

DODATEK č. 1
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS2-2023-150 ze dne 15. 10. 2024
(SMVS: 107V492002203)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 601 62 694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Zaměstnanec pověřený jednáním:

**Ing. Ilona Parlásková, zástupkyně ředitele Odboru řízení staveb
(OŘS) Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)**

Kontaktní osoba (zaměstnanec oprávněný k jednání ve věcech smluvních):
Ing. Ilona Parlásková, zástupce ředitele OŘS AHNM

Tel.:

E-mail:

E-mail pouze pro fakturaci:

Datová schránka:

hjyaavk

Datová schránka pouze pro fakturaci:

Zaměstnanci oprávnění k jednání ve věcech technických:

Jiří Mrňák,

(technický dozor objednatele)

Ing. Ladislava Hemerková (vedoucí Oddělení investic Pardubice OŘS
AHNM)

společně dále jen „**Technický dozor objednatele**“ nebo **TDO**“

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1
(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

Děčínský stavební podnik s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C vložka 3901

Sídlo: Folknářská 1226/11, 405 01 Děčín 2

IČO: 47781483

DIČ: CZ47781483

Zastoupená: Alešem Adamem, jednatelem společnosti

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 277913507/0300

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Aleš Adam, jednatel společnosti,

- ve věcech technických:

- vedoucí realizačního týmu:

E-mail:

Datová schránka: qxxyddd

Adresa pro doručování: Folknářská 1226/11, 405 01 Děčín 2

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

společně dále jen „**Smluvní strany**“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 15.9 čl. 15 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS2-2023-150 ze dne 14.10. 2024 s účinností 15.10.2024 na zhotovení díla – stavby „**Chotyně-rekonstrukce kotců pro služební psy**“ (dále jen „**Smlouva**“), dohodly na znění Dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „**Dodatek č. 1**“):

Článek 1

Účel dodatku č. 1

Účelem Dodatku č. 1 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání, a související vypuštění méněprací, které nebudou zhotovitelem provedeny a s tím související úprava ceny za Dílo a termínu dokončení Díla.

Článek 2

Předmět dodatku č.1

- 2.1.** V průběhu provádění Díla specifikovaného v odst. 2. 1. čl. 2 Smlouvy byla zjištěna potřeba provedení prací, činností a dodávek, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci uvedené v bodě 2.1.1. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy (dále jen „**PD**“) a v příloze č. 2 Smlouvy (dále jen „**položkový rozpočet**“), které Objednatel, projektant ani Zhotovitel nemohl před zahájením prací předpokládat, jsou od zakázky neoddělitelné a nezbytně nutné pro řádné dokončení stavby (dále jen „**Vícepráce**“).
- 2.2.** Mezi Smluvními stranami bylo dále dohodnuto, že v návaznosti na provedení Víceprací nebudou Zhotovitelem realizovány některé práce, činnosti a dodávky obsažené v PD a v položkovém rozpočtu (dále jen „**Méněpráce**“).
- 2.3.** Jedná se o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 4, 5 a 6 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 2.4.** Předmět smlouvy se rozšiřuje o Vícepráce a zužuje o Méněpráce, které jsou podrobně popsány ve Změnových listech č.01–12 včetně jeho finančního ocenění, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku a podle této přílohy činí:

cena víceprací:

+ 794 293,17 Kč vč. DPH (+ 656 440,64 Kč bez DPH, + 137 852,53 Kč 21 % DPH)

cena méněprací:

- 1 050 068,30 Kč vč. DPH (- 867 825,04 Kč bez DPH, - 182 243,26 Kč 21 % DPH)

tj. snížení o:

- 255 775,13 Kč vč. DPH (- 211 384,40 Kč bez DPH, - 44 390,73 Kč 21 % DPH)

- 2.5.** Dodatkem č. 1 se ruší odst. 3. 1. a 3. 2. čl. 3 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„3.1 Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. 3 smlouvy, a to ve výši:

16 798 859,18Kč bez DPH

(slovy: šestnáct milionů sedm set devadesát osm tisíc osm set padesát devět korun českých osmnáct haléřů bez DPH).

Takto smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této smlouvy, nastanou-li okolnosti předpokládané v ustanovení odst. 2. 5. nebo 2. 6. čl. 2 smlouvy.

- 3.2** K celkové ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 3 527 760,42 Kč a

celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 20 326 619,60 Kč

(slovy: dvacet milionů tři sta dvacet šest tisíc šest set devatenáct korun českých šedesát haléřů včetně DPH).“

Celková cena je rozepsána v příloze „Rekapitulace stavby“, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí tohoto dodatku

- 2.6. Dodatkem č. 1 se ruší odst. 4. 4. čl. 4 Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„4.4. Termín dokončení 1. etapy Díla: **nejpozději do 249 kalendářních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy**. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke Smlouvě po dohodě Smluvních stran, a to v případě nutnosti provést Vícepráce nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření Smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění Díla a které vznikly bez zavinění na straně Zhotovitele.“

