

SMLOUVA O DÍLO č. 27/2017

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli smluvní strany, podle § 2586 a násl., zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákon, v platném znění, tuto smlouvu o dílo mezi:

I.

Smluvní strany:

OBJEDNATEL : **ZŠ Rumburk, p. o.**
U Nemocnice 1132/5
408 01 Rumburk

Zastoupení : Ing. Romana Bušková, ředitelka školy

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu:
IČ : 72744430

(dále jen objednatel)

ZHOTOVITEL : **SIBERA SYSTEM s.r.o.**
Obránců míru 1168
250 02 Stará Boleslav
Obchodní společnost zapsaná do Obchodního rejstříku vedeného
Městských soudem v Praze, oddíl C, vložka č.148184.

Zastoupení : Jaromír Sibera – jednatel společnosti
IČ: 28528735
DIČ: CZ28528735
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

1.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést a předat objednateli předmět díla specifikovaný v této smlouvě. Účelem smlouvy je zajištění realizace díla zhotovitelem. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zaplatit cenu díla dle čl. 4 této smlouvy.

II.

Předmět plnění:

- 2.1. Předmětem plnění je „**Rekonstrukce běžecké dráhy – ZŠ Rumburk**“ pro objednatele. Dle cenové nabídky zhotovitele ze dne **17.7. 2017**, která je přílohou č. 1 této Smlouvy.
- 2.2. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při realizaci dodržet.
- 2.3. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele.

III.

Termíny plnění

- 3.1. Zhotovitel zahájí práce: září 2017.
- 3.2. Zhotovitel předá celé dílo nejpozději do: **30. 9. 2017**
- 3.3. Pokud zhotovitel připraví dílo k předání před termínem sjednaným v bodě 3.2. této smlouvy, je objednatel povinen jej převzít.

IV.

Cena díla

- 4.1. Cena díla je definována jako cena pevná pro rozsah dle cenové nabídky zhotovitele ze dne **17. 7. 2017**, která tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy.
- 4.2. Výši sjednané ceny je možné překročit pouze v případě změny daňových předpisů a bude-li objednatel požadovat i provedení jiných prací či dodávek, které nejsou obsaženy v předmětu plnění, popřípadě vyplynou z podmínek stavebního povolení.
- 4.3. Cena díla činí celkem částku ve výši **234.900,-Kč**. Tato cena představuje výši zdanitelného plnění, k němuž bude připočtena zákonná sazba DPH, neboť zhotovitel je plátcem daně z přidané hodnoty.
- 4.4. Sazba DPH bude účtována dle platných předpisů v době realizace díla.

V. Platební podmínky

- 5.1. Při nástupu bude vystavena dílčí faktura ve výši 100.000,-Kč + DPH na dodávku materiálů.
- 5.2. Konečné vyúčtování díla provede zhotovitel formou daňového dokladu (konečné faktury). V daňovém dokladu (konečné fakture) budou zúčtovány veškeré platby, které byly zhotoviteli poskytnuty v průběhu smluvního vztahu.
- 5.3. Lhůta splatnosti daňových dokladů, faktur, se stanovuje na **14 kalendářní dny** od vystavení daňového dokladu. Za neuhrazení daňových dokladů – faktur v řádném termínu je objednatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5.4. V případě, že objednatel neuhradí zhotoviteli bez předchozího souhlasného projednání sjednané platby nebo řádně vystavené faktury ani do 14 dnů po lhůtě splatnosti, má zhotovitel právo prodloužit konečný termín plnění přímo úměrně prodlení objednatele, práce zastavit, případně od smlouvy o dílo odstoupit.

VI. Kvalitativní a dodací podmínky

- 6.1. Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci díla s odbornou péčí. Při realizaci díla je povinen dodržovat tuto smlouvu, veškeré ČSN, bezpečnostní, hygienické a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla.
- 6.2. Zhotovitel díla může provedením dílčí části díla pověřit jinou osobu v souladu s ustanovením § 538 obchodního zákoníku.
- 6.3. V případě nemožnosti provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, se po vzájemné dohodě mezi objednavatelem a zhotovitelem stanoví nový termín dokončení.
- 6.4. Vlastníkem díla je po celou dobu jeho provádění zhotovitel. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel jeho úplným zaplacením.

