

D o d a t e k č. 3
ke Smlouvě o úklidových službách ze dne 26. 11. 2021

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen smluvními stranami dodatek ke smlouvě o dílo tohoto znění:

1. Objednatel

název: **Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně**
Veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně
nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín
Zastoupená: prof. Mgr. Milanem Adámkem, Ph.D., rektorem
IČO: 70883521
DIČ: CZ70883521
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen objednatel)

a

2. Poskytovatel

název: **CLEANCAT s.r.o.**
Keramická 602/19, Ostrava –Hrušov, PSČ 711 00
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 54594
osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:
Roman Gebauer, jednatel společnosti
IČO: 29453810
DIČ: CZ29453810
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen poskytovatel)

a

3. Přistupující poskytovatel

Název: **ESSAT CZ, s.r.o.**
Keramická 602/19, Ostrava – Hrušov, 711 00
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 32004
Osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:
Bc. Irena Reitermanová, jednatelka společnosti

IČO: 27858766
DIČ: CZ27858766
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen přistupující poskytovatel)

I. Předmět dodatku

1. V souvislosti s navýšením minimální mzdy pro rok 2025 se smluvní strany dohodly na úpravě smluvní ceny odpovídající rozsahu a druhu prací stanovených ve Smlouvě o úklidových službách ze dne 26. 11. 2021 dle přílohy č. 1 tohoto dodatku.
2. Tímto dodatkem a jeho přílohou pozbývá platnost příloha č. 2 dodatku č. 2 ke Smlouvě o úklidových službách ze dne 26. 11. 2021 a plně ji nahrazuje příloha č. 1 tohoto dodatku.
3. Příloha č. 1 - Cenová nabídka je nedílnou součástí tohoto dodatku.

II. Ostatní ustanovení

1. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, z nichž všechny mají platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení tohoto dodatku, nebude-li vyhotoveno v elektronické podobě s příslušnými elektronickými podpisy podle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů
3. Ostatní ustanovení Smlouvy o úklidových službách ze dne 26. 11. 2021 neupravené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

Ve Zlíně dne

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podpisující: **prof. Mgr. Milan Adámek Ph.**
Organizace: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Sériové č. cert.: 23693239
Vydavatel cert.: PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas: 22.04.2025 10:02:07
Důvod:
Místo: 1-1

.....
prof. Mgr. Milan Adámek, Ph.D.
Objednatel

V Ostravě dne

**Roman
Gebauer**

Digitálně podepsal Roman Gebauer
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-29453810,
o=CLEANCAT s.r.o., ou=772,
cn=Roman Gebauer, sn=Gebauer,
givenName=Roman,
serialNumber=P264931
Datum: 2025.04.23 09:12:15 +02'00'

.....
Roman Gebauer
Poskytovatel

**Bc. Irena
Reitermanová**

DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-27858766,
o=ESSAT CZ, s.r.o., ou=6610, cn=Bc.
Irena Reitermanová,
sn=Reitermanová, givenName=Irena,
serialNumber=P19942
Datum: 2025.04.23 13:57:50 +02'00'

.....
Bc. Irena Reitermanová
Přístupující poskytovatel

1. Cena pravidelného servisu dle typu úklidu

	Položka úklidu	Počet MJ	MJ	Počet úklidů v zúčtovacím období	Cena za MJ bez DPH (DOPLNIT)	Cena celkem bez DPH
1	Kanceláře					
	Cena úklidu m ² plochy úklid dle SLA	950,1	m ²	260	0,63 Kč	156 311,63
2	Komunikace a výtahy					
	Cena úklidu m ² plochy úklid dle SLA	1269,91	m ²	310	0,63 Kč	249 105,47
3	Učebny					
	Cena úklidu m ² plochy úklid dle SLA	2460,4	m ²	310	1,02 Kč	778 120,86
4	Sociální zařízení					
	Cena úklidu m ² plochy úklid dle SLA	318,27	m ²	310	1,76 Kč	173 280,17
5	Kuchinky					
	Cena úklidu m ² plochy úklid dle SLA	17,68	m ²	260	1,29 Kč	5 936,20
6	Technické zázemí					
	Cena úklidu m ² plochy úklid dle SLA	116,83	m ²	2	0,01 Kč	2,72
7	Laboratoře					
	Cena úklidu m ² plochy úklid dle SLA	64,58	m ²	310	0,52 Kč	10 341,23
8	Venkovní plocha					
	Cena úklidu m ² plochy úklid dle SLA	150	m ²	260	0,71 Kč	27 700,01
9	Žurnální služba					
	Hodová sazba úklidu	6	hod	260	195,89 Kč	305 586,46

