

Smlouva

o poskytování komplexních služeb BOZP a PO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „Smlouva o dílo“)

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Masarykova univerzita, Ekonomicko-správní fakulta

se sídlem: Lipová 41a, 602 00 Brno, IČ: 00216224, DIČ: CZ00216224;

Veřejná vysoká škola, zřízena zákonem, nezapisuje se do obchodního rejstříku

zastoupena: Ing. Arturem Zatloukalem, tajemníkem fakulty

ve věcech provozně-technických jedná: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka a. s., pobočka Brno-město, č. ú. 85636621/0100

1.2. Poskytovatel

REHAS, spol. s r.o.

se sídlem: Olomoucká 1182/37a, 618 00 Brno, IČ: 45476110, DIČ: CZ45476110

zastoupena: Mgr. Ing. Zdeňkem Doležalem, jednatelem, [REDACTED]

ve věcech provozně-technických jedná: [REDACTED]

Zhotovitel je plátcem DPH

Bankovní spojení: Komerční banka a. s., pobočka Brno-město, č. ú. 1653041621/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 4984

Preamble

Objednatel má zájem pro budovu Ekonomicko-správní fakulty MU, se sídlem Lipová 41a, Brno a její uživatele komplexně zajistit plnění všech povinností, které se správou a užíváním této budovy souvisí v oblasti požární ochrany a v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Poskytovatel pro objednatele plní roli koordinátora, kontrolora a osobu zodpovědnou za to, že budou veškeré legislativní předpisy a požadavky v těchto oblastech zcela naplněny. Objednatel na základě doporučení a instrukcí poskytovatele objednává revize a kontroly u třetích subjektů, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno, že má poskytovatel pro objednatele konkrétní revizi či kontrolu na svůj náklad zajistit.

II. Předmět plnění (dílo)

- 2.1 Poskytování komplexních služeb v oblasti požární ochrany (dále také jen „PO“) dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů, s cílem zamezit vzniku požárních rizik (viz odst. 2.7).
- 2.2 Poskytování komplexních služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) tak, aby byly vytvořeny podmínky odpovídající platnému právnímu stavu v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (viz odst. 2.8). Služba bude mimo jiné vykonávána dle zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce a zákona č. 258/2000 Sb., zákon o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.3 V případě změny nebo nahrazení v předchozích bodech uvedených nebo plnění smlouvy ke dni jejího podpisu upravujících předpisů, je poskytovatel povinen upozornit na změnu právní úpravy objednatele, seznámit sebe i objednatele s důsledky takové změny a potřebnými opatřeními, a dále poskytovat plnění v souladu se změněnou či novou právní úpravou.
- 2.4 Poskytovatel je povinen řádně pečovat o veškerou dokumentaci, která se k problematice BOZP a PO v místě plnění vztahuje. Poskytovatel je plně zodpovědný za to, že dokumentace bude úplná a neustále aktuální a bude po obsahové i formální stránce splňovat veškeré požadavky příslušných legislativních předpisů.

