

DODATEK č. 4 ke smlouvě o dílo

uzavřené dne 02.04.2024 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v účinném znění, a to mezi níže uvedenými smluvními stranami

na realizaci stavby

„Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR“

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel: **Město Kadaň**

Zastoupený: Mgr. Janem Losenickým, starostou

Sídlo: Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň

IČ / DIČ: **00261912/ CZ 00261912** – Právnícká osoba (při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se nepovažuje dle zákona č. 235/2004 Sb. za osobu povinnou k DPH)

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel: **Metrostav DIZ s.r.o.**

Zastoupený: Ing. Karlem Volfem, předsedou sboru jednatelů, a

Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem

Sídlo: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČ / DIČ: 25021915 / CZ25021915

Bankovní spojení: [REDAKCE]

v obch. rejstříku zapsán u MS v Praze – oddíl C vložka 93177

(dále jen „zhotovitel“)

(oba společně jako „smluvní strany“)

II. Předmět dodatku

- 1.1 Smluvní strany se z důvodu výskytu neočekávaných okolností v průběhu realizace díla, které smluvní strany obě jednající s náležitou odbornou péčí nemohli předvídat, a zjištění vad projektové dokumentace, na které byl objednatel upozorněn zhotovitelem včas a v souladu se smlouvou o dílo a nutnosti její úpravy, dohodly na změně termínu plnění, na provedení dodatečných prací (vícepráce) a na neprovedení původně zamýšlených prací (méněpráce), a to v rozsahu Změnových listů č. 27 až 46.

Změnové listy 27 až 46 jsou přílohou tohoto dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo a doplňují změny díla provedené na základě změnových listů č. 21. až 26 připojených k minulému dodatku č. 3.

- 1.2 Vzhledem ke změnám na díle se smluvní strany dohodly na změně termínu provedení díla dle čl. IV. odst. 4.1 smlouvy o dílo. Původní termín provedení díla se tímto dodatkem posouvá na datum 31.5.2025.
- 1.3 Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany dohodly na změně ceny, kdy první odstavec čl. 5.1 smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„5.1 Cena za provedení díla v rozsahu Změnových listů 27 až 45 (dále jen také „cena“ nebo „cena díla“) se sjednává jako maximální a konečná za kompletní a řádné provedení díla ve výši 94 572 139,51 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 11 348 656,74 Kč, cena díla **celkem 105 920**

796,25 Kč vč. DPH slovy: sto pět milionů devět set dvacet tisíc sedm set devadesát šest korun českých dvacetpět haléřů,

kdy smluvní strany rekapitulují tuto cenu následovně:

- a. Cena díla dle smlouvy o dílo: 74 296 909,42 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 8 915 629,13 Kč, cena plnění dle smlouvy o dílo **celkem 83 212 538,55 Kč v č. DPH;**
- b. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 1: 426 944,91 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 51 233,39 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 478 178,30 Kč v č. DPH;**
- c. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 2: 55 966,41 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 6 715,97 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 62 682,38 Kč v č. DPH;**
- d. Cena dodatečných stavebních prací díla po odečtení ceny neprovedených původně zamýšlených prací (méněpráce) dle Změnového listu 3: 36 615,38 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 4 393,85 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 41 009,23 Kč v č. DPH;**
- e. Cena neprovedených původně zamýšlených prací (méněpráce) dle Změnového listu 4: - 201 376,93 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 24 165,23 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem – 225 542,16 Kč v č. DPH“.**
- f. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 5: 221.503,79 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 26 580,45 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 248 084,24 Kč v č. DPH;**
- g. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 6: 184.336,59 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 22 120,39 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 206 456,98 Kč v č. DPH;**
- h. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 7: 107.748,28 bez DPH, k tomu DPH činí 12 929,79 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 120 678,07 Kč v č. DPH;**
- i. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 8: 2.497.205,05 bez DPH, k tomu DPH činí 299 664,61 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 2 796 869,66 Kč v č. DPH;**
- j. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 9: 189.228,36 bez DPH, k tomu DPH činí 22 707,40 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 211 935,76 Kč v č. DPH;**
- k. Cena dodatečných stavebních prací díla po odečtení ceny neprovedených původně zamýšlených prací (méněpráce) dle Změnového listu 10: 238.978,89 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 28 677,47 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 267 656,36 Kč v č. DPH;**
- l. Cena dodatečných stavebních prací díla po odečtení ceny neprovedených původně zamýšlených prací (méněpráce) dle Změnového listu 11: 309.061,14 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 37 087,34 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 346 148,48 Kč v č. DPH;**
- m. Cena dodatečných stavebních prací díla po odečtení ceny neprovedených původně zamýšlených prací (méněpráce) dle Změnového listu 12: 763.980,16 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 91 677,62 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 855 657,78 Kč v č. DPH;**
- n. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 13: 205.182,- Kč bez DPH, k tomu DPH činí 24 621,84 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 229 803,84 Kč v č. DPH;**

- o. *Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 14: 836.586,93 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 100 390,43 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem 936 977,36 Kč v č. DPH;*
- p. *Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 15: 451.384,85 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 54 166,18 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem 505 551,03 Kč v č. DPH;*
- q. *Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 16: 105.631,75 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 12 675,81 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem 118 307,56 Kč v č. DPH;*
- r. *Cena neprovedených původně zamýšlených prací (méněpráce) dle Změnového listu 17: - 634.189,35 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 76 102,72 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem -710 292,07 Kč v č. DPH“.*
- s. *Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 18: 417.213,35 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 50 065,60 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem 467 278,95 Kč v č. DPH;*
- t. *Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 19: 3.757.947,51 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 450 953,70 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem 4 208 901,21 Kč v č. DPH;*
- u. *Cena neprovedených původně zamýšlených prací (méněpráce) dle Změnového listu 20: - 1.015.458,86 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 121 855,06 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem -1 137 313,92 Kč v č. DPH“.*
- v. *Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 21: 5 104 691,49 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 612 562,98 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem 5 717 254,47 Kč v č. DPH;*
- w. *Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 22: 175 381,19 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 21 045,74 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem 196 426,93 Kč v č. DPH;*
- x. *Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 23: 587 989,12 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 70 558,69 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem 658 547,81 Kč v č. DPH;*
- y. *Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 24: 480 773,86 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 57 692,86 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem 538 466,72 Kč v č. DPH;*
- z. *Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 25: 94 661,10 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 11 359,33 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem 106 020,43 Kč v č. DPH;*
- aa. *Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 26: 89 212,70 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 10 705,52 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem 99 918,22 Kč v č. DPH;*
- bb. *Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 27: 344 997,84 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 41 399,74 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem 386 397,58 Kč v č. DPH*
- cc. *Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 28: 289 914,43 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 34 789,73 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem 324 704,16 Kč v č. DPH*
- dd. *Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 29: 124 150,73 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 14 898,09 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem 139 048,82 Kč v č. DPH*

- ee. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 30: 90 630,92 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 10 875,71 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 101 506,63 Kč vč. DPH**
- ff. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 31: 21 339,84 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 2 560,78 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 23 900,62 Kč vč. DPH**
- gg. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 32: 288 908,79 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 34 669,05 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 323 577,84 Kč vč. DPH**
- hh. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 33: 368 051,37 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 44 166,16 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 412 217,53 Kč vč. DPH**
- ii. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 34: 58 640,96 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 7 036,92 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 65 677,88 Kč vč. DPH**
- jj. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 35: 184 110,00 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 22 093,20 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 206 203,20 Kč vč. DPH**
- kk. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 36: 480 998,64 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 57 719,84 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 538 718,48 Kč vč. DPH**
- ll. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 37: -333 246,39 Kč bez DPH, k tomu DPH činí -39 989,57 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem -373 235,96 Kč vč. DPH**
- mm. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 38: 428 608,87 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 51 433,06 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 480 041,93 Kč vč. DPH**
- nn. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 39: 123 991,08 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 14 878,93 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 138 870,01 Kč vč. DPH**
- oo. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 40: 94 816,47 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 11 377,98 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 106 194,45 Kč vč. DPH**
- pp. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 41: 432 328,39 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 51 879,41 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 484 207,80 Kč vč. DPH**
- qq. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 42: 363 309,23 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 43 597,11 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 406 906,34 Kč vč. DPH**
- rr. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 43: 503 255,72 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 60 390,69 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 563 646,41 Kč vč. DPH**
- ss. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 44: 91 636,81 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 10 996,42 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 102 633,23 Kč vč. DPH**
- tt. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 45: 411 506,19 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 49 380,74 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 460 886,93 Kč vč. DPH**

uu. *Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 46: 420 080,53 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 50 409,66 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem 470 490,19 Kč vč. DPH*

III. Závěrečná ujednání

- 2.1 Ostatní ustanovení tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
- 2.2 Dodatek je vyhotoven v jednom elektronickém originále. Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních strana účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.3 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně.
- 2.4 Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou jeho přílohy – Změnové listy č. 27. až 46.

Za objednatele:

V Kadani dne: -dle otisku el. razítka-



24.04.2025 13:50

Mgr. Jan Losenický,
starosta
město Kadaň

Za zhotovitele

V Praze dne: -dle otisku el. razítka-



24.04.2025 08:01:49

Ing. Karel Volf,
předseda sboru jednatelů
Metrostav DIZ s.r.o.



23.04.2025 16:14:38

Ing. Tomáš Erhard,
jednatel
Metrostav DIZ s.r.o.

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 27	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obec		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací Popis a zdůvodnění změny: Změna č. 27 - Obklady a dlažby Na základě požadavků investora bylo v místnostech 52, 57 a 53 doplněny obklady na stěny. Jedná se o místnosti přiléhající ke kuchyni. V rámci údržby stěn a splnění hygienických standardů je využití obkladů na stěny vhodnější než navržená malba v PD. Dále byly dopočítány chybějící plochy obkladů na WC klientů v místech posuvných dveří výkaz výměr neuvažoval žádný obklad. Cena víceprací bez DPH: 357.880,31 Kč Cena méně prací bez DPH: 12.882,47 Kč <u>Celkem za změnu č. 27: 344.997,84 Kč</u> Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

31.3.2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum - 1 -04- 2025

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum - 1 -04- 2025

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum - 1 -04- 2025

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Obklady a dlažby

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------------	-------------	----------------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV 344 997,84 0,000 3,992

776 Podlahy povlakové 0,00 0,000 0,000

430	R	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	0,000	347,34	1,00000	0,00	0,000	0,000
432	R	771591264	Izolace těsníci pásy mezi podlahou a stěnou	m	0,000	188,13	1,00000	0,00	0,000	0,000

781 Dokončovací práce - obklady 357 880,31 0,000 4,052

436	R	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	178,631	3,99	1,00000	712,74	0,000	0,000
-----	---	-----------	--	----	---------	------	---------	--------	-------	-------

Keramický obklad WC - posuvné dveře

0,9*1,97*27

47,871

57 - Sklad

58,21

58,210

52 - Sklad

35,83

35,830

53 - ŠKRABKA BRAMOBOR

36,72

36,720

Součet

178,631

437	R	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	178,631	49,12	1,00000	8 774,35	0,000	0,054
-----	---	-----------	---	----	---------	-------	---------	----------	-------	-------

Keramický obklad WC - posuvné dveře

0,9*1,97*27

47,871

57 - Sklad

58,21

58,210

52 - Sklad

35,83

35,830

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Obklady a dlažby

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
53 - ŠKRABKA BRAMOBOR					36,72					
Součet					178,631					
438	R	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	178,631	379,56	1,00000	67 801,18	0,000	0,268
443	R	781131232	Izolace pod obklad těsnícími pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	0,000	409,33	1,00000	0,00	0,000	0,000
441	R	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	178,631	672,88	1,00000	120 197,23	0,000	1,081
442		59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	205,426	664,76	1,00000	136 558,99	0,000	2,650
178,631*1,15 "Přepočtené koeficientem množství					205,426					
446	R	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	0,000	34,07	1,00000	0,00	0,000	0,000
1	781	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	292,000	58,96	0,78200	17 216,32	0,000	0,000
Topný žebřík										
33*2					66,000					
Umyvadla										
42*2					84,000					
WC										
39*2					78,000					
Sprchové baterie										
32*2					64,000					
Součet					292,000					
2	781	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	42,000	70,77	0,78200	2 972,34	0,000	0,000
Umyvadla										
42					42,000					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Obklady a dlažby

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
3	781	781495143	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 90	kus	44,000	82,89	0,78200	3 647,16	0,000	0,000
			WC							
			39		39,000					
			Výlevka							
			5		5,000					
			Součet		44,000					
784 Dokončovací práce - malby a tapety								-12 882,47	0,000	-0,060
456	R	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-130,760	6,50	1,00000	-849,94	0,000	0,000
			57 - Sklad							
			-58,21		-58,210					
			52 - Sklad							
			-35,83		-35,830					
			53 - ŠKRABKA BRAMOBOR							
			-36,72		-36,720					
			Součet		-130,760					
458	R	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-130,760	21,65	1,00000	-2 830,95	0,000	-0,026
459	R	784211101	Malby z maliřských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-130,760	70,37	1,00000	-9 201,58	0,000	-0,034
Celkem								344 997,84	0,000	3,992