Roční cena pravidelného servisu celkem

1 706 384,74 Kč

2. Cena nepravidelného servisu

	Položka úklidu	Počet MJ	MJ	Počet úklidů v zúčtovacím období	Cena za MJ bez DPH (DOPLNIT)	Cena celkem bez DPH
1	hloubkové čištění koberce mokrou cestou	363,01	m ²	2	11,62 Kč	8 438,08 Kč
2	hloubkové čištění čalouněného nábytku mokrou cestou	60	kus	2	51,66 Kč	6 198,60 Kč
3	plocha výplně pro oboustranné mytí skel oken, prosklení vnitřních přechodů a dveří vč. rámu	1100	m ²	1	32,28 Kč	35 512,83 Kč
4	čištění vnitřních žaluzií	550	m ²	1	16,14 Kč	8 878,21 Kč
5	sanace ochranné vrstvy povlakových krytin, dle návodu na ošetřování - voskování	3324,59	m ²	1	58,11 Kč	193 198,24 Kč

Roční cena nepravidelného servisu celkem

252 225,95 Kč

3. Cena hygienického servisu

	Položka hygienického servisu	Počet MJ (předpokládaná roční spotřeba)	MJ		Cena za MJ bez DPH (DOPLNIT)	Cena celkem bez DPH
1	Toaletní papír celulóza, 3 vrstvy, barva: bílá, počet útržků/role: 150ks	100	balík	4 kusy/balík	23,91 Kč	2 390,66 Kč
2	Toaletní papír JUMBO 100% celulóza, 2 vrstvy, barva: super bílá, průměr: 240mm	1500	balík	6 kusů/balík	72,51 Kč	108 766,10 Kč
3	Tekuté mýdlo (5 l) dobré mycí vlastnosti s obsahem kolagenu	35	kus	5 litrů	91,04 Kč	3 186,47 Kč
4	Prostředek na čištění skleněných ploch a zrcadel	20	kus	litr	45,20 Kč	903,96 Kč
5	Tekutý prášek vhodný pro snadné čištění zašle špíny, odstraňující mastnotu a vodní kámen. Nesmí obsahovat částice, které by mohly poškodit povrch. Balení plastová láhev 500 ml	30	ks	ks	25,10 Kč	753,03 Kč
6	Saponátový čisticí prostředek pro domácnost i venek	50	litr		32,59 Kč	1 629,55 Kč
7	Tablety do myčky	20	krabice	50 kusů/krabice	122,41 Kč	2 448,13 Kč
8	Leštido do myčky	20	kus	0,75 l	45,28 Kč	905,58 Kč
9	Sůl do myčky	10	balení	1,5 kg	21,07 Kč	210,66 Kč
10	Papírové ručníky v roli, 100% celulóza, 2 vrstvy, barva: bílá, návin: 120m. 6 ks v balení.	100	balík	6 rolí v balíku	436,71 Kč	43 671,09 Kč

Roční cena hygienického servisu celkem

164 865,23 Kč

4. Hodinové zúčtovací sazby mimořádného úklidu

	Položka mimořádného úklidu	HZS bez DPH (DOPLNIT)
1	Úklid po havárii	165,00 Kč
2	Mimořádný úklid po plánovaných činnostech	165,00 Kč

	Souhrn ceny za rok plnění	Cena k fakturaci bez DPH	DPH	Cena vč. Dph
	Pravidelný úklid	1 706 384,74 Kč	358 340,79 Kč	2 064 725,53 Kč
	Nepravidelný úklid	252 225,95 Kč	52 967,45 Kč	305 193,40 Kč
	Hygienický servis	164 865,23 Kč	34 621,70 Kč	199 486,93 Kč
	Cena za areál UH celkem	2 123 475,92 Kč	445 929,94 Kč	2 569 405,87 Kč