- 2.5 Poskytovatel je pro objednatele také odborným konzultačním a poradním orgánem v oblasti PO a BOZP. Aniž by byl poskytovatel objednatelem vyzván, tak průběžně v době plnění vznáší návrhy na eliminaci případných rizik, místo plnění průběžně kontroluje a dle svých možností menší nedostatky také aktivně odstraňuje. Na výzvu objednatele je pak poskytovatel na své náklady nucen zpracovávat dílčí dokumentaci, plány, návrhy a studie týkající se PO a BOZP.
- 2.6 Poskytovatel se zavazuje vést knihu pro oblast PO (dále také jen „požární kniha“). Požární kniha bude v místě plnění neustále k dispozici pro případnou kontrolu či vložení zápisu. Poskytovatel je povinen do knihy vkládat záznamy o veškerých provedených pracích a službách v rámci plnění předmětu této smlouvy pro oblast PO.
- 2.7 Poskytovatel se dále zavazuje po provedení každé měsíční pravidelné kontroly zpracovávat Zprávu o provedené kontrole, do které je povinen zaznamenávat veškerá doporučení pro objednatele, jaké práce a služby (mimo předmět plnění této smlouvy) mají být dále v oblasti PO v místě plnění provedeny, jakým způsobem jsou předpisy PO v místě plnění porušovány a jakým způsobem tento stav napravit, případně dále poskytovatel uvádí jakékoli další důležité informace, skutečnosti, doporučení či zjištění týkající se PO taková, aby byly zcela plněny povinnosti vyplývající z příslušné legislativy.
- 2.8 **Poskytovatel má pro oblast PO stanovenou zejména tuto náplň služeb:**
- vedení a zpracování veškeré dokumentace požární ochrany v souladu s požadavky MV ČR č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů (průběžné plnění). Do této dokumentace patří zejména:
 - dokumentace o začlenění do kategorie činností se zvýšeným požárním nebezpečím nebo s vysokým požárním nebezpečím;
 - dokumentace stanovující organizaci zabezpečení požární ochrany;
 - požární řady;
 - pokyny pro požární hlídku;
 - požární poplachové směrnice;
 - požární evakuační plány;
 - dokumentaci zdolávání požárů (operativní karty)
 - řád ohlašovny požárů;
 - tematické plány a časové rozvrhy školení zaměstnanců a odborné přípravy preventivních požárních hlídek a preventistů PO;
 - dokumentaci o provedeném školení zaměstnanců a odborné přípravě preventivních požárních hlídek a preventistů PO;
 - veškerá dokumentace určující podmínky bezpečnosti při činnostech se zvýšeným požárním nebezpečím,
 - požární kniha, apod.
 - kontrola dokumentace PO, včetně jejího vyhodnocení a zápisu výsledků do požární knihy (plnění 1x za kalendářní měsíc);
 - kontrola kompletnosti a aktuálnosti dokumentace požárně bezpečnostního řešení stavby - místa plnění (dále také „PBR“), vč. kontroly zda jsou do PBR doplněny veškeré aktualizace a změny, které v místě plnění při rekonstrukcích či dalších stavebních akcích proběhly;
 - školení zaměstnanců dle schváleného tematického plánu a časového rozvrhu školení, přičemž plány a rozvrhy školení a rozsah školení co do počtu proškolených osob musí být plně v souladu s příslušnou legislativou (termíny a četnost plnění musí být v souladu s legislativními předpisy);
 - odborná příprava požárních hlídek dle schváleného tematického plánu a časového rozvrhu odborné přípravy. Poskytovatel vytvoří plán a rozvrh odborné přípravy a tuto přípravu požárních hlídek také zrealizuje (termíny a četnost plnění musí být v souladu s legislativními předpisy);
 - školení osob zabezpečujících požární ochranu v době sníženého provozu a v mimopracovní době (termíny a četnost plnění musí být v souladu s legislativními předpisy);
 - školení studentů prvního ročníku (plnění 1x za kalendářní rok);
 - kontrola dodržování předpisů o požární ochraně – výsledky provedených kontrol budou zapisovány do požární knihy, včetně závad a návrhů na jejich odstranění (plnění 1x za kalendářní měsíc);
 - kontrola plnění navrhovaných opatření k odstranění závad (plnění 1x za kalendářní měsíc);