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 28	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	ě.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obec		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změna č. 28 - Obložkové zárubně posuvné dveře			
Změnový list dopočítává obložkové zárubně pro posuvné dveře do koupelen klientů, které v rozpočtu nebyly uvedené.			
Cena víceprací bez DPH:		289.914,43 Kč	
Cena méně prací bez DPH:		0 Kč	
Celkem za změnu :		289.914,43 Kč	
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☒	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐
			jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

31.3.2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum - 1 -04- 2025

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum - 1 -04- 2025

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum - 1 -04- 2025

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Obložkové zárubně posuvné dveře

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------------	-------------	----------------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV

20 655,43 0,000 0,013

783 Dokončovací práce - nátěry

20 655,43 0,000 0,013

453	R	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	34,068	140,75	1,00000	4 795,07	0,000	0,005
			(1,97+1,97+0,9)*0,25*27		32,670					
			(1,97+1,97+1,65)*0,25*1		1,398					
			Součet		34,068					

454	R	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	34,068	140,75	1,00000	4 795,07	0,000	0,004
455	R	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	34,068	324,80	1,00000	11 065,29	0,000	0,004

Kompletní dodávka ocelových obložek pro posuvné dveře

N00

269 259,00 0,000 0,000

N01 Ocelové obložková zárubně

269 259,00 0,000 0,000

1	R	R01	OBKLADOVÉ ZÁRUBNĚ NA POUZDRA PRO POSUVNÉ DVEŘE – typ ZP 900/1970	ks	27,000	7 011,00	1,00000	189 297,00	0,000	0,000
2	R	R02	OBKLADOVÉ ZÁRUBNĚ NA POUZDRA PRO POSUVNÉ DVEŘE – typ ZP 1650/1970	ks	1,000	9 262,00	1,00000	9 262,00	0,000	0,000
3	R	R03	Doprava a montáž	kpl	1,000	70 700,00	1,00000	70 700,00	0,000	0,000

Celkem

289 914,43 0,000 0,013

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 29	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obec		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací Popis a zdůvodnění změny: Změna č. 29 - Předstěna 2 NP V rámci bouracích prací bylo zjištěno, že východní stěna v 2 NP je v celé délce opatřena SDK předstěnou. Původní stěna byla vybourána. Po demontáži a montáži oken na východní straně došlo k postavení nové předstěny. Cena víceprací bez DPH: 124.150,73 Kč Cena méně prací bez DPH: 0 Kč Celkem za změnu : 124.750,73 Kč			
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☒	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

31.3. 2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Předstěna 2NP

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
HSV			Práce a dodávky HSV					0,00	0,000	0,000
PSV			Práce a dodávky PSV					124 150,73	0,000	2,284
763			Konstrukce suché výstavby					124 150,73	0,000	2,284
4	763	763111720	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek vyztužení příčky pro osazení skříněk, polic atd.	m	11,250	559,13	0,78200	6 290,21	0,000	0,058
Pod radiátory					11,250					
9*1,25										
2	763	763111721	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek ochrana rohů úhelníky plastové	m	56,700	46,69	0,78200	2 647,32	0,000	0,010
Vnitřní u okna										
1,35*3*14					56,700					
1	763	763121448	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou akustickou tl. 12,5 mm s izolací, EI 30, stěna tl. 65 mm, profil 50, Rw do 22 dB	m2	115,989	704,58	0,78200	81 723,53	0,000	1,902
42,88*3,3					141,504					
Odečet oken										
-14*(1,35*1,35)					-25,515					
Součet					115,989					
3	763	763182411	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek opláštění obvodu (špalety) střešního okna z desek včetně Al rohu hloubky do 0,5 m	m	56,700	512,21	0,78200	29 042,31	0,000	0,314
14*(1,35*3)					56,700					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Předstěna 2NP

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
8	763	998763331	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	2,284	1 947,18	0,78200	4 447,36	0,000	0,000

Celkem

124 150,73

0,000

2,284

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 30	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obec		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změna č. 30 - Kuchyňské žlaby + drtič odpadů			
Změnový list dopočítává chybějící kuchyňské žlaby předepsané v dokumentaci a 1 ks drtiče odpadů, který výkaz výměr také neobsahoval.			
Cena víceprací bez DPH:		90.630,92 Kč	
Cena méně prací bez DPH:		0 Kč	
Celkem za změnu :		90.630,92 Kč	
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☒	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐
			jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

31.3 2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsání změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Kuchyňské žlaby + drtič odpadů

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
1		R.01	Kuchyňský drtič odpadů		1,000	25 000,00	1,00000	25 000,00	0,000	0,000
2		ACO.416736	ACO Hyg. žlab 300x3030mm,H=70,odtok 200mm,prodlouž.,1.4404	kus	2,000	21 231,30	0,78200	42 462,60	0,000	0,040
3		ACO.450671	ACO pachový uzávěr EASY 142, pro hyg. žlab 200mm, vč. kalového koše, Q=2,6l/s, 1.4404	kus	2,000	2 611,88	0,78200	5 223,76	0,000	0,002
4		ACO.414355	Modular 20 žlab,50x500mm,stř.odtok 200x200/110mm,H=70,V2A	kus	3,000	5 450,54	0,78200	16 351,62	0,000	0,009

PSV Práce a dodávky PSV 1 592,94 0,000 0,001

725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 1 592,94 0,000 0,001

5	721	725419333	Žlaby montáž žlabů ostatních typů na stojanu ostatních typů jednostranné nebo oboustranné od 1250 mm do 2500 mm	soubor	3,000	530,98	0,78200	1 592,94	0,000	0,001
---	-----	-----------	---	--------	-------	--------	---------	----------	-------	-------

Celkem 90 630,92 0,000 0,052

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 31	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obee		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací Popis a zdůvodnění změny: Změna č. 31 – Anemostaty společenská místnost V projektové dokumentaci byly ve společenské místnosti do rastrového pohledu navrženy výstupy pro přívod a odvod vzduchu. Vzhledem k charakteru místnosti se investor rozhodl pro instalaci anemostatů do pohledů. Anemostaty tak splnou s pohledem. Cena víceprací bez DPH: 41.594,52 Kč Cena méně prací bez DPH: 20.254,68 Kč Celkem za změnu : 21.339,84 Kč Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

31.3.2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum - 1 -04- 2025

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum - 1 -04- 2025

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum - 1 -04- 2025

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
 Objekt: Změnové listy
 Podčást: Anemostaty společenská místnost

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo: Kadaň

Zpracoval:
 Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sítě celkem	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------------	-------------	----------------------	-----------------

N.V.ND.KOT VZT zařízení, ventilátory

-20 254,68 0,000 0,000

D2 Zařízení poz. 2.1

-20 254,68 0,000 0,000

29	R	020-005	Přívodní výustka jednořadá 725x425 - přívod 350 m3/h - instalace do čtyřhranného potrubí - regulace R1	ks	-6,000	1 687,89	1,00000	-10 127,34	0,000	0,000
30	R	020-006	Odvodní výustka jednořadá 725x425 - odvod 350 m3/h - instalace do čtyřhranného potrubí - regulace R1	ks	-6,000	1 687,89	1,00000	-10 127,34	0,000	0,000

PSV Práce a dodávky PSV

41 594,52 0,000 0,311

751 Vzduchotechnika

41 594,52 0,000 0,311

1	751	751322134	Montáž talířových ventilů, anemostatů, dýz anemostatu čtvercového vířivého se skříní, průřezu přes 0,350 do 0,500 m2	kus	12,000	705,36	0,78200	8 464,32	0,000	0,000
---	-----	-----------	--	-----	--------	--------	---------	----------	-------	-------

Přívodní + odvodní

6+6

12,000

2	429	42972219	anemostat vířivý pro přívod/odvod vzduchu čtvercový ocelový bílý 600x600mm 24 lamel	kus	12,000	1 313,76	0,78200	15 765,12	0,000	0,023
---	-----	----------	---	-----	--------	----------	---------	-----------	-------	-------

3	751	751537013	Montáž potrubí ohebného kruhového neizolovaného z Al laminátové hadice, průměru přes 200 do 300 mm	m	18,000	168,13	0,78200	3 026,34	0,000	0,000
---	-----	-----------	--	---	--------	--------	---------	----------	-------	-------

Přívodní + odvodní

9+9

18,000

5	ELD	ELD.SX150100090	SONOFLEX MI 254	m	18,000	389,65	0,78200	7 013,70	0,000	0,288
---	-----	-----------------	-----------------	---	--------	--------	---------	----------	-------	-------

8		8500028821	Ventilátor potrubní Klimatom DV 125	kus	12,000	610,42	0,78200	7 325,04	0,000	0,000
---	--	------------	-------------------------------------	-----	--------	--------	---------	----------	-------	-------

Přívodní + odvodní

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Anemostaty společenská místnost

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
			6+6		12,000					
Celkem								21 339,84	0,000	0,311

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 32	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obec		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změna č. 32 – Ocelové obložkové zárubně Změnový list řeší změnu typu zárubní u všech dveří, kde se na stěnách nachází omítka. Investor vznesl požadavek na to, aby omítky a obklady byly překryty ocelovou zárubní. V projektové dokumentaci byly předepsané ocelové zárubně pro zazdění a detail napojení omítky na zárubně nebyl řešen. Proto bylo přistoupeno ke změně na obložkové ocelové zárubně.			
Cena víceprací bez DPH:		674.065,58 Kč	
Cena méně prací bez DPH:		385.156,79 Kč	
Celkem za změnu :		288.908,79 Kč	
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐
			specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

31.3.2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum - 1 -04- 2025

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum - 1 -04- 2025

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum - 1 -04- 2025

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Ocelové obložkové zárubně

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------------	-------------	----------------------	-----------------

HSV **Práce a dodávky HSV** **288 908,79** **0,000** **-22,160**

6 **Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní** **288 908,79** **0,000** **-22,160**

64 **Osazování výplní otvorů** **288 908,79** **0,000** **-22,160**

100	R	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z uhlíků bez dveřních křidel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	-59,000	261,80	1,00000	-15 446,20	0,000	-1,048
101		55331485	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	-4,000	2 219,48	1,00000	-8 877,92	0,000	-0,058
102		55331486	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	-19,000	2 251,96	1,00000	-42 787,24	0,000	-0,283
103		55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	-15,000	2 241,13	1,00000	-33 616,95	0,000	-0,228
104		55331488	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	-19,000	2 295,26	1,00000	-43 609,94	0,000	-0,295
105		5533148R	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 1100/1970, 2100mm	kus	-1,000	2 814,95	1,00000	-2 814,95	0,000	-0,016
106		55331499	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 210-250mm rozměru 1100/1970, 2100mm	kus	-1,000	3 811,00	1,00000	-3 811,00	0,000	-0,022
107	R	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	-30,000	2 906,97	1,00000	-87 209,10	0,000	-13,251
108		55331560	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	-3,000	5 250,96	1,00000	-15 752,88	0,000	-0,044

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Ocelové obložkové zárubně

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
109		55331562	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	-11,000	4 179,11	1,00000	-45 970,21	0,000	-0,167
110		55331563	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	-16,000	4 287,38	1,00000	-68 598,08	0,000	-0,248
111	R	642945112	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří dvoukřídlových přes 2,5 do 6,5 m2	kus	-2,000	3 524,10	1,00000	-7 048,20	0,000	-1,095
112		55331762	zárubeň dvoukřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 1450/1970, 2100mm	kus	-2,000	4 807,06	1,00000	-9 614,12	0,000	-0,037
113		R01	2 NP - Místnost - 52 - Položka - 103P - Rozměr - 70	kus	1,000	6 486,68	1,00000	6 486,68	0,000	-0,058
114		R02	2 NP - Místnost - 44 - Položka - 104P - Rozměr - 80	kus	1,000	6 486,68	1,00000	6 486,68	0,000	-0,058
115		R03	2 NP - Místnost - 40 - Položka - 103P - Rozměr - 70	kus	1,000	6 486,68	1,00000	6 486,68	0,000	-0,058
116		R04	2 NP - Místnost - 50 - Položka - 103L - Rozměr - 70	kus	1,000	6 596,68	1,00000	6 596,68	0,000	-0,058
117		R05	2 NP - Místnost - 103 - Položka - 302L - Rozměr - 80	kus	1,000	7 151,58	1,00000	7 151,58	0,000	-0,058
118		R06	2 NP - Místnost - 36 - Položka - 108L - Rozměr - 90	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
119		R07	2 NP - Místnost - 50 - Položka - 103L - Rozměr - 70	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
120		R08	0 NP - Místnost - 113 - Položka - 105L - Rozměr - 60	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
121		R09	0 NP - Místnost - 93 - Položka - 104L - Rozměr - 80	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
122		R10	2 NP - Místnost - 106 - Položka - 109P - Rozměr - 80	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
123		R11	2 NP - Místnost - 41 - Položka - 302L - Rozměr - 60	kus	1,000	7 151,58	1,00000	7 151,58	0,000	-0,058
124		R12	0 NP - Místnost - 118 - Položka - 103L - Rozměr - 70	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
125		R13	1 NP - Místnost - 66 - Položka - 108P - Rozměr - 90	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
126		R14	0 NP - Místnost - 118 - Položka - 103P - Rozměr - 70	kus	1,000	6 904,06	1,00000	6 904,06	0,000	-0,058
127		R15	0 NP - Místnost - 92 - Položka - 103L - Rozměr - 70	kus	1,000	6 904,06	1,00000	6 904,06	0,000	-0,058
128		R16	0 NP - Místnost - 110 - Položka - 101L - Rozměr - 90	kus	1,000	7 478,06	1,00000	7 478,06	0,000	-0,058
129		R17	0 NP - Místnost - 115 - Položka - 102P - Rozměr - 90	kus	1,000	6 904,06	1,00000	6 904,06	0,000	-0,058