Článek 3**Závěrečná ustanovení**

- 3.1. Ostatní Dodatkem č. 1 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2. Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě. Nedílnou součástí dodatku je:
- Příloha č. 1 - Změnový list č. 01-12 méněpráce a víceprací – počet stran: 24
Příloha č. 2 - Rekapitulace stavby – počet stran: 1
- 3.3. Dodatek č. 1 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.
- 3.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1.
- 3.5. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

Za Objednatele:

Ing. Ilona Parlásková
zástupce ředitele

podepsáno elektronicky

Ing. Ilona Parlásková
Digitálně podepsal
Ing. Ilona Parlásková
Datum: 2025.04.24
10:11:48 +02'00'

Za Zhotovitele:

Aleš Adam
jednatel
Děčínský stavební podnik s.r.o.

podepsáno elektronicky

Aleš Adam
Digitálně podepsal Aleš Adam
Datum:
2025.04.23
08:03:15 +02'00'

**„Chotyně – rekonstrukce kotců pro služební psy“
(SMVS: 107V492002203)**

Smlouva o dílo: č. 6440-OŘS2-2023-150		ze dne: 18.3.2025	
Změnový list (ZL)		Číslo ZL: 01	SO 09
Týká se:	1.etapa - Doplnění rozpočtu (MP, VCP)		
Odkazy na:	specifikace:		
	rozpočet:	viz příloha - SO 09, ZL01a méněpráce, ZL01b vícepráce	
	Jiné:		
Popis změny díla: <i>Jedná se o změnu provedení části díla 1.etapa (objekt SO-09) dle skutečností, které vyplynuly při realizaci díla:</i>			
ZL 01a – SO-9 – méněpráce Po převzetí staveniště bylo šetřením na PS 0401 zhotovitelem stavby zjištěno, že objekt byl rekonstruován v roce 2024 v rámci oprav a stávající skladba podlah nevykazuje vady. Z tohoto důvodu nebudou prováděny žádné bourací práce a nové podkladní vrstvy dle PD. V průběhu realizace stavby při provádění zaměření a revize soupisu prací dle PD bylo zjištěno, že v uvedeném objektu nejsou přepouštěcí zařízení a tyto nebudou obnoveny. Celkem snížení ceny díla bez DPH - 609.056,85			
ZL 01b – SO-9 – vícepráce V průběhu realizace díla při provádění zaměření bylo zjištěno, že kotevní trny mříží na podlaže kotce by při pokládce podlahové gumy tvořily výstupek zabraňující odtékání vody z kotce. Z tohoto důvodu bude provedena úprava trnů zapištěním pod úroveň podlahy kotce (všech kotců objektu = 36 kusů). Celkem navýšení ceny díla bez DPH + 14.400,00			
Navrhovaná změna ceny díla :		Navrhovaná změna lhůty realizace díla:	
Celkem méněpráce -609 056,85 Kč bez DPH Celkem vícepráce +14 400,00 Kč bez DPH Celkem hodnota díla (ZL 01) -594 656,85 Kč bez DPH, tj. -719 534,79 Kč vč. DPH		Prodloužení termínu plnění 1.etapy do 21.06.2025	
Počet připojených listů specifikací:		Počet připojených výkresů:	
ZL za zhotovitele předal: 27.3.2025		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce: [redacted] Jednatel společnosti Děčínský stavební podnik s.r.o.	[redacted]	Jméno a funkce: Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice	Datum a podpis 27.3.2025 [redacted]
Tento Změnový list č.01 je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.			

**„Chotyně – rekonstrukce kotců pro služební psy“
(SMVS: 107V492002203)**

Smlouva o dílo: č. 6440-OŘS2-2023-150		ze dne: 18.3.2025	
Změnový list (ZL)		Číslo ZL: 02	SO 10
Týká se:	1.etapa - Doplnění rozpočtu (MP, VCP)		
Odkazy na:	specifikace:		
	rozpočet:	viz příloha - SO 10, ZL02 vícepráce	
	Jiné:		
Popis změny díla: <i>Jedná se o změnu provedení části díla 1.etapa (objekt SO-10) dle skutečností, které vyplynuly při realizaci díla:</i>			
ZL 02 – SO-10 – vícepráce V průběhu realizace díla při provádění zaměření bylo zjištěno, že kotevní trny mříží na podlaze kotce by při pokládce podlahové gumy tvořily výstupek zabraňující odtékání vody z kotce a z tohoto důvodu bude provedena úprava trnů zapuštěním pod úroveň podlahy kotce (všech kotců objektu = 30 kusů). V průběhu realizace díla při demontáži stávajících přepouštěcích zařízení bylo zjištěno, že některé části zařízení jsou v havarijním stavu a neplní svoji funkci, na základě sdělení uživatele z důvodu zajištění bezpečnosti ustájených psů je nutné tyto zařízení uvést do funkčního stavu, z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o zámečnických úpravách (všech přepouštěcích zařízení objektu = 10 kusů). V rámci KD bylo rozhodnuto o opravě nefunkčních přepouštěcích zařízení. Celkem navýšení ceny díla bez DPH + 61.500,00			
Navrhovaná změna ceny díla :		Navrhovaná změna lhůty realizace díla:	
Celkem méněpráce 0,00 Kč bez DPH Celkem vícepráce +61 500,00 Kč bez DPH Celkem hodnota díla (ZL 02) +61 500,00 Kč bez DPH, tj. +74 415,00 Kč vč. DPH		Prodloužení termínu plnění 1.etapy do 21.06.2025 Prodloužení termínu plnění díla do 10.10.2025	
Počet připojených listů specifikací:		Počet připojených výkresů:	
ZL za zhotovitele předal: <i>27.3.2025</i>		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce:	Datum:	Jméno a funkce:	Datum a podpis
 Jednatel společnosti Děčínský stavební podnik s.r.o.		Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice	 <i>27.3.2025</i>
Tento Změnový list č.02 je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.			

