

SMLOUVA O DÍLO č. 2025/ORI/S/0206

I.

Smluvní strany

1. město Orlová

se sídlem: Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
zastoupen: Lenkou Brzyszkowskou, starostkou města
IČO: 00297577

Objednatel nevystupuje u plnění jako osoba povinná k dani.

bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 103957163/0300

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a ve věcech této smlouvy:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a Technický dozor stavebníka dle ust. § 161 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Osoba oprávněná ve věcech technických

Tel., e-mail:

(dále jen „objednatel“)

a

2. SWIETELSKY stavební s.r.o.

Místo podnikání/Sídlo: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C vložka 8032

zastoupen: Ing. David Kubíček, ředitel oblasti (na základě pověření)

Jana Bezděková, technik odd. přípravy a kalkulací (na základě pověření)

IČO: 480 35 599
DIČ: CZ48035599
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 212269343/0300

Osoba oprávněná pro odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí) dle ust. § 164 a násl. stavebního zákona:

Stavbyvedoucí

Číslo autorizace ČKAIT:

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále též označovány jako „Smluvní strany“)

II.

Základní ustanovení


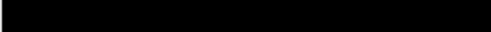
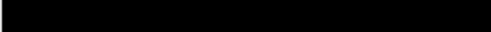

1. Předmětem veřejné zakázky na stavební práce (dále také „zakázka“) je realizace díla – stavby „**Rekonstrukce komunikace Zátíší**“. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku zadávacího řízení realizovaného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále ve smlouvě jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“).
2. Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění

pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 2586 a násl. tohoto zákoníku.

3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé Smluvní straně.
4. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy na pojistné plnění ve výši minimálně 25 mil. Kč.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení předmětu smlouvy.
7. Vymezení pojmů:
 - a) Zadavatel je po uzavření smlouvy objednatelem plnění veřejné zakázky.
 - b) Vybraný dodavatel je po uzavření smlouvy zhotovitelem plnění veřejné zakázky.
 - c) Poddodavatelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění).
 - e) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

III.

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací pod názvem „**Rekonstrukce komunikace Zátíší**“. Jedná se o souvislou opravu místní komunikace II. třídy.
2. Předmět smlouvy je podrobně specifikován v projektové dokumentaci pro provádění stavby v úrovni realizační projektové dokumentace zpracované:
 - název: 
 - adresa: 
 - IČO: 
 - zodpovědný projektant: a položkových rozpočtech a dokladové části.
3. Stavba není členěna na objekty.
4. Předmětem této smlouvy je dále zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních v písemné formě a v jednom digitálním vyhotovení (ve formátu PDF a DWG). Součástí je také vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro potřeby vedení Digitální technické mapy Moravskoslezského kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, zpracované a předané v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje, v platném znění (dále jen „vyhláška o DTM“), v aktuálně platné verzi Jednotného výměnného formátu digitální technické mapy (JVF DTM) dle § 6 vyhlášky o DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní. Součástí odevzdané dokumentace bude i protokol o úspěšné validaci datového souboru JVF DTM prostřednictvím validátoru ČUZK. Dále pak zhotovení geometrického plánu. Účelem smlouvy je zajištění opravy do stavu, kdy bude komunikace způsobilá k bezpečnému užívání a zároveň bude komunikace splňovat požadavky všech obecně právních předpisů, technických norem a postupů a také splňovala požadavky uvedené v projektové dokumentaci.
5. Stavba bude dále realizována za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a požadavcích na obsah smlouvy. Výše uvedená projektová dokumentace pro provádění stavby v úrovni realizační projektové dokumentace (dále v textu také „projektová dokumentace“) bude zhotoviteli předána po podpisu smlouvy o dílo, a to v jednom písemném vyhotovení. Objednatel je odpovědný za

správnost a úplnost předané dokumentace, která je identická se zadávací dokumentací a jejím přílohami.

6. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání dle požadavků objednatele (práce neobsažené v předmětu díla, skutečnosti, které nebyly známy v době podpisu smlouvy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, nebo při realizaci zjištěné skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem) výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce) a v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat na základě požadavku objednatele. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami.
7. Objednatel se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít způsobem v souladu článkem XIII. této smlouvy a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
8. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s projektovou dokumentací, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
9. Projektová dokumentace nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Místo plnění

1. Místem plnění je Orlová-Lutyně, k.ú. Horní Lutyně a Poruba u Orlové, kraj Moravskoslezský, blíže je pak místo plnění specifikováno v projektové dokumentaci.

V.

Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou Smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

Cena celkem bez DPH KRITÉRIUM HODNOCENÍ	11 261 441,77 Kč
DPH	2 364 902,77 Kč
Cena celkem včetně DPH	13 626 344,54 Kč

Režim přenesené daňové povinnosti nebude uplatněn.

2. Tato Smluvní cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek v rozsahu čl. III. - „Předmět a účel smlouvy“ v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavebních prací (Příloha č. 1) vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaný zhotovitelem v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předaným objednatelem zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku, přičemž pro zveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), včetně jejich příloh, bude tento položkový rozpočet zpracován ve formátu .xls.
5. Ke změně ceny uvedené v čl. V. odst. 1 může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran v

případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy dle čl. III. - „Předmět a účel smlouvy“ nebo k vypuštění některých prací předmětu díla nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací či méněprací, které budou řešeny formou dodatku k této smlouvě, se Smluvní strany dohodly, že zhotovitel bude tyto více práce či méněpráce oceňovat v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu. V případě, že v rozpočtu takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky uvedené v ceníku URS nebo obdobné cenové soustavy (např. RTS) platného v době, kdy bude dohodnuto provedení změn a poníženo min. o 10 % své hodnoty. Nelze-li cenu určit dle předchozí věty, doloží zhotovitel cenové kalkulace minimálně od tří výrobců resp. zhotovitelů, pokud nebude Smluvními stranami dohodnut jiný postup, přičemž cenové kalkulace od těchto výrobců nebo zhotovitelů musí být cenami obvyklými.

Ke změně ceny dle čl. V. odst. 1 může dojít bez písemného dodatku k této smlouvě pouze v případě, že ode dne počátku účinnosti této smlouvy do okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění podle této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo k jiným změnám daňových předpisů, majících vliv na cenu.

6. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu převzaté projektové dokumentace či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu smlouvy.