VII.

Předání díla

7.1. Převzetí díla bude uskutečněno podpisem zápisu obsahujícího prohlášení objednatele, že dílo přejímá.

7.2. Objednatel převezme dílo i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání jeho užívání. O předání a převzetí díla strany sepíší předávací protokol, kde objednatel uvede, že dílo přebírá. Součástí předávacího protokolu je soupis případných vad a nedodělků nebránících užívání a termín jejich odstranění.

VIII.

Skutečnosti vylučující odpovědnost

8.1. Případné okolnosti vylučující odpovědnost budou posuzovány podle ustanovení § 373 a § 374 Obchodního zákoníku.

IX.

Odstoupení od smlouvy

9.1. Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.

9.2. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje na straně objednatele více než 14ti denní prodlení objednatele s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je podle článku V. této smlouvy povinen.

9.3. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje na straně zhotovitele prodlení s předáním předmětu díla z důvodů stojících na straně zhotovitele dle této smlouvy o více jak 14 kalendářních dnů.

9.4. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení zákona, stanovují strany svá práva a povinnosti, trvající i po odstoupení od smlouvy, takto:

- a) strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů
- b) zhotovitel je povinen do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení, vrátit objednateli veškeré peněžní částky, které z titulu této smlouvy obdržel po odečtení nutně vynaložených finančních prostředků na realizaci díla do doby účinků odstoupení od této smlouvy a ve stejné lhůtě provést soupis všech provedených prací, spotřebovaného materiálu, stavebních hmot a spotřebovaného materiálu, stavebních hmot a spotřebovaných věcí při realizaci díla a předat jej objednateli
- c) strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.

Rovněž strana po právu odstupující má nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, která je splatná do 15 dnů ode dne účinného odstoupení od této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn smluvní pokutu započíst na celkovou cenu díla dle této smlouvy.

X.

Záruční lhůty

10.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky. Sjednanou zárukou není dotčena zákonná odpovědnost za vady díla.

10.2. Zhotovitel na provedené dílo poskytuje záruku **24 měsíců**, která počíná běžet dnem protokolárního předání díla objednateli.

Podmínkou záruky je, že objednatel bude užívat dílo k určeným účelům a v souladu s pokyny pro provoz a údržbu. O dílo bude řádně pečovat a udržovat jej. Záruka se nevztahuje na předměty běžné spotřeby.

XI.

Změna smlouvy

11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě č. 27/2017“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

XII.

Závěrečná ustanovení

12.1. Tato smlouva se stává závaznou pro obě strany dnem jejího podpisu.

12.2. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, bude se smluvní vztah založený touto smlouvou řídit příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

12.3. Smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jednu obdrží objednatel a jednu zhotovitel.

12.4. Strany připojují po řádném přečtení obsahu smlouvy svoje podpisy na důkaz bezvýhradného souhlasu s jejím obsahem.

12.5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

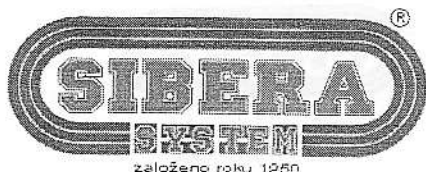
Rumburk dne:

Stará Boleslav dne: 20.7.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Příloha smlouvy o dílo: nabídka zhotovitele ze dne 17. 7. 2017



Orientační cenová nabídka na rekonstrukci běžecké dráhy – ZŠ Rumburk
Výměra: cca 660m²

- odstranění prorostlého povrchu, včetně likvidace – 65t x 580,-Kč37.700,-Kč
- nová podkladní vrstva ze škváry cca 10cm – 660m² x 135,-Kč89.100,-Kč
- zhotovení antukové vrstvy cca 15mm– 660m² x 130,-Kč85.800,-Kč
- rozměření, vytyčení a nalajnování dráhy10.000,-Kč
- převoz škváry z deponie na plochu dráhy12.300,-Kč

Celková cena dodávky činí : 234.900,-Kč + DPH

V ceně není chemické ošetření zarostlé dráhy.

Stará Boleslav dne : 17.7.2017

S pozdravem
Jaromír Sibera