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Ocelové obložkové zárubně

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
130		R18	1 NP - Místnost - 80 - Položka - 203P - Rozměr - 80	kus	1,000	7 478,06	1,00000	7 478,06	0,000	-0,058
131		R19	1 NP - Místnost - 57 - Položka - 102P - Rozměr - 90	kus	1,000	6 904,06	1,00000	6 904,06	0,000	-0,058
132		R20	1 NP - Místnost - 57 - Položka - 109P - Rozměr - 80	kus	1,000	6 904,06	1,00000	6 904,06	0,000	-0,058
133		R21	2 NP - Místnost - 36 - Položka - 101P - Rozměr - 90	kus	1,000	7 478,06	1,00000	7 478,06	0,000	-0,058
134		R22	2 NP - Místnost - 32 - Položka - 108P - Rozměr - 110	kus	1,000	7 104,06	1,00000	7 104,06	0,000	-0,058
135		R23	1 NP - Místnost - 45 - Položka - 101L - Rozměr - 90	kus	1,000	7 602,58	1,00000	7 602,58	0,000	-0,058
136		R24	1 NP - Místnost - 62 - Položka - 101P - Rozměr - 90	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058
137		R25	1 NP - Místnost - 52 - Položka - 208L - Rozměr - 80	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058
138		R26	2 NP - Místnost - 38 - Položka - 202P - Rozměr - 90	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058
139		R27	1 NP - Místnost - 107 - Položka - 108L - Rozměr - 90	kus	1,000	7 138,58	1,00000	7 138,58	0,000	-0,058
140		R28	2 NP - Místnost - 49 - Položka - 103L - Rozměr - 70	kus	1,000	7 138,58	1,00000	7 138,58	0,000	-0,058
141		R29	2 NP - Místnost - 51 - Položka - 103P - Rozměr - 70	kus	1,000	7 138,58	1,00000	7 138,58	0,000	-0,058
142		R30	1 NP - Místnost - 66 - Položka - 101L - Rozměr - 90	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058
143		R31	2 NP - Místnost - 33 - Položka - 101L - Rozměr - 90	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058
144		R32	2 NP - Místnost - 46 - Položka - 303P - Rozměr - 145	kus	1,000	8 252,58	1,00000	8 252,58	0,000	-0,058
145		R33	1 NP - Místnost - 67 - Položka - 101L - Rozměr - 90	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058
146		R34	2 NP - Místnost - 37 - Položka - 203L - Rozměr - 80	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058
147		R35	2 NP - Místnost - 34 - Položka - 203P - Rozměr - 80	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058
148		R36	2 NP - Místnost - 1501 - Položka - 201P - Rozměr - 110	kus	1,000	9 852,58	1,00000	9 852,58	0,000	-0,058
149		R37	1 NP - Místnost - 44 - Položka - 101P - Rozměr - 90	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058
150		R38	2 NP - Místnost - 104 - Položka - 108P - Rozměr - 90	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058
151		R39	2 NP - Místnost - 53 - Položka - 108P - Rozměr - 90	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058
152		R40	1 NP - Místnost - 68 - Položka - 102P - Rozměr - 90	kus	1,000	7 138,58	1,00000	7 138,58	0,000	-0,058
153		R41	2 NP - Místnost - 45 - Položka - 301P - Rozměr - 60	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058
154		R42	2 NP - Místnost - 45 - Položka - 301P - Rozměr - 60	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Ocelové obložkové zárubně

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
155		R43	2 NP - Místnost - 45 - Položka - 301P - Rozměr - 60	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058
156		R44	0 NP - Místnost - 101 - Položka - 102L - Rozměr - 90	kus	1,000	7 154,98	1,00000	7 154,98	0,000	-0,058
157		R45	1 NP - Místnost - 101 - Položka - 201P - Rozměr - 110	kus	1,000	9 868,98	1,00000	9 868,98	0,000	-0,058
158		R46	1 NP - Místnost - 85 - Položka - 205P - Rozměr - 80	kus	1,000	8 085,48	1,00000	8 085,48	0,000	-0,058
159		R47	2 NP - Místnost - 1401 - Položka - 201P - Rozměr - 110	kus	1,000	9 885,38	1,00000	9 885,38	0,000	-0,058
160		R48	2 NP - Místnost - 1301 - Položka - 201L - Rozměr - 110	kus	1,000	9 885,38	1,00000	9 885,38	0,000	-0,058
161		R49	1 NP - Místnost - 61 - Položka - 101P - Rozměr - 90	kus	1,000	8 061,78	1,00000	8 061,78	0,000	-0,058
162		R50	0 NP - Místnost - 98 - Položka - 101P - Rozměr - 90	kus	1,000	8 078,18	1,00000	8 078,18	0,000	-0,058
163		R51	0 NP - Místnost - 89 - Položka - 106L - Rozměr - 80	kus	1,000	7 968,18	1,00000	7 968,18	0,000	-0,058
164		R52	1 NP - Místnost - 63 - Položka - 101L - Rozměr - 90	kus	1,000	8 078,18	1,00000	8 078,18	0,000	-0,058
165		R53	0 NP - Místnost - 100 - Položka - 102P - Rozměr - 90	kus	1,000	7 604,18	1,00000	7 604,18	0,000	-0,058
166		R54	0 NP - Místnost - 92/1 - Položka - 110L - Rozměr - 120	kus	1,000	7 904,18	1,00000	7 904,18	0,000	-0,058
167		R55	0 NP - Místnost - 92 - Položka - 102L - Rozměr - 120	kus	1,000	7 904,18	1,00000	7 904,18	0,000	-0,058
168		R56	0 NP - Místnost - 95 - Položka - 102L - Rozměr - 80	kus	1,000	7 620,58	1,00000	7 620,58	0,000	-0,058
169		R57	0 NP - Místnost - 119 - Položka - 101P - Rozměr - 90	kus	1,000	7 984,58	1,00000	7 984,58	0,000	-0,058
170		R58	0 NP - Místnost - 97 - Položka - 101L - Rozměr - 90	kus	1,000	8 000,98	1,00000	8 000,98	0,000	-0,058
171		R59	0 NP - Místnost - 99 - Položka - 102P - Rozměr - 90	kus	1,000	7 620,58	1,00000	7 620,58	0,000	-0,058
172		R60	1 NP - Místnost - 46 - Položka - 104P - Rozměr - 80	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058
173		R61	1 NP - Místnost - 47 - Položka - 101P - Rozměr - 90	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058
174		R62	1 NP - Místnost - 48 - Položka - 101P - Rozměr - 90	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058
175		R63	1 NP - Místnost - 64 - Položka - 206P - Rozměr - 145	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058
176		R64	1 NP - Místnost - 53 - Položka - 203L - Rozměr - 80	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058
177		R65	1 NP - Místnost - 60 - Položka - 203P - Rozměr - 80	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058
178		R66	1 NP - Místnost - 102 - Položka - 203P - Rozměr - 80	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058
179		R67	1 NP - Místnost - 80 - Položka - 204L - Rozměr - 90	kus	1,000	7 712,58	1,00000	7 712,58	0,000	-0,058

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Ocelové obložkové zárubně

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sítě celkem	Hmotnost celkem
180		R68	0 NP - Místnost - 94 - Položka - 103P - Rozměr - 70	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
181		R69	0 NP - Místnost - 96 - Položka - 103P - Rozměr - 70	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
182		R70	1 NP - Místnost - 72 - Položka - 103L - Rozměr - 70	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
183		R71	1 NP - Místnost - 75 - Položka - 103L - Rozměr - 70	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
184		R72	1 NP - Místnost - 76 - Položka - 103P - Rozměr - 70	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
185		R73	1 NP - Místnost - 74 - Položka - 103P - Rozměr - 70	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
186		R74	1 NP - Místnost - 77 - Položka - 103L - Rozměr - 70	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
187		R75	1 NP - Místnost - 49 - Položka - 212L - Rozměr - 110	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
188		R76	1 NP - Místnost - 59 - Položka - 103L - Rozměr - 70	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
189		R77	1 NP - Místnost - 111 - Položka - 109P - Rozměr - 80	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
190		R78	1 NP - Místnost - 65 - Položka - 103P - Rozměr - 70	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
191		R79	1 NP - Místnost - 65/1 - Položka - 103L - Rozměr - 70	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
192		R80	1 NP - Místnost - 52 - Položka - 104L - Rozměr - 80	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
193		R81	1 NP - Místnost - 58 - Položka - 104L - Rozměr - 80	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
194		R82	1 NP - Místnost - 79 - Položka - 105P - Rozměr - 60	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
195		R83	1 NP - Místnost - 78 - Položka - 105L - Rozměr - 60	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
196		R84	1 NP - Místnost - 53 - Položka - 109L - Rozměr - 80	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
197		R85	1 NP - Místnost - 50 - Položka - 109P - Rozměr - 80	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
198		R86	1 NP - Místnost - 51 - Položka - 109P - Rozměr - 80	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
199		R87	1 NP - Místnost - 56 - Položka - 104L - Rozměr - 80	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
200		R88	1 NP - Místnost - 70 - Položka - 103P - Rozměr - 70	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
201		R89	1 NP - Místnost - 55 - Položka - 104L - Rozměr - 80	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
202		R90	1 NP - Místnost - 56 - Položka - 109L - Rozměr - 80	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
203		R91	2 NP - Místnost - 112 - Položka - 109L - Rozměr - 80	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058
204		R92	2 NP - Místnost - 39 - Položka - 102L - Rozměr - 90	kus	1,000	6 687,58	1,00000	6 687,58	0,000	-0,058

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Ocelové obložkové zárubně

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
Celkem								288 908,79	0,000	-22,160

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 33	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obec		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změna č. 33 – Vedlejší rozpočtové náklady Změnový list dopočet vedlejších rozpočtových nákladů jako je zařízení staveniště a oplocení. Náklady nebyly zatím v žádném změnovém listu řešeny. Cena víceprací bez DPH: 368.051,37 Kč Cena méně prací bez DPH: 0 Kč Celkem za změnu : 368.051,37 Kč			
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☒ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

31.3.2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum - 1 -04- 2025

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum - 1 -04- 2025

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum - 1 -04- 2025

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Vedlejší rozpočtové náklady

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 25. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
VRN		Vedlejší rozpočtové náklady						368 051,37	0,000	0,000
VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce						97 166,87	0,000	0,000
1	R	012002000	Geodetické práce - před zahájením, v průběhu a po dokončení prací	kpl	0,556	29 118,46	1,00000	16 189,86	0,000	0,000
			1/9*5		0,556					
			Součet		0,556					
2	R	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby (2x na CD+3 paré tištěné)	kpl	0,556	96 921,87	1,00000	53 888,56	0,000	0,000
			1/9*5		0,556					
			Součet		0,556					
3	R	013294000	Ostatní dokumentace - dílenská / výrobní dokumentace	kpl	0,556	48 720,23	1,00000	27 088,45	0,000	0,000
			1/9*5		0,556					
			Součet		0,556					
VRN3		Zařízení staveniště						265 767,79	0,000	0,000
4	R	030001000	Zařízení staveniště	kpl	0,556	385 431,18	1,00000	214 299,74	0,000	0,000
			1/9*5		0,556					
			Součet		0,556					
5	R	034103000	Oplocení staveniště	kpl	0,556	70 373,67	1,00000	39 127,76	0,000	0,000
			1/9*5		0,556					
			Součet		0,556					
6	R	034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl	0,556	13 533,40	1,00000	7 524,57	0,000	0,000
			1/9*5		0,556					
			Součet		0,556					
7	R	034503000	Informační tabule na staveništi	kpl	0,556	8 661,37	1,00000	4 815,72	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Vedlejší rozpočtové náklady