**„Chotyně – rekonstrukce kotců pro služební psy“
(SMVS: 107V492002203)**

Smlouva o dílo: č. 6440-OŘS2-2023-150		ze dne: 18.3.2025	
Změnový list (ZL)		Číslo ZL: 03	SO 11
Týká se:	1.etapa - Doplnění rozpočtu (MP, VCP)		
Odkazy na:	specifikace:		
	rozpočet:	viz příloha - SO 11, ZL03a méněpráce, ZL03b vícepráce	
	Jiné:		
Popis změny díla: <i>Jedná se o změnu provedení části díla 1.etapa (objekt SO-11) dle skutečností, které vyplynuly při realizaci díla:</i>			
ZL 03a – SO-11 – méněpráce Na základě kontroly výkazu výměr a skutečností, které upřesňuje množství demontáže a zpětné montáže přepouštěcích zařízení (odečet neexistujícího přepouštěcího zařízení = 1 kus). Celkem snížení ceny díla bez DPH - 990,00 ZL 03b – SO-11 – vícepráce V průběhu realizace díla při provádění zaměření bylo zjištěno, že kotevní trny mříží na podlaze kotce by při pokládce podlahové gumy tvořily výstupek zabraňující odtékání vody z kotce a z tohoto důvodu bude provedena úprava trnů zapaštěním pod úroveň podlahy kotce (všech kotců objektu = 30 kusů). V průběhu realizace díla při demontáži stávajících přepouštěcích zařízení bylo zjištěno, že některé části zařízení jsou v havarijním stavu a neplní svoji funkci, na základě sdělení uživatele z důvodu zajištění bezpečnosti ustájených psů je nutné tyto zařízení uvést do funkčního stavu, z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o zámečnických úpravách (všech přepouštěcích zařízení objektu = 9 kusů). V rámci KD bylo rozhodnuto o opravě nefunkčních přepouštěcích zařízení. Celkem navýšení ceny díla bez DPH + 56.550,00			
Navrhovaná změna ceny díla :		Navrhovaná změna lhůty realizace díla:	
Celkem méněpráce -990,00 Kč bez DPH Celkem vícepráce +56 550,00 Kč bez DPH Celkem hodnota díla (ZL 03) +55 560,00 Kč bez DPH, tj. +67 227,60 Kč vč. DPH		Prodloužení termínu plnění 1.etapy do 21.06.2025	
Počet připojených listů specifikací:		Počet připojených výkresů:	
ZL za zhotovitele předal: 27.3.2025		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce: [redacted] Jednatel společnosti Děčínský stavební podnik s.r.o.	[redacted]	Jméno a funkce: Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice	Datum a podpis 27.3.2025 [redacted]
Tento Změnový list č.03 je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.			

„Chotyně – rekonstrukce kotců pro služební psy“ (SMVS: 107V492002203)			
Smlouva o dílo: č. 6440-OŘS2-2023-150		ze dne: 18.3.2025	
Změnový list (ZL)		Číslo ZL: 04	SO 12
Týká se:	1.etapa - Doplnění rozpočtu (MP, VCP)		
Odkazy na:	specifikace:		
	rozpočet:	viz příloha - SO 12, ZL04a méněpráce, ZL04b vícepráce	
	Jiné:		
Popis změny díla: <i>Jedná se o změnu provedení části díla 1.etapa (objekt SO-12) dle skutečností, které vyplynuly při realizaci díla:</i>			
ZL 04a – SO-12 – méněpráce Na základě kontroly výkazu výměr a skutečností, které upřesňuje množství demontáže a zpětné montáže přepouštěcích zařízení (odečet neexistujícího přepouštěcího zařízení = 1 kus). Celkem snížení ceny díla bez DPH - 990,00			
ZL 04b – SO-12 – vícepráce V průběhu realizace díla při provádění zaměření bylo zjištěno, že kotevní trny mříží na podlaze kotce by při pokládce podlahové gumy tvořily výstupek zabraňující odtékání vody z kotce a z tohoto důvodu bude provedena úprava tmů zapuštěním pod úroveň podlahy kotce (všech kotců objektu = 33 kusů). V průběhu realizace díla při demontáži stávajících přepouštěcích zařízení bylo zjištěno, že některé části zařízení jsou v havarijním stavu a neplní svoji funkci, na základě sdělení uživatele z důvodu zajištění bezpečnosti ustájených psů je nutné tyto zařízení uvést do funkčního stavu, z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o zámečnických úpravách (všech přepouštěcích zařízení objektu = 10 kusů). V rámci KD bylo rozhodnuto o opravě nefunkčních přepouštěcích zařízení. Celkem navýšení ceny díla bez DPH + 39.600,00			
Navrhovaná změna ceny díla :		Navrhovaná změna lhůty realizace díla:	
Celkem méněpráce -990,00 Kč bez DPH Celkem vícepráce +39 600,00 Kč bez DPH Celkem hodnota díla (ZL 04) +38 610,00 Kč bez DPH, tj. +46 718,10 Kč vč. DPH		Prodloužení termínu plnění 1.etapy do 21.06.2025	
Počet připojených listů specifikací:		Počet připojených výkresů:	
ZL za zhotovitele předal: 27.3.2025		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce: Jednatel společnosti Děčínský stavební podnik s.r.o.	Datum a podpis	Jméno a funkce: Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice	Datum a podpis 27.3.2025
Tento Změnový list č.04 je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.			

