

DOHODA O DÍLČÍM PLNĚNÍ
MINITENDR č. 3
Univerzita Karlova

Dnešního dne následující smluvní strany:

Národní rozvojová banka, a.s.

se sídlem: Přemyslovská 2845/43, Žižkov, 130 00 Praha 3

zastoupena: Tomášem Nidetzkým, předsedou představenstva, a
Michalem Nebeským, členem představenstva

IČO: 44848943

DIČ: CZ699005898

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze sp. zn. B1329
(dále jen „**Objednatel**“)

a

společnost SEVEN

vedoucí společník společnosti: **SEVEN Energy s.r.o.**

se sídlem: Americká 579/17, 120 00 Praha 2 - Vinohrady

zastoupen: Ing. Jaroslavem Marouškem, CSc., jednatelem

IČO: 27876829

DIČ: CZ27876829

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C123499
(dále jen „**Dodavatel**“)

(Objednatel a Dodavatel dále společně rovněž „**Smluvní strany**“)

uzavírají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ObčZ**“) a Rámcovou dohodu na zajištění poskytování poradenství v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) tuto

Dohodu o dílčím plnění

(dále jen „**Dohoda**“)

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel a Dodavatel uzavřeli dne 10. 12. 2024 Rámcovou dohodu na zajištění poskytování poradenství v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) (dále jen „**Rámcová dohoda**“).
- 1.2 Objednatel postupem dle čl. IV. Rámcové dohody vyzval Dodavatele k podání nabídky, Dodavatel řádně a včas doručil Objednateli svou nabídku a tato byla Objednatелеm vybrána jako nejvýhodnější. Uzavřením Dohody Objednatel Dodavateli na základě Rámcové dohody zadává příslušnou veřejnou zakázku.

II. PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1 Dodavatel se zavazuje poskytnout plnění dle přílohy č. 1 Dohody (dále jen „**Dílčí plnění**“).
- 2.2 Objednatel se zavazuje zaplatit Dodavateli za Dílčí plnění cenu určenou v souladu s čl. VI. Rámcové dohody a sjednanou v čl. III. Dohody.
- 2.3 Dohoda spolu s příslušnými ustanoveními Rámcové dohody představuje úplnou dohodu smluvních stran o Dílčím plnění.

III. CENA DÍLČÍHO PLNĚNÍ

- 3.1 Cena je mezi Smluvními stranami sjednána v následující výši:

dílčí část Plnění	Cena v Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Cena v Kč včetně DPH
Analýza vhodnosti metody EPC - zpracování vstupní analýzy vhodnosti využití metody EPC	446 250	21	539 962,50
Zpracování žádosti o dotaci - příprava povinných příloh a zpracování žádosti o podporu	446 250	21	539 962,50
Zpracování zadávací dokumentace do VZ na ESCO - zpracování zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na poskytovatele EPC (ESCO)	357 000	21	431 970

Asistence při zadávání VZ na ESCO - Asistence při zadávání veřejných zakázek na poskytovatele EPC (ESCO)	535 500	21	647 955
---	---------	----	---------

IV. TERMÍN POSKYTNUTÍ DÍLČÍHO PLNĚNÍ

- 4.1 Dodavatel se zavazuje, že Dílčí plnění poskytne a předá Objednateli k akceptaci dle čl. VIII. Rámcové dohody v termínu uvedeném v příloze č. 1 Dohody.
- 4.2 Dodavatel zahájí poskytování příslušné části Dílčího plnění dle přílohy č. 1 Dohody až na základě písemné výzvy Objednatele.
- 4.3 Dodavatel se zavazuje k proaktivnímu přístupu během poskytování Dílčího plnění, přičemž za proaktivní přístup je považován stav, kdy Dodavatel aktivně a v maximálním předstihu upozorňuje Objednatele a klienta Objednatele na podklady a požadavky, které mohou ovlivnit poskytování Dílčího plnění v čase, kvalitě a za sjednanou cenu.
- 4.4 Objednatel je oprávněn Dohodu písemně vypovědět bez udání důvodů, a to s výpovědní dobou 1 měsíc, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi Dodavateli. Výpověď dle tohoto odstavce Dohody může být i částečná a Objednatel může Dohodu vypovědět ve vztahu k jakékoli části Dílčího plnění.
- 4.5 Dodavatel je oprávněn Dohodu písemně vypovědět z důvodu, že neobdrží pokyn Objednatele k zahájení jakékoliv části Dílčího plnění dle odst. 4.2 Dohody do 2 let ode dne nabytí účinnosti Dohody. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi Objednateli.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Dohody v registru smluv zajistí Objednatel.
- 5.2 Práva a povinnosti Smluvních stran, které nejsou upraveny Dohodou, se řídí Rámcovou dohodou.
- 5.3 Není-li v Dohodě stanoveno jinak nebo neplyne-li z povahy věci jinak, mají veškeré pojmy definované v Rámcové dohodě a použité v Dohodě stejný význam jako v Rámcové dohodě.
- 5.4 Nedílnou součástí Dohody jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 – Specifikace předmětu dílčího plnění