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 25. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
			1/9*5		0,556					
			Součet		0,556					
VRN6			Územní vlivy					2 106,88	0,000	0,000
12	R	060001000	Územní vlivy	kpl	0,556	3 789,35	1,00000	2 106,88	0,000	0,000
			1/9*5		0,556					
			Součet		0,556					
VRN7			Provozní vlivy					3 009,83	0,000	0,000
13	R	070001000	Provozní vlivy	kpl	0,556	5 413,36	1,00000	3 009,83	0,000	0,000
			1/9*5		0,556					
			Součet		0,556					
			Celkem					368 051,37	0,000	0,000

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 34	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	ě.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ ě.3 Město/Obee		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací Popis a zdůvodnění změny: Změna č. 34 – Bourání ŽB nosníku 1 NP V rámci bourání oken v 1 NP bylo zjištěno, že stávající stěna je dutá a že se v ní ukrývá ŽB nosník, který svým umístěním a rozměry zasahuje do budoucích otvorů oken. Aby bylo možné okna osadit je nutné ŽB nosník odstranit. Cena víceprací bez DPH: 58.640,96 Kč Cena méně prací bez DPH: 0 Kč <u>Celkem za změnu :</u> 58.640,96 Kč			
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☒	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

31.3.2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Bourání železobetonového nosníku 1NP

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
HSV			Práce a dodávky HSV					58 640,96	5,472	0,004
9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					49 472,46	5,472	0,004
30	014	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	20,000	3,26	0,78200	65,20	0,000	0,000
31	014	952902611	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací vysátím prachu z ostatních ploch	m2	20,000	12,98	0,78200	259,60	0,000	0,000
32	013	967041112	Přisekání (špicování) rovných ostění v betonu po hrubém vybourání otvorů bez odstupu	m2	1,320	778,09	0,78200	1 027,08	0,087	0,000
0,6*0,6*2+0,6*0,5*2					1,320					
Součet					1,320					
5	013	971052651	Vybourání a prorážení otvorů v železobetonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových, plochy do 4 m2, tl. do 600 mm	m3	1,800	6 889,42	0,78200	12 400,96	4,320	0,000
0,6*0,6*5					1,800					
Součet					1,800					
24	013	975121331	Jednořadé podchycení konstrukcí systémovými prvky stojkami včetně nosníků výšky podepření do 4 m, zatížení přes 1 000 do 1 500 kg/m zřízení	m	5,000	248,68	0,78200	1 243,40	0,000	0,000
25	013	975121332	Jednořadé podchycení konstrukcí systémovými prvky stojkami včetně nosníků výšky podepření do 4 m, zatížení přes 1 000 do 1 500 kg/m příplatek za první a každý další den použití	m	50,000	3,73	0,78200	186,50	0,000	0,000
5 * 10					50,000					
26	013	975121333	Jednořadé podchycení konstrukcí systémovými prvky stojkami včetně nosníků výšky podepření do 4 m, zatížení přes 1 000 do 1 500 kg/m odstranění	m	5,000	139,20	0,78200	696,00	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Bourání železobetonového nosníku 1NP

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
46	005	977211115	Řezání konstrukcí stěnovou pilou betonových nebo železobetonových průměru řezané výztuže do 16 mm hloubka řezu přes 520 do 680 mm	m	5,400	5 223,76	0,78200	28 208,30	0,000	0,004
			0,6*4+5*0,6		5,400					
			Součet		5,400					
18	005	985111213	Odsekání vrstev betonu stěn, tloušťka odsekané vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	3,000	1 610,92	0,78200	4 832,76	1,065	0,000
			0,6*5		3,000					
			Součet		3,000					
20	005	985111292	Odsekání vrstev betonu Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	3,000	55,29	0,78200	165,87	0,000	0,000
35	005	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	1,320	147,80	0,78200	195,10	0,000	0,000
			0,6*0,6*2+0,6*0,5*2		1,320					
			Součet		1,320					
22	005	985139111	Očištění ploch Příplatek k cenám za práci ve stísněném prostoru	m2	1,320	121,99	0,78200	161,03	0,000	0,000
36	005	985139112	Očištění ploch Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	1,320	23,23	0,78200	30,66	0,000	0,000
997 Přesun sutě								9 168,50	0,000	0,000
39	013	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	5,472	1 000,96	0,78200	5 477,25	0,000	0,000
155	013	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	54,720	3,24	1,00000	177,29	0,000	0,000
160	013	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	8,172	430,00	1,00000	3 513,96	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Bourání železobetonového nosníku 1NP

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
		998	Přesun hmot					0,00	0,000	0,000
			Celkem					58 640,96	5,472	0,004

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 35	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obec		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací Popis a zdůvodnění změny: Změna č. 35 – Okopové plechy dveře V návaznosti na specifikum stavby a její používání se investor rozhodl opatřit dveře okopovými plechy, aby zajistil delší živostnost dveřních křídel. Cena víceprací bez DPH: 184.110,00 Kč Cena méně prací bez DPH: 0 Kč <u>Celkem za změnu : 184.110,00 Kč</u> Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☒	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

31.3 2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Okopové plechy dveře

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sušě celkem	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------------	-------------	----------------------	-----------------

HSV	Práce a dodávky HSV	184 110,00	0,000	0,000
------------	----------------------------	-------------------	--------------	--------------

9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	184 110,00	0,000	0,000
----------	--	-------------------	--------------	--------------

1	R	R1	Oboustranný okopový plech, br. Nerez 250mm - 60 cm	ks	7,000	1 050,00	1,00000	7 350,00	0,000	0,000
2	R	R2	Oboustranný okopový plech, br. Nerez 250mm - 70 cm		19,000	1 120,00	1,00000	21 280,00	0,000	0,000
3	R	R3	Oboustranný okopový plech, br. Nerez 250mm - 80 cm		34,000	1 200,00	1,00000	40 800,00	0,000	0,000
4	R	R4	Oboustranný okopový plech, br. Nerez 250mm - 90 cm		54,000	1 270,00	1,00000	68 580,00	0,000	0,000
5	R	R5	Oboustranný okopový plech, br. Nerez 250mm - 100 cm		1,000	1 330,00	1,00000	1 330,00	0,000	0,000
6	R	R6	Oboustranný okopový plech, br. Nerez 250mm - 110 cm		28,000	1 380,00	1,00000	38 640,00	0,000	0,000
7	R	R7	Oboustranný okopový plech, br. Nerez 250mm - 145 cm		2,000	2 240,00	1,00000	4 480,00	0,000	0,000
8	R	R8	Oboustranný okopový plech, br. Nerez 250mm - 165 cm		1,000	1 650,00	1,00000	1 650,00	0,000	0,000

Celkem	184 110,00	0,000	0,000
---------------	-------------------	--------------	--------------

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 36	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obec		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací Popis a zdůvodnění změny: Změna č. 36 – Přístřešek k dieselagregátu V rámci přepracování projektové dokumentace elektro byla provedena změna velikosti dieselagregátu a jeho umístění. Dieselagregát bude nově postaven vedle příjezdové rampy ze severní strany objektu ve vlastním přístřešku. Změnový list řeší stavební práce a dodávku a montáž ocelové konstrukce pro dieselagregát. Cena víceprací bez DPH: 480.998,64 Kč Cena méně prací bez DPH: 0 Kč Celkem za změnu : 480.998,64 Kč			
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

31.3.2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Přístřešek dieselagregát

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
		HSV	Práce a dodávky HSV					269 436,95	0,000	28,574
		12	Zemní práce - odkopávky a prokopávky					21 244,42	0,000	0,000
		13	Zemní práce - hloubené vykopávky					9 475,88	0,000	0,000
3	R	131313711	Hloubení zapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 soudržných	m3	6,926	982,16	1,00000	6 802,44	0,000	0,000
			(314,32-314,020)*4,9*(2,841+0,3)		4,617					
			(314,32-314,020)*4,9*(2,841+0,3)/2		2,309					
			Součet		6,926					
3	R	132312131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 soudržných	m3	2,722	982,16	1,00000	2 673,44	0,000	0,000
			(314,020-313,52+0,1)*0,4*(4,9+0,3+0,3)		1,320					
			(314,020-313,52+0,1)*0,4*(2,92)*2		1,402					
			Součet		2,722					
		16	Zemní práce - přemístění výkopku					7 914,16	0,000	0,000
5	R	162211321	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	9,648	113,39	1,00000	1 093,99	0,000	0,000
			6,926+2,722		9,648					
			Součet		9,648					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Přístřešek dieselagregát

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
6	R	162211329	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1321	m3	48,240	81,33	1,00000	3 923,36	0,000	0,000
			9,648*5 "Přepočtené koeficientem množství		48,240					
			Součet		48,240					
7	R	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	9,648	192,73	1,00000	1 859,46	0,000	0,000
8	R	167151102	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	9,648	107,52	1,00000	1 037,35	0,000	0,000
17 Zemní práce - konstrukce ze zemin								3 854,38	0,000	0,000
9	R	171201221	zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	17,366	221,95	1,00000	3 854,38	0,000	0,000
			9,648*1,8 "Přepočtené koeficientem množství		17,366					
			Součet		17,366					
2 Zakládání								35 569,35	0,000	15,855
9	011	273321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	3,577	3 276,58	0,78200	11 720,33	0,000	8,949
			4,9*2,92*0,25		3,577					
			Součet		3,577					
10	011	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	3,900	513,77	0,78200	2 003,70	0,000	0,011
			4,9*0,25*2		2,450					
			2,9*0,25*2		1,450					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Přístřešek dieselagregát

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
Součet					3,900					
11	011	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	3,900	107,13	0,78200	417,81	0,000	0,000
12	011	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,223	29 246,80	0,78200	6 522,04	0,000	0,237
0,008*4,8*2,9*2					0,223					
Součet					0,223					
13	011	274313511	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 12/15	m3	0,339	2 924,68	0,78200	991,47	0,000	0,780
Podkladní beton pasů										
2,9*0,3*0,1*2					0,174					
(4,9+0,3+0,3)*0,3*0,1					0,165					
Součet					0,339					
15	R	279113134	Základové zdi z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 16/20, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm	m2	8,475	1 641,77	1,00000	13 914,00	0,000	5,877
2,9*0,75*2					4,350					
(4,9+0,3+0,3)*0,75					4,125					
Součet					8,475					
3 Svislé a kompletní konstrukce								34 541,75	0,000	4,815
15	011	311113212	Nadzákladové zdi z betonových tvárnic ztraceného bednění štípaných, včetně výplně z betonu třídy C 16/20 přírodních, tloušťky zdiva 200 mm	m2	8,880	1 532,72	0,78200	13 610,55	0,000	3,902
(314,82-314,02)*(2,9*2+4,9+0,2+0,2)					8,880					
Součet					8,880					
55	011	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BS 500	t	0,347	43 635,60	0,78200	15 141,55	0,000	0,364

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Přístřešek dieselagregát

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sítě celkem	Hmotnost celkem
(8,475+8,88)*0,02					0,347					
16	231	348262401	Ploty z betonových bloků - systém suchého zdění ukončení plotové zdi krycí deskou lepenou mrazuvzdorným lepidlem štípanou přírodní (šedou)	m	11,100	521,59	0,78200	5 789,65	0,000	0,549
2,9*2+4,9+0,2+0,2					11,100					
Součet					11,100					
4 Vodorovné konstrukce								83 287,16	0,000	0,000
17	211	429172112	Oprava ocelových prvků mostních konstrukcí ztužidel, sedel pro centrické uložení mostnic, stoliček, diagonál, svislic, styčnickových plechů, chodníkových konzol, podlahových nosníků, kabelových žlabů a ostatních drobných prvků výroba šroubovaných nebo svař	kg	1 267,000	63,03	0,78200	79 859,01	0,000	0,000
1107+160					1 267,000					
Součet					1 267,000					
18	211	429173111	Přizvednutí a spuštění konstrukcí hmotnosti do 10 t	t	2,534	1 352,86	0,78200	3 428,15	0,000	0,000
1267/1000*2					2,534					
Součet					2,534					
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								94 794,27	0,000	7,904
56	211	628613611	Žárové zinkování ponorem dílů ocelových konstrukcí mostů hmotnosti dílců do 100 kg	kg	1 267,000	43,71	0,78200	55 380,57	0,000	0,177
19	011	635111242	Násyp ze štěrkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy se zhutněním z kameniva hrubého 16-32	m3	3,577	2 103,58	0,78200	7 524,51	0,000	7,726
4,9*2,92*0,25					3,577					
Součet					3,577					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Přístřešek dieselagregát