VI.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, svým jménem, na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v dalších částech této smlouvy:
 - a) termín předání a převzetí staveniště:
 - nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště
 - b) termín zahájení stavebních prací:
 - nejpozději do 5 pracovních dnů následujících po dni předání a převzetí staveniště
 - c) termín pro ukončení stavebních prací:
 - nejpozději do 20 týdnů od převzetí staveniště
 - d) termín pro předání a převzetí stavby:
 - do 1 týdne od ukončení stavebních prací
2. Jestliže nebude zhotovitel vyzván k převzetí staveniště a zahájení prací dle smlouvy nejpozději ve lhůtě do 6 měsíců ode dne účinnosti smlouvy o dílo, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit za dále sjednaných podmínek.
3. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O dobu přerušení prací se posunují termíny tím dotčené včetně termínu pro předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodů provozních, technologických a nepříznivých klimatických podmínek, bude tato skutečnost zhotovitelem zaznamenána do stavebního deníku. Za nepříznivé klimatické podmínky se nepovažují povětrnostní podmínky bránící provádění díla, jsou-li obvyklé pro roční období, v němž se vyskytly. V případě odsouhlasení této skutečnosti objednatelem a jím pověřeným technickým dozorem stavebníka do stavebního deníku bude běh lhůty provedení díla dle odst. 1 písm. c) tohoto článku smlouvy přerušeno. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky, to znamená srážky a venkovní teploty, neumožňují dle platných technologických postupů provádět dané stavební práce v souladu s harmonogramem realizace díla. Přerušeno doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Zhotoviteli přerušením prací nevzniká nárok na žádné související vícenáklady, tím není dotčeno ust. odst. 7 tohoto článku.
5. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.

6. Prodloužení termínu pro předání a převzetí předmětu smlouvy v důsledku provádění více prací, které rozšiřují předmět smlouvy, je možné pouze po předchozím odsouhlasení objednatelem a na základě uzavřeného dodatku.
7. Bude-li přerušení dle odst. 4 tohoto článku trvat déle než tři měsíce, je zhotovitel oprávněn se domáhat úhrady za již realizované práce.
8. Před započítáním dalších prací vyhotoví Smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
9. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků nebránícím užívání díla.
10. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví zhotovitel lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.

VII.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od prvopočátku objednatel.
2. Nebezpečí škody na věci, jež je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.

VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny provedených prací jsou faktury (dále jen „faktura“), které budou mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. Provedené práce budou hrazeny na základě dílčích měsíčních faktur – daňových dokladů. Zhotovitel vystaví daňový doklad (dále jen „faktura“) na dílčí plnění, vždy ke konci příslušného kalendářního měsíce. Součástí faktury bude rozpočet s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Den vystavení daňového dokladu se nepovažuje za den plnění. Zhotovitel bude fakturovat dle pokynů objednatele. Práce související s nakládáním s odpady lze fakturovat až po prokázání jejich konečného využití nebo odstranění (potvrzení oprávněnou osobou).
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle ust. § 29 zákona o DPH i tyto údaje a přílohy:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) název předmětu plnění „**Rekonstrukce komunikace Zátíší**“,
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - d) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - f) lhůta splatnosti faktury,
 - g) odsouhlasený soupis provedených prací v písemné a elektronické podobě ve formátu .xls v podrobnostech:
 - soupis provedených prací bude v každé položce zpracovaný v členění: vyfakturováno dosud, k fakturaci v aktuálním měsíci, zůstatek k fakturaci
 - rekapitulace soupisu provedených prací,
 - h) zjišťovací protokol v písemné a elektronické podobě ve formátu .xls,
 - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - j) IČO objednatele, DIČ není uvedeno, jelikož objednatel u plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani, a IČO a DIČ zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - k) ostatní náležitosti dle daňových předpisů,

- l) ostatní náležitosti vyplývající z této smlouvy nebo ze zadávací dokumentace.
5. Lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení objednateli. Konečná faktura bude vystavena po převzetí a předání díla a uhrazena až po odstranění všech případných vad a nedodělků a po převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
 6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé Smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
 7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce, práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami zadávacího řízení nebo pokyny objednatele.
 8. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na své finanční dispozice. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován, přičemž bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
 9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
 10. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby, prostřednictvím pošty nebo elektronicky na adresu [REDAKCE]
 11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

IX.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí.
2. Vlastnosti provedeného díla budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci, předané dokumentaci zpracované ve stupni dokumentace pro provádění stavby uvedené v čl. III. odst. 2 této smlouvy a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavebních prací tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
4. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v projektové dokumentaci, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti této projektové dokumentaci musí být předem odsouhlaseny vykonavatelem inženýrsko-investorské činnosti a objednatelem.
5. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části, popř. na výzvu objednatele nebo technického dozoru objednatele.
6. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiál s karcinogenními nebo jinými účinky, nad limit upravený příslušnými hygienickými a jinými předpisy dle platných norem, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
7. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů.

X.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště. Zápis o předání staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací.
2. Stavební práce budou probíhat na staveništi užívaném třetími osobami. Zhotovitel není oprávněn umožnit přístup třetím osobám do jakýchkoliv částí staveniště. Zhotovitel si zajistí přístup na staveniště či jeho část před realizací díla (zabrání parkování vozidel po dobu nezbytně nutnou k provedení díla) v souladu s Projektovou dokumentací pro provádění stavby.
3. Při předání staveniště zhotovitel předloží objednateli a objednatel, resp. uživatel objektu předloží zhotoviteli posouzení rizik dle ust. § 101 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů. Záznam o předložení bude proveden formou zápisu ve stavebním deníku.
4. Zhotovitel zabezpečí zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
5. Zhotovitel hradí elektrické energie, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
10. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště v přiměřeném rozsahu podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

XI.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební deník již ode dne převzetí staveniště. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný na stavbě.
2. Stavební deník musí obsahovat náležitosti a způsob vedení dle stavebního zákona, a to zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele, projektanta, stavbyvedoucího, technického dozoru objednatele a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,
 - e) seznam dokumentace stavby, včetně jejich změn a doplnění.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků.
5. Zápisy do deníku mohou provádět technický a autorský dozor objednatele, zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele a dále orgány státního dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.

- a) Objednatel určuje jako svého zmocněného zástupce pro:
- věci smluvní a technické [REDACTED]
 - věci technické [REDACTED]
- b) Zhotovitel určuje jako svého zmocněnce pro:
- věci smluvní [REDACTED]
 - věci technické [REDACTED]
6. Zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do 5 pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek.
7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
8. Provádění pravidelných denních záznamů ve stavebním deníku končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
9. Zhotovitel bude odevzdávat zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
10. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

XII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní náklady a nebezpečí a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel se zavazuje zajistit provedení části díla pouze poddodavatelé v rozsahu uvedeném ve schématu poddodavatelů, které je součástí nabídky. Změna poddodavatelů je možná pouze s písemným souhlasem objednatele. Objednatel nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.
2. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve zadávacího řízení splnění kvalifikace pouze ve výjimečných případech s písemným souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem ve zadávacího řízení.
3. Zhotovitel je povinen do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat harmonogram stavby. Pokud postup stavby neodpovídá tomuto harmonogramu, je zhotovitel povinen harmonogram stavby aktualizovat a tyto aktualizace předkládat osobě vykonávající technický dozor stavebníka a současně také objednateli a to do 7 dnů od zjištění předmětné nesrovnalosti. Součástí aktualizovaného harmonogramu bude vždy původní harmonogram s vyznačením změn.
4. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
5. Zhotovitel je povinen předem předložit k odsouhlasení zástupci objednatele vzorky materiálů a výrobků, které hodlá na stavbě použít.
6. Zhotovitel zajistí aktualizaci vyjádření správců inženýrských sítí, vytýčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců a povolení k zvláštnímu užívání komunikace bude-li potřeba, a to před zahájením prací na staveništi. Zhotovitel v souladu s příslušným vyjádřením oznámí správcům sítí a zástupci objednatele práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
7. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
8. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
9. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele písemnou formou nejméně 2 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na

tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.

10. Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před předáním díla předá objednateli.
11. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
12. Zhotovitel odpovídá za dodržení předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany po dobu realizace díla, zejména zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen « zákon o zajištění dalších podmínek BOZP »).
13. Při svářečských pracích a pracích s otevřeným ohněm je zhotovitel povinen dodržovat podmínky požární bezpečnosti nejen dle ustanovení vyhlášky č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, včetně vydání příkazu ke konání svářečských prací se zvýšeným rizikem a provádění požárního dohledu. Zhotovitel před zahájením svářečských prací se zvýšeným rizikem předá výše uvedený příkaz požárnímu technikovi MěÚ Orlová/správci objektu.
14. Objednatel je povinen zajistit výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem o zajištění dalších podmínek BOZP.
15. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
16. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
17. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x týdně. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřeni zástupci obou Smluvních stran (např. ze strany zhotovitele povinnost zúčastnit se kontrolního dne má stavbyvedoucí, který řídí stavbu). Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých poddodavatelů.
18. V průběhu realizace předmětu smlouvy je zhotovitel povinen pořizovat fotodokumentaci tak, aby byl patrný postupný vývoj realizace akce.

XIII.

Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho řádném dokončení. Termín přejímacího řízení musí být objednateli oznámen alespoň 3 pracovní dny předem.
2. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
3. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli 3 pracovní dny předem doručit následující doklady:
 - a) 3 listinná vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby – viz čl. III odst. 3 této Smlouvy, autorizovaná zhotovitelem a autorským dozorem a 1 vyhotovení v digitální formě ve formátu PDF a DWG, v nekomprimovaném stavu na CD nosiči,
 - b) 3 listinná vyhotovení geodetického zaměření stavby a 1 digitální vyhotovení ve formátu DWG, v nekomprimovaném stavu na CD nosiči,
 - c) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,

- d) atesty použitých materiálů (průkazné zkoušky) a výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakož i záruční listy, revizní zprávy apod.,
 - e) stavební deník,
 - f) fotodokumentace průběhu stavby,
 - g) geodetické zaměření, vč. dodání protokolu o úspěšné validaci dat souboru JVF DTM prostřednictvím validátoru ČUZK,
 - h) geometrický plán.
4. O předání díla bude sepsán zápis, který sepíše objednatel a bude obsahovat:
- a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) cenu díla dle smlouvy a fakturovanou cenu,
 - d) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - e) termín vyklizení staveniště,
 - f) datum ukončení záruky na dílo,
 - g) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatele, že dílo přijímá,
 - j) datum a místo sepsání zápisu,
 - k) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
5. Zhotovitel současně předá objednateli ve 3 vyhotoveních doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, certifikáty, revizní zprávy a prohlášení o shodě všech použitých materiálů a výrobků, doklady o zneškodnění odpadů vzniklých při stavební činnosti, kopie zápisů o provedené kontrole stavu podzemních inženýrských sítí před záhozem, potvrzené jejich vlastníky a správci, pokud tyto záписы nejsou ve stavebním deníku.
6. Součástí předávacího protokolu musí být i doklady uvedené v odst. 3 tohoto článku a závěrečný výstupní protokol, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla.
7. O předání a převzetí díla je objednatel povinen sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady popřípadě nedodělky na části díla, nebránící užívání a postupu dalších prací, nebudou důvodem nepřevzetí části díla a uplatnění sankcí, v zápise o předání a převzetí části díla však musí být stanoven termín jejich odstranění. O tom, že drobné vady případně nedodělky uvedené v předchozí větě byly odstraněny, bude objednatelem a zhotovitelem rovněž sepsán zápis. Zhotovitel je povinen při odstraňování vad a nedodělků informovat objednatele o termínu zahájení prací a je povinen dodržovat předpisy BOZP, zabezpečit místo, kde budou probíhat práce, proti vniknutí nepovolaných osob a přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení pracovníků stavby a veřejnosti.
8. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání předmětného protokolu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v zápise i protokolu oprávněný důvod jeho nepřevzetí.
9. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přijímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přijímky sepíše Smluvní strany dodatek k předmětnému Protokolu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přijímá.
10. Pokud se Smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přijímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí předmětu smlouvy ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě Smluvní strany závazné.
11. Zástupci Smluvních stran, kteří jsou zmocněni k přijímání a předávání předmětu smlouvy, budou uvedeni ve stavebním deníku.

XIV.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci stavby, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a zhotovitelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na celou stavbu záruku v délce **60 měsíců**.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání celého díla zhotovitelem a převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.
5. Vady zjištěné na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel, v případě zjištění vady předmětu smlouvy v záruční době objednatelem, má povinnost zajistit provozuschopnost místa plnění dle předmětu smlouvy, a to i v případě, že část nebo celek předmětu smlouvy budou z důvodu zjištěných vad odvezeny zhotovitelem k reklamaci nebo opravě. Tímto zajištěním provozuschopnosti se má na mysli zajištění kvalitativně a kvantitativně stejné dodávky jako je předmět smlouvy na dobu potřebnou pro odstranění zjištěných vad.

XV.

