

Smlouva o správě areálu školního hřiště
Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536

I.

Smluvní strany

Objednatel: Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536
sídlo: Mládežnická 536, Trutnov
IČ: 642 01 147
DIČ: CZ 64201147
Bankovní spojení: KB Trutnov 31625601/0100

Obstaratel: Jaroslav Bydžovský
Sídlo: Palackého 103, Trutnov
IČ: 68505116
Bankovní spojení: ČS Trutnov 1167030003/0800

dnešního dne uzavírají smlouvu o správě areálu školního hřiště Základní školy, Trutnov 2, Mládežnická 536 (dále jen areál).
Údaje o areálu: plocha areálu je 20 580 m².

II.

Předmět smlouvy

- 1) Obstaratel se tímto zavazuje provádět pro objednatele správcovskou činnost areálu. Bližší popis viz „Práva a povinnosti obstaratele“.
- 2) Objednatel se tímto zavazuje platit obstarateli za tuto činnost odměnu sjednanou v této smlouvě dle platebních podmínek ujednaných v této smlouvě.

III.

Práva a povinnosti obstaratele

- 1) Obstaratel je oprávněn vstupovat do celého prostoru areálu. Areál je vymezen oplocením. Jako hlavní vstup je vymezena branka a brána za objektem školy u zásobovací rampy školní jídelny.
- 2) Obstaratel je povinen se seznámit s provozním řádem areálu, sám jej dodržovat a jeho dodržování vyžadovat po jeho návštěvnicích.
- 3) Obstaratel je povinen spravovat areál tak, aby byl provozuschopný ke každodenní výuce a odpoledním aktivitám, včetně víkendů.
- 4) Činnosti obstaratele:
 - spravovat rezervační systém na webu školy,
 - uzamykat a kontrolovat areál dle instrukcí objednatele,
 - kontrolovat dodržování provozního řádu areálu.
- 5) Obstaratel je povinen informovat objednatele o zjištěných závadách v areálu.
- 6) Obstaratel je oprávněn vykázat z areálu osobu(y) chovající se v rozporu

s provozním řádem areálu a vyvodit z jeho (jejich) chování důsledky, popřípadě i finanční postih. Případné postihy vždy konzultuje s objednatelem.

- 7) Pro zajištění pořádku v areálu obstaratel úzce spolupracuje s Městskou policií.

IV.

Práva a povinnosti objednatele

- 1) Objednatel se zavazuje poskytnout obstarateli všechny podklady a informace, které jsou nezbytné ke správě areálu.
- 2) Objednatel se zavazuje umožnit obstarateli přístup do všech prostorů areálu a je povinen mu zapůjčit klíčový systém od areálu.
- 3) Objednatel se zavazuje seznámit všechny své zaměstnance a sportovní kluby působící při základní škole s provozním řádem areálu, který je přílohou této smlouvy.
- 4) Objednatel je povinen informovat obstaratele o akcích pořádaných v areálu nad rámec rozvrhu vyučování vždy alespoň 5 dní předem.

V.

Cena plnění

- 1) Cena plnění za sjednanou činnost obstaratele podle této smlouvy je pro objednatele smluvní v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách.
- 2) Cena plnění je stanovena ve výši 200,-Kč za odpracovanou hodinu.
- 3) Částka je fakturována objednateli v měsíčních splátkách.

VI.

Sankce za porušení povinností

- 1) V případě nedodržení některého bodu této smlouvy nebo porušením provozního řádu venkovního areálu vyvolá obstaratel schůzku za účelem nápravy.
- 2) V případě porušení smlouvy ze strany obstaratele vyvolá objednatel ihned jednání za účelem nápravy daného problému a zamezení dalšímu porušování.

VII.

Doba plnění – trvání smlouvy

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do 31. 12. 2025.
- 2) Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, jednostrannou písemnou výpovědí nebo odstoupením. Výpověď musí být doručena druhé straně nejméně dva měsíce předem. Odstoupit od této smlouvy lze jen v případě stanovených výslovně touto smlouvou, obchodním zákoníkem, popřípadě zákonem o konkurzu a vyrovnání.
- 3) V průběhu výpovědní lhůty až do skončení platnosti smlouvy je obstaratel povinen zabezpečovat smlouvenou činnost a objednatel uhradit obstarateli smlouvenou částku za výkon předmětu smlouvy i za tuto dobu, včetně vynaložených nákladů nutných k ukončení předmětu smlouvy.

VIII.

Přechodná a závěrečná ustanovení

- 1) Vztahy touto smlouvou neupravené vyplývající z ustanovení předmětu smlouvy se řídí občanským zákoníkem a obchodním zákoníkem.
- 2) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze dohodou smluvních stran formou písemných dodatků potvrzených oběma stranami.

IX.

Klíčový systém areálu

- 1) Obstaratel obdrží klíčový systém, který po ukončení smlouvy odevzdá správci budov.
- 2) 1x klíč od dveří rozvodny
1x klíč od branky
1x klíč od brány

V Trutnově dne 28. 3. 2025

V Trutnově dne 28. 3. 2025

Objednatel

Obstaratel