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
20	011	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	29,679	899,30	0,78200	26 690,32	0,000	0,000
21	011	998011014	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 500 m	t	29,679	175,17	0,78200	5 198,87	0,000	0,000

PSV

Práce a dodávky PSV

211 561,69 0,000 3,590

762

Konstrukce tesařské

12 745,79 0,000 0,436

22	762	762341125	Bednění střech střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z cementotřískových desek šroubovaných na krokve na pero a drážku, tloušťky desky 20 mm	m2	13,921	836,74	0,78200	11 648,26	0,000	0,436
4,9*2,841					13,921					
Součet					13,921					

23	762	998762111	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,436	2 009,74	0,78200	876,25	0,000	0,000
24	762	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0,436	507,52	0,78200	221,28	0,000	0,000

764

Konstrukce klempířské

26 020,02 0,000 0,151

25	764	764101151	Montáž krytiny z plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné ze šablon, počet kusů do 4 ks/m2 do 30°	m2	13,921	428,54	0,78200	5 965,71	0,000	0,000
----	-----	-----------	--	----	--------	--------	---------	----------	-------	-------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Přístřešek dieselagregát

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
			4,9*2,841		13,921					
			Součet		13,921					
26		LND.575680	CLICK_Střešní krytina SRP Click 3x503.0x0.6mm	m2	16,009	688,94	0,78200	11 029,24	0,000	0,080
			13,921 * 1,15		16,009					
27	553	55351038	příponka úhlová posuvná pro falcované krytiny, nerez	100 kus	4,176	677,99	0,78200	2 831,29	0,000	0,000
			13,921 * 0,3		4,176					
28	764	764101193	Montáž krytiny z plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků Příplatek k cenám za těsnění drážek ve sklonu do 10°	m2	13,921	19,55	0,78200	272,16	0,000	0,000
			4,9*2,841		13,921					
			Součet		13,921					
29	553	55349606	pásek těsnící pro stojatou drážku plechové krytiny tl 1mm š 10mm	m	29,234	8,29	0,78200	242,35	0,000	0,005
			13,921 * 2,1		29,234					
30	764	764202134	Montáž oplechování střešních prvků okapu okapovým plechem rovným	m	4,900	145,45	0,78200	712,71	0,000	0,000
31	138	13814193	plech hladký Pz jakost EN 10143 tl 1mm tabule	t	0,042	34 251,60	0,78200	1 438,57	0,000	0,042
			4,9 * 0,0085		0,042					
32	764	764212633.LND	Oplechování štítu závětrnou lištou LINDAB FOP-CL rš 250 mm	m	10,740	291,55	0,78200	3 131,25	0,000	0,023
			4,900+2,92+2,92		10,740					
33	764	998764311	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	256,233	1,19	0,78200	304,57	0,000	0,000
34	764	998764319	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	512,466	0,18	0,78200	92,17	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Přístřešek dieselagregát

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------------	-------------	----------------------	-----------------

767

Konstrukce zámečnické

106 334,14

0,000

1,107

35	767	767122112	Montáž stěn a příček s výplní drátěnou sítí spojených svařováním	m2	22,414	344,08	0,78200	7 712,21	0,000	0,002
----	-----	-----------	--	----	--------	--------	---------	----------	-------	-------

3*0,976*2,01

5,885

1*0,976*2,01

1,962

4*1,003*1,751

7,025

1*1,116*1,751

1,954

1*1,116*1,628

1,817

1*1,116*1,751

1,954

1*1,116*1,628

1,817

Součet

22,414

36	159	15945230	plech děrovaný tahokov oko 10/4,5/1,5 tl 1mm tabule	t	0,131	126 527,60	0,78200	16 575,12	0,000	0,131
----	-----	----------	---	---	-------	------------	---------	-----------	-------	-------

3*0,976*2,01*5,35/1000

0,031

1*0,976*2,01*5,35/1000

0,010

4*1,003*1,751*5,35/1000

0,038

1*1,116*1,751*5,35/1000

0,010

1*1,116*1,628*5,35/1000

0,010

1*1,116*1,751*5,35/1000

0,010

1*1,116*1,628*5,35/1000

0,010

Součet

0,119

37	767	767153110	Montáž přestavitelných a mobilních příček mobilních nezávěsných modul plný, výšky do 3 m	m2	52,990	922,76	0,78200	48 897,05	0,000	0,000
----	-----	-----------	--	----	--------	--------	---------	-----------	-------	-------

Stěny + vrata

2,475*(317,070-314,32)*2

13,613

(0,105+0,57+3,15+0,57+0,105)*(317,070-314,32)*2

24,750

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Přístřešek dieselagregát

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sítě celkem	Hmotnost celkem
			Střecha							
			(0,24+2,475+0,24)*(0,06+0,19+0,96+0,06+1,15+0,06+1,15+0,06+1,15+0,06+0,05)		14,627					
			Součet		52,990					
			+							
38	145	14550437	profil ocelový svařovaný jakost S355 průřez obdelníkový 120x80x5mm	t	0,227	31 749,20	0,78200	7 207,07	0,000	0,227
			3*4,9*14/1000		0,206					
39	145	14550254	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 60x60x3mm	t	0,122	27 995,60	0,78200	3 415,46	0,000	0,122
			6*2,13*5,21/1000		0,067					
			4*2,133*5,21/1000		0,044					
			Součet		0,111					
40	145	14550318	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 80x80x5mm	t	0,256	28 386,60	0,78200	7 266,97	0,000	0,256
			2*2,325*10,96/1000		0,051					
			5*2,45*10,96/1000		0,134					
			2*2,2*10,96/1000		0,048					
			Součet		0,233					
41	145	14550180	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez obdelníkový 80x60x3mm	t	0,061	28 464,80	0,78200	1 736,35	0,000	0,061
			4*1,011*6,44/1000		0,026					
			4*1,124*6,44/1000		0,029					
			Součet		0,055					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Přístřešek dieselagregát

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
42	145	14550192	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez obdelníkový 100x60x3mm	t	0,184	28 386,60	0,78200	5 223,13	0,000	0,184
			2,705*3*7,12/1000		0,058					
			2,716*2*7,12/1000		0,039					
			4,899*1*7,12/1000		0,035					
			4,9*1*7,12/1000		0,035					
			Součet		0,167					
43	130	13010414	úhevník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 40x40x4mm	t	0,124	26 118,80	0,78200	3 238,73	0,000	0,124
			12*1,681*2,61/1000		0,053					
			4*1,556*2,61/1000		0,016					
			8*1,011*2,61/1000		0,021					
			8*1,124*2,61/1000		0,023					
			Součet		0,113					
44	767	767159120	Montáž přestavitelných a mobilních příček Příplatek k cenám za osazení a seřízení dveří dvoukřídlových	kus	1,000	2 463,30	0,78200	2 463,30	0,000	0,000
45	767	998767111	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	1,107	1 618,74	0,78200	1 791,95	0,000	0,000
46	767	998767192	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 100 m	t	1,107	728,82	0,78200	806,80	0,000	0,000
789								66 461,74	0,000	1,896
47	789	789221112	Provedení otryskání povrchů ocelových konstrukcí suché abrazivní tryskání třídy I stupeň zrezivění A, stupeň přípravy Sa 21	m2	79,459	567,73	0,78200	45 111,26	0,000	0,000
			3*4,9*0,12*2		3,528					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Přístřešek dieselagregát

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sítě celkem	Hmotnost celkem
			3*4,9*0,08*2		2,352					
			6*2,13*0,06*4		3,067					
			4*2,133*0,06*4		2,048					
			2*2,325*0,08*4		1,488					
			5*2,45*0,08*4		3,920					
			2*2,2*0,08*4		1,408					
			4*1,011*0,08*2		0,647					
			4*1,011*0,06*2		0,485					
			4*1,124*0,08*2		0,719					
			4*1,124*0,06*2		0,540					
			2,705*3*0,1*2		1,623					
			2,705*3*0,06*2		0,974					
			2,716*2*0,1*2		1,086					
			2,716*2*0,06*2		0,652					
			4,899*1*0,1*2		0,980					
			4,899*1*0,06*2		0,588					
			4,9*1*0,1*2		0,980					
			4,9*1*0,06*2		0,588					
			12*1,681*0,04*4		3,228					
			4*1,556*0,04*4		0,996					
			8*1,011*0,04*4		1,294					
			8*1,124*0,04*4		1,439					
			3*0,976*2,01*2		11,771					
			1*0,976*2,01*2		3,924					
			4*1,003*1,751*2		14,050					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Přístřešek dieselagregát

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
			1*1,116*1,751*2		3,908					
			1*1,116*1,628*2		3,634					
			1*1,116*1,751*2		3,908					
			1*1,116*1,628*2		3,634					
			Součet		79,459					
48	421	42118101	materiál tryskáci – ostrohranný tvrdý písek	t	1,896	11 260,80	0,78200	21 350,48	0,000	1,896
			94,7981780627659 * 0,02		1,896					

Celkem

480 998,64

0,000

32,163

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 37	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obec		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změna č. 37 – Prádelna – strojní vybavení Na základě požadavku investora došlo k přepracování dispozice prádelny a úpravy počtu strojů. Změnový list odpočítává jednu velkou bariérovou pračku a nahrazuje je 1 ks vysokootáčkové pračky.			
Cena víceprací bez DPH:		209.172,21 Kč	
Cena méně prací bez DPH:		542.418,60 Kč	
Celkem za změnu :		<u>- 333.246,39 Kč</u>	
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐
			specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

31.3.2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Prádelna - strojní vybavení

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------------	-------------	----------------------	-----------------

ST01

Strojní vybavení

-333 246,39 0,000 0,000

1	R	pol. 1	Hygienická bariérová pračka	ks	-1,000	542 418,60	1,00000	-542 418,60	0,000	0,000
3	R	pol. 3	Vysokootáčková pračka (silně znečištěné prádlo)	ks	1,000	199 428,16	1,00000	199 428,16	0,000	0,000
10	R	R	Podstavec pod bariérovou pračku	ks	1,000	9 744,05	1,00000	9 744,05	0,000	0,000

Celkem

-333 246,39 0,000 0,000

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 38	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obec		
Odkazy na specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:			
	Projektová dokumentace zhotovitele		
	Položkový rozpočet		
Předmět změny: Provedení víceprací Popis a zdůvodnění změny: Změna č. 38 – Zdravotní zábradlí Na základě požadavku investora došlo ke změně zábradlí a obložení stěn. Projekt uvažoval s montáží nerezového zábradlí a obložení stěn na chodbách z překližky. Místo toho bude instalován systém zdravotního zábradlí, včetně montáže okopového vinylového pasu pro ochranu stěn. Dále bylo ve změnovém listu dopočítáno nové zábradlí na schodišti 111. Cena víceprací bez DPH: 1.144.736,83 Kč Cena méně prací bez DPH: 716.127,96 Kč Celkem za změnu : 428.608,87 Kč			
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

31.3 2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Zdravotní zábradlí

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------------	-------------	----------------------	-----------------

ST01 Strojní vybavení

1 020 504,40 0,000 0,000

1	R	R1	1 NP - dodávka a instalace ochrany stěn, rohů a madel Acramit	kpl	1,000	506 317,20	1,00000	506 317,20	0,000	0,000
2	R	R2	2 NP - dodávka a instalace ochrany stěn, rohů a madel Acramit		1,000	514 187,20	1,00000	514 187,20	0,000	0,000

PSV Práce a dodávky PSV

-591 895,53 0,000 -5,042

766 Konstrukce truhlářské

-555 503,97 0,000 -5,046

334	R	766416211	Montáž obložení stěn panely obkladovými plochy přes 5 m2 z měkkého dřeva, plochy do 0,60 m2	m2	-691,300	186,47	1,00000	-128 906,71	0,000	0,000
335		60621120	překližka truhlářská buk tl 10mm jakost B,C	m2	-691,300	607,38	1,00000	-419 881,79	0,000	-5,046
377	R	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-5,046	670,71	1,00000	-3 384,40	0,000	0,000
378	R	998766194	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	-5,046	586,30	1,00000	-2 958,47	0,000	0,000
379	R	998766199	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 1000 m	t	-20,184	18,46	1,00000	-372,60	0,000	0,000

-5,046*4

-20,184

767 Konstrukce zámečnické

-36 391,56 0,000 0,005

401	767	767163221	Montáž kompletního kovového zábradlí přímého z dílců na schodišti kotveného do betonu	m	11,900	1 446,70	0,78200	17 215,73	0,000	0,005
-----	-----	-----------	---	---	--------	----------	---------	-----------	-------	-------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Zdravotní zábradlí