- j) metodická pomoc při organizaci a provádění cvičných požárních poplachů a aktualizace evakuačního plánu na základě výsledků cvičného poplachu (termíny a četnost plnění musí být v souladu s legislativními předpisy);
- k) sestavování harmonogramu revizí a kontrol, které má objednatel objednat u třetích osob, aby byly dodrženy veškeré legislativní předpisy. Poskytovatel plně odpovídá za úplnost tohoto harmonogramu. Z harmonogramu musí být zřejmé, jaké revize a kontroly jsou pro objednatele závazné a v jakých termínech je musí objednatel zajistit. Poskytovatel pro každou takovou revizi a kontrolu doporučí, co všechno by měl objednatel v jejich rámci objednat, jaké doklady by měl získat a navrhne konkrétní subjekty, které by revizi či kontrolu mohly provést (průběžné plnění).
Po uskutečnění každé takové revize či kontroly je poskytovatel povinen zkontrolovat úplnost předaných dokumentů a správnost provedené revize či kontroly;
- l) kontrola vedení evidence o provedených revizích a kontrolách zařízení pro protipožární zásah, věcných prostředcích požární ochrany, požárně bezpečnostních zařízení a vybraných technických zařízení (plnění 1x za kalendářní měsíc);
- m) účast při kontrolách státního požárního dozoru a jiných kontrolních orgánů (průběžné plnění);
- n) zjišťování příčin požárů, zpracování podkladů pro hlášení požárů a vedení dokumentace o požárech (průběžné plnění);
- o) kontrola a aktualizace operativní karty zdolávání požáru a evakuačních plánů, které jsou v místě plnění rozmístěny (průběžné plnění). Poskytovatel zodpovídá za aktuálnost a správnost těchto dokumentů a za jejich rozmístění a uložení v místě plnění v souladu s příslušnou legislativou;
- p) kontrola, zda jsou stanovená místa řádně zajištěna a vyznačena příslušnými požárně bezpečnostními tabulkami (průběžné plnění);
- q) v místě plnění jsou v průběhu kalendářního roku realizovány stavební úpravy, rekonstrukce, dostavby, přístavby nebo montáže, při kterých se poskytovatel zavazuje být objednateli plně k dispozici a je povinen průběžně kontrolovat dodržování požárních předpisů na těchto akcích (průběžné plnění).
- r) spolupráce při vystavování povolení pro práce s vysokými teplotami (svařování el. obloukem nebo plamenem, pájení, řezání, broušení, pokládání střešních krytin za použití hořáků, apod.);
- s) v případě potřeby Objednatele je Poskytovatel povinen poskytovat konzultace a pomoc při zajišťování požárně bezpečnostního řešení staveb v rámci stavebních úprav, změně užívání, apod.;

2.9 Poskytovatel má pro oblast BOZP stanovenou zejména tuto náplň služeb:

- a) vedení a zpracování dokumentace o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a její aktualizace při jakékoliv změně (průběžné plnění). Do této dokumentace patří zejména: vyhodnocování rizik, směrnice, pokyny, místní provozní bezpečnostní řády, místní řády, posouzení, dokumentace vztahující se k pracovním rizikům, pracovním úrazům, apod.;
- b) kontrola dokumentace BOZP, včetně jejího vyhodnocení (plnění 1x za kalendářní měsíc);
- c) realizace školení zaměstnanců dle schválené osnovy školení, přičemž osnovy školení musí být plně v souladu s příslušnou legislativou;
- d) školení studentů prvního ročníku (plnění 1x za kalendářní rok);
- e) vyhledávání rizika možného ohrožení bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a navrhování opatření k jejich odstranění (průběžné plnění);
- f) spolupráce nebo dohled při zajištění stanovených kontrol, revizí, zkoušek a prohlídek technických zařízení (průběžné plnění);
- g) provádění pravidelných kontrol pracovišť se zaměřením na dodržování bezpečnostních předpisů a navrhování způsobu odstraňování zjištěných závad (plnění 1x za kalendářní měsíc);
- h) kontrola stavu komunikačních prostor (chodby, schodiště, rampy, apod.), zejména podlah, označení jednotlivých pater, zábradlí, osvětlení, průchodnost, apod. (plnění 1x za kalendářní měsíc);
- i) kontrola technického stavu a vybavení ochrannými zařízeními strojů a nářadí (plnění 1x za kalendářní měsíc);