Praha dne dle elektronického podpisu

Tomáš
Nidetzky

Location:
Date: 2025.04.15 15:52:39+02'00'
Foxit PDF Reader Version: 2024.4.0

Tomáš Nidetzký

za Objednatele

Národní rozvojová banka, a.s.

předseda představenstva

(podepsáno elektronicky)

Michal
Nebesky

Location:
Date: 2025.04.15 15:33:37+02'00'
Foxit PDF Reader Version: 2024.4.0

Michal Nebeský

za Objednatele

Národní rozvojová banka, a.s.

člen představenstva

(podepsáno elektronicky)

Praha dne dle elektronického podpisu

Ing. Jaroslav
Maroušek,
CSc.

Location:
Date: 2025.04.11 16:29:09+02'00'
Foxit PDF Reader Version: 2023.3.0

Ing. Jaroslav Maroušek, CSc.

za Dodavatele

společnost SEVEn

(s vedoucím společníkem SEVEn Energy
s.r.o)

jednatel SEVEn Energy s.r.o.

(podepsáno elektronicky)

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu dílčího plnění

I. DÍLČÍ PLNĚNÍ

Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování poradenství v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro následujícího klienta zadavatele:

Univerzita Karlova, se sídlem Ovocný trh 560/5, 100 00, Praha, Staré Město, IČO: 00216208

Klient má k dispozici 7 objektů, které se sestávají ze 37 budov. Nejedná se o zdravotnické zařízení. Součástí není veřejné osvětlení. Jedná se o 7 stavebních objektů, které budou předmětem žádosti o dotaci. Celkový počet objektů pro výpočet limitace nabídkové ceny je tak 7 objektů.

Dodavatel se zavazuje, že pro nemovitosti uvedené v Přílohách k žádosti ELENA (viz Příloha této specifikace), bude poskytovat následující části Dílčího plnění:

1. Analýza vhodnosti metody EPC
2. Zpracování žádosti o dotaci
3. Zpracování zadávací dokumentace a asistence při zadávání VZ na ESCO
 - a. Zpracování zadávací dokumentace do VZ na ESCO
 - b. Asistence při zadávání VZ na ESCO

II. MÍSTO DÍLČÍHO PLNĚNÍ

Místa plnění a objekty, na kterých bude plnění realizováno, jsou specifikovány v Rámcové dohodě a na jednotlivých listech dokumentu „Příloha k Žádosti o poradenství NOVÁ ELENA-identifikace objektů“. Na těchto listech jsou uvedeny základní technické údaje k jednotlivým objektům a místa plnění.

III. TERMÍN POSKYTNUTÍ DÍLČÍCH PLNĚNÍ

Termín poskytnutí jednotlivých Dílčích plnění je stanoven pro každé Dílčí plnění samostatně a počítá se ode dne doručení písemné výzvy Objednatele k zahájení plnění.

Jednotlivé části Dílčího plnění	Počet kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele k zahájení plnění
---------------------------------	---

Analýza vhodnosti metody EPC - zpracování vstupní analýzy vhodnosti využití metody EPC	70 kalendářních dnů
Zpracování žádosti o dotaci - příprava povinných příloh a zpracování žádosti o podporu	90 kalendářních dnů
Zpracování zadávací dokumentace do VZ na ESCO - zpracování zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na poskytovatele EPC (ESCO)	50 kalendářních dnů
Asistence při zadávání VZ na ESCO - Asistence při zadávání veřejných zakázek na poskytovatele EPC (ESCO)	Do 30. 4. 2027

IV. PŘÍLOHA K ŽÁDOSTI O PORADENSTVÍ NOVÁ ELENA-IDENTIFIKACE OBJEKTŮ

Viz níže.