |          |                        |
| 21                                                                                      | žárovka 20W E27 úsporná  | ks  | 100      |                    |                     |          |                        |
| 22                                                                                      | žárovka 11W E27 spirál   | ks  | 100      |                    |                     |          |                        |
| 23                                                                                      | žárovka LED 9, 5W E27    | ks  | 100      |                    |                     |          |                        |
| 24                                                                                      | svorka wago 221-607      | ks  | 100      |                    |                     |          |                        |
| 25                                                                                      | reflektor LED 150W       | ks  | 1        |                    |                     |          |                        |
| 26                                                                                      | zásuvka 230V IP44 venk.  | ks  | 30       |                    |                     |          |                        |
| 27                                                                                      | svorka wago 784-607      | ks  | 500      |                    |                     |          |                        |
| 28                                                                                      | dutinka 2,5 - 8 mm modrá | bal | 2        |                    |                     |          |                        |

| Poř. číslo | Název                   | MJ  | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH | Cena celkem bez DPH | DPH 21 % | Cena celkem včetně DPH |
|------------|-------------------------|-----|----------|--------------------|---------------------|----------|------------------------|
| 29         | dutinka 1,5 - 8 mm rudá | bal | 1        |                    |                     |          |                        |
| 30         | dutinka 12x1,5 mm       | bal | 1        |                    |                     |          |                        |
| 31         | reflektor LED 100W      | ks  | 10       |                    |                     |          |                        |
| 32         | reflektor LED 30W       | ks  | 50       |                    |                     |          |                        |

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Cena celkem bez DPH | 100 530,00 |
| DPH 21% celkem      | 21 111,30  |
| Cena celkem s DPH   | 121 641,30 |

**Ilona**  
**Zelená**  
 Digitálně  
 podepsal Ilona  
 Zelená  
 Datum:  
 2025.04.03  
 18:42:56 +02'00'

## **ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ**

Prohlašuji, že na níže uvedenou právnickou osobu/podnikající fyzickou osobu se nevztahují žádná omezení stanovená zákonem č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, ani omezení stanovená zákonem č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaným v mezinárodních vztazích.

V Poličce dne 3.4.2025

**Ilona  
Zelená**  Digitálně podepsal  
Ilona Zelená  
Datum: 2025.04.03  
18:53:54 +02'00'

ELSTORE CZ s.r.o.

IČO 28782046

Ilona Zelená - jednatel

v. r. podpis