Způsob vyřízení reklamace zhotovitelem

1. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je povinností objednatele reklamovat (oznámit) bezodkladně tyto vady písemně u zhotovitele. Jakmile objednatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
2. V případě havárie postačuje telefonické oznámení vady a objednatel nejbližší pracovní den po oznámení zašle písemnou reklamaci (DS, poštou). Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) telefon [REDACTED]
 - b) adresu: [REDACTED]V případě změny výše uvedených spojení je zhotovitel povinen jejich změnu nahlásit objednateli písemně do 3 dnů po nastalé změně.
3. Zhotovitel je povinen, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nastoupit k odstranění vady do 10 dnů po jejím oznámení a vadu odstranit ve lhůtě 10 dnů po jejím oznámení, bude-li to technicky a technologicky možné, v opačném případě dle dohody Smluvních stran.
4. V případě havárie je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění havárie do 24 hodin a havárii bezplatně odstranit do 36 hodin po obdržení telefonické výzvy, bude-li to technicky a technologicky možné, v opačném případě dle dohody Smluvních stran.
5. V případě, že zhotovitel ve lhůtě dle odst. 3 tohoto článku nezačne odstraňování vady nebo se dostane do prodlení s jejím odstraněním, je objednatel oprávněn reklamované vady odstranit sám, případně jejich odstranění zadat jiné firmě (třetí osobě), přičemž povinnosti vyplývající pro zhotovitele z převzaté záruky za jakost tím nejsou dotčeny. Náklady, které vzniknou v souvislosti s vadou a jejím odstraněním, jdou k tíži zhotovitele díla. Zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit do 30 dnů ode dne jejich uplatnění objednatelem.
6. Vedle nároků, uvedených výše či v občanském zákoníku, má objednatel vždy právo na náhradu škody, která mu byla způsobena záruční vadou.
7. O odstranění reklamované vady sepíše zhotovitel protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít. Zhotovitel je povinen při odstraňování reklamací informovat objednatele o termínu zahájení prací a je povinen dodržovat předpisy BOZP, zabezpečit místo, kde budou probíhat práce, proti vniknutí nepovolaných osob a přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení pracovníků stavby a veřejnosti.
8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor, nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak objednatel neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění

vady ani s termínem pro odstranění vady.

9. Za havarijní vadu se považuje ta vada, která neumožňuje plnit běžnou funkci díla (provoz) bez možnosti náhradního řešení.

XVI.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel musí být pojištěn proti škodám, vzniklým při a v souvislosti s prováděním Smluvního díla včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, do výše ceny díla a proti škodám, způsobeným vůči třetím osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy a dále na vyžádání objednatelem kdykoliv v průběhu provádění díla kopie pojistných smluv (včetně případných dodatků) na požadované pojištění nebo certifikát příslušné pojišťovny prokazující platnost pojištění.
2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy, a to i tehdy, pokud takovou škodu způsobila třetí osoba, podílející se na plnění předmětu smlouvy, a to ve lhůtě do 15 dní ode dne doručení sdělení o vzniku škody a žádosti o její náhradu.
3. Zhotovitel odpovídá po dobu provádění díla za stav a provoz všech stavebních objektů a provozních souborů a provoz zařízení staveniště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody, vzniklé jejich provozováním.
4. V případě, že při činnosti, prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním ve smyslu odst. 1 tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce všech odpadů, vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

XVII.

Zajištění závazků zhotovitele

1. Řádné provádění díla bude zajištěno bankovní zárukou za zajištění všech závazků zhotovitele vzniklých na základě smlouvy o dílo, zejména, kvality díla, termínů provádění a termínů dokončení díla včetně závazků vzniklých v důsledku odstoupení od smlouvy (dále jen „bankovní záruka za provedení díla“) ve výši 5 % ze sjednané ceny díla včetně DPH uvedené v čl. V. „Cena celkem“ této smlouvy.
2. Bankovní záruku za provedení díla (originál záruční listiny vystavené bankou) je zhotovitel povinen předložit objednateli před zahájením prací dle smlouvy o dílo nejpozději v den předání staveniště. Bankovní záruka za provedení díla musí být neodvolatelná, bezpodmínečná (bez možnosti námitek banky), se závazkem její výplaty na první písemnou výzvu objednatele, vystavená na částku ve výši 5 % ze sjednané ceny díla včetně DPH uvedené v čl. V. „Cena celkem“ této smlouvy zaokrouhlena na celé tisíce směrem nahoru. Bankovní záruka za provedení díla bude platná minimálně 3 měsíce po předpokládaném termínu ukončení stavby, a to i v případě, že termín ukončení stavby bude posunut dodatkem. Případné nesložení bankovní záruky za provedení díla bude považováno za rozvazovací podmínku smlouvy, případně za důvod k odstoupení od této smlouvy. Veškeré náklady a škody, které tímto ukončením smlouvy objednateli vzniknou, hradí zhotovitel.
3. Bankovní záruka za provedení díla zajišťuje splnění povinností zhotovitele dle této smlouvy v rozsahu:
 - povinnost zaplatit objednateli částku, jejíž splatnost vznikla dle této smlouvy, zejména povinnost zaplatit smluvní sankce a pokuty nebo náhradu škody,
 - povinnost provádět dílo řádně, za podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo,
 - povinnost odstranit vadu (poškození) dle podmínek smlouvy o dílo, povinnost uspokojit další nároky objednatele z titulu odpovědnosti za vady v souladu se smlouvou o dílo.
4. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku za provedení díla v plném rozsahu. Objednatel je oprávněn čerpat záruku ihned po předchozím písemném oznámení zhotoviteli z jakého důvodu eventuálně v jaké výši záruku bude čerpat.
5. Objednatel vrátí zhotoviteli záruku za provedení díla do 15 dnů poté, co obdržel protokol o převzetí prací na celou stavbu a byly vyrovnány všechny závazky zhotovitele, na něž se vztahuje bankovní záruka za provedení díla.

6. Dodržení kvality předaného díla bude zajištěno bankovní zárukou za kvalitu díla a zajištění všech závazků zhotovitele z odpovědnosti zhotovitele za vady díla zjištěné v záruční době (dále jen „bankovní záruka za kvalitu díla“) ve výši 5 % ze sjednané ceny díla včetně DPH uvedené v čl. V. „Cena celkem“ této smlouvy. Bankovní záruku za kvalitu díla (originál záruční listiny vystavené bankou) předloží zhotovitel objednateli nejpozději do předání a převzetí díla. Bankovní záruka za kvalitu díla musí být neodvolatelná, bezpodmínečná (bez možnosti námitek banky) se závazkem její výplaty na první písemnou výzvu objednatele, vystavená na částku ve výši 5 % ze sjednané ceny díla včetně DPH uvedené v čl. V. „Cena celkem“ této smlouvy zaokrouhlena na celé tisíce směrem nahoru. Bankovní záruka za kvalitu díla bude platná minimálně 1 měsíc po skončení záruční doby díla. Jestliže zhotovitel nepředloží bankovní záruku za kvalitu díla do předání a převzetí díla, není objednatel povinen dílo převzít.
7. Bankovní záruka za kvalitu díla zajišťuje splnění povinností zhotovitele dle této smlouvy v rozsahu:
- povinnost zaplatit objednateli částku, jejíž splatnost vznikla dle této smlouvy, zejména povinnost zaplatit smluvní sankce a pokuty nebo náhradu škody,
 - povinnost odstranit reklamovanou vadu (poškození) dle podmínek smlouvy o dílo. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku za kvalitu díla ihned po předchozím písemném oznámení zhotoviteli, z jakého důvodu, eventuálně v jaké výši záruku bude čerpat. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku za kvalitu díla v plném rozsahu.
8. Objednatel vrátí zhotoviteli bankovní záruku za kvalitu díla do 15 dnů po uplynutí záruční doby díla a po vyrovnání všech závazků zhotovitele, na něž se vztahuje záruka za kvalitu díla.