**„Chotyně – rekonstrukce kotců pro služební psy“
(SMVS: 107V492002203)**

Smlouva o dílo: č. 6440-OŘS2-2023-150 ze dne: 18.3.2025	
Změnový list (ZL)	
Týká se:	1.etapa - Doplnění rozpočtu (MP, VCP)
Odkazy na:	specifikace:
	rozpočet:
	Jiné:
Číslo ZL: 05 SO 13	
Popis změny díla: <i>Jedná se o změnu provedení části díla 1.etapa (objekt SO-13) dle skutečností, které vyplynuly při realizaci díla:</i>	
ZL 05a – SO-13 – méněpráce Na základě kontroly výkazu výměr a skutečností, které upřesňuje množství demontáže a zpětné montáže přepouštěcích zařízení (odečet neexistujícího přepouštěcího zařízení = 1 kus). Celkem snížení ceny díla bez DPH - 990,00 ZL 05b – SO-13 – vícepráce V průběhu realizace díla při provádění zaměření bylo zjištěno, že kotevní trny mříží na podlaze kotce by při pokládce podlahové gumy tvořily výstupek zabraňující odtékání vody z kotce a z tohoto důvodu bude provedena úprava trnů zapuštěním pod úroveň podlahy kotce (všech kotců objektu = 36 kusů). V průběhu realizace díla při demontáži stávajících přepouštěcích zařízení bylo zjištěno, že některé části zařízení jsou v havarijním stavu a neplní svoji funkci, na základě sdělení uživatele z důvodu zajištění bezpečnosti ustájených psů je nutné tyto zařízení uvést do funkčního stavu, z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o zámečnických úpravách (všech přepouštěcích zařízení objektu = 11 kusů). V rámci KD bylo rozhodnuto o opravě nefunkčních přepouštěcích zařízení. Celkem navýšení ceny díla bez DPH + 62.960,74	
Navrhovaná změna ceny díla :	
Celkem méněpráce -990,00 Kč bez DPH Celkem vícepráce +62 960,74 Kč bez DPH Celkem hodnota díla (ZL 06) +61 970,74 Kč bez DPH, tj. +74 984,60 Kč vč. DPH Navrhovaná změna lhůty realizace díla: Prodloužení termínu plnění 1.etapy do 21.06.2025	
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
ZL za zhotovitele předal: 27.3.2025	ZL za objednatele převzal:
Jméno a funkce: [redacted] Jednatel společnosti Děčínský stavební podnik s.r.o.	Jméno a funkce: Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice
Datum a podpis: [redacted]	Datum a podpis: 27.3.2025 [redacted]
Tento Změnový list č.06 je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.	

**„Chotyně – rekonstrukce kotců pro služební psy“
(SMVS: 107V492002203)**

Smlouva o dílo: č. 6440-OŘS2-2023-150		ze dne: 18.3.2025	
Změnový list (ZL)		Číslo ZL: 06	SO 14
Týká se:	1.etapa - Doplnění rozpočtu (MP, VCP)		
Odkazy na:	specifikace:		
	rozpočet:	viz příloha - SO 14, ZL06a méněpráce, ZL06b vícepráce	
	Jiné:		
Popis změny díla: <i>Jedná se o změnu provedení části díla 1.etapa (objekt SO-14) dle skutečností, které vyplynuly při realizaci díla:</i>			
ZL 06a – SO-14 – méněpráce Na základě kontroly výkazu výměr a skutečností, které upřesňuje množství demontáže a zpětné montáže přepouštěcích zařízení (odečet neexistujícího přepouštěcího zařízení = 1 kus). Celkem snížení ceny díla bez DPH - 990,00 ZL 06b – SO-14 – vícepráce V průběhu realizace díla při provádění zaměření bylo zjištěno, že kotevní trny mříží na podlaze kotce by při pokládce podlahové gumy tvořily výstupek zabraňující odtékání vody z kotce a z tohoto důvodu bude provedena úprava trnů zapuštěním pod úroveň podlahy kotce (všech kotců objektu = 36 kusů). V průběhu realizace díla při demontáži stávajících přepouštěcích zařízení bylo zjištěno, že některé části zařízení jsou v havarijním stavu a neplní svoji funkci, na základě sdělení uživatele z důvodu zajištění bezpečnosti ustájených psů je nutné tyto zařízení uvést do funkčního stavu, z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o zámečnických úpravách (všech přepouštěcích zařízení objektu = 11 kusů). V rámci KD bylo rozhodnuto o opravě nefunkčních přepouštěcích zařízení. Celkem navýšení ceny díla bez DPH + 43.440,00			
Navrhovaná změna ceny díla :		Navrhovaná změna lhůty realizace díla:	
Celkem méněpráce -990,00 Kč bez DPH Celkem vícepráce +43 440,00 Kč bez DPH Celkem hodnota díla (ZL 06) +42 450,00 Kč bez DPH, tj. +51 364,50 Kč vč. DPH		Prodloužení termínu plnění 1.etapy do 21.06.2025	
Počet připojených listů specifikací:		Počet připojených výkresů:	
ZL za zhotovitele předal: 27.3.2025		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce: [redacted] Jednatel společnosti Děčínský stavební podnik s.r.o.	Datum: [redacted]	Jméno a funkce: Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice	Datum a podpis 27.3.2025 [redacted]
Tento Změnový list č.06 je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.			

