

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl., Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Základní škola a Mateřská škola Mimoň, příspěvková organizace
adresa: Mírová 81, 471 24 Mimoň
IČO: 48282545
Kont.osoba: Mgr. Monika Novotná – ředitelka školy, skola@skolamimon.cz,
tel. 733 745 991

Zhotovitel: Jiří Novák, podlahářské práce
adresa: Brniště 40, 471 29 Brniště
IČO: 74742621
DIČ: CZ7603012318
BS: Komerční banka, č.ú. 94-4607610217/0100
Kont.osoba: Jiří Novák, lobo.76@seznam.cz, tel. 731 962 936

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Výměna podlahové krytiny ve dvou třídách naší školy v budově Mírová 81, Mimoň.
Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele práce dle odsouhlasené nabídky.
Veškeré práce budou provedeny v souladu s platnými všeobecnými technickými předpisy, normami i požadavky, dle zadání objednatele a nabídkového rozpočtu zhotovitele č. N202519, který je nedílnou součástí této smlouvy.

3. TERMÍN PLNĚNÍ

Práce dle předmětu smlouvy budou zhotovitelem provedeny v termínu od 1.7.2025 do 15.8.2025.

Práce budou ukončeny a předány objednavateli nejdéle do 15.8.2025.

4. MÍSTO PLNĚNÍ

Budova školy Mírová 81, Mimoň.

5. CENA ZA DÍLO

Celková cena za dílo je 197.525,22 Kč včetně DPH.

Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na pokrytí všech prací provedených zhotovitelem.

ZPŮSOB ÚHRADY

Objednatel provede úhradu ceny za dílo tímto dohodnutým způsobem:

- Objednatel uhradí zhotoviteli zálohu ve výši 0,- Kč bez DPH a bude zaplacená na základě faktury se splatností 10 dnů od doručení na adresu objednatele.
- Objednatel uhradí zhotoviteli zbývající část celkové ceny za dílo po řádném dokončení a protokolárním předání díla objednateli, a to na základě faktury se splatností 21 dnů od jejího doručení na adresu objednatele.
- Případné vícepráce nad rámec nabídky budou předem odsouhlaseny dodatkem ke smlouvě.

6. ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA

Veškeré práce budou provedeny řádně a v čase vymezeném touto smlouvou.

Smluvní strany se dohodly na odevzdání a převzetí dokončeného díla, které se uskuteční v místě jeho provádění písemným zápisem. O připravenosti díla k odevzdání vyrozumí zhotovitel objednatele telefonicky jeden den před výše uvedeným termínem. Dílo bude předáno prosté vad a nedodělků určenému zástupci společnosti.

7. VADY DÍLA

Zhotovitel odpovídá za vady díla, po celou dobu záruční lhůty, která je stanovena na dobu 24 měsíců ode dne protokolárního převzetí díla (prostého vad a nedodělků-viz výše) určeným zástupcem objednatele.

8. SMLUVNÍ POKUTY

- V případě prodlení objednatele s placením výše uvedených faktur uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den z prodlení.
- V případě nedodržení dohodnutého termínu dokončení díla, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla (tj. včetně DPH) za každý den z prodlení.

9. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě zjištění závažného porušení smluvních povinností zhotovitelem.

10. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla smluvním způsobem nebo je nepřiměřeně ztěžující, je povinen oznámit je bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Pokud nedojde k dohodě o změně do 3 dnů, je zhotovitel oprávněn provedení díla přerušit. Nedohodnou-li se účastníci v přiměřené době na změně smlouvy, může kterýkoliv účastník od smlouvy odstoupit.
- Poruší-li účastník podstatně povinnost z této smlouvy, je druhý účastník oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže to účastníku porušivšímu povinnost oznámí bez zbytečného odkladu poté, co se o tomto porušení dověděl.
Za takovéto se považuje zejména neoprávněná činnost 3. osoby na předaném staveništi.
- Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- Tato smlouva je vyhotovena ve dvou provedeních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající Obchodním zákoníkem.
- Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy: cenová nabídka č. N202519
- Zhotovitel souhlasí s uveřejněním Smlouvy o dílo a nedílných příloh na profilu objednatele a v registru smluv ve stejném rozsahu dle zákona 340/2015 Sb., v takovém formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Mimoní, dne

22. 4. 2025

Za objednavatele: Mgr. Monika Novotná

V Brništi, dne

22. 4. 2025

Za zhotovitele: Jiří Novák

Základní škola a Mateřská škola
Mimoň,
příspěvková organizace
Mírová 81, 471 24 Mimoň
☎ 487 862 180, IČO: 482 82 545

JIŘÍ NOVÁK
Podlahářské práce
471 29 Brniště, Brniště 40
Tel. 731 962 936, IČ 74742621

DODAVATEL
Jiří Novák

Brniště 40
47129 Brniště

IČ: 74742621 DIČ: CZ7603012318

email: lobo.76@seznam.cz
telefon: 731962936

Peněžní ústav: Komerční banka
Číslo účtu: 94-4607610217/0100

IBAN: CZ9701000000944607610217
SWIFT: KOMBCZPP

ODBĚRATEL
Základní škola a Mateřská škola

Mírová 81
47124 Mimoň

Datum vystavení: 16.4.2025
Datum platnosti: 16.4.2025
Termín dodání:
Forma úhrady: Převodním příkazem

Oprava podlah ve dvou třídách - OSB desky a vinyl click

Popis položky / kód	Množství MJ	Cena za MJ	Sleva	Celkem	DPH	Celkem DPH	Celkem s DPH
Broušení podlahy	140.8 m2	50.00		7 040.00	12%	844.80	7 884.80
Odsátí podkladu prům. vysavačem 2x	140.8 m2	30.00		4 224.00	12%	506.88	4 730.88
Pokládka OSB desek včetně vrutů	140.8 m2	150.00		21 120.00	12%	2 534.40	23 654.40
Pokládka vinylové podlahy click system	140.8 m2	180.00		25 344.00	12%	3 041.28	28 385.28
Montáž obvodové lišty SLK 50	112 mb	60.00		6 720.00	12%	806.40	7 526.40
Komponenty k lištám SLK 50	60 ks	25.00		1 500.00	12%	180.00	1 680.00
Obvodová lišta SLK 50	43 ks	140.00		6 020.00	12%	722.40	6 742.40
Vinylová podlaha	145.2 m2	530.00		76 956.00	12%	9 234.72	86 190.72
Ostatní drobný mat.	1	1 200.00		1 200.00	12%	144.00	1 344.00
Doprava a manipulace s materiálem	1	2 000.00		2 000.00	12%	240.00	2 240.00
Nízkoexpanzní pěna	14 ks	180.00		2 520.00	12%	302.40	2 822.40
OSB desky 15	2	15 500.00		31 000.00	12%	3 720.00	34 720.00

Sleva 5.0 % - 9 282.20 - 1 113.86 - 10 396.06

Rekapitulace DPH

sazba DPH	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
12 %	176 361.80	21 163.42	197 525.22
Celkem:	176 361.80	21 163.42	197 525.22

Celkem: 197 525.22 CZK

JIŘÍ NOVÁK
Podlahářské práce
471 29 Brniště, Brniště 40
Tel. 731 962 936, IČ 74742621



razítko a podpis

