

Smlouva o finanční spolupráci

č. smlouvy investora: **075-2025/OMH**

Investor: **Statutární město Děčín**
Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové nám.1175/5, 405 38 Děčín IV
Jednající z pověření: Bc. František Kučera – vedoucí OMH
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha
Číslo účtu: 19-921402389/0800

Spoluinvestor: **TERMO Děčín a.s.**
Sídlo: Oblouková 958/25, 405 02 Děčín
Statutární zástupce: Ing. Jan Sedláček, předseda představenstva
IČO: 64050882
DIČ: CZ64050882
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 115-7110100270/0100

uzavřeli níže uvedeného data tuto smlouvu

Článek I. Předmět plnění

1. Investor realizuje projekt „Částečná rekonstrukce mlatových povrchů v areálu zámku Děčín – část 4/02 (před sýpkou)“, (dále jen jako „stavba“).
2. Spoluinvestor se touto smlouvou zavazuje, že se bude podílet na shora uvedeném projektu finanční částkou ve výši 75 840,- Kč vč. DPH (62 677,70 Kč bez DPH). Spoluinvestor se zavazuje tuto částku uhradit na základě vydaného daňového dokladu ze strany investora a ve splatnosti v tomto daňovém dokladu určeném.

Článek II. Práva a povinnosti

1. Finanční spoluúčastí nevznikne spoluinvestorovi vlastnické právo ke stavbě, a to ani k jeho části.
2. Spoluinvestor není a nebude povinen se podílet na údržbě stavby.
3. Investor a spoluinvestor tímto souhlasně prohlašují, že finanční částka poskytnutá spoluinvestorem je nevratná, vyjma případu uvedeného v odst. 4 tohoto článku.
4. Investor se zavazuje užít finanční prostředky výlučně na realizaci stavby. V případě, že investor neužije finanční prostředky výlučně na realizaci stavby, je povinen tyto finanční prostředky vrátit spoluinvestorovi do 7 dnů ode dne písemné výzvy spoluinvestora.

Článek III.
Ostatní ujednání

1. Tato smlouva se řídí příslušnými ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění všech pozdějších předpisů.
2. Výsledek této smlouvy plně odpovídá svobodné, vážné vůli účastníků prosté omylů, což stvrzují níže svým podpisem.
3. Tato smlouva byla schválena radou města dne 8. 4. 2025 usnesením č. RM 25 07 37 15.

V Děčíně dne _____

Bc. František Kučera – vedoucí OMH

Ing. Jan Sedláček