**„Chotyně – rekonstrukce kotců pro služební psy“
(SMVS: 107V492002203)**

Smlouva o dílo: č. 6440-OŘS2-2023-150		ze dne: 18.3.2025	
Změnový list (ZL)		Číslo ZL: 07	SO 15
Týká se:	1.etapa - Doplnění rozpočtu (MP, VCP)		
Odkazy na:	specifikace:		
	rozpočet:	viz příloha - SO 15, ZL07a méněpráce, ZL07b vícepráce	
	Jiné:		
Popis změny díla: <i>Jedná se o změnu provedení části díla 1.etapa (objekt SO-15) dle skutečností, které vyplynuly při realizaci díla:</i>			
ZL 07a – SO-15 – méněpráce Na základě kontroly výkazu výměr a skutečností, které upřesňuje množství demontáže a zpětné montáže přepouštěcích zařízení (odečet neexistujícího přepouštěcího zařízení = 1 kus). Celkem snížení ceny díla bez DPH - 990,00 ZL 07b – SO-15 – vícepráce V průběhu realizace díla při provádění zaměření bylo zjištěno, že kotevní trny mříží na podlaze kotce by při pokládce podlahové gumy tvořily výstupek zabraňující odtékání vody z kotce a z tohoto důvodu bude provedena úprava trnů zapuštěním pod úroveň podlahy kotce (všech kotců objektu = 36 kusů). V průběhu realizace díla při demontáži stávajících přepouštěcích zařízení bylo zjištěno, že některé části zařízení jsou v havarijním stavu a neplní svoji funkci, na základě sdělení uživatele z důvodu zajištění bezpečnosti ustájených psů je nutné tyto zařízení uvést do funkčního stavu, z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o zámečnických úpravách (všech přepouštěcích zařízení objektu = 11 kusů). V rámci KD bylo rozhodnuto o opravě nefunkčních přepouštěcích zařízení. Celkem navýšení ceny díla bez DPH + 43.440,00			
Navrhovaná změna ceny díla :		Navrhovaná změna lhůty realizace díla:	
Celkem méněpráce -990,00 Kč bez DPH Celkem vícepráce +43 440,00 Kč bez DPH Celkem hodnota díla (ZL 07) +42 450,00 Kč bez DPH, tj. +51 364,50 Kč vč. DPH		Prodloužení termínu plnění 1.etapy do 21.06.2025	
Počet připojených listů specifikací:		Počet připojených výkresů:	
ZL za zhotovitele předal: 27.3.2025		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce: [redacted] Jednatel společnosti Děčínský stavební podnik s.r.o.	Datum a podpis: [redacted]	Jméno a funkce: Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice	Datum a podpis: 27.3.2025 [redacted]
Tento Změnový list č.07 je podkladem smluvní jednání smluvních stran.			

