

Smlouva o dílo

č. j. KRPB-77119-3/ČJ-2025-0600VZ

Čl. I. Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

sídlo: Kounicova 24, 611 32 Brno

zastoupená:

IČO: 75151499

DIČ: CZ75151499

bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno

číslo účtu: 135034881/0710

kontaktní osoba:

e – mail:

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

Zhotovitel:

obchodní firma: **Global Klima Servis s.r.o.**

sídlo: Pražákova 1008//69, 639 00 Brno

zastoupená:

IČO: 06445462

DIČ: CZ06445462

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 123-3522410297/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 102144

kontaktní osoba:

e – mail:

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

smlouvu o dílo

Čl. II.

Předmět plnění

1. Předmětem plnění je **oprava klimatizační jednotky výměnným způsobem v objektu Brno, viz Příloha č. 1.**
2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem realizace díla a s veškerým informacemi potřebnými k provedení díla.

Čl. III.

Místo a doba plnění

1. Doba plnění: **do 30. května 2025.**
2. Místo plnění: 
3. Pokud pro řádné provádění prací existují překážky, oznámí tyto zhotovitel písemně objednateli.

Čl. IV.

Cena

1. Celková cena je sjednána dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky prodávajícího, viz Příloha č. 1 této smlouvy.

Celková cena činí: 67 635,10 Kč bez DPH
81 838,47 Kč vč. DPH

slovy: osmdesátjednatisícosmsettřicetosmkorunčeskýchčtyřicetsedmhaléřů.

2. Podrobné rozpracování ceny – viz Příloha č. 1 smlouvy, která je její nedílnou součástí.
Celková cena díla se sjednává jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených touto smlouvou nebo při změně sazby daně z přidané hodnoty.
3. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny a doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu požadovaných prací, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny zhotovitelem a objednatelem, včetně jejich ocenění. Zhotovitel je povinen je ocenit podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Objednatel se poté zavazuje přistoupit na úhradu těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně zahrnuty.

Čl. V.

Platební podmínky, fakturace

1. Fakturování bude provedeno formou jednoho konečného daňového dokladu po řádném předání a převzetí se splatností do 21 dnů od jeho doručení objednateli.

2. Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:
 - a. číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
 - b. název a sídlo zhotovitele a objednatele,
 - c. den vystavení a splatnosti daňového dokladu,
 - d. přesný název předmětu smlouvy,
 - e. strukturu platby,
 - f. datum dodání předmětu smlouvy,
 - g. číslo účtu, na který má být placeno.
3. Zhotovitel je povinen daňový doklad zaslat na níže uvedenou adresu objednatele do 5 dnů od převzetí díla:

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
Oddělení provozu a údržby majetku

Kounicova 24
611 32 Brno
nebo v elektronické podobě ve formátu PDF z e-mailové adresy zhotovitele

4. Objednatel neposkytuje jakékoli formy zálohových plateb.
5. Objednatel je oprávněn před datem splatnosti vrátit daňový doklad, který neobsahuje požadované náležitosti, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nově vystaveného daňového dokladu začíná znovu běžet ode dne jeho doručení objednateli.
6. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.

Čl. VI.

Práva a povinnosti

1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas s vynaložením odborné péče.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu realizace díla zdroj vody a el. energie.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat příslušná ustanovení právních a ostatních předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, ale i zajišťování požadavků BOZP.

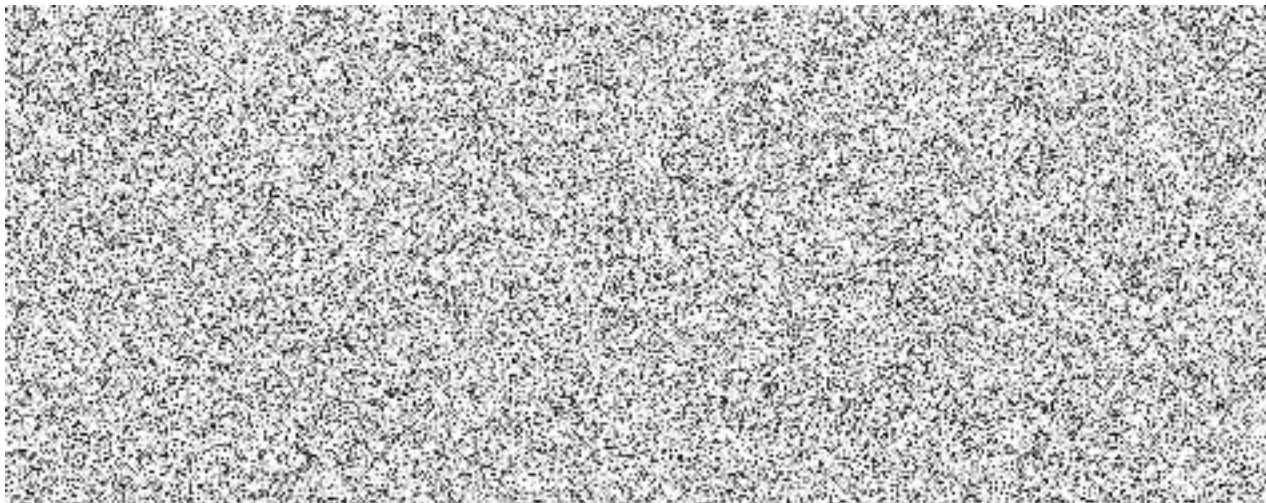
Čl. VIII.

Odpovědnost za vady a záruka

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.
2. **Záruční doba činí 24 měsíců na zařízení a 6 měsíců na náhradní díly** od předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatel.

3. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla do **14 dnů** od uplatnění reklamace.
4. Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaném termínu, které nesmí zásadně překročit lhůtu **14 dnů**. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.

Čl. IX. Smluvní pokuty



Čl. X. Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
2. Za podstatné porušení se považuje, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
3. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
 - a. prodloužení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dní a objednatel se přitom na tomto prodloužení nijak nepodílel,
 - b. objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
 - c. zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta marně uplynula,
 - d. nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele,
 - e. objednatel může také odstoupit od smlouvy v případě, jestliže zhotovitel provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s touto smlouvou, příp. pokyny objednatele, používá materiály v kvalitě, která neodpovídá účelu stanovenému ve smlouvě a pokud vlastnosti deklarované v dokladech neodpovídají skutečným vlastnostem dodaných materiálů,
 - f. zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,

- g. zjištění, že prodávající podléhá mezinárodním sankcím ekonomického nebo individuálního charakteru přijatých Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.

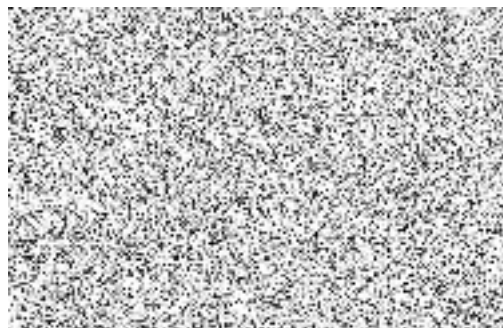
Čl. XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.
3. K zániku smlouvy může dojít:
 - a) dohodou smluvních stran,
 - b) odstoupením jednou ze smluvních stran.
4. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
5. Tato smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tuto smlouvu o dílo jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsanou smlouvu druhé smluvní straně.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou ji známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.
7. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.
8. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.
9. Tato smlouva o dílo obsahuje 5 (slovy: pět) stran textu a jednu přílohu o 1 (slovy: jedné) straně textu.

Podepsáno elektronicky

Podepsáno elektronicky





Global Klima Servis

cool & heat

Datum vytvoření: 10.03.2025
Platná do: 10.05.2025

Akce: KŘP JMK Řečkovice ; výměna klimatizace

Odběratel:

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
Kounicova 24, 611 32 Brno
IČ: 75151499
DIČ: CZ75151499

Dodavatel:

Global Klima Servis s.r.o.
Pražákova 1008/69, 639 00 Brno
IČ: 06445462
DIČ: CZ06445462

Cenová nabídka # 250310

Předkládáme cenovou nabídku na výměnu klimatizační jednotky ve veterinární ordinaci v lokalitě Řečkovice.

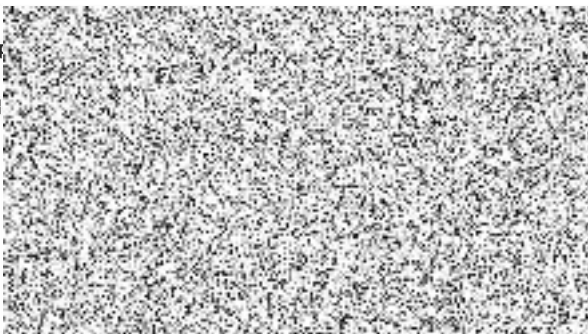
No.	Název	Množství	Jednotka	Cena/jedn. (Kč bez DPH)	Cena celkem (Kč bez DPH)
1.	SPLIT systém inverter Sinclair (nominální chladicí výkon 3,5 - 4,0 kW), R32 Vnitřní jednotka v kazetovém provedení	1	ks	40 938	40 938
2.	Drátový ovladač na stěnu RBC-AMTU31-E	1	ks	4 513	4 513
3.	Technické plyny svařování, Pájka Ag - sada	1	ks	2 187	2 187
4.	Technické plyny suchý dusík - proplach systému	1	ks	1 715	1 715
5.	Antivibrační uložení vekovní jednotky / úprava konzole / gumových bloků	1	ks	1 987	1 987
6.	Filtrdehydrátor, sací filtr - sada	1	ks	1 598	1 598
7.	Acid - neutralizer oleje (použití při instalaci na původní CU potrubí) - sada	1	ks	1 648	1 648
8.	Drobný instalační a kotevní materiál - sada	1	ks	1 212	1 212
9.	Drobný elektroinstalační materiál - sada	1	ks	944	944
10.	Demontáž stávajícího zařízení, montáž, zprovoznění, funkční zkouška, zaškolení obsluhy	18	hod	470	8 460
11.	Ekologická likvidace stávajícího zařízení, chladivové a olejové náplně	1	ks	3 730	3 730
12.	Cestovné : Pražákova - Řečkovice - Pražákova	25	km	30	750

Cena celkem bez DPH: 69 682,00 Kč

Poskytnutá sleva 5% z ceníkové ceny nabízeného zařízení: 2 046,90 Kč

Cena celkem po slevě bez DPH: 67 635,10 Kč

Termín dodání: 3 - 4 týdny od objednání, dle skladové dostupnosti
Záruka: 2 roky na zařízení, 6 měsíců na náhradní díly
Poznámka: Platí pouze jako celek pro práce v pracovní době
Platba: Faktura
Nabídka neobsahuje: plošina, el. Revize, DSPS



Pokud dojde při zprovoznění zařízení po provedené opravě k zjištění závady, kterou nebylo možné v nefunkčním stavu odhalit a není konkrétní náhradní díl výlučně součástí této cenové nabídky, bude předložena další cenová nabídka k dokončení opravy