- j) kontrola regálů, zejména jejich stability, tuhosti spojů, svislosti, vodorovnosti, označení nosnosti, přístupu k regálům, apod. (plnění 1x za kalendářní měsíc);
- k) kontrola používání osobních ochranných pracovních pomůcek (plnění 1x za kalendářní měsíc);
- l) kontrola vybavení nástěnných lékárníček zdravotnickým materiálem pro poskytování první pomoci (plnění 1x za kalendářní měsíc);
- m) kontrola umístění bezpečnostních značek, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (plnění 1x za kalendářní měsíc);
- n) kontrolování plnění navrhovaných opatření k odstranění závad (plnění 1x za kalendářní měsíc);
- o) šetření, evidence, registrace a ohlášení pracovních úrazů ve smyslu platných předpisů (průběžné plnění). Poskytovatel je povinen stanovit opatření proti opakování pracovních úrazů a komplexně koordinuje agendu spojenou s odškodňováním pracovních úrazů;
- p) účast při kontrolách státního odborného dozoru - inspektorát práce a dalších kontrolních orgánů (průběžné plnění);
- q) v místě plnění jsou v průběhu kalendářního roku realizovány stavební úpravy, rekonstrukce, dostavby, přístavby nebo montáže, při kterých se poskytovatel zavazuje být objednateli plně k dispozici a je povinen průběžně kontrolovat dodržování předpisů v oblasti BOZP na těchto akcích (průběžné plnění).

2.10 Povinnosti poskytovatele:

- a) veškeré činnosti uvedené v této smlouvě budou provádět osoby odborně způsobilé s platným osvědčením (tj. osoby odborně způsobilé v oblasti požární ochrany a v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci);
- b) veškeré činnosti uvedené v této smlouvě budou prováděny v souladu s příslušnými právními předpisy a normami;
- c) poskytovatel se zavazuje intenzivně spolupracovat s objednatelem na úpravách, aktualizacích a tvorbě nových vnitřních předpisů objednatele.

2.11 Povinnosti objednatele:

- a) umožnit poskytovateli vstup do objektů podléhajících kontrolní činnosti buď volně, nebo za doprovodu pověřené osoby;
- b) zajistit účast školených zaměstnanců na periodických, vstupních a mimořádných školeních nebo cvičeních BOZP nebo PO, rovněž se jich zúčastnit prostřednictvím svého zástupce;
- c) poskytnout součinnost a vytvářet podmínky při plnění úkolů týkajících se oblasti BOZP a PO, podávat ucelené informace o místě plnění a o objednateli, které mají vliv na odborný výkon práce poskytovatele;
- d) informovat poskytovatele v dostatečném předstihu o všech připravovaných změnách v provozech, na pracovištích nebo ve struktuře vedení, majících přímou souvislost nebo vliv na stav BOZP nebo PO;
- e) v dostatečném časovém předstihu informovat poskytovatele o ohlášených kontrolách státního odborného dozoru tak, aby se poskytovatel mohl včas a řádně připravit na kvalifikované zastupování objednatele;
- f) neprodleně informovat o vzniklých pracovních úrazech nebo o nemocech z povolání a podat k nim kompletní, požadované informace.

2.12 Do předmětu plnění jsou dále zahrnuty veškeré práce, služby a dodávky jinde výslovně neuvedené, o kterých ovšem poskytovatel věděl, vědět měl nebo o kterých mohl předpokládat na základě svých odborných znalostí a zkušeností, že jejich provedení je nezbytné pro řádné plnění předmětu díla.

2.13 Objednatel prohlašuje, že zhotoviteli poskytl před podáním nabídky a podpisem této Smlouvy o dílo veškeré podklady a informace, které mu jsou známy, a které jsou nezbytné pro řádné provedení díla.

2.14 Poskytovatel prohlašuje, že si prohlédl a prověřil místo plnění, včetně jeho okolí a získal tak všechny dostupné informace v míře, která ho uspokojuje ve vztahu ke stanoveným nákladům, k době realizace, k rizikům a ke všem dalším okolnostem, které jsou potřebné k plnění díla a které mohly ovlivnit jeho cenovou nabídku.