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost suté celkem	Hmotnost celkem
			Podesta 2 NP							
			1,1		1,100					
			Rameno 4*2,7							
			4*2,7		10,800					
			Součet		11,900					
402	553	55342284	zábradlí s hranatým sloupkem a hranatými pruty s horním kotvením	m	11,900	8 993,00	0,78200	107 016,70	0,000	0,000
400	R	767220R02	Vnitřní zábradlí (madlo)	m	-247,266	649,60	1,00000	-160 623,99	0,000	0,000

Celkem

428 608,87 0,000 -5,042

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 39	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obee		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací Popis a zdůvodnění změny: Změna č. 39 – Práce s osazením lapolu Změnový list dopočítává veškeré práce s osazením lapolu. Výkaz výměr obsahoval pouze jednu položku – osazení lapolu. Ve změnovém listu jsou dopočítány výkopové práce, obetonování lapolu, jeho nastavení tvárnicemi ze ztraceného bednění. Je zde také dopočítáno provedení anglického dvorku. Cena víceprací bez DPH: 123.991,08 Kč Cena méně prací bez DPH: 0 Kč Celkem za změnu : 123.991,08 Kč Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☒	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

31.3.2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum - 1 -04- 2025

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum - 1 -04- 2025

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum - 1 -04- 2025

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Práce s osazením lapolu

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV						116 132,17	0,000	8,764
1		Zemní práce						32 157,52	0,000	0,000
1	001	131313132	Hloubení jam a zářezů při překopech inženýrských sítí ručně zapážených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu objemu do 10 m3 v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 nesoudržných 2,8*2,7*2	m3	15,120	1 962,82	0,78200	29 677,84	0,000	0,000
2	001	162211321	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	15,120	164,00	1,00000	2 479,68	0,000	0,000
12		Zemní práce - odkopávky a prokopávky						4 539,78	0,000	0,000
16		Zemní práce - přemístění výkopku						4 539,78	0,000	0,000
7	R	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	15,120	192,73	1,00000	2 914,08	0,000	0,000
8	R	167151102	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	15,120	107,52	1,00000	1 625,70	0,000	0,000
2		Zakládání						22 842,00	0,000	8,077

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Práce s osazením lapolu

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
12	011	279113122	Základové zdi z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 12/15, tloušťky zdiva přes 150 do 200 mm	m2	16,920	1 350,00	1,00000	22 842,00	0,000	8,077
			Vyzdění anglického dvorku							
			(1+1+2)*2		8,000					
			Nadezdění světlíku ze traceného bednění							
			(0,9+0,9+1,33+1,33)*2		8,920					
			Součet		16,920					
4			Vodorovné konstrukce					13 356,92	0,000	0,357
41			Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb					13 356,92	0,000	0,357
50	R	411361821	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hříbových včetně hlavic hříbových sloupů, plochých střeš a pro zavěšení železobetonových podhledů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,338	39 517,52	1,00000	13 356,92	0,000	0,357
			16,92*0,02		0,338					
6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					12 443,81	0,000	0,329
70	014	612315301	Vápenná omítka ostění nebo nadpraží hladká	m2	0,732	821,10	0,78200	601,05	0,000	0,022
			(0,6+0,6*1,2*1,2)*0,5		0,732					
65	011	612321111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn	m2	3,280	209,58	0,78200	687,42	0,000	0,052
			Plocha stěny 2*2-okno 1,2*0,6							
			(2*2)-(1,2*0,6)		3,280					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Práce s osazením lapolu

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
67	011	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	13,120	70,54	0,78200	925,48	0,000	0,104
Celková tloušťka 30 mm 3,28*4					13,120					
66	011	622142001	Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu stěn	m2	8,000	219,74	0,78200	1 757,92	0,000	0,035
Lepidlo + perlínka vnitřní stěna ztraceného bednění anglického dvorku (1+1+2)*2					8,000					
71	011	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	8,000	706,15	0,78200	5 649,20	0,000	0,068
72	283	28376422	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\rho=0,035$ tl 100mm	m2	8,400	315,15	0,78200	2 647,26	0,000	0,025
8 * 1,05					8,400					
61 Úprava povrchů vnitřních								175,48	0,000	0,024
60	R	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	3,280	53,50	1,00000	175,48	0,000	0,024
8 Trubní vedení								16 787,39	0,000	0,000
11	271	899620131	Obetonování plastových šachet z polypropylenu betonem prostým v otevřeném výkopu, beton tř. C 16/20	m3	5,075	3 307,86	0,78200	16 787,39	0,000	0,000
Základ pro osazení jímky 2,7*2,8*0,2					1,512					
Obetonování lapol do výšky lapolu - 1 m										

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Práce s osazením lapolu

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
			(1,7*2,8*1)-(1,33*0,9*1)		3,563					
			Součet		5,075					
998		Přesun hmot						14 004,75	0,000	0,000
73	011	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	8,764	985,32	0,78200	8 635,34	0,000	0,000
17		Zemní práce - konstrukce ze zemin						5 369,41	0,000	0,000
9	R	171201221	zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	24,192	221,95	1,00000	5 369,41	0,000	0,000
			15,12*1,6		24,192					
PSV		Práce a dodávky PSV						7 858,91	0,000	0,046
711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						7 858,91	0,000	0,046
68	711	711192102	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S jednovrstvá na zdivu	m2	8,000	170,48	0,78200	1 363,84	0,000	0,000
			Provedení izolace stěna anglický dvorek včetně ostění							
			Plocha stěny							
			2*2*2		8,000					
69	245	24551031	stěrka hydroizolační dvousložková cemento-polymerová proti zemní vlhkosti	kg	46,400	139,98	0,78200	6 495,07	0,000	0,046
			spotřeba 2,9 kg/m2 jedna vrstva							
			8*2,9*2		46,400					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Práce s osazením lapolu

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sítě celkem	Hmotnost celkem
Celkem								123 991,08	0,000	8,810

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 40	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obee		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změna č. 40 – Betonáž hlavního schodiště Změnový list dopočítává veškeré práce s vyrovnáním hlavního schodiště, tak aby odpovídalo normám. Je nutné: - Výškově vyrovnat schody, tak aby výška schodů byla stejná. Současný stav je takový, že schody v jednotlivých stupních jsou rozdílné výškové úrovně. Navíc plocha nástupnic není rovná, ale historicky je nástupnice provedena ve spádu cca 2% - Doplnit materiál k podstupnicím jednotlivých schodů tak, aby schody mělo jednotnou délku. Tyto práce nemohl projekt předpokládat, protože schodiště bylo v nepřístupném prostoru. K odhalení konstrukce došlo až po dokončení bouracích prací. Cena víceprací bez DPH: 94.816,47 Kč Cena méně prací bez DPH: 0 Kč Celkem za změnu : 94.816,47 Kč Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☒	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

31.3.2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Betonáž hlavního schodiště

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------------	-------------	----------------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV

94 816,47 1,643 1,565

4 Vodorovné konstrukce

15 246,70 0,000 0,179

1	011	433351131	Bednění schodnic včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých zřízení	m2	17,028	741,34	0,78200	12 623,54	0,000	0,179
4,3*22*0,18					17,028					

2	011	433351132	Bednění schodnic včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímočarých odstranění	m2	17,028	154,05	0,78200	2 623,16	0,000	0,000
---	-----	-----------	--	----	--------	--------	---------	----------	-------	-------

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

75 892,06 0,000 1,385

3	011	611131115	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně schodišťových konstrukcí	m2	55,728	111,83	0,78200	6 232,06	0,000	0,078
22 schodů + podesta										
22*(4,3*(0,18+0,3))+4,3*2,4					55,728					

4	014	632682111	Vyspravení povrchu betonových schodišť rychletuhnoucím polymerem s možností okamžitého zatížení stupňů a podest tl. do 10 mm	m2	55,728	1 250,00	1,00000	69 660,00	0,000	1,307
---	-----	-----------	---	----	--------	----------	---------	-----------	-------	-------

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

3 677,71 1,643 0,000

5	013	963023611	Vybourání schodišťových stupňů oblých, rovných nebo kosých ze zdi kamenné jednostranně	m	4,300	602,92	0,78200	2 592,56	1,453	0,000
4,3					4,300					

6	013	965081601	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo schodišťových	m	21,120	51,38	0,78200	1 085,15	0,190	0,000
(0,18+0,3)*22*2					21,120					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Betonáž hlavního schodiště

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 20. 2. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
		998	Přesun hmot					0,00	0,000	0,000
			Celkem					94 816,47	1,643	1,565

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 41	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obec		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změna č. 41 – Doplnění vnějšího obvodového zdiva Změnový list dopočítává dozdivky obvodového zdiva po vybourání otvorů, které projektová dokumentace popisuje, ale položky chyběly ve výkazu výměr Cena víceprací bez DPH: 432.328,39 Kč Cena méně prací bez DPH: 0 Kč Celkem za změnu : 432.328,39 Kč			
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Prodloužení doby výstavby 10 dní.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☒	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum 31.3. 2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Doplnění vnějšího obovodvého zdiva a špalet

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------------	-------------	----------------------	-----------------

HSVPráce a dodávky HSV

432 328,390,00034,252

3Svislé a kompletní konstrukce

237 585,050,00029,969

1	014	310232051	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém děrovanými broušenými cihlami plochy do 1 m2 na tenkovrstvou maltu, tl. zdiva 300 mm	m2	5,063	1 556,18	0,78200	7 878,94	0,000	1,424
---	-----	-----------	---	----	-------	----------	---------	----------	-------	-------

1NP - sklepní okna
(0,9+1,8+0,9+1,8+1,8+1,2+1,2+1,8+1,2+1,8+1,2+1,65+1,2+0,6+1,2)*0,25

5,063

2	014	310271025	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém pórobetonovými tvárnicemi plochy do 1 m2, tl. zdiva 250 mm, pevnost tvárnic přes P2 do P4	m2	59,220	1 532,72	0,78200	90 767,68	0,000	11,042
---	-----	-----------	--	----	--------	----------	---------	-----------	-------	--------

2NP
(0,3+1,5+0,9+1,5+0,2)*3,3-(1,5*1,5*2)
1,35*2,1
0,3*2,1*2
0,9*2,1
0,3*3,3
1*2,4*2
0,3*2,1
0,9*2,1
0,3*2,1
0,15*2,1
0,75*2,1
0,15*2,1*2
0,75*2,1
0,15*2,1*2

10,020
2,835
1,260
1,890
0,990
4,800
0,630
1,890
0,630
0,315
1,575
0,630
1,575
0,630

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Doplnění vnějšího obovodvého zdiva a špalet

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
			2,4*1,6		3,840					
			1,2*1,6		1,920					
			0,9*1,6		1,440					
			1,5*2,1*4		12,600					
			2NP nad předklady - 1 cihla							
			26*1,5*0,25		9,750					
			Součet		59,220					
3	014	310271035	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém pórobetonovými tvárnicemi plochy do 1 m2, tl. zdiva 300 mm, pevnost tvárníc přes P2 do P4	m2	78,269	1 775,14	0,78200	138 938,43	0,000	17,503
			1NP - podle bouracích prací							
			0,9*2,5 +(0,3*1,5*2)+0,7*(0,3+1,5+0,9+1,5+0,3)		6,300					
			0,845*0,8+0,455*0,8		1,040					
			1*0,8		0,800					
			0,59*0,8+5,1*8		41,272					
			2,55*0,8		2,040					
			1,585*(3,3-0,925-1,5)		1,387					
			1,2*0,8		0,960					
			1,9*0,8		1,520					
			1,5*1,5		2,250					
			1,5*3,3		4,950					
			1,5*1,5		2,250					
			1NP - doplnění nad překlady							
			16*1,5*0,25		6,000					
			1NP - doplnění naž ŽB překladem							
			5*1,5		7,500					
			Součet		78,269					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Doplnění vnějšího obovodvého zdiva a špalet

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					118 820,56	0,000	4,283
4	014	612315301	Vápenná omítka ostění nebo nadpraží hladká (436,172+142,664)*0,25	m2	144,709	821,10	0,78200	118 820,56	0,000	4,283
					144,709					
9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					23 424,05	0,000	0,000
8	005	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	144,709	161,87	0,78200	23 424,05	0,000	0,000
998			Přesun hmot					52 498,73	0,000	0,000
9	011	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	34,252	1 532,72	0,78200	52 498,73	0,000	0,000
Celkem								432 328,39	0,000	34,252

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 42	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	ě.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ ě.3 Město/Obee		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací Popis a zdůvodnění změny: Změna č. 42 – Zednické práce 1PP Změnový list dopočítává bourací a zednické práce v 1PP. Aby bylo možné zkompletovat celý strop podle projektové dokumentace je nutné nejdříve vybourat stávající strop z trapézového plechu a následně vyvézt suť z 1PP do kontejneru. Vzhledem k výšce podlaží je pak nutné provést založení zdiva na betonový základ výšky cca 100 mm, tak aby pod nosníky nového stropu nebyl prováděn dořez z cihelného zdiva tl. 100 mm a byla tím zvýšená i statická únosnost zdiva. Dále změnový list dopočítává vybourání dělicí příčky a nahrazení novou příčkou. Cena víceprací bez DPH: 363.309,23 Kč Cena méně prací bez DPH: 0 Kč <u>Celkem za změnu :</u> 363.309,23 Kč			
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Prodloužení doby výstavby o 10 dní.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☒	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

