

**Dodatek č. 1 ke
SMLOUVĚ O DÍLO
č. JR®S – Polyfunkční dům Uhřetěves/09**

**na servis a poskytování zkoušek činnosti při provozu a ročních periodických kontrol
provozní schopnosti elektrické požární signalizace (EPS), ročních periodických revizí
domácího telefonu (DT) a Telefonní ústředny (TÚ)**

**uzavřená ve smyslu ust. § 2586 an. z.č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku
mezi níže uvedenými smluvními stranami**

t a k t o:

Čl. I.

SMLOUVNÍ STRANY:

1. Objednatel

Městská část Praha 22

Pověřený zástupce: **Tomáš Kaněra**

starosta

Sídlo: **Nové náměstí 1250/10
104 00 Praha 10 - Uhřetěves**
IČO: **00240915** *DIČ:* **CZ00240915**

Banka: **Česká spořitelna, a.s.**

č.ú.: [REDACTED]

(dále jen "objednatel")

2. Zhotovitel

EQUANS Services a. s.

Vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn.
B 6192

Pověřený zástupce: **Jan Karsten**

předseda představenstva
Ing. Aleš Jech
člen představenstva

Sídlo: **Lhotecká 793/3
143 00 Praha 4**

IČO: **26121603** *DIČ:* **CZ26121603**

Banka: **Komerční banka, a. s., Vyškov**

č.ú.: [REDACTED]

(dále jen "zhotovitel")

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné či další osoby.

3. Objednatel pověřil:

a) Jan Maňák

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

jednáním ve všech záležitostech týkajících se této smlouvy.

b) Vladko Rechcigel

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

technickými úkony a jednáním v rámci této smlouvy v pracovním styku smluvních stran.

4. Zhotovitel pověřil:

a) Jozef Remeta

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

jednáním ve všech záležitostech týkajících se této smlouvy.

b) Petr Čtvrtníček

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

technickými úkony a jednáním v rámci této smlouvy v pracovním styku smluvních stran.

Tento dodatek mění **Čl. II., bod č. 1.** z pohledu aktualizace legislativy, **Čl. III., Čl. IV. a Čl. VI.** smlouvy o dílo č. **JR®S-Polyfunkční dům Uhřetěves/09**, uzavřenou mezi objednatelem a společností SPECTRUM spol. s r.o. dne 20.4.2009, která je právním předchůdcem zhotovitele,

společnosti EQUANS Services a.s., přičemž nové znění výše uvedených článků, případně jejich částí je následující:

5. Shora pověření zástupci smluvních stran uvedení v odst. 3. - 4. písm. a) a b) jsou zmocněni k podpisu:
 - požadavku na provedení zásahu dle ustanovení této smlouvy,
 - závazných sdělení v rámci plnění závazků vyplývajících z této smlouvy,
 - potvrzení o přijatých plněních smluvených touto smlouvou,
 - montážních listů o provedeném servisním zásahu,
 - zjišťovacích protokolů, prokazujících věcnou a objemovou správnost.
6. Shora pověření zástupci smluvních stran uvedení v odst. 3. - 4. písm. a) a b) nejsou zmocněni tuto smlouvu měnit či rušit.
7. Ke změně pověření zástupců nebo rozsahu jejich oprávnění postačí oznámení druhé smluvní straně doporučeným dopisem.

Čl. II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění pro účely této smlouvy se rozumí, že zhotovitel bude poskytovat pro objednatele za úhradu a podmínek stanovených touto smlouvou, následující služby a úkony:
 - záruční, pozáruční a mimozáruční servis
 - měsíční a půlroční zkoušky činnosti EPS při provozu dle ČSN 34 2710 a vyhlášky Ministerstva vnitra číslo 221/2014 Sb. (dříve č. 246/2001Sb.) §8, odst. 1, písmeno a) a b),
 - kontroly provozuschopnosti EPS s vystavením dokladu o kontrole dle ČSN 34 2710 a vyhlášky Ministerstva vnitra číslo 221/2014 Sb. (dříve č. 246/2001Sb.) §7, odst. 4
 - roční periodické revize DT
 - roční periodické revize TÚ

Čl. III. POSKYTOVANÉ SLUŽBY:

Záruční, pozáruční a mimozáruční servis

EQUANS Services a. s. zajišťuje servis dle požadavků zákazníka v tomto rozsahu:

- **pravidelná preventivní kontrola zařízení**
 - **lokalizace a odstranění závady v místě umístění zařízení**
 - **dálková diagnostika zařízení, je-li u objednatele zřízena**
 - **telefonická podpora uživatele (HOT LINE)**
 - **sběr, výměna a přeprava vadných dílů**
 - **zajištění oprav vadných dílů**
1. Servis je poskytován na základě sdělení poruchy či závady (viz čl. IV.) objednatele zhotoviteli.
 2. Roční periodická kontrola provozuschopnosti EPS s vystavením dokladu o kontrole provozuschopnosti je poskytována jedenkrát ročně ve vzájemně dohodnutém termínu mezi objednatelem a zhotovitelem.
 - Kontrola provozuschopnosti EPS se provádí fyzickou kontrolou všech instalovaných zařízení a hlásičů zkušebním plynem.
 3. Půlroční zkouška činnosti EPS při provozu je poskytována v mezidobí ročních kontrol provozuschopnosti 1 x za pololetí ve vzájemně dohodnutém termínu mezi objednatelem a zhotovitelem.
 - Půlroční zkouška činnosti EPS při provozu se provádí fyzickou kontrolou instalovaných zařízení, kromě zdrojů, automatické hlásiče se kontrolují zkušebním plynem.
 4. Roční periodické revize domácího telefonu a telefonní ústředny s vystavením revizní zprávy jsou poskytovány jedenkrát ročně ve vzájemně dohodnutém termínu mezi objednatelem a servisní organizací.
 - Revize se provádí fyzickou kontrolou všech instalovaných zařízení.

Shoduje-li se termín zkoušky činnosti při provozu s termínem pravidelné jednorocní kontroly provozuschopnosti nebo revize, pak tato kontrola, resp. revize provedení zkoušky činnosti nahrazuje. Stejně tak jsou nahrazovány měsíční zkoušky činnosti EPS při provozu půlroční zkouškou činnosti a roční kontrolou provozuschopnosti EPS.

Čl. IV.

ZPŮSOB ORGANIZACE SERVISU:

Způsob sdělení závady, poruchy zhotoviteli objednatelem:

Veškeré poruchy a závady na předmětu servisu bude objednatel zhotoviteli sdělovat telefonicky na telefonní číslo **602 686 818** mezi 6.⁰⁰ až 22.⁰⁰ hod. v pracovních dnech a mezi 8.⁰⁰ až 22.⁰⁰ hod. v mimopracovních dnech.

Následně (nejpozději do 24 hodin) bude telefonické nahlášení potvrzeno mailovou zprávou (objednávkou servisního zásahu) na mailovou adresu servis.nn.cz@equans.com.

Objednávání oprav nebo jiných servisních zásahů bez předchozího telefonického nahlášení bude prováděno formou mailové zprávy na mailovou adresu servis.nn.cz@equans.com. V mimopracovních dnech je objednatel povinen objednávat servisní zásah telefonicky i mailem. Pokud objednatel objedná takový zásah pouze mailem a zhotovitel nedodrží dobu zásahu uvedenou v čl. VI, odst. 1 a 2, nenese zhotovitel za prodlení odpovědnost.

O zaslání mailové zprávy bude vyhotoven „mailový report“, který bude založen u objednatele a bude obsahovat tyto náležitosti:

- čas a datum odeslání
- mailová adresa odesílatele a příjemce

Podrobné sdělení mailové zprávy tato dohoda neupravuje, objednatel je pouze povinen popsat:

- vzniklou závadu
- kdy závada vznikla
- kontaktní osobu, která bude přítomna při servisním zásahu.

Čl. VI.

DOBA PRO PROVEDENÍ SERVISNÍHO ZÁSAHU

EQUANS Services a. s. zaručuje standardní pohotovost v pracovních dnech od 7.00 do 16.00 hod.

Doba servisního zásahu:

1. V případě nefunkčnosti systému jako celku bude závada diagnostikována a práce na jejím odstranění zahájeny do 24 hod. od jejího telefonického a faxového nahlášení (viz ust. Čl. IV.).
2. Ostatní závady budou diagnostikovány a práce na jejich odstranění zahájeny do 48 hod. od telefonického a faxového nahlášení (viz ust. Čl. IV.), nebo v dohodnutých lhůtách (např. opravy na venkovních rozvodech).

Čl. VII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany dohody výslovně souhlasí s uveřejněním Smlouvy v celém rozsahu, včetně jejích příloh a případných dodatků, dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění této Smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Tato Smlouva je vystavena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
5. Účastníci Smlouvy potvrzují, že Smlouva byla sepsána vážně, srozumitelně, jasně a že si její obsah přečetli, což potvrzují svými podpisy.
6. Doložka dle §43 odst.1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 22. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno rozhodnutím 5/2025. RMČ Praha 22, a to usnesením č. UR-95-5/25 ze dne 3. 3. 2025.

Ostatní články a odstavce smlouvy o dílo č. JR®S-Polyfunkční dům Uhřetěves/09 zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Praze, dne

V Praze, dne

**Za Objednatele,
Městská část Praha 22:**

**Tomáš
Kaněra**

Digitálně podepsal
Tomáš Kaněra
Datum: 2025.04.16
17:10:51 +02'00'

Tomáš Kaněra
Starosta

**Za Zhotovitele,
EQUANS Services a.s.:**

**Jan
Karsten**

Digitálně podepsal
Jan Karsten
Datum: 2025.04.17
13:45:23 +02'00'

Jan Karsten, předseda představenstva
ředitel společnosti EQUANS Services a.s.



Digitálně
podepsal Ing.
Aleš Jech
Datum:
2025.04.22
10:51:03 +02'00'

Ing. Aleš Jech, člen představenstva
ředitel divize Energetická infrastruktura