2.15 **Kontrola provádění díla:**

- a) objednatel má právo kontrolovat provádění díla (dále také jen „kontrola“). Zjistí-li, že poskytovatel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby poskytovatel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak poskytovatel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 3 pracovní dny, jedná se o podstatné porušení smlouvy.
- b) o výsledku kontroly, při které objednatel zjistí, že poskytovatel porušuje svou povinnost, se poskytovatel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.
- c) poskytovatel je povinen poskytnout objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti poskytovatelem pro výkon kontroly je považováno za podstatné porušení smlouvy.

2.16 **Škody**

- a) Pokud v souvislosti s prováděním díla poskytovatelem dojde ke vzniku škody objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této smlouvy nebo i z jiných důvodů, je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese poskytovatel. Poskytovatel je zároveň povinen za objednatele uhradit veškeré sankce, které budou objednateli v souvislosti s tímto pochybením poskytovatele kontrolními orgány k úhradě uloženy.
- b) Poskytovatel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako jeho zaměstnanci, subdodavatelé nebo jinak.

III. Doba, způsob a místo plnění

- 3.1 Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to do 30. 4. 2029, přičemž termín zahájení prací je stanoven na první den v kalendářním měsíci, který následuje po měsíci, v němž nabyla tato smlouva účinnosti.
- 3.2 Objednatel může smlouvu vypovědět kdykoliv bez uvedení důvodu. Výpovědní doba u výpovědi objednatele činí jeden kalendářní měsíc a počíná běžet ode dne prokazatelného písemného odeslání výpovědi poskytovateli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Poskytovatel může smlouvu vypovědět kdykoliv bez uvedení důvodu. Výpovědní doba u výpovědi poskytovatele činí dva kalendářní měsíce, a počíná běžet ode dne prokazatelného písemného odeslání výpovědi objednateli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3.3 Poskytovatel je v průběhu výpovědní doby povinen předat objednateli kompletní dokumentaci týkající se předmětu plnění (včetně přehledu všech důležitých údajů) tak, aby bylo možno na činnost poskytovatele okamžitě navázat.
- 3.4 Místem plnění díla je budova Ekonomicko-správní fakulty MU, Lipová 41a, 602 00 Brno.

IV. Cena díla a platební podmínky

- 4.1 Cena za provedení prací a služeb dle čl. II je stanovena smluvně ve výši

4.900,- Kč bez DPH za jeden kalendářní měsíc.

DPH se účtuje dle platné právní úpravy.

V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitelem vynaložené, nebo které jsou nutné pro řádné provedení celého díla (pojištění; zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany; zvýšené náklady na práci o víkendech a ve svátcích; zvýšené náklady spojené s realizací ztížených a náročných prací; náklady za odběr el. energie, vody, apod.; náklady na zpracování dokumentace zdolávání požáru a všech dalších dokladů, které jsou z pohledu předmětu díla nezbytné; náklady na pracovní sílu, stroje, dopravu; náklady na řízení a administrativu; náklady spojené s prací a zhotovením díla dočasné povahy; apod.).

- 4.2 Cenu vyúčtuje poskytovatel postupně prostřednictvím dílčích daňových dokladů (faktur). Daňový doklad bude splatný 30 dní ode dne jeho doručení objednateli. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den v měsíci, ve kterém byly práce provedeny, a za který je daňový doklad vystavován.
- 4.3 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZodPH“), zákona č. 563/1991Sb., o účetnictví, v platném

znění. Nebude-li faktura obsahovat některou ze stanovených náležitostí, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit poskytovateli k provedení opravy. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou faktury, lhůta splatnosti opravené faktury počíná běžet ode dne jejího doručení objednateli a činí 30 dní.