XVIII.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní sankci v následujících případech:
- a) pokud bude zhotovitel v prodlení proti smluveným lhůtám dle čl. VI. odst. 1 písm. a) - d) této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 10 000,00 Kč za každý i započatý den prodlení,
 - b) pokud zhotovitel neodstraní vadu uvedenou v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 5 000,00 Kč za každou neodstraněnou vadu, u níž je zhotovitel s odstraněním v prodlení, a za každý i započatý den prodlení,
 - c) pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 5 000,00 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení,
 - d) pokud zhotovitel neodstraní havarijní vadu (tzn. vadu, jejímž neodstraněním hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu) nebo vadu, která brání řádnému užívání díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 5 000,00 Kč za každou havarijní vadu, u níž je v prodlení s jejím odstraněním, a za každý i započatý den prodlení,
 - e) za nesplnění termínu vyklizení staveniště ve sjednaném termínu dle čl. X. odst. 6 této smlouvy o dílo, se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 5.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení
 - f) pokud zhotovitel poruší jiné povinnosti uvedené v této smlouvě o dílo, např. porušení BOZP, nevyzvání k prověření kvality prací před zakrytím konstrukcí, nevytýčení podzemních vedení, nevedení stavebního deníku, neomluvená neúčast na kontrolním dnu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 5 000,00 Kč za každé porušení povinnosti.
2. Výše uvedenými smluvními sankcemi není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
3. Na výši případné smluvní sankce vystaví objednatel penalizační fakturu, která může být uhrazena vzájemným zápočtem existujících a uznaných závazků mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě, že bude pohledávka, která vznikla vystavením penalizační faktury, hrazena na základě souhlasného stanoviska Smluvních stran vzájemným zápočtem, bude uzavřena Dohoda o zápočtu pohledávek.

Jednalo by se o zápočet faktur, které dosud objednatel zhotoviteli neuhradil za předmět plnění této smlouvy (u které byla i uplatněna sankce), případně za předmět plnění jiných smluv uzavřených mezi objednatelem a zhotovitelem.

XIX.

Odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech stanovených obecně platnými právními předpisy nebo touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků ze smluvních pokut, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi Smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
2. Dle dohody Smluvních stran je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, kdy do 12 měsíců ode dne uzavření smlouvy neobdrží písemný pokyn objednatele k zahájení plnění smlouvy. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně a k tomuto dni zanikají práva a povinnosti smlouvou založená. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v tomto ustanovení nemá strana, která odstoupení od smlouvy obdržela, vůči straně, která odstoupila, nárok na jakékoliv plnění, a to ani z titulu náhrady skutečné škody a ušlého zisku.
3. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze Smluvních stran provedou Smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení zhotovitele od smlouvy.

Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- (i) částky součtu dílčích plateb ceny za provedenou část díla dle této smlouvy objednatelem zhotoviteli; a
- (ii) částky ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy vlastnictvím objednatele, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele ze dne 11.3.2025

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, které dosud nebyly uhrazeny, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany k úhradě.

4. V případě, kdy závazek založený touto smlouvou skončí výpovědí a bylo již započato s plněním, budou smluvní strany postupovat podle čl. XIX. odst. 3 této smlouvy.
5. Zhotovitel bere v této souvislosti na vědomí a současně se zavazuje poskytnout objednateli řádnou součinnost k ukončení plnění z této smlouvy v souladu s č. XIII vyjma odst. 1. a 2. této smlouvy.

XX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu § 6 odst. 1 zákona o registru smluv, není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů zhotoviteli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.
2. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „zákon o zpracování osobních údajů“). V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR nebo zákona o zpracování osobních údajů odpovídá za tato porušení ta ze Smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR nebo zákona o zpracování osobních údajů došlo. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou

tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinností vyplývajícím z GDPR a zákona o zpracování osobních údajů.

3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou Smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran nebo pokud touto smlouvou není stanoveno jinak.
4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení druhé Smluvní straně. Podmínky uvedené v čl. XIX odst. 4 a 5 této smlouvy tím nejsou dotčeny.
5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
10. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi Smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
14. Smlouva je uzavřena elektronicky.
15. Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích: Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Orlové usnesením č. 1797/49. dne 02.04.2025.
16. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 - položkové rozpočty vč. rekapitulací nákladů.

V Orlové dne:



.....
Lenka Brzyszkowská
starostka města

V Šenově u Nového Jičína dne:



.....
Ing. David Kubíček
ředitel oblasti



Jana Bezděková
technik odd. přípravy a kalkulací

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 54094
Stavba: PD rekonstrukce komunikace Zátíší

KSO:
Místo: Orlová

CC-CZ:
Datum: 11.03.2025

Zadavatel:
Město Orlová

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
SWIETELSKY stavební s.r.o.

IČ: 48035599
DIČ: CZ48035599

Projektant:

IC:
DIČ:

Zpracovatel:

IC:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				11 261 441,77
---------------------	--	--	--	----------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	11 261 441,77		2 364 902,77
DPH snížená	12,00%	0,00		0,00

Cena s DPH	v	CZK		13 626 344,54
-------------------	----------	------------	--	----------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 54094

Stavba: PD rekonstrukce komunikace Zátiší

Místo: Orlová

Datum: 11.03.2025

Zadavatel: Město Orlová

Projektant:

Uchazeč: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		11 261 441,77	13 626 344,54
54094	PD rekonstrukce komunikace Zátiší	11 261 441,77	13 626 344,54

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PD rekonstrukce komunikace Zátíší

KSO:

Místo: Orlová

CC-CZ:

Datum: 11.03.2025

Zadavatel:

Město Orlová

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

IČ:

48035599

DIČ:

CZ48035599

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

11 261 441,77

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	11 261 441,77	21,00%	2 364 902,77
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

13 626 344,54

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PD rekonstrukce komunikace Zátiší

Místo: Orlová
Zadavatel: Město Orlová
Uchazeč: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Datum: 11.03.2025

Projektant:
Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

11 261 441,77

HSV - Práce a dodávky HSV	10 892 607,26
1 - Zemní práce	1 740 134,16
2 - Zakládání	96 669,46
4 - Vodorovné konstrukce	47 432,27
5 - Komunikace pozemní	5 527 748,27
8 - Trubní vedení	357 215,93
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 652 585,45
997 - Přesun sutě	1 402 645,07
998 - Přesun hmot	68 176,65
M - Práce a dodávky M	13 662,15
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	13 662,15
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	294 252,82
OST - Ostatní	60 919,54

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PD rekonstrukce komunikace Zátíší

Místo: Orlová
 Zadavatel: Město Orlová
 Uchazeč: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Datum: 11.03.2025