31.3 2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Bourací a zednické práce 1.PP

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
HSV			Práce a dodávky HSV					356 560,02	46,132	14,733
2			Zakládání					8 366,69	0,000	3,596
1	014	279311115	Postupné podbetonování základového zdiva jakékoliv tloušťky, bez výkopu, bez zapažení a bednění z betonu prostého bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,874	5 904,10	0,78200	5 160,18	0,000	2,229
			Dodatečné podbetonování základů (15,37+19,6)*0,25*0,1		0,874					
			Součet		0,874					
2	014	279311135	Postupné podbetonování základového zdiva jakékoliv tloušťky, bez výkopu, bez zapažení a bednění z betonu železového bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,536	5 982,30	0,78200	3 206,51	0,000	1,367
			Základ pod Porotherm 1)+0,25+3,26+0,575+0,5+1,74+0,665+4,65+1+0,1+0,98+0,3+2,315+1,965)*0,1*0,25		0,536					
			Součet		0,536					
3			Svislé a kompletní konstrukce					25 582,84	0,000	2,606
34			Stěny a příčky					25 582,84	0,000	2,606
41	R	342272245	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	33,750	758,01	1,00000	25 582,84	0,000	2,606
			Příčky 12,5*2,7		33,750					
			Součet		33,750					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Bourací a zednické práce 1.PP

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
4			Vodorovné konstrukce					52 086,39	0,000	8,531
41			Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb					52 086,39	0,000	8,531
46	R	411168284	Stropy keramické z cihelných stropních vložek MIAKO a keramobetonových nosníků včetně zmonolitnění konstrukce z betonu C 20/25 a svařované sítě při osové vzdálenosti nosníků 50 cm, z vložek výšky 15 cm (MIAKO 15/50), tloušťky stropní konstrukce 21 cm, z nosníků délky přes 4 do 5 m	m2	16,342	2 307,13	1,00000	37 703,12	0,000	5,623
Stropy										
(3,41+1+2,26)*(2,15+0,15+0,15)					16,342					
Součet					16,342					
48	R	411311.R00	Vyrovňovací nebo spádový lehčený beton včetně úpravy povrchu	m3	0,000	3 940,74	1,00000	0,00	0,000	0,000
49	R	411321414	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 25/30	m3	1,118	4 449,74	1,00000	4 974,81	0,000	2,797
51	R	411354245	Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ohýbaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením nasucho na zdech do připravených ozubů, popř. na rovných zdech, trámech, průvlacích, do traverv s povrchem pozinkovaným, výšky vln 60 mm, tl. plechu 0,75 mm	m2	2,293	636,36	1,00000	1 459,17	0,000	0,017
52	R	411354311	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm zřízení	m2	2,293	1 273,61	1,00000	2 920,39	0,000	0,002
53	R	411354312	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm odstranění	m2	2,293	693,80	1,00000	1 590,88	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Bourací a zednické práce 1.PP

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
50	R	411361821	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trémových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,087	39 517,52	1,00000	3 438,02	0,000	0,092

9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

83 427,32

39,428

0,000

12	003	946111111	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky do 1,5 m montáž	kus	1,000	1 501,44	0,78200	1 501,44	0,000	0,000
----	-----	-----------	---	-----	-------	----------	---------	----------	-------	-------

Vyzdívky Ytong

1

1,000

Součet

1,000

13	003	946111211	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky do 1,5 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	5,000	169,69	0,78200	848,45	0,000	0,000
----	-----	-----------	--	-----	-------	--------	---------	--------	-------	-------

1 * 5

5,000

14	003	946111811	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky do 1,5 m demontáž	kus	1,000	753,07	0,78200	753,07	0,000	0,000
----	-----	-----------	---	-----	-------	--------	---------	--------	-------	-------

15	014	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	17,485	3,26	0,78200	57,00	0,000	0,000
----	-----	-----------	---	----	--------	------	---------	-------	-------	-------

Dodatečné podbetonování základů

(15,37+19,6)*0,5

17,485

Součet

17,485

16	014	952902611	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací vysátím prachu z ostatních ploch	m2	17,485	12,98	0,78200	226,96	0,000	0,000
----	-----	-----------	--	----	--------	-------	---------	--------	-------	-------

Dodatečné podbetonování základů

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Bourací a zednické práce 1.PP

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
			(15,37+19,6)*0,5		17,485					
			Součet		17,485					
17	221	113107137	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m2	16,342	1 102,62	0,78200	18 019,02	10,295	0,000
			Bourání stropu							
			(3,41+1+2,26)*(2,15+0,15+0,15)		16,342					
			Součet		16,342					
18	013	971052341	Vybourání a prorážení otvorů v železobetonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových, plochy do 0,09 m2, tl. do 300 mm	kus	40,000	753,85	0,78200	30 154,00	2,360	0,000
			Pro osazení nosníků							
			40		40,000					
			Součet		40,000					
19	013	967041112	Přisekání (špicování) rovných ostění v betonu po hrubém vybourání otvorů bez odstupu	m2	3,600	778,09	0,78200	2 801,12	0,238	0,000
			Pro osazení nosníků							
			0,09*40		3,600					
			Součet		3,600					
20	013	977312114	Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 150 do 200 mm	m	27,360	452,00	0,78200	12 366,72	0,000	0,000
			Bourání stropu							
			(3,41+1+2,26)*3+(2,15+0,15+0,15)*3		27,360					
			Součet		27,360					
21	013	975111141	Plošné podchycení konstrukcí systémovými prvky samostatnými stojkami výšky do 4 m, zatížení přes 11 do 15 kPa zřízení	m2	16,342	95,40	0,78200	1 559,03	0,000	0,000
			Bourání stropu							
			(3,41+1+2,26)*(2,15+0,15+0,15)		16,342					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Bourací a zednické práce 1.PP

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sítě celkem	Hmotnost celkem
Součet					16,342					
22	013	975111142	Plošné podchycení konstrukcí systémovými prvky samostatnými stojkami výšky do 4 m, zatížení přes 11 do 15 kPa příplatek za první a každý další den použití	m2	163,430	3,05	0,78200	498,46	0,000	0,000
16,343 * 10					163,430					
23	013	975111143	Plošné podchycení konstrukcí systémovými prvky samostatnými stojkami výšky do 4 m, zatížení přes 11 do 15 kPa odstranění	m2	16,343	58,18	0,78200	950,84	0,000	0,000
24	005	985112111	Odsekání degradovaného betonu stěn, tloušťky do 10 mm	m2	8,743	245,55	0,78200	2 146,84	0,192	0,000
Dodatečné podbetonování základů										
(15,37+19,6)*0,25					8,743					
Součet					8,743					
25	005	985112193	Odsekání degradovaného betonu Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	8,743	36,99	0,78200	323,40	0,000	0,000
26	005	985113111	Pemrlování povrchu betonu stěn	m2	5,246	297,94	0,78200	1 562,99	0,315	0,000
Dodatečné podbetonování základů										
(15,37+19,6)*0,15					5,246					
Součet					5,246					
27	005	985113192	Pemrlování povrchu betonu Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	5,246	26,12	0,78200	137,03	0,000	0,000
28	005	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	5,246	147,80	0,78200	775,36	0,000	0,000
Dodatečné podbetonování základů										
(15,37+19,6)*0,15					5,246					
Součet					5,246					
29	005	985139112	Očištění ploch Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	5,246	23,23	0,78200	121,86	0,000	0,000

96

Bourání konstrukcí

8 623,73

26,028

0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Bourací a zednické práce 1.PP

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
135	R	962086121	Bourání zdiva přiček nebo vybourání otvorů z plynosilikátu, siporexu a ostatních nepálených zdících materiálů o objemové hmotnosti do 500 kg/m3, tl. do 300 mm	m2	32,535	265,06	1,00000	8 623,73	26,028	0,000
			Bourání přiček							
			12,05*2,7		32,535					
			Součet		32,535					
997 Přesun sutě									108 193,67	6,704
34	013	997013001	Vykližení ulehle suti na vzdálenost do 3 m od okraje vyklíženého prostoru nebo s naložením na dopravní prostředek z prostorů o půdorysné ploše do 15 m2 z výšky (hloubky) do 2 m	m3	4,469	5 059,54	0,78200	22 611,08	6,704	0,000
			Bourání stropu							
			(3,41+1+2,26)*(2,15+0,15+0,15)*0,22		3,595					
			Dodatečné podbetonování základů							
			(15,37+19,6)*0,25*0,1		0,874					
			Součet		4,469					
36	013	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	46,459	1 000,96	0,78200	46 503,60	0,000	0,000
13	013	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	464,590	7,02	1,00000	3 261,42	0,000	0,000
39	013	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	46,459	340,95	0,78200	15 840,20	0,000	0,000
160	R	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	46,459	430,00	1,00000	19 977,37	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Bourací a zednické práce 1.PP

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
998			Přesun hmot					78 903,11	0,000	0,000
41	011	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	49,704	1 587,46	0,78200	78 903,11	0,000	0,000
PSV			Práce a dodávky PSV					6 749,21	0,327	0,000
767			Konstrukce zámečnické					6 749,21	0,327	0,000
43	767	767590830	Demontáž podlahových konstrukcí šroubovaných , nýtovaných nebo svařovaných z desek	m2	16,342	369,10	0,78200	6 031,83	0,327	0,000
			Bourání stropu							
			(3,41+1+2,26)*(2,15+0,15+0,15)		16,342					
			Součet		16,342					
44	767	767991912	Ostatní opravy řezání plamenem	m	18,240	39,33	0,78200	717,38	0,000	0,000
			Bourání stropu							
			(3,41+1+2,26)*2+(2,15+0,15+0,15)*2		18,240					
			Součet		18,240					
Celkem								363 309,23	46,459	14,733

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 43	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	ě.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ ě.3 Město/Obec		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací Popis a zdůvodnění změny: Změna č. 43 – Vinylové podlahy změna Na základě požadavku investora budou nově všechny vinylové podlahy pokládány v rolích a nikoli dílců, kvůli minimalizaci spár. Na chodbách a ve společenské místnosti bude položena homogenní vinylová podlaha z důvodu vytažení soklů. Cena víceprací bez DPH: 1.674.443,39 Kč Cena méně prací bez DPH: 1.171.187,67 Kč <u>Celkem za změnu : 503.255,72 Kč</u> Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele ☒ chyba v PD ☐ chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu			

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum 31.3 2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum - 1 -04- 2025

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum - 1 -04- 2025

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum - 1 -04- 2025

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsání změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Vinylové podlahy změna na PVC role heterogen + homogen

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------------	-------------	----------------------	-----------------

PSV

Práce a dodávky PSV

503 255,72

0,000

-0,365

776

Podlahy povlakové

503 255,72

0,000

-0,365

427		28411157	PVC vinyl LVT dílec heterogenní tl 2,5mm, tl nášlapné vrstvy 0,55mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 23/34/43, útlum 3dB, bodová zátěž ? 0,10mm, protiskluznost R10	m2	-1 818,078	644,19	1,00000	-1 171 187,67	0,000	-6,181
1	284	28411141	PVC vinyl homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou tl 2,00mm nášlapná vrstva 2,00mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 5dB, bodová zátěž <= 0,10mm, protiskluznost R10	m2	1 415,431	665,48	0,78200	941 941,02	0,000	3,680

přepočet koeficient prořez 1699,138*1,2

1699,138*1,25

2 123,923

Odečet homogen

-708,492

-708,492

Součet

1 415,431

2	284	28411142	PVC vinyl homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou, elektrostaticky vodivá tl 2,00mm nášlapná vrstva 2,00mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 5dB, bodová zátěž <= 0,10mm, protiskluznost R10	m2	821,670	891,48	0,78200	732 502,37	0,000	2,136
---	-----	----------	--	----	---------	--------	---------	------------	-------	-------

2NP

(15,67+6,37+261,68)*1,2

340,464

1NP

(27,05+14,88+98,27+166,49)*1,2

368,028

Vytažení soklů s fabionem

452,71*0,25

113,178

Součet

821,670

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Vinylové podlahy změna na PVC role heterogen + homogen

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------------	-------------	----------------------	-----------------