- 4.4 Jsou-li předmětem plnění (díla) činnosti spadající do kódů klasifikace CZ-CPA 41 - 43, Poskytovatel vystaví faktury dle § 26 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“) v návaznosti na § 92 e) ZDPH. Na daňovém dokladu vyznačí v souladu s § 92a odst. 2) ZDPH, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. Dále Poskytovatel určí příslušný kód či kódy klasifikace CZ-CPA.
- 4.5 Smluvní strany berou na vědomí, že správce daně zveřejňuje ode dne 01. 01. 2013 nespolehlivého plátce DPH v rejstříku nespolehlivých plátců DPH vedeném MF ČR a že Objednatel, pokud přijme zdanitelné plnění s místem plnění v tuzemsku uskutečněné poskytovatelem zdanitelného plnění, tj. jiným plátcem DPH, nebo poskytne úplatu na takové plnění, ručí podle § 109 ZDPH jako příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění je poskytovatel zdanitelného plnění (Poskytovatel) veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení Objednatele ve smyslu tohoto ustanovení. Poskytovatel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy či trvání některého ze závazků z této smlouvy pro něj plynoucích řádně a včas zaplatit DPH pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VII odst. 7.7 této smlouvy.
- 4.6 Poskytovatel prohlašuje a svým podpisem v závěru smlouvy potvrzuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VII odst. 7.7 této smlouvy, že ke dni uzavření smlouvy není veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, a pro případ, že se stane nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat objednatel o této skutečnosti.
- 4.7 Pokud objednatel jako příjemce zdanitelného plnění zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že Poskytovatel je v evidenci plátců DPH označen jako nespolehlivý plátce DPH, anebo bankovní účet, který Poskytovatel uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn v registru plátců DPH, je objednatel oprávněn uhradit Poskytovateli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z daňového dokladu, jež odpovídá výši základu daně, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. V takovém případě se má za to, že objednatel úhradou části peněžitého závazku, jež odpovídá výši základu daně, splnil svoji povinnost uhradit cenu díla.

V. Reklamacce a uplatnění vad Díla v záruční době

- 5.1 Práva z vad Díla a záruku za jakost v záruční době uplatní Objednatel oznámením Zhotoviteli (dále jen „Reklamacce“), a to kdykoli po zjištění vady, a to i odesláním. I Reklamacce odeslaná Objednatelem poslední den záruční doby a takové oznámení se považuje za včasné uplatnění vady. Záruční doba činí 24 měsíců.
- 5.2 Uplatnění práv z vad Díla či záruky za jakost Objednatelem, jakož i plnění jim odpovídajících povinností Poskytovatele není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoli další úplaty Objednatele Poskytovateli, příp. jiné osobě.
- 5.3 Objednateli náleží i náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění práv z vad Díla.
- 5.4 Uplatněná práva Objednatele z vad Díla a záruky za jakost se Poskytovatel zavazuje plně uspokojit bezodkladně, nejpozději však do 30 dnů ode dne obdržení Reklamacce, nebude-li mezi Objednatelem a Poskytovatelem dohodnuto jinak.
- 5.5 Při odstraňování vad a záruky za jakost se Poskytovatel zavazuje poskytovat Objednateli veškerou potřebnou součinnost.

VI. Podmínky provádění díla

- 6.1 Poskytovatel odpovídá za bezpečnost práce a technických zařízení při výkonu činností a služeb dle této smlouvy, odpovídá za vybavení svých zaměstnanců, popř. jiných osob osobními ochrannými pracovními prostředky dle rizika prováděných činností. Dodržuje bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích objednatel a třetích subjektů v místě plnění.
- 6.2 Poskytovatel je oprávněn provést dílo prostřednictvím třetí osoby (subdodavatele) pouze s předchozím písemným souhlasem objednatel. Poskytovatel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch povinností, k jejichž splnění se

