

Veřejná zakázka: Sanatorium Pálava
Číslo SoD: JMK087036/23/OINV
ID SoD: 24834035
Věc: Pokyn k variaci
Související korespondence: Komentář CDE č. 155
Datum podpisu Sod: 22. 11. 2023
Datum zveřejnění Sod: 22. 11. 2023
Související Pod-čl. Smlouvy: 13.1, 13.3
Adresováno Zhotoviteli: „Společnost Sanatorium Pálava VCES – SPIE Stangl“ Vážní 456, 503 41
Hradec Králové tvořená společníky:
VCES a.s. („správce“), Českomoravská 2420/15, 190 00 Praha 9
SPIE Stangl Technik spol. s r.o. („společník“), Dobronická 1256, 148 00
Praha 4 – Kunratice

Pokyn k Variaci č. 27: Redukce počtu sítí proti hmyzu

Tato Variace náleží k Milníku č. 15: Dokončení profesních a stavebních prací a stavební připravenost pro přímou dodávku "Interiér"

Vážený Zhotoviteli,

Tímto dávám pokyn k Variaci podle Článku 13 Smluvních podmínek.

Popis variace:

1. Popis změny

Původní řešení

Na základě požadavku knihy standardů měly být instalovány na všech otevíravých částech oken sítě proti hmyzu.

Nové řešení

Sítě proti hmyzu budou instalovány pouze u francouzských oken v 4.NP. Nebudou instalovány v otevíravých částech oken v 1, 2 a 3 NP na základě požadavku provozovatele po zvážení všech provozních hledisek. Rozsah viz příloha č. 2 a 3.



2. Vliv změny na cenu díla:

- Vlivem změny dochází ke **snížení** ceny díla o **258 914,45 Kč**
 - Méněpráce: 258 914,45 Kč
 - Vícepráce: 0 Kč
- Dopad na Smluvní cenu je součástí Přílohy č. 1.
- Cena Variace byla stanovena v souladu s dotačními pravidly a dle Smluvních podmínek. Položky byly naceněny na základě nabídky zhotovitele a byly posouzeny správcem stavby jako ceny v místě a čase obvyklé.
- Uvedené ceny jsou odsouhlaseny Správcem stavby jako ceny odpovídající.

3. Vliv změny na harmonogram:

- Bez vlivu na harmonogram

4. Odůvodnění Variace:

Otevírání oken bylo požadováno z důvodu urgentní výměny vzduchu při některých nenadálých situacích. Samotné větrání okny ale není vzhledem k navržené technologii výměny vzduchu (kombinace VZT a stropního chlazení) pro její správné fungování doporučeno. Původní návrh oken uvažoval se stíněním exteriérovými žaluziemi a zábradlím, které bylo navrženo mezi žaluziemi a oknem z důvodu bezpečnosti, a zároveň se sítěmi proti hmyzu, které by byly využité v letním období při nárazovém větrání. Sítě by komplikovaly pravidelnou údržbu nutnou ve zdravotnickém zařízení i jejich demontáž po sezoně by byla velmi obtížná. Provozovatel proto požaduje redukci sítí proti hmyzu.

S pozdravem



Správce stavby: Ing. Pavel Úlehla, INVIN s.r.o.

Přílohy:

- Příloha č. 1 - Ocenění variace
- Příloha č. 2 - Pohled východní
- Příloha č. 3 - Pohled západní


 Podepsal Ing. Zdeněk
Pokorný
Datum: 2025.04.08
16:35:30 +02'00'


 Podepsal Anthony Christian
Joël De Busschere
Datum: 2025.04.09
14:51:57 +02'00'