Celkem

503 255,72 0,000 -0,365

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 44	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obec		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací Popis a zdůvodnění změny: Změna č. 44 – Osvětlení V rámci změny dokumentace elektro a přidání dalších koncových prvků EPS došlo k přepracování projektu osvětlení, kdy byla přidáno nouzové osvětlení. V rámci projektu byly přepočítáno i osvětlení v místnostech a došlo k redukci světla, tak aby místnosti nebyly přesvětlené. Cena víceprací bez DPH: 466.479,22 Kč Cena méně prací bez DPH: 374.842,41 Kč Celkem za změnu : 91.636,81 Kč			
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

31.3 2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Osvětlení

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sítě celkem	Hmotnost celkem
741.			Elektroinstalace - silnoproud					45 733,41	0,000	0,207
66		pol. 32	Světlo LED	ks	-151,000	2 273,61	1,00000	-343 315,11	0,000	0,000
			1PP							
			-41		-41,000					
			Byty							
			-27*3		-81,000					
			VZT místnost							
			-4		-4,000					
			Kuchyně							
			-23		-23,000					
			Sklad plen							
			-2		-2,000					
			Součet		-151,000					
1		11.232.083	PHILIPS Svítidlo LED Bustan 2x4,5W 1000lm 4000K s čidlem IP44 16484/93/P3	kus	9,000	1 628,81	0,78200	14 659,29	0,000	0,000
2	348	34835001	svítidlo průmyslové přisazené podlouhlé kryt z PH 3000-4500lm	kus	15,000	1 086,98	0,78200	16 304,70	0,000	0,029
			6+9		15,000					
3		1002033328	Svítidlo koupelnové EGLO LED-WL 1 CHROM KLAR PALMITAL, nástěnné	kus	44,000	1 565,32	0,78200	68 874,08	0,000	0,000
4	348	34835002	svítidlo průmyslové přisazené podlouhlé kryt z PH 4500-6000lm	kus	45,000	1 008,78	0,78200	45 395,10	0,000	0,090
			29+16		45,000					
5		11.233.426	MODUS AXN univerzální optika,1W LED 130 lm BASIC IP42 1h , svítící při výpadku, bílé	kus	70,000	988,54	0,78200	69 197,80	0,000	0,000
			27+43		70,000					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Osvětlení

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
6		1687523	SVITIDLO HELIOS DS LED IP65 102 M1H	kus	63,000	1 612,93	0,78200	101 614,59	0,000	0,088
7		11.268.084	Sví.nouz. ONTEC S W1 302 M COLD ST	kus	48,000	1 445,99	0,78200	69 407,52	0,000	0,000
8		1000083372	Svítidlo nouzové MODUS OZN/ODB/3x1W/C/1/SA/X/WH	kus	8,000	2 177,03	0,78200	17 416,24	0,000	0,000
9		11.214.346	MODUS Svítidlo nouzové INFINITY II AC 1W LED STANDARD IP41 1h , stále svítící / svítící při výpadku, bílé, NiCd	kus	14,000	1 264,75	0,78200	17 706,50	0,000	0,000
68		pol. 33	Svítidlo LED FENIX 5W 300lm 6000K 3h nouzové IP65	ks	-35,000	900,78	1,00000	-31 527,30	0,000	0,000

M	Práce a dodávky M	45 903,40	0,000	0,000
----------	--------------------------	------------------	--------------	--------------

21-M	Elektromontáže	45 903,40	0,000	0,000
-------------	-----------------------	------------------	--------------	--------------

10	921	210280712	Zkoušky a prohlídky osvětlovacího zařízení měření intenzity osvětlení	soubor	10,000	4 590,34	0,78200	45 903,40	0,000	0,000
----	-----	-----------	---	--------	--------	----------	---------	-----------	-------	-------

Celkem	91 636,81	0,000	0,207
---------------	------------------	--------------	--------------

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 45	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	ě.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ ě.3 Město/Obec		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací a méněprací			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změna č. 45 – Hliníkové dveře + elektrozámk Na základě požadavku investora s ohledem na užívání objektu bylo přistoupeno k nahrazení plastových dveří za hliníkové včetně osazení elektrozámků, tak aby dveře byly zablokovány v rámci dne a bylo je možné otevřít pouze s čipem nebo pomocí EPS při požáru. Cena víceprací bez DPH: 783.807,14 Kč Cena méně prací bez DPH: 372.300,95 Kč Celkem za změnu : 411.506,19 Kč			
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

31.3.2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

- 1 -04- 2025

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Hliníkové dveře

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------------	-------------	----------------------	-----------------

PSV

Práce a dodávky PSV

411 506,19

0,000

-0,050

742

Elektroinstalace - slaboproud

241 794,40

0,000

0,015

1	742	742320011	Montáž elektricky ovládaných zámků elektromechanických samozamykacích s panikovou funkcí	kus	10,000	2 518,04	0,78200	25 180,40	0,000	0,000
2	549	54978006	zámek elektromechanický samozamykací panikový vícebodový hluboký	kus	10,000	21 661,40	0,78200	216 614,00	0,000	0,015

2NP

2+1

1NP

6+1

Součet

3,000

7,000

10,000

766

Konstrukce truhlářské

-316 356,05

0,000

-0,924

363	R	766660451	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva dvoukřídlových bez nadsvětlíku	kus	-9,000	2 271,48	1,00000	-20 443,32	0,000	-0,008
364		61140508	dveře dvoukřídle plastové bílé prosklené max rozměru otvoru 4,84m2	m2	-28,260	12 450,73	1,00000	-351 857,63	0,000	-0,957
365	R	766660717	Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou	kus	9,000	324,80	1,00000	2 923,20	0,000	0,000
366		54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	9,000	1 910,92	1,00000	17 198,28	0,000	0,022
3	766	766660734	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního panikového kování	kus	9,000	1 900,26	0,78200	17 102,34	0,000	0,000
4	549	54914135	kování panikové klika/klika	kus	9,000	2 080,12	0,78200	18 721,08	0,000	0,020

767

Konstrukce zámečnické

486 067,84

0,000

0,859

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Hliníkové dveře

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
382	767	767640111	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	3,000	3 115,41	1,00000	9 346,23	0,000	0,000
6	553	55341330	dveře jednokřídlé Al plné max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	4,100	18 142,40	0,78200	74 383,84	0,000	0,099
			1*2,05*2		4,100					
7	553	55341331	dveře jednokřídlé Al prosklené max rozměru otvoru 2,42m2	m2	2,250	17 829,60	0,78200	40 116,60	0,000	0,073
			1*2,25*1		2,250					
382	767	767640112	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových s nadsvětlíkem	kus	2,000	3 115,41	1,00000	6 230,82	0,000	0,000
9	553	55341337	dveře jednokřídlé Al prosklené s nadsvětlíkem max rozměru otvoru 3,3m2	m2	5,625	16 265,60	0,78200	91 494,00	0,000	0,169
			1*2,725*1		2,725					
			1*2,9*1		2,900					
			Součet		5,625					
382	767	767640222	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových dvoukřídlové s nadsvětlíkem	kus	4,000	3 115,41	1,00000	12 461,64	0,000	0,000
384	553	55341335	dveře dvoukřídlé Al prosklené max rozměru otvoru 4,84m2	m2	16,078	15 675,75	1,00000	252 034,71	0,000	0,519
			1,5*2,725*2		8,175					
			1,5*2,725*1		4,088					
			1,4*2,725*1		3,815					
			Součet		16,078					
Celkem								411 506,19	0,000	-0,050

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 46	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	ě.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ ě.3 Město/Obec		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací Popis a zdůvodnění změny: Změna č. 46 – Příčky 1 a 2 NP V rámci rekonstrukce došlo ke zjištění, že některé příčky nejsou stabilní nebo jejich stav je takový, že pro budoucí využívání by byly nevhodné – různé druhý cihel v jedné příčce – nevhodné akustické vlastnosti. V příloze je zakresleno, kterých příček se problém týká. Cena víceprací bez DPH: 420.080,53 Kč Cena méně prací bez DPH: 0 Kč Celkem za změnu : 420.080,53 Kč Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Prodloužení doby výstavby o 11 dní.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☒	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum 31.3. 2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum 1.4. 2025

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum 1.4. 2025

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum 1.4. 2025

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Příčky 1NP

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV								172 333,67	0,000	15,614
3 Svislé a kompletní konstrukce								148 384,92	0,000	15,614
34 Stěny a příčky								148 384,92	0,000	15,614
39	R	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	78,526	543,51	1,00000	42 679,67	0,000	4,847
Mezisoučet					78,526					
41	R	342272245	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	139,451	758,01	1,00000	105 705,25	0,000	10,767
Mezisoučet					157,575					
Mezisoučet					-18,124					
998 Přesun hmot								23 948,75	0,000	0,000
1	011	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	15,625	1 532,72	0,78200	23 948,75	0,000	0,000
PSV Práce a dodávky PSV								18 442,27	0,000	0,478
763 Konstrukce suché výstavby								18 442,27	0,000	0,478
2	763	763111460	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami akustickými tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 90, příčka tl. 125 mm, profil 75, Rw do 59 dB	m2	8,085	1 431,06	0,78200	11 570,12	0,000	0,466

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Příčky 1NP

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
Mezisoučet					8,085					
3	763	763111726	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek ochrana rohů lišta na ochranu volných hran vysoce pevná a nárazu odolná	m	71,960	82,89	0,78200	5 964,76	0,000	0,012
(1,1+2,02+2,02)*7*2					71,960					
4	763	998763331	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,466	1 947,18	0,78200	907,39	0,000	0,000
Celkem								190 775,94	0,000	16,091

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Příčky 2NP

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------------	-------------	----------------------	-----------------

HSV

Práce a dodávky HSV

79 771,35

0,000

7,251

3

Svislé a kompletní konstrukce

63 946,41

0,000

6,155

5	011	341351111	Bednění stěn a příček nosných rovné oboustranné za každou stranu zřízení	m2	5,385	468,42	0,78200	2 522,44	0,000	0,015
Bednění pro rohová okna kanceláře 2 NP					2,220					
(0,86+0,86+0,25+0,25)*0,25*2										
Bednění pro překlad místností 35+49+51					3,165					
(0,15+3,48+0,1+1,15+0,1+1,15+0,2)*0,25*2										
Součet					5,385					
6	011	341351312	Bednění stěn a příček nosných rovné jednostranné odstranění	m2	5,385	213,00	1,00000	1 147,01	0,000	0,000

34

Stěny a příčky

60 276,96

0,000

6,140

41	R	342272245	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	79,520	758,01	1,00000	60 276,96	0,000	6,140
2 * 3,4					6,800					
4,15 * 3,4					14,110					
2,5 * 3,4					8,500					
3,5 * 3,4					11,900					
4,5 * 3,4					15,300					
6,15 * 2,4					14,760					
6,25 * 2,4					15,000					
0,86 * 2,4					2,064					
0,86 * 2,4					2,064					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Příčky 2NP

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
			4,95 * 3,4		16,830					
			3,3 * 3,4		11,220					
			Odečet otvorů							
			-(7,09+3,09+2,5+2,5+2,167+2,167)		-19,514					
			Odečet otvorů							
			Mezisoučet		99,034					
4 Vodorovné konstrukce								4 663,67	0,000	1,096
44	011	417321414	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25	m3	0,404	3 620,66	0,78200	1 462,75	0,000	1,011
			Bednění pro rohová okna kanceláře 2 NP							
			(0,86+0,86+0,25+0,25)*0,25*0,15*2		0,167					
			Bednění pro překlad místností 35+49+51							
			(0,15+3,48+0,1+1,15+0,1+1,15+0,2)*0,25*0,15		0,237					
			Součet		0,404					
41 Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb								3 200,92	0,000	0,085
50	R	411361821	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trémových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střeš a pro zavěšení železobetonových podhledů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,081	39 517,52	1,00000	3 200,92	0,000	0,085
			0,404*0,2		0,081					
998 Přesun hmot								11 161,27	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Příčky 2NP

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 17. 12. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
1	011	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	7,282	1 532,72	0,78200	11 161,27	0,000	0,000

PSV

Práce a dodávky PSV

149 533,24 0,000 4,963

763

Konstrukce suché výstavby

149 533,24 0,000 4,963

2	763	763111462	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami akustickými tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 90, příčka tl. 150 mm, profil 100, Rw do 61 dB	m2	82,414	1 501,44	0,78200	123 739,68	0,000	4,932
---	-----	-----------	---	----	--------	----------	---------	------------	-------	-------

Mezisoučet 89,080

Mezisoučet -6,666

3	763	763111726	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek ochrana rohů lišta na ochranu volných hran vysoce pevná a nárazu odolná	m	195,320	82,89	0,78200	16 190,07	0,000	0,031
---	-----	-----------	---	---	---------	-------	---------	-----------	-------	-------

(1,1+2,02+2,02)*19*2 195,320

4	763	998763331	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	4,932	1 947,18	0,78200	9 603,49	0,000	0,000
---	-----	-----------	---	---	-------	----------	---------	----------	-------	-------

Celkem

229 304,59 0,000 12,214