Projektant:
 Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

11 261 441,77

D	HSV		Práce a dodávky HSV				10 892 607,26
D	1		Zemní práce				1 740 134,16
1	K	113106144	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně pl přes 50 m2	m2	165,000	107,62	17 757,30
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		"PŘEDLÁŽDĚNÍ				
	VV		165,00		165,000		
2	K	113154513	Frézování živičného krytu tl 50 mm pruh š do 0,5 m pl do 500 m2	m2	314,000	85,92	26 978,88
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		(7,00+5,00+5,00+7,00+7,00+30,00+20,00+7,00+11,00+25,00+16,00+17,00)*2		314,000		
3	K	113154558	Frézování živičného krytu tl 100 mm pl přes 2000 do 10000 m2	m2	4 880,000	37,64	183 683,20
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		4675,00+362,00-7,00-5,00-5,00-7,00-7,00-30,00-20,00-7,00-11,00-25,00-16,00-17,00		4 880,000		
4	K	113201112	Vytrhání obrub silničních	m	1 349,300	120,75	162 927,98
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		12,00+51,00+223,00+80,00+308,00+659,00+2,00+2,00+2,65+3,65+3,00+3,00		1 349,300		
5	K	113202111	Vytrhání přídlažby	m	1 349,300	69,00	93 101,70
6	K	121151113	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	306,000	40,56	12 411,36
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		300,00+6,00		306,000		
7	K	122351101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	12,000	137,54	1 650,48
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		12,00		12,000		
8	K	122452204	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti II objem do 500 m3 strojně	m3	163,000	137,54	22 419,02
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		18,00+157,00-12,00		163,000		
9	K	122452204-1	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti II objem do 500 m3 strojně - výměnná vrstva	m3	186,000	137,54	25 582,44
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		(362,00+10,00)*0,50		186,000		
10	K	131351204	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 500 m3 strojně	m3	203,177	346,69	70 439,43
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		"VPUSTI				
	VV		2,00*2,00*2,00*27-3,14*0,275*0,275*2,00*27		203,177		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	132351104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem přes 100 m3 strojně	m3	226,500	346,69	78 525,29
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		"TRATIVOD				
	VV		(279,00+510,00+117,00)*0,50*0,50		226,500		
12	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	432,000	68,97	29 795,04
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		"VPUSTI				
	VV		2,00*4*2,00*27		432,000		
13	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	432,000	22,99	9 931,68
14	K	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	604,677	322,52	195 020,43
	VV		12,00+163,00+203,177+226,50		604,677		
15	K	162751137-1	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 - výměnná vrstva	m3	186,000	322,52	59 988,72
16	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	1 088,419	57,47	62 551,44
	VV		604,677*1,80		1 088,419		
17	K	171201221-1	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 - výměnná vrstva	t	334,800	57,47	19 240,96
	VV		186,00*1,80		334,800		
18	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	30,600	45,08	1 379,45
	VV		306,00*0,10		30,600		
19	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	203,177	183,29	37 240,31
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		"VPUSTI				
	VV		2,00*2,00*2,00*27-3,14*0,275*0,275*2,00*27		203,177		
20	M	58344197	šěrkodř frakce 0/63	t	406,354	413,79	168 145,22
	VV		203,177*2 'Přepočtené koeficientem množství		406,354		
21	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	181,200	308,30	55 863,96
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		"TRATIVOD				
	VV		(279,00+510,00+117,00)*0,50*0,40		181,200		
22	M	58344171	šěrkodř frakce 0/32	t	362,400	413,79	149 957,50
	VV		181,2*2 'Přepočtené koeficientem množství		362,400		
23	K	181351103	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	306,000	69,30	21 205,80
24	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	306,000	47,33	14 482,98
25	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	6,120	229,89	1 406,93
	VV		306*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		6,120		
26	K	183101214	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,05 do 0,125 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	647,000	51,72	33 462,84
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		647		647,000		
27	M	10371500	substrát pro trávníky VL	m3	40,438	1 724,14	69 720,77
	VV		647*0,0625 'Přepočtené koeficientem množství		40,438		
28	K	184102211	Výsadba keře bez balu v do 1 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	647,000	51,72	33 462,84
29	M	1-01	taovník spiraea	kus	647,000	74,71	48 337,37
30	K	185804111	Ošetření vysazených květin v rovině a svahu do 1:5	m2	647,000	51,72	33 462,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 2			Zakládání				96 669,46
31	K	212752401	Trativod z drenážních trubek korugovaných PE-HD SN 8 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro liniové stavby	m	906,000	75,37	68 285,22
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		"TRATIVOD				
	VV		279,00+510,00+117,00		906,000		
32	K	273313511	Základové desky z betonu tř. C 12/15	m3	10,800	2 628,17	28 384,24
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		"VPUSTI				
	VV		2,00*2,00*0,10*27		10,800		
D 4			Vodorovné konstrukce				47 432,27
33	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	45,300	1 047,07	47 432,27
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		"TRATIVOD				
	VV		(279,00+510,00+117,00)*0,50*0,10		45,300		
D 5			Komunikace pozemní				5 527 748,27
34	K	564851011	Podklad ze štěrkodeřt ŠDa 0/32 plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	28,000	181,01	5 068,28
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		18,00+10,00		28,000		
35	K	564871111	Podklad ze štěrkodeřt ŠDa 0-63 plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	362,000	265,24	96 016,88
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		362,00		362,000		
36	K	564871111-1	Podklad ze štěrkodeřt ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm - výměnná vrstva	m2	744,000	265,24	197 338,56
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		(362,00+10,00)*2		744,000		
37	K	564952113	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 170 mm	m2	362,000	403,11	145 925,82
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		362,00		362,000		
38	K	565136101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22+ tl 50 mm	m2	5 037,000	200,49	1 009 868,13
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		5037,00		5 037,000		
39	K	567521131	Recyklace podkladu za studena na místě - rozpojení a reprofilace tl přes 150 do 200 mm pl přes 3000 do 6000 m2	m2	4 675,000	19,54	91 349,50
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		4675,00		4 675,000		
40	K	567522134	Recyklace podkladu za studena na místě - promísení s pojivem, kamenivem tl přes 180 do 200 mm pl přes 3000 do 6000 m2	m2	4 675,000	92,18	430 941,50
41	M	58522110	<i>cement</i>	t	86,020	3 355,06	288 602,26
	VV		4675,00*0,20*2300,00*0,04/1000		86,020		
42	M	11162552	<i>směs asfaltová pro použití za studena</i>	kg	43 010,000	11,23	483 002,30
	VV		4675,00*0,20*2300,00*0,02		43 010,000		
43	K	573231108	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	10 074,000	12,64	127 335,36
	VV		5037,00*2		10 074,000		
44	K	577134031	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11+ tl 40 mm	m2	5 037,000	242,66	1 222 278,42
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		4675,00+362,00		5 037,000		
45	K	577155032	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16+ tl 60 mm	m2	5 037,000	259,62	1 307 705,94

