

Vyúčtování bezdůvodného obohacení – SLALES s.r.o.

Bездůvodné obohacení v důsledku užívání pozemků v k.ú. Klášterec nad Ohří bez právního důvodu. Dluh je odvozen od výše obvyklého nájemného.

Pěstování sazenic

za období 1.1.2021 – 31.12.2024 (4 roky) 1,97 Kč/m²/rok

p.p.č. 1751/17 – 3914 m²

p.p.č. 1751/4 – 3300 m² (odhad)

p.p.č. 1721 – 1700 m² (odhad)

Celkem 8914 m² * 1,97 Kč/m²/rok = 17.561,- Kč

4 roky = **70.244,- Kč bez DPH**

Skládka dřevní hmoty

za období 1.1.2022 – 31.12.2024 (3 roky) 48,93 Kč/m²/rok

p.p.č. 1751/6 – 600 m² (odhad)

Celkem 600 m² * 48,93 Kč/m²/rok = 29.358,- Kč

3 roky = **88.074,- Kč bez DPH**

Skládka ostatní

za období 1.1.2021 – 31.12.2024 (4 roky) 48,93 Kč/m²/rok

p.p.č. 1751/12 – 876 m²

Celkem 876 m² * 48,93 Kč/m²/rok = 42.863,- Kč

4 roky = **171.452,- Kč bez DPH**

Celkem výše dluhu neuhrazeného nájemného (výměra 10390 m²)

= 329.770,- Kč + 21% DPH (69.251,70 Kč) = 399.021,70 Kč

Zpracoval:

██████████
████████████████████

Schválil:

████████████████████
████████████████████