**„Chotyně – rekonstrukce kotců pro služební psy“
(SMVS: 107V492002203)**

Smlouva o dílo: č. 6440-OŘS2-2023-150		ze dne: 18.3.2025	
Změnový list (ZL)		Číslo ZL: 08	SO 16
Týká se:	1.etapa - Doplnění rozpočtu (MP, VCP)		
Odkazy na:	specifikace:		
	rozpočet:	viz příloha - SO 16, ZL08a méněpráce, ZL08b vícepráce	
	Jiné:		
Popis změny díla: <i>Jedná se o změnu provedení části díla 1.etapa (objekt SO-16) dle skutečností, které vyplynuly při realizaci díla:</i>			
ZL 08a – SO-16 – méněpráce Na základě kontroly výkazu výměr a skutečností, které upřesňuje množství demontáže a zpětné montáže přepouštěcích zařízení (odečet neexistujícího přepouštěcího zařízení = 1 kus). Celkem snížení ceny díla bez DPH - 990,00 ZL 08b – SO-16 – vícepráce V průběhu realizace díla při provádění zaměření bylo zjištěno, že kotevní trny mříží na podlaze kotce by při pokládce podlahové gumy tvořily výstupek zabraňující odtékání vody z kotce a z tohoto důvodu bude provedena úprava trnů zapuštěním pod úroveň podlahy kotce (všech kotců objektu = 36 kusů). V průběhu realizace díla při demontáži stávajících přepouštěcích zařízení bylo zjištěno, že některé části zařízení jsou v havarijním stavu a neplní svoji funkci, na základě sdělení uživatele z důvodu zajištění bezpečnosti ustájených psů je nutné tyto zařízení uvést do funkčního stavu, z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o zámečnických úpravách (všech přepouštěcích zařízení objektu = 11 kusů). V rámci KD bylo rozhodnuto o opravě nefunkčních přepouštěcích zařízení. Celkem navýšení ceny díla bez DPH + 51.470,00			
Navrhovaná změna ceny díla :		Navrhovaná změna lhůty realizace díla:	
Celkem méněpráce -990,00 Kč bez DPH Celkem vícepráce +51 470,00 Kč bez DPH Celkem hodnota díla (ZL 08) +50 480,00 Kč bez DPH, tj. +61 080,80 Kč vč. DPH		Prodloužení termínu plnění 1.etapy do 21.06.2025	
Počet připojených listů specifikací:		Počet připojených výkresů:	
ZL za zhotovitele předal: <i>27.3.2025</i>		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce: [redacted] Jednatel společnosti Děčínský stavební podnik s.r.o.	Datum: [redacted]	Jméno a funkce: Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice	Datum a podpis <i>27.3.2025</i> [redacted]
Tento Změnový list č.08 je podkladem pro smluvní jednání smluvních stran.			

**„Chotyně – rekonstrukce kotců pro služební psy“
(SMVS: 107V492002203)**

Smlouva o dílo: č. 6440-OŘS2-2023-150		ze dne: 18.3.2025	
Změnový list (ZL)		Číslo ZL: 09	SO 17
Týká se:	1.etapa - Doplnění rozpočtu (MP, VCP)		
Odkazy na:	specifikace:		
	rozpočet:	viz příloha - SO 17, ZL09a méněpráce, ZL09b vícepráce	
	Jiné:		
Popis změny díla: <i>Jedná se o změnu provedení části díla 1.etapa (objekt SO-17) dle skutečností, které vyplynuly při realizaci díla:</i>			
ZL 09a – SO-17 – méněpráce Na základě kontroly výkazu výměr a skutečností, které upřesňuje množství demontáže a zpětné montáže přepouštěcích zařízení (odečet neexistujícího přepouštěcího zařízení = 1 kus). Celkem snížení ceny díla bez DPH - 990,00 ZL 09b – SO-17 – vícepráce V průběhu realizace díla při provádění zaměření bylo zjištěno, že kotevní trny mříží na podlaze kotce by při pokládce podlahové gumy tvořily výstupek zabraňující odtékání vody z kotce a z tohoto důvodu bude provedena úprava trnů zapuštěním pod úroveň podlahy kotce (všech kotců objektu = 36 kusů). V průběhu realizace díla při demontáži stávajících přepouštěcích zařízení bylo zjištěno, že některé části zařízení jsou v havarijním stavu a neplní svoji funkci, na základě sdělení uživatele z důvodu zajištění bezpečnosti ustájených psů je nutné tyto zařízení uvést do funkčního stavu, z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o zámečnických úpravách (všech přepouštěcích zařízení objektu = 11 kusů). V rámci KD bylo rozhodnuto o opravě nefunkčních přepouštěcích zařízení. Celkem navýšení ceny díla bez DPH + 34.090,00			
Navrhovaná změna ceny díla :		Navrhovaná změna lhůty realizace díla:	
Celkem méněpráce -990,00 Kč bez DPH Celkem vícepráce +34 090,00 Kč bez DPH Celkem hodnota díla (ZL 09) +33 100,00 Kč bez DPH, tj. +40 051,00 Kč vč. DPH		Prodloužení termínu plnění 1.etapy do 21.06.2025	
Počet připojených listů specifikací:		Počet připojených výkresů:	
ZL za zhotovitele předal: 27.3.2025		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce: [redacted] Jednatel společnosti Děčínský stavební podnik s.r.o.	Datum: [redacted]	Jméno a funkce: Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice	Datum a podpis 27.3.2025 [redacted]
Tento Změnový list č.09 je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.			