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
46	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	193,000	338,06	65 245,58
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		"NOVÁ				
	VV		18,00+10,00		28,000		
	VV		"PŘEDLÁŽDĚNÍ				
	VV		165,00		165,000		
	VV		Součet		193,000		
47	M	59245015	dlažba zámková betonová tl 60mm přírodní	m2	62,220	283,91	17 664,88
	VV		"NOVÁ				
	VV		18,00+10,00		28,000		
	VV		"PŘEDLÁŽDĚNÍ - 20% NOVÝCH				
	VV		165,00*0,20		33,000		
	VV		Součet		61,000		
	VV		61*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		62,220		
48	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živičnou zálivkou	m	857,000	45,98	39 404,86
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		7,00+5,00+5,00+7,00+7,00+30,00+20,00+7,00+11,00+25,00+16,00+17,00+700,00		857,000		
D 8			Trubní vedení				357 215,93
49	K	8-01	Pročištění kanalizačních přípojek uličních vpustí	kus	27,000	1 724,14	46 551,78
50	K	871313123	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 12 z PVC-U DN 160	m	27,000	228,28	6 163,56
	VV		1,00*27		27,000		
51	M	28611106	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá s rázovou odolností DN 160x6000mm SN12	m	27,810	562,93	15 655,08
	VV		27*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		27,810		
52	K	890211851	Bourání šachet z prostého betonu strojně obestavěného prostoru do 1,5 m3	m3	12,823	1 815,16	23 275,80
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		"VPUSTI				
	VV		3,14*0,275*0,275*2,00*27		12,823		
53	K	895941301	Osazení vpustí uliční DN 450 z betonových dílců dno s výtokem	kus	27,000	1 177,74	31 798,98
54	M	59223850	dno pro uliční vpust' s výtokovým otvorem betonové 450x330x50mm	kus	27,000	362,07	9 775,89
55	K	895941313	Osazení vpustí uliční DN 450 z betonových dílců skruž horní 295 mm	kus	54,000	699,97	37 798,38
56	M	59223857	skruž betonová horní pro uliční vpust' 450x295x50mm	kus	27,000	264,37	7 137,99
57	M	59223864	prstenec pro uliční vpust' vyrovnávací betonový 390x60x130mm	kus	27,000	160,92	4 344,84
58	K	895941314	Osazení vpustí uliční DN 450 z betonových dílců skruž horní 570 mm	kus	27,000	1 096,56	29 607,12
59	M	59223858	skruž betonová horní pro uliční vpust' 450x570x50mm	kus	27,000	425,29	11 482,83
60	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	27,000	1 419,44	38 324,88
61	M	55242330	mříž D 400	kus	27,000	2 137,93	57 724,11
62	M	28661784	kalový koš	kus	27,000	540,23	14 586,21
63	K	899132111	Výměna (výšková úprava) poklopu kanalizačního samonivelačního s ošetřením podkladu hloubky do 25 cm	kus	8,000	2 873,56	22 988,48
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 652 585,45
64	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	6,000	344,83	2 068,98
65	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou D 60 mm	kus	6,000	3 218,39	19 310,34
66	K	915211111	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm bílý plast	m	66,000	56,32	3 717,12
	VV		"V1a				
	VV		39,00+10,00+10,00+7,00		66,000		
67	K	915211121	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry přerušované š 125 mm bílý plast	m	706,000	56,32	39 761,92
	VV		"V2b				
	VV		19,00+22,00+21,00+50,00+24,00		136,000		
	VV		215,00+67,00+206,00		488,000		
	VV		19,00+22,00+21,00+13,00+7,00		82,000		
	VV		Součet		706,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
68	K	915231111	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly bílý plast	m2	14,000	396,55	5 551,70
	VV		"V6b				
	VV		14,00*0,50		7,000		
	VV		"STOP				
	VV		2,00		2,000		
	VV		"TROJÚHELNÍKY V17				
	VV		5,00		5,000		
	VV		Součet		14,000		
69	K	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	772,000	1,15	887,80
	VV		66,00+706,00		772,000		
70	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	14,000	5,75	80,50
71	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	1 349,000	295,28	398 332,72
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		3,00+3,00+6,00+20,00+6,00+8,00+4,00		50,000		
	VV		12,00+51,00+223,00+80,00+308,00+659,00-(6,00+20,00+6,00+8,00+4,00)		1 289,000		
	VV		10,00		10,000		
	VV		Součet		1 349,000		
72	M	59217029	obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	m	51,000	131,03	6 682,53
	VV		3,00+3,00+6,00+20,00+6,00+8,00+4,00		50,000		
	VV		50*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		51,000		
73	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	1 314,780	147,41	193 811,72
	VV		12,00+51,00+223,00+80,00+308,00+659,00-(6,00+20,00+6,00+8,00+4,00)		1 289,000		
	VV		1289*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		1 314,780		
74	M	59217030	obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x150-250mm	m	10,200	365,80	3 731,16
	VV		10*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		10,200		
75	K	916132113	Osazení obruby z betonové přídlažby s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	1 333,000	247,46	329 864,18
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		12,00+51,00+223,00+80,00+308,00+659,00		1 333,000		
76	M	59218002	krajník betonový silniční 500x250x100mm	m	1 359,660	152,91	207 905,61
	VV		1333*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		1 359,660		
77	K	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	10,300	265,22	2 731,77
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		2,00+2,00+2,65+3,65		10,300		
78	M	59217017	obrubník betonový chodnikový 1000x100x250mm	m	10,506	131,03	1 376,60
	VV		10,3*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		10,506		
79	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	107,692	2 902,30	312 554,49
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		(3,00+3,00+6,00+20,00+6,00+8,00+4,00)*0,40*0,10		2,000		
	VV		(12,00+51,00+223,00+80,00+308,00+659,00-(6,00+20,00+6,00+8,00+4,00))*0,40*0,10		51,560		
	VV		10,00*0,40*0,10		0,400		
	VV		(12,00+51,00+223,00+80,00+308,00+659,00)*0,40*0,10		53,320		
	VV		(2,00+2,00+2,65+3,65)*0,40*0,10		0,412		
	VV		Součet		107,692		
80	K	919735111	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 50 mm	m	314,000	57,47	18 045,58
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		(7,00+5,00+5,00+7,00+7,00+30,00+20,00+7,00+11,00+25,00+16,00+17,00)*2		314,000		
81	K	935113212	Osazení odvodňovacího betonového žlabu s krycím roštem šířky přes 200 mm	m	13,000	920,69	11 968,97
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		13,00		13,000		
82	M	9-01	odvodňovací betonový žlab D400 s litinovou mříží šířka 250 mm	m	13,000	3 448,28	44 827,64
83	K	9-02	Napojení žlabu na stávající kanalizaci, D+M	kus	1,000	5 747,13	5 747,13
84	K	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	6,000	574,71	3 448,26