- poskytovatel zavázal v této smlouvě, a to v rozsahu, v jakém bude subdodavatelem dílo prováděno.
- 6.3 Poskytovatel se po dobu platnosti smlouvy zavazuje k úplné mlčenlivosti o všech informacích týkajících se objednatele, o kterých se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy. Tato povinnost trvá i po dobu 5 let od ukončení platnosti této smlouvy. Mlčenlivost může být porušena jen v případech, které připouští zákon, nebo v případě, že se jedná o veřejně dostupné informace, případně se bude jednat o informace, k jejichž zveřejnění dal objednatel souhlas.
- 6.4 Poskytovatel prohlašuje, že je účasten platného pojištění z odpovědnosti za škodu vzniklou při realizaci díla a že je oprávněn k realizaci sjednaného díla. Každý jednotlivý požární technik či zástupce poskytovatele musí být řádně pojištěn profesní pojistkou, která se vztahuje především na pokuty, sankce a způsobené škody.

VII. Ostatní ujednání

- 7.1 Za podstatné porušení Smlouvy o dílo se považuje prodlení poskytovatele se zhotovením díla ve sjednaném termínu plnění, zhotovení vadného díla, vadné provádění prací po dobu realizace sjednaného předmětu Smlouvy o dílo či porušení povinnosti dle článku II této Smlouvy. Objednatel je též oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že poskytovatel bude v úpadku nebo v případě, že poskytovatel závažně poruší jakékoli ustanovení této smlouvy. Právní účinky odstoupení od Smlouvy o dílo objednatelem nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení poskytovateli. Písemnost se považuje za doručenou třetím kalendářním dnem od jejího uložení u provozovatele poštovní licence bez ohledu na to, zda se adresát o uložení písemnosti dozvěděl.
- 7.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit také bez zbytečného odkladu poté, co z chování poskytovatele nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu objednatele přiměřenou jistotu.
- 7.3 Poskytovatel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění této smlouvy.
- 7.4 Poskytovatel se zavazuje postupovat s odbornou péčí, dodržovat právní a ostatní předpisy vztahující se na celý předmět plnění. Pro účely fakturace se poskytovatel zavazuje dodržovat právní předpisy a postupy stanovené v čl. IV., odst. 4.2 až 4.3 této Smlouvy o dílo, jinak odpovídá za škodu tímto způsobenou objednateli.
- 7.5 Pro případ prodlení poskytovatele s plněním jakéhokoli termínu, který je stanoven v čl. II této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla (bez DPH) dle odst. 4.1 za každý i započatý kalendářní den, v němž trvá prodlení.
- 7.6 Pro případ prodlení poskytovatele s odstraněním vady díla dle článku V této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení s jejím odstraněním.
- 7.7 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou se platí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne v těchto souvislostech objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Objednatel je oprávněn smluvní pokuty jednostranně započítat k peněžitému plnění způsobilému k započtení. Smluvní pokuty jsou splatné do 3 dnů ode dne jejich vyúčtování bez ohledu na doručení vyúčtování poskytovateli.
- 7.8 Pro případ nepravdivého prohlášení poskytovatele nebo nesplnění oznamovací povinnosti podle čl. IV odst. 4.4 a 4.5 této Smlouvy se poskytovatel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy padesát tisíc korun českých).

VIII. Závěrečná ujednání

- 8.1 Smlouvu lze měnit nebo doplňovat výlučně písemně formou vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 8.2 Případné spory řeší smluvní strany především smírnou cestou; pro případ, že se strany nedohodnou, o sporu rozhoduje věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem objednatele.
- 8.3 Smlouva nabývá účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv a vyhotovuje se ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
- 8.4 Poskytovatel se zavazuje spolupůsobit při výkonu případné finanční kontroly podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Tato povinnost poskytovatele se týká rovněž těch částí jeho nabídky, smlouvy o dílo a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy

(např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění). Poskytovatel se zavazuje k obdobné povinnosti smluvně zavázat také své subdodavatele.

V Brně dne

V Brně dne

.....
Masarykova univerzita
Ing. Artur Zatloukal
tajemník

.....
REHAS, spol. s r.o.
Mgr. Ing. Zdeněk Doležal
jednatel