„Chotyně – rekonstrukce kotců pro služební psy“ (SMVS: 107V492002203)			
Smlouva o dílo: č. 6440-OŘS2-2023-150		ze dne: 18.3.2025	
Změnový list (ZL)		Číslo ZL: 10	SO 19
Týká se:	1.etapa - Doplnění rozpočtu (MP, VCP)		
Odkazy na:	specifikace:		
	rozpočet:	viz příloha - SO 19, ZL10a méněpráce, ZL10b vícepráce	
	Jiné:		
Popis změny díla: <i>Jedná se o změnu provedení části díla 1.etapa (objekt SO-19) dle skutečností, které vyplynuly při realizaci díla:</i>			
ZL 10a – SO-19 – méněpráce Na základě kontroly výkazu výměr a skutečnosti, které upřesňuje množství demontáže a zpětné montáže přepouštěcích zařízení (odečet neexistujícího přepouštěcího zařízení = 2 kusy). V průběhu realizace stavby byla při odstraňování jednotlivých vrstev podlah v místě předpokládaného násypu nalezena soudržná podkladní betonová deska, na které stojí obvodové zdivo kotců. Na základě tohoto zjištění bylo rozhodnuto že původní podkladní betonová deska nebude odstraněna, neboť by mohlo dojít k narušení statiky obvodových zdí kotců, nebudou prováděny podkladní štěrkové vrstvy a práce s tím související dle PD. S tímto souvisí i změna způsobu provedení obvodové dilatace nové podlahy. Celkem snížení ceny díla bez DPH - 82.527,47			
ZL 10b – SO-19 – vícepráce V průběhu realizace díla při demontáži stávajících přepouštěcích zařízení bylo zjištěno, že některé části zařízení jsou v havarijním stavu a neplní svoji funkci, na základě sdělení uživatele z důvodu zajištění bezpečnosti ustájených psů je nutné tyto zařízení uvést do funkčního stavu, z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o zámečnických úpravách (všech přepouštěcích zařízení objektu = 14 kusů). V rámci KD bylo rozhodnuto o opravě nefunkčních přepouštěcích zařízení. Před odstraňováním vrstev podlah bylo kontrolou jednotlivých kotců zjištěno, že jsou poškozeny stávající betonové stěny a není uvažováno s jejich opravou. Vzhledem k tomu, že se má provést nová hydroizolace podlah, bylo rozhodnuto, že budou tyto stěny lokálně vyspraveny pro následné aplikování hydroizolace, aby nedošlo k jejímu poškození nerovným podkladem. Celkem navýšení ceny díla bez DPH + 73.763,55			
Navrhovaná změna ceny díla : Celkem méněpráce -82 527,47 Kč bez DPH Celkem vícepráce +73 763,55 Kč bez DPH Celkem hodnota díla (ZL 10) -8 763,92 Kč bez DPH, tj. -10 604,34 Kč vč. DPH		Navrhovaná změna lhůty realizace díla: Prodloužení termínu plnění 1.etapy do 21.06.2025	
Počet připojených listů specifikací:		Počet připojených výkresů:	
ZL za zhotovitele předal: 27.3.2025		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce: [redacted] Jednatel společnosti Děčínský stavební podnik s.r.o.	[redacted]	Jméno a funkce: Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice	Datum a podpis 27.3.2025 [redacted]
Tento Změnový list č.10 je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.			

„Chotyně – rekonstrukce kotců pro služební psy“ (SMVS: 107V492002203)					
Smlouva o dílo:		č. 6440-OŘS2-2023-150	ze dne: 18.3.2025		
Změnový list (ZL)			Číslo ZL: 11	SO 20	
Týká se:	1.etapa - Doplnění rozpočtu (MP, VCP)				
Odkazy na:	specifikace:				
	rozpočet:	viz příloha - SO 20, ZL11a méněpráce, ZL11b vícepráce			
	Jiné:				
Popis změny díla: Jedná se o změnu provedení části díla 1.etapa (objekt SO-20) dle skutečností, které vyplynuly při realizaci díla:					
ZL 11a – SO-20 – méněpráce Na základě kontroly výkazu výměr a skutečnosti, které upřesňuje množství demontáže a zpětné montáže přepouštěcích zařízení (odečet neexistujícího přepouštěcího zařízení = 2 kusy). V průběhu realizace stavby byla při odstraňování jednotlivých vrstev podlah v místě předpokládaného násypu nalezena soudržná podkladní betonová deska, na které stojí obvodové zdivo kotců. Na základě tohoto zjištění bylo rozhodnuto že původní podkladní betonová deska nebude odstraněna, neboť by mohlo dojít k narušení statiky obvodových zdí kotců, nebudou prováděny podkladní šterkové vrstvy a práce s tím související dle PD. S tímto souvisí i změna způsobu provedení obvodové dilatace nové podlahy. Celkem snížení ceny díla bez DPH - 84.655,36					
ZL 11b – SO-20 – vícepráce V průběhu realizace díla při demontáži stávajících přepouštěcích zařízení bylo zjištěno, že některé části zařízení jsou v havarijním stavu a neplní svoji funkci, na základě sdělení uživatele z důvodu zajištění bezpečnosti ustájených psů je nutné tyto zařízení uvést do funkčního stavu, z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o zámečnických úpravách (všech přepouštěcích zařízení objektu = 14 kusů). V rámci KD bylo rozhodnuto o opravě nefunkčních přepouštěcích zařízení. Před odstraňováním vrstev podlah bylo kontrolou jednotlivých kotců zjištěno, že jsou poškozeny stávající betonové stěny a není uvažováno s jejich opravou. Vzhledem k tomu, že se má provést nová hydroizolace podlah, bylo rozhodnuto, že budou tyto stěny lokálně vyspraveny pro následné aplikování hydroizolace, aby nedošlo k jejímu poškození nerovným podkladem. Celkem navýšení ceny díla bez DPH + 88.524,01					
Navrhovaná změna ceny díla :			Navrhovaná změna lhůty realizace díla:		
Celkem méněpráce -84 655,36 Kč bez DPH Celkem vícepráce +88 524,01 Kč bez DPH Celkem hodnota díla (ZL 11) +3 868,65 Kč bez DPH, tj. +4 681,07 Kč vč. DPH			Prodloužení termínu plnění 1.etapy do 21.06.2025		
Počet připojených listů specifikací:			Počet připojených výkresů:		
ZL za zhotovitele předal: 27.3.2025			ZL za objednatele převzal:		
Jméno a funkce:		D	Jméno a funkce:		Datum a podpis
Jednatel společnosti Děčínský stavební podnik s.r.o.			Jiří Mrňák TDO OŘS AHNM Pardubice		27.3.2025
Tento Změnový list č.11 je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.					