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
85	K	966008211	Bourání odvodňovacího žlabu z betonových příkopových tvárnic š do 500 mm	m	13,000	198,93	2 586,09
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		13,00		13,000		
86	K	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 100 do 110 mm vč. zapravení	m	2,100	10 946,90	22 988,49
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		"TRATIVOD				
	VV		0,10*21		2,100		
87	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	165,000	88,51	14 604,15
	VV		"Technická zpráva				
	VV		"Situace				
	VV		"Řezy				
	VV		"PŘEDLÁŽDĚNÍ				
	VV		165,00		165,000		
D	997		Přesun sutě				1 402 645,07
88	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	1 900,628	118,44	225 110,38
89	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	17 105,652	3,29	56 277,60
	VV		1900,628*9 'Přepočtené koeficientem množství		17 105,652		
90	K	997013847	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového s dehtem kód odpadu 17 03 01	t	1 158,510	931,03	1 078 607,57
91	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	742,118	57,47	42 649,52
D	998		Přesun hmot				68 176,65
92	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	1 977,281	34,48	68 176,65
D	M		Práce a dodávky M				13 662,15
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				13 662,15
93	K	460791114	Montáž trubek ochranných plastových uložených volně do rýhy tuhých D přes 90 do 110 mm	m	20,000	362,07	7 241,40
	VV		10,00+10,00		20,000		
94	M	34571098	trubka elektroinstalační dělená (chránička) D 100/110mm, HDPE	m	21,000	305,75	6 420,75
	VV		20*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		21,000		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				294 252,82
95	K	9-01	Kontrolní odvrt pro provedení nových konstrukčních vrstev	kus	1,000	5 747,13	5 747,13
96	K	R001	Náklady na vytýčení všech inženýrských sítí na staveništi u jednotlivých správců a majitelů, před zahájením stavebních prací	kpl	1,000	17 241,38	17 241,38
	VV		1		1,000		
	VV		"POPIS:				
	VV		"Zhotovitel zajistí aktualizaci vyjádření majitelů všech stávajících inženýrských sítí a následně zajistí vytýčení všech stávajících inženýrských sítí				
	VV		"na staveništi navrhované kanalizace u jednotlivých správců a majitelů				
97	K	R004	Dočasné dopravní značení vč. aktualizace	kpl	1,000	120 689,63	120 689,63
	VV		1		1,000		
	VV		"POPIS:				
	VV		"Zřízení a instalace dočasné dopravní značení vč. případně aktualizace projektu dočasného dopravního značení, projednání a schválení s komisí.				
	VV		"Součástí prací je zajištění provozu zařízení pro dočasné dopravní značení,				
	VV		" osazení dopravních značek a jejich udržování v řádném stavu (údržba značení po dobu stavby), demontáž+uvedení dopravního značení do původního stavu				
	VV		"Zhotovitel zajistí aktualizaci dopravního značení vč. projednání s příslušnými úřady				
98	K	R005	Informační tabule (vyhotovení umístění po dobu stavby, demontáž)	kpl	1,000	5 747,13	5 747,13
	VV		1		1,000		
	VV		"POPIS:				
	VV		"Zřízení, instalace a ukotvení informační tabule s informacemi o konkrétní stavbě vč. následně likvidace"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
99	K	R011	Čištění komunikace po celou dobu realizace stavby	kpl	1,000	57 471,25	57 471,25
	VV		1		1,000		
	VV		"POPIS:				
	VV		"Zajištění čištěná komunikací po celou dobu realizace stavby"				
100	K	R012	Vytýčení stavby	kpl	1,000	34 482,75	34 482,75
	VV		1		1,000		
	VV		"POPIS:				
	VV		"Předmětem je vytýčení stavby				
	VV		"Dokumentace vytýčení místa stavby bude ověřena odpovědným geodetem.				
	VV		"Dokumentace bude vyhotovena 2x v tištěné verzi a 2x v digitální verzi na CD.				
101	K	VRN-01	Vybudování, provoz a likvidace staveniště	kpl	1,000	6 896,55	6 896,55
	VV		1		1,000		
	VV		"POPIS:				
	VV		"Sociální objekty:Převlékárny, sociální objekty, kancelář pro stavbyvedoucího a mistra, mobilní WC na stavbě - pronájem apod."				
	VV		"Provozní objekty: Kryté plechové sklady, volné sklady, zpevněné plochy, skládky materiálu (kámen, štěr, přefa díly) mezideponie zeminy apod."				
	VV		"Pronájem veřejným ploch pro zařízení staveniště: Poplatky majiteli veřejným pozemků za dočasný pronájem ploch zařízení staveniště"				
	VV		"Napojení zařízení staveniště na elektrickou energii"				
	VV		"Zhotovitel zajistí prostory pro skladování materiálu a pro mezideponie zeminy včetně poplatků za pronájem ploch				
102	K	VRN-03	Měření polycyklických aromatických uhlovlků (jádrový vrt, PAU)	kus	2,000	22 988,50	45 977,00
D OST Ostatní							60 919,54
103	K	R006	Geodetické zaměření skutečného provedení stavby	kpl	1,000	34 482,75	34 482,75
	VV		1		1,000		
	VV		"POPIS:				
	VV		"Geodetické zaměření skutečného provedení stavby, vč. záznamu tras a objektů do katastrální mapy případně vypracování geometrického plánu				
	VV		"Předmětem je zaměření veškerých nadzemních i podzemních objektů, veškerých podzemních i nadzemních objektů, potrubních vedení a elektro rozvodů.				
	VV		"Dokumentace zaměření skutečného provedení stavby bude ověřena odpovědným geodetem.				
	VV		"Dokumentace bude vyhotovena 2x v tištěné verzi a 2x v digitální verzi na CD.				
104	K	R009-1	Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	17 241,38	17 241,38
	VV		1		1,000		
	VV		"POPIS:				
	VV		"Vypracování dokumentace skutečného provedení kompletní stavby do katastrální mapy."				
	VV		"Dokumentace skutečného provedení stavby vč. zakreslení skutečného provedení stavby do originálu ověřené dokumentace na MMO OVP				
	VV		"Do katastrální mapy bude vypracována 5x v tištěné verzi a 2x v digitální verzi na CD"				
	VV		"Dokumentace skutečného provedení stavby bude ověřena odpovědným geodetem"				
105	K	R102	Zpracování fotodokumentace před, v průběhu a po dokončení stavby	kpl	1,000	2 298,85	2 298,85
	VV		1		1,000		
	VV		"POPIS:				
	VV		"zhotovitel fotograficky zdokumentuje stavbu před, v průběhu a po dokončení				
	VV		"Zhotovitel bude pravidelně fotograficky dokumentovat postup prací, každou změnu a každý vyvstalý problém."				
	VV		"Zhotovitel bude vždy schopen tyto materiály předat v digitální podobě investorovi stavby, technickému doзору apod. "				
106	K	R113	Vyřízení záborů veřejných prostranství, prokopávek a ostatních povolení vč. úhrady veškerých poplatků	Kpl	1,000	1 149,43	1 149,43
107	K	R115	Ochrana inženýrských sítí při stavbě	Kpl	1,000	5 747,13	5 747,13