**„Chotyně – rekonstrukce kotců pro služební psy“
(SMVS: 107V492002203)**

Smlouva o dílo: č. 6440-ORS2-2023-150		ze dne: 18.3.2025	
Změnový list (ZL)		Číslo ZL: 12	SO 21
Týká se:	1.etapa - Doplnění rozpočtu (MP, VCP)		
Odkazy na:	specifikace:		
	rozpočet:	viz příloha - SO 21, ZL12a méněpráce, ZL12b vícepráce	
	Jiné:		
Popis změny díla: <i>Jedná se o změnu provedení části díla 1.etapa (objekt SO-21) dle skutečností, které vyplynuly při realizaci díla:</i>			
ZL 12a – SO-21 – méněpráce Na základě kontroly výkazu výměr a skutečností, které upřesňuje množství demontáže a zpětné montáže přepouštěcích zařízení (odečet neexistujícího přepouštěcího zařízení = 2 kusy). V průběhu realizace stavby byla při odstraňování jednotlivých vrstev podlah v místě předpokládaného násypu nalezena soudržná podkladní betonová deska, na které stojí obvodové zdivo kotců. Na základě tohoto zjištění bylo rozhodnuto že původní podkladní betonová deska nebude odstraněna, neboť by mohlo dojít k narušení statiky obvodových zdí kotců, nebudou prováděny podkladní štěrkové vrstvy a práce s tím související dle PD. S tímto souvisí i změna způsobu provedení obvodové dilatace nové podlahy. Celkem snížení ceny díla bez DPH - 84.655,36 ZL 12b – SO-21 – vícepráce V průběhu realizace díla při demontáži stávajících přepouštěcích zařízení bylo zjištěno, že některé části zařízení jsou v havarijním stavu a neplní svoji funkci, na základě sdělení uživatele z důvodu zajištění bezpečnosti ustájených psů je nutné tyto zařízení uvést do funkčního stavu, z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o zámečnických úpravách (všech přepouštěcích zařízení objektu = 14 kusů). V rámci KD bylo rozhodnuto o opravě nefunkčních přepouštěcích zařízení. Před odstraňováním vrstev podlah bylo kontrolou jednotlivých kotců zjištěno, že jsou poškozeny stávající betonové stěny a není uvažováno s jejich opravou. Vzhledem k tomu, že se má provést nová hydroizolace podlah, bylo rozhodnuto, že budou tyto stěny lokálně vyspraveny pro následné aplikování hydroizolace, aby nedošlo k její poškození nerovným podkladem. Celkem navýšení ceny díla bez DPH + 86.702,34			
Navrhovaná změna ceny díla :		Navrhovaná změna lhůty realizace díla:	
Celkem méněpráce -84 655,36 Kč bez DPH Celkem vícepráce +86 702,34 Kč bez DPH Celkem hodnota díla (ZL 12) +2 046,98 Kč bez DPH, tj. +2 476,85 Kč vč. DPH		Prodloužení termínu plnění 1.etapy do 21.06.2025	
Počet připojených listů specifikací:		Počet připojených výkresů:	
ZL za zhotovitele předal: 27.3.2025		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce: Aleš Adam Jednatel společnosti Děčínský stavební podnik s.r.o.		Jméno a funkce: Jiří Mrňák TDO ORS AHNM Pardubice	Datum a podpis 27.3.2025
Tento Změnový list č.12 je podkladem smluvní jednání smluvních stran.			

"Chotyně-rekonstrukce kotců pro služební psy"
Smlouva o dílo č. 6440-OŘS2-2023-150 ze dne 15. 10. 2024

Rekapitulace stavby

Cena	SoD	Vícepráce	Méněpráce	Dodatek č.1	SoD vč. dodatku č. 1
bez DPH	17 010 243,58	656 440,64	- 867 825,04	- 211 384,40	16 798 859,18
DPH 21%	3 572 151,15	137 852,53	- 182 243,26	- 44 390,73	3 527 760,42
s DPH	20 582 394,73	794 293,17	- 1 050 068,30	- 255 775,13	20 326 619,60
Celkem	20 582 394,73	794 293,17	- 1 050 068,30	- 255 775,13	20 326 619,60

Ing.
Ladislava
Hemerková

Digitálně podepsal
Ing. Ladislava
Hemerková
Datum: 2025.04.23
07:41:30 +02'00'